TYCHY

Załącznik
do Zarządzenia Nr 0050/107/22
Prezydenta Miasta Tychy
z dnia 28 marca 2022 roku

Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Tychy

Tychy 2022

Zgodnie z ustawą z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (Dz.U.2021.305 j.t., z dnia 18.02.2021r.) art. 267 ust.1 pkt 3, Prezydent Miasta Tychy przedstawia informację o stanie mienia komunalnego.

Informacja o stanie mienia komunalnego została sporządzona zgodnie z danymi wynikającymi z ewidencji księgowej gminy oraz jednostek organizacyjnych gminy według stanu na dzień 31.12.2021r. Nabycie i zbycie nieruchomości, zmiany udziału gminy w spółkach oraz dochody z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych zostały podane za okres od dnia 01.01.2021r. do dnia 31.12.2021r.

Różnice między stanem końcowym wykazanym w informacji o stanie mienia za 2020r., a stanem początkowym w 2021r. wynikają z przeprowadzonych korekt/księgowań po dacie sporządzenia informacji o stanie mienia komunalnego za 2020r.

NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWE

Gmina Tychy posiada nieruchomości gruntowe o wartości początkowej **1.699.129.058,22 złotych** według stanu na dzień 31.12.2021r. Wartość ta zmniejszyła się w porównaniu z wartością gruntów według stanu na dzień 31.12.2020r. **o 47.460.255,23 złotych**.

Powierzchnię gruntów stanowiących własność i współwłasność gminy, oddanych w użytkowanie wieczyste przez gminę oraz grunty będące w użytkowaniu wieczystym gminy a także wykaz gruntów Gminy oddanych w użytkowanie wieczyste i inne formy władania przedstawiają tabele **w załączniku nr** 1 do informacji. W tabelach przedstawiono również różnice w ilości gruntów gminy w porównaniu z wartościami wykazanymi w poprzedniej informacji.

Ogółem ilość gruntów będących własnością i współwłasnością gminy oraz gruntów będących w użytkowaniu wieczystym gminy wg stanu na 31.12.2021r. wynosi **1196,6308 ha** i jest mniejsza od stanu przedstawionego w poprzedniej informacji **o 32,8428 ha.**

W okresie objętym informacją obrót nieruchomościami przedstawiał się następująco:

OBRÓT GRUNTAMI					
1. Nabycie nieruchomości, użytkowania wieczystego, nabycie lokali mieszkalnych i użytkowych					
Tryb nabycia Data nabycia	Położenie nieruchomości	Rodzaj użytku	Powierzchnia działki/lokalu	Cena	Wartość księgowa
Regulacja stanu prawnego - wykupy i darowizny własności	**Grunty zabudowane i zurbanizowane**				
2021-08-10	ul. Miodowa 1130/4	dr	0,0052	8 000,00 zł	9 038,00
2021-09-14	ul. Przemysłowa 1934/31	dr	0,0036	5 490,00 zł	6 434,52
2021-09-28	ul. Husarii Polskiej, Rodakowskiego, Boczna 4569/21 4576/21 4572/21 4577/21 2540/16 2541/16 2544/16 2256/59	B	0,4977	nieodpłatnie	894 327,85
2021-10-12	ul.F. Modrzewskiego 1417/57 1421/57	dr	0,0151	nieodpłatnie	23 007,86
2021-10-14	ul. F. Modrzewskiego 1417/57 1421/57	dr	0,3626	565 884,87 zł	552 188,60
2021-10-27	ul. Jedności 4324/171	B	0,0137	nieodpłatnie	37 715,10
2021-12-09	ul. Owczarska 5928/26	dr	0,0007	1 698,00 zł	2 551,50
2021-12-13	ul. Owczarska 5929/26	dr	0,0003	728,00 zł	1 581,50
SUMA:			**0,8989**		

	Użytki rolne				
2021-01-04	ul. Oświęcimska - Goździków 1296/1	RIIIB	0,0026	3 498,00 zł	4 097,38
2021-10-28	ul. Murarska 4741/15	RIVA	0,5727	687 240,00 zł	692 229,50
SUMA:			**0,5753**		
Nabycia - zamiana	**Grunty zabudowane i zurbanizowane**				
2021-02-26	ul. Brzozowa 2162/44	Bi	0,0012	2 535,03 zł	3 313,50
2021-10-28	ul. Balladyny 2783/219 2784/219	B	0,0049	7 396,00 zł	8 051,00
SUMA:			**0,0061**		
Nabycia - zniesienie współwłasności, nabycie udziału	**Grunty zabudowane i zurbanizowane**				
2021-11-18	al. Marszałka Piłsudskiego 4778/40	dr	0,0083	14 305,50 zł	22 133,00
SUMA:			**0,0083**		
Wykupy z planu zagospodarowania przestrzennego	**Grunty zabudowane i zurbanizowane**				
2021-07-16	ul. Harcerska 4535/26	Bp	0,0435	85 000,00 zł	86 276,25
SUMA:			**0,0435**		
Komunalizacja gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa w drodze decyzji administracyjnej	**Grunty zabudowane i zurbanizowane**				
Data decyzji 26.03.2021 data ostateczności 10.04.2021	212/83	dr	0,0140	nie dotyczy	756,00
Data decyzji 26.03.2021 data ostateczności 10.04.2021	1509/65	dr	0,0121	nie dotyczy	653,40
Data decyzji 26.03.2021 data ostateczności 10.04.2021	1511/82	dr	0,0477	nie dotyczy	2 575,80
Data decyzji 26.03.2021 data ostateczności 10.04.2021	366/20	Tk	0,023	nie dotyczy	1 242,00

Data decyzji 21.05.2021 data ostateczności 05.06.2021	1066/16	Ba	0,0398	nie dotyczy	2 149,20
Data decyzji 18.10.2021	529/15	dr	0,0422	nie dotyczy	1 350,40
Data decyzji 18.10.2021	531/15	dr	0,0268	nie dotyczy	857,60
SUMA:			**0,2056**		
	Użytki rolne				
Data decyzji 08.12.2021 data ostateczności 23.12.2021	1066/38	Lzr-RIVa	0,0287	nie dotyczy	832,30
SUMA:			**0,4399**		
Przejęcie z mocy prawa na podstawie art. 98 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami	**Grunty zabudowane i zurbanizowane**				
2021-01-29	ul. Mąkołowska 6212/34	Tp	0,0011	brak wniosku	2 053,48
2021-12-09	ul. Jankowicka 4334/82	dr	0,0952	brak wniosku	121 275,28
SUMA:			**0,0963**		
	Użytki rolne				
2021-01-29	ul. Wierzbowa 1579/29	RIVA	0,0400	88 364,00 zł	37 056,00
2021-01-29	ul. Czarna/Lawendowa 3539/1	RIVA	0,1921	465 439,00 zł	229 021,62
2021-11-13	ul. Leszczynowa 366/62	ŁIV	0,0040	9 451,00 zł	9 451,00
SUMA:			**0,2361**		
Przejęcie z mocy prawa na podstawie art. 73 ustawy	**Grunty zabudowane i zurbanizowane**				
2021-09-01, ost. 2018-11-13	ul. Grabowa 2106/53	dr	0,0008	nie dotyczy	761,20
2021-10-21, ost. 2021-11-27	ul. Powstańców 1608/106	dr	0,5637	nie dotyczy	1 052 315,16
2021-11-02, ost. 2021-11-22	ul. Łąkowa 1027/57	dr	0,0029	nie dotyczy	2 686,56
2021-11-02, ost. 2021-11-20	ul. Starokościelna 804/84	dr	0,0028	nie dotyczy	2 664,20
2021-11-02, ost. 2021-11-20	ul. Bławatków 3312/49	dr	0,0048	nie dotyczy	4 567,20

2021-12-02, ost. 2021.12-24	ul. Piaskowa 5684/106 5413/106	dr	0,2949	nie dotyczy	360 105,72 190 413,60
1999-06-07, ost. 2021.08.13	ul. Bławatków 1960/48	dr	0,0032	nie dotyczy	3 044,80
1999-07-20, ost. 1999-08-30 (2021-12-28)	ul. Zakątek 1674/34	dr	0,0103	nie dotyczy	19 228,04
SUMA:			**0,8834**		
Przejęcie nieruchomości - wygaszenie trwałego zarządu MZUiM	**Grunty zabudowane i zurbanizowane**				
2021-06-25	ul. Czułowska 227/21	dr	0,0677	nie dotyczy	44 858,02
SUMA:			**0,0677**		
Przejęcie nieruchomości drogowych z mocy prawa na własność Gminy w trwałym zarządzie Miejskiego Zarządu Ulic i Mostów w trybie specustawy Decyzja Prezydenta Miasta Tychy Nr 67/2016 z 5 lutego 2016 roku o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Budowa łącznika drogowego ul. Paprocańskiej - Przemysłowej w Tychach" ostateczna 2016.11.18	**Grunty zabudowane i zurbanizowane**				
2021-01-29	ul. Paprocańska- Przemysłowa 1485//35	dr	0,0119	60 860,00 zł	60 860,00
2021-01-29	ul. Paprocańska- Przemysłowa 1483/37	dr	0,0108	45 713,00 zł	41 988,00
2021-01-29	ul. Paprocańska- Przemysłowa 1481/37	dr	0,0004	1 698,00 zł	1 589,32
2021-01-29	ul. Paprocańska- Przemysłowa 1477/47	dr	0,0032	13 582,00 zł	12 714,68

2021-01-29	ul. Paprocańska-Przemysłowa 1162/47	dr	0,0073	24 672,00 zł	12 527,00
SUMA:			**0,0336**		
Przejęcie nieruchomości - wyrok sądu, nieważność umowy przeniesienia: sygn. akt IC 128/11 wyrok z 15.10.2013 r. oraz sygn. akt III Ca 78/14 wyrok z 16.06.2014 r.; sygn. akt IC 141/11 wyrok z 08.12.2016 r. oraz sygn. akt I ACa 177/17 wyrok z 12.07.2017 r.	**Grunty zabudowane i zurbanizowane**				
2021-06-30	1435/15	Bp	0,1115	Nie dotyczy	174 809,70
2021-06-30	1032/10	Bp	0,1202	Nie dotyczy	188 449,56
2021-06-30	1050/29	Bz	0,2363	Nie dotyczy	370 471,14
2021-06-30	1489/32	Bi	0,1014	Nie dotyczy	188 279,52
2021-06-30	1492/32	Bz	0,1283	Nie dotyczy	201 148,74
2021-06-30	1495/20	Bz	0,1043	Nie dotyczy	163 521,54
2021-06-30	1496/32	Bz	0,1581	Nie dotyczy	247 869,18
SUMA:			**0,9601**		
Przekazane przez administratora - MZBM	**Grunty zabudowane i zurbanizowane**				
2021-01-11	ul. Starokościelna 2/40 2118/205	B	0,0028	Nie dotyczy	39 047,50
2021-01-12	ul. Budowlanych 68/8 3325/18	B	0,0007	Nie dotyczy	17 105,65
2021-01-21	ul. Batorego 98/1 1758/90 1756/90	B	0,0017	Nie dotyczy	27 747,68
2021-01-22	ul. Asnyka 6a/7 1061/90 1753/48	B	0,0011	Nie dotyczy	18 889,89
2021-03-03	ul. Arkadowa 5/3 955/64	B	0,0008	Nie dotyczy	16 172,73
2021-03-10	ul. Elfów 50/16 181/13	B	0,0025	Nie dotyczy	34 877,50
2021-03-12	ul. Budowlanych 103/3 3980/33	B	0,0044	Nie dotyczy	47 012,66

2021-03-16	ul. Arkadowa 1a/8 996/64	B	0,0019	Nie dotyczy	20 155,78
2021-04-13	ul. Starokościelna 2/29 2118/205	B	0,0021	Nie dotyczy	30 562,30
2021-04-28	ul. Starokościelna 2/5 2118/205	B	0,0027	Nie dotyczy	37 189,01
2021-04-29	ul. Czarneckiego 9/11 2635/33	B	0,0004	Nie dotyczy	11 944,58
2021-04-29	al. Niepodległości 29/17 3404/70	B	0,0011	Nie dotyczy	15 997,42
2021-05-10	ul. Arkadowa 6c/7 1201/90	B	0,0011	Nie dotyczy	17 361,65
2021-05-14	al. Niepodległości 29/39 3404/70	B	0,0009	Nie dotyczy	13 122,29
2021-05-25	ul. Cienista 21/23 2310/33	B	0,0006	Nie dotyczy	23 872,83
2021-07-09	ul. Czysta 31/91 2424/65 4598/70 4815/70 4816/70	B	0,0004	Nie dotyczy	17 480,02
2021-07-12	ul. Bema 3/20 2411/42	B	0,0007	Nie dotyczy	18 692,33
2021-07-15	ul. Czysta 35/14 2424/65 4598/70 4815/70 4816/70	B	0,0004	Nie dotyczy	17 770,16
2021-07-15	ul. Cyganerii 41/10 4069/70	B	0,0013	Nie dotyczy	21 839,07
2021-07-22	ul. Asnyka 6b/3 1061/90	B	0,0009	Nie dotyczy	20 342,23
2021-07-24	al. Bielska 101/18 2224/59	B	0,0017	Nie dotyczy	24 552,23

2021-07-26	ul. Batorego 55/4 3329/18 3335/16 3332/18	B	0,0020	Nie dotyczy	27 595,87
2021-08-26	Plac Św. Anny 2a/7 1170/64	B	0,0021	Nie dotyczy	26 564,18
2021-09-01	ul. Arkadowa 4a/5 1048/64	B	0,0034	Nie dotyczy	25 272,85
2021-09-07	ul. Brzozowa 14/17 1322/90 1260/90 1323/90	B	0,0018	Nie dotyczy	17 374,13
2021-09-22	ul. Brzozowa 31/3 1182/44	B	0,0039	Nie dotyczy	20 976,34
2021-09-28	2202/49	Tp	0,0184	nie dotyczy	47 998,24
2021-10-14	ul. Dąbrowskiego 25/15 3615/70	B	0,0016	Nie dotyczy	15 129,73
2021-10-26	ul. Budowlanych 74/3 3274/16 3279/18 3277/718	B	0,0020	Nie dotyczy	32 903,42
2021-10-28	ul. Batorego 96/12 1753/48 1756/90 1758/90	B	0,0022	Nie dotyczy	16 998,90
2021-11-05	ul. Edukacji 32/36 2483/77	B	0,0004	Nie dotyczy	15 424,95
2021-11-17	ul. Wojska Polskiego 15/8 1179/90	B	0,0041	Nie dotyczy	47 114,51
2021-12-01	ul. Batorego 78/5 1059/44	B	0,0020	Nie dotyczy	20 255,64
2021-12-03	ul. Czysta 23/12 2814/65	B	0,0015	Nie dotyczy	25 197,54
SUMA:			**0,0756**		
Przekazane przez administratora - MOSiR	**Grunty zabudowane i zurbanizowane**				

2021-09-30	ul. Bajkowa 2157/134	Bz	0,0603	Nie dotyczy	297 725,22
2021-09-30	ul. Bajkowa 2155/134	Bz	0,0323	Nie dotyczy	159 478,02
SUMA:			**0,0926**		
2. Zbycie i oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości, zbycie lokali mieszkalnych i użytkowych					
Tryb zbycia / Data zbycia	Położenie nieruchomości	Rodzaj użytku	Powierzchnia działki/lokalu	Cena	Wartość księgowa
Sprzedaż gruntów w trybie:					
Przetarg - sprzedaż na własność	**Grunty zabudowane i zurbanizowane**				
2021-01-28	ul. Sadowa 216/30	Ba	0,0296	168 670,00 zł	77 214,56
2021-06-24	ul. Chałupnicza 553/228	dr	0,0107	25 250,00 zł	20 529,02
2021-10-29	ul. Hutnicza 2643/37	Bp	0,0786	423 624,30 zł	389 973,90
2021-11-22	ul. Browarowa 1893/91	Bz	0,0776	258 300,00 zł	81 209,28
2021-12-06	ul. Tulipanów/ Powstańców 6003/103	B	0,0225	110 700,00 zł	58 693,50
2021-12-09	ul. Zimorodków 4779/90	dr	0,0306	170 521,00 zł	23 474,50
2021-12-20	ul. Żubrów 1894/77	Bp	0,1763	703 038,00 zł	459 896,18
SUMA:			**0,4259**		
	Użytki rolne				
2021-11-16	ul. Brzoskwiniowa 371/8	RIIIB	0,0320	125 460,00 zł	91 009,97
2021-11-16	ul. Przepiórek 2935/73 5165/73	RIVA	0,0916	428 040,00 zł	239 156,86

