

**UCHWAŁA NR L/926/23
RADY MIASTA TYCHY**

z dnia 25 maja 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów
dzierżawy oraz zawarcie umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 t.j.), na wniosek Prezydenta Miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez Komisję Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury oraz Komisję Finansów Publicznych,

Rada Miasta Tychy uchwała:

§ 1

1. Wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy, wymienionych w załączniku do uchwały.
2. Wyrazić zgodę na zawarcie tych umów dzierżawy.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miasta Tychy

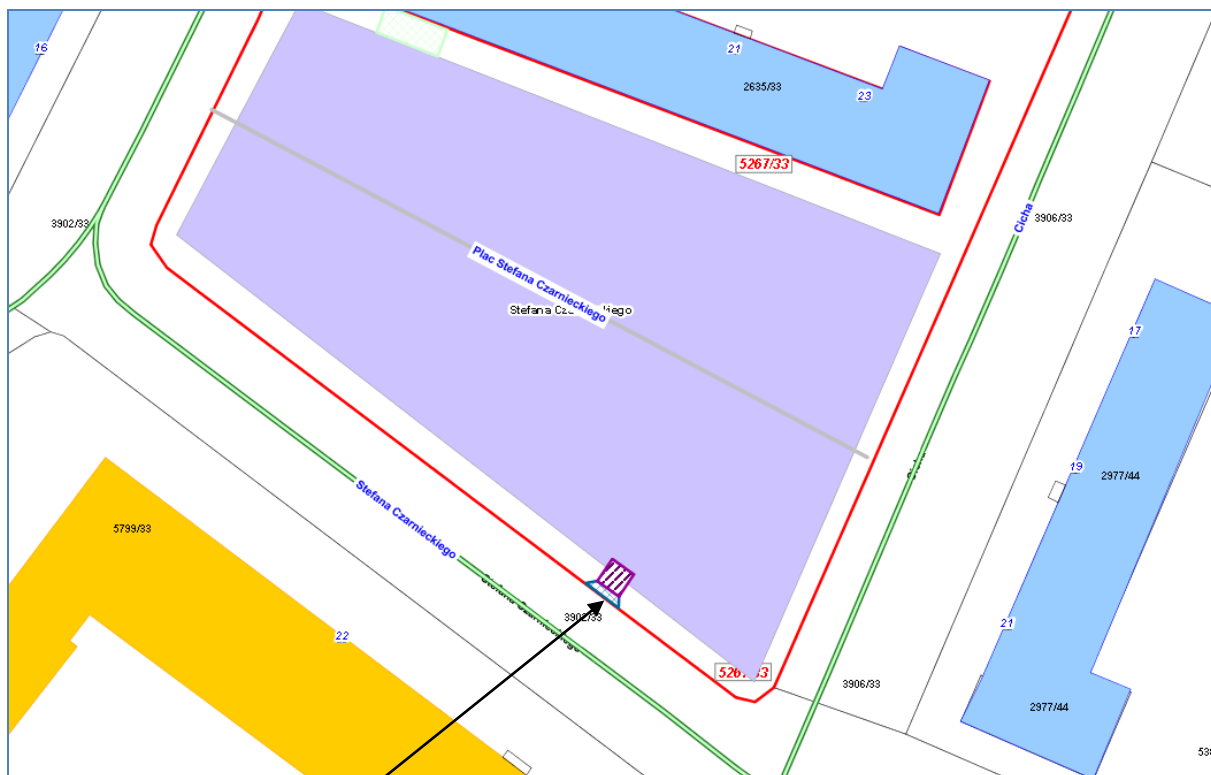
Barbara Konieczna

NIERUCHOMOŚCI
przeznaczone do oddania w dzierżawę

Lp.	Cel dzierżawy	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia przeznaczona do oddania w dzierżawę	Położenie nieruchomości	Uwagi
1.	Handel, usługi, dojście	działka nr 5267/33 o pow. 16271 m ²	14,00 m ²	ul. Stefana Czarnieckiego	załącznik mapowy nr 1
2.	Dojazd	działka nr 5618/24 o pow. 246 m ²	49,00 m ²	ul. Rodzeństwa Krzyżowskich	załącznik mapowy nr 2
3.	Śmietnik	działka nr 2013/47 o pow. 799 m ²	16,00 m ²	ul. Bocheńskiego 23-29	załącznik mapowy nr 3
4.	Śmietnik	działka nr 1789/90 o pow. 8692 m ²	14,74 m ²	ul. Batorego 92	załącznik mapowy nr 4
5.	Śmietnik	działka nr 5155/26 o pow. 1124 m ²	38,71 m ²	ul. Bocheńskiego 9	załącznik mapowy nr 5
6.	Śmietnik	działka nr 1319/90 o pow. 21132 m ²	19,10 m ²	ul. Wojska Polskiego 5	załącznik mapowy nr 6
7.	Śmietnik	działka nr 4844/33 o pow. 13027 m ²	30,08 m ²	ul. Batorego 22	załącznik mapowy nr 7
8.	Ogród przydomowy	działka nr 201/13 o pow. 294 m ²	40,93 m ²	ul. Estkowskiego 3	załącznik mapowy nr 8
9.	Ogród przydomowy	działka nr 200/13 o pow. 445 m ²	41,81 m ²	ul. Estkowskiego 3	załącznik mapowy nr 9
10.	Ogród przydomowy	działka nr 200/13 o pow. 445 m ²	40,18 m ²	ul. Estkowskiego 3	załącznik mapowy nr 10
11.	Ogród przydomowy	działka nr 200/13 o pow. 445 m ²	32,30 m ²	ul. Estkowskiego 3	załącznik mapowy nr 11
12.	Ogród przydomowy	działka nr 200/13 o pow. 445 m ²	36,48 m ²	ul. Estkowskiego 3	załącznik mapowy nr 12
13.	Ogród przydomowy	działka nr 199/13 o pow. 368 m ²	40,93 m ²	ul. Estkowskiego 3	załącznik mapowy nr 13
14.	Ogród przydomowy	działka nr 207/13 o pow. 334 m ²	44,08 m ²	ul. Estkowskiego 4	załącznik mapowy nr 14
15.	Ogród przydomowy	działka nr 207/13 o pow. 334 m ²	52,38 m ²	ul. Estkowskiego 4	załącznik mapowy nr 15
16.	Ogród przydomowy	działka nr 498/13 o pow. 15023	92,46 m ²	ul. Estkowskiego 4	załącznik mapowy nr 16
17.	Ogród przydomowy	działka nr 153/13 o pow. 368 m ² , działka nr 208/13 o pow. 161 m ²	45,24 m ²	ul. Estkowskiego 4	załącznik mapowy nr 17
18.	Ogród przydomowy	działka nr 209/13 o pow. 366 m ²	101,30 m ²	ul. Estkowskiego 4	załącznik mapowy nr 18
19.	Ogród przydomowy	działka nr 153/13 o pow. 368 m ² , działka nr 208/13 o pow. 161 m ²	38,25 m	ul. Estkowskiego 4	załącznik mapowy nr 19
20.	Ogród przydomowy	działka nr 153/13 o pow. 368 m ² , działka nr 208/13 o pow. 161 m ²	40,00 m ²	ul. Estkowskiego 4	załącznik mapowy nr 20
21.	Ogród przydomowy	działka nr 209/13 o pow. 366 m ²	38,25 m ²	ul. Estkowskiego 4	załącznik mapowy nr 21
22.	Ogród przydomowy	działka nr 498/13 o pow. 15023	80,00 m ²	ul. Estkowskiego 4	załącznik mapowy nr 22

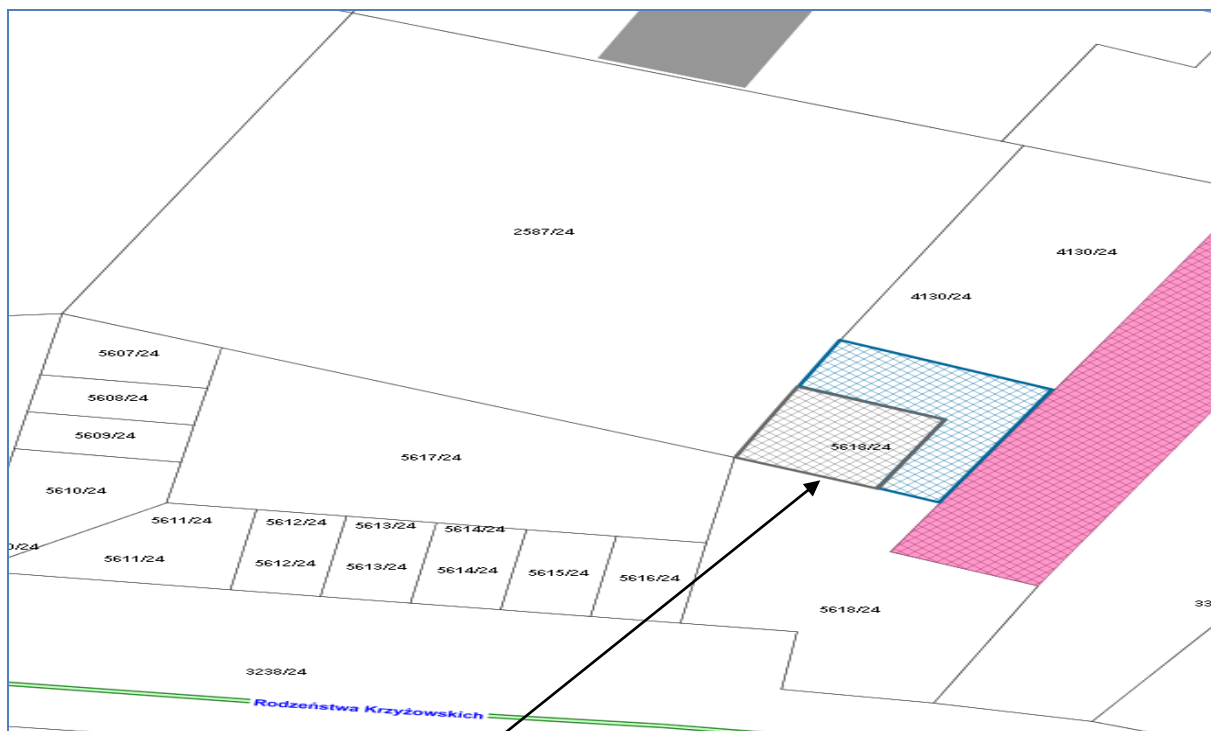
23.	Ogród przydomowy	działka nr 191/13 o pow. 288 m ²	42,00 m ²	ul. Estkowskiego 7	załącznik mapowy nr 23
24.	Ogród przydomowy	działka nr 191/13 o pow. 288 m ²	37,00 m ²	ul. Estkowskiego 7	załącznik mapowy nr 24
25.	Ogród przydomowy	działka nr 191/13 o pow. 288 m ²	40,70 m ²	ul. Estkowskiego 7	załącznik mapowy nr 25
26.	Ogród przydomowy	działka nr 191/13 o pow. 288 m ²	35,00 m ²	ul. Estkowskiego 7	załącznik mapowy nr 26
27.	Ogród przydomowy	działka nr 190/13 o pow. 451 m ²	42,74 m ²	ul. Estkowskiego 7	załącznik mapowy nr 27
28.	Ogród przydomowy	działka nr 190/13 o pow. 451 m ²	40,34 m ²	ul. Estkowskiego 7	załącznik mapowy nr 28
29.	Ogród przydomowy	działka nr 190/13 o pow. 451 m ²	39,39 m ²	ul. Estkowskiego 7	załącznik mapowy nr 29
30.	Ogród przydomowy	działka nr 600/13 o pow. 15031 m ²	79,20 m ²	ul. Estkowskiego 7	załącznik mapowy nr 30
31.	Ogród przydomowy	działka nr 199/13 o pow. 368 m ²	77,00 m ²	ul. Estkowskiego 3	załącznik mapowy nr 31
32.	Działalność spółki prawa handlowego, w której miasto jest największym udziałowcem z przeznaczeniem na: • lokalizację urządzeń do wytwarzania energii elektrycznej i ciepłej, • lokalizację urządzeń związanych z recyklingiem gruzu, • lokalizację urządzeń do zbierania i magazynowania odpadów komunalnych w Punkcie Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych	działka nr 891/19 o pow. 5576 m ²	5576,00 m ²	ul. Serdeczna	załącznik mapowy nr 32

Załącznik mapowy nr 1
 Uchwała Nr L/926/23
 Rada Miasta Tychy
 z dnia 25 maja 2023 r.

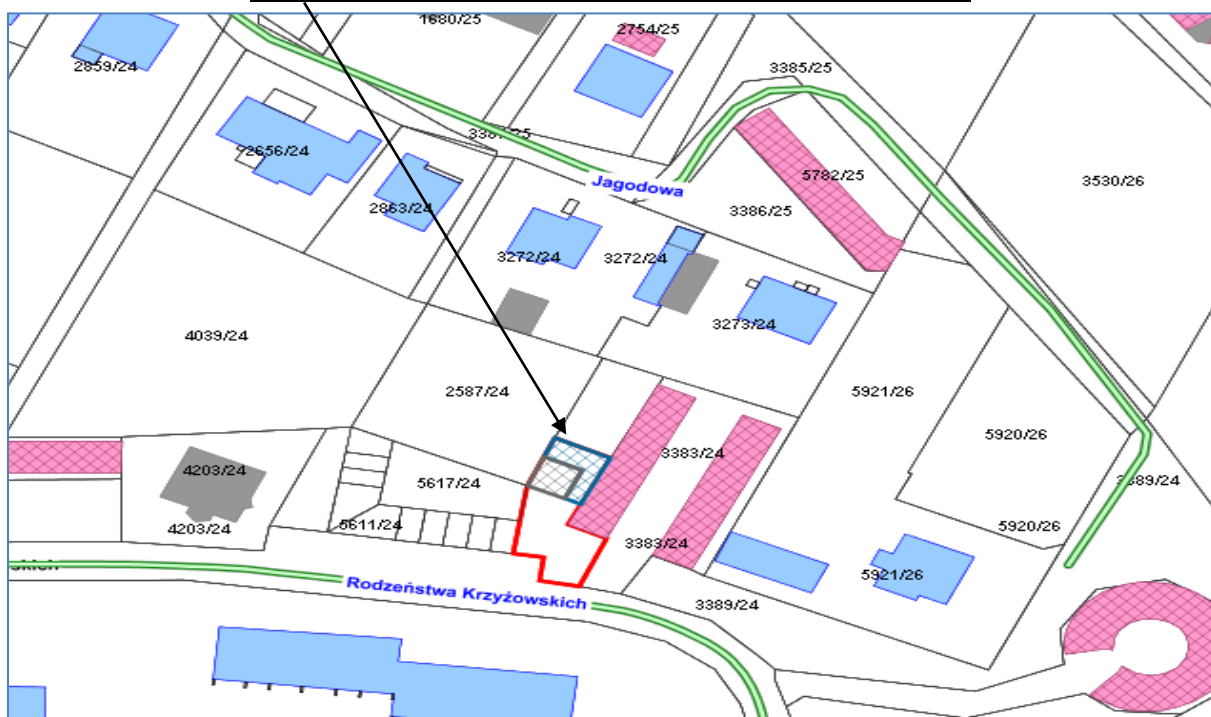


LEGENDA	
	Teren do dzierżawy - handel i usługi o pow. 10 m ²
	Teren do dzierżawy - dojścia piesze o pow. 4 m ²

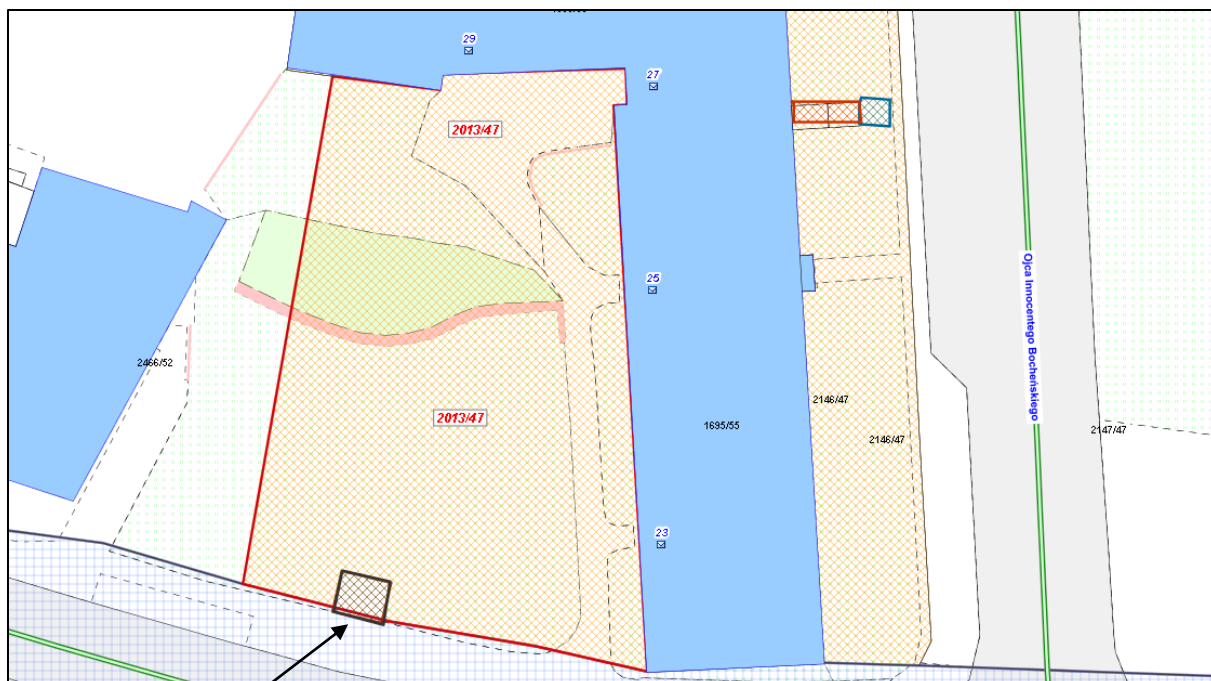
Załącznik mapowy nr 2
 Uchwała Nr L/926/23
 Rada Miasta Tychy
 z dnia 25 maja 2023 r.



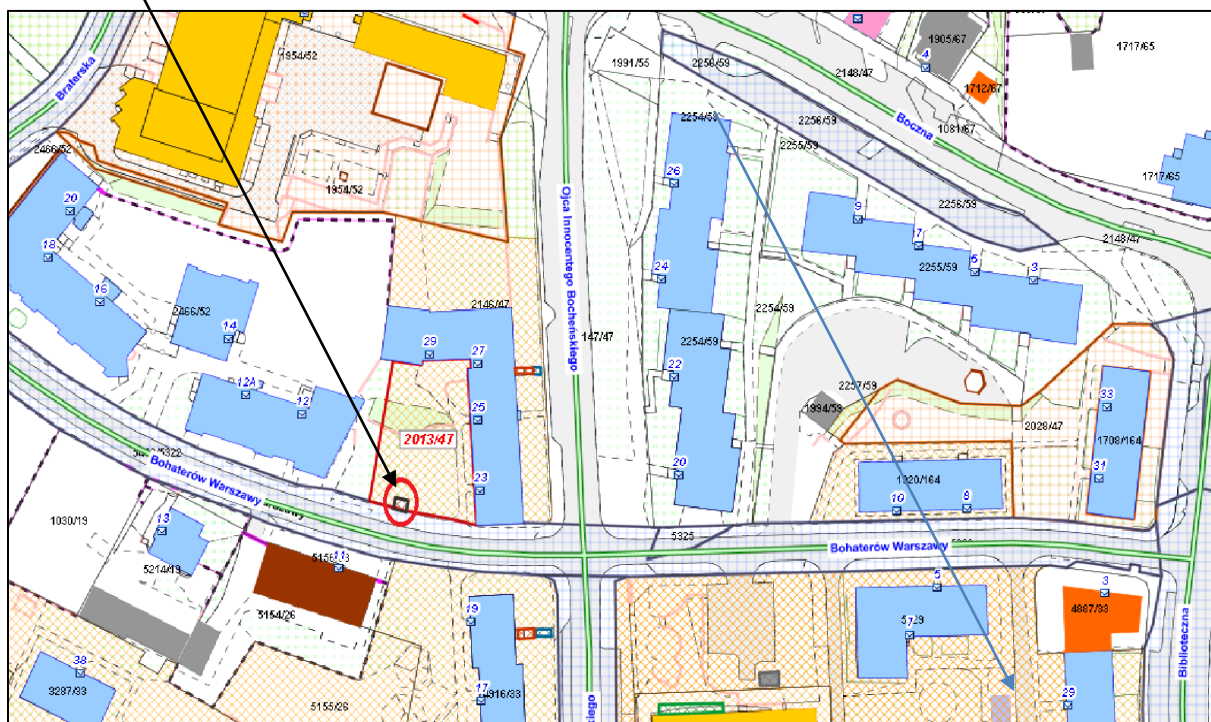
LEGENDA	
	Teren do dzierżawy - na cele dojazdu o pow. 49 m ²
	Ustanowiona służebność gruntowa



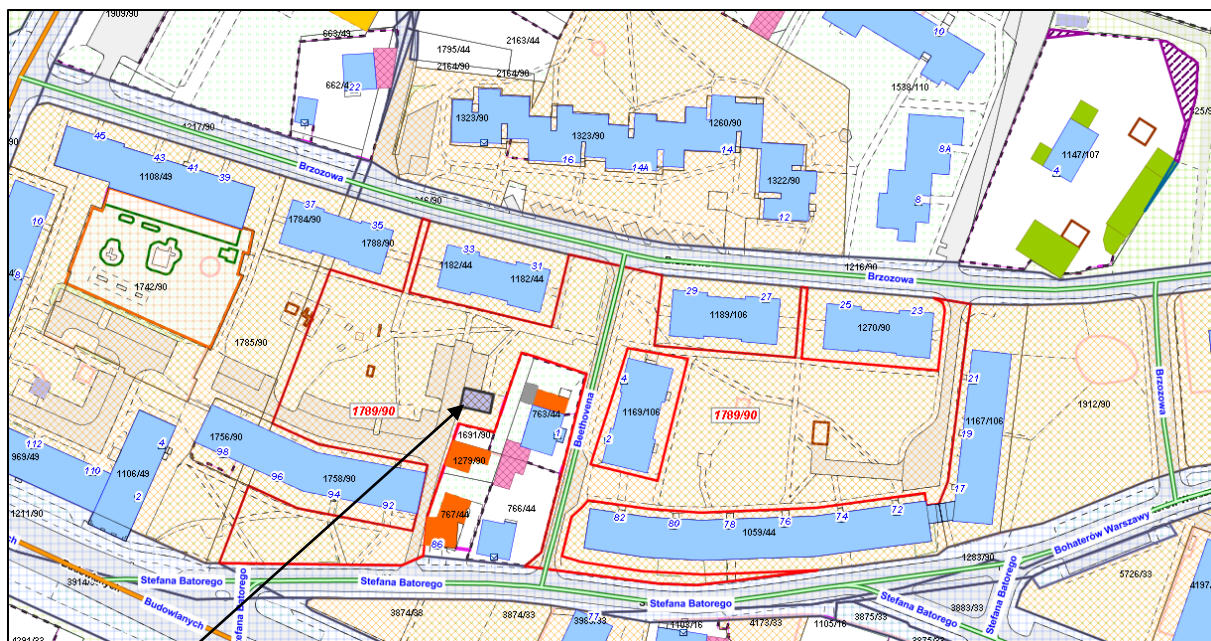
Załącznik mapowy nr 3
 Uchwała Nr L/926/23
 Rada Miasta Tychy
 z dnia 25 maja 2023 r.



