**ZARZĄDZENIE NR 0050/222/2022**

**PREZYDENTA MIASTA TYCHY**

**z 7 lipca 2022 roku**

**w sprawie regulacji stanu prawnego nieruchomości zlokalizowanych w Tychach   
przy ulicy Estkowskiego 7**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym   
(Dz. U. z 2022, poz. 559 z późn. zm.), art. 33 ust. 1 i 2 ustawy z 21 lipca 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r, poz. 1899 z późn. zm.), art. 3a ust. 2 ustawy z 24 czerwca 1994 roku o własności lokali (Dz. U. z 2021, poz. 1048 tj.), art. 77 § 1 ustawy 23 kwietnia 1964 roku ustawy kodeks cywilny (Dz. U. z 2020, poz. 1740 z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

**§ 1**

Wyrazić zgodę na przeprowadzenie regulacji stanu prawnego nieruchomości obejmujących działki   
nr 189/13, 190/13 i 191/13 stanowiących ogródki przydomowe, położonych w Tychach przy ulicy Estkowskiego 7. Celem regulacji jest:

1. ujednolicenie okresu użytkowania wieczystego działek nr 189/13 i 190/13 tj. dla działki   
   nr 189/13 do 19 maja 2097 roku, działki nr 190/13 do 27.02.2097 roku,
2. rozwiązanie użytkowania wieczystego z użytkownikami wieczystymi, nie korzystającymi   
   z działek, na których nie posiadają ogródków przydomowych,
3. zmiana wysokości udziałów w użytkowaniu wieczystym,
4. ujawnienie prawa użytkowania wieczystego w księgach wieczystych prowadzonych dla działek 199/13, 200/13 i 201/13.

**§ 2**

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Tychy

/-/ mgr inż. Andrzej Dziuba

Załącznik do Zarządzenia nr 0050/222/22

Prezydenta Miasta Tychy z 7 lipca 2022 roku.

Działka 191/13 Działka nr 190/13 Działka nr 189/13

