

**UCHWAŁA NR XLI/785/22  
RADY MIASTA TYCHY**

**z dnia 25 sierpnia 2022 r.**

**w sprawie zatwierdzenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych  
w Gminie Miasta Tychy na lata 2022-2026**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2022 r., poz. 559 t.j. z późn. zm.) i art. 21 ust. 1, 2 i 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. z 2020 r., poz. 2028 t.j. z późn. zm.), na wniosek Rejonowego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Tychach S.A., po zaopiniowaniu przez Komisję Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury

**Rada Miasta Tychy uchwała:**

**§ 1**

Przyjmuje się do realizacji „Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych w Gminie Miasta Tychy na lata 2022-2026”, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2**

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych jest zgodny z kierunkami rozwoju gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i ustaleniami udzielonego zezwolenia na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

**§ 3**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**§ 5**

Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały traci moc uchwała Nr VIII/156/19 Rady Miasta Tychy z dnia 30 maja 2019 r. (z późn. zm.) w sprawie zatwierdzenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych w Gminie Miasta Tychy na lata 2019-2024.

Przewodnicząca Rady  
Miasta Tychy

**Barbara Konieczna**

Załącznik do uchwały Nr XLI/785/22  
Rady Miasta Tychy  
z dnia 25 sierpnia 2022 r.

**Rejonowe Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Tychach  
Spółka Akcyjna, 43-100 Tychy, ul. Sadowa 4.**

**WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I URZĄDZEŃ  
KANALIZACYJNYCH W GMINIE MIASTA TYCHY,  
W ZAKRESIE URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH, NA LATA 2022 – 2026  
(od dnia 01.01.2022 r. do dnia 31.12.2026 r.)**

Two blue ink signatures are present at the bottom of the page. The signature on the left is more complex and angular, while the one on the right is more fluid and cursive.

8 lipca 2022

## **Podstawa prawna sporządzenia Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych, zwanego dalej WPRiM:**

Obowiązek sporządzenia WPRiM wynika z przepisu art. 21 Ustawy, z dnia 07 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. z 8 października 2020 r., poz. 2028).

Niniejszy WPRiM został opracowany przez Rejonowe Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Tychach Spółka Akcyjna, z uwzględnieniem uwarunkowań technicznych i ekonomicznych jego działalności w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków, zgodnie z art. 21 Ustawy, z dnia 07 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków.

WPRiM, na lata 2022-2026, opracowano w porozumieniu z przedstawicielami Urzędu Miasta Tychy, zgodnie z kierunkami rozwoju Gminy Miasta Tychy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy, zgodnie z założeniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz zezwolenia wydanego Rejonowemu Przedsiębiorstwu Wodociągów i Kanalizacji w Tychach Spółka Akcyjna, na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę, w Gminie Miasta Tychy.

W WPRiM nie występują obiekty, których funkcjonowanie miałyby negatywny wpływ na środowisko naturalne i takie, które wymagają specjalnych zezwoleń.

Niniejszy WPRiM obejmuje działania planowane przez Rejonowe Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Tychach Spółka Akcyjna, w zakresie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych, w latach 2022-2026.

### **I. Planowany zakres usług wodociągowych:**

1. Zapewnienie zdolności posiadanych urządzeń wodociągowych do realizacji dostawy wody w wymaganej przez odbiorców ilości i o odpowiedniej jakości, w sposób ciągły i niezawodny.

Efekt ten osiągnięty zostanie poprzez sprawne usuwanie awarii, bieżące remonty oraz planową modernizację i rozbudowę systemu monitoringu sieci wodociągowej. Przedsiębiorstwo posiada specjalistyczny sprzęt do monitorowania sieci wodociągowej i lokalizacji jej awarii, co pozwala na szybkie i sprawne ich usuwanie.

2. Zapewnienie odpowiednich parametrów pracy sieci wodociągowej.

Realizacja powyższych założeń możliwa jest dzięki całodobowemu monitorowaniu eksploatowanej przez Przedsiębiorstwo sieci wodociągowej oraz na jej strefowaniu i właściwej regulacji parametrów jej pracy – przepływu i ciśnienia.

3. Zapewnienie nowym odbiorcom wody, szybkiego i sprawnego dostępu do urządzeń wodociągowych.

Zapewnienie to osiągnięte zostanie poprzez:

- budowę nowej i modernizację istniejącej infrastruktury wodociągowej,
- wykup (zgodnie z ww. ustawą) urządzeń wodociągowych, wybudowanych z własnych środków przez osoby ubiegające się o przyłączenie do sieci wodociągowej,
- utrzymanie infrastruktury wodociągowej w odpowiednim stanie technicznym, umożliwiającym sprawne przyłączanie nowych nieruchomości do sieci wodociągowej.

8 lipca 2022

**II. Przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne:**

1. Rejonowe Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Tychach Spółka Akcyjna zamierza, w latach 2022 – 2026, zrealizować przedsięwzięcia rozwojowo - modernizacyjne w obszarze infrastruktury wodociągowej, na ok. 25.000 m.b.
2. Szacowana wartość planowanych zamierzeń inwestycyjnych w latach 2022 – 2026 to 22 578 000 zł.

