



Tychy, 18 września 2012 r.

L.DzS/60/09/12/DN

Pan Zygmunt Marczuk  
Przewodniczący  
Rady Miasta Tychy

al. Niepodległości 49  
43-100 Tychy

URZĄD MIASTA TYCHY  
Wydział Obsługi Rady Miasta  
Wpł. 2012 -09- 20  
L.dz. 361 Podpis  
Znak sprawy 212.003.8.F.2012

dotyczy: odpowiedzi na interpelację w sprawie sprzedaży działek 2385 i 2386.

Odpowiadając na interpelację radnego Rady Miasta Tychy, pana mgra Dariusza Wencepela w sprawie sprzedaży działek nr 2385 i 2386, uprzejmie informuję że 24 maja 2012 r. w siedzibie spółki „Śródmieście” w Tychach przy al. Piłsudskiego 12, przeprowadzono ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż łączną nieruchomości, stanowiących własność spółki „Śródmieście” sp. z o.o., obejmujących działkę nr 2385, częściowo zabudowaną parkingiem, z przeznaczeniem pod budowę parkingu ogólnodostępnego, wielopoziomowego z usługami oraz niezabudowaną działkę nr 2386, za cenę wywoławczą 16 512 750,00 zł (brutto).

W wyznaczonym regulaminem przetargu terminie, wymagane wadium w wysokości 850 000,00 zł i kaucję zabezpieczającą pokrycie kosztów postępowania przetargowego w wysokości 3 000,00 zł wpłacił Sobiesław Zasada S.A. z siedzibą w Krakowie przy ul. Armii Krajowej 19, przystępując do licytacji. Zgodnie z warunkami przetargu oferent ten złożył ofertę cenową wyższą od ceny wywoławczej z wymaganym postąpieniem w wysokości 170 000,00 zł , oferując cenę 16 682 750 zł (brutto). Wobec braku innych ofert , zwycięzcą przetargu został Sobiesław Zasada S.A. W tym samym dniu, uwzględniając konieczność zgromadzenia i przygotowania dokumentacji, strony skonkretyzowały zobowiązanie wynikające z zapisów warunków przetargowych (pkt. X ppkt 3), ustalając iż spółka „Śródmieście” sp. z o.o. zawiadomi zwycięzcę przetargu- Sobiesław Zasada S.A. o terminie zawarcie umowy kupna sprzedaży do 31 stycznia 2013 r. Zgodnie z wym. wyżej punktem regulaminu, wyznaczony termin zawarcia umowy nie będzie krótszy niż 7 dni od dnia doręczenia zawiadomienia.

Zgodnie z pkt. X ppkt.6 oferent na zasadach tam określonych zobowiązał się do wpłaty na konto spółki „Śródmieście” sp. z o.o. pozostałej części wylicytowanej kwoty tj.: 15 832 750 zł będącej różnicą pomiędzy wylicytowaną kwotą a wadium zaliczonym na poczet nabycia nieruchomości.

Spółka zarejestrowana w Sądzie Rejonowym w Katowicach VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, Kapitał zakładowy: 61.846.000,00 zł

„Śródmieście” Sp. z o.o., al. Marszałka Piłsudskiego 12, 43-100 Tychy, tel./fax 32 325 72 30, 32 325 72 11, fax (+48) 32 325 72 14  
www.srodmiescie.tychy.pl www.biura.tychy.pl e-mail: biuro@srodmiescie.tychy.pl  
KRS 0000149703 NIP 646-23-71-001 REGON 276063392

Bank Spółdzielczy w Jastrzębiu Zdroju nr 24 8470 0001 2001 0029 0007 0001 Deutsche Bank o/Tychy nr 91 1910 1136 2600 0273 5121 0001

W przypadku nie przystąpienia spółki Sobiestaw Zasada S.A. do zawarcia umowy kupna sprzedaży, zgodnie z pkt. VI. ppkt. 4 regulaminu przetargu, wadium w kwocie 850 000,00 zł przejdzie na własność spółki „Śródmieście” sp. z o.o.

Z poważaniem,

Bogdan Białowas  
  
PREZES ZARZĄDU