2021-11-17	ul. Poprzeczna 779/4 881/4	RIIIB	0,0749	195 041,10 zł	98 117,79
2021-11-18	ul. Poprzeczna 769/4 881/4	RIIIB	0,0695	206 517,00 zł	91 233,33
2021-11-23	ul. Poprzeczna 999/4	RIIIB	0,0781	224 352,00 zł	99 569,69
2021-11-25	ul. Poprzeczna 774/4 881/4	RIIIB	0,0659	171 437,40 zł	86 643,69
2021-11-30	ul. Wiejska 840/53	RIVB	0,0611	209 100,00 zł	56 603,04
2021-12-06	ul. Tulipanów/ Powstańców 6003/103	RIVA	0,0590	290 280,00 zł	153 907,40
2021-12-08	ul. Tulipanów/ Powstańców 6002/103	RIVA	0,0824	428 040,00 zł	214 948,64
2021-12-09	ul. Zimorodków 4773/90 4774/90	RIVA	0,1694	943 859,00 zł	491 485,36
2021-12-17	ul. Spacerowa 815/69	RIVA, PsV	0,1004	527 977,50 zł	119 696,88
SUMA:			**0,8843**		
Przetarg - sprzedaż prawa użytkowania wieczystego	**Grunty zabudowane i zurbanizowane**				
2021-11-16	ul. Żubrów 3901/77 4357/77 3902/77 3540/76	Bp	0,2540	756 450,00 zł	88 426,15

2021-11-17	ul. Żubrów 3887/77 3888/77 3896/77 3897/77 3902/77 3540/76	Bp	0,4145	1 124 220,00 zł	144 270,15
2021-12-20	ul. Żubrów 4356/77 3540/76 3902/77	Bp	0,0334	133 362,00 zł	11 635,30
SUMA:			**0,7019**		
Bezprzetargowo - sprzedaż na własność	**Grunty zabudowane i zurbanizowane**				
2021-07-07	ul. Sadowa 661/30	Ba	0,0029	9 157,00 zł	7 564,94
2021-10-05	ul. Czułowska 227/21	dr	0,0677	266 000,00 zł	44 858,02
SUMA:			**0,0706**		
Bezprzetragowo - sprzedaż garażu na rzecz najemcy i oddanie gruntu w użytkowanie wieczyste	**Grunty zabudowane i zurbanizowane**				
2021-02-17	ul. Begonii 3523/25 3525/25 3970/33	B	0,0043	garaż 7500 zł I opłata 3.678,93	13 223,00
2021-10-06	ul. Turkusowa 1571/69	B	0,0033	garaż 19.520 zł I opłata 3.074,69 zł	29 198,00
SUMA:			**0,0076**		
Bezprzetragowo - sprzedaż na rzecz użytkownika wieczystego	**Grunty zabudowane i zurbanizowane**				
2021-01-07	ul. Armii Krajowej 2616/83	Bz	0,0080	12 423,00 zł	9 423,20
SUMA:			**0,0080**		

Bezprzetargowo - sprzedaż lokali mieszkalnych wraz z udziałem w prawie własności (w sumie 33 lokale o łącznej powierzchni 1.672,63 m^2, powierzchni piwnic 203,96 m2)	**Grunty zabudowane i zurbanizowane**				
2021-01-11	ul. Starokościelna 2/40 2118/205	B	0,0028	131 737,11 zł	39 047,50
2021-01-12	ul. Budowlanych 68/8 3325/18	B	0,0007	76 310,93 zł	17 105,65
2021-01-21	ul. Batorego 98/1 1758/90 1756/90	B	0,0017	96 263,00 zł	27 747,68
2021-01-22	ul. Asnyka 6a/7 1061/90 1753/48	B	0,0011	117 219,20 zł	18 889,89
2021-03-03	ul. Arkadowa 5/3 955/64	B	0,0008	82 944,70 zł	16 172,73
2021-03-10	ul. Elfów 50/16 181/13	B	0,0025	116 442,80 zł	34 877,50
2021-03-12	ul. Budowlanych 103/3 3980/33	B	0,0044	97 860,45 zł	47 012,66
2021-03-16	ul. Arkadowa 1a/8 996/64	B	0,0019	96 998,89 zł	20 155,78
2021-04-13	ul. Starokościelna 2/29 2118/205	B	0,0021	101 831,69 zł	30 562,30
2021-04-28	ul. Starokościelna 2/5 2118/205	B	0,0027	138 575,44 zł	37 189,01
2021-04-29	ul. Czarneckiego 9/11 2635/33	B	0,0004	79 697,00 zł	11 944,58
2021-04-29	al. Niepodległości 29/17 3404/70	B	0,0011	85 864,56 zł	15 997,42
2021-05-10	ul. Arkadowa 6c/7 1201/90	B	0,0011	113 077,40 zł	17 361,65
2021-05-14	al. Niepodległości 29/39 3404/70	B	0,0009	100 123,00 zł	13 122,29

2021-05-25	ul. Cienista 21/23 2310/33	B	0,0006	151 280,60 zł	23 872,83
2021-07-09	ul. Czysta 31/91 2424/65 4598/70 4815/70 4816/70	B	0,0004	102 674,99 zł	17 480,02
2021-07-12	ul. Bema 3/20 2411/42	B	0,0007	98 696,61 zł	18 692,33
2021-07-15	ul. Czysta 35/14 2424/65 4598/70 4815/70 4816/70	B	0,0004	104 936,39 zł	17 770,16
2021-07-15	ul. Cyganerii 41/10 4069/70	B	0,0013	123 159,80 zł	21 839,07
2021-07-22	ul. Asnyka 6b/3 1061/90	B	0,0009	109 913,48 zł	20 342,23
2021-07-24	al. Bielska 101/18 2224/59	B	0,0017	128 859,20 zł	24 552,23
2021-07-26	ul. Batorego 55/4 3329/18 3335/16 3332/18	B	0,0020	108 329,84 zł	27 595,87
2021-08-26	Plac Św. Anny 2a/7 1170/64	B	0,0021	95 582,96 zł	26 564,18
2021-09-01	ul. Arkadowa 4a/5 1048/64	B	0,0034	99 734,50 zł	25 272,85
2021-09-07	ul. Brzozowa 14/17 1322/90 1260/90 1323/90	B	0,0018	86 808,18 zł	17 374,13
2021-09-22	ul. Brzozowa 31/3 1182/44	B	0,0039	80 679,01 zł	20 976,34
2021-10-14	ul. Dąbrowskiego 25/15 3615/70	B	0,0016	113 780,84 zł	15 129,73

2021-10-26	ul. Budowlanych 74/3 3274/16 3279/18 3277/718	B	0,0020	101 016,20 zł	32 903,42
2021-10-28	ul. Batorego 96/12 1753/48 1756/90 1758/90	B	0,0022	143 265,40 zł	16 998,90
2021-11-05	ul. Edukacji 32/36 2483/77	B	0,0004	148 753,63 zł	15 424,95
2021-11-17	ul. Wojska Polskiego 15/8 1179/90	B	0,0041	236 130,20 zł	47 114,51
2021-12-01	ul. Batorego 78/5 1059/44	B	0,0020	107 755,80 zł	20 255,64
2021-12-03	ul. Czysta 23/12 2814/65	B	0,0015	119 071,40 zł	25 197,54
SUMA:			**0,0572**		
Sprzedaż w drodze umowy zamiany	**Grunty zabudowane i zurbanizowane**				
2021-02-26	ul. Brzozowa 2164/90	B	0,0067	14 416,83 zł	14 116,23
2021-10-28	ul. Balladyny 2786/219	B	0,0033	12 723,75 zł	6 952,77
SUMA:			**0,0100**		
Przekazane w administrowanie do MZUiM	**Grunty zabudowane i zurbanizowane**				
2021-02-04	ul. Marzanny 2445/14	B	0,0309	Nie dotyczy	65 103,21
2021-02-04	ul. Marzanny 2858/14	B	0,0524	Nie dotyczy	110 401,56
2021-02-04	ul. Paprocańska 1941/17	B	0,0073	Nie dotyczy	36 043,02
2021-02-04	ul. Runowa 573/245	dr	0,0418	Nie dotyczy	201 689,18
2021-02-04	ul. Runowa 368/245	dr	0,0340	Nie dotyczy	164 053,40

2021-02-04	ul. Runowa 574/245	B	0,0108	Nie dotyczy	52 111,08
2021-02-04	ul. Runowa 235	dr	0,0354	Nie dotyczy	67 918,44
2021-02-04	ul. Runowa 241	dr	0,1105	Nie dotyczy	212 005,30
2021-02-04	ul. Runowa 385/245	dr	0,0063	Nie dotyczy	12 087,18
2021-02-04	ul. Runowa 558/245	dr	0,0071	Nie dotyczy	13 622,06
2021-02-04	ul. Runowa 575/245	B	0,0654	Nie dotyczy	315 561,54
2021-02-04	ul. Dymarek 1764/37	B	0,0786	Nie dotyczy	7 484,00
2021-02-04	ul. Beskidzka 1358/50	Bz	0,2850	Nie dotyczy	335 701,50
2021-02-04	ul. Beskidzka 1375/44	Bp	0,0018	Nie dotyczy	61,20
2021-02-04	ul. Armii Krajowej 2039/37	B	0,0200	Nie dotyczy	98 748,00
2021-02-04	ul. Rybna 74/2	dr	0,1090	Nie dotyczy	203 677,40
2021-03-31	4051/70	dr	1,2392	Nie dotyczy	2 377 529,12
2021-04-08	ul. Damrota 2531/32	Bi	0,0540	Nie dotyczy	113 772,60
2021-04-08	ul. Cedrowa 92	dr	0,7144	Nie dotyczy	473 361,44
2021-04-08	ul. Grota-Roweckiego 5291/70	B	0,0258	Nie dotyczy	124 487,58
2021-04-08	ul Drozdów 5479/69	R	0,0055	Nie dotyczy	13 984,30
2021-04-08	ul Drozdów 5449/69	dr	0,0206	Nie dotyczy	48 393,55
2021-04-30	ul. Skalna 2529/16	dr	0,0623	Nie dotyczy	88 527,85

2021-04-30	ul. Turyńska 265/2	Ba	0,0734	Nie dotyczy	5 596,20
2021-04-30	ul. Turyńska 310/3	Ba	0,1497	Nie dotyczy	11 407,14
2021-04-30	ul. Turyńska 270/10	Ba	0,0863	Nie dotyczy	6 576,06
2021-04-30	ul. Turyńska 272/11	Ba	0,0432	Nie dotyczy	3 291,84
2021-04-30	ul. Piaskowa 5701/103	Tp	0,0024	Nie dotyczy	5 675,28
2021-04-30	ul. Piaskowa 5703/103	Tp	0,0034	Nie dotyczy	8 039,98
2021-04-30	ul. Piaskowa 5705/103	Tp	0,0029	Nie dotyczy	6 857,63
2021-04-30	ul. Piaskowa 5707/103	Tp	0,0023	Nie dotyczy	5 438,81
2021-04-30	ul. Piaskowa 5709/103	Tp	0,0017	Nie dotyczy	4 019,99
2021-04-30	ul. Piaskowa 5711/103	Tp	0,0009	Nie dotyczy	2 128,23
2021-04-30	ul. Piaskowa 5713/103	dr	0,1030	Nie dotyczy	218 674,82
2021-04-30	ul. Piaskowa 5717/103	Tp	0,2806	Nie dotyczy	661 458,38
2021-04-30	ul. Piaskowa 5719/103	Tp	0,0539	Nie dotyczy	127 070,90
2021-04-30	ul. Piaskowa 5718/103	Tp	0,0513	Nie dotyczy	120 929,49
2021-04-30	ul. Piaskowa 5904/105	Tp	0,0684	Nie dotyczy	120 506,09
2021-04-30	ul. Mąkołowska 6212/34	Tp	0,0011	Nie dotyczy	2 053,48
2021-04-30	ul. Mąkołowska 6126/58	Tp	0,0007	Nie dotyczy	1 306,76
2021-04-30	ul. Modrzewiowa 2195/43	Tp	0,1232	Nie dotyczy	117 224,80

2021-04-30	ul. Gostyńska 2645/138	B	0,0014	Nie dotyczy	6 912,36
2021-04-30	ul. Zwierzyniecka 1351/142	B	0,0092	Nie dotyczy	23 999,12
2021-04-30	ul. Poziomkowa 4775/17	dr	0,0565	Nie dotyczy	108 400,90
2021-04-30	ul. Zwierzyniecka 1369/139	B	0,0056	Nie dotyczy	14 608,16
2021-04-30	ul. Browarowa 2181/91	Bi	0,0013	Nie dotyczy	2 738,97
2021-04-30	ul. Cytrynowa 378/13	B	0,0516	Nie dotyczy	220 404,24
2021-04-30	ul. Brzoskwiniowa 388/13	B	0,0074	Nie dotyczy	31 608,36
2021-04-30	ul. Hutnicza 2642/37	dr	0,0102	Nie dotyczy	50 599,69
2021-04-30	ul. Myśliwska 3297	dr	0,0753	Nie dotyczy	144 470,58
2021-06-02	ul. Turyńska 262/2	Ba	0,0664	Nie dotyczy	5 059,68
2021-06-02	ul. Turyńska 256/2	Ba	0,0858	Nie dotyczy	6 537,96
2021-06-02	ul. Turyńska 259/2	Ba	0,0788	Nie dotyczy	6 004,56
2021-06-02	ul. Piaskowa 5902/106	Tp	0,1347	Nie dotyczy	300 000,00
2021-06-02	ul. Piaskowa 1441/103	dr	0,2501	Nie dotyczy	237 970,15
2021-06-02	ul. Piaskowa 1440/106	dr	0,0366	Nie dotyczy	34 824,90
2021-06-02	ul. Polnych kwiatów 403	dr	0,0150	Nie dotyczy	4 126,50
2021-06-02	ul. Polnych kwiatów 99/19	dr	0,1300	Nie dotyczy	35 763,00
2021-06-02	ul. Sielska 77/23	dr	0,1710	Nie dotyczy	47 042,10

2021-06-14	ul. Dmowskiego 4718/58	Ti	0,6012	Nie dotyczy	1 153 462,32
2021-06-21	ul. Polnych kwiatów 404	dr	0,0046	Nie dotyczy	1 265,46
2021-07-02	ul. Piłsudskiego 5275/58	Ti	0,1996	Nie dotyczy	382 952,56
2021-07-09	ul. Poziomkowa 2168/17	dr	0,0520	Nie dotyczy	99 767,20
2021-08-02	ul. Pasterska 740/4	dr	0,0522	Nie dotyczy	39 661,56
2021-08-02	ul. Poprzeczna 882/4	dr	0,4840	Nie dotyczy	517 070,69
2021-08-02	ul. Pasterska 97/4	dr	0,0242	Nie dotyczy	18 387,16
2021-08-02	ul. Wiązowa 1216/150	Tp	0,0399	Nie dotyczy	91 642,32
2021-08-02	ul. Wiązowa 1235/152	Tp	0,0363	Nie dotyczy	83 373,68
2021-08-02	ul. Wiązowa 1302/157	Tp	0,0362	Nie dotyczy	34 444,30
2021-08-17	ul. Oświęcimska 1044/24	dr	0,0091	Nie dotyczy	7 801,43
2021-08-17	ul. Oświęcimska 1040/24	dr	0,0317	Nie dotyczy	27 176,41
2021-08-17	ul. Oświęcimska 1236/23	dr	0,0485	Nie dotyczy	41 579,05
2021-08-17	ul. Oświęcimska 1238/24	dr	0,0630	Nie dotyczy	5 400,99
2021-09-21	ul. Miodowa 1130/4	dr	0,0052	Nie dotyczy	9 038,00
2021-09-21	ul. Przemysłowa 1934/31	dr	0,0036	Nie dotyczy	6 434,52
2021-10-01	ul. Barona 5814/33	dr	2,3691	Nie dotyczy	4 545 355,26
2021-10-01	ul. Sikorskiego 3046/99	dr	0,6002	Nie dotyczy	545 240,91