Szczegółowe przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne planowane do wykonania w latach 2022 – 2026, w zakresie urządzeń wodociągowych, przedstawia poniższa tabela, w której uwzględniono:

- przebudowę sieci wodociągowej, przebiegającej w kolizji z planowanymi przez Gminę Miasta Tychy zamierzeniami inwestycyjnymi,
- inwestycje posiadające prawomocne decyzje o pozwoleniu na budowę,
- wykonanie projektów budowlano - wykonawczych na przebudowę sieci wodociągowych azbestowo – cementowej (A-C) oraz stalowej, wymagających przebudowy z uwagi na zły stan techniczny,
- przebudowę sieci A-C (zgodnie z Uchwałą Nr 122/2009 Rady Ministrów, z dnia 14 lipca 2009 r. w sprawie ustanowienia programu wieloletniego pod nazwą „Program Oczyszczania Kraju z Azbestu na lata 2009 – 2032”),
- modernizację i budowę urządzeń wodociągowych związanych z pozyskaniem, uzdatnianiem i rozprowadzeniem wody głębinowej,
- wykup urządzeń wodociągowych (zgodnie z Ustawą o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków) od inwestorów, którzy wybudowali te urządzenia z własnych środków,
- awaryjną przebudowę urządzeń wodociągowych.

| PRZEDSIĘWZIĘCIA ROZWOJOWO-MODERNIZACYJNE NA LATA 2022-2026                                       |  |                         |                  |            |              |                                   |
|--|--|-------------------------|------------------|------------|--------------|-----------------------------------|
| Lp.  | Objekt   | Średnica [mm]           | Długość [mb]     |            | Nakłady [zł] | Źródło finansowania               |
|  |  |                         | Prace projektowe | Realizacja |              |                                   |
|  | 1  | 2                       | 3                | 4          | 5            | 6                                 |
| <b>I. Modernizacja sieci wodociągowej, w okresie od dnia 01.01.2022 r. do dnia 31.12.2022 r.</b> |  |                         |                  |            |              |                                   |
| 1  | Bieżąca realizacja w uzgodnieniu z MZUiM   |                         |                  | 800        | 380 000      | Amortyzacja naliczona w roku 2022 |
| 2  | Modernizacja i budowa urządzeń wodociągowych związanych z pozyskaniem, uzdatnianiem i rozprowadzeniem wody głębinowej. <sup>(*)</sup>        | 400/355/280/225/160/110 |                  |            | 1 000 000    |                                   |
| 3  | ul. Nowokościelna – ul. Błachnickiego  | 225/160/63/40           |                  | 450        | 400 000      |                                   |
| 4  | Projekty sieci wodociągowych: ul. Elsnera, ul. Sikorskiego-Jankowicka, ul. Marzanny - Lawendowa, ul. Przemysłowa, ul. Owczarska, ul. Stawowa | 160/110/63/32           | 750              |            | 70 000       |                                   |
| 5  | ul. Brzozowa   | 110/40                  |                  | 30         | 13 000       |                                   |

8 lipca 2022

| PRZEDSIĘWZIĘCIA ROZWOJOWO-MODERNIZACYJNE NA LATA 2022-2026  |  |                           |                  |            |              |                                   |                                   |
|---|--|---------------------------|------------------|------------|--------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Lp.   | Obiekt   | Średnica [mm]             | Długość [mb]     |            | Nakłady [zł] | Źródło finansowania               |                                   |
|   |  |                           | Prace projektowe | Realizacja |              |                                   |                                   |
|   | 1  | 2                         | 3                | 4          | 5            | 6                                 |                                   |
| 6   | ul. Katowicka  | 225                       |                  | 40         | 25 000       |                                   |                                   |
| 7   | ul. Nowokościelna- ul. Norwida   | 160/110/40                |                  | 500        | 270 000      |                                   |                                   |
| 8   | ul. Okrężna – ul. Poziomkowa   | 110/63/40                 |                  | 70         | 50 000       |                                   |                                   |
| 9   | ul. Kościuszki   | 225/110/63                |                  | 115        | 50 000       |                                   |                                   |
| 10  | ul. Nad Jeziorem (A-C)   | 110                       |                  | 980        | 270 000      |                                   |                                   |
| 11  | ul. Wałowa   | 160                       |                  | 320        | 150 000      |                                   |                                   |
| 12  | ul. Cyganerii – I etap   | 160/63                    |                  | 500        | 420 000      |                                   |                                   |
| 13  | Wykup urządzeń wodociągowych   | 160/110/63                |                  | 800        | 150 000      |                                   |                                   |
| 14  | Modernizacja urządzeń wodociągowych  | 400/315/225/160/110/63/40 |                  | 700        | 365 000      |                                   |                                   |
| Razem I   |  |                           | 750              | 5 305      | 3 613 000    |                                   |                                   |
| <b>II. Modernizacja sieci wodociągowej, w okresie od dnia 01.01.2023 r. do dnia 31.12.2023 r.</b> |  |                           |                  |            |              |                                   |                                   |
| 1   | Bieżąca realizacja w uzgodnieniu z MZUiM   |                           |                  | 500        | 243 000      |                                   | Amortyzacja naliczona w roku 2023 |
| 2   | Modernizacja i budowa urządzeń wodociągowych związanych z pozyskaniem, uzdatnianiem i rozprowadzeniem wody głębinowej. <sup>(*)</sup>                                  | 400/355/280/225/160/110   |                  |            | 1 700 000    |                                   |                                   |
|   |  |                           |                  |            | 700 000      |                                   | Amortyzacja naliczona w roku 2022 |
| 3   | Projekty sieci wodociągowej: ul. Owczarska, ul. Skłodowskiej - Curie/ul. Czechowa, ul. Zimowa, ul. Fitelberga, ul. Bielska, ul. Sikorskiego, ul. Mysłowicka, ul. Leśna | 160/110/63/32             | 800              |            | 100 000      | Amortyzacja naliczona w roku 2023 |                                   |
| 4   | ul. Murarska – I etap  | 225                       |                  | 550        | 380 000      |                                   |                                   |
|   | ul. Oświęcimska, ul. Wędkarska (A-C) – II etap   | 160                       |                  | 180        | 78 000       |                                   |                                   |
| 5   | ul. Jordana  | 110/40                    |                  | 550        | 250 000      |                                   |                                   |
| 6   | ul. Marzanny – ul. Lawendowa   | 110/40                    |                  | 150        | 74 000       |                                   |                                   |
| 7   | ul. Mysłowicka   | 110/63                    | 290              | 290        | 80 000       |                                   |                                   |
| 8   | ul. Główna, ROD "WRZOS"  | 160/110                   |                  | 430        | 160 000      |                                   |                                   |
| 8   | ul. Owczarska  | 110                       |                  | 200        | 90 000       |                                   |                                   |
|   | ul. Sikorskiego  | 225/160                   |                  | 350        | 215 000      |                                   |                                   |
| 9   | ul. Targiela   | 110/90/40                 |                  | 350        | 90 000       |                                   |                                   |