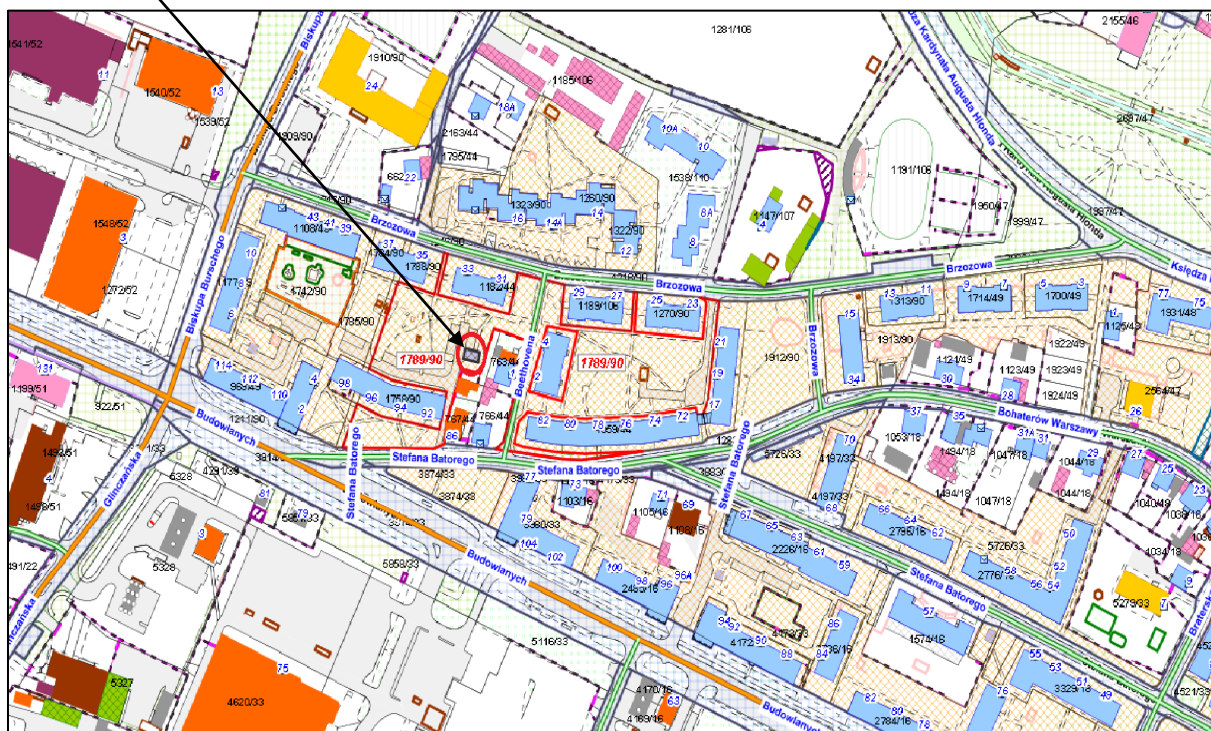
LEGENDA	
	TERENY DO DZIERŻAWY - śmietnik



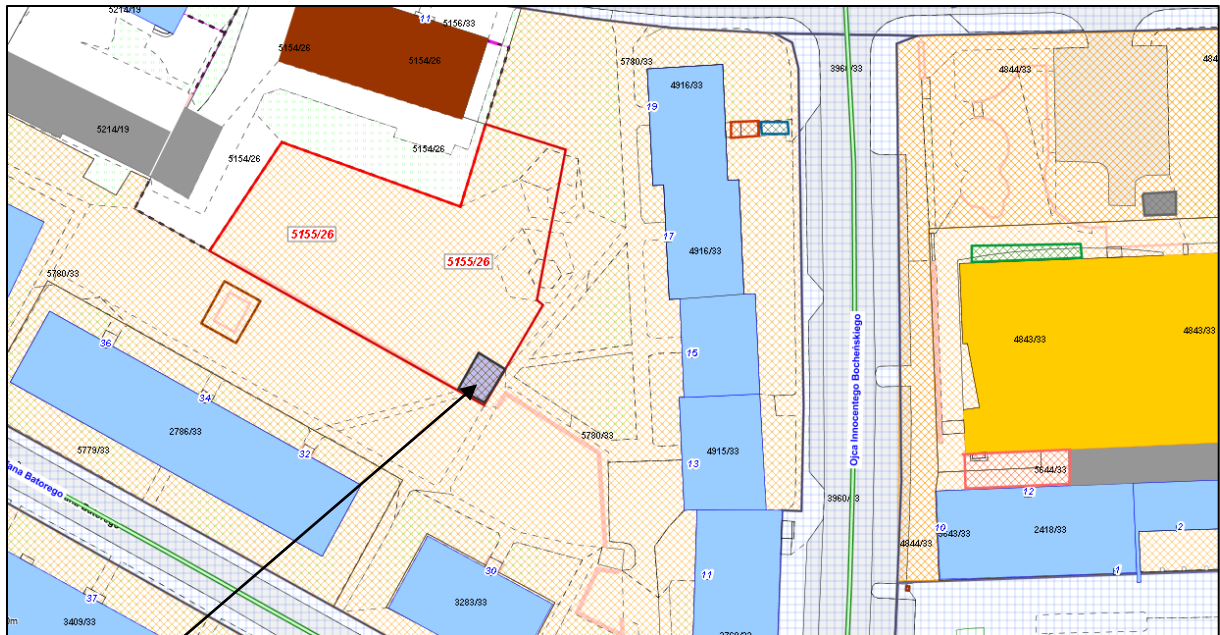
Załącznik mapowy nr 4
 Uchwała Nr L/926/23
 Rada Miasta Tychy
 z dnia 25 maja 2023 r.



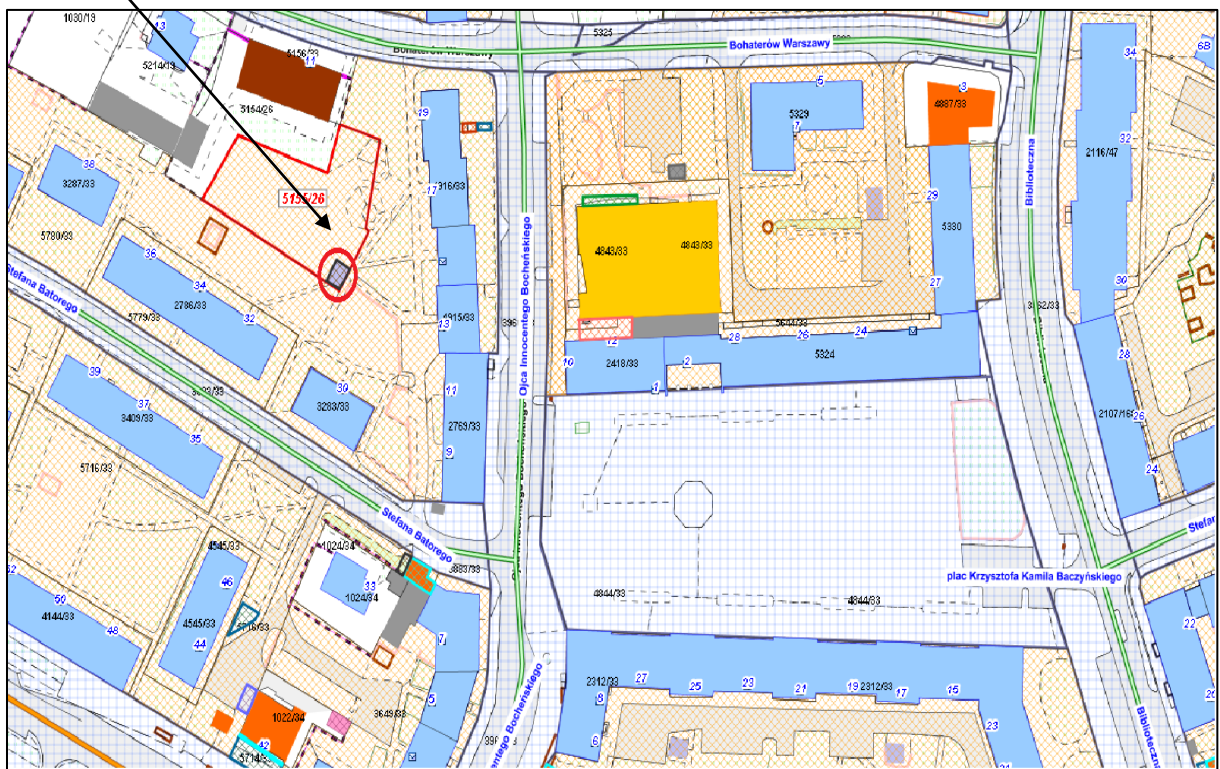
LEGENDA	
	TERENY DO DZIERŻAWY - śmietnik



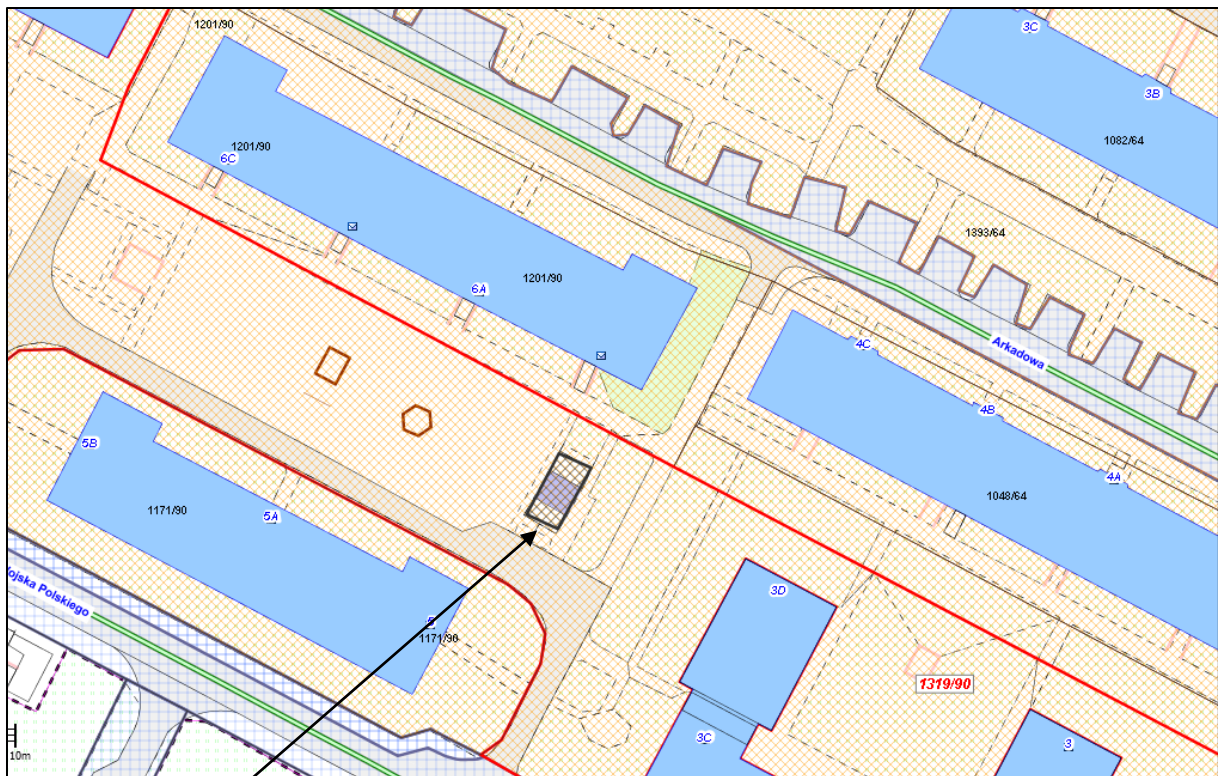
Załącznik mapowy nr 5
Uchwała Nr L/926/23
Rada Miasta Tychy
z dnia 25 maja 2023 r.



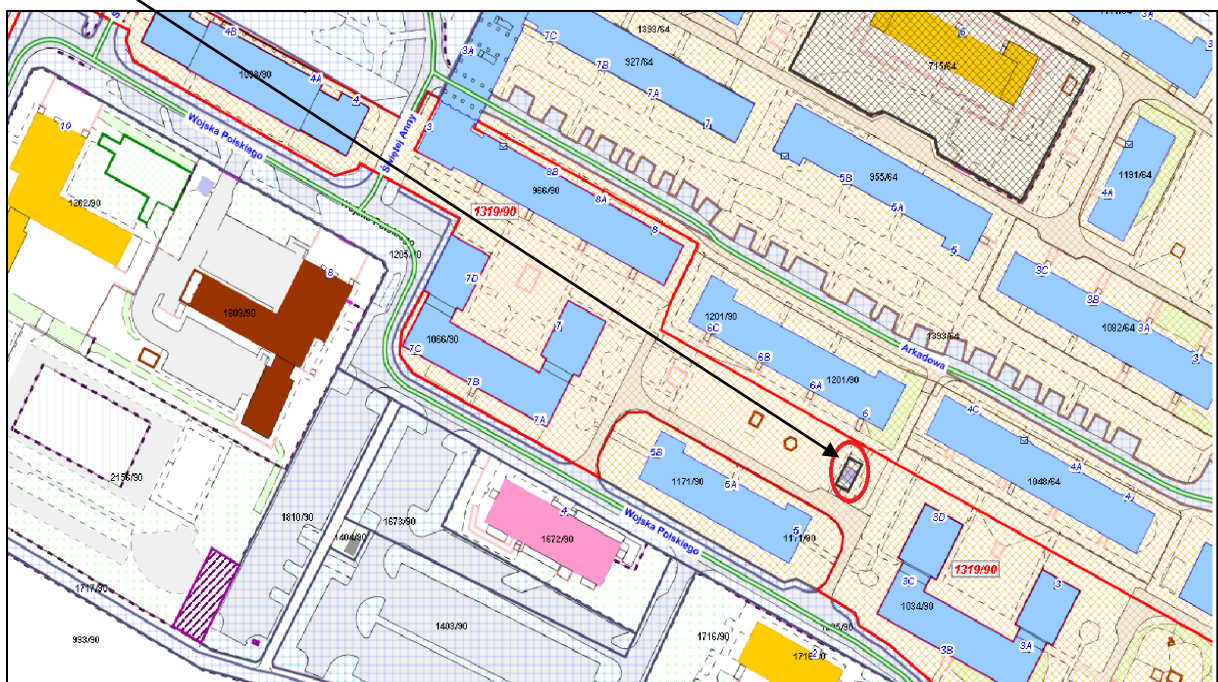
LEGENDA	
	TERENY DO DZIERŻAWY - śmietnik



Załącznik mapowy nr 6
Uchwała Nr L/926/23
Rada Miasta Tychy
z dnia 25 maja 2023 r.



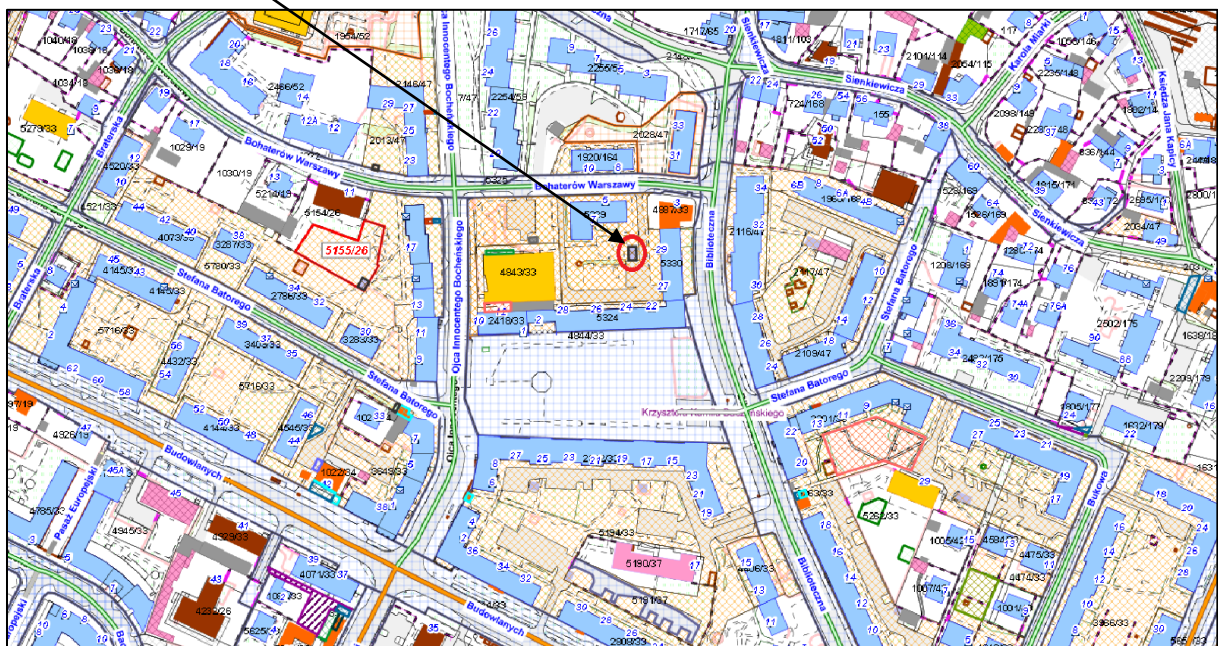
LEGENDA	
	TERENY DO DZIERŻAWY - śmietnik



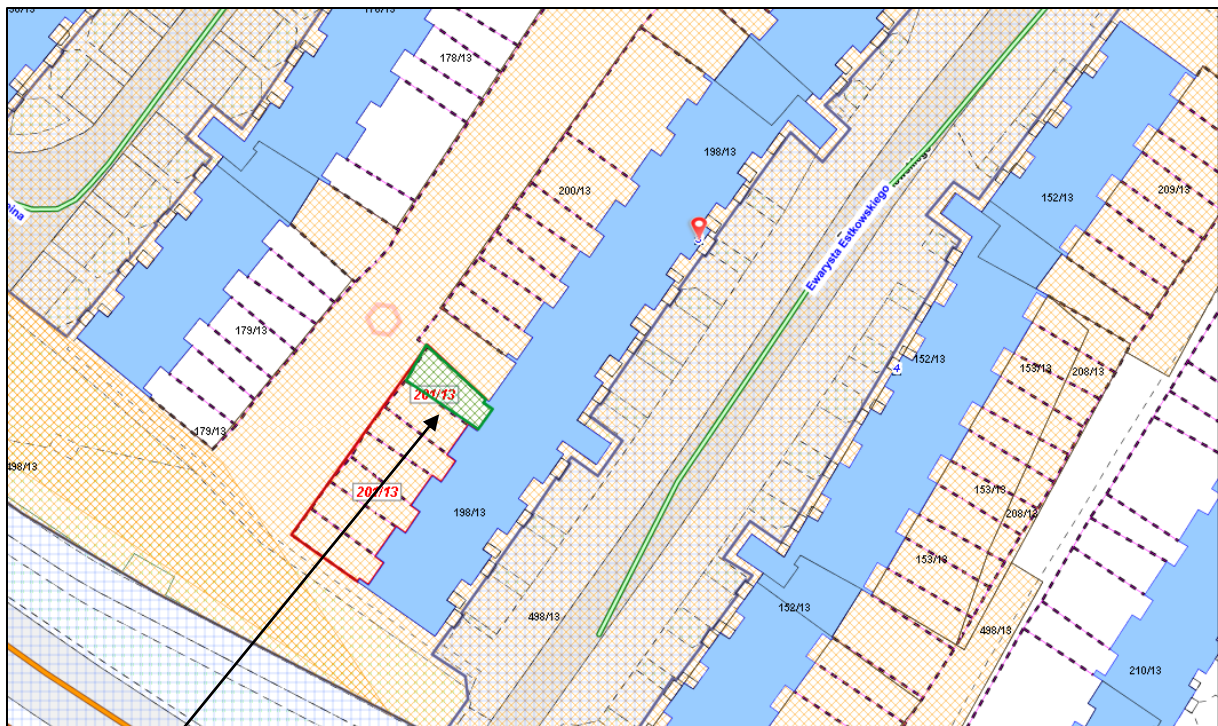
Załącznik mapowy nr 7
 Uchwała Nr L/926/23
 Rada Miasta Tychy
 z dnia 25 maja 2023 r.