2021-10-01	ul. Brzoskwiniowa 206/7	dr	0,0822	Nie dotyczy	351 109,08
2021-10-14	ul. Korczaka 565/13	B	0,0107	Nie dotyczy	45 703,98
2021-10-14	ul. Korczaka 565/13	dr	0,0453	Nie dotyczy	128 475,53
2021-10-14	ul. Sosnowa 1480/91	dr	0,0313	Nie dotyczy	65 945,97
2021-10-14	ul. Bajkowa 2157/134	Bz	0,0480	Nie dotyczy	236 995,20
2021-10-28	ul. Frycza-Modrzewskiego 1417/57	dr	0,3183	Nie dotyczy	484 739,07
2021-10-28	ul. Frycza-Modrzewskiego 1421/57	dr	0,0594	Nie dotyczy	90 457,39
2021-11-24	ul. Jedności 4324/171	B	0,0137	Nie dotyczy	37 715,10
2021-12-15	ul. Towarowa 4752/85	Tp	0,3445	Nie dotyczy	660 957,70
2021-12-15	ul. Towarowa 4755/81	Tp	0,3223	Nie dotyczy	618 364,78
2021-12-15	ul. Towarowa 4758/85	Tp	0,0268	Nie dotyczy	51 418,48
2021-12-15	ul. Towarowa 4756/81	Tp	0,2167	Nie dotyczy	415 760,62
2021-12-15	ul. Towarowa 4750/79	Tp	0,0533	Nie dotyczy	102 261,38
2021-12-15	ul. Towarowa 1422/29	Tp	0,0176	Nie dotyczy	33 767,36
2021-12-15	ul. Towarowa 1424/29	Tp	0,2425	Nie dotyczy	465 260,50
2021-12-15	ul. Towarowa 1426/29	Tp	0,0194	Nie dotyczy	22 851,26
2021-12-15	ul. Towarowa 1428/29	Tp	0,1991	Nie dotyczy	234 519,89

2021-12-15	ul. Wieniawskiego 2243/37	dr	0,0308	Nie dotyczy	59 092,88
2021-12-15	ul. Wieniawskiego 2240/37	dr	0,0321	Nie dotyczy	61 587,06
2021-12-15	ul. Wieniawskiego 1484/37	dr	0,0096	Nie dotyczy	18 418,56
2021-12-15	ul. Wieniawskiego 1485/37	dr	0,0217	Nie dotyczy	41 633,62
2021-12-15	ul. Armii Krajowej 2001/37	dr	0,0261	Nie dotyczy	50 075,46
2021-12-15	ul. Owczarska 5928/26	dr	0,0007	Nie dotyczy	2 551,50
2021-12-15	ul. Owczarska 5929/26	dr	0,0003	Nie dotyczy	1 581,50
SUMA:			**12,0864**		
	Użytki rolne				
2021-02-04	ul. Beskidzka 2581/50	RIVB	1,3873	Nie dotyczy	3 483 378,21
2021-02-04	ul. Jakółcza 6143/74	RIVA	0,0137	Nie dotyczy	37 002,30
2021-04-08	ul Drozdów 5481/69	R	0,0054	Nie dotyczy	13 730,04
2021-04-08	ul. Gilów 5485/74	R	0,0100	Nie dotyczy	21 922,36
2021-04-08	ul. Gilów 5483/74	R	0,0100	Nie dotyczy	21 927,28
2021-04-08	ul. Gilów 5418/74	R	0,0198	Nie dotyczy	42 905,19
2021-04-08	ul. Gilów 5633/74	R	0,0521	Nie dotyczy	122 176,24
2021-04-08	ul Drozdów 5475/69	R	0,0054	Nie dotyczy	13 730,04

2021-04-08	ul Drozdów 5477/69	R	0,0054	Nie dotyczy	13 730,04
2021-04-08	ul Drozdów 5338/69	R	0,0246	Nie dotyczy	62 545,93
2021-04-30	ul. Jaskółcza 6142/74	R	0,0335	Nie dotyczy	87 388,10
2021-04-30	ul. Wierzbowa 1579/29	RIVA	0,0400	Nie dotyczy	37 056,00
2021-04-30	ul. Czarna 3539/1	RIVA	0,1921	Nie dotyczy	229 021,62
2021-04-30	ul. Zwierzyniecka 1337/141	RIIIB	0,0405	Nie dotyczy	101 570,00
2021-04-30	ul. Piaskowa 6205/106	RIVB	0,0518	Nie dotyczy	135 125,48
2021-04-30	ul. Strzelecka 4257/84	RIVB	0,0108	Nie dotyczy	5 891,40
2021-04-30	ul. Strzelecka 4264/83	RIVB, RV	0,0125	Nie dotyczy	6 818,75
2021-04-30	ul. Zwierzyniecka 1351/142	RIIIB	0,0332	Nie dotyczy	69 949,08
2021-08-02	ul. Wiązowa 1315/159	RIIIB	0,0357	Nie dotyczy	82 556,00
2021-10-01	ul. Wiejska 162/17	PsIV	0,0320	Nie dotyczy	13 945,60
SUMA:			**2,0158**		
Przekazane w administrowanie do MZBM	**Grunty zabudowane i zurbanizowane**				
2021-04-08	ul. Brzozowa 2162/44	Bi	0,0012	Nie dotyczy	3 313,50
2021-06-21	ul. Katowicka 152/34 156/34	dr	0,1201	Nie dotyczy	79 578,26
	al. Bielska 3789/70	B	0,0371	Nie dotyczy	179 011,21
2021-10-01	droga na osiedlu Balbina 5814/33	dr	0,0480	Nie dotyczy	92 092,80

2021-10-12	ul. Sienkiewicza 2041/47	B	0,0137	Nie dotyczy	28 864,53
	ul. Biblioteczna 4580/33	B	0,0272	Nie dotyczy	131 242,72
2021-10-14	ul. Barona 5814/33	dr	0,0480	Nie dotyczy	92 092,80
2021-10-21	ul. Grota-Roweckiego 5308 5136/70	Bi	0,0038	Nie dotyczy	7 963,01
2021-12-13	ul. Żółkiewskiego 2653/99 2656/76	Bi	0,0044	Nie dotyczy	9 053,00
SUMA:			**0,3035**		
Przekazane do MZUiM nieruchomości przejęte w trybie specustawy, które z mocy prawa przechodzą w trwały zarząd MZUiM	**Grunty zabudowane i zurbanizowane**				
2021-01-29	ul. Paprocańska-Przemysłowa 1485//35	dr	0,0119	Nie dotyczy	60 860,00
2021-01-29	ul. Paprocańska-Przemysłowa 1483/37	dr	0,0108	Nie dotyczy	41 988,00
2021-01-29	ul. Paprocańska-Przemysłowa 1481/37	dr	0,0004	Nie dotyczy	1 589,32
2021-01-29	ul. Paprocańska-Przemysłowa 1477/47	dr	0,0032	Nie dotyczy	12 714,68
2021-01-29	ul. Paprocańska-Przemysłowa 1162/47	dr	0,0073	Nie dotyczy	12 527,00
2021-01-29	ul. Paprocańska-Przemysłowa 139/2	dr	0,0046	Nie dotyczy	8 825,56

2021-01-29	ul. Paprocańska-Przemysłowa 591/2	dr	0,1287	Nie dotyczy	246 923,82
2021-01-29	ul. Paprocańska-Przemysłowa 131/35	dr	0,0790	Nie dotyczy	151 569,40
2021-01-29	ul. Paprocańska-Przemysłowa 1189/36	dr	0,0080	Nie dotyczy	15 348,80
2021-01-29	ul. Paprocańska-Przemysłowa 2760/31	dr	0,2639	Nie dotyczy	506 318,54
2021-01-29	ul. Paprocańska-Przemysłowa 1480/37	dr	0,1825	Nie dotyczy	901 075,50
2021-01-29	ul. Jaworowa 782/7	Tp	0,0677	Nie dotyczy	80 711,94
2021-01-29	ul. Jaworowa 716/7	dr	0,0578	Nie dotyczy	54 996,70
2021-01-29	ul. Jaworowa 720/49	dr	0,0251	Nie dotyczy	23 882,65
2021-01-29	ul. Jaworowa 776/49	Tp	0,2290	Nie dotyczy	269 212,40
2021-01-29	ul. Jaworowa 784/50	Tp	0,0477	Nie dotyczy	56 867,94
2021-01-29	ul. Jaworowa 779/50	Tp	0,1775	Nie dotyczy	211 615,50
2021-01-29	ul. Jaworowa 725/70	dr	0,0088	Nie dotyczy	8 373,20
2021-01-29	ul. Jaworowa 723/50	dr	0,0146	Nie dotyczy	13 891,90
2021-01-29	ul. Starokościelna 2669/240	Tp	0,1836	Nie dotyczy	342 744,48
2021-01-29	ul. Starokościelna 1668/240	dr	0,0474	Nie dotyczy	100 573,32
2021-01-29	ul. Starokościelna 1667/240	Tp	0,0068	Nie dotyczy	14 428,24

2021-01-29	ul. Starokościelna 2244/238	dr	0,0127	Nie dotyczy	29 073,00
2021-01-29	ul. Starokościelna 2671/240	Tp	0,0204	Nie dotyczy	38 082,72
2021-01-29	ul. Starokościelna 1972/240	dr	0,0570	Nie dotyczy	106 407,60
2021-01-29	ul. Starokościelna 2675/240	Tp	0,0015	Nie dotyczy	3 182,70
2021-01-29	ul. Starokościelna 2677/240	Tp	0,0124	Nie dotyczy	26 299,00
2021-01-29	ul. Starokościelna 1643/240	dr	0,0112	Nie dotyczy	23 689,48
2021-01-29	ul. Grota Roweckiego 5664/77	dr	0,0068	Nie dotyczy	32 810,68
2021-01-29	ul. Starokościelna 1970/240	dr	0,0114	Nie dotyczy	28 168,26
2021-01-29	ul. Starokościelna 5666/77	Tp	0,0115	Nie dotyczy	26 774,00
2021-01-29	ul. Grota Roweckiego 5674/77	Tp	0,0009	Nie dotyczy	1 910,00
2021-01-29	ul. Grota Roweckiego 5676/70	Tp	0,0029	Nie dotyczy	6 153,00
2021-01-29	ul. Grota Roweckiego 5678/70	Tp	0,0168	Nie dotyczy	35 646,00
2021-01-29	ul. Grota Roweckiego 5668/71	Tp	0,0048	Nie dotyczy	10 792,00
2021-01-29	ul. Grota Roweckiego 615/13	Tp	0,0187	Nie dotyczy	79 875,18
2021-01-29	ul. Grota Roweckiego 5672/70	Tp	0,0033	Nie dotyczy	7 002,00
2021-01-29	ul. Grota Roweckiego 5310	B	0,0203	Nie dotyczy	97 949,53
2021-01-29	ul. Grota Roweckiego 5311	dr	0,0055	Nie dotyczy	12 193,00
2021-01-29	ul. Grota Roweckiego 617/13	Tp	0,0152	Nie dotyczy	73 341,52

2021-01-29	ul. Grota Roweckiego 5306	B	0,0221	Nie dotyczy	106 634,71
2021-01-29	ul. Grota Roweckiego 619/13	Tp	0,0010	Nie dotyczy	2 515,00
2021-01-29	ul. Starokościelna 2673/240	dr	0,0028	Nie dotyczy	5 941,00
2021-01-29	ul. Grota Roweckiego 385/13	B	0,0519	Nie dotyczy	221 685,66
2021-01-29	ul. Grota Roweckiego 5670/70	Tp	0,0345	Nie dotyczy	73 202,00
2021-01-29	2219/67	dr	0,0813	Nie dotyczy	155 982,18
2021-01-29	ul. Jutrzenki 2737/56	dr	0,0045	Nie dotyczy	8 633,70
2021-01-29	ul. Jutrzenki 2739/56	dr	0,0034	Nie dotyczy	6 523,24
2021-01-29	ul. Jurajska 2743/62	dr	0,0008	Nie dotyczy	1 982,16
2021-01-29	ul. Jutrzenki 2749/67	dr	0,0029	Nie dotyczy	7 185,33
2021-01-29	ul. Jurajska 2753/67	dr	0,0958	Nie dotyczy	237 363,66
2021-03-31	1248/40	dr	0,0156	Nie dotyczy	14 451,84
2021-03-31	1317	dr	0,1783	Nie dotyczy	165 177,12
2021-03-31	2453/75	dr	0,0120	Nie dotyczy	23 023,20
2021-03-31	ul. Zgody 3673/97	dr	0,0500	Nie dotyczy	95 930,00
2021-03-31	1480/91	dr	0,0313	Nie dotyczy	65 945,97
2021-03-31	3673/97	dr	0,0573	Nie dotyczy	149 472,78
2021-03-31	3877/74	dr	0,0414	Nie dotyczy	39 392,10
2021-03-31	2970/74	dr	0,0407	Nie dotyczy	38 726,05
2021-03-31	1134/86	dr	0,1785	Nie dotyczy	169 842,75
2021-03-31	1132/86	dr	0,1690	Nie dotyczy	160 803,50
2021-03-31	1133/86	dr	0,0604	Nie dotyczy	57 470,60
2021-03-31	1437/74	dr	0,1152	Nie dotyczy	109 612,80

2021-03-31	ul. Jaskółcza 5045/86	dr	0,0088	Nie dotyczy	16 427,84
2021-03-31	4951/74	dr	0,0467	Nie dotyczy	70 928,10
2021-09-28	ul. Grabowa 2129/52	dr	0,0003	Nie dotyczy	285,45
2021-09-28	1799/49	B	0,0013	Nie dotyczy	188,39
2021-09-28	1820/49	dr	0,0022	Nie dotyczy	2 093,30
2021-09-28	175/57	dr	0,2082	Nie dotyczy	198 102,30
2021-09-28	1529/69	dr	0,0007	Nie dotyczy	666,05
2021-09-28	1787/62	dr	0,0080	Nie dotyczy	4 306,00
2021-09-28	1527/65	dr	0,0114	Nie dotyczy	10 847,10
2021-09-28	415/67	dr	0,1007	Nie dotyczy	95 816,05
2021-09-28	885/66	dr	0,2096	Nie dotyczy	199 434,40
2021-09-28	120	dr	0,2454	Nie dotyczy	233 498,10
2021-09-28	ul. Grabowa 2106/53	dr	0,0008	Nie dotyczy	761,20
2021-09-28	2202/49	Tp	0,0184	Nie dotyczy	47 998,24
2021-09-28	1375/118	Tp	0,0098	Nie dotyczy	20 647,62
SUMA:			**3,9226**		
	Użytki rolne				
2021-01-29	726/70	R	0,0040	Nie dotyczy	4 768,80
2021-01-29	ul. Starokościelna 202/71	R	0,0976	Nie dotyczy	227 279,00
2021-01-29	ul. Starokościelna 1972/240	R	0,0346	Nie dotyczy	72 898,74
2021-02-01	789/51	Ps	0,0033	Nie dotyczy	1 800,15
2021-03-31	ul. Jaroszowicka 783/56	R	0,0070	Nie dotyczy	17 311,43
SUMA:			**0,1465**		
Ustanowienie trwałego zarządu na rzecz MZUiM	**Grunty zabudowane i zurbanizowane**				
2021-01-31	147/1	Bi	0,0049	Nie dotyczy	2 672,95
SUMA:			**0,0049**		
Zasiedzenie - postanowienie sądu	**Grunty zabudowane i zurbanizowane**				

