UCHWAŁA NR LII/986/23
RADY MIASTA TYCHY

z dnia 31 sierpnia 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy oraz zawarcie umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.), na wniosek Prezydenta Miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez Komisję Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury oraz Komisję Finansów Publicznych,

Rada Miasta Tychy uchwala:

§ 1

1. Wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy, wymienionych w załączniku do uchwały.

2. Wyrazić zgodę na zawarcie tych umów dzierżawy.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miasta Tychy

Barbara Konieczna

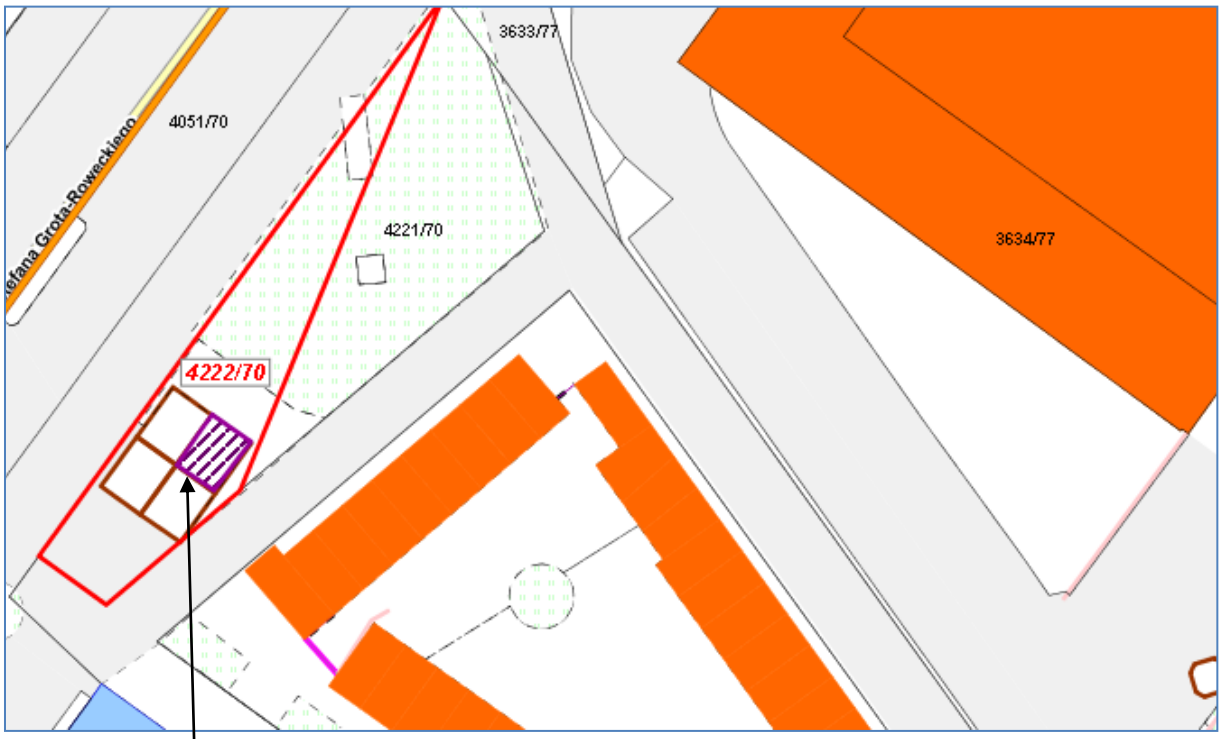
Załącznik do Uchwały
Nr LII/986/23
Rady Miasta Tychy
z dnia 31 sierpnia 2023 r.

NIERUCHOMOŚCI
przeznaczone do oddania w dzierżawę

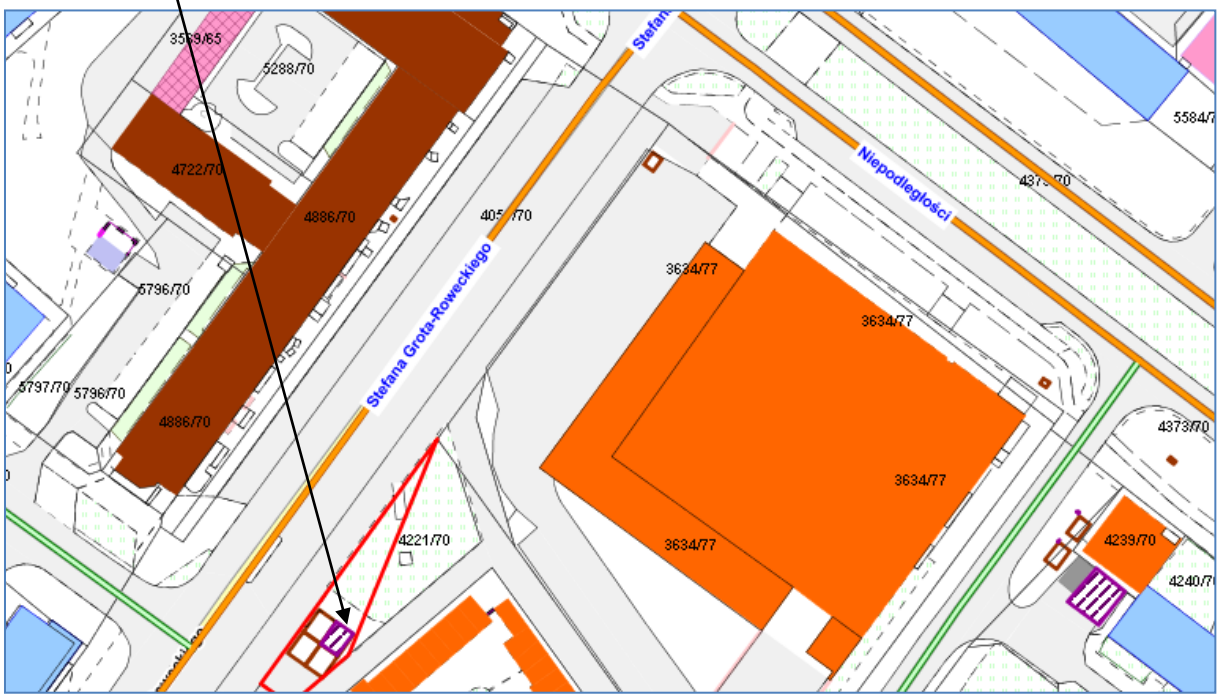
Lp.	Cel dzierżawy	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia przeznaczona do oddania w dzierżawę	Położenie nieruchomości	Uwagi
1.	handel, usługi	działka nr 4222/70 o pow. 302 m^2	22,80 m^2	ul. Grota Roweckiego	załącznik mapowy nr 1
2.	handel, usługi	działka nr 4222/70 o pow. 302 m^2	25,50 m^2	ul. Grota Roweckiego	załącznik mapowy nr 2
3.	handel, usługi, dojście, zieleń	działka nr 1965/83 o pow. 1573 m^2 działka nr 2403/143 o pow. 1417 m^2	215 m^2	ul. Armii Krajowej ul. Orzeszkowej	załącznik mapowy nr 3
4.	dojazd do garażu	działka nr 3438/26 o pow. 327 m^2	25,70 m^2	ul. Harcerska	załącznik mapowy nr 4
5.	mała architektura	działka nr 2597/153 o pow. 33907 m^2	2 m^2	ul. Armii Krajowej	załącznik mapowy nr 5
6.	miejsce postojowe	działka nr 4931/33 o pow. 206 m^2	15 m^2	ul. Budowlanych	załącznik mapowy nr 6
7.	ogród przydomowy	działka nr 487/30 o pow. 6941 m^2	22,50 m^2	ul. Przejazdowa 18	załącznik mapowy nr 7
8.	śmietnik	działka nr 1789/90 o pow. 8692 m^2	30,06 m^2	ul. Batorego 72	załącznik mapowy nr 8
9.	nośnik reklamowy	działka nr 1783/69 o pow. 3184 m^2	18 m^2	al. Marszałka Piłsudskiego	załącznik mapowy nr 9
10.	nośnik reklamowy	działka nr 1783/69 o pow. 3184 m^2	18 m^2	al. Marszałka Piłsudskiego	załącznik mapowy nr 10
11.	nośnik reklamowy	działka nr 4035/33 o pow. 1401 m^2	18 m^2	ul. Cienista	załącznik mapowy nr 11
12.	nośnik reklamowy	działka nr 5937/33 o pow. 3761 m^2	18 m^2	ul. Begonii	załącznik mapowy nr 12
13.	nośnik reklamowy	działka nr 4099/103 o pow. 600 m^2	36 m^2	ul. Mikołowska	załącznik mapowy nr 13
14.	nośnik reklamowy	działka nr 4264/89 o pow. 10816 m^2	18 m^2	al. Marszałka Piłsudskiego	załącznik mapowy nr 14
15.	nośnik reklamowy	działka nr 587/29 o pow. 1048 m^2	18 m^2	ul. Armii Krajowej	załącznik mapowy nr 15

16.	nośnik reklamowy	działka nr 4716/50 o pow. 74864 m^2	18 m^2	al. Bielska	załącznik mapowy nr 16
17.	nośnik reklamowy	działka nr 4716/50 o pow. 74864 m^2	18 m^2	al. Bielska	załącznik mapowy nr 17
18.	nośnik reklamowy	działka nr 981/32 o pow. 239 m^2	18 m^2	ul. Kard. Wyszyńskiego	załącznik mapowy nr 18
19.	nośnik reklamowy	działka nr 2778/47 o pow. 1610 m^2	36 m^2	ul. Kościuszki	załącznik mapowy nr 19
20.	nośnik reklamowy	działka nr 1947/37 o pow. 1103 m^2	36 m^2	ul. Sikorskiego	załącznik mapowy nr 20
21.	ogródek letni	działka nr 1423/32 o pow. 20381 m^2	15 m^2	ul. Kard. Wyszyńskiego	załącznik mapowy nr 21
22.	mała architektura	działka nr 2369/20 o pow. 10934 m^2	2 m^2	ul. Nad Jeziorem	załącznik mapowy nr 22
23.	awaryjna przebudowa kolektora kanalizacji sanitarnej DN800	działka nr 523/3 o pow. 10516 m^2	33 m^2	ul. Lokalna	załącznik mapowy nr 23

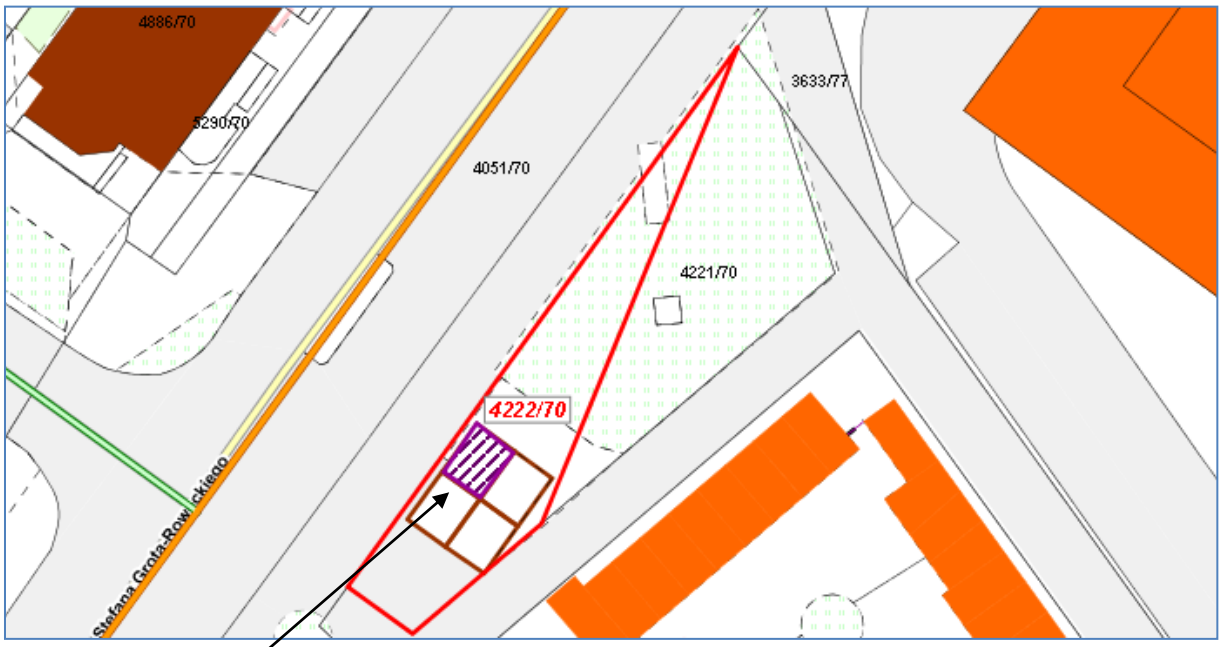
Załącznik mapowy nr 1
Uchwała Nr LII/986/23
Rada Miasta Tychy
z dnia 31 sierpnia 2023 r.