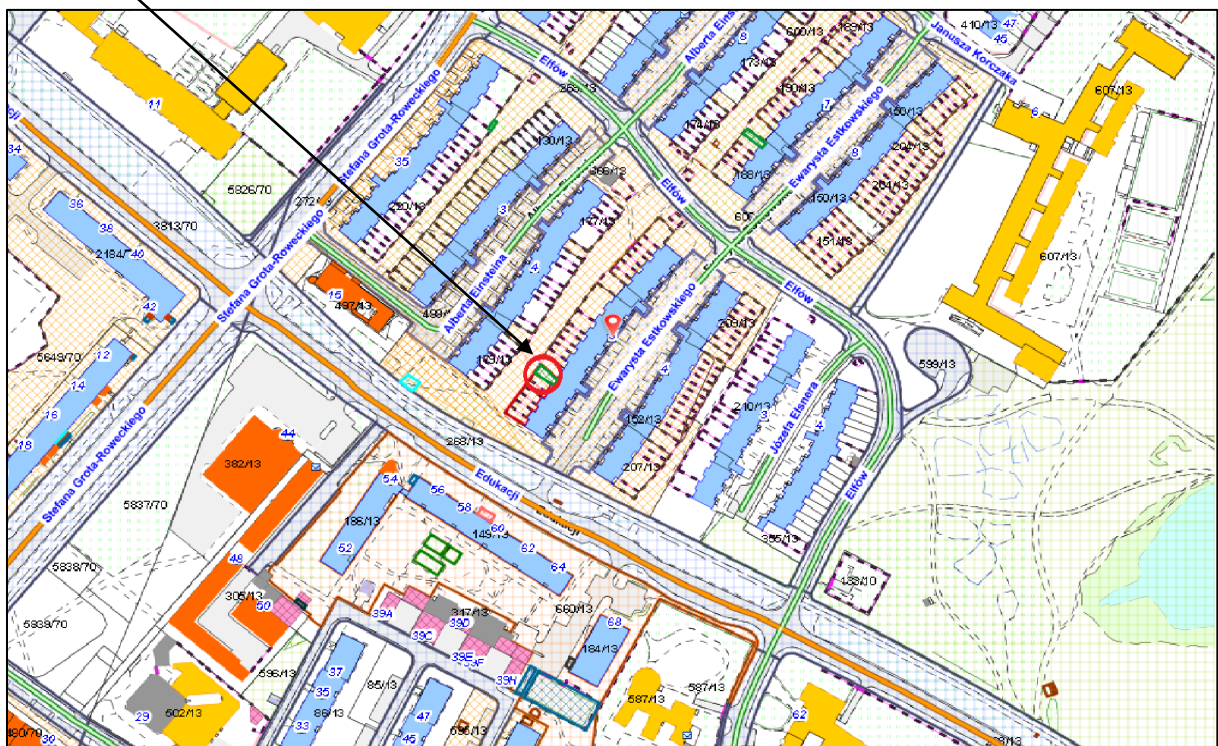
LEGENDA	
	TERENY DO DZIERŻAWY - śmietnik



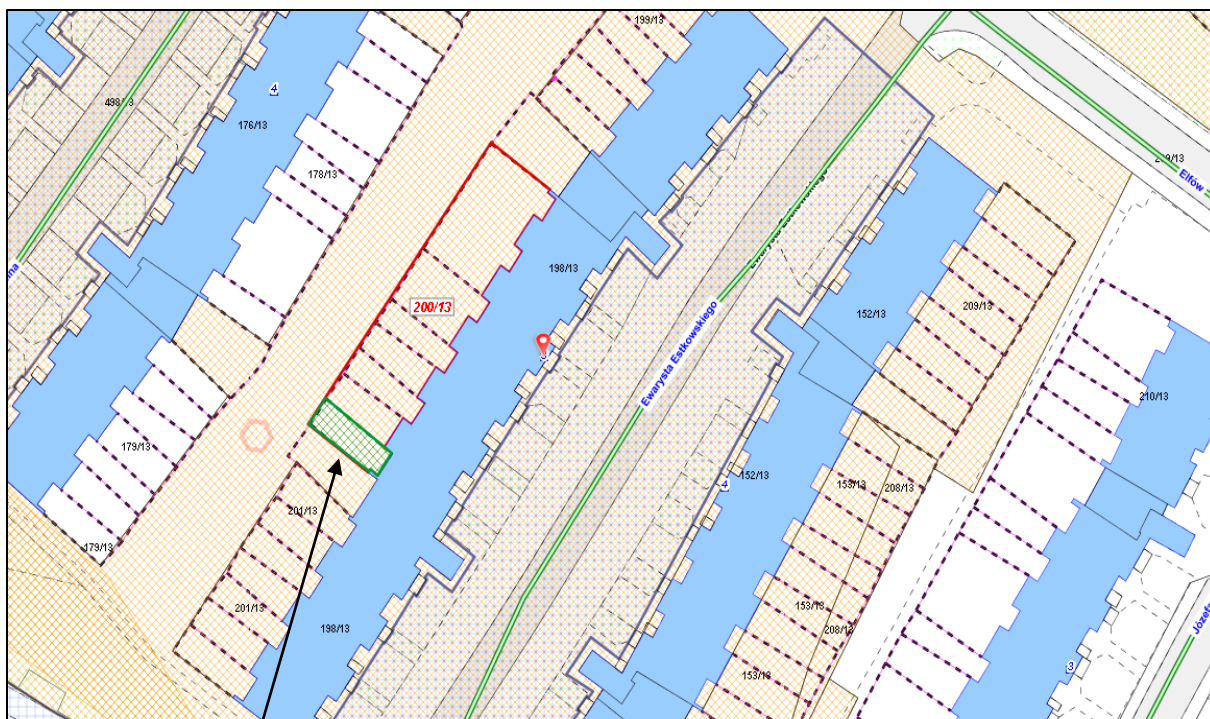
Załącznik mapowy nr 8
Uchwała Nr L/926/23
Rada Miasta Tychy
z dnia 25 maja 2023 r.



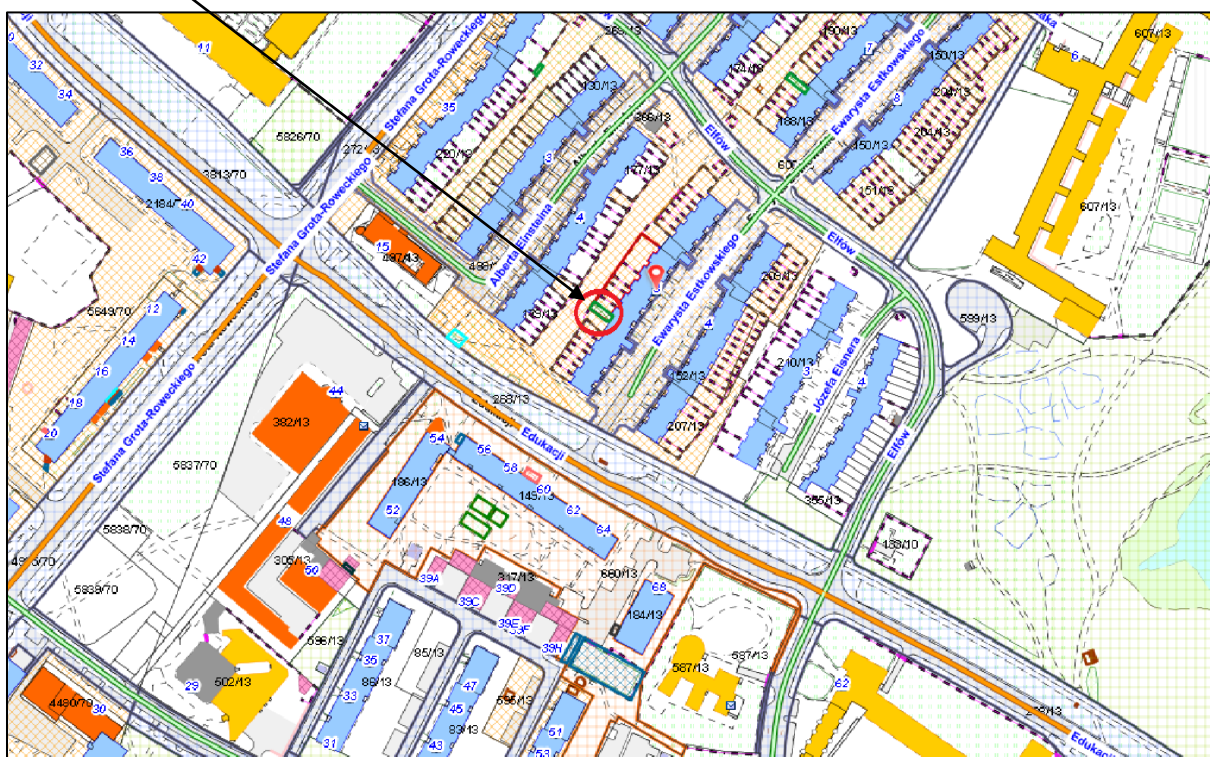
LEGENDA	
	TERENY DO DZIERŻAWY - ogród przydomowy



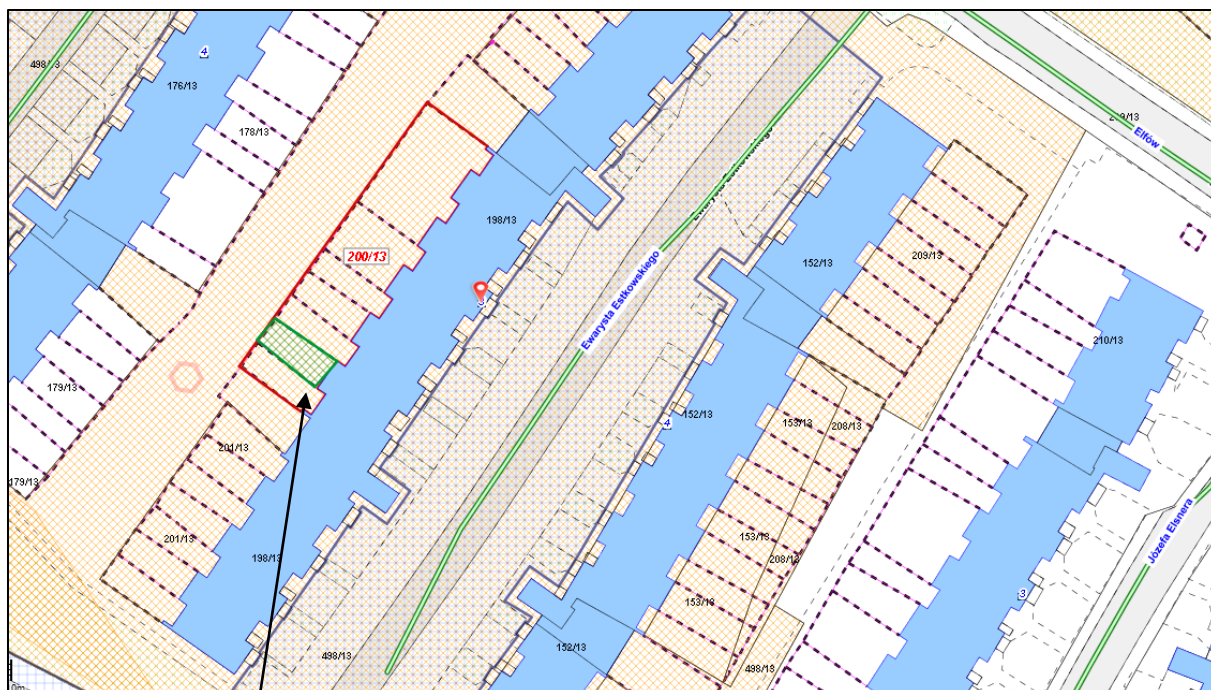
Załącznik mapowy nr 9
 Uchwała Nr L/926/23
 Rada Miasta Tychy
 z dnia 25 maja 2023 r.



LEGENDA	
	TERENY DO DZIERŻAWY - ogród przydomowy



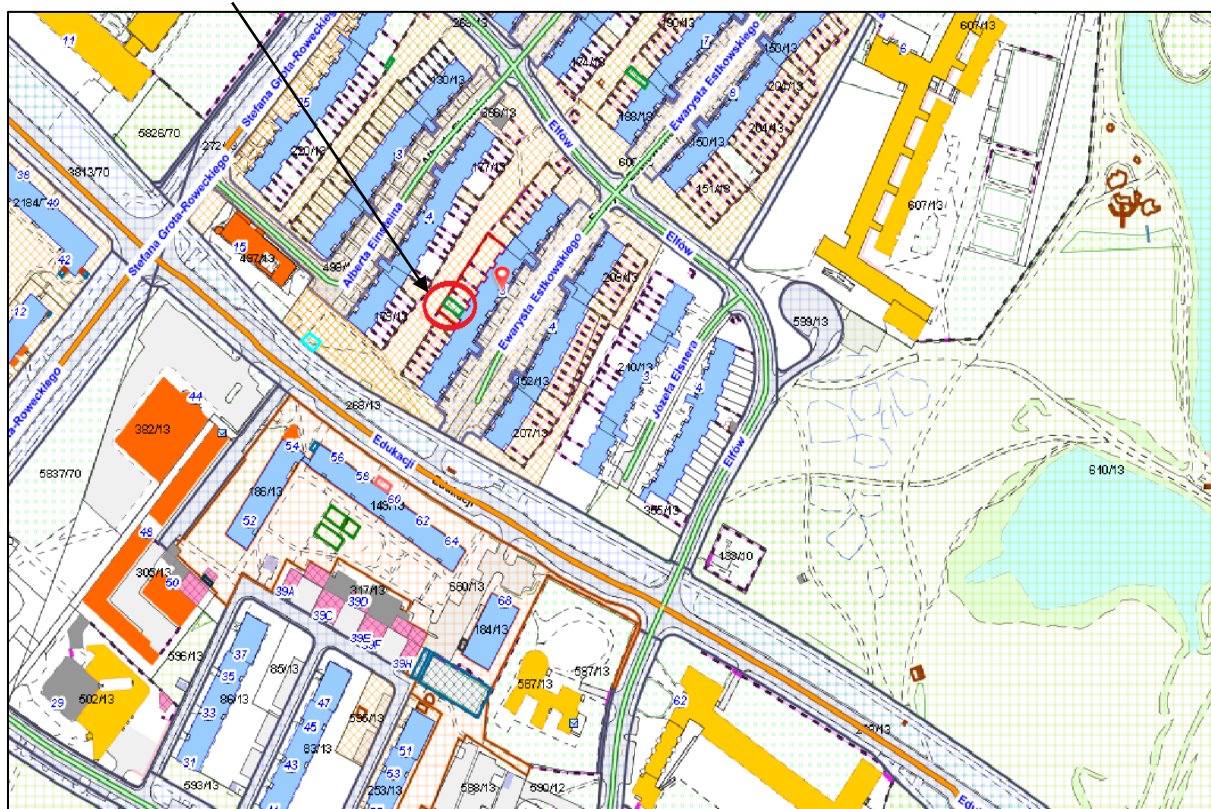
Załącznik mapowy nr 10
Uchwała Nr L/926/23
Rada Miasta Tychy
z dnia 25 maja 2023 r.