2021-01-30	ul. Hetmańska 4623/26	B	0,0797	Nie dotyczy	6 376,00
SUMA:			**0,0797**		
Zniesienie współwłasności	**Grunty zabudowane i zurbanizowane**				
2021-11-18	al. Marszałka Piłsudskiego 4777/40	B	0,0324	122 008,62 zł	158 847,94
SUMA:			**0,0324**		
3. Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności					
Nr decyzji Data decyzji	Położenie nieruchomości	Rodzaj użytku	Nr działki Powierzchnia	Opłata	Bonifikata
58/2021 2021.07.13	ul. Wejchertów	Bi	877/10 0,0063	5 001,00 zł	0,00
SUMA:			**0,0063**		

ŚRODKI TRWAŁE

Gmina posiada środki trwałe o wartości :
wartość początkowa na 31.12.2021: 4.469.023.167,62 zł,
wartość po umorzeniu na 31.12.2021: 3.733.515.285,91 zł,

w tym:

Nazwa	wartość początkowa na dzień 31.12.2021.	wartość po umorzeniu na dzień 31.12.2021.	zmiana wartości początkowej
1.Urząd Miasta	2.171.185.569,83	1.963.118.195,00	-37.671.612,26
2.Zakł.budżetowe :			
Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych	562.531.012,72	452.932.772,07	17.447.993,30
3.Jednostki budżetowe :			
MZUiM	923.297.111,61	687.892.047,01	49.355.653,35
Miejskie Centrum Oświaty (wraz z jednostkami nadzorowanymi)	476.792.486,16	370.178.372,22	19.507.377,63
MOPS	5.625.215,57	4.730.701,60	-170.654,46
MOSiR	218.582.834,70	172.692.237,70	-1.022.227,23
DDPS	26.747,59	0,00	-6.777,00
Miejskie Centrum Kultury	358.051,54	72.144,06	-81.749,60
Tyski Zakład Usług Komunalnych	73.641.239,70	56.402.812,25	741.673,19
Żłobek Miejski	3.636.223,43	2.446.446,43	252.999,11
Placówka Pieczy Zastępczej „Kwadrat"	118.289,40	3.583,34	0,00
Pow. Zesp. ds. Orzekania o Niepełn.	102.804,62	14.884,95	-21.977,98
Centrum Usług Wspólnych	7.751.867,14	3.149.261,48	-1.644.720,16
Środowiskowy Dom Samopomocy „MOZAIKA"	730.158,24	507.360,51	99.020,67
Tyski Dom Pomocy Społecznej	17.864.685,25	17.819.836,36	17.864.685,25
4.Instytucje kultury:			
Miejska Biblioteka Publiczna	2.568.719,19	314.547,66	136.137,81
Teatr Mały	2.178.772,86	429.509,47	0,00
Muzeum Miejskie	1.413.803,50	556.639,63	-18.036,01
AUKSO Orkiestra Kameralna	379.679,72	235.545,24	129.724,57
5.Jednostki Administracji Zesp.:			
Powiatowy Urząd Pracy	198.028,35	0,00	-36.452,02
Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego	39.866,50	18.388,93	-26.362,23

UDZIAŁY, AKCJE W SPÓŁKACH

Wartość nominalna udziałów i akcji Gminy Tychy w spółkach na dzień 31.12.2021r. wynosi: **963.937.100,00 i zwiększyła się od dnia złożenia poprzedniej informacji o 8.183.500,00 zł.**
Wykaz spółek w których Gmina posiada udziały/akcje, wartość tych udziałów/akcji oraz zmiany tej wartości po wpisie do rejestru sądowego od dnia złożenia poprzedniej informacji przedstawia **tabela w załączniku Nr 3 .**
W bieżącym okresie sprawozdawczym na zmianę wartości posiadanych przez Gminę udziałów i akcji w spółkach miały wpływ następujące zdarzenia:

1.MEGREZ Sp. z o.o.

Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników MEGREZ Sp. z o.o. w dniu 21.10.2021r. dokonało podwyższenia kapitału zakładowego Spółki o kwotę **6.721.000,00 zł ,** w drodze ustanowienia 134.420 nowych udziałów pokrytych wkładem pieniężnym. Wpis do Krajowego Rejestru Sądowego podwyższenia kapitału zakładowego nastąpił w dniu 13.12.2021r.

Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników MEGREZ Sp. z o.o. w dniu 21.12.2021r. dokonało podwyższenia kapitału zakładowego Spółki o kwotę **5.500.000,00 zł ,** w drodze ustanowienia 110.000 nowych udziałów pokrytych wkładem pieniężnym. **Na dzień 31.12.2021r. podwyższenie kapitału zakładowego nie zostało wpisane do rejestru sądowego.**

2. Przedsiębiorstwo Komunikacji Miejskiej Sp. z o.o.

Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników Przedsiębiorstwa Komunikacji Miejskiej Sp. z o.o. w dniu 27.12.2021r. dokonało podwyższenia kapitału zakładowego Spółki o kwotę **2.300.000,00 zł** w drodze ustanowienia 4.600 nowych udziałów pokrytych wkładem pieniężnym. **Na dzień 31.12.2021r. podwyższenie kapitału zakładowego nie zostało wpisane do rejestru sądowego.**

3. Regionalne Centrum Gospodarki Wodno-Ściekowej S.A.

Nadzwyczajne Zgromadzenie Akcjonariuszy RCGW S.A. w dniu 26.11.2020r. dokonało podwyższenia kapitału zakładowego Spółki o kwotę **3.836.000,00 zł** w drodze ustanowienia 3.836 nowych akcji pokrytych wkładem niepieniężnym w postaci wierzytelności z tytułu dokonania nakładów na środki trwałe stanowiące własność RCGW S.A. o łącznej wartości 3.836.724,44 zł.. Wpis do Krajowego Rejestru Sądowego podwyższenia kapitału zakładowego nastąpił w dniu 27.07.2021r.

4. Śródmieście Sp. z o.o.

Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników Śródmieście Sp. z o.o. w dniu 09.04.2021r. dokonało umorzenia 14.832 udziałów pokrytych wkładem niepieniężnym, o łącznej wartości nominalnej **7.416.000,00 zł.** bez wynagrodzenia. W związku z obniżeniem kapitału zakładowego Spółki nie został dokonany zwrot wkładu niepieniężnego w postaci własności nieruchomości gruntowych wniesionych przez Gminę Tychy, albowiem na podstawie prawomocnych wyroków sądowych stwierdzono nieważność umów przeniesienia własności nieruchomości Wpis do Krajowego Rejestru Sądowego podwyższenia kapitału zakładowego nastąpił w dniu 21.10.2021r.

5.Tyskie Linie Trolejbusowe Sp. z o.o.

Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników Tyskich Linii Trolejbusowych Sp. z o.o. w dniu 08.12.2020r. dokonało podwyższenia kapitału zakładowego Spółki o kwotę **42.500,00 zł** w drodze ustanowienia 85 nowych udziałów pokrytych wkładem pieniężnym. Wpis do Krajowego Rejestru Sądowego podwyższenia kapitału zakładowego nastąpił w dniu 21.01.2021r.

6.Tyskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.

Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników Tyskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w dniu 29.06.2021 r. dokonało podwyższenia kapitału zakładowego Spółki o kwotę **5.000.000,00 zł** w drodze ustanowienia 10.000 nowych udziałów pokrytych wkładem pieniężnym. Wpis do Krajowego Rejestru Sądowego podwyższenia kapitału zakładowego nastąpił w dniu 03.12.2021r.

Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników Tyskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w dniu 08.12.2021r. dokonało podwyższenia kapitału zakładowego Spółki o kwotę **4.000.000,00 zł** w drodze ustanowienia 8.000 nowych udziałów pokrytych wkładem pieniężnym. **Na dzień 31.12.2021r. podwyższenie kapitału zakładowego nie zostało wpisane do rejestru sądowego.**

7.TYSKI SPORT S.A.

Nadzwyczajne Zgromadzenie Akcjonariuszy Tyski Sport S.A. w dniu 27.11.2020r. dokonało podwyższenia kapitału zakładowego Spółki o kwotę **1.000.000,00 zł** w zamian za objęcie 100.000 nowych akcji pokrytych wkładem pieniężnym. **Na dzień 31.12.2021r. podwyższenie kapitału zakładowego nie zostało wpisane do rejestru sądowego.**

ŚRODKI TRWAŁE W BUDOWIE

Środki trwałe w budowie Gminy Tychy prowadzone przez Urząd Miasta, Miejski Zarząd Ulic i Mostów, Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych, Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej i Tyski Zakład Usług Komunalnych przedstawia tabela **w załączniku Nr 4.**

Wartość środków trwałych w budowie ogółem na dzień 31.12.2021r. wynosi 101.635.130,18 zł, w tym:

1. środki trwałe w budowie prowadzone przez Urząd Miasta	29.610.602,33 zł
2. środki trwałe w budowie prowadzone przez MZUiM	67.393.636,43 zł
3. środki trwałe w budowie prowadzone przez MZBM	4.630.891,42 zł

Wartość środków trwałych w budowie Gminy Tychy na dzień 31.12.2021r. jest większa od ich wartości wykazanej w poprzedniej informacji o kwotę: 36.190.298,80 zł.

DOCHODY Z TYTUŁU WYKONYWANIA PRAWA WŁASNOŚCI I INNYCH PRAW MAJĄTKOWYCH ORAZ Z WYKONYWANIA POSIADANIA

Wielkość osiągniętych w okresie od 01.01.2021r. do 31.12.2021r. dochodów związanych z wykonywaniem prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania wyniosła:

LP.	SPRZEDAŻ MIENIA KOMUNALNEGO	WARTOŚĆ (PLN)
1.	Sprzedaż nieruchomości gruntowych	6 850 742,30
2.	Sprzedaż nieruchomości zabudowanych	113 064,00
3.	Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności	2 799 660,34
4.	Sprzedaż lokali mieszkalnych	3 761 044,88
5.	Sprzedaż lokali użytkowych	418 035,70
6.	Sprzedaż środków trwałych (ruchomości)	9 667,94
7.	Inne	31 278,00
	SUMA	**13 983 493,16**

UDZIAŁY, AKCJE W SPÓŁKACH

Wartość nominalna udziałów i akcji Gminy Tychy w spółkach na dzień 31.12.2021r. wynosi: **963.937.100,00 i zwiększyła się od dnia złożenia poprzedniej informacji o 8.183.500,00 zł.**
Wykaz spółek w których Gmina posiada udziały/akcje, wartość tych udziałów/akcji oraz zmiany tej wartości po wpisie do rejestru sądowego od dnia złożenia poprzedniej informacji przedstawia **tabela w załączniku Nr 3 .**
W bieżącym okresie sprawozdawczym na zmianę wartości posiadanych przez Gminę udziałów i akcji w spółkach miały wpływ następujące zdarzenia:

1.MEGREZ Sp. z o.o.

Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników MEGREZ Sp. z o.o. w dniu 21.10.2021r. dokonało podwyższenia kapitału zakładowego Spółki o kwotę **6.721.000,00 zł** , w drodze ustanowienia 134.420 nowych udziałów pokrytych wkładem pieniężnym. Wpis do Krajowego Rejestru Sądowego podwyższenia kapitału zakładowego nastąpił w dniu 13.12.2021r.

Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników MEGREZ Sp. z o.o. w dniu 21.12.2021r. dokonało podwyższenia kapitału zakładowego Spółki o kwotę **5.500.000,00 zł** , w drodze ustanowienia 110.000 nowych udziałów pokrytych wkładem pieniężnym. **Na dzień 31.12.2021r. podwyższenie kapitału zakładowego nie zostało wpisane do rejestru sądowego.**

2. Przedsiębiorstwo Komunikacji Miejskiej Sp. z o.o.

Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników Przedsiębiorstwa Komunikacji Miejskiej Sp. z o.o. w dniu 27.12.2021r. dokonało podwyższenia kapitału zakładowego Spółki o kwotę **2.300.000,00 zł** w drodze ustanowienia 4.600 nowych udziałów pokrytych wkładem pieniężnym. **Na dzień 31.12.2021r. podwyższenie kapitału zakładowego nie zostało wpisane do rejestru sądowego.**

3. Regionalne Centrum Gospodarki Wodno-Ściekowej S.A.

Nadzwyczajne Zgromadzenie Akcjonariuszy RCGW S.A. w dniu 26.11.2020r. dokonało podwyższenia kapitału zakładowego Spółki o kwotę **3.836.000,00 zł** w drodze ustanowienia 3.836 nowych akcji pokrytych wkładem niepieniężnym w postaci wierzytelności z tytułu dokonania nakładów na środki trwałe stanowiące własność RCGW S.A. o łącznej wartości 3.836.724,44 zł.. Wpis do Krajowego Rejestru Sądowego podwyższenia kapitału zakładowego nastąpił w dniu 27.07.2021r.

4. Śródmieście Sp. z o.o.

Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników Śródmieście Sp. z o.o. w dniu 09.04.2021r. dokonało umorzenia 14.832 udziałów pokrytych wkładem niepieniężnym, o łącznej wartości nominalnej **7.416.000,00 zł.** bez wynagrodzenia. W związku z obniżeniem kapitału zakładowego Spółki nie został dokonany zwrot wkładu niepieniężnego w postaci własności nieruchomości gruntowych wniesionych przez Gminę Tychy, albowiem na podstawie prawomocnych wyroków sądowych stwierdzono nieważność umów przeniesienia własności nieruchomości Wpis do Krajowego Rejestru Sądowego podwyższenia kapitału zakładowego nastąpił w dniu 21.10.2021r.

5.Tyskie Linie Trolejbusowe Sp. z o.o.

Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników Tyskich Linii Trolejbusowych Sp. z o.o. w dniu 08.12.2020r. dokonało podwyższenia kapitału zakładowego Spółki o kwotę **42.500,00 zł** w drodze ustanowienia 85 nowych udziałów pokrytych wkładem pieniężnym. Wpis do Krajowego Rejestru Sądowego podwyższenia kapitału zakładowego nastąpił w dniu 21.01.2021r.

6.Tyskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.

Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników Tyskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w dniu 29.06.2021 r. dokonało podwyższenia kapitału zakładowego Spółki o kwotę **5.000.000,00 zł** w drodze ustanowienia 10.000 nowych udziałów pokrytych wkładem pieniężnym. Wpis do Krajowego Rejestru Sądowego podwyższenia kapitału zakładowego nastąpił w dniu 03.12.2021r.

Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników Tyskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w dniu 08.12.2021r. dokonało podwyższenia kapitału zakładowego Spółki o kwotę **4.000.000,00 zł** w drodze ustanowienia 8.000 nowych udziałów pokrytych wkładem pieniężnym. **Na dzień 31.12.2021r. podwyższenie kapitału zakładowego nie zostało wpisane do rejestru sądowego.**

7.TYSKI SPORT S.A.

Nadzwyczajne Zgromadzenie Akcjonariuszy Tyski Sport S.A. w dniu 26.11.2021 r. dokonało podwyższenia kapitału zakładowego Spółki o kwotę **1.000.000,00 zł** w zamian za objęcie 100.000 nowych akcji pokrytych wkładem pieniężnym. **Na dzień 31.12.2021r. podwyższenie kapitału zakładowego nie zostało wpisane do rejestru sądowego.**

ŚRODKI TRWAŁE W BUDOWIE

Środki trwałe w budowie Gminy Tychy prowadzone przez Urząd Miasta, Miejski Zarząd Ulic i Mostów, Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych, Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej i Tyski Zakład Usług Komunalnych przedstawia tabela **w załączniku Nr 4.**

Wartość środków trwałych w budowie ogółem na dzień 31.12.2021r. wynosi 101.635.130,18 zł,
w tym:

1. środki trwałe w budowie prowadzone przez Urząd Miasta	29.610.602,33 zł
2. środki trwałe w budowie prowadzone przez MZUiM	67.393.636,43 zł
3. środki trwałe w budowie prowadzone przez MZBM	4.630.891,42 zł

Wartość środków trwałych w budowie Gminy Tychy na dzień 31.12.2021r. jest większa od ich wartości wykazanej w poprzedniej informacji o kwotę: 36.190.298,80 zł.