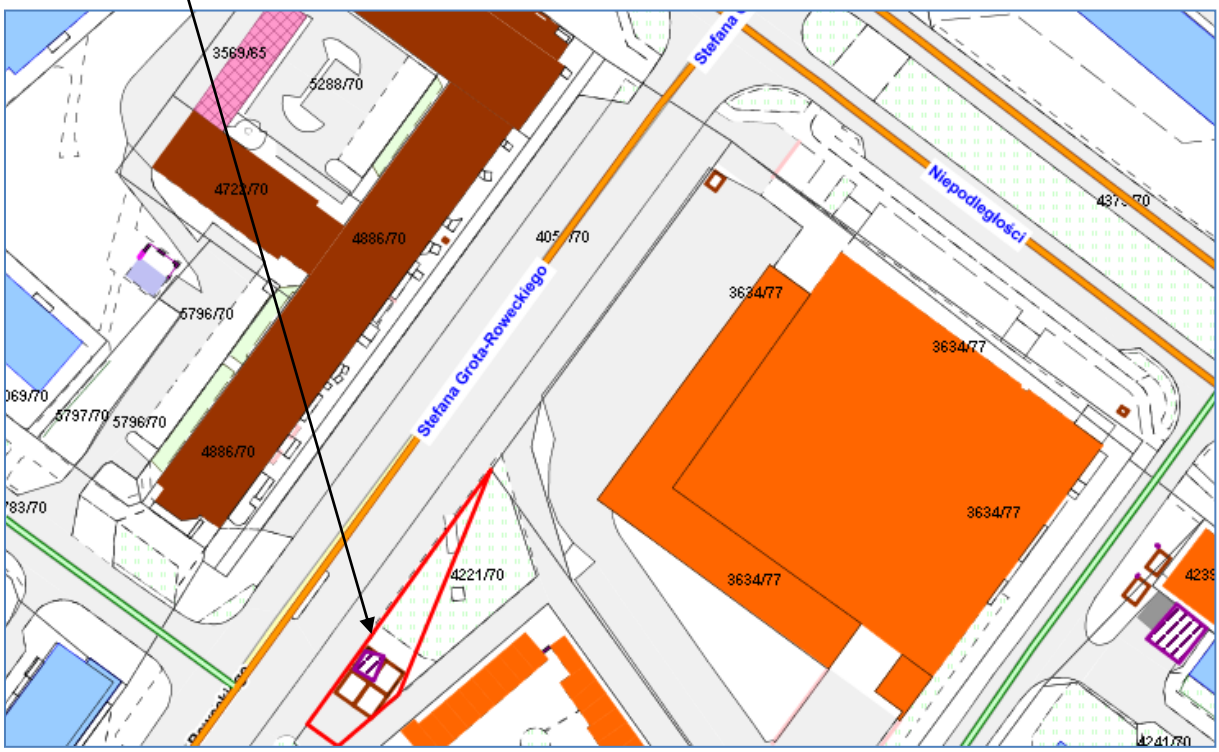
LEGENDA	
	Teren do dzierżawy na cele handlowe i usługowe pod istniejący kiosk - pow. 22,80 m^2



Załącznik mapowy nr 2
Uchwała Nr LII/986/23
Rada Miasta Tychy
z dnia 31 sierpnia 2023 r.



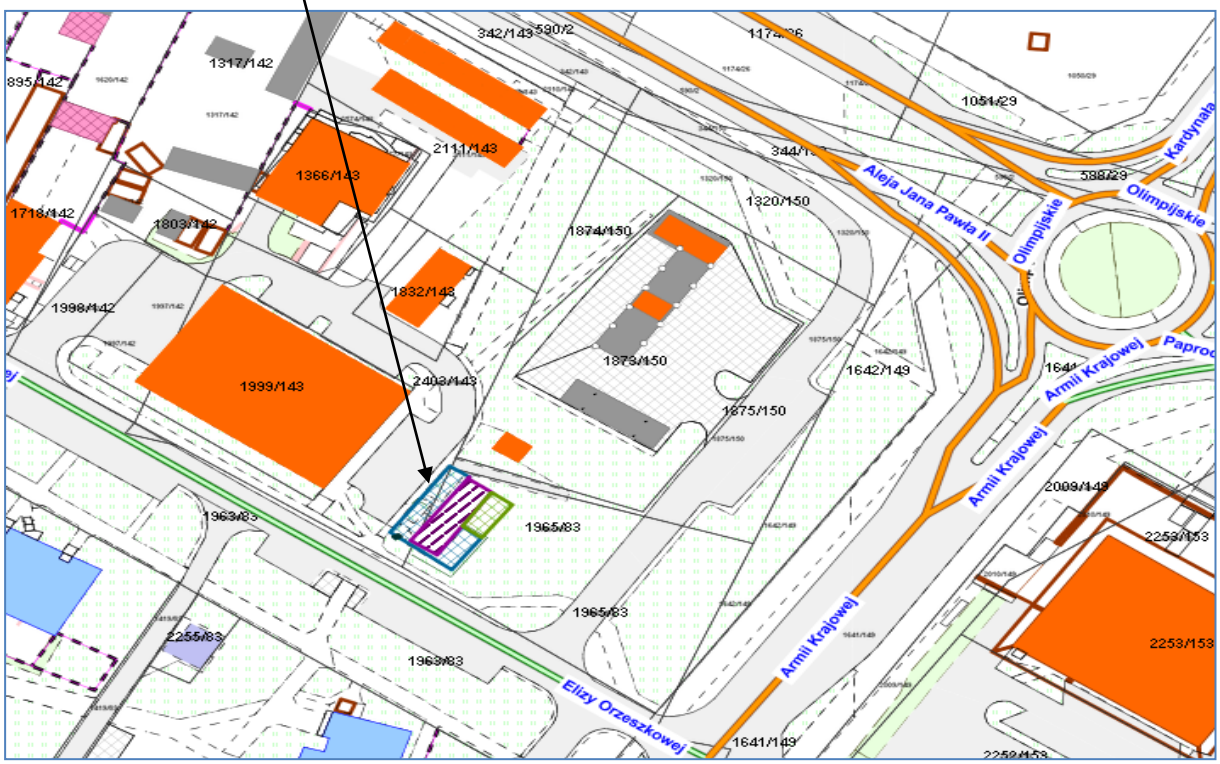
LEGENDA	
	Teren do dzierżawy na cele handlowe i usługowe pod istniejący kiosk - pow. 25,50 m^2



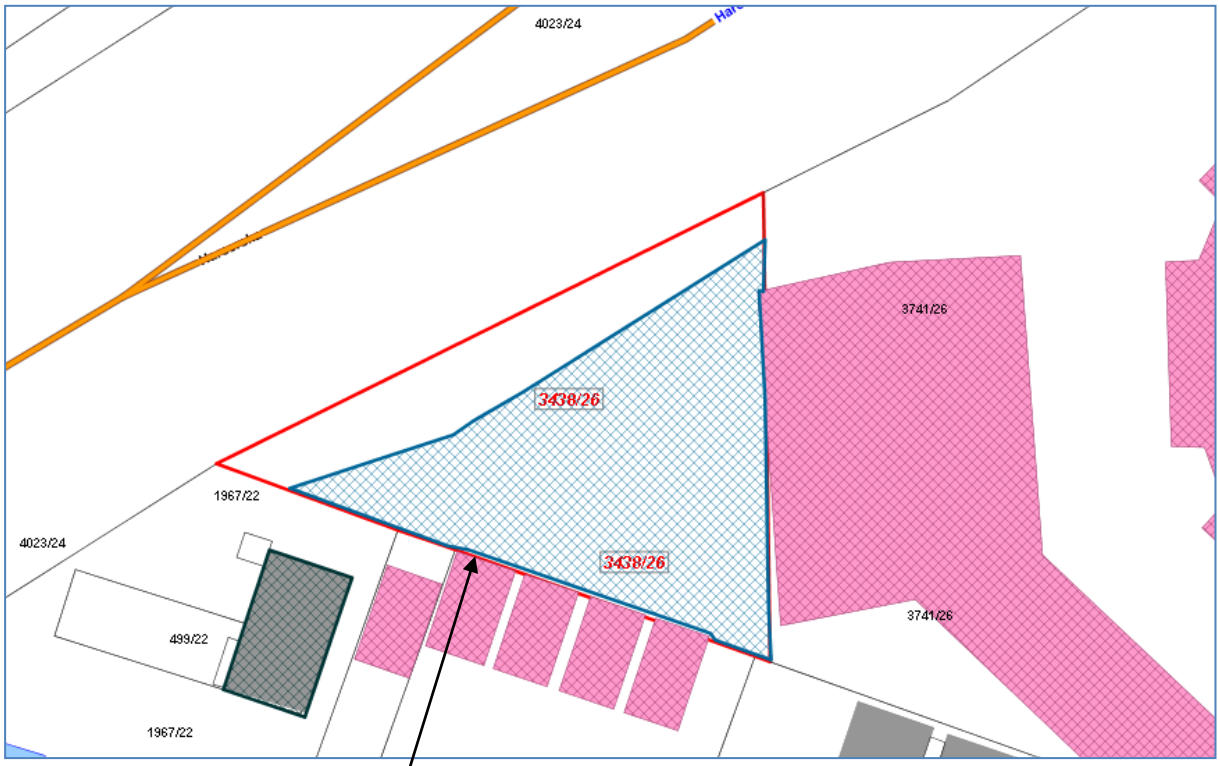
Załącznik mapowy nr 3
Uchwała Nr LII/986/23
Rada Miasta Tychy
z dnia 31 sierpnia 2023 r.



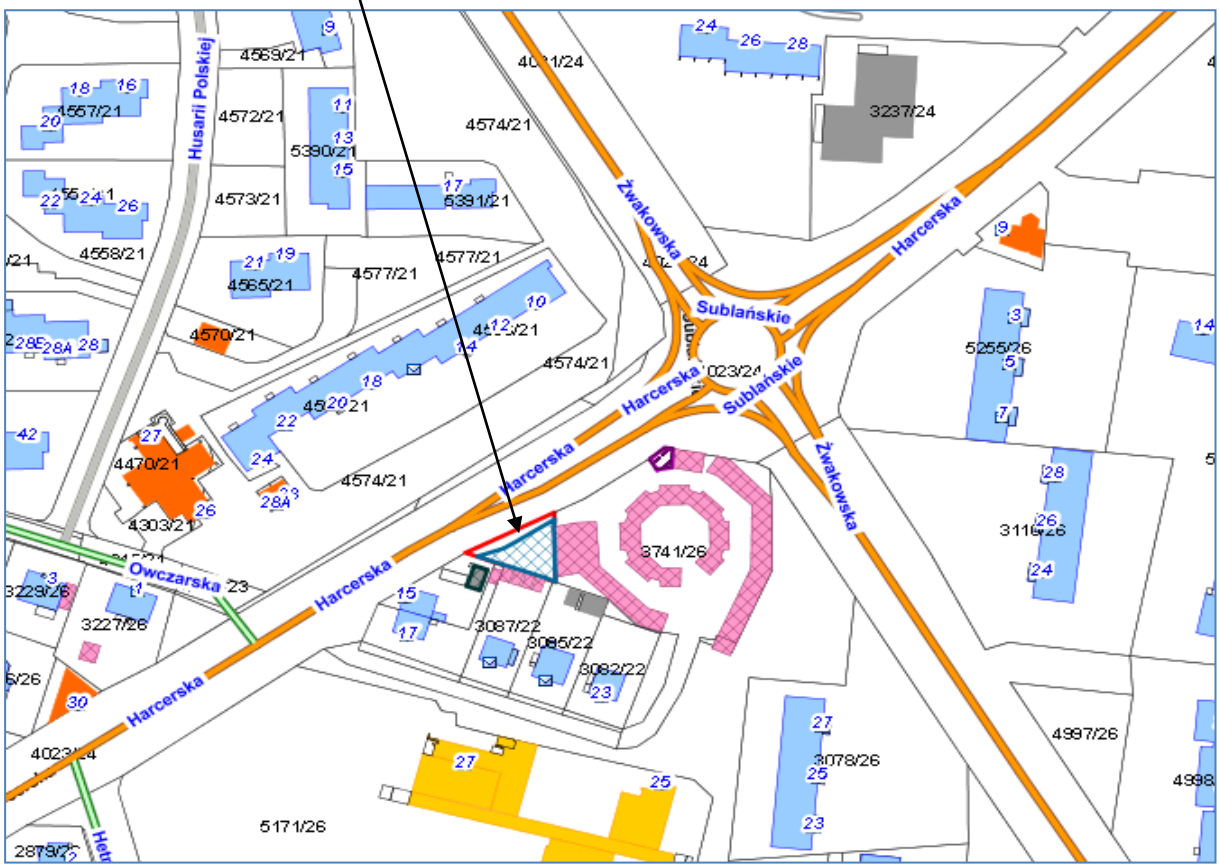
LEGENDA	
	Teren do dzierżawy na cele handlowe i usługowe pod istniejące kioski - pow. 80 m^2
	Teren do dzierżawy ma cele dojścia do kiosków - pow. 105 m^2
	Teren do dzierżawy na cele zieleni - pow. 30 m^2



Załącznik mapowy nr 4
Uchwała Nr LII/986/23
Rada Miasta Tychy
z dnia 31 sierpnia 2023 r.