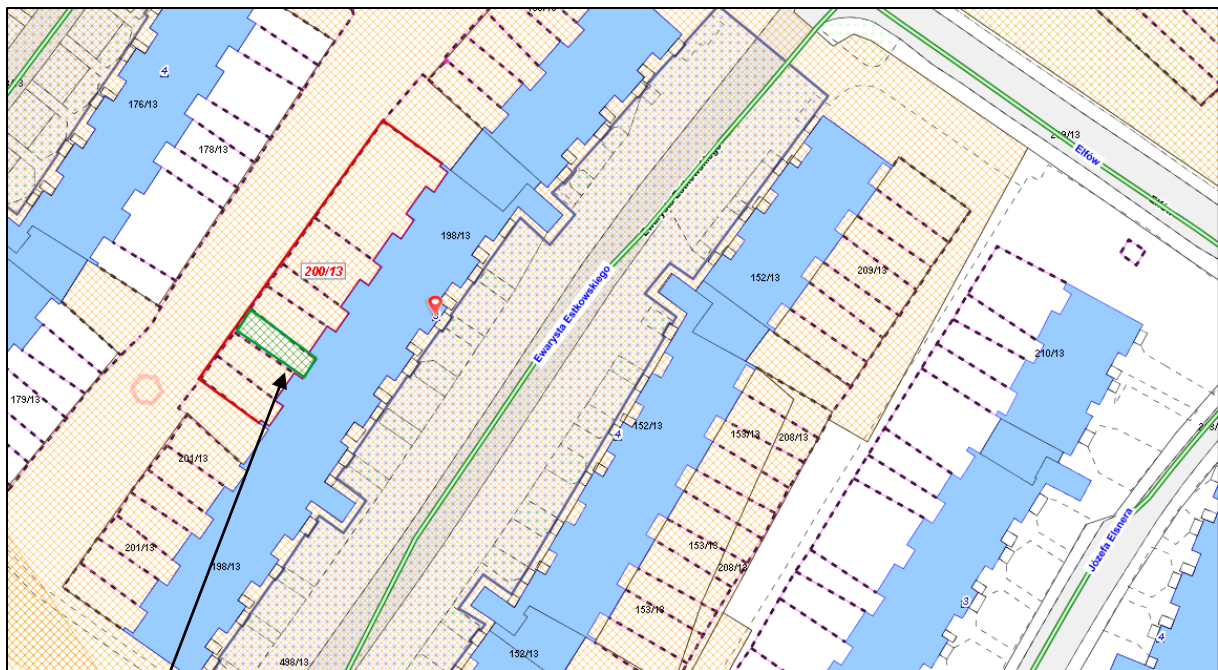
LEGENDA



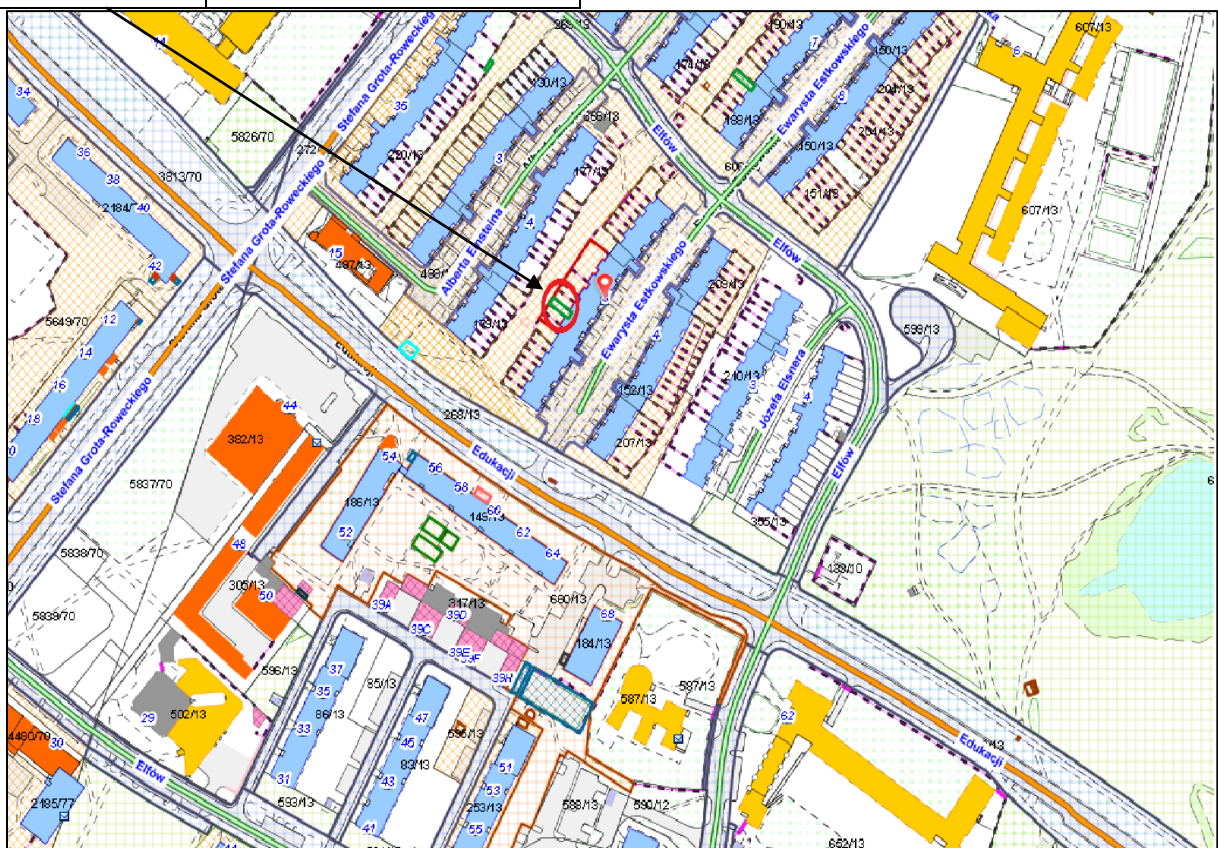
TERENY DO DZIERŻAWY
- ogród przydomowy



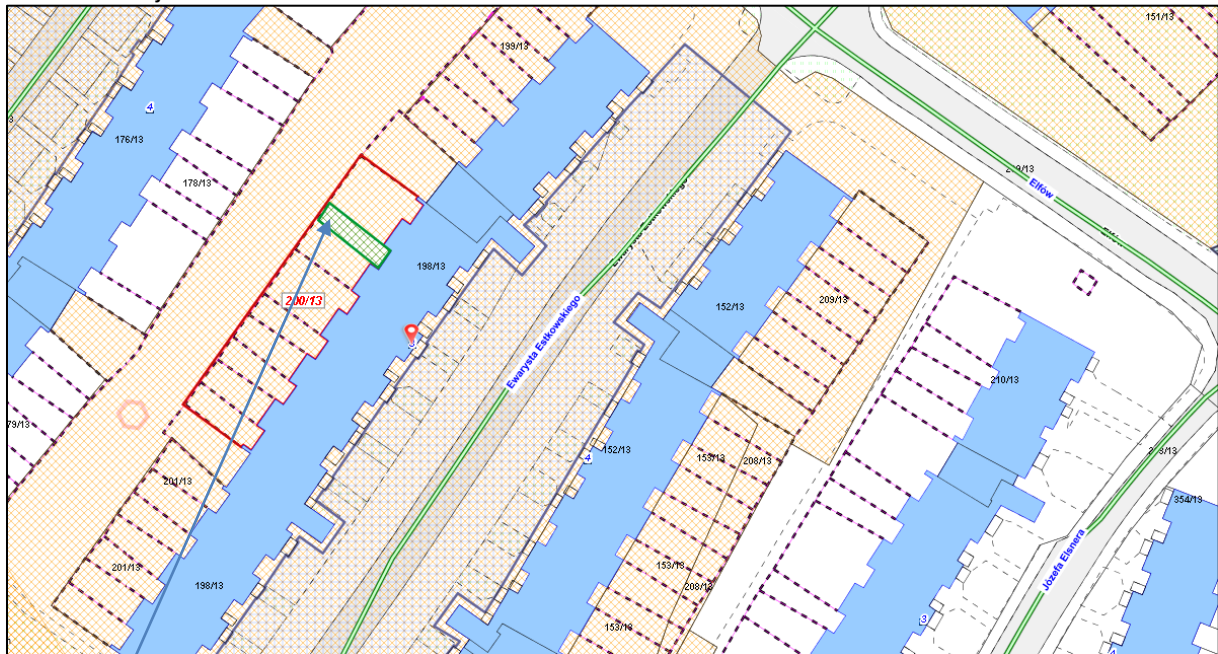
Załącznik mapowy nr 11
Uchwała Nr L/926/23
Rada Miasta Tychy
z dnia 25 maja 2023 r.



LEGENDA	
	TERENY DO DZIERŻAWY - ogród przydomowy



Załącznik mapowy nr 12
Uchwała Nr L/926/23
Rada Miasta Tychy
z dnia 25 maja 2023 r.



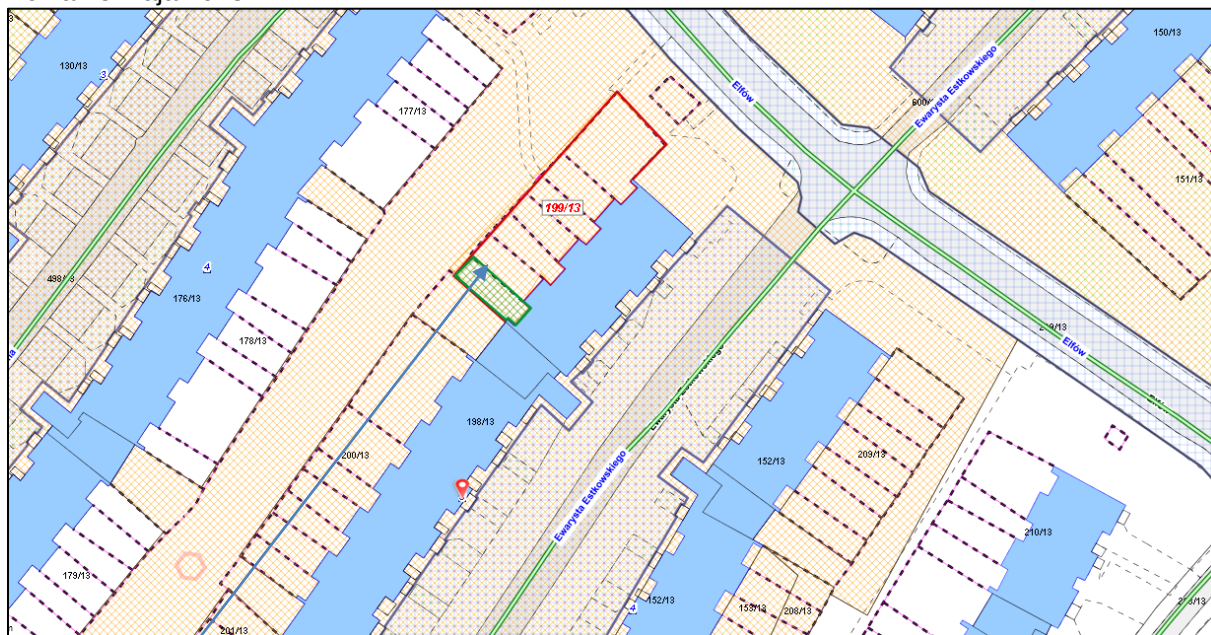
LEGENDA



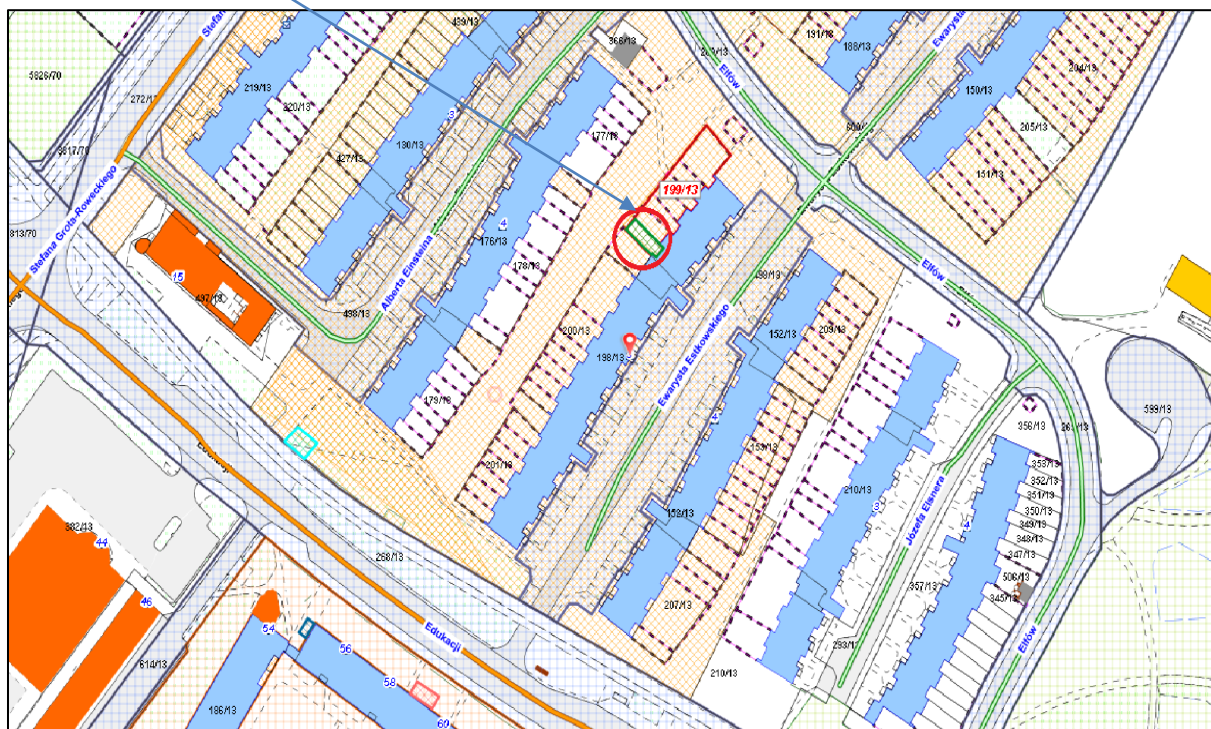
TERENY DO DZIERŻAWY
- ogród przydomowy



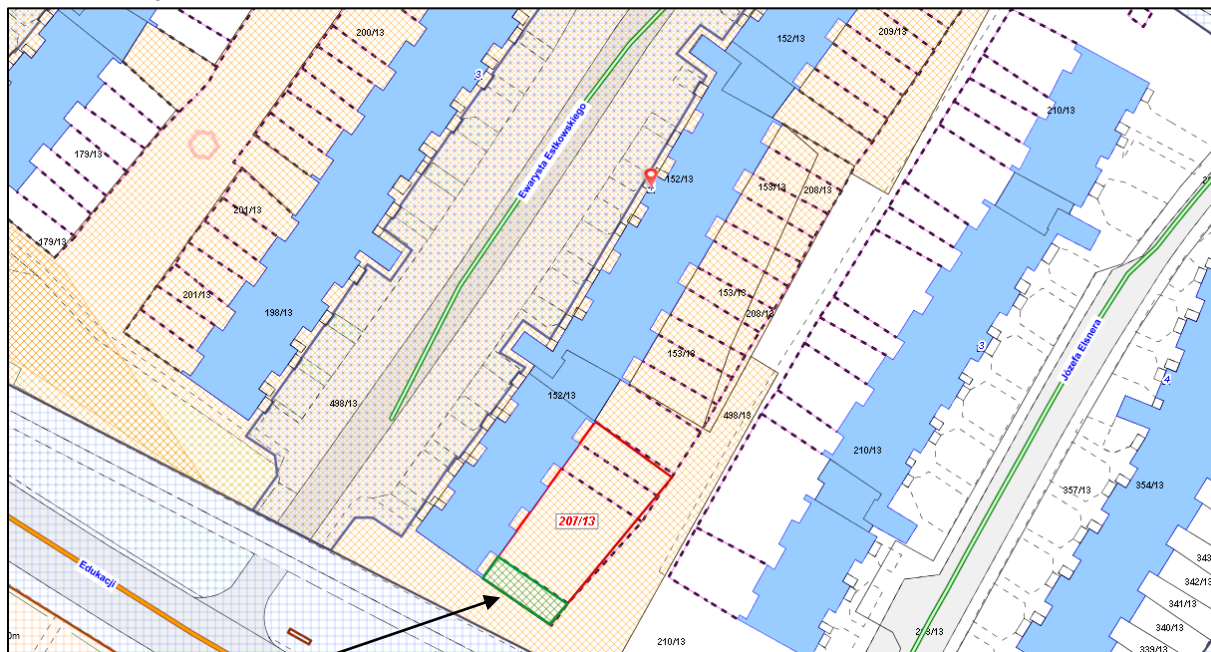
Załącznik mapowy nr 13
Uchwała Nr L/926/23
Rada Miasta Tychy
z dnia 25 maja 2023 r.



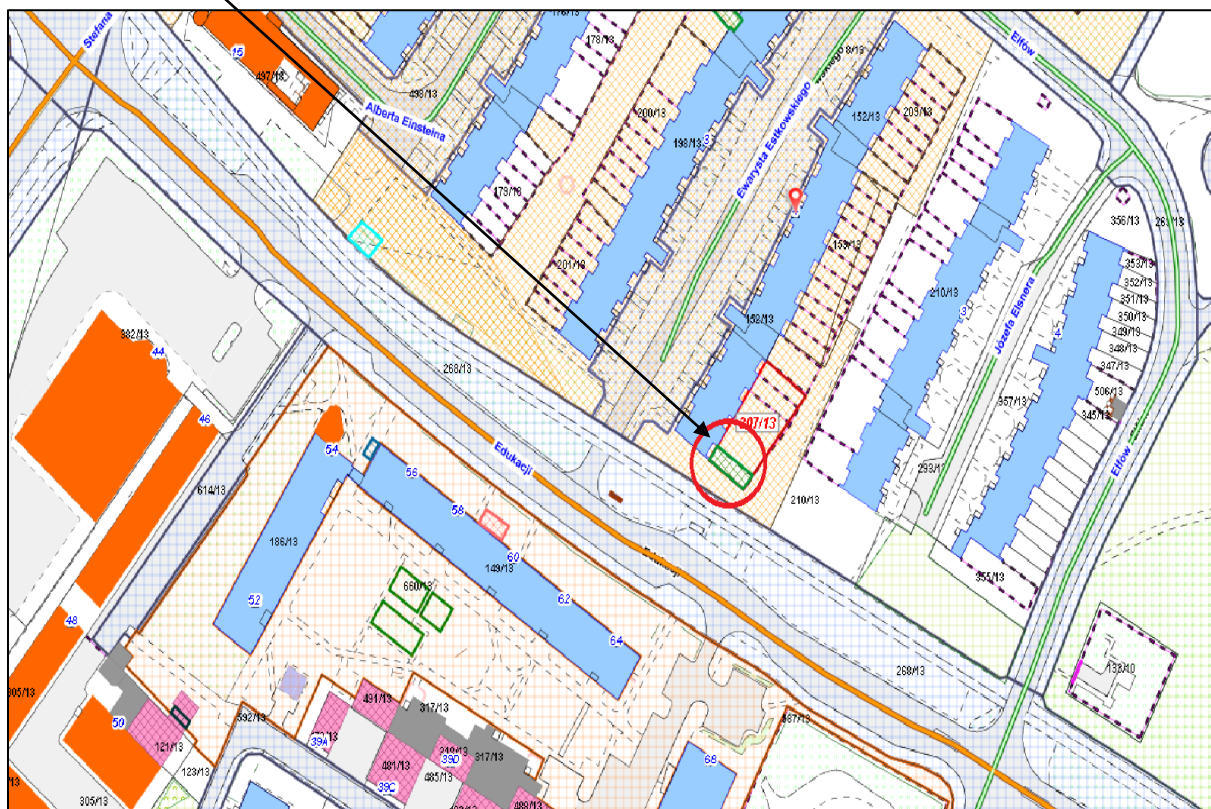
LEGENDA	
	TERENY DO DZIERŻAWY - ogród przydomowy



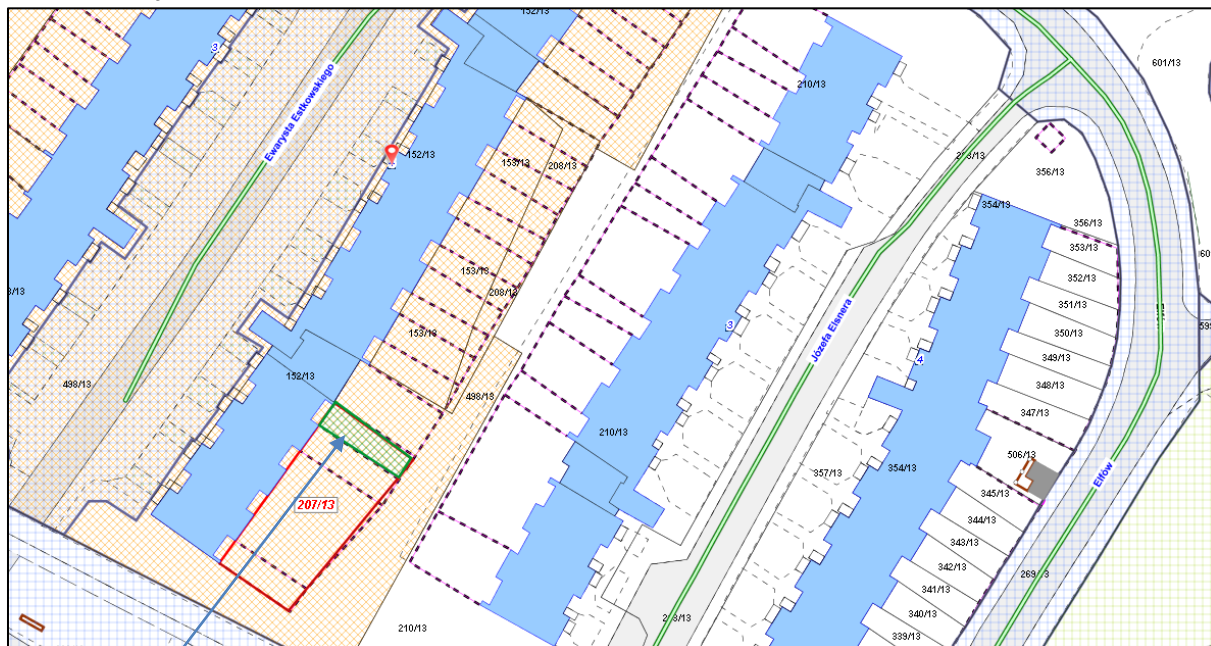
Załącznik mapowy nr 14
 Uchwała Nr L/926/23
 Rada Miasta Tychy
 z dnia 25 maja 2023 r.



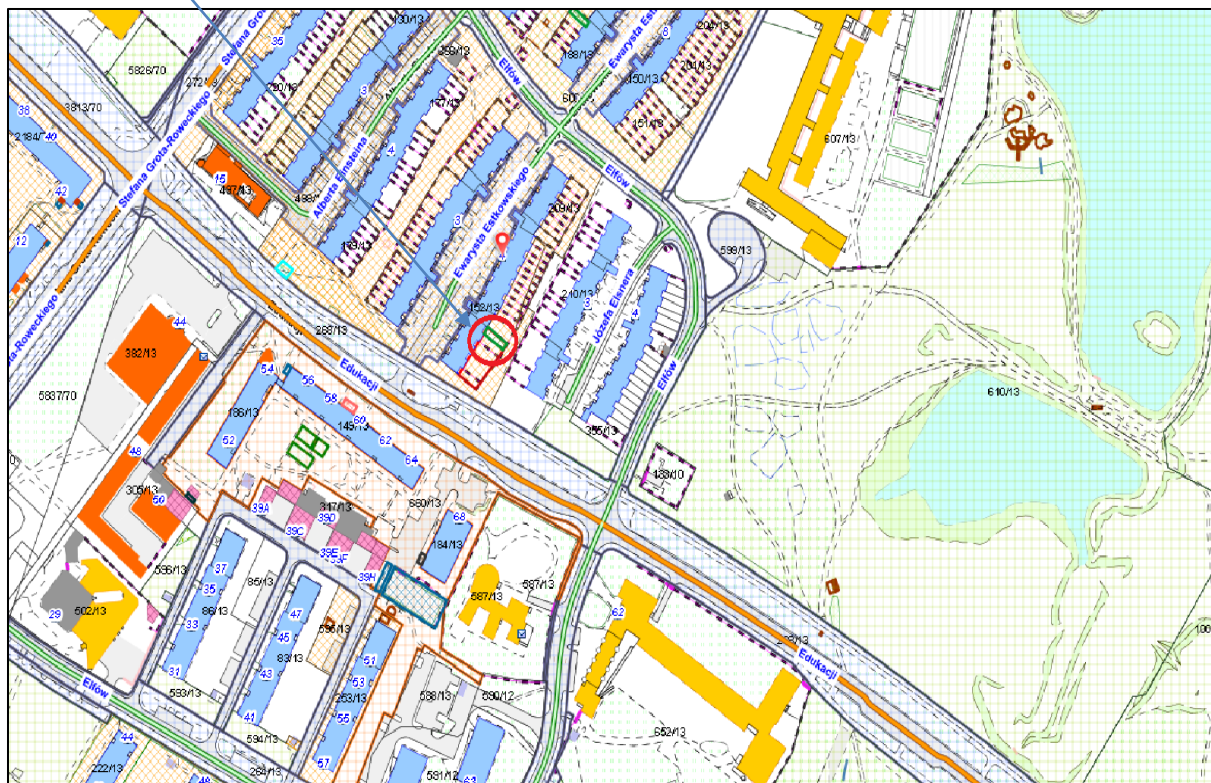
LEGENDA	
	TERENY DO DZIERŻAWY - ogród przydomowy



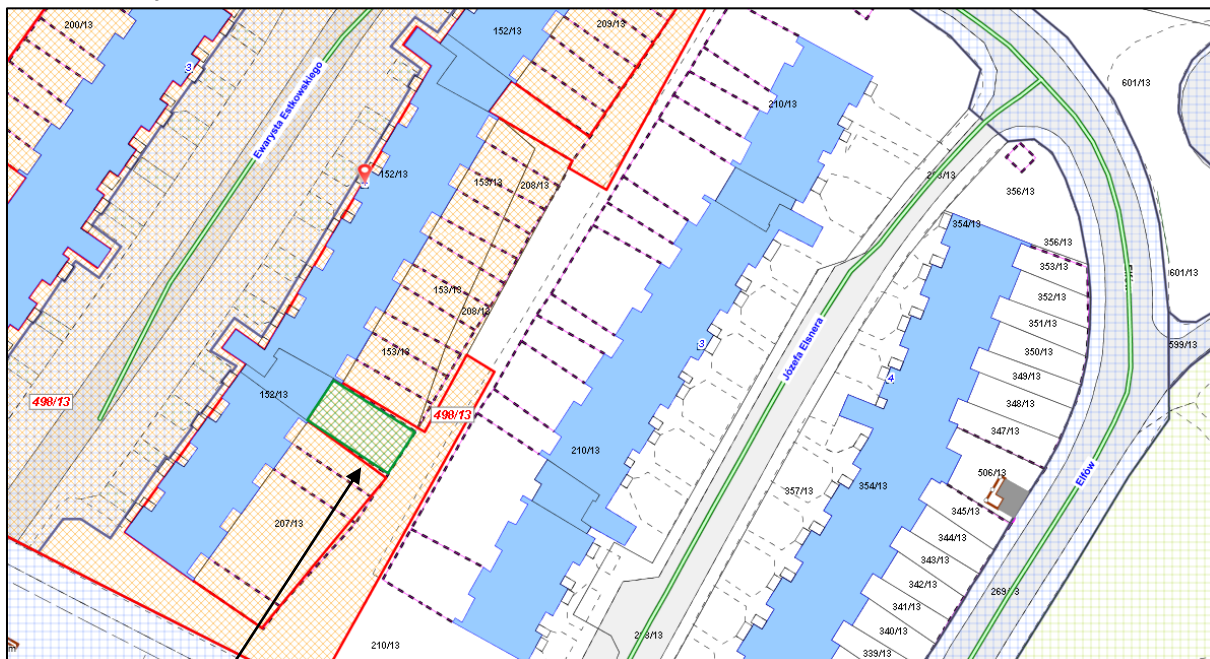
Załącznik mapowy nr 15
 Uchwała Nr L/926/23
 Rada Miasta Tychy
 z dnia 25 maja 2023 r.



