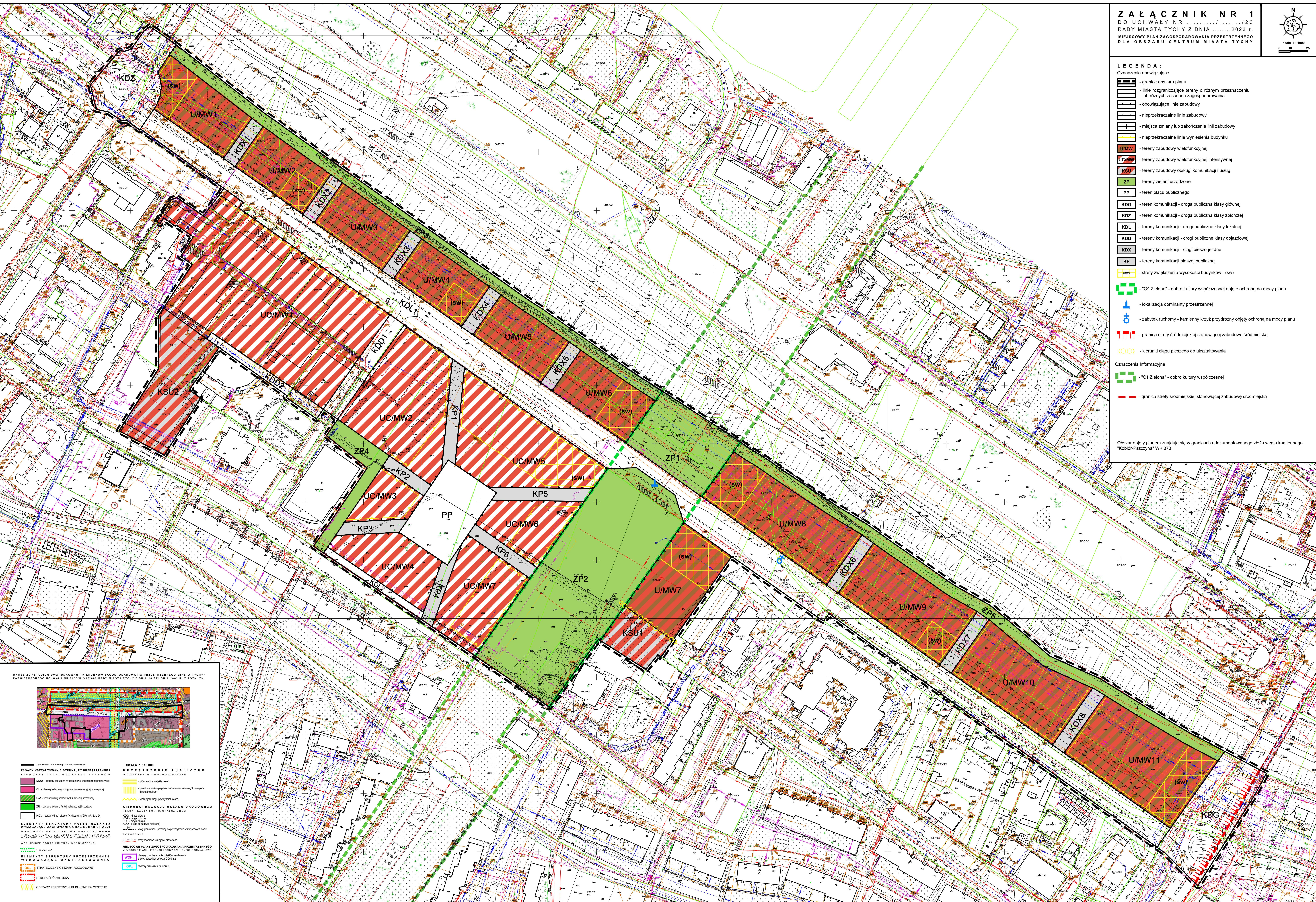


- LEGENDA :**
Oznaczenia obowiązujące
- granice obszaru planu
 - linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
 - obowiązujące linie zabudowy
 - nieprzerwane linie zabudowy
 - miejsca zmiany lub zakończenia linii zabudowy
 - nieprzerwane linie wyniesienia budynku
 - tereny zabudowy wielofunkcyjnej
 - tereny zabudowy wielofunkcyjnej intensywnej
 - tereny zabudowy obsługi komunikacji i usług
 - tereny zieleni urządzonej
 - teren placu publicznego
 - teren komunikacji - droga publiczna klasy głównej
 - teren komunikacji - droga publiczna klasy zbiorczej
 - tereny komunikacji - drogi publiczne klasy lokalnej
 - tereny komunikacji - drogi publiczne klasy dojazdowej
 - tereny komunikacji - ciągi pieszo-jezdne
 - tereny komunikacji pieszej publicznej
 - strefy zwiększenia wysokości budynków - (sw)
- Oznaczenia informacyjne
- "Os Zielona" - dobro kultury współczesnej objęte ochroną na mocy planu
 - lokalizacja dominanty przestrzennej
 - zabytek ruchomy - kamienny krzyż przydrożny objęty ochroną na mocy planu
 - granica strefy śródmiejskiej stanowiącej zabudowę śródmiejską
 - kierunki ciągu pieszo-jezdnego do ukształtowania
- Oznaczenia informacyjne
- "Os Zielona" - dobro kultury współczesnej
 - granica strefy śródmiejskiej stanowiącej zabudowę śródmiejską

Obszar objęty planem znajduje się w granicach udokumentowanego złoża węgla kamiennego "Kobień-Pszczyna" WK 373



WYRYS ZE "STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA TYCHY" ZATWIERDZONEGO UCHWAŁĄ NR 0151/III/18/2022 RADY MIASTA TYCHY Z DNIA 15 GRUDNIA 2022 R., Z POZ. ZM.



- ZASADY KSZTAŁTOWANIA STRUKTURY PRZESTRZENNEJ I WYMAGAJĄCE ZACHOWANIA ORAZ REHABILITACJI**