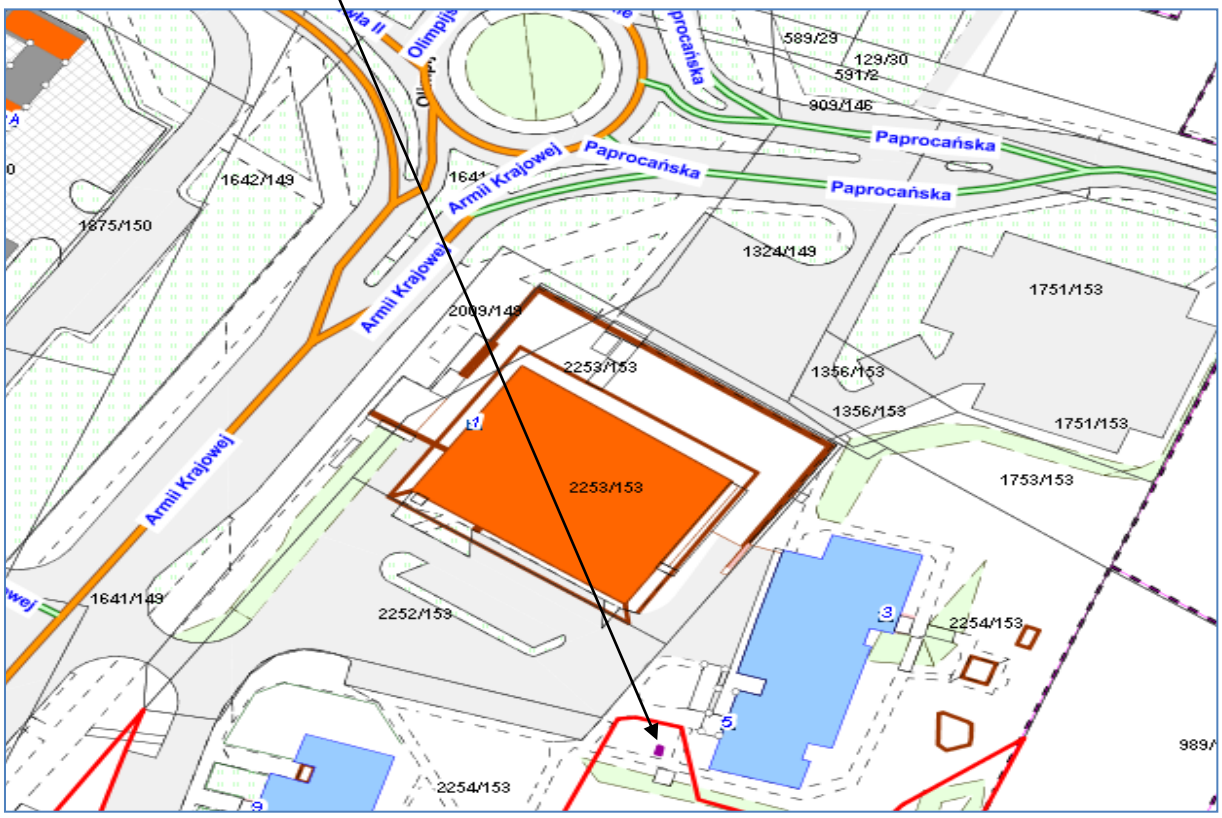
LEGENDA	
	Teren do dzierżawy ma cele dojazdu do garażu – udział 1/9 pow. 25,70 m^2



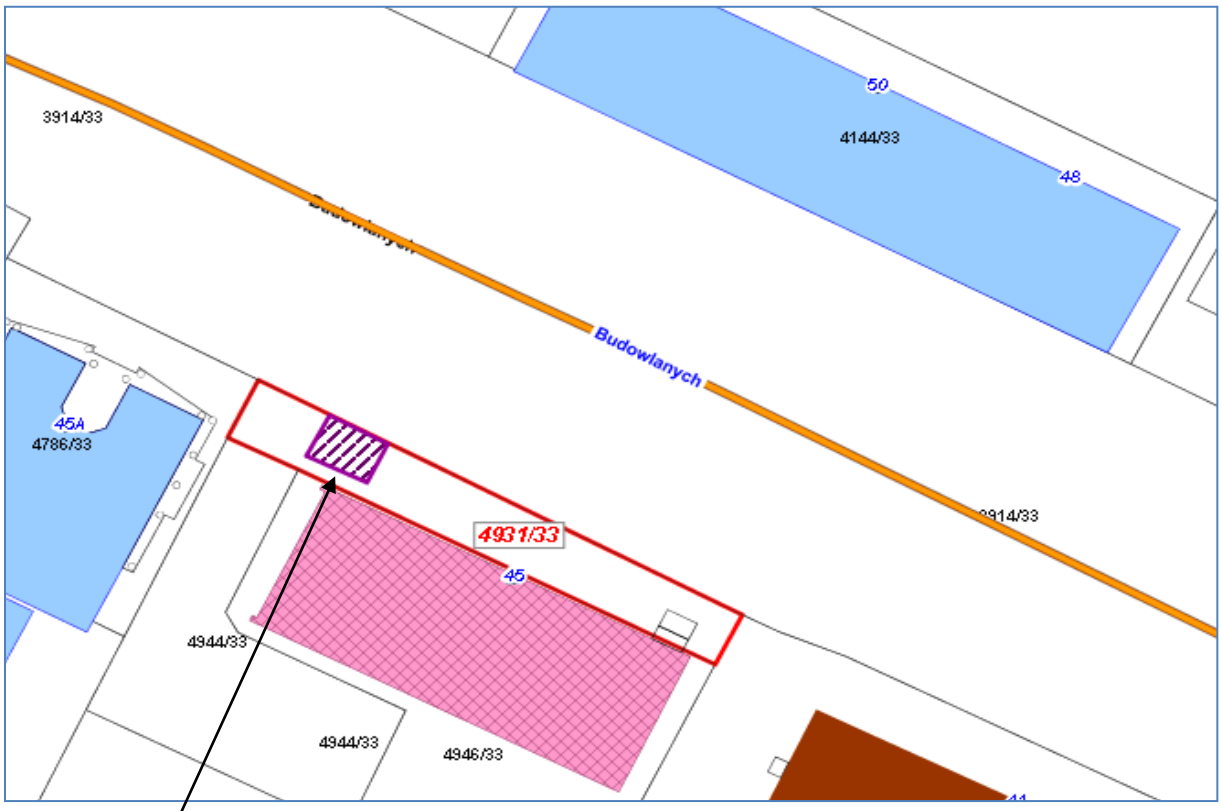
Załącznik mapowy nr 5
Uchwała Nr LII/986/23
Rada Miasta Tychy
z dnia 31 sierpnia 2023 r.



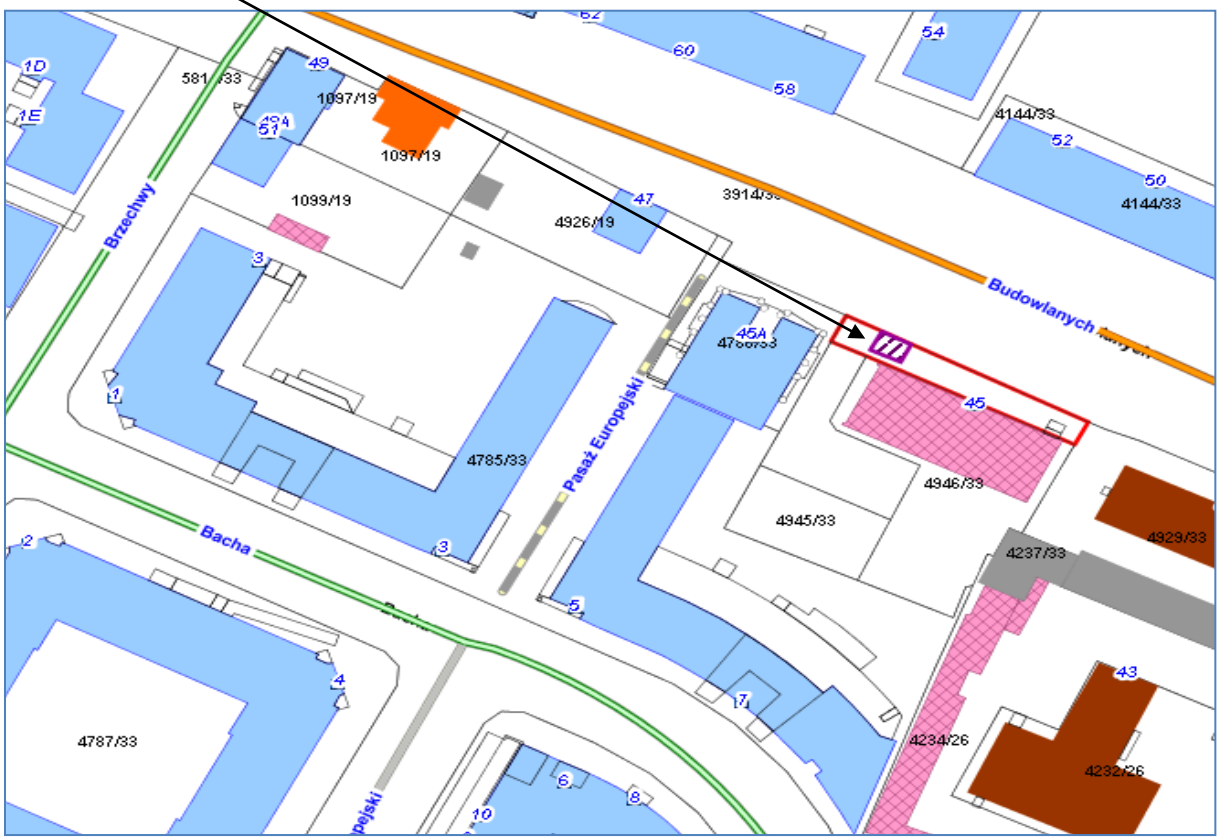
LEGENDA	
	Teren do dzierżawy - na cele małej architektury o pow. 2 m^2 (tablica informacyjno-pamiątkowa)



