Prezydent Miasta
T Y C H Y
woj. śląskie

20 grudnia 2022 r.

OBWIESZCZENIE

o wyłożeniu do publicznego wglądu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego przy ulicy Oświęcimskiej w Tychach

Zawiadamiam o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w dniach **od 27 grudnia 2022 r. do 25 stycznia 2022 r.** w Wydziale Planowania Przestrzennego i Urbanistyki Urzędu Miasta Tychy, al. Niepodległości 49 – VII piętro, pokój 701 w godzinach pracy Urzędu. [1] [2] [3]

Dyskusja publiczna nad przyjętymi w projekcie planu miejscowego rozwiązaniami odbędzie się w dniu **5 stycznia 2023 r.** [1] w formie spotkania otwartego przeprowadzonego za pomocą środków porozumiewania się na odległość w sposób umożliwiający zabieranie głosu, zadawanie pytań i składanie uwag. Link do zdalnej dyskusji dostępny będzie wraz z Obwieszczeniem na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Tychy (*zakładka: Zamierzenia władzy → Obwieszczenia → Zagospodarowanie przestrzenne → 2022 → Grudzień*).

Każdy, kto kwestionuje ustalenia przyjęte w projekcie planu miejscowego, może wnieść uwagi w terminie **do 8 lutego 2023 r.** [4],

Uwagi należy składać na piśmie do Prezydenta Miasta Tychy, al. Niepodległości 49, 43-100 Tychy, z podaniem imienia, nazwiska lub jednostki organizacyjnej, adresu zamieszkania lub siedziby oraz adresu i oznaczenia nieruchomości, której uwaga dotyczy, w formie: [5]

- pisemnej złożonej w Biurze Obsługi Klienta Urzędu Miasta Tychy albo wysyłanej na adres: al. Niepodległości 49, 43-100 Tychy,
- elektronicznej – za pomocą elektronicznej skrzynki podawczej (ePuap:/UMTychy/skrytka), opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym albo podpisem osobistym,
- poczty elektronicznej wysłanej na adres: urbanistyka@umtychy.pl.

Rozpatrzenie uwag przez Prezydenta Miasta Tychy nastąpi w formie Zarządzenia Prezydenta Miasta Tychy, w terminie nie dłuższym niż 21 dni od dnia upływu terminu ich składania, które zostanie opublikowane na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Tychy (*zakładka: Prawo lokalne → Zarządzenia Prezydenta Miasta*). [6]

W przypadku nieuwzględnienia uwag, ostateczne rozstrzygnięcie pozostanie w gestii Rady Miasta Tychy, przy podejmowaniu uchwały o przyjęciu planu. [7]

Projekt planu miejscowego dostępny będzie również na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Tychy *https://bip.umtychy.pl/* (*zakładka: Zamierzenia władzy → obwieszczenia → zagospodarowanie przestrzenne → 2022 → Grudzień*).

Informacja o ochronie danych osobowych dostępna będzie na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Tychy (*zakładka: jak wyżej)* [8],

Jednocześnie informuję, że odstąpiono od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko. [9]

ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA
DS. GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ
mgr Igor Śmietański

Podstawa prawna:

[1] art. 17 pkt. 9 *ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 503 z późn. zm) - zwany dalej u.p.z.p.
[2] art. 39 i art. 54 ust. 3 *ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.);
[3] Uchwała Nr XXXVIII/727/22 z dnia 28 kwietnia 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego przy ulicy Oświęcimskiej w Tychach;
[4] art. 18, art. 17 pkt. 11 – u.p.z.p.; [5] art. 8c – u.p.z.p; [6] art. 17 pkt. 12 – u.p.z.p; [7] art. 20.ust. 1 – u.p.z.p. [8] art. 8a ust 1, art. 17a – u.p.z.p.
[9] art. 48 ust 1 *ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.)