DOCHODY Z TYTUŁU WYKONYWANIA PRAWA WŁASNOŚCI I INNYCH PRAW MAJĄTKOWYCH ORAZ Z WYKONYWANIA POSIADANIA

Wielkość osiągniętych w okresie od 01.01.2021r. do 31.12.2021r. dochodów związanych z wykonywaniem prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania wyniosła:

LP.	SPRZEDAŻ MIENIA KOMUNALNEGO	WARTOŚĆ (PLN)
1.	Sprzedaż nieruchomości gruntowych	6 850 742,30
2.	Sprzedaż nieruchomości zabudowanych	113 064,00
3.	Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności	2 799 660,34
4.	Sprzedaż lokali mieszkalnych	3 761 044,88
5.	Sprzedaż lokali użytkowych	418 035,70
6.	Sprzedaż środków trwałych (ruchomości)	9 667,94
7.	Inne	31 278,00
	SUMA	**13 983 493,16**

LP.	POZOSTAŁE DOCHODY	WARTOŚĆ (PLN)
1.	Opłata za zarząd, wieczyste użytkowanie i użytkowanie nieruchomości	3 826 787,82
2.	Dochody z najmu i dzierżawy	2 641 346,50
3.	Odszkodowania za nieruchomości gminne przejęte z mocy prawa	0,00
4.	Opłaty targowe	0,00
5.	Opłaty za najem	0,00
6.	Opłaty parkingowe	556 831,55
7.	Służebność przesyłu, drogi	775 827,27
8.	Wpływy z dywidend	2 000 000,00
9.	Inne	1 402 808,32
	SUMA	**11 203 601,46**

Ogółem dochody Gminy Tychy związane z wykonywaniem prawa własności i innych praw majątkowych wyniosły w 2021 roku 25.187.094,62 złotych i są wyższe od dochodów w roku 2020 o 3.779.060,54 zł

IINE NIŻ WŁASNOŚĆ PRAWA MAJĄTKOWE PRZYSŁUGUJĄCE JEDNOSTCE

Inne niż własność prawa majątkowe przysługujące jednostce przedstawia tabela **w załączniku Nr 5.**

ZAŁĄCZNIK NR 1

Wykaz powierzchni gruntów

Wyszczególnienie		użytki rolne (ha)*	użytki leśne (ha)*	grunty zabudowane i zurbanizowane (ha)*	Użytki ekologiczne (ha)*	Tereny różne (ha)*	nieużytki (ha)*	Grunty pod wodami (ha)*	razem (ha)*	porównanie ze stanem gruntów na dzień 31.12.2021r.
Grunty stanowiące własność Gminy		121,4211	75,6250	811,6354	0	2,3981	4,7940	132,0610	1 147,9300	-76,5693
Grunty stanowiące współwłasność Gminy	Powierzchnia ogółem	1,6245	0	31,7784	0	0	0	0	33,4000	32,6163
	Udział Gminy	0,1076	0	10,8016	0	0	0	0	10,9000	10,5081
Grunty będące w użytkowaniu wieczystym Gminy		0,1367	0	4,2641	0	0	0	0	4,4008	0,6021

*powierzchnia w hektarach z dokładnością do m^2

Formy władania gruntami Gminy

L.p.	Nazwa	Powierzchnia **ha**		Zmiana
		Stan na koniec roku poprzedniego do roku objętego informacją	Stan na koniec roku objętego informacją	
1.	Użytkowanie wieczyste	109,4636	102,7784	6,6852 (ubytek)
2.	Dzierżawa	66,0915	65,2639	0,8276 (ubytek)
3.	Trwały zarząd	105,6723	101,1544	4,5179 (ubytek)
4.	Użytkowanie	111,7856	115,3678	3,5822 (przybytek)
5.	Użyczenie	3,1980	3,3509	0,1529 (przybytek)
6.	Służebność	7,3286	8,2651	0,9365 (przybytek)
7.	Inne: Hipoteka	0	0	-

ZAŁĄCZNIK NR 2

Środki trwałe gminy według klasyfikacji rodzajowej

1	2	3	4	6	7	Zmiana		
Lp.	Wyszczególnienie	Grupa klas.	Ilość	Wartość początkowa 2021 r.	Wartość po umorzeniu na 31.12.2021 r.	Ilość	Wartość początkowa	wartość po umorzeniu
1.	**GRUNTY**	**000**	**8963**	**2 532 832 991,33**	**2 532 832 920,60**	**38**	**-14 596 866,62**	**-14 596 866,62**
	MCO wraz z jednostkami nadzorowanymi	000	67	200 333 181,88	200 333 181,88	0	0,00	0,00
	MOSiR	000	50	72 577 681,26	72 577 681,26	0	-503 603,40	-503 603,40
	MZBM	000	527	287 190 765,15	287 190 765,15	7	261 020,62	261 020,62
	MZUiM	000	1865	231 095 637,23	231 095 637,23	299	33 105 971,39	33 105 971,39
	Tyski Zakład Usług Komunalnych	000	57	39 407 293,86	39 407 293,86	0	0,00	0,00
	MOPS	000	3	1 919 729,24	1 919 658,51	0	0,00	0,00
	Żłobek Miejski	000	1	824 056,74	824 056,74	0	0,00	0,00
	Środowiskowy Dom Samopomocy "Mozaika"	000	1	355 587,75	355 587,75	0	0,00	0,00
	Urząd Miasta	000	6392	1 699 129 058,22	1 699 129 058,22	-268	-47 460 255,23	-47 460 255,23
2.	**BUDYNKI**	**001**	**653**	**658 694 781,85**	**424 964 769,72**	**15**	**51 596 668,23**	**36 976 969,49**
	MCO wraz z jednostkami nadzorowanymi	001	95	236 542 358,86	150 949 886,65	1	18 203 933,31	12 568 857,11
	MZUiM	001	52	45 376 934,56	32 484 151,36	7	854 066,89	-1 167 400,02
	MOSiR	001	15	70 964 919,48	48 874 691,92	0	0,00	-1 767 887,78
	MZBM	001	430	240 657 321,34	144 873 367,23	4	14 354 862,48	10 365 654,89
	MOPS	001	2	3 161 148,07	2 670 832,73	0	0,00	-79 028,70
	Teatr Mały	001	1	96 811,46	64 540,97	0	0,00	-9 681,15
	Tyski Zakład Usług Komunalnych	001	14	4 855 605,94	3 085 414,54	-1	213 797,41	97 649,37
	Muzeum Miejskie	001	1	540 756,94	486 681,10	0	0,00	-13 518,96
	Centrum Usług Wspólnych	001	1	661 002,00	594 901,80	0	0,00	-16 525,05
	Żłobek Miejski	001	1	2 506 796,63	1 599 902,44	0	286 016,10	229 900,72
	Środowiskowy Dom Samopomocy "Mozaika"	001	1	252 223,06	132 208,48	0	0,00	-6 305,58
	Tyski Dom Pomocy Społecznej	001	2	17 658 941,08	17 620 674,22	2	17 658 941,08	17 620 674,22
	Urząd Miasta	001	38	35 419 962,43	21 527 516,28	2	25 050,96	-845 419,58
3.	**OBIEKTY INŻ. LĄDOWEJ I WODNEJ**	**002**	**3150**	**1 204 981 162,89**	**760 199 510,41**	**104**	**27 838 556,69**	**-22 306 683,15**
	MCO wraz z jednostkami nadzorowanymi	002	141	23 377 819,73	15 349 358,89	2	424 753,66	-207 556,86
	MOSiR	002	152	59 945 235,30	47 568 995,72	3	-571 467,00	-2 180 366,18
	MZBM	002	159	31 632 785,12	20 554 597,83	15	2 678 386,85	1 319 357,06
	MZUiM	002	582	642 148 749,01	423 067 736,71	24	15 151 484,81	-12 784 051,02
	MOPS	002	1	7,96	0,00	0	0,00	0,00

	Teatr Mały	002	1	20 045,90	12 603,83	0	0,00	-902,07
	Tyski Zakład Usług Komunalnych	002	129	21 085 058,42	12 750 499,60	15	243 921,11	-567 763,69
	MCK	002	0	0,00	0,00	-1	-56 949,60	-29 186,70
	Środowiskowy Dom Samopomocy "Mozaika"	002	2	16 466,93	152,92	0	-6 859,83	-1 572,88
	Urząd Miasta	002	1983	426 754 994,52	240 895 564,91	46	9 975 286,69	-7 854 640,81
4.	**KOTŁY I MASZYNY ENERGETYCZNE**	**003**	**23**	**1 415 989,43**	**533 290,99**	**0**	**13 225,00**	**-84 091,55**
	MCO wraz z jednostkami nadzorowanymi	003	8	524 772,53	309 426,24	0	13 225,00	-35 036,12
	MOSiR	003	4	192 571,90	66 108,40	0	0,00	-9 987,60
	MOPS	003	1	6 550,00	0,00	0	0,00	0,00
	MZBM	003	2	115 687,75	0,00	0	0,00	0,00
	Placówka Pieczy Zastępczej "KWADRAT"	003	1	10 000,00	3 583,34	0	0,00	-700,00
	Tyski Zakład Usług Komunalnych	003	1	14 569,60	11 424,99	0	0,00	0,00
	Urząd Miasta	003	6	551 837,65	142 748,02	0	0,00	-38 367,83
5.	**MASZYNY, URZĄDZENIA I APARATY OGÓLNEGO ZASTOSOWANIA**	**004**	**1067**	**15 994 680,82**	**3 264 512,92**	**-92**	**-2 078 327,71**	**-998 435,14**
	MZUiM	004	51	393 115,05	49 472,43	-7	35 200,00	11 700,52
	MCO wraz z jednostkami nadzorowanymi	004	132	2 220 799,89	273 479,35	-10	-29 721,52	-70 983,01
	MOSiR	004	46	2 923 518,50	225 812,53	-1	-5 330,01	-100 138,04
	MBP	004	174	891 154,97	23 381,80	-32	-65 057,80	-12 199,20
	MZBM	004	274	1 251 665,41	193 312,02	8	78 775,64	-6 909,82
	MOPS	004	8	137 978,53	35 911,15	-3	-41 470,64	-60 286,15
	Teatr Mały	004	28	213 578,98	0,00	0	0,00	0,00
	MCK	004	13	69 780,07	19 803,00	0	0,00	-8 487,00
	DDPS	004	2	8 991,20	0,00	0	0,00	0,00
	Tyski Zakład Usług Komunalnych	004	4	74 744,67	0,00	0	0,00	0,00
	Placówka Pieczy Zastępczej "KWADRAT"	004	9	38 645,26	0,00	0	0,00	0,00
	Powiatowy Urząd Pracy	004	10	142 163,76	0,00	-9	-29 752,02	0,00

	Pow.Zesp. do Spraw Orzekania o Niep.	004	10	65 135,66	0,00	-7	-26 977,98	0,00
	Muzeum Miejskie	004	10	66 696,92	0,00	-2	-8 001,01	-2 556,10
	Żłobek Miejski	004	2	9 911,00	0,00	0	0,00	0,00
	AUKSO OKM	004	1	3 512,20	0,00	0	0,00	0,00
	Centrum Usług Wspólnych	004	88	5 593 752,26	2 437 990,14	-21	-1 705 155,45	-728 932,69
	Urząd Miasta	004	205	1 889 536,49	5 350,50	-8	-280 836,92	-19 643,65
6.	**MASZYNY, URZĄDZENIA, APARATY SPECJALNE**	**005**	**102**	**1 467 496,96**	**424 108,40**	**0**	**104 183,31**	**42 089,65**
	MOSiR	005	44	1 057 197,69	323 565,77	2	71 500,00	-282,53
	MCK	005	1	5 840,51	0,00	0	0,00	0,00
	DDPS	005	3	17 756,39	0,00	-1	-6 777,00	0,00
	Tyski Zakład Usług Komunalnych	005	6	136 905,49	93 908,31	2	57 394,31	48 418,32
	MCO wraz z jednostkami nadzorowanymi	005	44	225 118,67	2 355,10	0	0,00	-3 604,62
	Teatr Mały	005	1	10 939,43	1 495,05	0	0,00	-1 531,52
	Żłobek Miejski	005	2	7 238,78	0,00	-3	-17 934,00	0,00
	Urząd Miasta	005	1	6 500,00	2 784,17	0	0,00	-910,00
7.	**URZĄDZENIA TECHNICZNE**	**006**	**552**	**18 735 236,56**	**3 516 350,23**	**39**	**178 489,14**	**-548 617,91**
	MZUiM	006	51	3 727 704,22	1 063 856,82	2	85 930,26	-185 594,33
	MCO wraz z jednostkami nadzorowanymi	006	155	2 559 691,01	644 131,69	-1	-57 731,18	-141 895,14
	MOSiR	006	52	4 435 529,80	764 814,54	0	16 703,18	-189 563,43
	MZBM	006	104	828 055,42	67 045,04	41	66 128,43	60 149,18
	MBP	006	5	30 487,03	4 529,00	0	0,00	-1 508,15
	MOPS	006	7	102 282,51	55 284,97	-2	-23 303,32	-11 151,35
	MCK	006	7	105 844,44	23 017,70	0	0,00	-4 976,22
	Muzeum Miejskie	006	6	122 062,00	59 903,82	0	0,00	-11 784,24
	Teatr Mały	006	6	408 354,13	111 247,34	0	0,00	-37 655,80
	Tyski Zakład Usług Komunalnych	006	4	51 783,43	24 675,44	0	0,00	-4 592,34
	Powiatowy Urząd Pracy	006	1	12 888,19	0,00	-1	-6 700,00	0,00
	Centrum Usług Wspólnych	006	4	1 466 953,38	116 369,54	1	60 435,29	51 403,14
	Żłobek Miejski	006	19	229 750,85	22 487,25	-2	-15 082,99	-5 101,91
	Tyski Dom Pomocy Społecznej	006	1	11 044,17	10 952,14	1	11 044,17	10 952,14
	Urząd Miasta	006	130	4 642 805,98	548 034,94	0	41 065,30	-77 299,46

8.	**ŚRODKI TRANSPORTOWE**	**007**	**82**	**3 158 757,96**	**949 614,32**	**-2**	**127 165,77**	**-98 140,43**
	MOSiR	007	53	1 206 088,81	251 412,43	-1	-4 758,00	-67 996,20
	MBP	007	2	11 863,46	3 974,34	0	0,00	-1 660,88
	MZUiM	007	2	63 961,00	0,00	0	0,00	0,00
	MZBM	007	2	75 644,62	16 506,92	0	0,00	-4 531,31
	MCO wraz z jednostkami nadzorowanymi	007	2	23 100,00	4 833,33	0	0,00	-2 900,00
	Tyski Zakład Usług Komunalnych	007	5	319 220,49	80 253,48	-1	-36 414,00	-26 699,02
	MOPS	007	3	181 663,50	46 014,24	-1	-105 880,50	-67 338,10
	Placówka Pieczy Zastępczej "KWADRAT"	007	1	69 644,14	0,00	0	0,00	-13 928,83
	Pow. Inspektorat Nadzoru Budowl.	007	1	39 866,50	18 388,93	-1	-26 362,23	-7 973,30
	Centrum Usług Wspólnych	007	1	30 159,50	0,00	0	0,00	0,00
	Środowiskowy Dom Samopomocy "Mozaika"	007	1	105 880,50	19 411,36	1	105 880,50	19 411,36
	Tyski Dom Pomocy Społecznej	007	1	194 700,00	188 210,00	1	194 700,00	188 210,00
	Urząd Miasta	007	8	836 965,44	320 609,29	0	0,00	-112 734,15
9.	**NARZĘDZIA, PRZYRZĄDY, RUCHOMOŚCI I WYPOSAŻENIE**	**008**	**1552**	**31 742 069,82**	**6 830 208,32**	**-41**	**1 651 602,12**	**-1 463 786,28**
	MZUiM	008	33	491 010,54	131 192,46	-10	123 000,00	71 426,53
	MCO wraz z jednostkami nadzorowanymi	008	465	10 985 643,59	2 311 719,09	-8	952 918,36	-600 495,16
	MOSiR	008	141	5 280 091,96	2 039 155,13	1	-25 272,00	-407 662,30
	MBP	008	42	1 635 213,73	282 662,52	-3	201 195,61	-55 670,43
	MZBM	008	590	779 087,91	37 177,88	-23	8 819,28	14 971,56
	MOPS	008	7	115 855,76	3 000,00	0	0,00	-3 600,00
	Teatr Mały	008	45	1 429 042,96	239 622,28	0	0,00	-44 240,75
	MCK	008	21	176 586,52	29 323,36	-1	-24 800,00	-10 269,40
	Tyski Zakład Usług Komunalnych	008	80	7 696 057,80	949 342,03	10	262 974,36	-340 053,63
	Powiatowy Urząd Pracy	008	5	42 976,40	0,00	0	0,00	0,00
	Muzeum Miejskie	008	23	684 287,64	10 054,71	-1	-10 035,00	-120 643,92
	Pow.Zesp. do Spraw Orzekania o Niep.	008	7	37 668,96	14 884,95	0	5 000,00	14 109,33
	Żłobek Miejski	008	5	58 469,43	0,00	0	0,00	0,00
	AUKSO OKM	008	14	376 167,52	235 545,24	6	129 724,57	107 679,45
	Urząd Miasta	008	74	1 953 909,10	546 528,67	-12	28 076,94	-89 337,56
10.	**OGÓŁEM WARTOŚĆ MAJĄTKU**	**X**	**X**	**4 469 023 167,62**	**3 733 515 285,91**	**X**	**64 834 695,93**	**-3 077 561,94**