8 lipca 2022

| PRZEDSIĘWZIĘCIA ROZWOJOWO-MODERNIZACYJNE NA LATA 2022-2026  |   |                           |                  |              |                  |                                   |
|---|---|---------------------------|------------------|--------------|------------------|-----------------------------------|
| Lp.   | Objekt  | Średnica [mm]             | Długość [mb]     |              | Nakłady [zł]     | Źródło finansowania               |
|   |   |                           | Prace projektowe | Realizacja   |                  |                                   |
|   | 1   | 2                         | 3                | 4            | 5                | 6                                 |
| 10  | ul. Rolna   | 160/63/40                 |                  | 190          | 100 000          |                                   |
| 11  | Modernizacja komór zakupowych i redukcyjno-pomiarowych  |                           |                  |              | 370 000          |                                   |
| 12  | Wykup urządzeń wodociągowych  | 160/110/63                |                  | 200          | 50 000           |                                   |
| 13  | Urządzenia techniczne w tym urządzenia do mierzenia przepływu i stabilizacji ciśnienia wody                               |                           |                  |              | 150 000          |                                   |
| 14  | Modernizacja urządzeń wodociągowych   | 400/315/225/160/110/63/40 |                  | 400          | 200 000          |                                   |
| <b>Razem V</b>  |   |                           | <b>1 090</b>     | <b>4 340</b> | <b>5 030 000</b> |                                   |
| <b>III. Modernizacja sieci wodociągowej w okresie od dnia 01.01.2024 r. do dnia 31.12.2024 r.</b> |   |                           |                  |              |                  |                                   |
| 1   | Bieżąca realizacja w uzgodnieniu z MZUiM  |                           |                  | 1 300        | 500 000          |                                   |
| 2   | Modernizacja i budowa urządzeń wodociągowych związanych z pozyskaniem, uzdatnianiem i rozprowadzeniem wody głębinowej.(*) | 355/280/225/160/110       |                  |              | 2 050 000        |                                   |
| 3   | ul. Brzozowa  | 110/63/32                 |                  | 50           | 25 000           |                                   |
| 4   | ul. Oświęcimska – ul. Cmentarna (A-C)   | 110                       |                  | 114          | 42 000           |                                   |
| 5   | ul. Harcerska ul. Hetmańska   | 110/63                    |                  | 50           | 25 000           |                                   |
| 6   | ul. Murarska – II etap  | 225/160                   |                  | 550          | 380 000          |                                   |
| 7   | ul. Marzanny – ul. Lawendowa  | 110/40                    |                  | 220          | 100 000          |                                   |
| 8   | ul. Runowa  | 160/110/40                |                  | 50           | 25 000           |                                   |
| 9   | ul. Zimowa  | 110/40                    |                  | 250          | 93 000           |                                   |
| 10  | ul. Kolibrów - ul. Tulipanów  | 355                       |                  | 100          | 70 000           |                                   |
| 11  | ul. Czarneckiego - ul. Czereśniowa  | 160/90/63                 |                  | 300          | 185 000          |                                   |
| 12  | ul. Owczarska   | 110                       |                  | 200          | 90 000           |                                   |
| 13  | ul. Czarna  | 110                       |                  | 140          | 60 000           |                                   |
| 14  | ul. Wieniawskiego   | 110/40                    | 250              |              | 20 000           |                                   |
| 15  | Wykup urządzeń wodociągowych  | 160/110/63                |                  | 1 000        | 200 000          |                                   |
| 16  | Urządzenia techniczne w tym urządzenia do mierzenia przepływu i stabilizacji ciśnienia wody                               |                           |                  |              | 80 000           |                                   |
| 17  | Modernizacja urządzeń wodociągowych   | 400/315/225/160/110/63/40 |                  | 600          | 330 000          |                                   |
| <b>Razem III</b>  |   |                           |                  | <b>4 924</b> | <b>4 275 000</b> | Amortyzacja naliczona w roku 2024 |