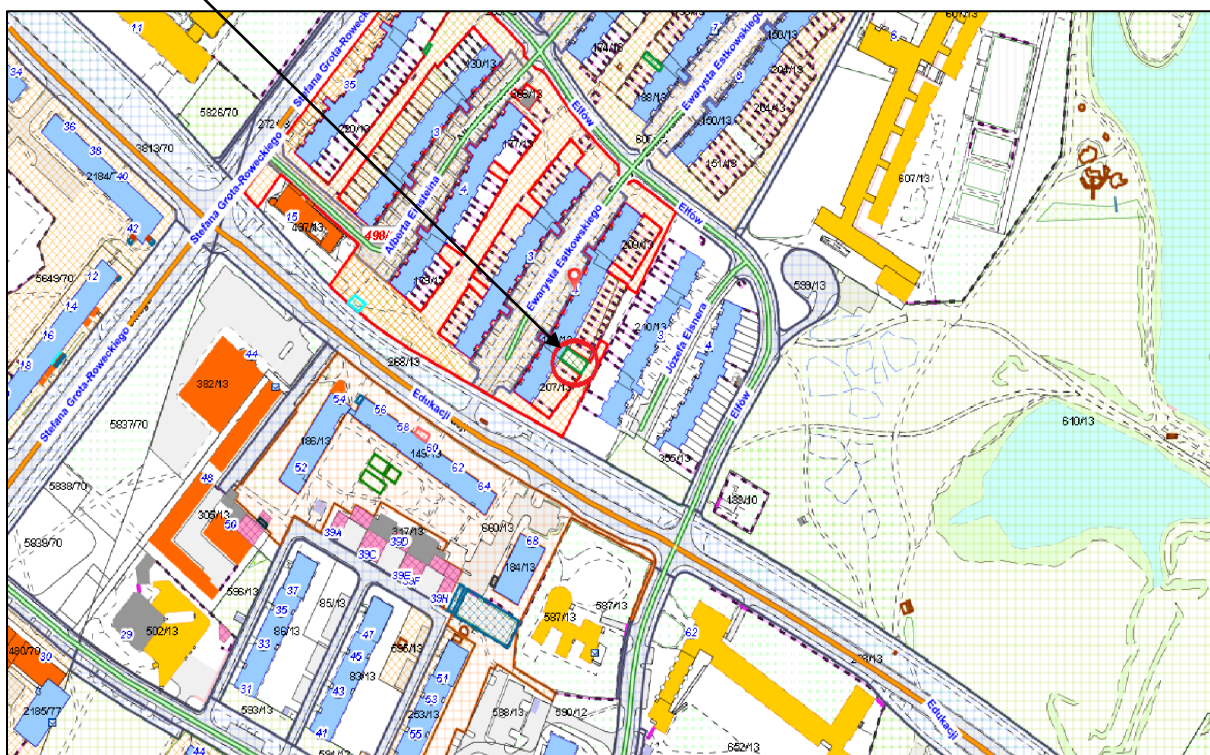
LEGENDA	
	TERENY DO DZIERŻAWY - ogród przydomowy



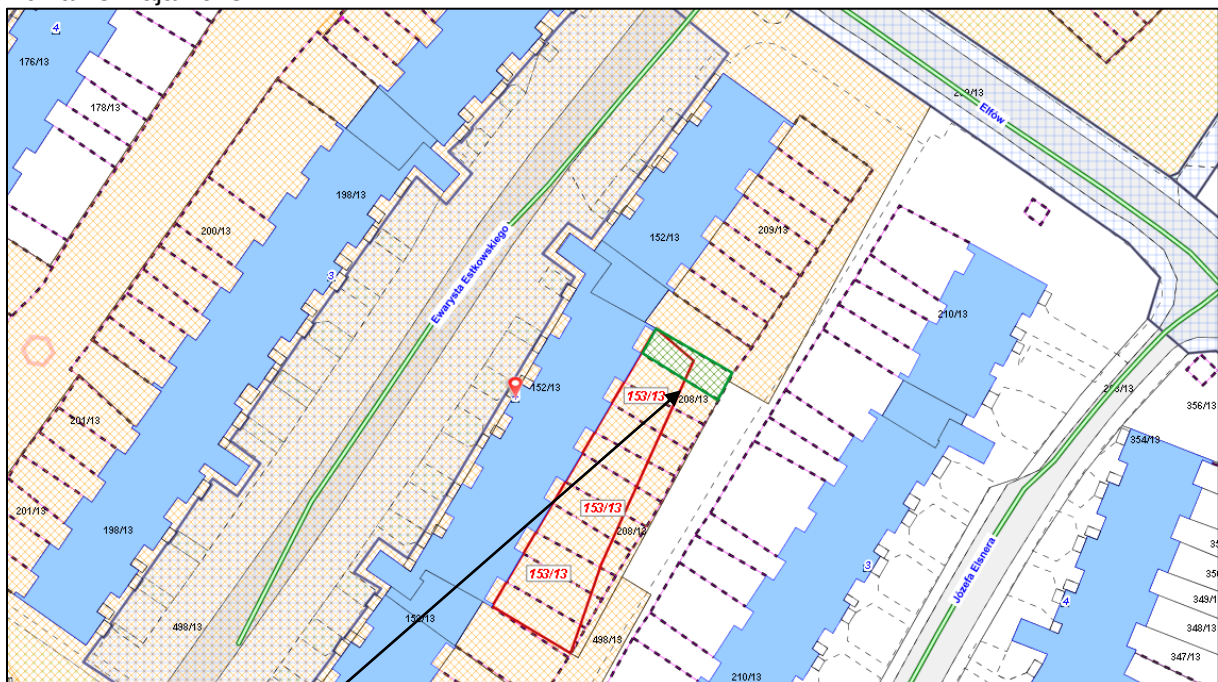
Załącznik mapowy nr 16
 Uchwała Nr L/926/23
 Rada Miasta Tychy
 z dnia 25 maja 2023 r.



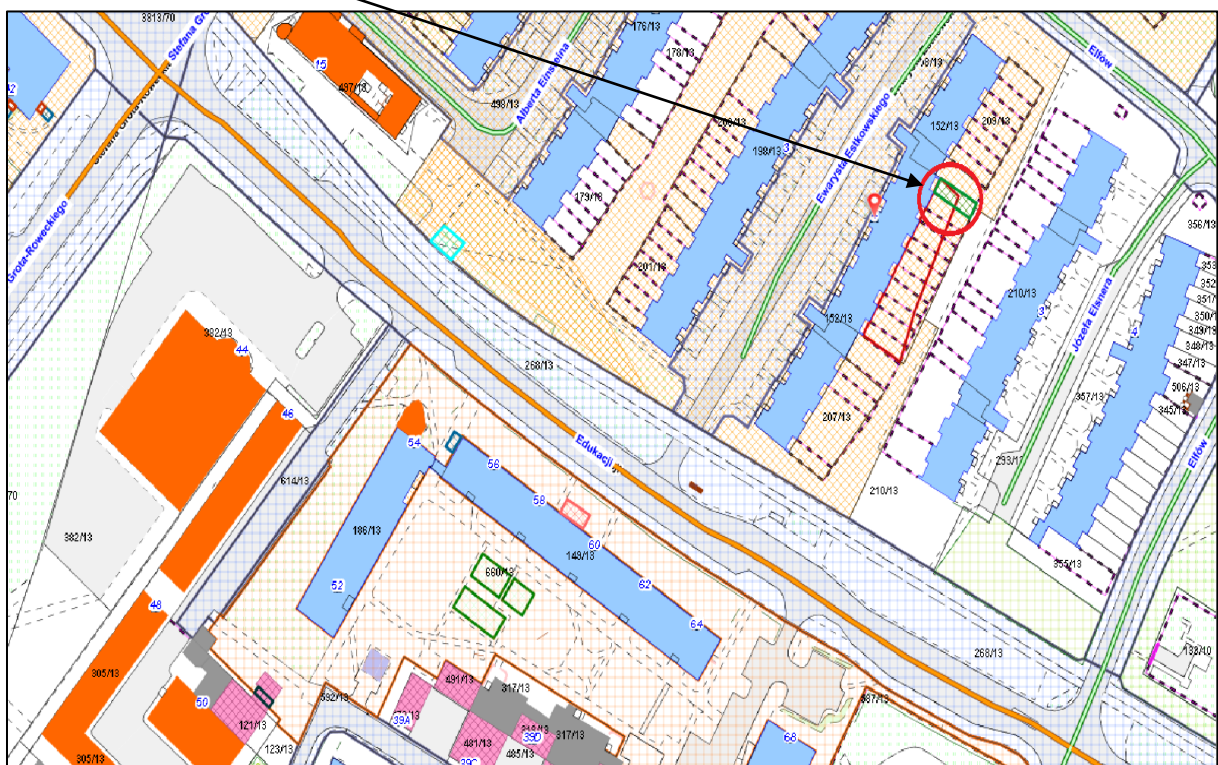
LEGENDA	
	TERENY DO DZIERŻAWY - ogród przydomowy



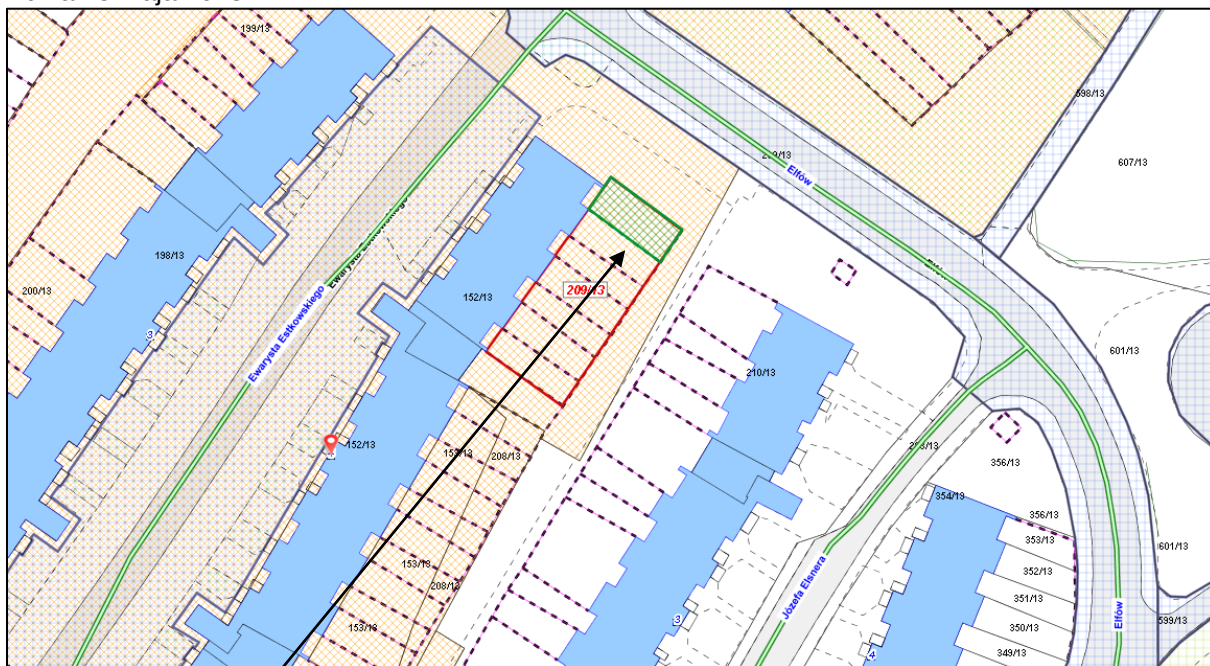
Załącznik mapowy nr 17
Uchwała Nr L/926/23
Rada Miasta Tychy
z dnia 25 maja 2023 r.



LEGENDA	
	TERENY DO DZIERŻAWY - ogród przydomowy



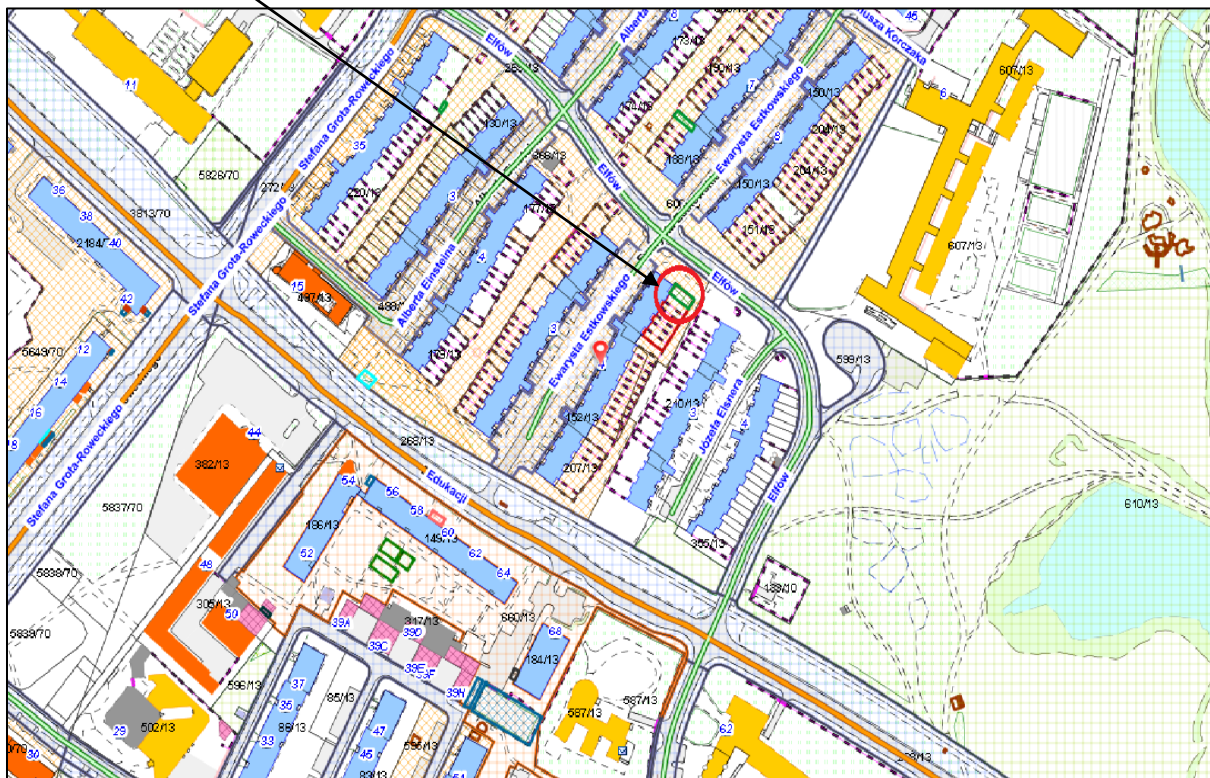
Załącznik mapowy nr 18
Uchwała Nr L/926/23
Rada Miasta Tychy
z dnia 25 maja 2023 r.



