**ZARZĄDZENIE NR 0050/189/22**

**PREZYDENTA MIASTA TYCHY**

**z dnia 27 maja 2022 r.**

**w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia w trybie przetargu pisemnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej, oznaczonej jako część działki nr 51/11 położonej w Tychach w rejonie ulicy Nad Jeziorem oraz ustalenia wywoławczej stawki czynszu dzierżawnego do przetargu**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559 t.j.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.)

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1**

Przeznacza się do wydzierżawienia w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego nieruchomość gruntową, położoną w Tychach, w rejonie ulicy Nad Jeziorem, oznaczoną jako część działki nr 51/11   
o pow. 700 m2, zapisaną w księdze wieczystej nr KA1T/00008242/4 Sądu Rejonowego w Tychach, jako własność Gminy Miasta Tychy, z przeznaczeniem na cele handlowe i usługowe – w zakresie prowadzenia działalności gastronomicznej, na okres wskazany przez oferenta w ofercie przetargowej, jednak nie dłuższy niż 15 lat (zgodnie z załącznikiem mapowym).

**§ 2**

Ustala się wywoławczą stawkę czynszu dzierżawnego do przetargu na wydzierżawienie przedmiotowej nieruchomości w wysokości 7000,00 zł powiększoną o podatek VAT w wysokości 23%, w stosunku miesięcznym.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Zastępca Prezydenta

ds. Gospodarki Przestrzennej

(-) mgr Igor Śmietański

Załącznik mapowy   
do Zarządzenia nr 0050/189/22  
Prezydenta Miasta Tychy  
z dnia 27 maja 2022 r.



|  |  |
| --- | --- |
| LEGENDA | |
|  | Teren do dzierżawy |