ZAŁĄCZNIK NR 2 A

Wykaz pozostałych składników majątku

Lp.	Wyszczególnienie				Zmiana		
		Ilość	Wartość początkowa 2021 r.	Wartość po umorzeniu na 31.12.2021 r.	Ilość	Wartość początkowa	Wartość po umorzeniu
1.	**Wartości niematerialne i prawne**	**6020**	**9 779 465,30**	**151 409,28**	**217**	**520 588,56**	**132 495,14**
	MOSiR	64	93 619,07	0,00	7	9 806,84	0,00
	MBP	708	686 198,01	0,00	0	0,00	0,00
	MCK	15	34 023,21	0,00	3	726,40	0,00
	DDPS	13	25 259,85	0,00	-1	-12 563,71	0,00
	MOPS	22	141 662,65	0,00	3	3 321,00	0,00
	MCO wraz z jednostkami nadzorowanymi	3948	1 500 426,35	0,00	86	78 349,44	0,00
	Teatr Mały	34	28 240,39	0,00	22	7 499,66	0,00
	MZBM	131	242 362,06	0,00	12	28 048,59	0,00
	MZUiM	10	175 371,74	12 201,00	4	17 947,84	12 201,00
	Pow. Zesp. Do Spraw Orzekania o Niep.	4	12 656,70	0,00	0	481,20	0,00
	Powiatowy Urząd Pracy	340	178 175,15	0,00	8	7 748,00	0,00
	Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowl.	8	19 167,79	0,00	0	0,00	0,00
	Placówka Pieczy Zastępczej "KWADRAT"	3	28 157,55	0,00	0	0,00	0,00
	Muzeum Miejskie	4	53 787,11	0,00	1	31 413,11	0,00
	Żłobek Miejski	3	3 293,38	0,00	0	0,00	0,00
	AUKSO OKM	1	1 192,72	0,00	1	1 192,72	0,00
	Centrum Usług Wspólnych	245	1 780 863,57	116 029,73	52	336 900,91	116 029,73
	Środowiskowy Dom Samopomocy "Mozaika"	2	29 355,18	4 728,55	0	0,00	-14 185,59
	Tyski Dom Pomocy Społecznej	20	26 321,56	18 450,00	20	26 321,56	18 450,00
	Urząd Miasta	445	4 719 331,26	0,00	-1	-16 605,00	0,00
2.	**Pozostałe środki trwałe**	**31998**	**38 349 219,82**	**0,00**	**-635**	**1 620 916,63**	**0,00**
	MOSiR	9823	2 809 163,65	0,00	-66	66 088,77	0,00
	MCK	30	210 858,04	0,00	9	35 726,92	0,00
	DDPS	534	260 146,25	0,00	-241	-54 254,50	0,00
	MCO wraz z jednostkami nadzorowanymi	14977	24 341 199,04	0,00	-243	849 054,06	0,00
	Teatr Mały	53	225 282,62	0,00	5	66 998,72	0,00
	MOPS	326	882 290,22	0,00	-44	-76 553,28	0,00
	MZBM	1475	1 037 184,51	0,00	-71	99 022,81	0,00
	MZUiM	241	1 409 798,75	0,00	8	68 817,41	0,00
	Tyski Zakład Usług Komunalnych	402	562 246,36	0,00	61	206 935,94	0,00
	Muzeum Miejskie	95	214 684,83	0,00	1	8 516,14	0,00
	MBP	21	141 995,89	0,00	9	60 184,90	0,00
	Pow. Zesp. Do Spraw Orzekania o Niep.	123	138 891,44	0,00	2	8 800,00	0,00

	Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowl.	80	88 722,70	0,00	6	81 434,56	0,00
	Powiatowy Urząd Pracy	1454	851 946,86	0,00	-55	-26 630,54	0,00
	PPZ"KWADRAT"wraz z jednostkami obsługiwanymi	278	364 621,95	0,00	-6	679,10	0,00
	Żłobek Miejski	195	302 775,28	0,00	-5	8 994,76	0,00
	AUKSO OKM	54	181 468,69	0,00	1	15 986,37	0,00
	Centrum Usług Wspólnych	580	1 415 907,92	0,00	23	211 008,51	0,00
	Środowiskowy Dom Samopomocy "Mozaika"	7	26 578,88	0,00	-1	-2 574,00	0,00
	Tyski Dom Pomocy Społecznej	4	11 101,51	0,00	4	11 101,51	0,00
	Urząd Miasta	1246	2 872 354,43	0,00	-32	-18 421,53	0,00
3.	**Księgozbiór**	**612478**	**8 444 963,95**	**0,00**	**-19132**	**77 972,05**	**0,00**
	MBP	293378	5 411 694,38	0,00	0	-9 674,97	0,00
	MCO wraz z jednostkami nadzorowanymi	319100	3 033 269,57	0,00	-19132	87 647,02	0,00
4.	**Dobra kultury**	**20182**	**2 980 382,11**	**2 980 382,11**	**2070**	**161 629,00**	**161 629,00**
	Tyski Zakład Usług Komunalnych	24	1 796 696,59	1 796 696,59	0	0,00	0,00
	Muzeum Miejskie	20157	1 183 685,52	1 183 685,52	2070	161 629,00	161 629,00
	MCO wraz z jednostkami nadzorowanymi	1	17 604,00	17 604,00	0	0,00	0,00
	MCK	0	0,00	0,00	-2	-6 000,00	-6 000,00
5.	**Dzieła sztuki**	**23**	**62 400,00**	**62 400,00**	**23**	**62 400,00**	**62 400,00**
	MCK	23	62 400,00	62 400,00	0	0,00	0,00
	OGÓŁEM	**x**	**59 616 431,18**	**3 194 191,39**	**x**	**2 443 506,24**	**356 524,14**

ZAŁĄCZNIK NR 3

Udziały i akcje Gminy Tychy w spółkach wg stanu na dzień 31.12.2021r.

L.p.	Nazwa spółki	Wysokość kapitału spółki	Udziały/akcje gminy	Udział %	Zmiana wartości udziału Gminy w roku 2021
1.	Fundusz Górnośląski S.A.	131.567.320,-zł 13.156.732 akcji	44.335 akcji 443.350,- zł	0,34	
2.	Katowicka Specjalna Strefa Ekonomiczna S.A.	9.176.000,- zł 9.176 akcji	915 akcji 915.000,- zł	9,97	
3.	„MASTER – ODPADY I ENERGIA" Sp. z o.o.	9.128.000,- zł 18.256 udziałów	15.913 udziały 7.956.500,- zł	87,17	
4.	MEGREZ Sp. z o.o.	108.416.650,- zł 2.168.333 udziały	2.148.753 udziały 107.437.650,- zł	99,50	+6.721.000
5.	Oczyszczalnia Ścieków Czułów Sp. z o.o.	9.711.500,- zł 19.423 udziały	3.788 udziałów 1.894.000,- zł	19,50	
6.	Południowe Centrum Zaopatrzenia Śląska S.A.	8.690.100,- zł 86.901 akcji	1.000 akcji 100.000,- zł	1,15	
7.	Przedsiębiorstwo Energetyki Cieplnej Sp. z o.o.	150.551.000,-zł 3.011.020 udziałów	2.241.234 udziałów 112.061.700,- zł	74,43	
8.	Przedsiębiorstwo Komunikacji Miejskiej Sp. z o.o.	145.674.000,- zł 291.348 udziałów	284.962 udziały 142.481.000,- zł	97,81	
9.	Regionalne Centrum Gospodarki Wodno-Ściekowej S.A.	233.243.000,- zł 233.243 akcji	233.243 akcji 233.243.000,- zł	100	+3.836.000
10.	Rejonowe Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A.	56.581.970,- zł 5.658.197 akcje	1.737.012 akcji 17.370.120,- zł	30,70	
11.	Śródmieście Sp. z o.o.	54.944.500,- zł 109.889 udziały	109.606 udziałów 54.803.000,- zł	100	- 7.416.000
12.	Tyskie Linie Trolejbusowe Sp. z o. o.	33.585.500,- zł 67.171 udziałów	67.171 udziałów 33.585.500,- zł	100	+42.500
13.	Tyskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.	105.572.500,- zł 211.145 udziałów	211.145 udziałów 105.572.500,- zł	100	+ 5.000.000
14.	Tyski Sport S.A.	146.073.780,- zł 14.607.378 akcji	14.607.378 akcji 146.073.780,- zł	100	

ZAŁĄCZNIK NR 4

Inwestycje (środki trwałe w budowie)

Nr zadania	Wyszczególnienie	Data (miesiąc/rok rozpoczęcia)	Wartość wykonanych robót na 31 grudnia 2021r.	Uwagi
	Zespół Szkół Municypalnych – środki gminy	1997	12 399 408,07	Budowa wstrzymana. Obiekt utrzymywany w zakresie bieżącego zabezpieczenia technicznego.
	w tym:			
08000003002	*- środki gminy*		*3 779 392,78*	
08000003005	*- kredyt*		*6 761 292,73*	
08000003012	*- odsetki od kredytu*		*1 858 722,56*	
08000481002	Modernizacja systemu oświetlenia w mieście Tychy - obszar II i IV – środki gminy	2014	3 268 241,58	Koszt projektu i mapy, roboty budowlane, nadzór. Zadanie w trakcie realizacji. Częściowe wykonanie robót
08000481007	Modernizacja systemu oświetlenia w mieście Tychy - obszar II i IV – środki EFRR		3 647 381,69	
08000482002	Modernizacja systemu oświetlenia w mieście Tychy - obszar I i III – środki gminy	2019	2 259 440,66	Koszt projektu, roboty budowlane, nadzór. Zadanie w trakcie realizacji. Częściowe wykonanie robót
08000482007	Modernizacja systemu oświetlenia w mieście Tychy - obszar I i III – środki EFRR		1 470 360,92	
08000326002	Rewitalizacja Parku Północnego	2017	127 436,28	Koszt projektu i mapy, opracowanie koncepcji
08000118002	Przystań sportów wodnych przy Jeziorze Paprocańskim "MARINA"	2015	146 571,40	Zadanie w trakcie realizacji. Koszt dotyczy: inne, projekt MARINY, operat wodnoprawny
08000401002	Przebudowa zaplecza sanitarno-szatniowego boiska w Cielmicach przy ul. Jedności	2018	21 181,20	Koszt projektu
08000315002	Aktywny Jaworek - budowa wielofunkcyjnych stref aktywności sportowo - rekreacyjnych	2018	189 533,16	Koszt projektu i konsultacji
08000316002	Budowa wodnego placu zabaw w Parku Jaworek	2021	7 084,80	Badania geotechniczne
08000251002	Budowa budynku obsługi technicznej i centrum rekreacyjnego "Papry" - projekt	2017	98 008,30	Koszt projektu

08000464002	Budowa parkingu przy ul. Murarskiej dla pojazdów usuwanych z dróg	2019	27 937,53	Koszt mapy i przyłącze
08000465002	Rozbudowa ośrodka Rehabilitacyjno - Edukacyjno - Wychowawczego przy al. Niepodległości	2019	280 715,00	Koszt projektu, dokumentacji zamiennej, wycinka drzew
08000479002	Przebudowa budynku przy ul. Miodowej	2019	22 140,00	Koszt dokumentacji projektowej
08000081002	Budowa kanalizacji teletechnicznej w ciągu ul. Dmowskiego	2021	8 487,00	Koszt dokumentacji projektowej
08000080002	Budowa kanalizacji teletechnicznej w ciągu ul. Sikorskiego	2021	17 466,00	Koszt dokumentacji projektowej
08000036002	Budowa kolumbarium na Cmentarzu Komunalnym na Wartogłowcu	2021	418 704,07	Koszt dokumentacji projektowej, częściowa realizacja zadania
08000090002	Wykonanie instalacji p.poż. w Szkole Podstawowej nr 5 z Oddziałami Integracyjnymi przy ul. Czarnieckiego	2021	9 207,75	Koszt dokumentacji projektu
080000080021	Termomodernizacja i rozbudowa Zespołu Skolno – Przedszkolnego nr 3 przy ul. Cmentarnej w Tychach	2021	3 258,35	Koszt przyłącza gazowego
08000046002	Budowa wybiegu dla psów w okolicy Mediateki	2021	3 075,00	Koszt mapy
08000339002	Budowa boisk trawiastych przy ul. Olchowej – koncepcja	2021	39 852,00	Badanie geotechniczne i projekt
08000487002	Budowa boiska do gry w hokeja na rolkach przy ul. Armii Krajowej	2021	20 295,00	Koszt projektu
08000030002	Modernizacja źródła ciepła w Zespole Szkolno - Przedszkolnym nr 1 przy ul. Leśnej – środki gminy	2021	33 639,57	Koszt projektu
08000049002	Przebudowa i budowa dróg dojazdowych, ciągów pieszych, boiska oraz oświetlenia przy Zespole Szkół nr 5 przy ul. Edukacji	2021	19 680,00	Opracowanie koncepcji. Wycinka drzew. Dokumentacja projektowa ogrodzenia
08000053002	Przebudowa dziedzińca II Liceum Ogólnokształcącego przy ul. Norwida	2021	10 041,40	Opracowanie koncepcji. Wykonanie mapy.
08000054002	Adaptacja pomieszczeń przy ul. Edukacji 102 na potrzeby Poradni Psychologiczno - Pedagogicznej - koncepcja wielobranżowa	2021	29 520,00	Dokumentacja projektowa
08000057002	Budowa garażu wraz z modernizacją istniejących pomieszczeń przy ul. Sportowej – środki gminy	2021	27 939,45	Dokumentacja projektowa