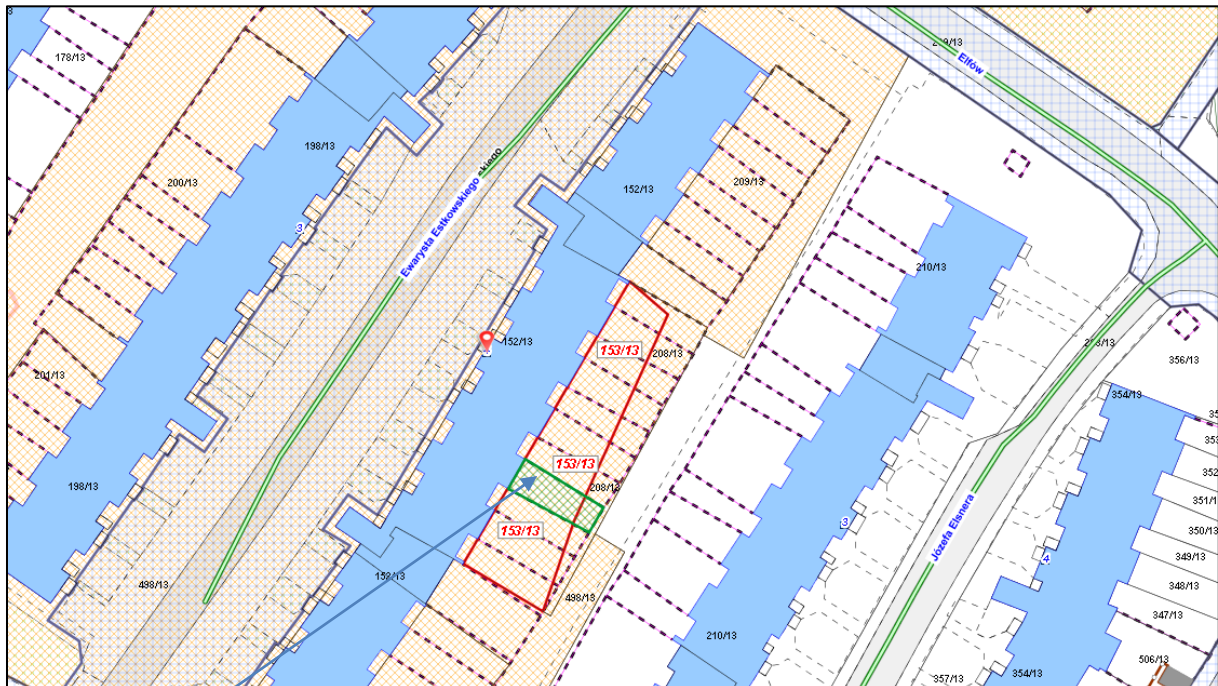
LEGENDA



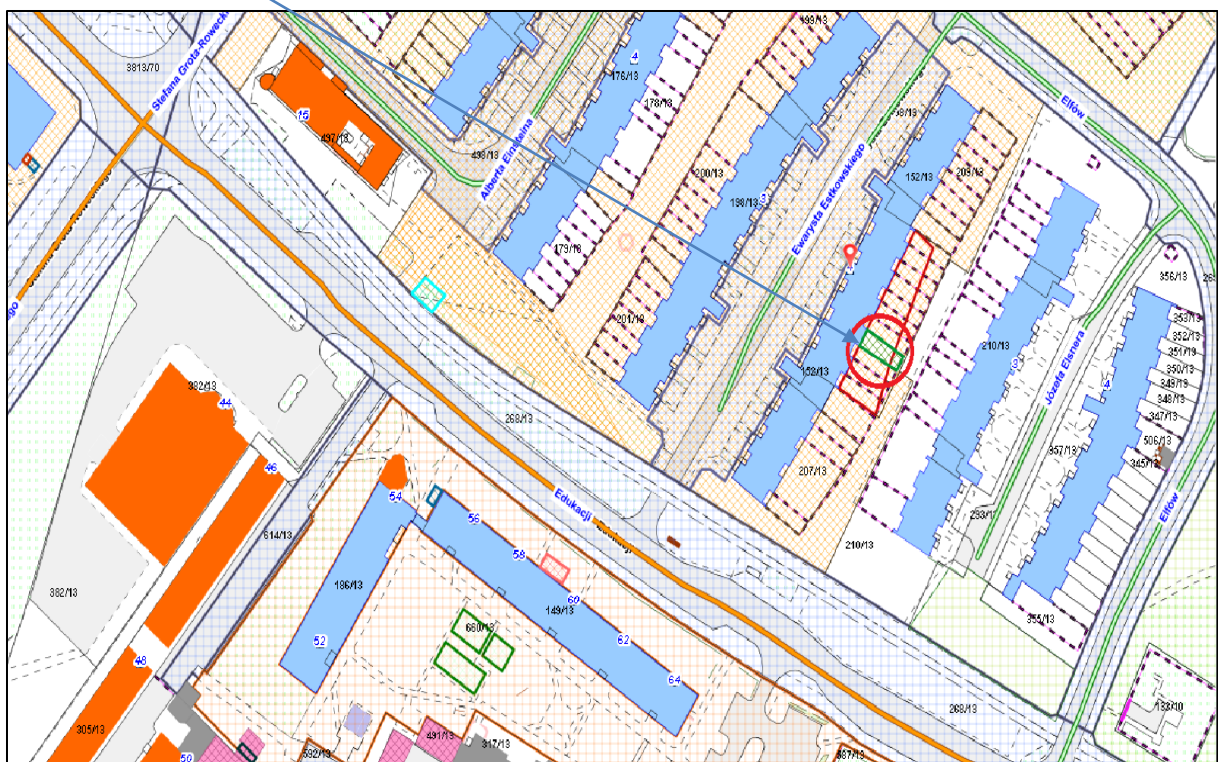
TERENY DO DZIERŻAWY
- ogród przydomowy



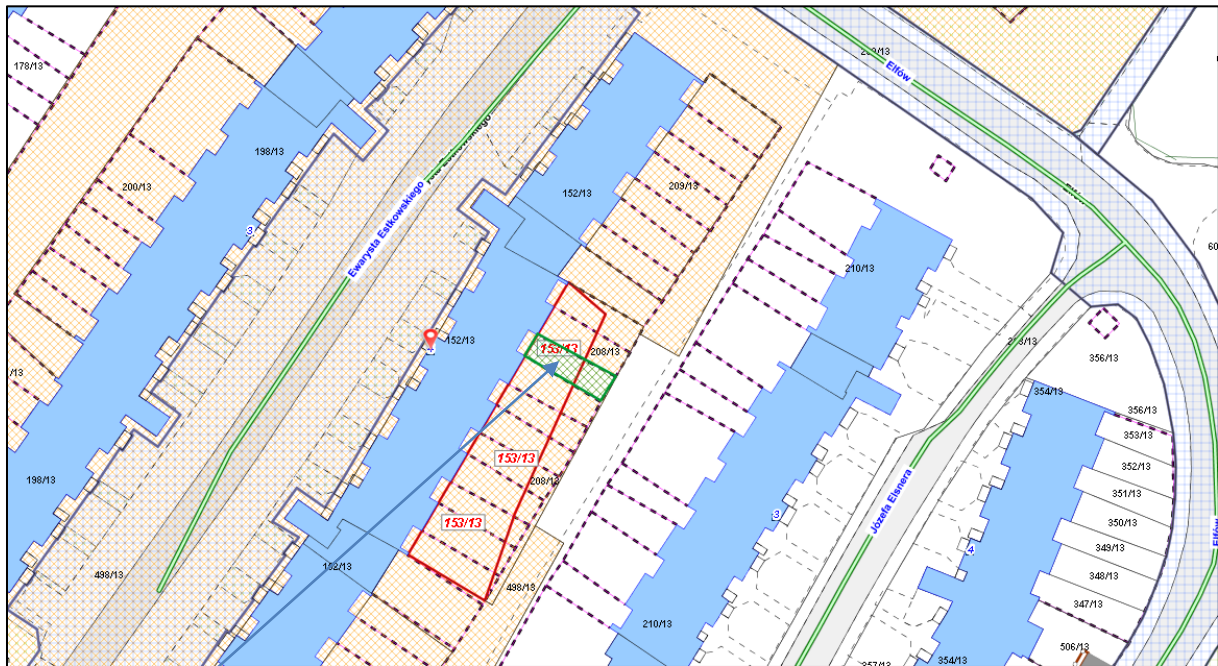
Załącznik mapowy nr 19
Uchwała Nr L/926/23
Rada Miasta Tychy
z dnia 25 maja 2023 r.



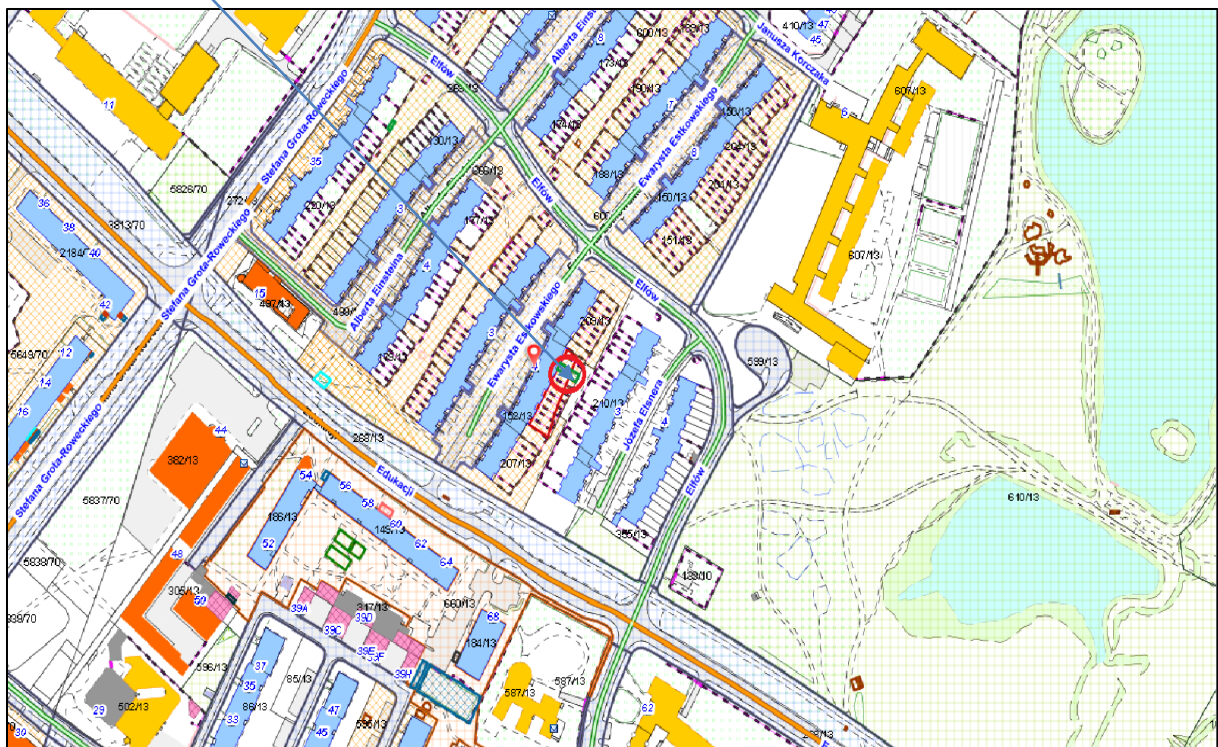
LEGENDA	
	TERENY DO DZIERŻAWY - ogród przydomowy



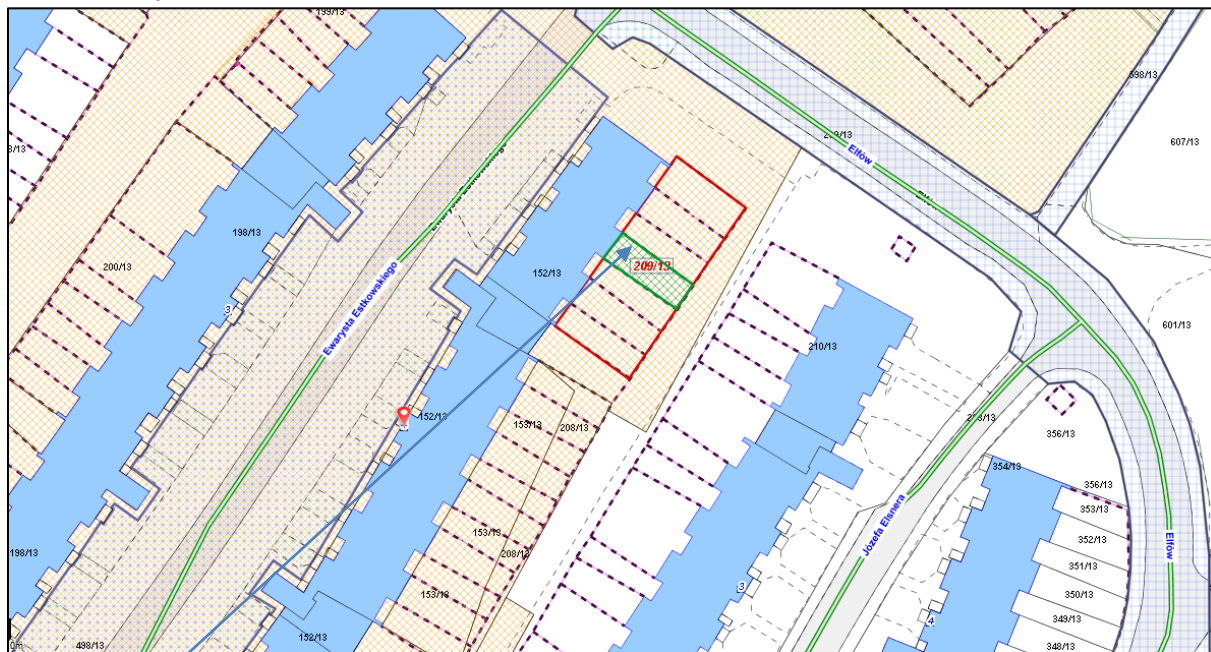
Załącznik mapowy nr 20
Uchwała Nr L/926/23
Rada Miasta Tychy
z dnia 25 maja 2023 r.



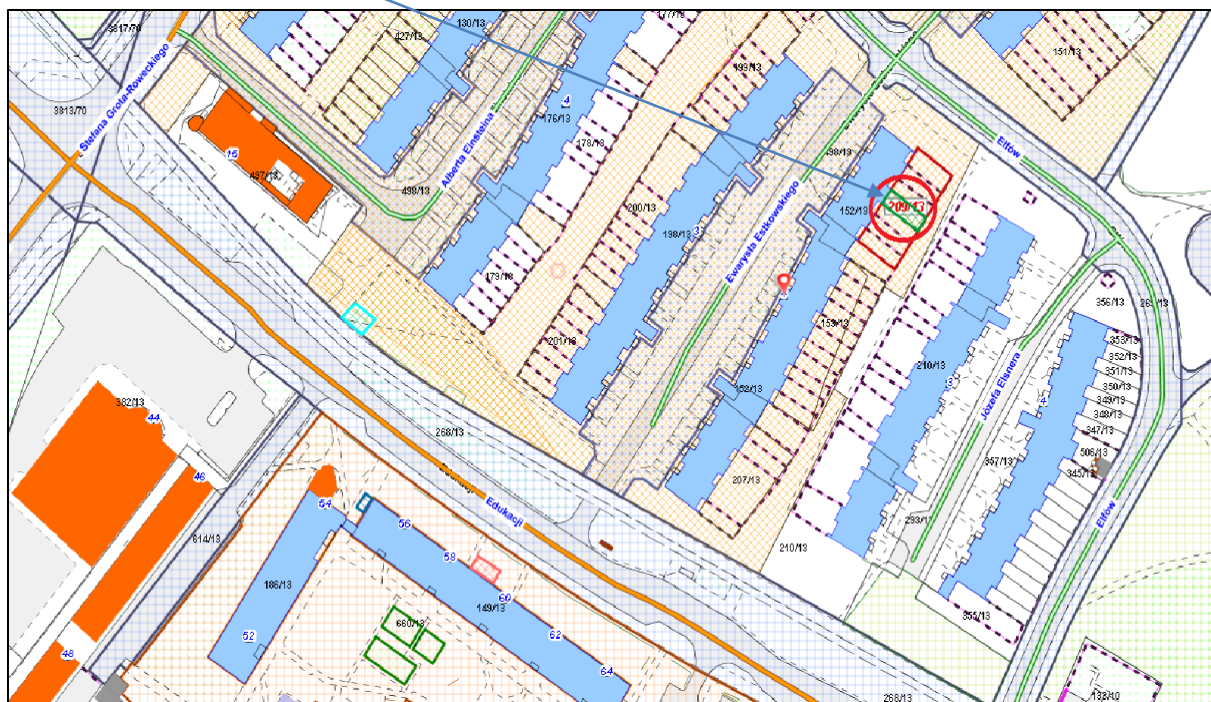
LEGENDA	
	TERENY DO DZIERŻAWY - ogród przydomowy



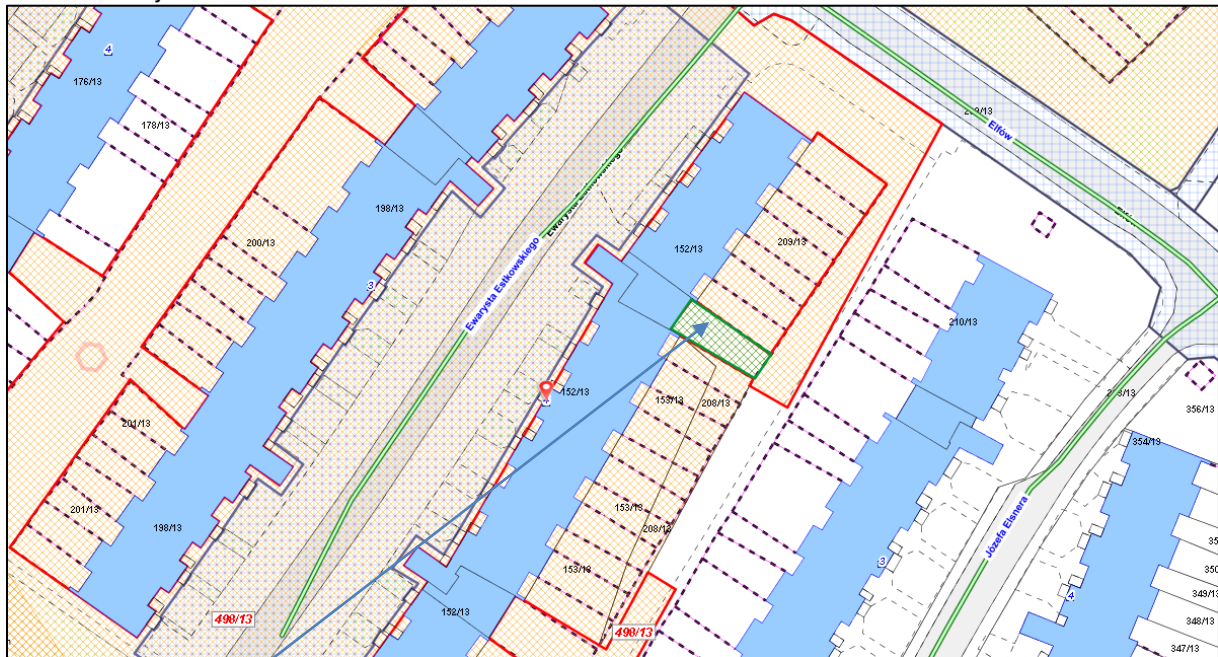
Załącznik mapowy nr 21
Uchwała Nr L/926/23
Rada Miasta Tychy
z dnia 25 maja 2023 r.



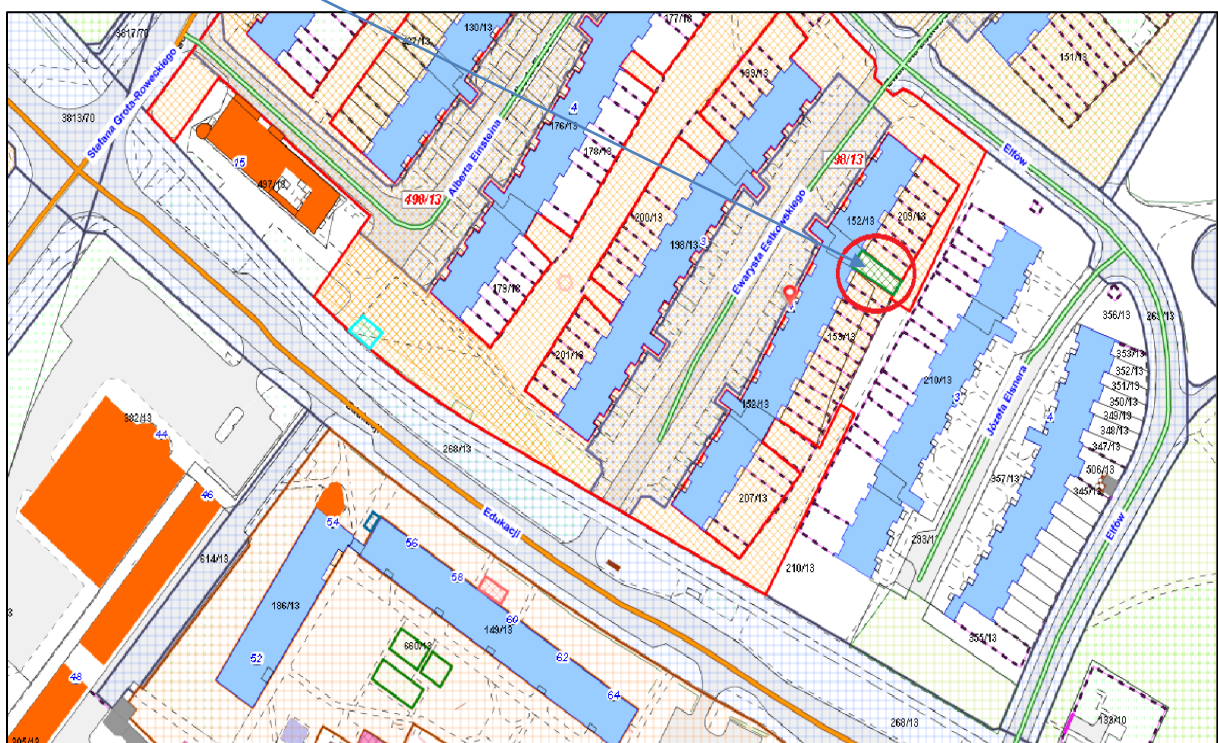
LEGENDA	
	TERENY DO DZIERŻAWY - ogród przydomowy



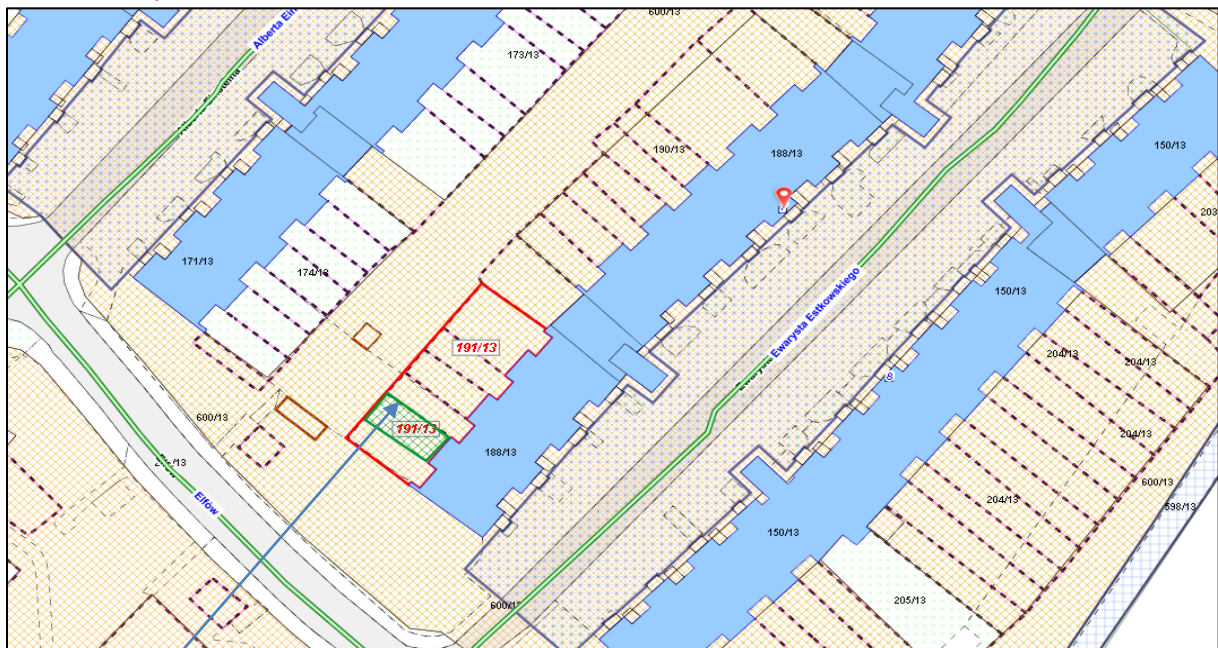
Załącznik mapowy nr 22
Uchwała Nr L/926/23
Rada Miasta Tychy
z dnia 25 maja 2023 r.