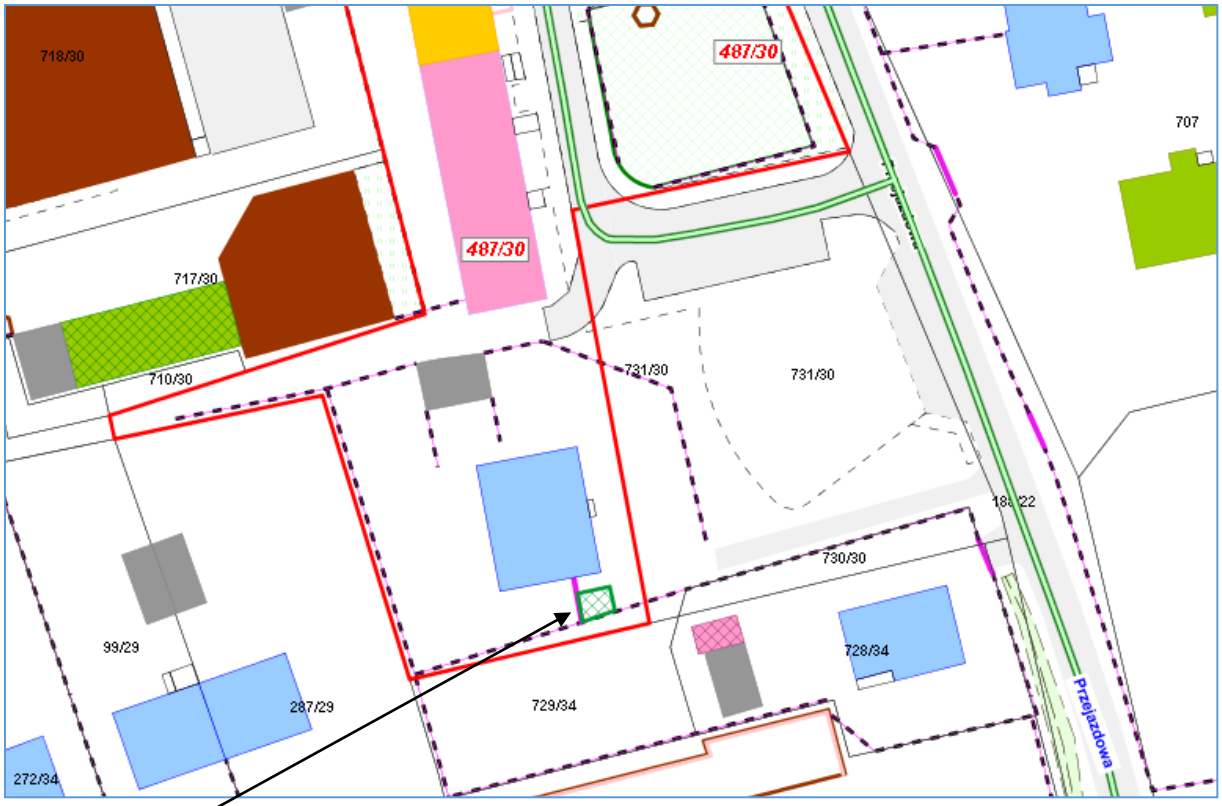
Załącznik mapowy nr 6
Uchwała Nr LII/986/23
Rada Miasta Tychy
z dnia 31 sierpnia 2023 r.



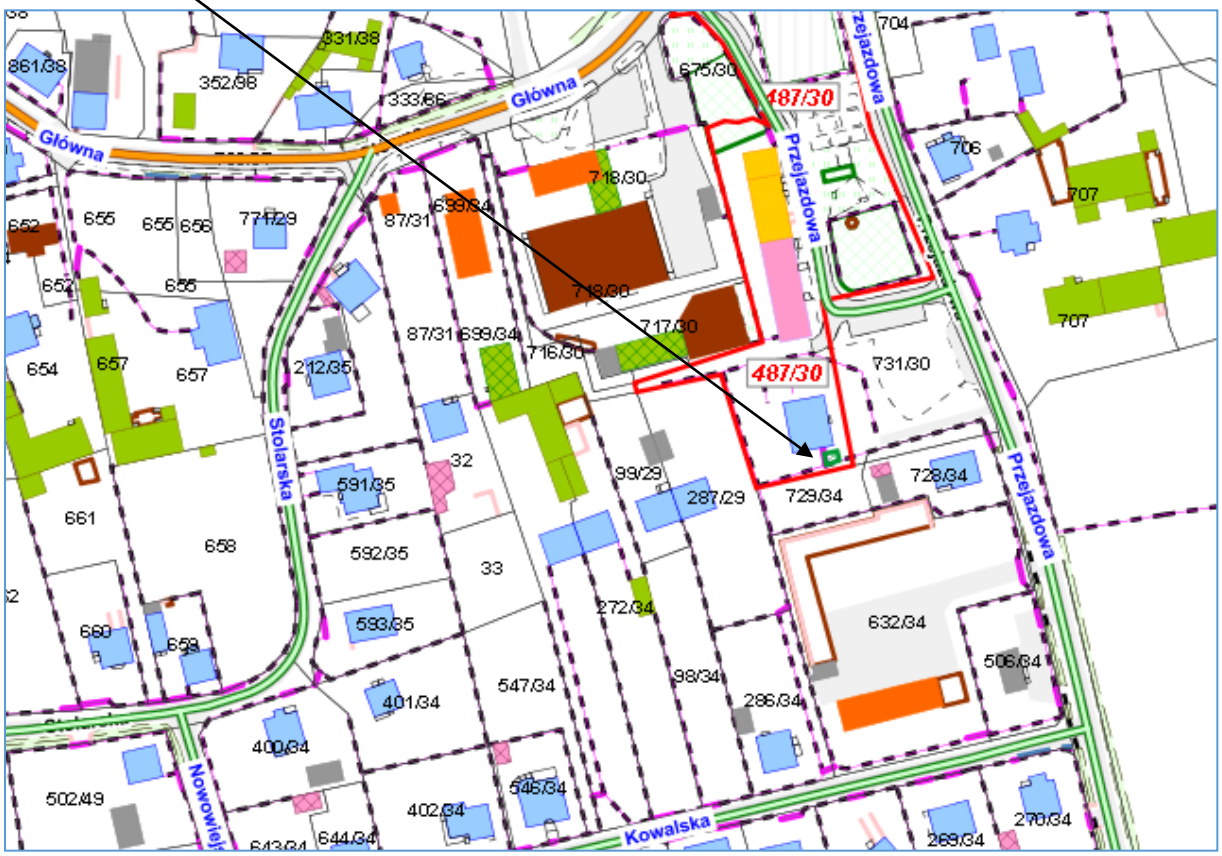
LEGENDA	
	Teren do dzierżawy - na cele miejsca postojowego o pow. 15 m^2



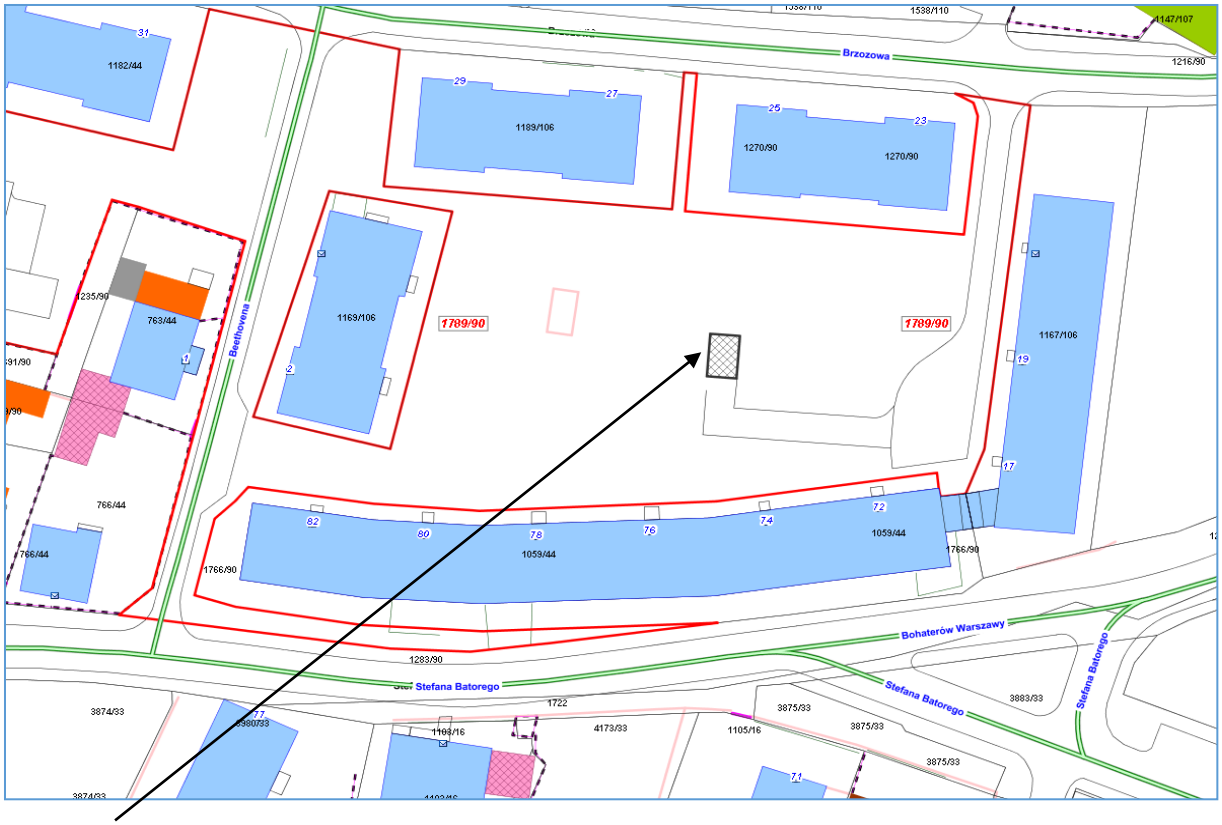
Załącznik mapowy nr 7
Uchwała Nr LII/986/23
Rada Miasta Tychy
z dnia 31 sierpnia 2023 r.



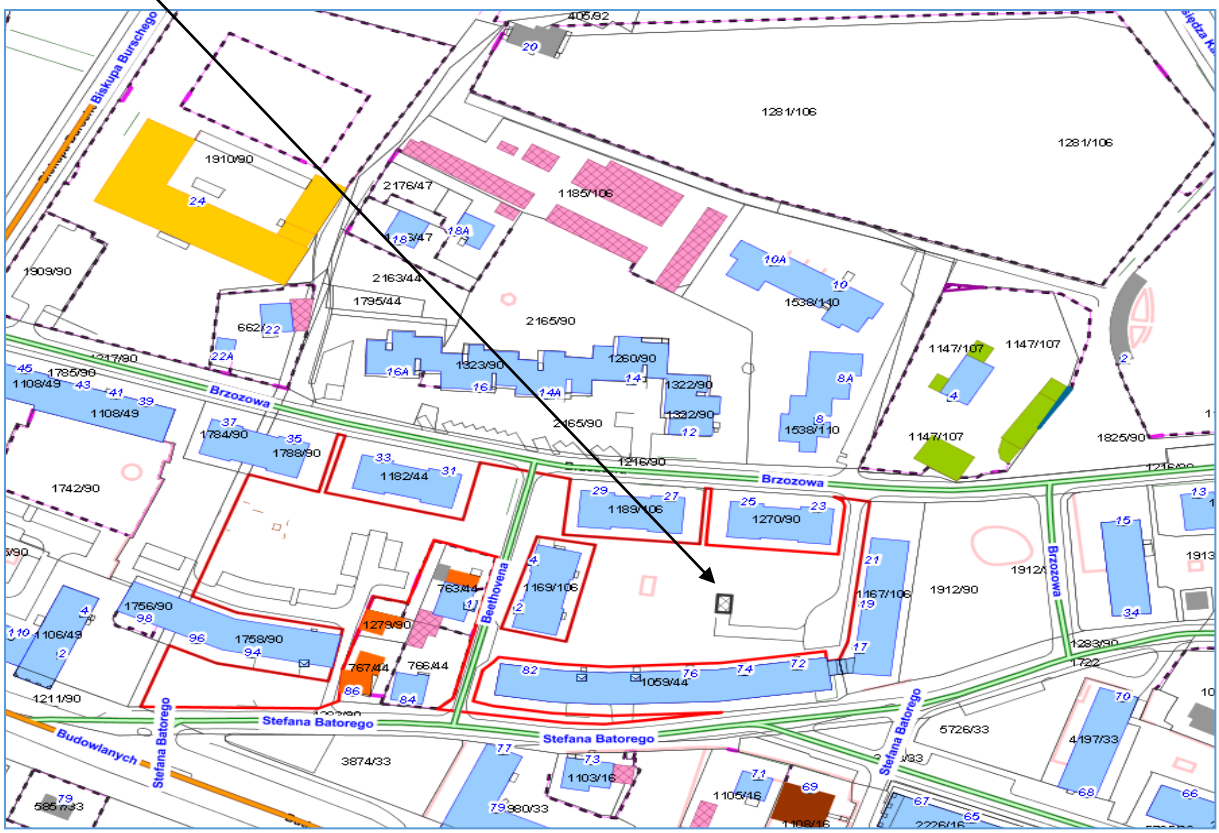
LEGENDA	
	TERENY DO DZIERŻAWY - ogród przydomowy



