



**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W KATOWICACH**

Katowice, 20 lipca 2022

WOOS.410.309.2022.AOK

**Prezydent Miasta Tychy
al. Niepodległości 49
43-100 Tychy**

Odpowiadając na wniosek z 22 czerwca 2022 r. (data wpływu: 24 czerwca 2022 r.) znak: GWP.6721.7.2022. w sprawie odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego przy ulicy Kolejowej w Tychach, działając na podstawie art. 48 ust. 1 i ust. 1a, w związku z art. 57 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022, poz. 1029 ze zm.)

uzgadniam

odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu zmiany w/w planu.

Na przedmiotowym obszarze obowiązuje Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulic: Jaśkowickiej, Stoczniovców'70 i Bielskiej w Tychach - etap I przyjęty uchwałą Nr XXXVI/743/13 Rady Miasta Tychy z dnia 28 listopada 2013 r. W obowiązującym planie miejscowym przedmiotowy obszar, o powierzchni 0,14 ha, przeznaczony jest pod zabudowę zamieszkania zbiorowego (15MZ). Przedmiotowa zmiana planu miejscowego dotyczy przeznaczenia działki nr 4389/3200 pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Na terenie objętym planowaną zmianą planu nie znajdują się obszary podlegające ochronie prawnej w myśl ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. 2022 poz. 916). Przez obszar ten nie przebiegają korytarze ekologiczne o znaczeniu ponadlokalnym. Biorąc pod uwagę lokalizację, zakres i skalę planowanej zmiany w zapisach w/w dokumentu wyklucza się możliwość transgranicznego oddziaływania.

W związku powyższym, w świetle art. 48 ust. 1 i ust. 1a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022, poz. 1029 ze zm.) odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego przy ulicy Kolejowej w Tychach - jest zasadne.

Regionalny Dyrektor
Ochrony Środowiska w Katowicach
dr Mirosława Mierczyk-Sawicka
podpisano elektronicznie