UZASADNIENIE
do dokumentu pn.:

„Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie Osiedla N pomiędzy al. Piłsudskiego, ul. Dmowskiego i ul. Nałkowskiej w Tychach", przyjętego Uchwałą Rady Miasta Tychy Nr XLIV/832/22 Rady Miasta Tychy z dnia 27 października 2022 r.

sporządzone na podstawie art. 42 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2022, poz. 1029 z późn. zm.).

I. Informacja o udziale społeczeństwa w postępowaniu.

Udział społeczeństwa w opracowaniu projektu planu miejscowego zapewniony został poprzez:

1. możliwość składania wniosków do projektowanego dokumentu w terminie wyznaczonym zgodnie z przepisami prawa, tj. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, o którym poinformowano w podanych do publicznej wiadomości ogłoszeniach i obwieszczeniach Prezydenta Miasta Tychy w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego.

   Ogłoszenie w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego ukazało się w prasie lokalnej – „Twoje Tychy" 32/716 z dnia 10 sierpnia 2021 r., natomiast obwieszczenie zamieszczono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Tychy dniach od 10 sierpnia 2021 r. do 31sierpnia 2021 r., oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Tychy.

2. możliwość:

   – zapoznania się z projektem przedmiotowego planu miejscowego i prognozą oddziaływania na środowisko, w trakcie wyłożenia tych dokumentów do publicznego wglądu,
   – udziału w dyskusjach publicznych nad przyjętymi w projekcie dokumentu rozwiązaniami,
   – składania uwag do opracowanego projektu planu miejscowego,
   o czym poinformowano w podanych do publicznej wiadomości ogłoszeniach i obwieszczeniach Prezydenta Miasta Tychy, określając jednocześnie wyznaczone zgodnie z przepisami prawa terminy wykonania ww. działań.

   Ogłoszenie o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu planu miejscowego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko ukazało się w prasie lokalnej – „Twoje Tychy" Nr 30/766 z dnia 26 lipca 2022 r., obwieszczenie zamieszczono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Tychy w dniach od 26 lipca do 14 września 2022 r. oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Tychy.

II. Informacja o sposobie uwzględnienia uwag i wniosków zgłaszanych w związku z udziałem społeczeństwa.

1. Etap składania wniosków do projektowanego dokumentu.

   W ślad za ogłoszeniem w prasie lokalnej i obwieszczeniem Prezydenta Miasta Tychy w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego, w wyznaczonym terminie wpłynął jeden wniosek, dotyczący realizacji reklam na terenie opracowania, co nie mieści się w zakresie planu określonym w ustawie z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2022 poz. 503 z późn. zm.) oraz w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. Nr 164, poz. 1587).

2. Etap wyłożenia projektowanego dokumentu do publicznego wglądu.

   Wyłożenie odbyło się w dniach od 2 sierpnia 2022 r. do 31 sierpnia 2022 r. - do wyłożonego do publicznego wglądu projektu planu miejscowego złożono 1 uwagę, które zostały rozpatrzone Zarządzeniem Prezydenta Miasta Tychy (Zarządzenie Nr 0050/363/22 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 29 września 2022 r.).

Zgodnie z treścią niniejszego uzasadnienia wymogi ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko w zakresie procedury sporządzania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zostały spełnione.

z up. PREZYDENTA MIASTA
Zastępca Prezydenta
do Gospodarki Przestrzennej
mgr Igor Śmietański

p.o. Kierownika Referatu
Planowania Przestrzennego
Wydziału Planowania Przestrzennego
i Urbanistyki
mgr inż. arch. Katarzyna Okoń

NACZELNIK
Wydziału Planowania Przestrzennego
i Urbanistyki
mgr inż. arch. Magdalena Zdebel