- MW - obszary zabudowy mieszkalnej, wielofunkcyjnej (intensywnej)
 - CU - obszary zabudowy usługowej, wielofunkcyjnej (intensywnej)
 - UZ - obszary zabudowy usługowej, wielofunkcyjnej (intensywnej)
 - ZS - obszary zieleni (zabudowy, rekreacyjnej)
 - KD - obszary dróg (zabudowy, rekreacyjnej)
- WYMAGAJĄCE ZACHOWANIA ORAZ REHABILITACJI**
- W - wyznaczone obszary wrażliwe
 - W - wyznaczone obszary wrażliwe
 - W - wyznaczone obszary wrażliwe
 - W - wyznaczone obszary wrażliwe
 - W - wyznaczone obszary wrażliwe
- WYMAGAJĄCE ZACHOWANIA ORAZ REHABILITACJI**
- W - wyznaczone obszary wrażliwe
 - W - wyznaczone obszary wrażliwe
 - W - wyznaczone obszary wrażliwe
 - W - wyznaczone obszary wrażliwe
 - W - wyznaczone obszary wrażliwe
- WYMAGAJĄCE ZACHOWANIA ORAZ REHABILITACJI**
- W - wyznaczone obszary wrażliwe
 - W - wyznaczone obszary wrażliwe
 - W - wyznaczone obszary wrażliwe
 - W - wyznaczone obszary wrażliwe
 - W - wyznaczone obszary wrażliwe

- SKALA 1:10 000**
- PRZESTRZENIE PUBLICZNE
 - PRZESTRZENIE PUBLICZNE
 - PRZESTRZENIE PUBLICZNE
 - PRZESTRZENIE PUBLICZNE
 - PRZESTRZENIE PUBLICZNE
- KIERUNKI ROZWOJU UKŁADU DROGOWEGO**
- KD - droga główna
 - KD - droga zbiorcza
 - KD - droga lokalna
 - KD - droga dojazdowa
 - KD - droga pieszo-jezdna
- MIEJSCOWE PLANY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**
- MWP - miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego
 - MWP - miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego
 - MWP - miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego
 - MWP - miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego
 - MWP - miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego