Prezydent Miasta
T Y C H Y
woj. śląskie

20 grudnia 2022 r.

OBWIESZCZENIE

o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego przy ulicy Kolejowej w Tychach

Zawiadamiam o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego **od 27 grudnia 2022 r. do 25 stycznia 2023 r.** w Wydziale Planowania Przestrzennego i Urbanistyki Urzędu Miasta Tychy, al. Niepodległości 49 – VII piętro, pokój 701 w godzinach pracy Urzędu. [1],[2],[3]

Dyskusja publiczna nad przyjętymi w projekcie planu miejscowego rozwiązaniami odbędzie się **12 stycznia 2023 r.** o godzinie 16.00 w formie spotkania otwartego przeprowadzonego za pomocą środków porozumiewania się na odległość w sposób umożliwiający zabieranie głosu, zadawanie pytań i składanie uwag. Link do zdalnej dyskusji dostępny będzie wraz z Obwieszczeniem na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Tychy (*zakładka: Zamierzenia władzy → Obwieszczenia → Zagospodarowanie przestrzenne → 2022 → Grudzień*).

Każdy, kto kwestionuje ustalenia przyjęte w projekcie planu miejscowego, może wnieść uwagi w terminie **do 8 lutego 2023 r.** [4]

Uwagi należy składać na piśmie do Prezydenta Miasta Tychy, al. Niepodległości 49, 43-100 Tychy, z podaniem imienia, nazwiska lub jednostki organizacyjnej, adresu zamieszkania albo siedziby, adresu i oznaczenia nieruchomości, której uwaga dotyczy, w formie: [5]

- tradycyjnej - do Prezydenta Miasta Tychy, Al. Niepodległości 49, 43-100 Tychy,
- elektronicznej - za pomocą elektronicznej skrzynki podawczej (ePuap: /UMTychy/skrytka), opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym albo podpisem osobistym,
- poczty elektronicznej wysłanej na adres: urbanistyka@umtychy.pl.

Rozpatrzenie uwag przez Prezydenta Miasta Tychy nastąpi w formie Zarządzenia Prezydenta Miasta Tychy, w terminie nie dłuższym niż 21 dni od dnia upływu terminu ich składania, które zostanie opublikowane na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Tychy (*zakładka: Urząd Miasta → Zarządzenia Prezydenta Miasta*). [6]

W przypadku nieuwzględnienia uwag, ostateczne rozstrzygnięcie pozostanie w gestii Rady Miasta Tychy, przy podejmowaniu uchwały o przyjęciu planu. [7]

Projekt planu miejscowego dostępny będzie również na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Tychy https://bip.umtychy.pl/ (*zakładka: Zamierzenia władzy → Obwieszczenia → Zagospodarowanie przestrzenne → 2022 → Grudzień*).

Informacja o ochronie danych osobowych dostępna będzie na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Tychy (*zakładka: jak wyżej).* [8]

Jednocześnie informuję, że odstąpiono od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA
DS. GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ
mgr Igor Śmietański

Podstawa prawna:

[1] art. 17 pkt. 9 *ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (Dz. U. z 2022 r. poz. 503 z późn. zm.) - zwany dalej u.p.z.p.;

[2] art. 39 i art. 54 ust. 3 *ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.);

[3] *Uchwała Nr XXXVIII/726/22 Rady Miasta Tychy z dnia 28 kwietnia 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego przy ulicy Kolejowej w Tychach*;

[4] art. 18 ust. 1 oraz art. 17 pkt. 11 – u.p.z.p.;

[5] art. 18 ust. 2 oraz art. 8c – u.p.z.p.;

[6] art. 17 pkt. 12 – u.p.z.p.;

[7] art. 20 ust. 1 – u.p.z.p.;

[8] art. 8a ust 1 oraz art. 17a – u.p.z.p.;