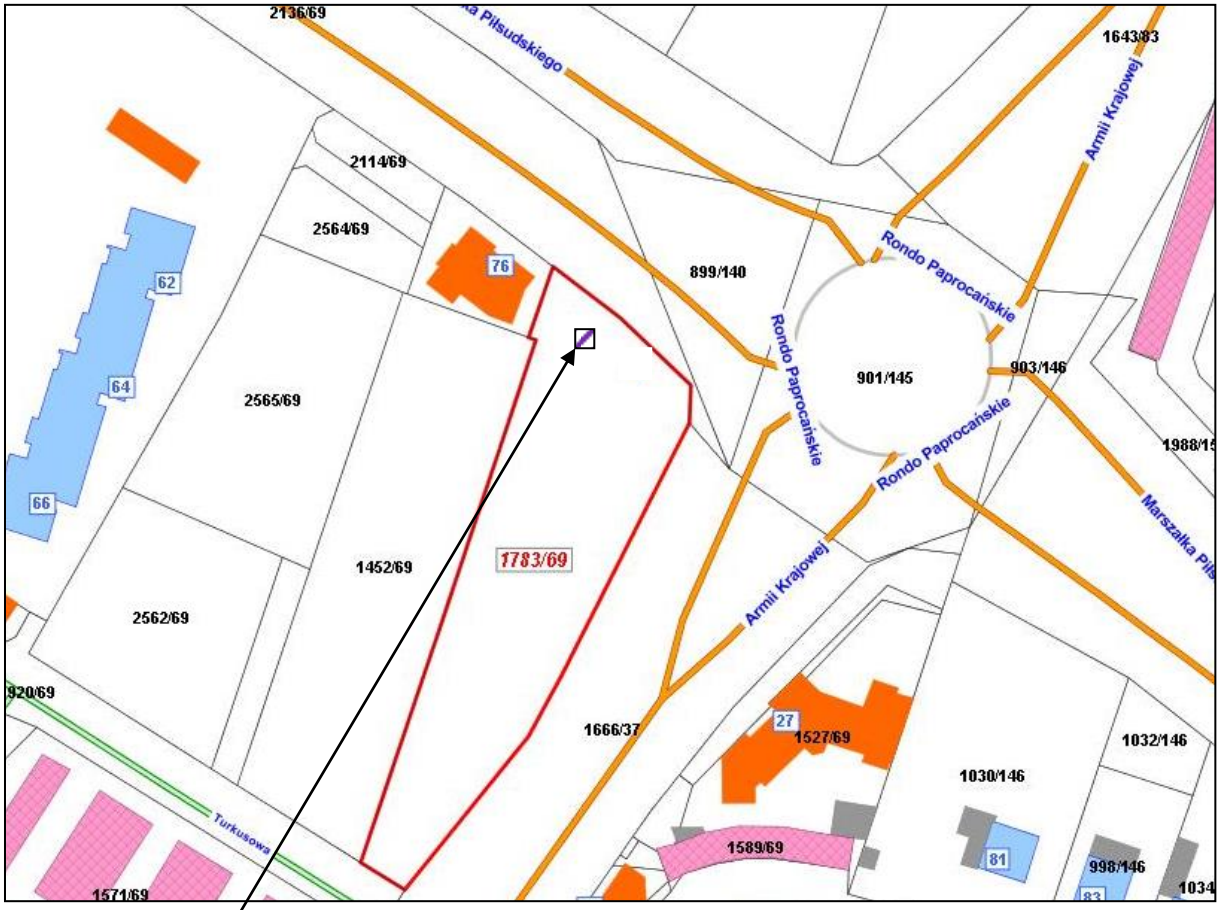
Załącznik mapowy nr 8
Uchwała Nr LII/986/23
Rada Miasta Tychy
z dnia 31 sierpnia 2023 r.



LEGENDA	
	TERENY DO DZIERŻAWY - śmietnik

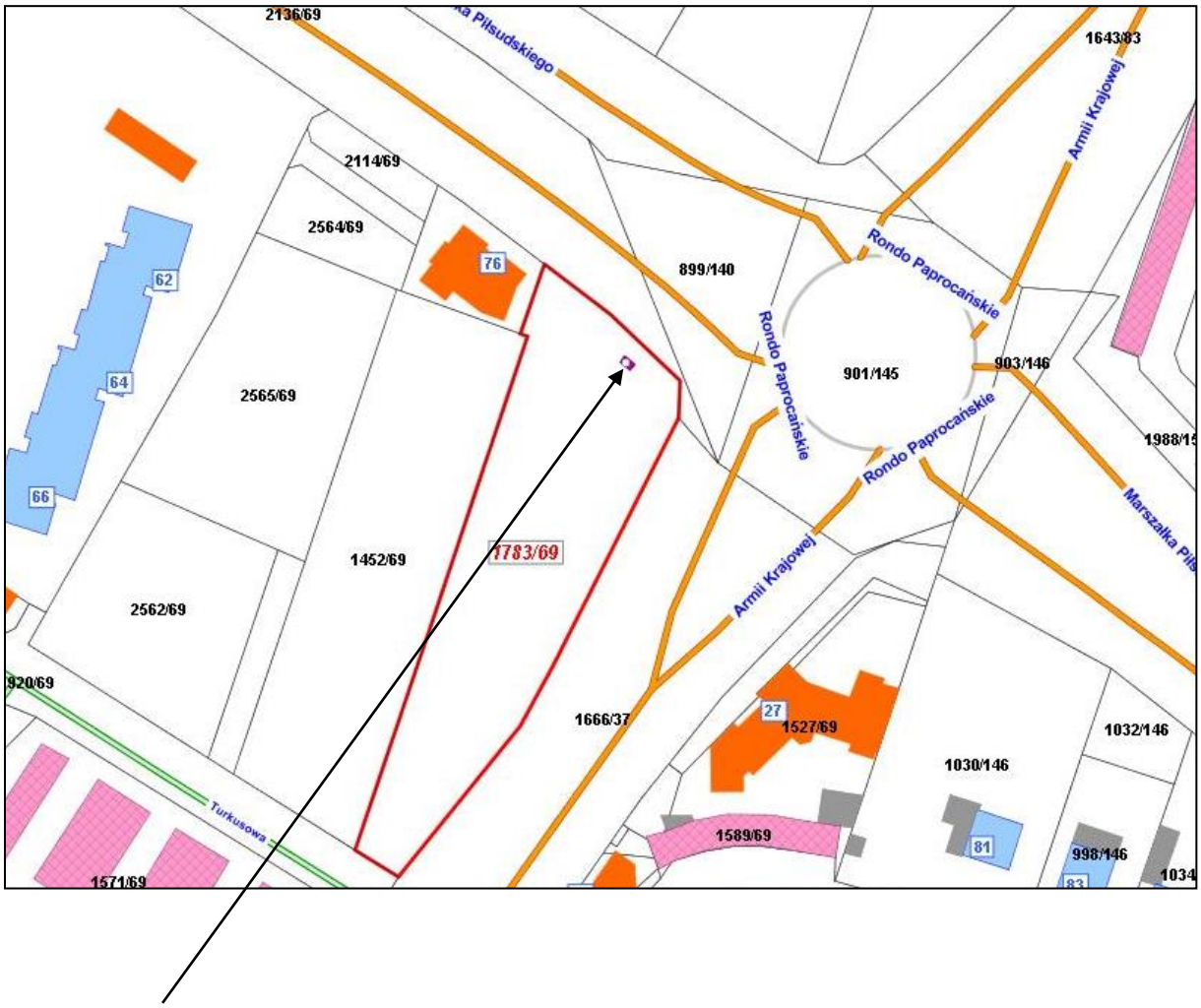


Załącznik mapowy nr 9
Uchwała Nr LII/986/23
Rada Miasta Tychy
z dnia 31 sierpnia 2023 r.



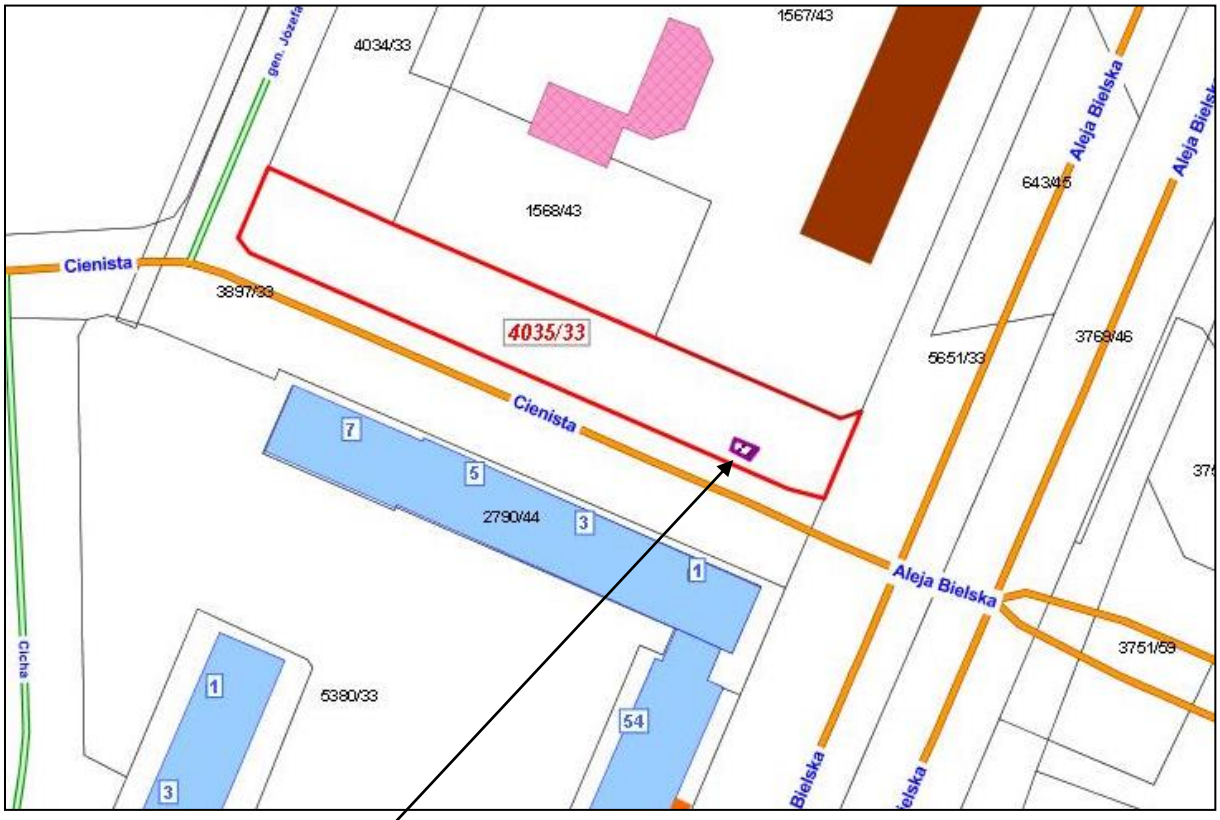
LEGENDA	
	Teren do dzierżawy

Załącznik mapowy nr 10
Uchwała Nr LII/986/23
Rada Miasta Tychy
z dnia 31 sierpnia 2023 r.