8 lipca 2022

| PRZEDSIĘWZIĘCIA ROZWOJOWO-MODERNIZACYJNE NA LATA 2022-2026  |   |                           |                  |              |                  |                                   |
|---|---|---------------------------|------------------|--------------|------------------|-----------------------------------|
| Lp.   | Obiekt  | Średnica [mm]             | Długość [mb]     |              | Nakłady [zł]     | Źródło finansowania               |
|   |   |                           | Prace projektowe | Realizacja   |                  |                                   |
|   | 1   | 2                         | 3                | 4            | 5                | 6                                 |
| <b>IV. Modernizacja sieci wodociągowej, w okresie od dnia 01.01.2025 r. do dnia 31.12.2025 r.</b> |   |                           |                  |              |                  |                                   |
| 1   | Bieżąca realizacja w uzgodnieniu z MZUiM  |                           |                  | 500          | 300 000          | Amortyzacja naliczona w roku 2025 |
| 2   | Modernizacja i budowa urządzeń wodociągowych związanych z pozyskaniem, uzdatnianiem i rozprowadzeniem wody głębinowej. <sup>(*)</sup> | 400/355/280/225/160/110   |                  |              | 1 700 000        |                                   |
| 3   | ul. Oświęcimska, ul. Wędkarska (A-C) – II etap  | 160                       |                  | 80           | 25 000           |                                   |
| 4   | ul. Mikołowska - ul. Kormoranów   | 110                       | 80               |              | 20 000           |                                   |
| 5   | ul. Poprzeczna  | 63                        | 45               |              | 15 000           |                                   |
| 6   | Projekty sieci wodociągowych  | 225/160/110/63            |                  |              | 70 000           |                                   |
| 7   | ul. Jordana   | 110/40                    |                  | 500          | 250 000          |                                   |
| 8   | ul. Owczarska   | 110                       |                  | 200          | 90 000           |                                   |
| 9   | ul. Jankowicka - ul. Strzelecka   | 160                       |                  | 220          | 70 000           |                                   |
| 10  | ul. Katowicka   | 225                       |                  | 200          | 220 000          |                                   |
| 11  | ul. Gilów- ul. Piaskowa   | 225                       |                  | 320          | 230 000          |                                   |
| 12  | ul. Brzozowa  | 160                       |                  | 100          | 50 000           |                                   |
| 13  | ul. Mąkołowska  | 110                       |                  | 95           | 30 000           |                                   |
| 14  | ul. Wieniawskiego   | 110/40                    |                  | 250          | 130 000          |                                   |
| 15  | ul. Fitelberga  | 250                       |                  | 260          | 200 000          |                                   |
| 16  | ul. Elsnera   | 160                       |                  | 150          | 60 000           |                                   |
|   | ul. Kościuszki  | 225/160                   |                  | 100          | 80 000           |                                   |
| 17  | Modernizacja komór zakupowych i redukcyjno-pomiarowych  |                           |                  |              | 400 000          |                                   |
| 18  | Urządzenia techniczne w tym urządzenia do mierzenia przepływu i stabilizacji ciśnienia wody   |                           |                  |              | 100 000          |                                   |
| 19  | Wykup urządzeń wodociągowych  | 160/110/63                |                  | 1 000        | 220 000          |                                   |
| 20  | Urządzenia techniczne w tym urządzenia do mierzenia przepływu i stabilizacji ciśnienia wody   |                           |                  |              | 150 000          |                                   |
| 21  | Modernizacja urządzeń wodociągowych   | 400/315/225/160/110/63/40 |                  | 400          | 350 000          |                                   |
| <b>Razem IV</b>   |   |                           | <b>125</b>       | <b>4 375</b> | <b>4 760 000</b> |                                   |
| <b>V. Modernizacja sieci wodociągowej w okresie od dnia 01.01.2026 r. do dnia 31.12.2026 r.</b>   |   |                           |                  |              |                  |                                   |
| 1   | Bieżąca realizacja w uzgodnieniu z MZUiM  |                           |                  | 1 300        | 500 000          | Amortyzacja naliczona w roku 2026 |
| 2   | Modernizacja i budowa urządzeń wodociągowych związanych z pozyskaniem, uzdatnianiem   | 355/280/225/160/110       |                  |              | 2 000 000        |                                   |

8 lipca 2022

| PRZEDSIĘWZIĘCIA ROZWOJOWO-MODERNIZACYJNE NA LATA 2022-2026 |   |                           |                  |              |                  |                     |
|--|---|---------------------------|------------------|--------------|------------------|---------------------|
| Lp.  | Obiekt  | Średnica [mm]             | Długość [mb]     |              | Nakłady [zł]     | Źródło finansowania |
|  |   |                           | Prace projektowe | Realizacja   |                  |                     |
|  | 1   | 2                         | 3                | 4            | 5                | 6                   |
|  | i rozprowadzeniem wody głębinowej. (*)  |                           |                  |              |                  |                     |
| 3  | Projekty sieci wodociągowych  |                           |                  |              | 70 000           |                     |
| 4  | ul. Czechowa - ul. Curie Skłodowskiej   | 160/110/32                |                  | 100          | 60 000           |                     |
| 5  | ul. Czysta - ul. Niepodległości - ul. Ciasna  | 160/110/32                |                  | 150          | 90 000           |                     |
| 6  | al. Bielska   | 225                       |                  | 300          | 210 000          |                     |
| 7  | ul. Kolibrów - ul. Tulipanów  | 355                       |                  | 1 100        | 700 000          |                     |
| 8  | ul. Harcerska ul. Hetmańska   | 110/63                    |                  | 50           | 25 000           |                     |
| 9  | ul. Runowa  | 160/110/40                |                  | 50           | 25 000           |                     |
| 10   | ul. Czarneckiego - ul. Czereśniowa  | 160/90/63                 |                  | 450          | 200 000          |                     |
| 11   | ul. Owczarska   | 110                       |                  | 200          | 90 000           |                     |
| 12   | Wykup urządzeń wodociągowych  | 160/110/63                |                  | 1 500        | 400 000          |                     |
| 13   | Urządzenia techniczne w tym urządzenia do mierzenia przepływu i stabilizacji ciśnienia wody |                           |                  |              | 120 000          |                     |
| 14   | Modernizacja urządzeń wodociągowych   | 400/315/225/160/110/63/40 |                  | 900          | 410 000          |                     |
|  |   |                           | <b>Razem V</b>   | <b>6 100</b> | <b>4 900 000</b> |                     |

Uwaga(\*): Pozycja modernizacja i budowa urządzeń wodociągowych związanych z pozyskaniem, uzdatnianiem i rozprowadzeniem wody głębinowej, aktualizowana i uszczegóławiana będzie w ramach postępu prac związanych z uzyskaniem decyzji administracyjnych, niezbędnych do pozyskania i uzdatniania wody głębinowej.