08000086002	Termomodernizacja Szkoły Podstawowej nr 21 przy ul. Młodzieżowej wraz z elementami Błękitno - Zielonej Infrastruktury – środki gminy	2021	68 751,20	Dokumentacja projektowa
08000087002	Termomodernizacja Przedszkola nr 14 przy ul. Cyganerii wraz z elementami Błękitno - Zielonej Infrastruktury - projekt- środki gminy	2021	39 975,00	Dokumentacja projektowa
08000485002	Modernizacja Krytej Pływalni przy ul. Edukacji /WPF/(projekt) śr. gminy	2020	36 630,63	Koszt audytu (11.931,00); Opracowanie koncepcji
08000028002	Wykonanie klimatyzacji w budynku Urzędu Miasta w Tychach – środki gminy	2021	14 040,52	Aktualizacja dokumentacji projektowej
08000496002	Przebudowa sieci kanalizacji deszczowej przy ul. Paprocańskiej/Sikorskiego (projekt) – środki gminy	2021	16 482,00	Dokumentacja projektowa
08000116001	Inteligentny System Zarządzania i Sterowania Ruchem – śr. EFRR	2016	46 052,23	Koszt opracowania analizy finansowej, tablice informacyjno pamiątkowe do projektu
08000116002	Inteligentny System Zarządzania i Sterowania Ruchem – śr. gminy	2016	8 141,09	Koszt opracowania analizy finansowej, tablice informacyjno pamiątkowe do projektu
08000117002	Termomodernizacja dzielnicy "Osada" w Tychach /WPF/ - środki gminy	2016	15 744,00	Koszt opracowania wniosków o dofinansowanie
08000158001	KK - Zakup nowoczesnego taboru autobusowego z napędem ekologicznym na potrzeby rozwoju transportu publicznego w pod regionie tyskim	2016	13 767,00	Opracowanie koncepcji. Wykonanie mapy.
08000158002	KNK - Zakup nowoczesnego taboru autobusowego z napędem ekologicznym na potrzeby rozwoju transportu publicznego w pod regionie tyskim	2016	212 266,41	Koszt opracowania studium wykonalności. Montaż tablic informacyjnych
08000291002	Termomodernizacja dzielnicy "Osada" w Tychach- budynki nr 207,209, 233, 235, 237 /WPF/ (PR)- analizy, wniosek, promocja- środki gminy	2018	399,75	Koszt tablic informacyjnych
08000291007	Termomodernizacja dzielnicy "Osada" w Tychach- budynki nr 207,209, 233, 235, 237 /WPF/ (PR)- analizy, wniosek, promocja- środki EFRR	2018	1 568,25	Koszt tablic informacyjnych
08000273002	Przeb. transportu publicznego-modern. i budowa sieci trakcji trolejb.-k. Pośredni	2009	146 439,24	Koszt opracowania projektu, dokumentów aplikacyjnych i inne

08000383002	Wykonanie sieci uzbrojenia dzikiej plaży na OW Paprocany	2018	19 227,69	Koszt projektu
08000281001	Zwiększenie zdolności instytucjonalnej i skuteczności administracji publicznej ... - środki EFRR	2017	3 675 723,82	Zapłata za pełnienie funkcji inżyniera kontraktu
08000281002	Zwiększenie zdolności instytucjonalnej i skuteczności administracji publicznej ... - środki gminy	2017	654 960,22	Zapłata za pełnienie funkcji inżyniera kontraktu
08000015002	Wykupy gruntów – środki gminy	2021	33 827,10	Umowa przedwstępna prawa użytkowania wieczystego gruntów przy ul. Mąkołowska od PKP
	RAZEM		**29 610 602,33**	

ZAŁĄCZNIK NR 4a

Wykaz środków trwałych w budowie – Miejski Zarząd Ulic i Mostów

	Wyszczególnienie	Data (miesiąc/rok) rozpoczęcia	Wartość wykonanych robót na 31.12.2021	Zakres rzeczowy
1	Regulacja koryta Potoku Tyskiego w rejonie obiektów mostowych węzła DK-1 z DK-44	11.2010	60 489,00	Dokumentacja projektowa.
2	Rozbudowa ul. Nad Jeziorem do pawilonu Łowiecka w Paprocanach	03.2011	63 837,00	Dokumentacja projektowa i decyzja ZRID w posiadaniu MZUiM.
3	Budowa bezkolizyjnego wyjazdu z Fiata w kierunku Tychów	02.2010	314 704,10	Zawarto umowę na opracowanie dokumentacji projektowej. Planowany termin zakończenia prac projektowych - V.2021r. Poniesione koszty: częściowy koszt dokumentacji projektowej Wykonawca dokumentacji: DROCAD Sp. z o.o., Tychy
4	Kompleksowy System Informacji Miejskiej	01.2012	1 854 095,80	Kompleksowa dokumentacja tablic adresowych SIM dla obszaru oś. A, B oraz obszaru ograniczonego ulicami: Glińczańska, Stoczniowców 70, Jaśkowicka, al. Bielska w posiadaniu MZUiM. W grudniu 2020r ogłoszono przetarg, w toku którego wyłoniony zostanie wykonawca inwestycji.
5	Budowa połączenia ul. Piaskowej i ul. Dołowej	01.2012	65 190,00	Dokumentacja i decyzja ZRID w posiadaniu MZUiM.

6	Inteligentny System Zarządzania i Sterowania Ruchem w Tychach- program funkcjinalno użytkowy i projekt	**01.2015**	**48 918 483,77**	Zadanie w fazie realizacji. Termin zakończenia: 30.06.2022r. Zadanie realizowane w formule zaprojektuj i buduj. Zakończono etap prac projektowych, wdrożno rozwiązania w ramach kwartału, aktualnie etap wdrożeniowo-wykonawczy. Przejeto w częściowe użytkowanie CSR (pomieszczenia w pełni wyposażone, w tym serwerowania główna i zapasowa). Powołano struktury CSR. Kontynuowano przebudowę skrzyżowań - zakończono przebudowę skrzyżowań oraz modernizację sygnalizacji świetlnych na kolejnych obiektach - łącznie zmodernizowano 23 z 39 obiektów, w trakcie modernizacji kolejne 13 skrzyżowań. W trakcie wdrażania pozostałe podsystemy ITS. Rozpoczęto procedury odbiorowe i testowe poszczególnych podsystemów. *Wykonawca: Yunex Sp. z o.o. (dawniej: Siemens Mobility Sp. z o.o.)*
7	Budowa połączenia drogowego ul. Goździków z ul. Oświęcimską	**09.2016**	**3 090 199,75**	Decyzja ZRID w posiadaniu MZUiM. Realizacja robót przewidziana w WPF na lata 2021/2022 r.
8	Rozbudowa ul. Lokalnej	**12.2017**	**149 445,00**	Dokumentacja projektowa i decyzja ZRID w posiadaniu MZUiM Wykonawca dokumentacji projektowej: "DROCAD" Sp. z o.o., Tychy
9	Przebudowa wiaduktu w ciągu ul. Grota Roweckiego nad torami PKP	**10.2017**	**4 726 859,19**	Zadanie w fazie realizacji Umowę podpisano - 18.XII.2020r. Planowny termin zakończenia robót - VI.2022r. *Koszty poniesione w 2021r.*: roboty rozbiórkowe - ok. 99%, konstrukcje stalowe, łożyska - 100%, fundamentowanie, zbrojenie, prefabrykaty betonowe - ok. 80%, sieć gazowa - ok. 45%, sieć elektroenergetyczna, oświetlenie - ok. 37% *Wykonawca robót drogowych: Mostostal Kielce S.A. , Kielce*
10	Rozbudowa ul. Oświęcimskiej na odcinku od ul. Serdecznej w Tychach do ul. Homera w Bieruniu	**12.2017**	**206 470,75**	Dokumentacja projektowa w trakcie opracowywania. Planowany termin zakończenia prac projektowych - VI.2021r. Wykonawca dokumentacji projektowej: Biuro Studiów i Projektów Komunikacji Sp. z o.o., Katowice
11	Budowa ul. Palmowej	**01.2018**	**98 523,00**	Decyzja ZRID w posiadaniu MZUiM *Poniesione koszty*: dokumentacja projektowa *Wykonawca dokumentacji projektowej: "DROCAD" Sp. z o.o., Tychy*
12	Budowa ul. Piaskowej	**01.2018**	**164 020,50**	Decyzja ZRID w posiadaniu MZUiM *Poniesione koszty*: dokumentacja projektowa *Wykonawca dokumentacji projektowej: "DROCAD" Sp. z o.o., Tychy*

13	Budowa połączenia ul. Szojdy i ul. Towarowej w rejonie Centrum Handlowego	**04.2019**	**200 149,54**	Złożono wniosek o wydanie decyzji ZRID. Planowane zakończenie prac projektowych - VI.2022r. *Wykonawca dokumentacji projektowej: Pracownia Projektowa Inżynierii Sanitarnej Jerzy Sowa, Trzebinia*
14	Rozbudowa ul. Jemiołowej	**05.2019**	**83 517,00**	Dokumentacja projektowa w posiadaniu MZUiM.
15	Rozbudowa ul. Nad Jeziorem	**05.2019**	**64 228,58**	Zadanie w fazie realizacji. Umowę podpisano – 02.XI.2021 r. Planowany termin zakończenia robót – VI.2022r. *Koszty poniesione w 2021r.:* uzgodnienia branżowe; opłata przyłączeniowa *Wykonawca: EKO-INVEST ZG Spółka z o.o., Tychy*
16	Budowa centrum przesiadkowego u zbiegu ulic Wyszyńskiego i Edukacji	**11.2019**	**3 793 648,61**	Zadanie w fazie realizacji. Umowę na generalne wykonawstwo robót budowlanych podpisano 08.04.2021r. Termin zakończenia: 30.06.2022r. W zakresie robót kubaturowych wykonano (obiekt 2 poziomowy): - poziom O parkingu – dla całego zakresu; - strop parteru i piętra (dach) dla ½ obiektu; - w trakcie prace zbrojeniowe związane z wykonaniem stropu parteru dla pozostałej ½ obiektu; Zaawansowanie robót kubaturowych (żelbetowych) ok. 70%. W zakresie robót przezbrojeniowych wykonano: - usunięto kolizje oraz przebudowano sieci co; - przebudowano sieci wod-kan – 80%; -wybudowano kanalizację deszczową – 80%; W trakcie przebudowa układu drogowego – modernizacja chodników i ścieżek rowerowych w rejonie parkingu; *Wykonawca: Przedsiębiorstwo Inżynieryjno-Budowlane Budecon S.A.*
17	Budowa połączenia pieszo-rowerowego Tychów z Kobiórem	**06.2018**	**440 571,26**	Dokumentacja projektowa w posiadaniu MZUiM. Wniosek o wydanie decyzji ZRID będzie składany w I kwartale 2020 r
18	Budowa ul. Grzybowej	**01.2019**	**89 561,68**	Decyzja o pozwoleniu na budowę w posiadaniu MZUiM. *Poniesione koszty:* dokumentacja projektowa *Wykonawca dokumentacji projektowej: PUH "AKBUD", Katowice*
19	Budowa połączenia ronda w rejonie Centrum Handlowego z ul. Cielmicką- projekt	**12.2020**	**131 733,00**	Dokumentacja projektowa w fazie opracowywania. Planowany termin zakończenie prac projektowych - III.2022 r. Wykonawca dokumentacji: Biuro Studiów i Projektów Komunikacji, Katowice
20	Budowa ul. Grabowej	**12.2020**	**128 473,50**	Dokumentacja projektowa i decyzja ZRID w posiadaniu MZUiM. Wykonawca dokumentacji projektowej: Pracownia Drogowa "PYLON" Spółka

				z o.o, Katowice
21	Budowa ul. Gruszowej	**01.2018**	**513 477,34**	Zadanie w fazie realizacji. Umowę podpisano – 19.X.2021 r. Planowany termin zakończenia robót – IV.2022r. Koszty poniesione w 2021r.: wykonano - roboty rozbiórkowe, roboty ziemne, kanalizację deszczową, ułożono warstwy konstrukcyjne, Wykonawca: AN-EKO Anna Fuchs-Trochim
22	Przebudowa ul. Einsteina na odcinku od ul. Elfów do ul. Grota Roweckiego	**07.2021**	**4 221,36**	Uproszczona dokumentacja w posiadaniu MZUiM Zadanie przewidziane do realizacji w 2022r. Zakres rzeczowy: dokumentacja projektowa - uproszczona Wykonawca: Biuro Projektów Graficznych "PLATAN", Bieruń.
23	Przeb.ul. Gr.Roweckiego w zakresie chod. na odc. od ul. Einsteina do ul. Elfów35	**07.2021**	**4 221,36**	Uproszczona dokumentacja w posiadaniu MZUiM Zadanie przewidziane do realizacji w 2022r. *Zakres rzeczowy:* dokumentacja projektowa - uproszczona *Wykonawca: Biuro Projektów Graficznych "PLATAN", Bieruń.*
24	Przebudowa ul. Elfów na odcinku od ul. Ejsmonda do ul. Estetycznej	**03.2021**	**181 620,20**	Zadanie w fazie realizacji. Umowę podpisano – 07.X.2021r. Planowany termin zakończenia robót - V.2022r. Koszty poniesione w 2021r.: roboty rozbiórkowe - 50%, roboty ziemne - 50%, kanallizacja deszczowa - 100%, warstwy konstrukcyjne - 50% Wykonawca: Przedsiębiorstwo Budowlano - Drogowe „Drokan-1" Spółka z o.o.
25	Rozbudowa ul. Jaroszowickiej na odc. od ul. Wspólnej do rozw. w rejonie pos.192	**05.2021**	**952 731,23**	Zadanie w fazie realizacji.Umowę podpisano - 12.VIII.2021Planowany termin zakończenia robót - VI.2022r.Koszty poniesione w 2021r.: częściowe wykonanie - robót rozbiórkowych, robót ziemnych, ułożenie warstw konstrukcyjnych, nawierzchni, kanalizacji deszczowej, przebudowy sieci elektroenergetycznej, oświetlenia drogowegoWykonawca: "EKO-OGRÓD" Z. F. Konserwacja Terenów Zielonych, Tychy
26	Przebudowa sięgacza przy ul. Frycza Modrzewskiego 3-9	**07.2021**	**41,10**	Z uwagi na brak przejęcia przez Wydział Gospodarki Nieruchomościami terenu od PEC zadanie zostało przeniesione na 2022 r. Koszty poniesione w 2021r.: mapa zasadnicza.

27	Przebudowa skrzyżowania przy ul. Jaśkowickiej i ul. Borowej	09.2021	47 355,00	Dokumentacja projektowa i decyzja administracyjna zgłoszenia zamiaru budowy w posiadaniu MZUiM. W postępowaniu przetargowym na wyłonienie wykonawcy robót wartość złożonych ofert przekraczała wysokość środków przewidzianych w planie budżetowym na 2021r. Zadanie zostanie zrealizowane ze środków miasta w 2022 r. Koszty poniesione w 2021r. - dokumentacja projektowa Wykonawca dokumentacji projektowej: ABS-Ochrona Środowiska Sp. z o.o, Katowice
28	Rozbudowa ul. Czarnej - odcinek od ul. Oświęcimskiej do ul. Zwierzynieckiej	10.2021	78 105,00	Dokumentacja projektowa w fazie opracowywania. Umowę podpisano - 07.IV.2021r. Planowany termin zakończenia prac projektowych - XII.2022r. Wykonawca dokumentacji projektowej: DROCAD Spółka z o.o., Tychy
29	Przebudowa ul. Elsnera	12.2021	7 872,00	Zlecono wykonanie dokumentacji projektowej Umowę podpisano - 19.III.2021r. Planowany termin zakończenia prac projektowych - IV.2022r. Wykonawca: Usługi Inżynieryjno-Budowlane "WILBUD", Tychy
30	Budowa ronda na skrzyżowaniu ulic Towarowa - Cielmicka	12.2021	13 530,00	Prace projektowe w toku. Umowę podpisano - 22.IV.2021r. Planowany termin zakończenia prac projektowych - VII.2022r. Wykonawca dokumentacji projektowej: INVEST-MAP Łukasz Muzy, Katowice
31	Przebudowa ul. Dąbrowskiego na odc. od ul. Grota Roweckiego do ul. Darwina w zakresie chodnika i ścieżki rowerowej	10.2021	746 260,81	Zadanie w fazie realizacji. Umowę podpisano - 11.VIII.2021 Planowany termin zakończenia robót - IV.2022r. Koszty poniesione w 2021r.: częściowe wykonanie - robót rozbiórkowych, robót ziemnych, ułożenia warstw konstrukcyjnych, nawierzchni, krawężników i obrzeży Wykonawca: "EKO-OGRÓD" Z. F. Konserwacja Terenów Zielonych, Tychy
32	Budowa kanalizacji teletechnicznej w ciągu ul. Dąbrowskiego na odcinku od ul. Grota Roweckiego do ul. Darwina	10.2021	200 000,00	Zakres rzeczowy: wykonano kanalizacje dł. ok. 680,0m Wykonawca: "EKO-OGRÓD" Z. F. Konserwacja Terenów Zielonych
	RAZEM		**67 393 636,43**	