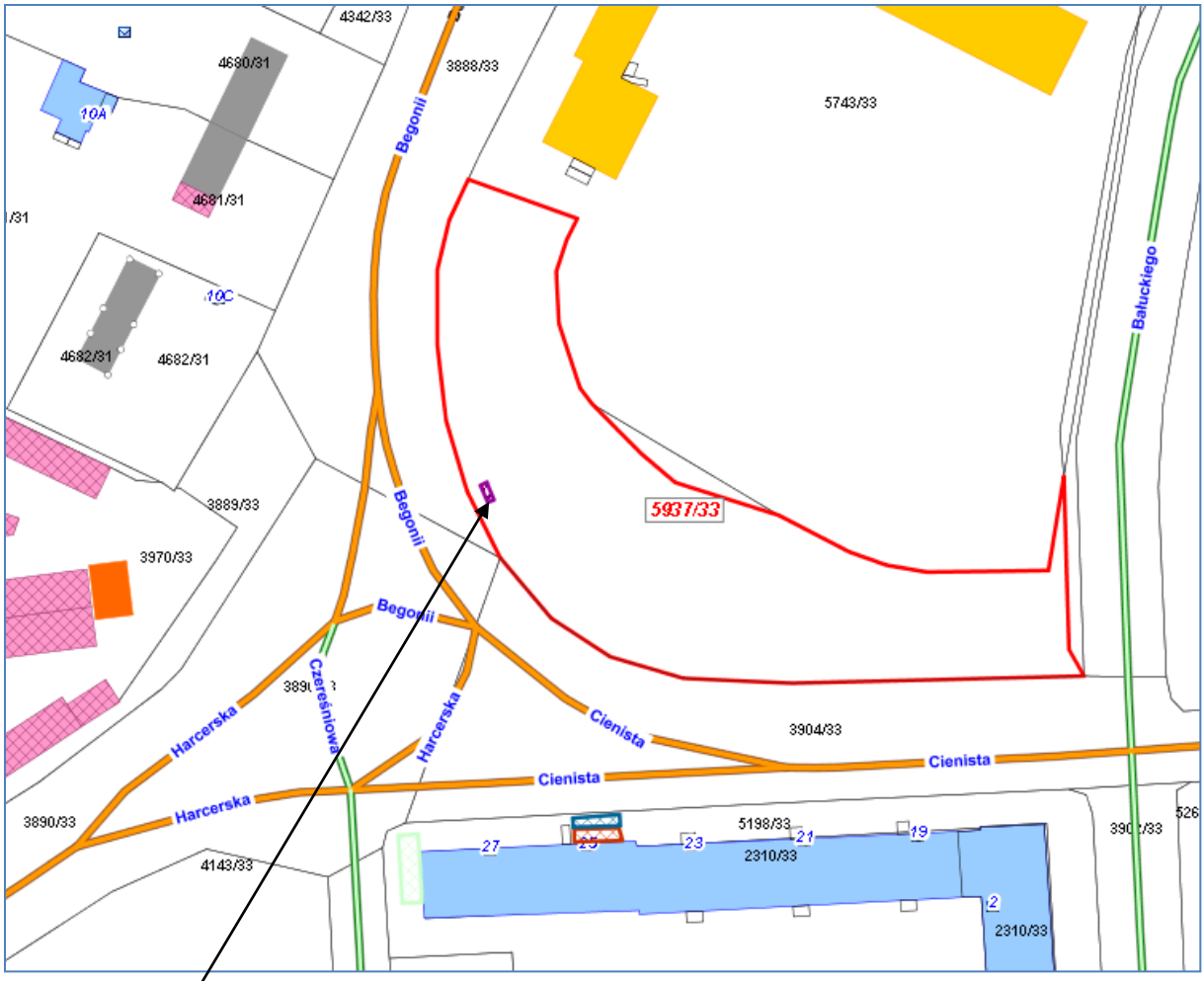
LEGENDA	
	Teren do dzierżawy

Załącznik mapowy nr 11
Uchwała Nr LII/I986/23
Rada Miasta Tychy
z dnia 31 sierpnia 2023 r.



LEGENDA	
	Teren do dzierżawy

Załącznik mapowy nr 12
Uchwała Nr LII/986/23
Rada Miasta Tychy
z dnia 31 sierpnia 2023 r.



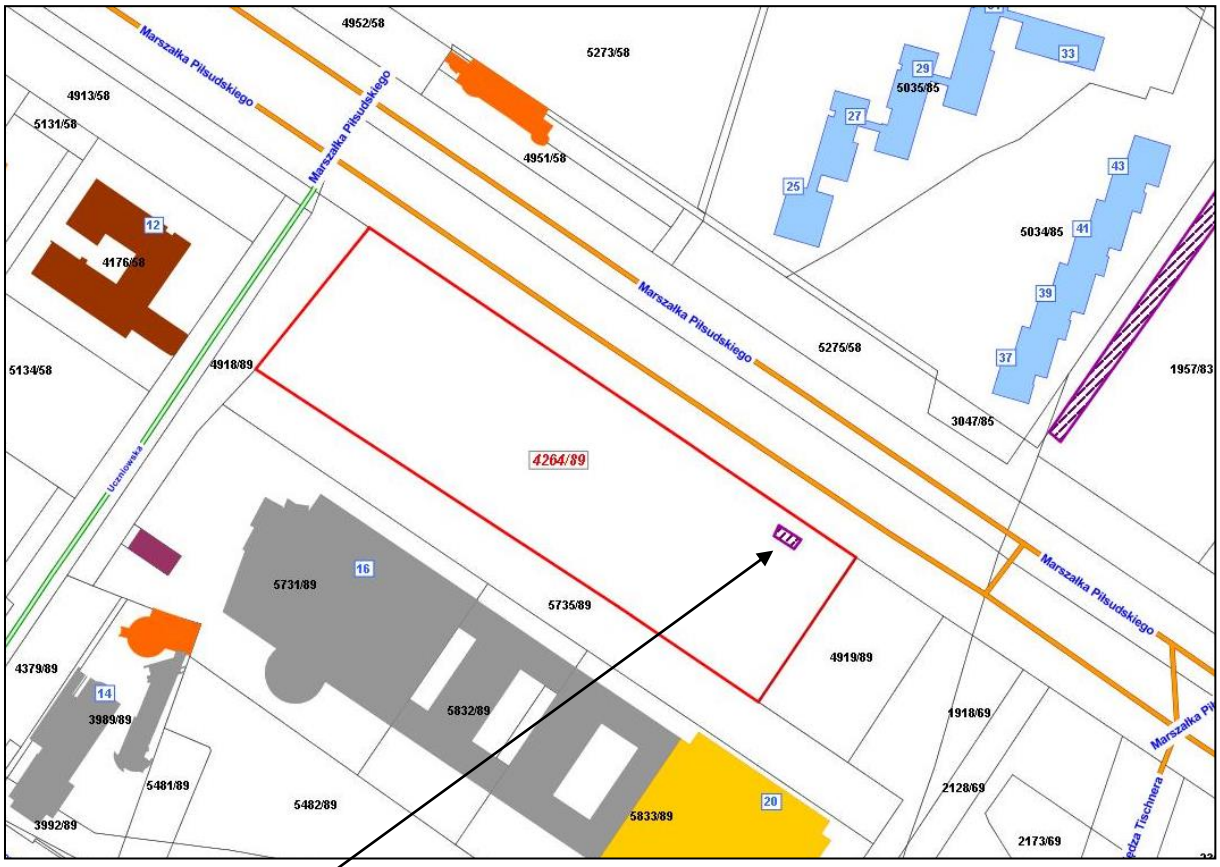
LEGENDA	
	Teren do dzierżawy

Załącznik mapowy nr 13
Uchwała Nr LII/986/23
Rada Miasta Tychy
z dnia 31 sierpnia 2023 r.



LEGENDA	
	Teren do dzierżawy

Załącznik mapowy nr 14
Uchwała Nr LII/986/23
Rada Miasta Tychy
z dnia 31 sierpnia 2023 r.



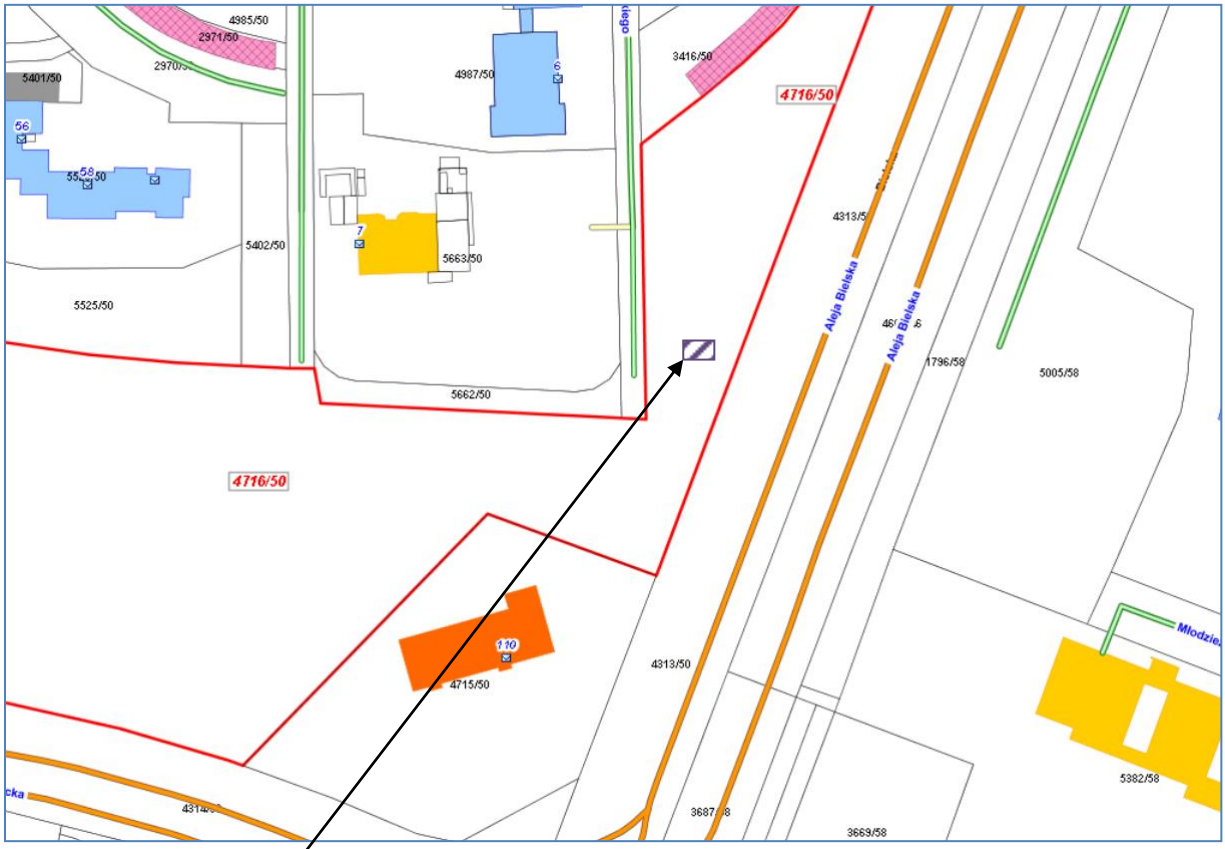
LEGENDA	
	Teren do dzierżawy

Załącznik mapowy nr 15
Uchwała Nr LII/986/23
Rada Miasta Tychy
z dnia 31 sierpnia 2023 r.



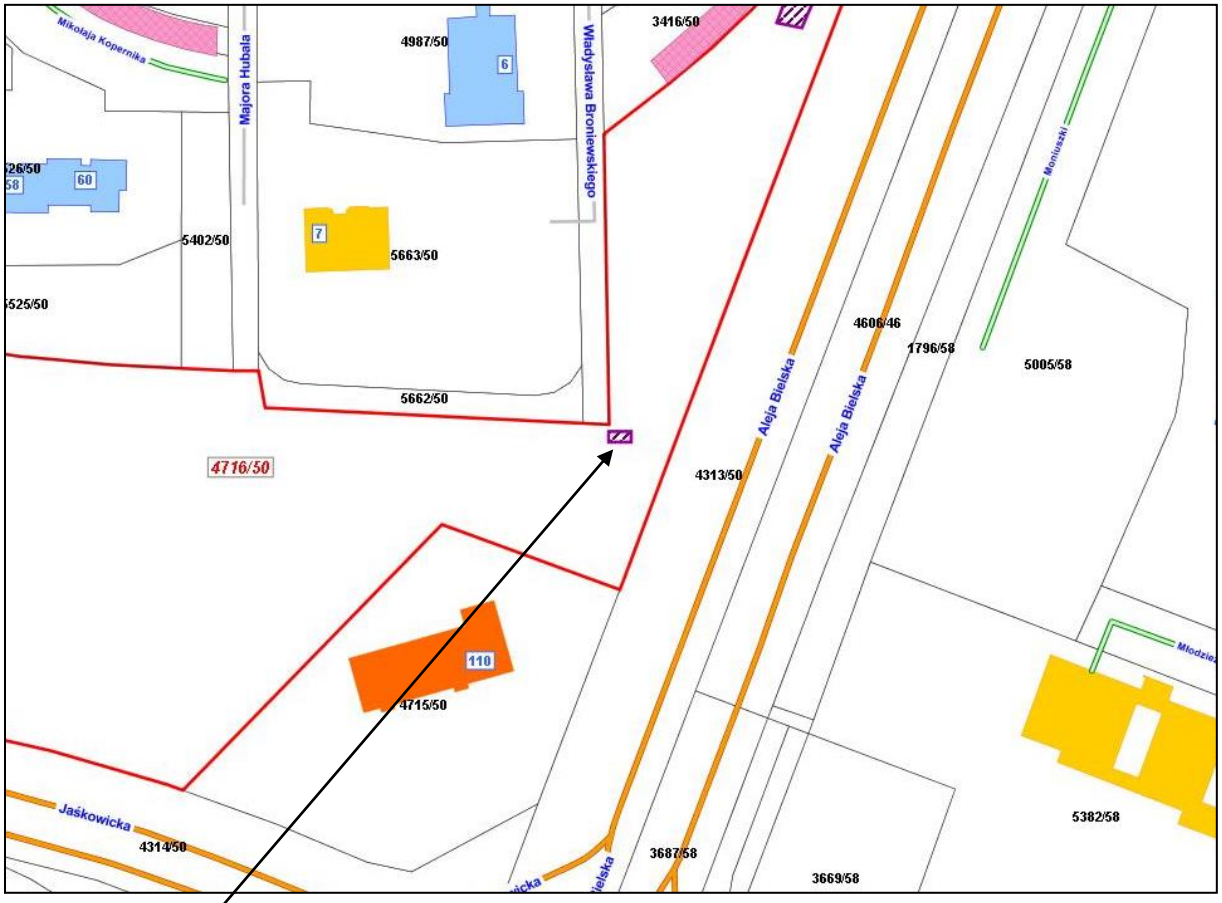
LEGENDA	
	Teren do dzierżawy

Załącznik mapowy nr 16
Uchwała Nr LII/986/23
Rada Miasta Tychy
z dnia 31 sierpnia 2023 r.