### III. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody:

Celem działań modernizacyjnych przeprowadzanych na sieci wodociągowej Przedsiębiorstwa, jest przede wszystkim minimalizowanie strat wody i racjonalizacja jej zużycia.

Powyższe cele osiągnęte będą poprzez:

1. Sukcesywną wymianę najbardziej awaryjnych fragmentów istniejącej sieci stalowej oraz azbestowo-cementowej (A-C), na wodociągi z PE.  
Do modernizacji sieci wodociągowej wytypowano te jej odcinki, na których odnotowano najwięcej awarii oraz takie, na których zaobserwowano stosunkowo wysokie straty wody, bez uwidaczniania się wycieków na powierzchni gruntu.
2. Wymianę wodomierzy i rozbudowę systemu monitoringu sieci.
3. Gruntowną analizę przyczyn tych strat oraz ich eliminowanie.

### IV. Nakłady inwestycyjne:

1. Rejonowe Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Tychach Spółka Akcyjna określiło poziom nakładów inwestycyjnych w oparciu o wskaźniki jednostkowe, wynikające ze średnich



8 lipca 2022

kosztów tego typu inwestycji zrealizowanych dotychczas na terenie Gminy Miasta Tychy, powiększone o wzrost wskaźników cenotwórczych robót budowlanych.

2. Planowane nakłady finansowe dla urządzeń wodociągowych wynoszą ogółem 22 578 000 zł. i przedstawiają się następująco w poszczególnych latach:

2022 r., tj. od dnia 01.01.2022 r. do dnia 31.12.2022 r.: 4 313 000 zł.,

2023 r., tj. od dnia 01.01.2023 r. do dnia 31.12.2023 r.: 4 330 000 zł.,

2024 r., tj. od dnia 01.01.2024 r. do dnia 31.12.2024 r.: 4 275 000 zł.,

2025 r., tj. od dnia 01.01.2025 r. do dnia 31.12.2025 r.: 4 760 000 zł.,

2026 r., tj. od dnia 01.01.2026 r. do dnia 31.12.2026 r.: 4 900 000 zł.

#### V. Sposoby finansowania planowanych inwestycji:

Realizacja planowanych zadań inwestycyjnych odbywać się będzie ze środków własnych Przedsiębiorstwa, odpowiadających odpisowi amortyzacyjnemu od infrastruktury wodociągowej na terenie Gminy Miasta Tychy.

W przypadku wykonania zadania inwestycyjnego za niższą niż planowana wartość, zaoszczędzone środki przesunięte zostaną, w danym lub kolejnym roku, na pozycje: „modernizacja urządzeń wodociągowych” lub „wykup urządzeń wodociągowych”.

WICEPREZES ZARZĄDU

mgr inż. Marek Dygoń

Wiceprezes Zarządu  
Pełnomocnik Zarządu ds. Compliance

Aleksandra Zamasz

Załącznik do Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych w Gminie Miasto Tychy, w zakresie urządzeń wodociągowych, na lata 2022 – 2026r., przekazanego pismem FT/AB/8796/S.1778965/588/2022, w dniu 12 lipca 2022 r.

Rejonowe Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Tychach Spółka Akcyjna, w uzupełnieniu do Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych w Gminie Miasto Tychy, w zakresie urządzeń wodociągowych, na lata 2022 – 2026r. , przekazanego pismem FT/AB/8796/S.1778965/588/2022, w dniu 12 lipca 2022 r., dopisuje do niego, za punktem V, punkt VI, o poniższym brzmieniu:

VI. „Rejonowe Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Tychach Spółka Akcyjna, jako przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne nieświadczące usług w zakresie zbiorowego odprowadzenia ścieków, w przedłożonym WPRiM, nie planuje rozwoju i modernizacji urządzeń kanalizacyjnych.

Mając na uwadze powyższe, nie planuje w WPRiM, sposobu realizacji krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych.”

