



Katowice, dn. 24 sierpnia 2023 r.

**KOMENDA WOJEWÓDZKA  
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ  
W KATOWICACH**

40-042 Katowice, ul. Wita Stwosza 36  
tel. 478515000, fax. 328327015

WPZ.0761.16.2023.MW

**Pan Andrzej Dziuba  
Prezydent Miasta Tychy  
Urząd Miasta Tychy  
al. Niepodległości 49  
43 – 100 Tychy**

**OPINIA**

W związku z pisemnym powiadomieniem Pana Andrzeja Dziuby Prezydenta Miasta Tychy z dnia 3 sierpnia 2023 r. o możliwości wydania opinii w zakresie zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej dotyczącymi w szczególności zapewnienia wody do celów przeciwpożarowych i dojazdu dla pojazdów jednostek ochrony przeciwpożarowej oraz przepisami ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. - Prawo ochrony środowiska (tekst jedn. Dz. U. 2022 r., poz. 2556 z późn. zm.) dotyczącymi lokalizacji inwestycji od obiektów stwarzających ryzyko wystąpienia poważnej awarii przemysłowej;

**opiniuję negatywnie**

inwestycję mieszkaniową polegającą na budowie budynku wielorodzinnego, dwusegmentowego z parkingiem podziemnym, towarzyszącą infrastrukturą drogową i techniczną, murami oporowymi oraz elementami małej architektury przy ul. Barona w Tychach na działkach ewidencyjnych nr 4366/33, 4367/33, 5201/16, obręb Tychy, z uwagi na zaproponowany układ drogowy dla przedmiotowej inwestycji, który nie pozwala na jednoznaczne stwierdzenie, iż spełnione zostaną wszystkie parametry stawiane drogom pożarowym, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 roku w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. z 2009 r., Nr 124, poz. 1030) z uwagi na występowanie drzew pomiędzy ścianami budynku segmentu A i segmentu B, a drogą pożarową, jak również braku wykonania drogi pożarowej przebiegającej wzdłuż dłuższego boku budynku na całej jej długości w odległości nie przekraczającej 15m.

Mając na uwadze powyższe postanowiono jak w sentencji.

Z poważaniem

*podpisał elektronicznie:*  
**ZASTĘPCA ŚLĄSKIEGO KOMENDANTA WOJEWÓDZKIEGO  
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ**  
/ – /  
**st. bryg. mgr inż. Mirosław SYNOWIEC**

Otrzymują:

1. Adresat,
2. A/a./WPZ.