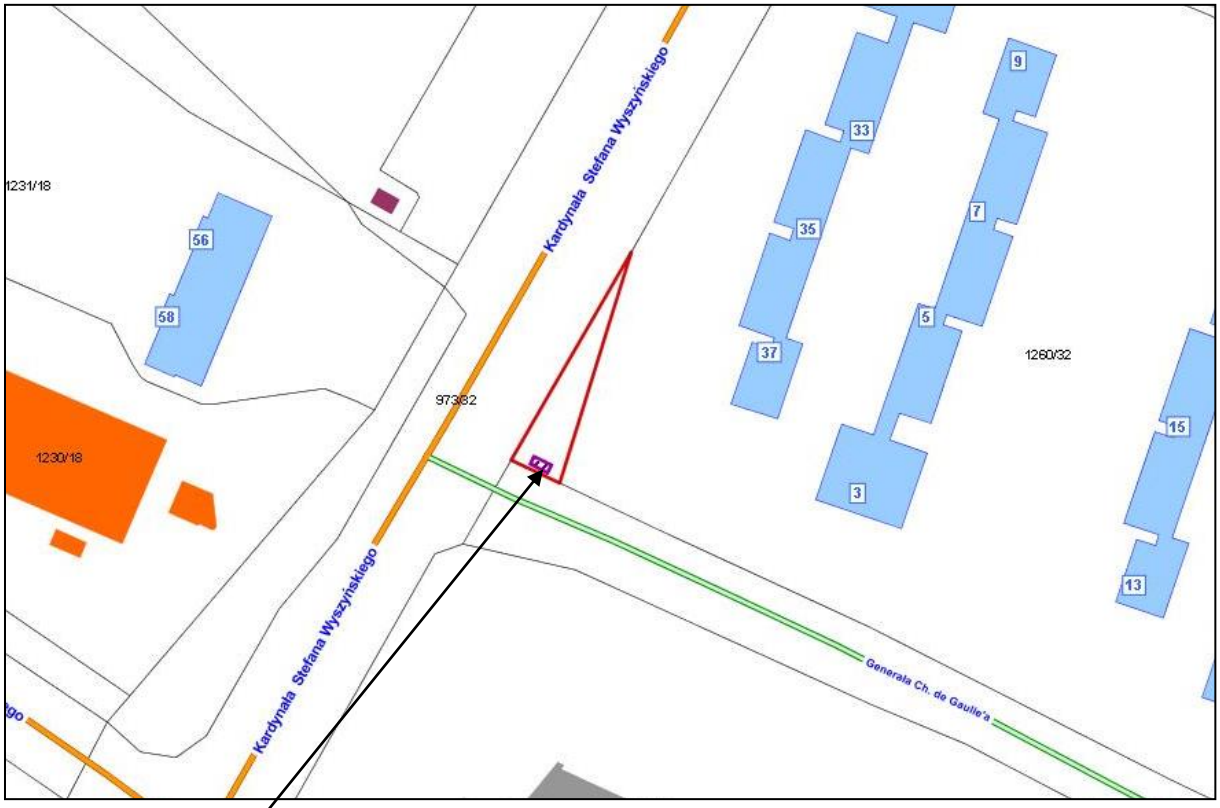
LEGENDA	
	Teren do dzierżawy

Załącznik mapowy nr 17
Uchwała Nr LII/986/23
Rada Miasta Tychy
z dnia 31 sierpnia 2023 r.



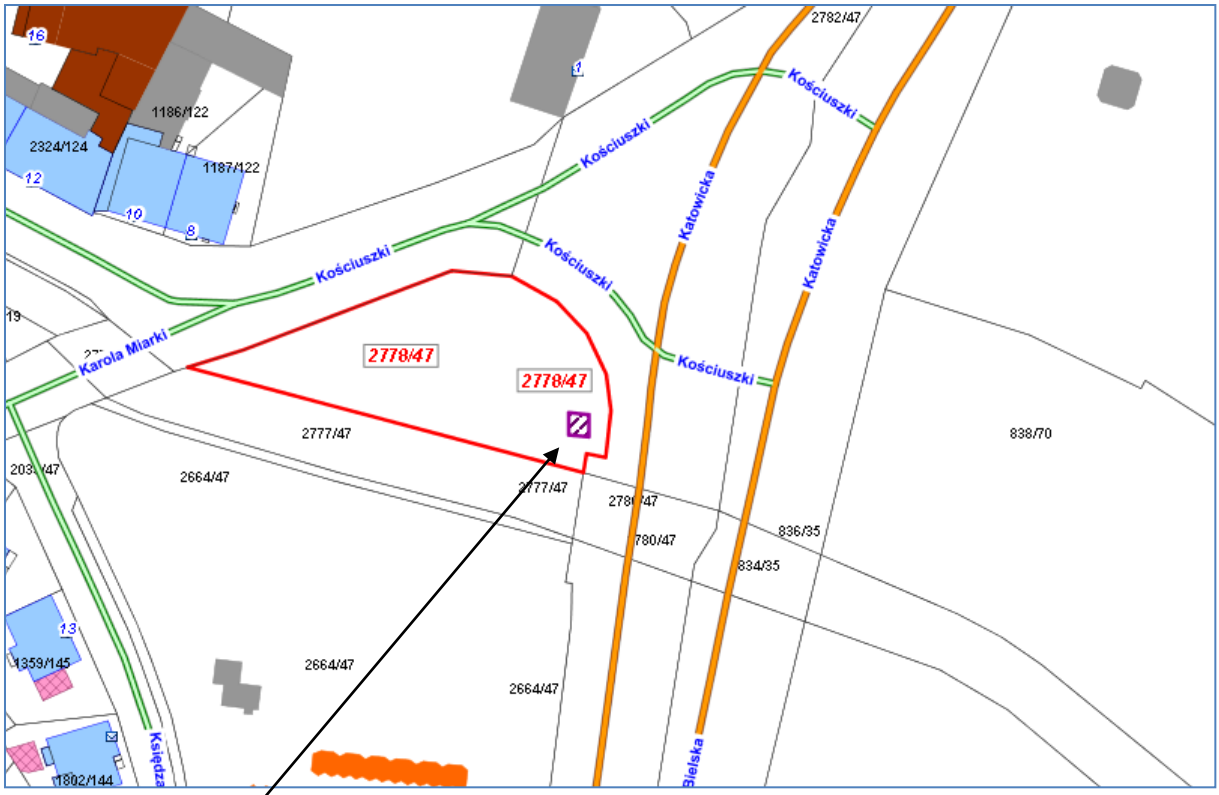
LEGENDA	
	Teren do dzierżawy

Załącznik mapowy nr 18
Uchwała Nr LII/986/23
Rada Miasta Tychy
z dnia 31 sierpnia 2023 r.



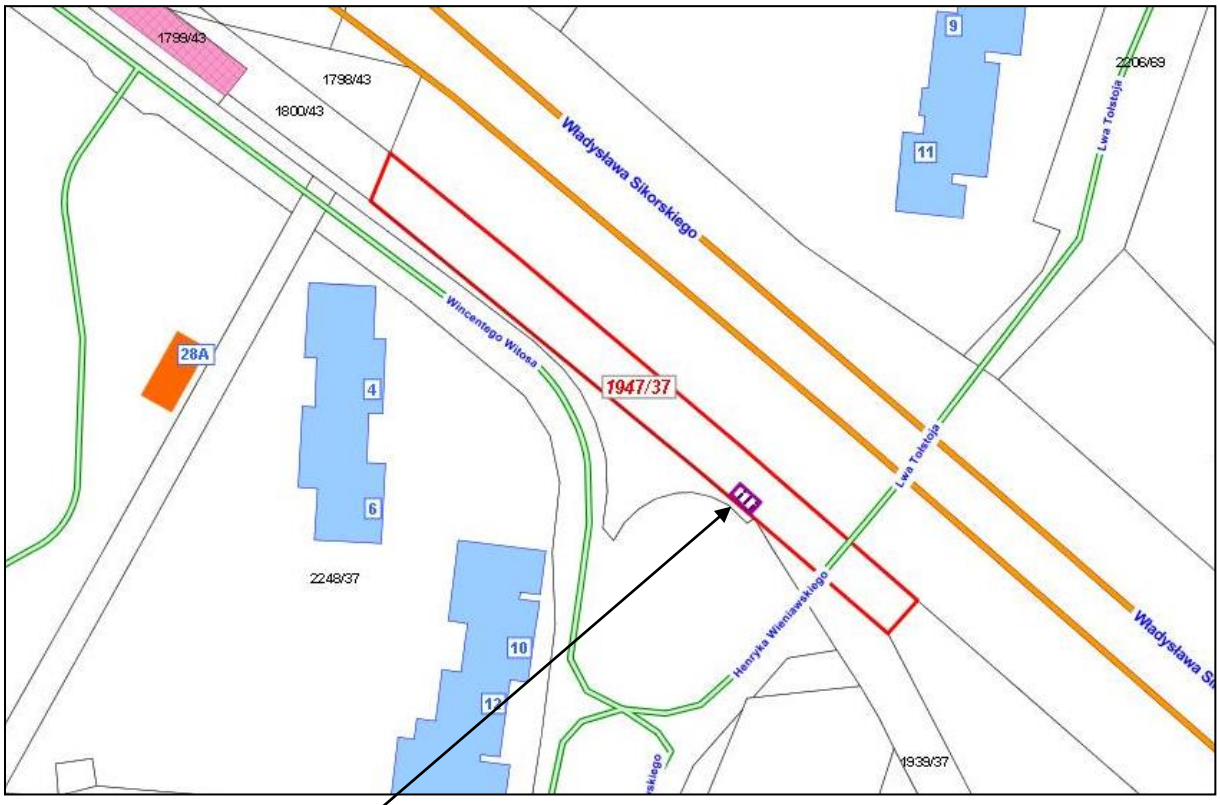
LEGENDA	
	Teren do dzierżawy

Załącznik mapowy nr 19
Uchwała Nr LII/986/23
Rada Miasta Tychy
z dnia 31 sierpnia 2023 r.



LEGENDA	
	Teren do dzierżawy

Załącznik mapowy nr 20
Uchwała Nr LII/986/23
Rada Miasta Tychy
z dnia 31 sierpnia 2023 r.

