**ZARZĄDZENIE NR 0050/473/22  
PREZYDENTA MIASTA TYCHY  
z 30 grudnia 2022 roku**

**w sprawie przekazania w administrowanie Miejskiemu Zarządowi Budynków  
Mieszkalnych w Tychach nieruchomości położonej w Tychach   
al. Jana Pawła II i ul. Orzeszkowej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 i art. 45 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r.  
o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022r., poz. 559 z późn. zm.), art. 185 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz.1899, z późn. zm.) oraz rozdziału II pkt. 1 ust. b Statutu Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych – zakładu budżetowego w Tychach

**zarządza się, co następuje:**

**§ 1**

Przekazuje się Miejskiemu Zarządowi Budynków Mieszkalnych w Tychach  
w administrowanie nieruchomości gruntowe, stanowiące własność Skarbu Państwa,   
w użytkowaniu wieczystym Gminy Miasta Tychy, położone przy al. Jana Pawła II   
oraz ul. Orzeszkowej, stanowiące działki nr **1296/95** o pow. 0,0241 ha - użytek „B”, **1519/83**   
o pow.0,0047 ha - użytek „B”, nr **1294/94** o pow. 0,0227 ha - użytek „B” nr **1520/96**o pow. 0,0152ha - użytek „B” oraz zabudowanej działki nr **1522/83** o pow. 0,0567 użytek „B” 0,0567 ha oraz pow. 0,8881 ha użytek „Bi” (łączna powierzchnia wszystkich działek wynosi 1,0115 ha). Na działce 1522/83 posadowiony jest budynek o czterech kondygnacjach nadziemnych oraz budynek o dwóch kondygnacjach nadziemnych oraz jednej kondygnacji podziemnej. Nieruchomość docelowo przeznaczona będzie na mieszkania komunalne.

**§ 2**

Nieruchomości przekazuje się do bieżącego administrowania i utrzymania.  
Obowiązek ponoszenia podatków obciążających wymienione działki spoczywa na gminie   
i nie obciąża Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązującą od 28 grudnia   
2022 roku.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Zastępca Prezydenta ds. Społecznych

(-) mgr Maciej Gramatyka