**WICEPREZES ZARZĄDU**  
mgr inż. Marek Dygoń

**Wiceprezes Zarządu**  
Pełnomocnik Zarządu ds. Compliance  
Aleksandra Zamasz

| PRZEDSIĘWZIĘCIA ROZWOJOWO-MODERNIZACYJNE NA LATA 2022-2026  |  |                           |                  |            |              |                     |                                   |                                       |               |
|---|--|---------------------------|------------------|------------|--------------|---------------------|-----------------------------------|---------------------------------------|---------------|
| Lp.   | Objekt   | Średnica [mm]             | Długość [mb]     |            | Nakłady [zł] | Źródło finansowania | Stawka amortyzacji                | Planowana data oddania do użytkowania |               |
|   |  |                           | Prace projektowe | Realizacja |              |                     |                                   |                                       |               |
| 1   | 2  | 3                         | 4                | 5          | 6            | 7                   | 8                                 |                                       |               |
| <b>I. Modernizacja sieci wodociągowej, w okresie od dnia 01.01.2022 r. do dnia 31.12.2022 r.</b>  |  |                           |                  |            |              |                     |                                   |                                       |               |
| 1   | Bieżąca realizacja w uzgodnieniu z MZUIM   |                           |                  |            | 800          | 380 000             |                                   | 4,5%                                  | Grudzień 2022 |
| 2   | Modernizacja i budowa urządzeń wodociągowych związanych z pozyskaniem, uzdatnianiem i rozproszaniem wody głębinowej. (*)   | 400/355/280/225/160/110   |                  |            |              | 1 000 000           |                                   | 4,5%                                  | Grudzień 2022 |
| 3   | ul. Nowokościelna – ul. Blachnickiego  | 225/160/63/40             |                  |            | 450          | 400 000             |                                   | 4,5%                                  | Grudzień 2022 |
| 4   | Projekty sieci wodociągowej:<br>ul. Elsnera,<br>ul. Sikorskiego-Jankowicka,<br>ul. Marzanny - Lawendowa,<br>ul. Przemysłowa, ul. Owczarska, ul. Stawowa                          | 160/110/63/32             | 750              |            |              | 70 000              |                                   | 4,5%                                  | Grudzień 2028 |
| 5   | ul. Brzozowa   | 110/40                    |                  |            | 30           | 13 000              |                                   | 4,5%                                  | Grudzień 2022 |
| 6   | ul. Katowicka  | 225                       |                  |            | 40           | 25 000              | Amortyzacja naliczona w roku 2022 | 4,5%                                  | Grudzień 2022 |
| 7   | ul. Nowokościelna- ul. Norwida   | 160/110/40                |                  |            | 500          | 270 000             |                                   | 4,5%                                  | Grudzień 2022 |
| 8   | ul. Okrężna – ul. Poziomkowa   | 110/63/40                 |                  |            | 70           | 50 000              |                                   | 4,5%                                  | Grudzień 2022 |
| 9   | ul. Kościuszki   | 225/110/63                |                  |            | 115          | 50 000              |                                   | 4,5%                                  | Grudzień 2022 |
| 10  | ul. Nad Jeziorem (A-C)   | 110                       |                  |            | 980          | 270 000             |                                   | 4,5%                                  | Grudzień 2022 |
| 11  | ul. Wąłowa   | 160                       |                  |            | 320          | 150 000             |                                   | 4,5%                                  | Grudzień 2022 |
| 12  | ul. Cyganerii – I etap   | 160/63                    |                  |            | 500          | 420 000             |                                   | 4,5%                                  | Grudzień 2022 |
| 13  | Wykup urządzeń wodociągowych   | 160/110/63                |                  |            | 800          | 150 000             |                                   | 4,5%                                  | Grudzień 2022 |
| 14  | Modernizacja urządzeń wodociągowych  | 400/315/225/160/110/63/40 |                  |            | 700          | 365 000             |                                   | 4,5%                                  | Grudzień 2022 |
|   | <b>Razem I</b>   |                           | <b>750</b>       |            | <b>5 305</b> | <b>3 613 000</b>    |                                   |                                       |               |
| <b>II. Modernizacja sieci wodociągowej, w okresie od dnia 01.01.2023 r. do dnia 31.12.2023 r.</b> |  |                           |                  |            |              |                     |                                   |                                       |               |
| 1   | Bieżąca realizacja w uzgodnieniu z MZUIM   |                           |                  |            | 500          | 243 000             |                                   | 4,5%                                  | Grudzień 2023 |
| 2   | Modernizacja i budowa urządzeń wodociągowych związanych z pozyskaniem, uzdatnianiem i rozproszaniem wody głębinowej. (*)   | 400/355/280/225/160/110   |                  |            |              | 1 700 000           | Amortyzacja naliczona w roku 2023 | 4,5%                                  | Grudzień 2023 |
|   |  |                           |                  |            |              | 700 000             | Amortyzacja naliczona w roku 2022 | 4,5%                                  | Grudzień 2023 |
| 3   | Projekty sieci wodociągowej:<br>ul. Owczarska,<br>ul. Skłodowskiej-Curie/ul. Czechowa,<br>ul. Zimowa, ul. Fitelberga, ul. Bielska, ul. Sikorskiego,<br>ul. Mysłowicka, ul. Leśna | 160/110/63/32             | 800              |            |              | 100 000             |                                   | 4,5%                                  | Grudzień 2028 |
| 4   | ul. Murarska – I etap  | 225                       |                  |            | 550          | 380 000             |                                   | 4,5%                                  | Grudzień 2023 |
|   | ul. Oświęcimska, ul. Wędkarska (A-C) – II etap   | 160                       |                  |            | 180          | 78 000              |                                   | 4,5%                                  | Grudzień 2023 |
| 5   | ul. Jordana  | 110/40                    |                  |            | 550          | 250 000             |                                   | 4,5%                                  | Grudzień 2023 |
| 6   | ul. Marzanny – ul. Lawendowa   | 110/40                    |                  |            | 150          | 74 000              |                                   | 4,5%                                  | Grudzień 2023 |
| 7   | ul. Mysłowicka   | 110/63                    | 290              |            | 290          | 80 000              |                                   | 4,5%                                  | Grudzień 2023 |
| 8   | ul. Główna, ROD "WRZOS"  | 160/110                   |                  |            | 430          | 160 000             | Amortyzacja naliczona w roku 2023 | 4,5%                                  | Grudzień 2023 |
|   | ul. Owczarska  | 110                       |                  |            | 200          | 90 000              |                                   | 4,5%                                  | Grudzień 2023 |
|   | ul. Sikorskiego  | 225/160                   |                  |            | 350          | 215 000             |                                   | 4,5%                                  | Grudzień 2023 |
| 9   | ul. Targiela   | 110/90/40                 |                  |            | 350          | 90 000              |                                   | 4,5%                                  | Grudzień 2023 |
| 10  | ul. Rolna  | 160/63/40                 |                  |            | 190          | 100 000             |                                   | 4,5%                                  | Grudzień 2023 |
| 11  | Modernizacja komór zakupowych i redukcyjno-pomiarowych   |                           |                  |            |              | 370 000             |                                   | 4,5%                                  | Grudzień 2023 |
| 12  | Wykup urządzeń wodociągowych   | 160/110/63                |                  |            | 200          | 50 000              |                                   | 4,5%                                  | Grudzień 2023 |
| 13  | Urządzenia techniczne w tym urządzenia do mierzenia przepływu i stabilizacji ciśnienia wody  |                           |                  |            |              | 150 000             |                                   | 20,0%                                 | Grudzień 2023 |
| 14  | Modernizacja urządzeń wodociągowych  | 400/315/225/160/110/63/40 |                  |            | 400          | 200 000             |                                   | 4,5%                                  | Grudzień 2023 |
|   | <b>Razem V</b>   |                           | <b>1 090</b>     |            | <b>4 340</b> | <b>5 030 000</b>    |                                   |                                       |               |
| <b>III. Modernizacja sieci wodociągowej w okresie od dnia 01.01.2024 r. do dnia 31.12.2024 r.</b> |  |                           |                  |            |              |                     |                                   |                                       |               |
| 1   | Bieżąca realizacja w uzgodnieniu z MZUIM   |                           |                  |            | 1 300        | 500 000             |                                   | 4,5%                                  | Grudzień 2024 |
| 2   | Modernizacja i budowa urządzeń wodociągowych związanych z pozyskaniem, uzdatnianiem i rozproszaniem wody głębinowej. (*)   | 355/280/225/160/110       |                  |            |              | 2 050 000           |                                   | 4,5%                                  | Grudzień 2024 |
| 3   | ul. Brzozowa   | 110/63/32                 |                  |            | 50           | 25 000              |                                   | 4,5%                                  | Grudzień 2024 |
| 4   | ul. Oświęcimska – ul. Cmentarna (A-C)  | 110                       |                  |            | 114          | 42 000              |                                   | 4,5%                                  | Grudzień 2024 |
| 5   | ul. Hargerska ul. Hetmańska  | 110/63                    |                  |            | 50           | 25 000              |                                   | 4,5%                                  | Grudzień 2024 |

