

Projekt

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA TYCHY**

z dnia 2023 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego przy ulicy Zgody w Tychach

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2023, poz. 40) oraz art. 14 ust. 1 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. 2023, poz. 977), na wniosek Prezydenta Miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez Komisję Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury,

Rada Miasta Tychy uchwała:

§ 1

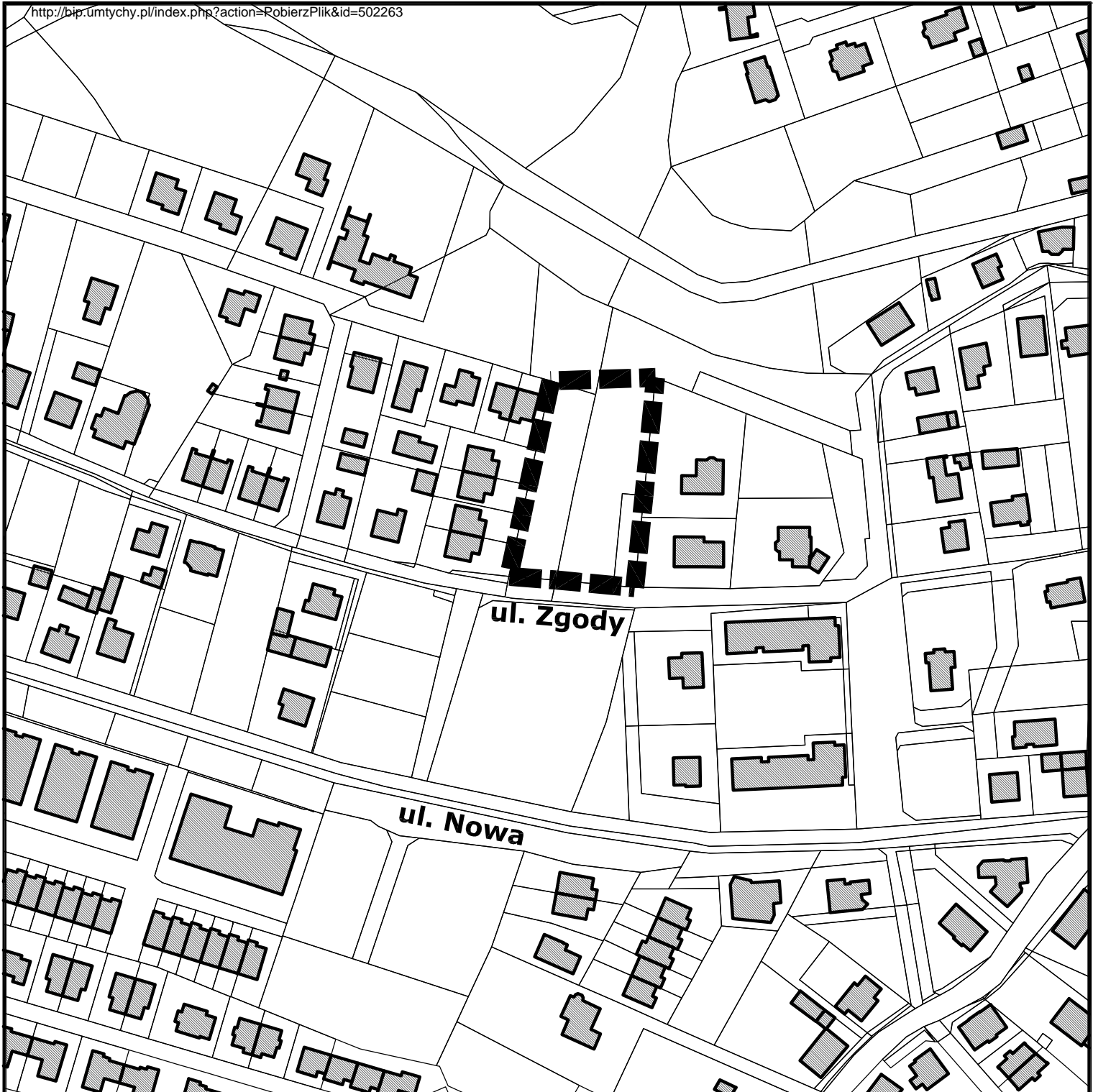
Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego przy ulicy Zgody w Tychach, w granicach wskazanych na załączniku graficznym w skali 1 : 2000, stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



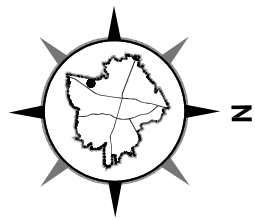
ZAŁĄCZNIK

do Uchwały Nr ... / ... / 2
Rady Miasta Tychy z dnia 31 sierpnia 2023 r.

OZNACZENIA



GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PRZYSTĄPIENIEM
DO SPORZĄDZENIA MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO



SKALA 1 : 2000

Uzasadnienie

(Uchwała Nr// 23)

Przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego przy ulicy Zgody w Tychach ma na celu przyjęcie przepisów prawa miejscowego, które zapewni dostęp do terenów zieleni dla mieszkańców osiedla.

Granice niniejszej Uchwały objęto obszar, na którym obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulic: Jaśkowickiej, Stoczniovców'70 i Bielskiej w Tychach - etap I (Uchwała NrXXXVI/743/13 Rady Miasta Tychy z dnia 28 listopada 2013 r.).

Sporządzenie planu miejscowego dla obszaru objętego niniejszą uchwałą ma na celu określenie przeznaczenia terenów, zasad kształtowania zabudowy oraz wskaźników zagospodarowania terenów, przy uwzględnieniu istniejących uwarunkowań występujących w obszarze objętym planem i w jego otoczeniu, zgodnie z kierunkami polityki przestrzennej przyjętymi dla tego obszaru w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Tychy (Uchwała Nr 0150/III/40/2002 Rady Miasta Tychy z dnia 18 grudnia 2002 r. z późn. zm.).

Udział osób zainteresowanych zagospodarowaniem przedmiotowego obszaru zostanie zapewniony w pracach nad projektem planu miejscowego zgodnie z przepisami obowiązującej Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. 2023, poz. 977)