ZAŁĄCZNIK NR 1

DO UCHWAŁY NR ...../..../24
RADY MIASTA TYCHY
Z DNIA ..... 2024 R.

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARU POŁOŻONEGO PRZY UL. WŁADYSŁAWA SIKORSKIEGO W TYCHACH

RYSUNEK PLANU **SKALA 1 : 1000**

LEGENDA:

Oznaczenia obowiązujące:

- granica obszaru planu
- linie rozgraniczające terenu o przeznaczeniu i zasadach zagospodarowania określonych w planie
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- US — tereny usług sportu i rekreacji
- granica strefy rozmieszczenia urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 500 kW

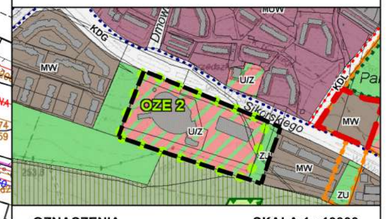
Oznaczenia informacyjne:

- 110 kV — istniejąca napowietrzna linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia 110 kV
- pas technologiczny wzdłuż istniejacej sieci wysokiego napięcia 110 kV
- istniejąca kanalizacja sanitarna
- S-1 — studnia - ujęcie wody
- proponowana granica strefy ochrony bezpośredniej ujęcia wody

Obszar planu zlokalizowany jest w granicach udokumentowanego złoża węgla kamiennego „Kobiór-Pszczyna" WK 373

WYRYS ZE "STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA TYCHY" ZATWIERDZONEGO UCHWAŁĄ NR 0150/III/40/2002 RADY MIASTA TYCHY Z DNIA 18 GRUDNIA 2002 R. Z PÓŹN. ZM.

RYSUNEK STUDIUM



OZNACZENIA **SKALA 1 : 10000**

granice obszaru

ZASADY KSZTAŁTOWANIA STRUKTURY PRZESTRZENNEJ

KIERUNKI PRZEZNACZENIA TERENÓW

- U/Z - obszary usług społecznych z zielenią urządzoną
- ZU - obszary zieleni o funkcji rekreacyjnej i sportowej

INNE SZCZEGÓLNE WARUNKI ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW, KTÓRE NALEŻY UWZGLĘDNIĆ PRZY SPORZĄDZANIU MIEJSCOWYCH PLANÓW

- OZE — obszary rozmieszczenia urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW

Układ współrzędnych zgodny z obowiązującym państwowym systemem odniesień przestrzennych PL - 2000, pas 6. (EPSG2177) Mapa zasadnicza w postaci wektorowej pochodząca z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego udostępniona przez Prezydenta Miasta Tychy, kwiecień 2023 r.

N

0 25 50