|   |  |                           |     |              |                  |                                   |                                   |               |               |
|---|--|---------------------------|-----|--------------|------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|---------------|---------------|
| 6   | ul. Murarska – II etap   | 225/160                   |     | 550          | 380 000          |                                   | 4,5%                              | Grudzień 2024 |               |
| 7   | ul. Marzanny – ul. Lawendowa   | 110/40                    |     | 220          | 100 000          |                                   | 4,5%                              | Grudzień 2024 |               |
| 8   | ul. Runowa   | 160/110/40                |     | 50           | 25 000           | Amortyzacja naliczona w roku 2024 | 4,5%                              | Grudzień 2024 |               |
| 9   | ul. Zimowa   | 110/40                    |     | 250          | 93 000           |                                   | 4,5%                              | Grudzień 2024 |               |
| 10  | ul. Kolibrów - ul. Tulipanów   | 355                       |     | 100          | 70 000           |                                   | 4,5%                              | Grudzień 2024 |               |
| 11  | ul. Czarneckiego - ul. Czeręśniowa   | 160/90/63                 |     | 300          | 185 000          |                                   | 4,5%                              | Grudzień 2024 |               |
| 12  | ul. Owczarska  | 110                       |     | 200          | 90 000           |                                   | 4,5%                              | Grudzień 2024 |               |
| 13  | ul. Czarna   | 110                       |     | 140          | 60 000           |                                   | 4,5%                              | Grudzień 2024 |               |
| 14  | ul. Wieniawskiego  | 110/40                    | 250 |              | 20 000           |                                   | 4,5%                              | Grudzień 2028 |               |
| 15  | Wykup urządzeń wodociągowych   | 160/110/63                |     | 1 000        | 200 000          |                                   | 4,5%                              | Grudzień 2024 |               |
| 16  | Urządzenia techniczne w tym urządzenia do mierzenia przepływu i stabilizacji ciśnienia wody                                |                           |     |              | 80 000           |                                   | 20,0%                             | Grudzień 2024 |               |
| 17  | Modernizacja urządzeń wodociągowych  | 400/315/225/160/110/63/40 |     | 600          | 330 000          |                                   | 4,5%                              | Grudzień 2024 |               |
| <b>Razem III</b>  |  |                           |     | <b>4 924</b> | <b>4 275 000</b> |                                   |                                   |               |               |
| <b>IV. Modernizacja sieci wodociągowej, w okresie od dnia 01.01.2025 r. do dnia 31.12.2025 r.</b> |  |                           |     |              |                  |                                   |                                   |               |               |
| 1   | Bieżąca realizacja w uzgodnieniu z MZUIM   |                           |     | 500          | 300 000          |                                   | Amortyzacja naliczona w roku 2023 | 4,5%          | Grudzień 2025 |
| 2   | Modernizacja i budowa urządzeń wodociągowych związanych z pozyskaniem, uzdatnianiem i rozprowadzeniem wody głębinowej. (*) | 400/355/280/225/160/110   |     |              | 1 700 000        |                                   |                                   | 4,5%          | Grudzień 2025 |
| 3   | ul. Oświęcimska, ul. Wędkarska (A-C) – II etap   | 160                       |     | 80           | 25 000           |                                   |                                   | 4,5%          | Grudzień 2025 |
| 4   | ul. Mikołowska - ul. Kormoranów  | 110                       | 80  |              | 20 000           |                                   |                                   | 4,5%          | Grudzień 2028 |
| 5   | ul. Poprzeczna   | 63                        | 45  |              | 15 000           |                                   |                                   | 4,5%          | Grudzień 2028 |
| 6   | Projekty sieci wodociągowych   | 225/160/110/63            |     |              | 70 000           | 4,5%                              |                                   | Grudzień 2025 |               |
| 7   | ul. Jordana  | 110/40                    |     | 500          | 250 000          | 4,5%                              |                                   | Grudzień 2025 |               |
| 8   | ul. Owczarska  | 110                       |     | 200          | 90 000           | 4,5%                              |                                   | Grudzień 2025 |               |
| 9   | ul. Jankowicka - ul. Strzelecka  | 160                       |     | 220          | 70 000           | 4,5%                              |                                   | Grudzień 2025 |               |
| 10  | ul. Katowicka  | 225                       |     | 200          | 220 000          | 4,5%                              |                                   | Grudzień 2025 |               |
| 11  | ul. Gildw- ul. Piaskowa  | 225                       |     | 320          | 230 000          | 4,5%                              |                                   | Grudzień 2025 |               |
| 12  | ul. Brzozowa   | 160                       |     | 100          | 50 000           | 4,5%                              |                                   | Grudzień 2025 |               |
| 13  | ul. Mąkolowska   | 110                       |     | 95           | 30 000           | 4,5%                              |                                   | Grudzień 2025 |               |