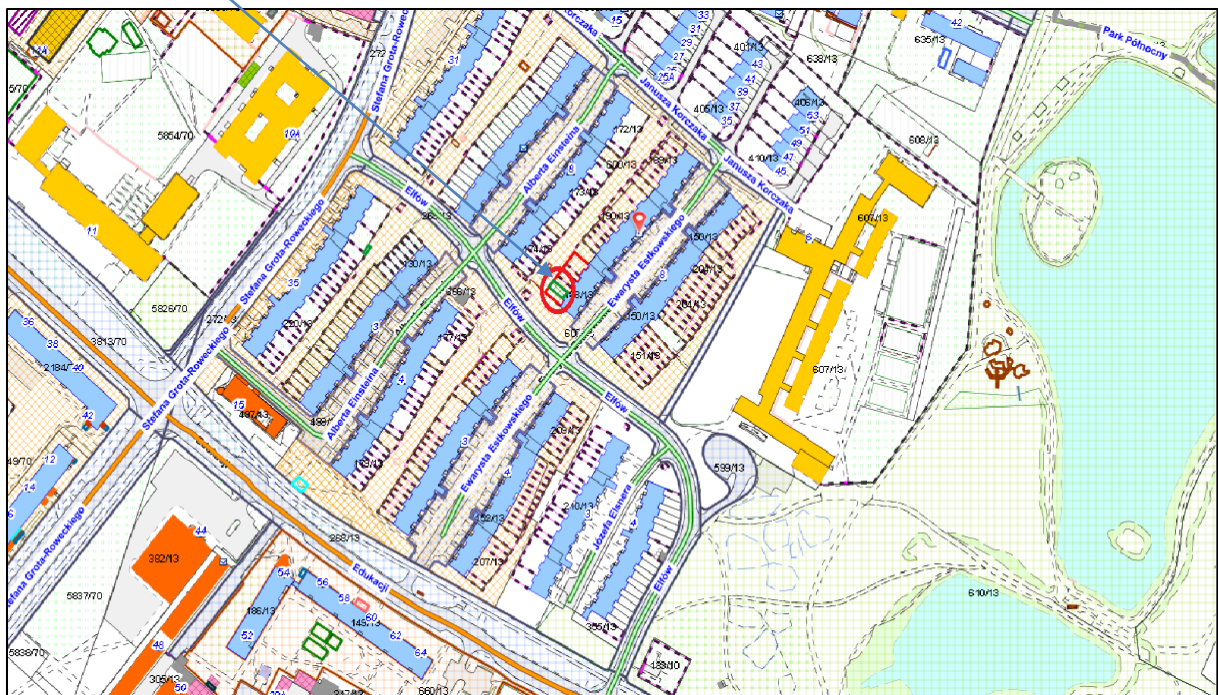
LEGENDA	
	TERENY DO DZIERŻAWY - ogród przydomowy



Załącznik mapowy nr 23
Uchwała Nr L/926/23
Rada Miasta Tychy
z dnia 25 maja 2023 r.



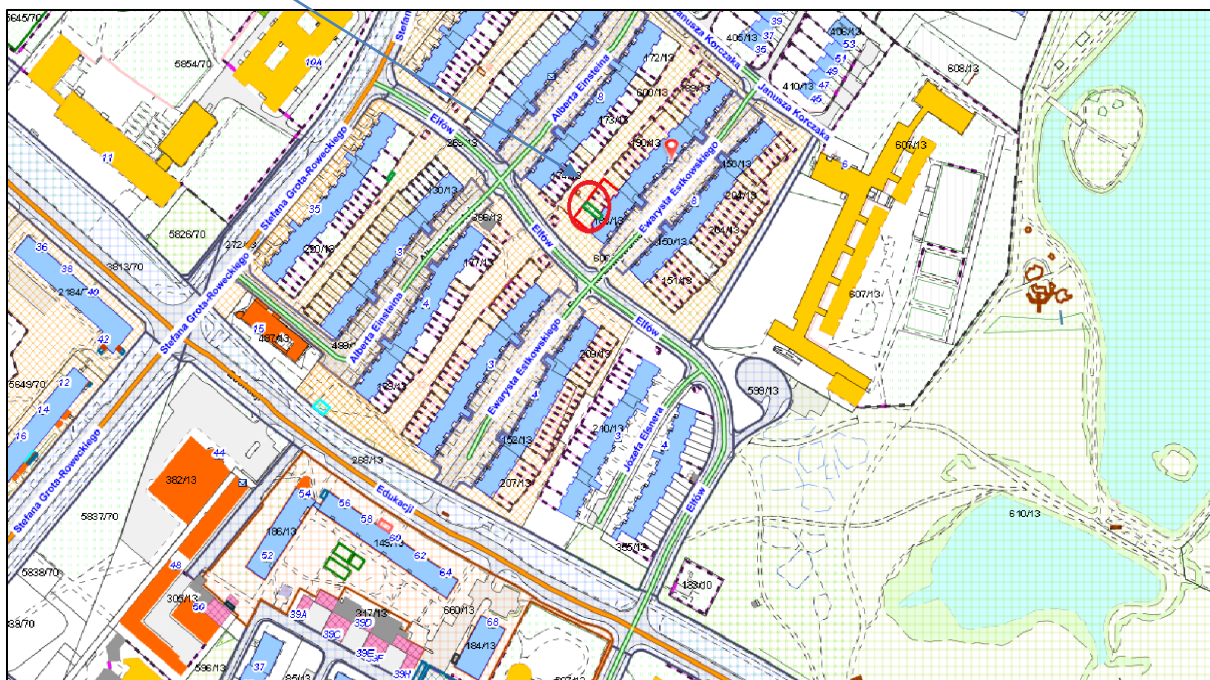
LEGENDA	
	TERENY DO DZIERŻAWY - ogród przydomowy



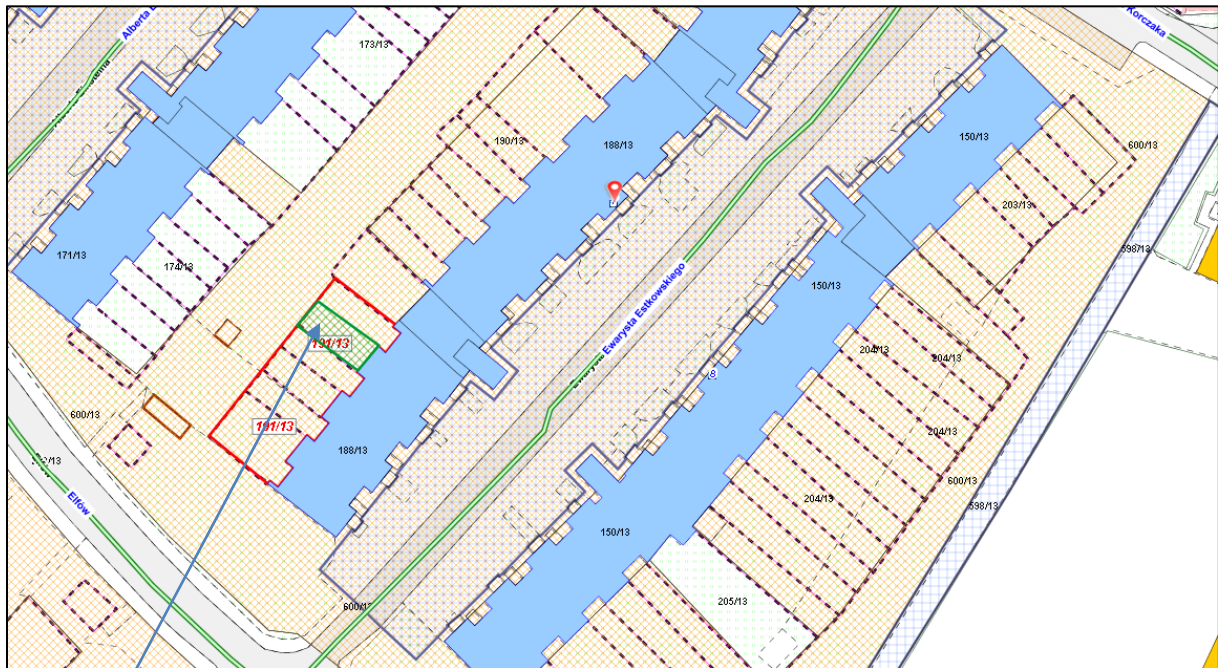
Załącznik mapowy nr 24
 Uchwała Nr L/926/23
 Rada Miasta Tychy
 z dnia 25 maja 2023 r.



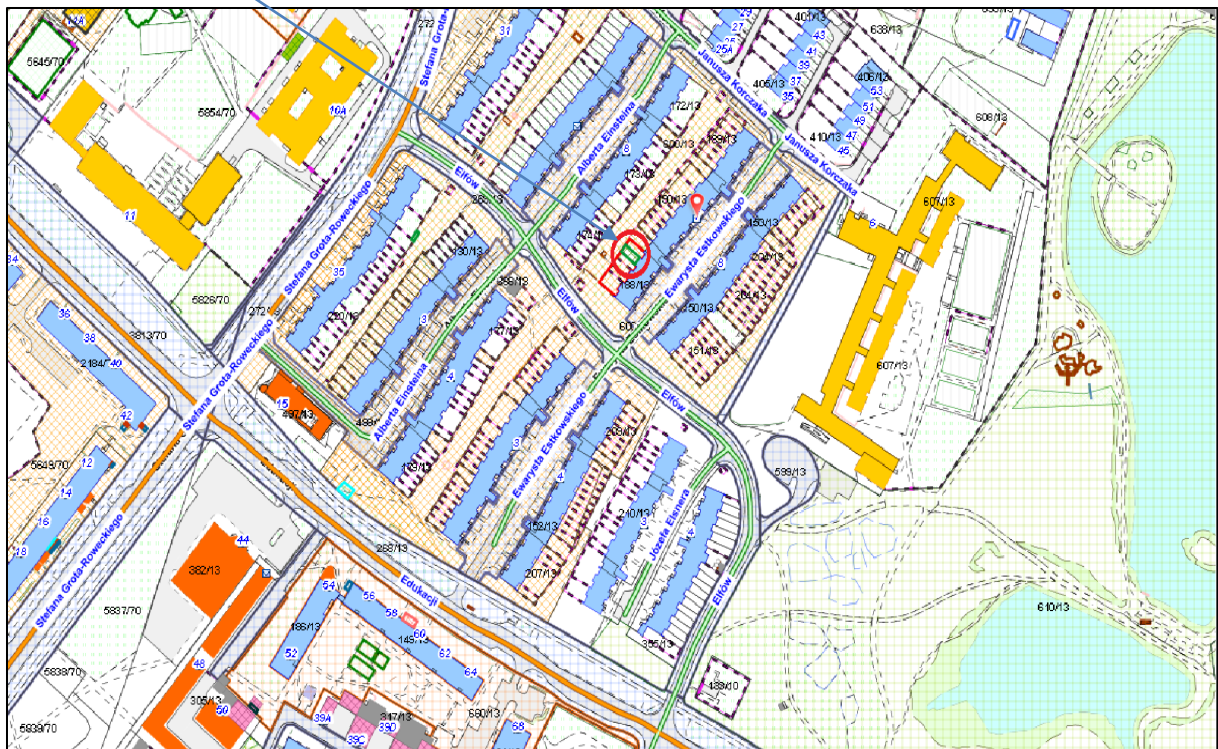
LEGENDA	
	TERENY DO DZIERŻAWY - ogród przydomowy



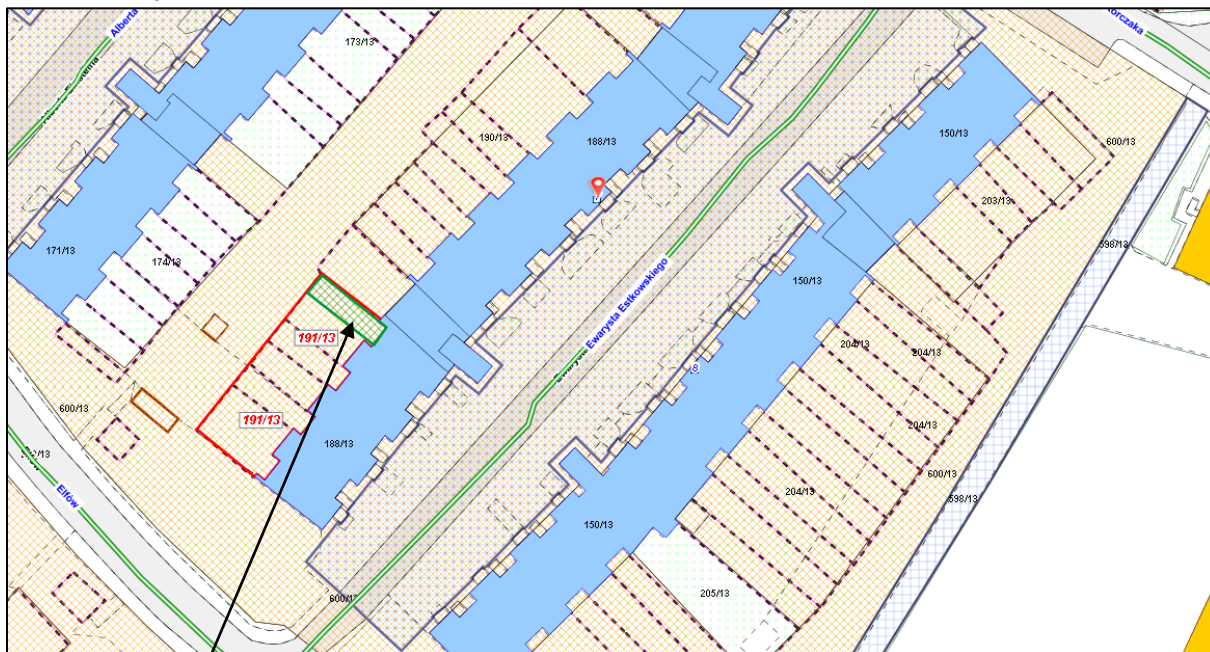
Załącznik mapowy nr 25
Uchwała Nr L/926/23
Rada Miasta Tychy
z dnia 25 maja 2023 r.



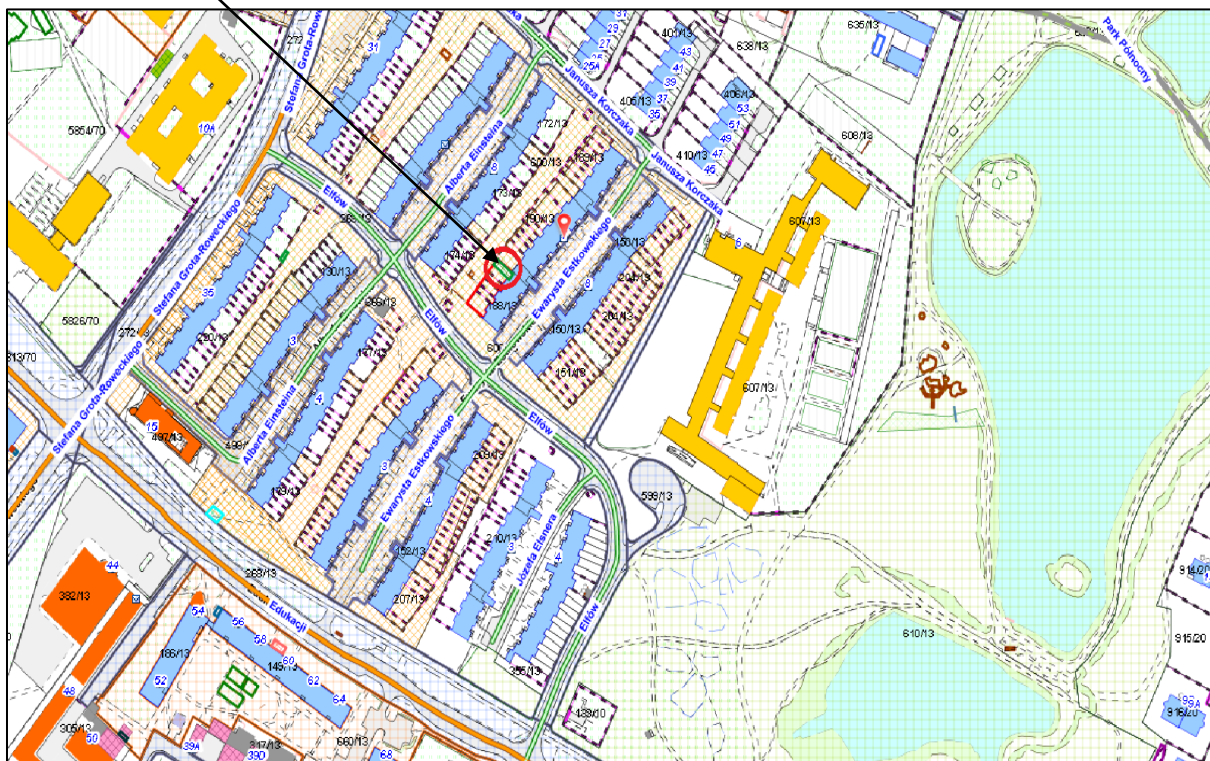
LEGENDA	
	TERENY DO DZIERŻAWY - ogród przydomowy



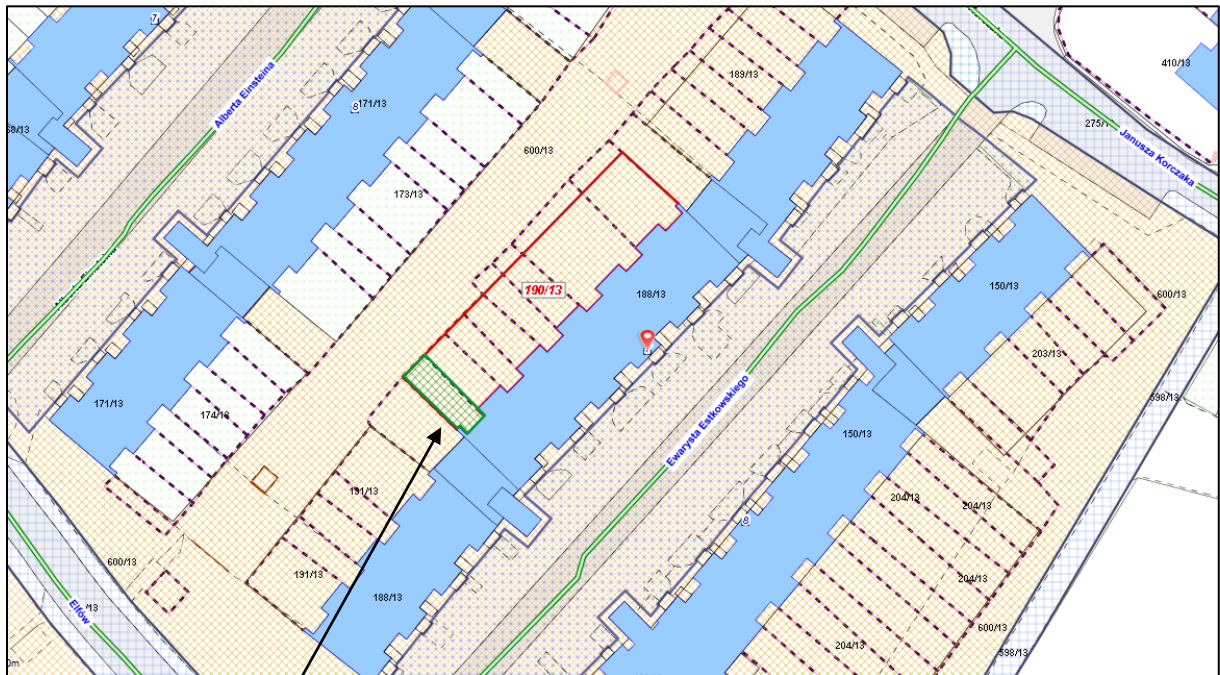
Załącznik mapowy nr 26
Uchwała Nr L/926/23
Rada Miasta Tychy
z dnia 25 maja 2023 r.



LEGENDA	
	TERENY DO DZIERŻAWY - ogród przydomowy



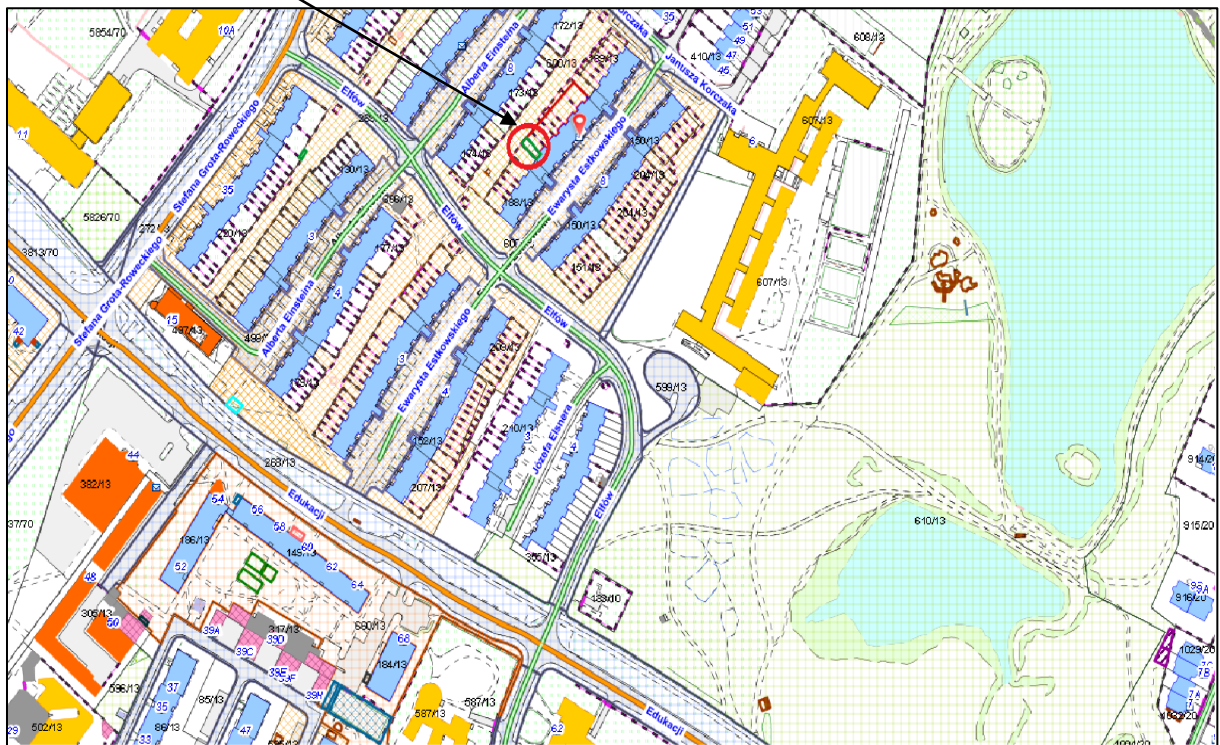
Załącznik mapowy nr 27
Uchwała Nr L/926/23
Rada Miasta Tychy
z dnia 25 maja 2023 r.