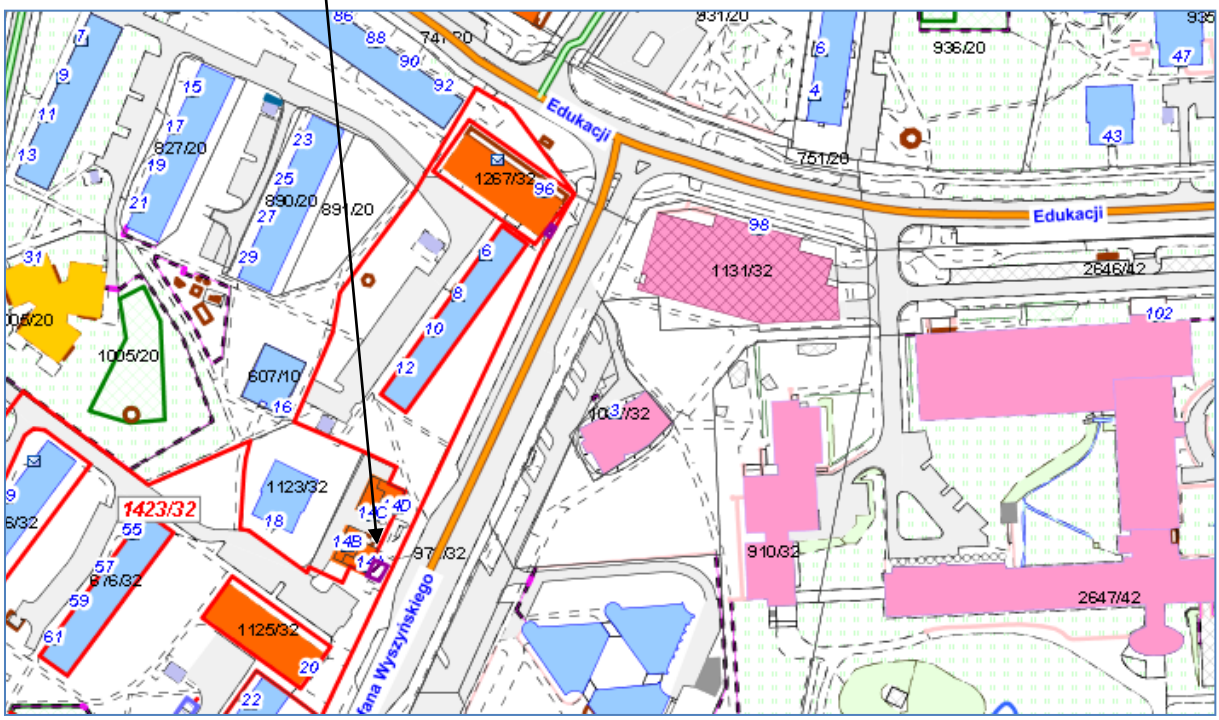


LEGENDA	
	Teren do dzierżawy

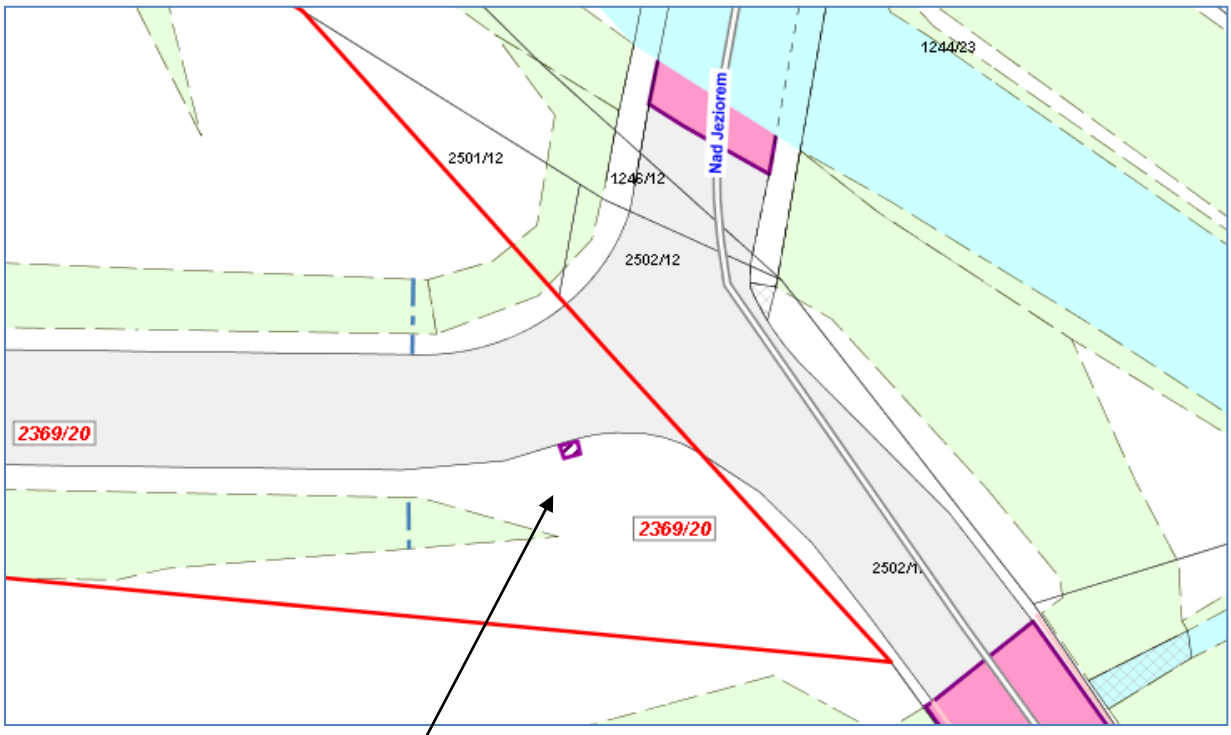
Załącznik mapowy nr 21
Uchwała Nr LII/986/23
Rada Miasta Tychy
z dnia 31 sierpnia 2023 r.



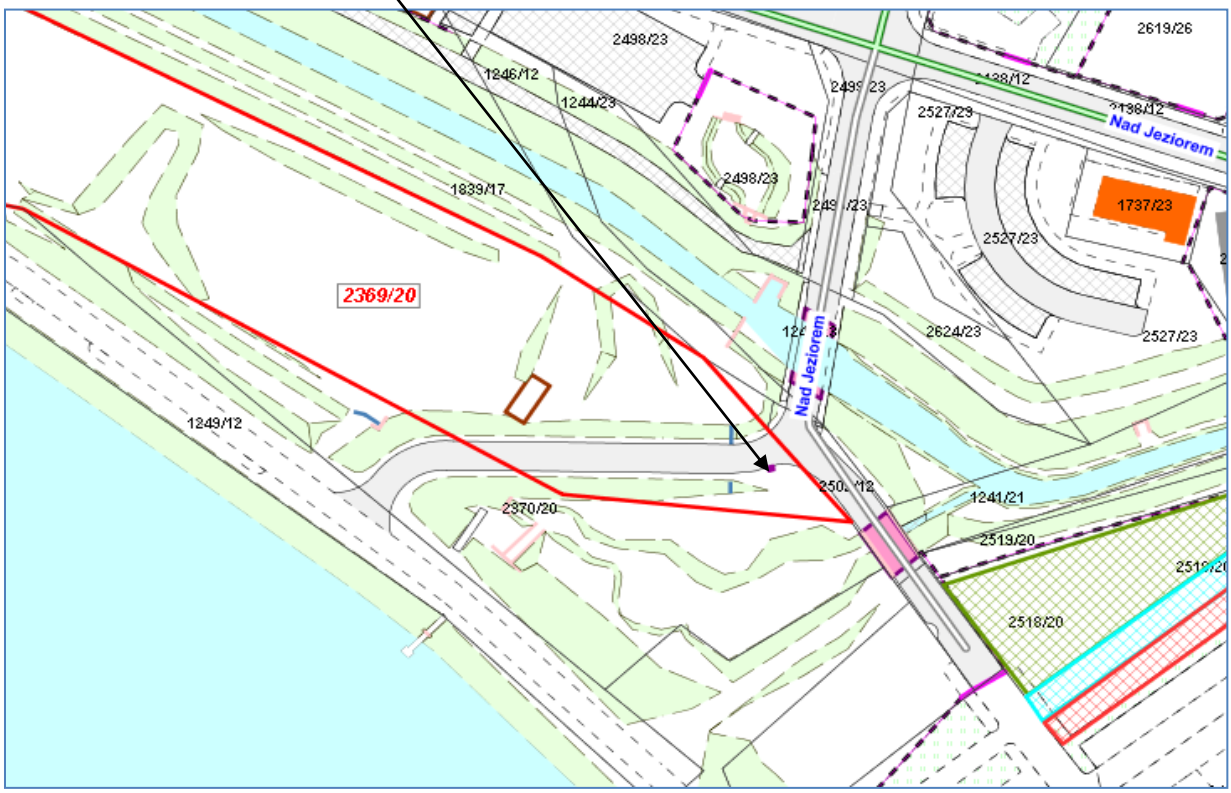
LEGENDA	
	Teren do dzierżawy na cele ogródka letniego- pow. 15 m^2



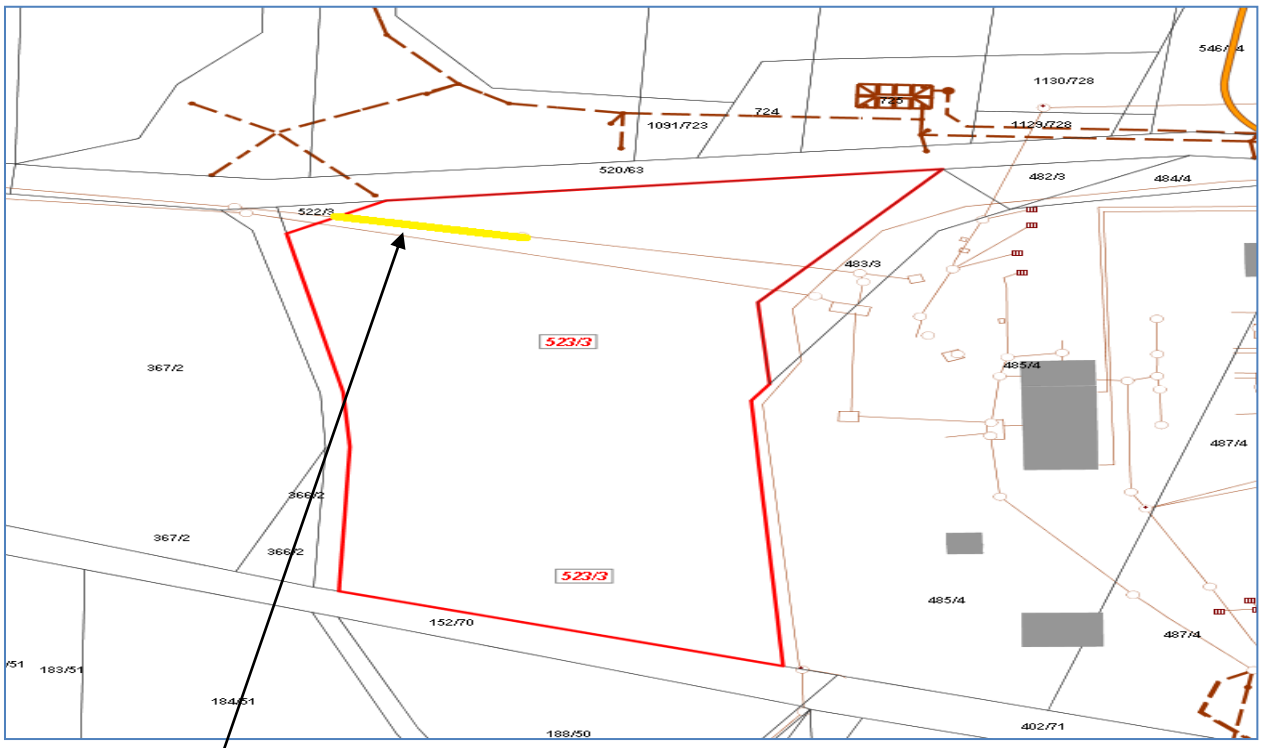
Załącznik mapowy nr 22
Uchwała Nr LII/986/23
Rada Miasta Tychy
z dnia 31 sierpnia 2023 r.



LEGENDA	
	Teren do dzierżawy - na cele małej architektury o pow. 2 m^2 (tablica informacyjna)



Załącznik mapowy nr 23
Uchwała Nr LII/986/23
Rada Miasta Tychy
z dnia 31 sierpnia 2023 r.



LEGENDA	
	Część działki nr 523/3 przeznaczona pod dzierżawę (długość odcinka 33 m, szerokość 1 m), celem awaryjnej przebudowy kolektora kanalizacji sanitarnej DN800