| 14  | ul. Wieniawskiego  | 110/40                    |     | 250          | 130 000          | 4,5%                              |                                   | Grudzień 2025 |               |
| 15  | ul. Fitelberga   | 250                       |     | 260          | 200 000          | 4,5%                              |                                   | Grudzień 2025 |               |
| 16  | ul. Elsnera  | 160                       |     | 150          | 60 000           | 4,5%                              |                                   | Grudzień 2025 |               |
| 17  | ul. Kościuszki   | 225/160                   |     | 100          | 80 000           | 4,5%                              |                                   | Grudzień 2025 |               |
| 17  | Modernizacja komór zakupowych i redukcji-pomiarowych   |                           |     |              | 400 000          | 4,5%                              |                                   | Grudzień 2025 |               |
| 18  | Urządzenia techniczne w tym urządzenia do mierzenia przepływu i stabilizacji ciśnienia wody                                |                           |     |              | 100 000          | 20,0%                             |                                   | Grudzień 2025 |               |
| 19  | Wykup urządzeń wodociągowych   | 160/110/63                |     | 1 000        | 220 000          | 4,5%                              |                                   | Grudzień 2025 |               |
| 20  | Urządzenia techniczne w tym urządzenia do mierzenia przepływu i stabilizacji ciśnienia wody                                |                           |     |              | 150 000          | 4,5%                              |                                   | Grudzień 2025 |               |
| 21  | Modernizacja urządzeń wodociągowych  | 400/315/225/160/110/63/40 |     | 400          | 350 000          | 4,5%                              | Grudzień 2025                     |               |               |
| <b>Razem IV</b>   |  |                           |     | <b>125</b>   | <b>4 375</b>     | <b>4 760 000</b>                  |                                   |               |               |
| <b>V. Modernizacja sieci wodociągowej w okresie od dnia 01.01.2026 r. do dnia 31.12.2026 r.</b>   |  |                           |     |              |                  |                                   |                                   |               |               |
| 1   | Bieżąca realizacja w uzgodnieniu z MZUIM   |                           |     | 1 300        | 500 000          | Amortyzacja naliczona w roku 2024 | 4,5%                              | Grudzień 2026 |               |
| 2   | Modernizacja i budowa urządzeń wodociągowych związanych z pozyskaniem, uzdatnianiem i rozprowadzeniem wody głębinowej. (*) | 355/280/225/160/110       |     |              | 2 000 000        |                                   | 4,5%                              | Grudzień 2026 |               |
| 3   | Projekty sieci wodociągowych   |                           |     |              | 70 000           |                                   | 4,5%                              | Grudzień 2030 |               |
| 4   | ul. Czechowa - ul. Curie Skłodowskiej  | 160/110/32                |     | 100          | 60 000           |                                   | 4,5%                              | Grudzień 2026 |               |
| 5   | ul. Czysta - ul. Niepodległości - ul. Ciasna   | 160/110/32                |     | 150          | 90 000           |                                   | 4,5%                              | Grudzień 2026 |               |
| 6   | al. Bielska  | 225                       |     | 300          | 210 000          |                                   | 4,5%                              | Grudzień 2026 |               |
| 7   | ul. Kolibrów - ul. Tulipanów   | 355                       |     | 1 100        | 700 000          |                                   | 4,5%                              | Grudzień 2026 |               |
| 8   | ul. Harcerska ul. Hetmańska  | 110/63                    |     | 50           | 25 000           |                                   | 4,5%                              | Grudzień 2026 |               |
| 9   | ul. Runowa   | 160/110/40                |     | 50           | 25 000           |                                   | 4,5%                              | Grudzień 2026 |               |
| 10  | ul. Czarneckiego - ul. Czeręśniowa   | 160/90/63                 |     | 450          | 200 000          |                                   | 4,5%                              | Grudzień 2026 |               |
| 11  | ul. Owczarska  | 110                       |     | 200          | 90 000           |                                   | 4,5%                              | Grudzień 2026 |               |
| 12  | Wykup urządzeń wodociągowych   | 160/110/63                |     | 1 500        | 400 000          |                                   | 4,5%                              | Grudzień 2026 |               |
| 13  | Urządzenia techniczne w tym urządzenia do mierzenia przepływu i stabilizacji ciśnienia wody                                |                           |     |              | 120 000          |                                   | 20,0%                             | Grudzień 2026 |               |
| 14  | Modernizacja urządzeń wodociągowych  | 400/315/225/160/110/63/40 |     | 900          | 410 000          |                                   | 4,5%                              | Grudzień 2026 |               |
| <b>Razem V</b>  |  |                           |     | <b>6 100</b> | <b>4 900 000</b> |                                   |                                   |               |               |

Dyrektor  
ds. Finansowo-Inwestycyjnych  
Główny Księgowy  
Prokurent  
Dariusz Wojtal

WICEPREZES ZARZĄDU

mgr inż. Marek Dygoń