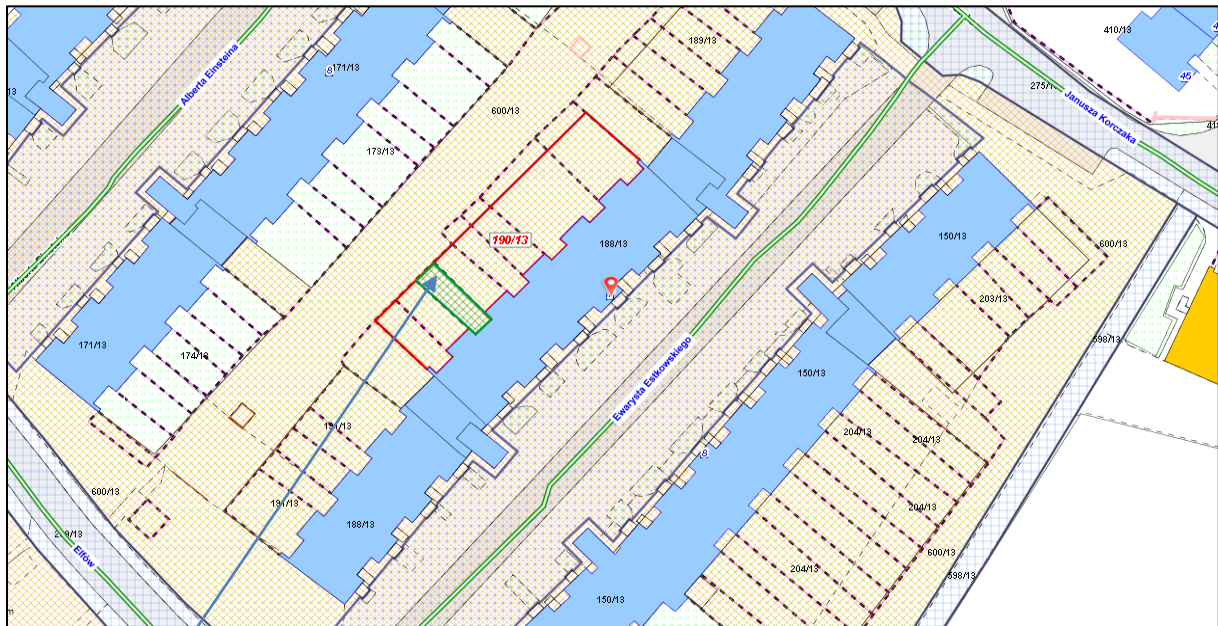
LEGENDA



TERENY DO DZIERŻAWY
- ogród przydomowy



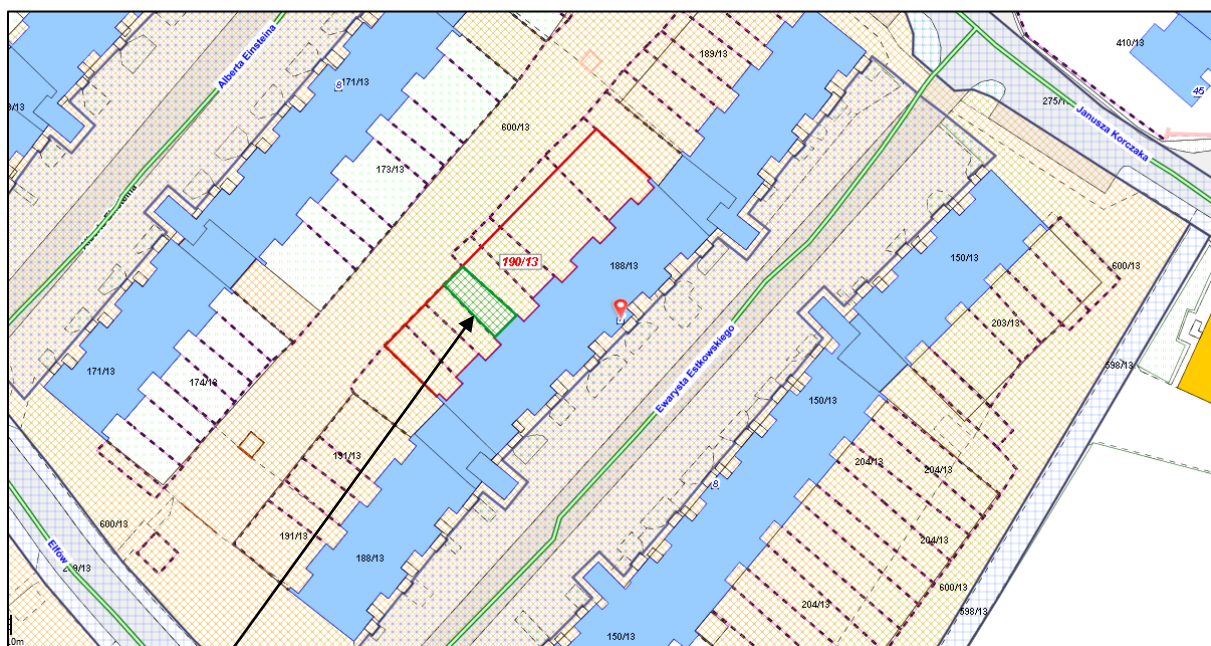
Załącznik mapowy nr 28
Uchwała Nr L/926/23
Rada Miasta Tychy
z dnia 25 maja 2023 r.



LEGENDA	
	TERENY DO DZIERŻAWY - ogród przydomowy



Załącznik mapowy nr 29
Uchwała Nr L/926/23
Rada Miasta Tychy
z dnia 25 maja 2023 r.



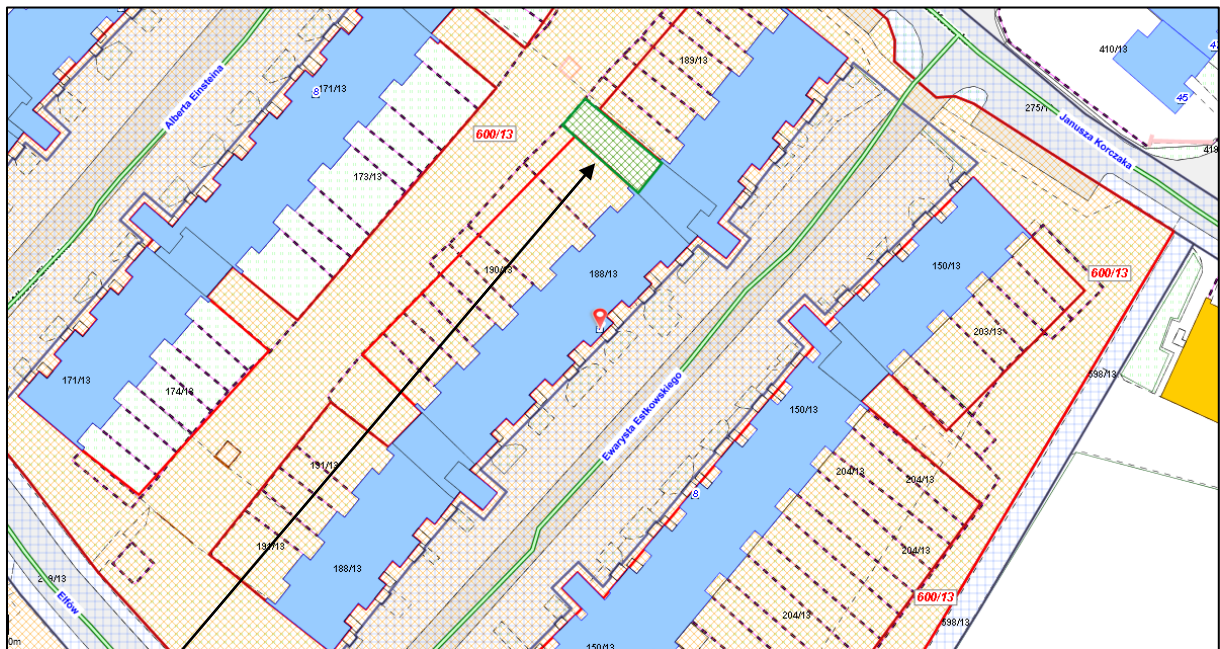
LEGENDA



TERENY DO DZIERŻAWY
- ogród przydomowy



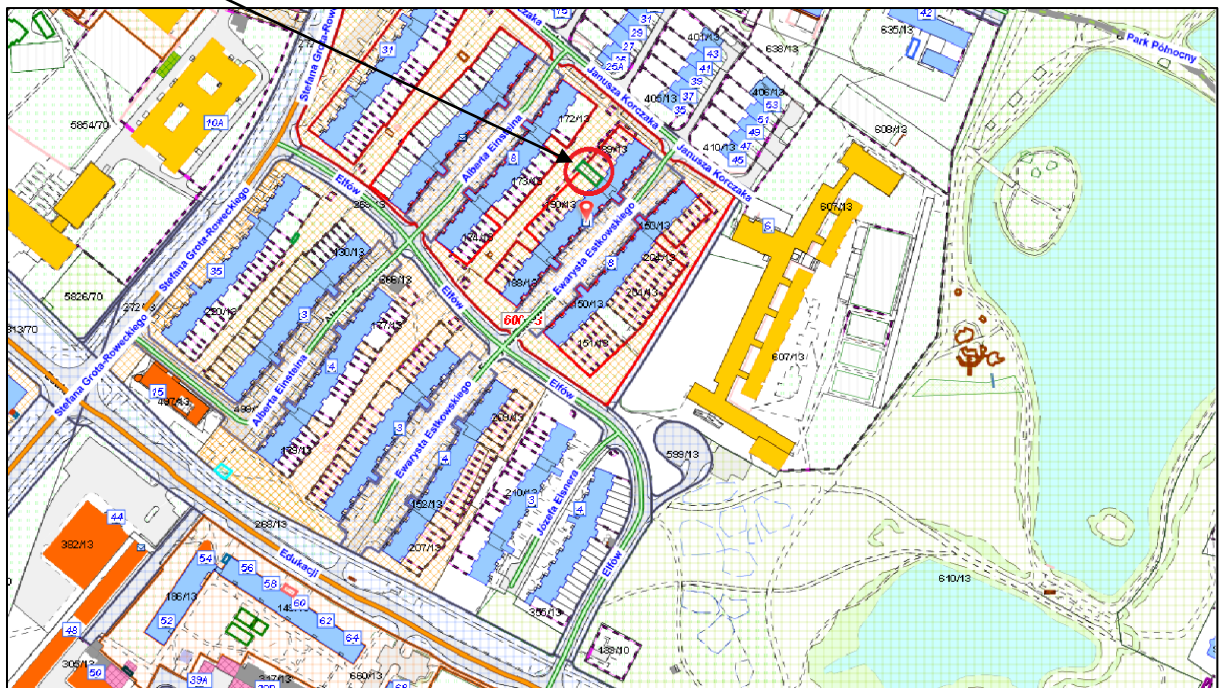
Załącznik mapowy nr 30
Uchwała Nr L/926/23
Rada Miasta Tychy
z dnia 25 maja 2023 r.



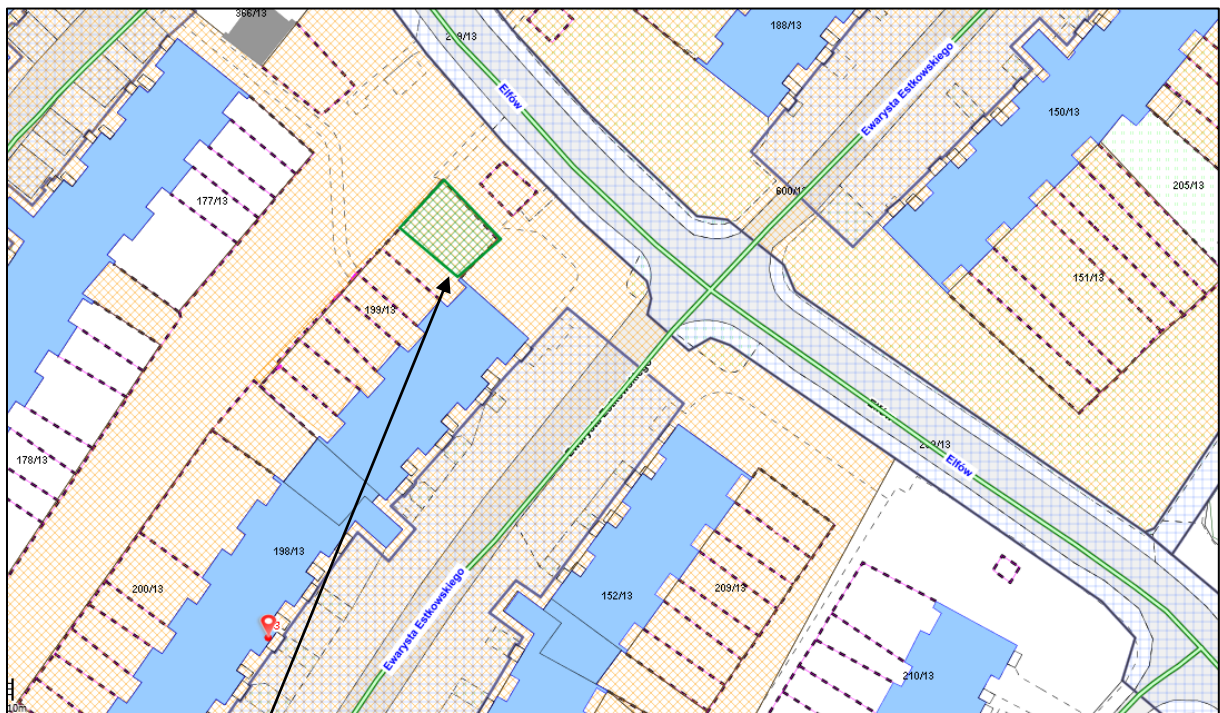
LEGENDA



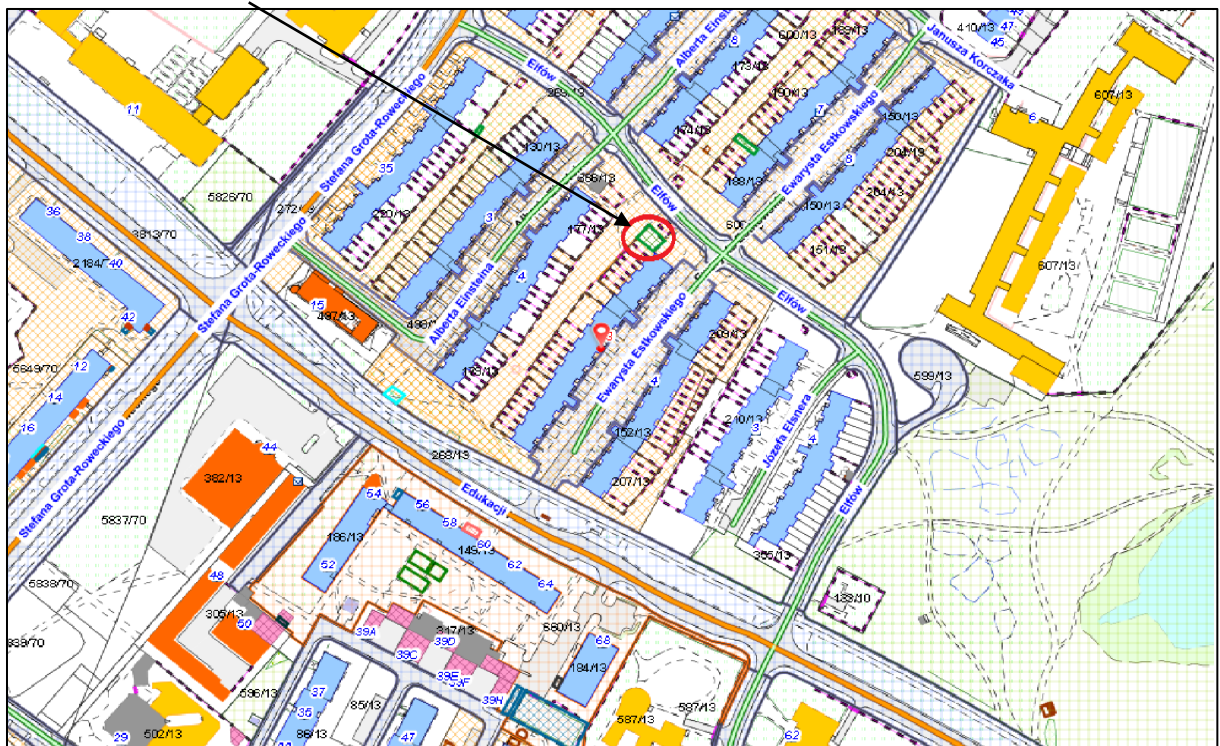
TERENY DO DZIERŻAWY
- ogród przydomowy



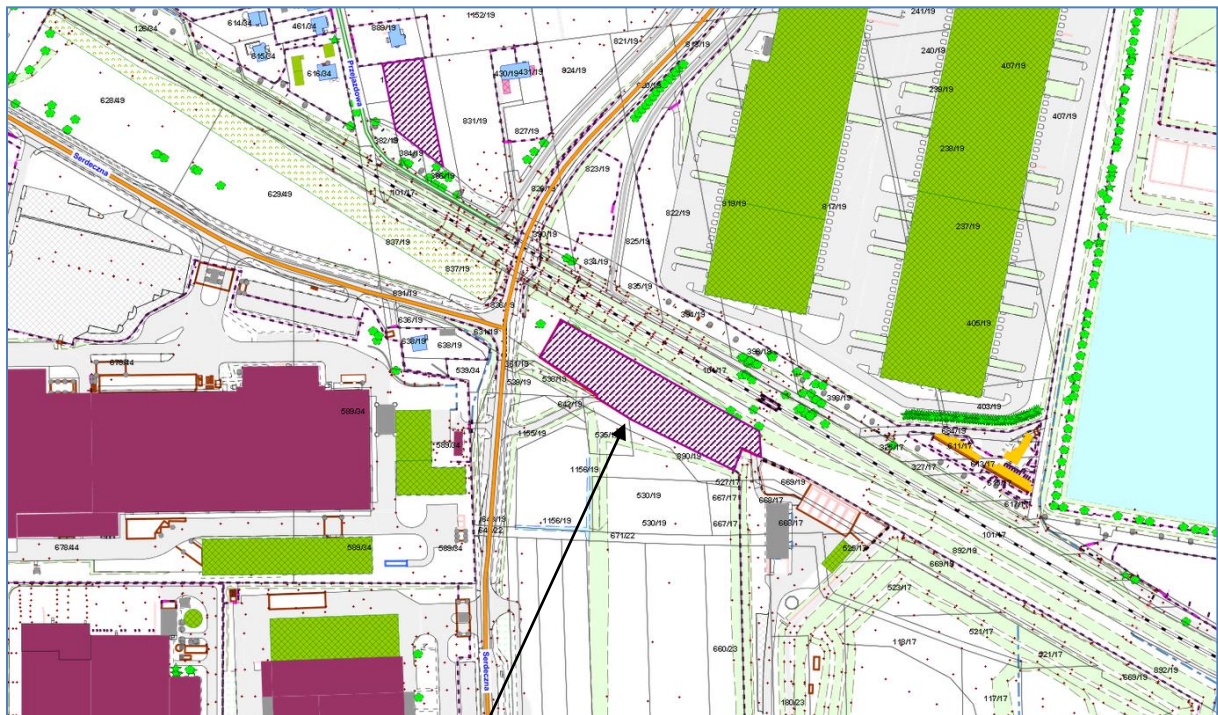
Załącznik mapowy nr 31
Uchwała Nr L/926/23
Rada Miasta Tychy
z dnia 25 maja 2023 r.



LEGENDA	
	TERENY DO DZIERŻAWY - ogród przydomowy



Załącznik mapowy nr 32
Uchwała Nr L/926/23
Rada Miasta Tychy
z dnia 25 maja 2023 r.



LEGENDA	
	Teren do dzierżawy o pow. 5576 m ² na cele działalności spółki prawa handlowego, w której miasto jest największym udziałowcem