ZAŁĄCZNIK NR 4b

Wykaz środków trwałych w budowie - Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych

lp.	wyszczególnienie	data (miesiąc/rok) rozpoczęcia	wartość wykonanych robót na 31 grudnia roku objętego informacją	zakres rzeczowy
I. Zadania realizowane z dotacji z budżetu Miasta Tychy:				
1.	Opracowanie dokumentacji projektowej termomodernizacji budynku wielorodzinnego przy ul. Szkolnej 70	kwiecień 2021 r.	0,00	W kwietniu 2021 roku została zawarta umowa na opracowanie dokumentacji projektowej, której zakres obejmuje m.in.: audyt energetyczny wraz z efektem ekologicznym, opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej termomodernizacji budynku wraz z kolorystyką, opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej instalacji gazowej, instalacji wentylacyjnej, instalacji elektrycznej oraz instalacji centralnego ogrzewania. Zakres umowy obejmuje również przygotowanie i złożenie wniosku do WFOŚiGW. Dokumentacja projektowa została wykonana. Wartość robót wg kosztorysu inwestorskiego wynosi 1 013 596,47 zł brutto. Złożono wniosek do Wojewódzkiego Funduszu Ochrony i Środowiska w Katowicach - projekt uzyskał pozytywną ocenę w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko, Oś priorytetowa I - Zmniejszenie emisyjności gospodarki, Działanie 1.7 Kompleksowa likwidacja niskiej emisji na terenie województwa śląskiego, Poddziałanie 1.7.1 Wspieranie efektywności energetycznej w budynkach mieszkalnych w województwie śląskim.
2.	Termomodernizacja budynku wielorodzinnego przy ul. Katowickiej 145 w Tychach wraz z adaptacją lokalu usługowego na cele mieszkaniowe	kwiecień 2021 r.	83 204,70	W kwietniu 2021 roku została zawarta umowa na opracowanie dokumentacji projektowej, której zakres obejmował m.in.: ocieplenie ścian zewnętrznych, stropów, remont dachu i wymianę stolarki okiennej i drzwiowej, wymianę źródeł ciepła, instalacji c.o., instalacji elektrycznej i oświetlenia, wykonanie drenażu, montaż zbiornika na deszczówkę, przebudowę lokalu na dwa mieszkania, modernizację lokali mieszkalnych, klatki schodowej i strefy wejściowej, zagospodarowanie terenu. Dokumentacja projektowała została odebrana i rozliczona. W grudniu 2021 r. zawarto umowę na wykonanie robót budowlanych. Zakończenie wykonywania robót budowlanych planowane jest na 2022 rok.

lp.	wyszczególnienie	data (miesiąc/rok) rozpoczęcia	wartość wykonanych robót na 31 grudnia roku objętego informacją	zakres rzeczowy
3.	Opracowanie projektu kompleksowej termomodernizacji i modernizacji budynku Teatru Małego zlokalizowanego w Tychach przy ul. Ks. Kard. A. Hlonda 1 wraz z przebudową strefy wejściowej do budynku i zagospodarowanie terenu	styczeń 2021 r.	0,00	W styczniu 2021 została zawarta umowa dot. opracowania projektu kompleksowej termomodernizacji i modernizacji budynku Teatru Małego zlokalizowanego w Tychach przy ul. Ks. Kard. A. Hlonda 1 wraz z przebudową strefy wejściowej do budynku i zagospodarowanie terenu. Projekt obejmuje opracowanie inwentaryzacji budynku i instalacji: wod-kan, c.o., elektrycznej, hydrantowej, ppoż oraz odgromowej, wykonanie audytu energetycznego oraz opracowanie dokumentacji projektowej termomodernizacji budynku, modernizacji pomieszczeń wewnątrz budynku, wymiany instalacji wod-kan, c.o., elektrycznej, hydrantowej, ppoż i odgromowej oraz zagospodarowania dziedzińca oraz terenu wokół budynku. Zaawansowanie prac: 60% Termin realizacji zadania: 01.03.2022 r.
4.	Przebudowa podwórka przy ul. Budowlanych 84-86, 88-94, Brzozowej 3-5, 7-9,11-13	październik 2014 r.	399 999,97	W czerwcu 2021 roku została zawarta umowa na wykonanie zadania, zakres obejmuje m.in.: rozebranie istniejącej nawierzchni, wykonanie koryta i podbudowy, wykonanie nawierzchni jezdni, chodnika dla pieszych dostosowanego do ruchu pojazdów z zamontowaniem krawężników, obrzeży betonowych, wykonanie pochylni dla niepełnosprawnych wraz z poręczami, wykonanie muru oporowego z kamienia, wykonanie oznakowania pionowego i poziomego wg projektu organizacji ruchu, montaż wycieraczek przy wejściach do budynków i słupków ograniczających parkowanie na chodniku, wykonanie nasadzeń. Zaawansowanie: 85% Termin realizacji zadania: 31.03.2022 r.

lp.	wyszczególnienie	data (miesiąc/rok) rozpoczęcia	wartość wykonanych robót na 31 grudnia roku objętego informacją	zakres rzeczowy
5.	Zagospodarowanie terenu Osady *Zadanie realizowane w ramach Programu Rewitalizacji dla miasta Tychy do roku 2023*	lipiec 2018 r.	1 840 517,42	W latach 2018-2021 opracowano dokumentację projektowo-kosztorysową. Zakres zadania obejmuje m. in.: renowację terenów, budowę dróg wewnętrznych, chodników i parkingów wraz z odwodnieniem terenu, budowę wiat śmietnikowych i placów zabaw. W grudniu 2020 roku zawarto umowę na wykonanie robót dot. zagospodarowania podwórka wokół budynków przy ul. Katowickiej 207 i 209. Zakres zadania obejmuje zagospodarowanie terenu, budowę dróg, chodników, wiaty śmietnikowej i placu zabaw. Zadanie zostało wykonane i rozliczone. W czerwcu 2021 r. zawarto umowę na wyburzenie zespołu trzech budynków gospodarczych w obrębie dzielnicy Osada. Zadanie zostało zrealizowane i rozliczone. W 2021 r. zawarto umowę na zagospodarowanie terenu Osady wokół budynków przy ul. Katowickiej 223-237. Zaawansowanie prac: 30% W 2022 r. planowane jest zakończenie wykonywania prac.
6.	Przebudowa kanalizacji deszczowej w dzielnicy Osada *Zadanie realizowane w ramach Programu Rewitalizacji dla miasta Tychy do roku 2023*	sierpień 2021 r.	75 000,00	W 2021 r. zawarto umowę na wykonanie kanalizacji deszczowej przy ul. Katowickiej 223-237. Zakres zadania obejmuje m.in.: roboty przygotowawcze i rozbiórkowe, demontaż rurociągu betonowego, roboty ziemne, wykonanie kanałów z rur PCV, zasypanie wykopów, zagęszczenie nasypów, wykonanie studni rewizyjnych i kanalizacyjnych, profilowanie i zagęszczanie mechaniczne podłoża, wykonanie nawierzchni z tłucznia kamiennego oraz kostki brukowej. Zaawansowanie prac: 30% Zadanie jest powiązane z Zagospodarowaniem Osady. Zakończenie prac planowane jest w 2022 roku.

lp.	wyszczególnienie	data (miesiąc/rok) rozpoczęcia	wartość wykonanych robót na 31 grudnia roku objętego informacją	zakres rzeczowy
7.	Zagospodarowanie terenu pomiędzy ulicami: Grota Roweckiego, Niepodległości, Elfów, Ejsmonda	lipiec 2018 r.	1 286 591,46	W 2019 r. opracowano dokumentację projektową zagospodarowania terenu. W 2020 roku została zawarta umowa na wykonanie I etapu robót dot. zagospodarowania terenu przy wjeździe od ul. Grota Roweckiego. W ramach I etapu wykonano kanalizację deszczową, chodniki (o powierzchni 262,30 m2), nawierzchnię miejsc postojowych (12 miejsc o powierzchni 157,30 m2), drogę dojazdowa (o powierzchni 462,80 m2) oraz wiatę śmietnikową. Prace w ramach I etapu zakończone i rozliczone. W 2021 roku została zawarta umowa na wykonanie placu zabaw z elementami małej architektury, powierzchnią bezpieczną i chodnikami. Prace zostały zakończone i rozliczone. Od 2021 roku realizowane są kolejne etapy obejmujące wymianę wodociągu i kanalizacji deszczowej, wykonanie chodników, parkingów, drogi dojazdowej, oświetlenia oraz dwóch wiat śmietnikowych. Termin realizacji : 28.02.2022 r. W trakcie postępowania przetargowego na realizację ostatniego etapu zadania - zagospodarowanie zieleni.
8.	Zagospodarowanie podwórka pomiędzy ulicami: Czechowa, Skłodowskiej, Cyganerii, Grota Roweckiego - budowa wiat śmietnikowych oraz chodników	sierpień 2021 r.	143 965,00	Zakres I etapu obejmował m. in.: - opracowanie dokumentacji projektowej zagospodarowania terenu, - rozbiórkę istniejących wiat śmietnikowych, - budowę dwóch nowych wiat śmietnikowych. W ramach II etapu została wykonana dokumentacja projektowa zagospodarowania i nasadzeń roślinności. W 2022 planowane jest przeprowadzenie postępowania przetargowego na realizację prac w oparciu o przygotowany projekt.

lp.	wyszczególnienie	data (miesiąc/rok) rozpoczęcia	wartość wykonanych robót na 31 grudnia roku objętego informacją	zakres rzeczowy
9.	Zagospodarowanie podwórka przy ul. Wyszyńskiego 6-18 i Fitelberga 7-29 - budowa wiat śmietnikowych, oświetlenia oraz doposażenie placu zabaw	kwiecień 2021 r.	67 800,00	Zakres zadania obejmuje m.in.: opracowanie dokumentacji projektowej zagospodarowania terenu, rozbiórkę istniejących wiat śmietnikowych, budowę dwóch nowych wiat smietnikowych, opracowanie dokumantacji powykonawczej. W 2021 roku wykonano i odebrano: - wiatę śmietnikową (1 szt.), - oświetlenie, - lustra drogowe. W 2022 r. do wykonania: - plac zabaw, - wiata śmietnikowa (1 szt.), - dokumentacja powykonawcza.
10.	Dostawa i wdrożenie Zintegrowanego Systemu Informatycznego w Miejskim Zarządzie Budynków Mieszkalnych w Tychach	listopad 2019 r.	349 832,11	Zmiana systemu informatycznego zapewniającego realizację statutowych działań MZBM, dostosowanego do obowiązujących przepisów oraz polepszenia jakości obsługi klienta. Umowa z dostawcą oprogramowania została zawarta 14.11.2019 r. Z uwagi na termin aktywowania funkcjonalności systemu zgodnie z umową, finansowanie zadania rozpoczęło się od roku 2021. Zakończono wdrażanie systemu. W 2022 roku wsparcie z tytułu nadzoru autorskiego.
		razem:	4 246 910,66	

lp.	wyszczególnienie	data (miesiąc/rok) rozpoczęcia	wartość wykonanych robót na 31 grudnia roku objętego informacją	zakres rzeczowy
II. Zadania realizowane ze środków własnych MZBM:				
1.	Przebudowa strefy wejściowej niemieszkalnej części budynku przy Pl. Św. Anny 4 oraz sanitariatów w celu dostosowania do potrzeb osób z dysfunkcjami ruchowymi i poruszającymi się na wózku	listopad 2020 r.	122 209,43	W marcu 2021 roku opracowano dokumentację projektowo-kosztorysową przebudowy strefy wejściowej niemieszkalnej części budynku oraz sanitariatów w celu dostosowania do potrzeb osób z dysfunkcjami ruchowymi i poruszającymi się na wózku. We wrześniu 2021 roku zawarto umowę na przebudowę saniatraitów w celu dostosowania do potrzeb osób z dysfunkcjami ruchowymi i poruszającymi się na wózku. Zadanie zakończono i rozliczono. W październiku 2021 zawarto umowę na wymianę instalacji wodociągowej przeciwpożarowej. Zadanie zakończono i rozliczono. W 2022 planowane jest przeprowadzenie postępowania przetargowego na realizację robót w zakresie przebudowy strefy wejściowej niemieszkalnej części budynku. Środki własne przeznaczone na wykonanie zadania oraz częściowe pokrycie podatku VAT podlegającemu częściowemu zwrotowi.
2.	Przebudowa muru oporowego wraz ze schodami zewnętrznymi przy Pl. Św. Anny 7-7c	październik 2020 r.	162 011,20	W 2021 roku zakończono opracowano dokumentację projektowo-kosztorysową przebudowy muru oporowego wraz ze schodami. W sierpniu 2021 została zawarta umowa na realizację robót budowlanych. W związku z wystąpieniem dodatkowego zakresu robót termin zakończenia prac planowany jest w II kwartale 2022 roku.
3.	Zmiana sposobu użytkowania lokalu użytkowego na dwa lokale mieszkalne z dostosowaniem dla osób niepełnosprawnych przy ul. Estetycznej 3	wrzesień 2021 r.	0,00	We wrześniu 2021 zawarto umowę na opracowanie dokumentacji projektowej w zakresie zmiany sposobu użytkowania lokalu uzytkowego na dwa lokale mieszkalne z dostosowaniem dla osób niepełnosprawnych. Obecnie trwa procedura administracyjna dotycząca uzyskania pozwolenia na budowę.

lp.	wyszczególnienie	data (miesiąc/rok) rozpoczęcia	wartość wykonanych robót na 31 grudnia roku objętego informacją	zakres rzeczowy
4.	Opracowanie projektu kompleksowej termomodernizacji i modernizacji budynku Teatru Małego zlokalizowanego w Tychach przy ul. Ks. Kard. A. Hlonda 1 wraz z przebudową strefy wejściowej do budynku i zagospodarowanie terenu	styczeń 2021 r.	0,00	W styczniu 2021 została zawarta umowa dot. opracowania projektu kompleksowej termomodernizacji i modernizacji budynku Teatru Małego zlokalizowanego w Tychach przy ul. Ks. Kard. A. Hlonda 1 wraz z przebudową strefy wejściowej do budynku i zagospodarowanie terenu. Projekt obejmuje opracowanie inwentaryzacji budynku i instalacji: wod-kan, c.o., elektrycznej, hydrantowej, ppoż oraz odgromowej, wykonanie audytu energetycznego oraz opracowanie dokumentacji projektowej termomodernizacji budynku, modernizacji pomieszczeń wewnątrz budynku, wymiany instalacji wod-kan, c.o., elektrycznej, hydrantowej, ppoż i odgromowej oraz zagospodarowania dziedzińca oraz terenu wokół budynku. Zaawansowanie prac: 60% Termin realizacji zadania: 01.03.2022 r.
5.	Opracowanie dokumentacji projektowej termomodernizacji budynku wielorodzinnego przy ul. Szkolnej 70	kwiecień 2021 r.	35 645,40	W kwietniu 2021 roku została zawarta umowa na opracowanie dokumentacji projektowej, której zakres obejmuje m.in.: audyt energetyczny wraz z efektem ekologicznym, opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej termomodernizacji budynku wraz z kolorystyką, opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej instalacji gazowej, instalacji wentylacyjnej, instalacji elektrycznej oraz instalacji centralnego ogrzewania. Zakres umowy obejmuje również przygotowanie i złożenie wniosku do WFOŚiGW. Dokumentacja projektowa została wykonana. Wartość robót wg kosztorysu inwestorskiego wynosi 1 013 596,47 zł brutto. Złożono wniosek do Wojewódzkiego Funduszu Ochrony i Środowiska w Katowicach - projekt uzyskał pozytywną ocenę w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko, Oś priorytetowa I - Zmniejszenie emisyjności gospodarki, Działanie 1.7 Kompleksowa likwidacja niskiej emisji na terenie województwa śląskiego, Poddziałanie 1.7.1 Wspieranie efektywności energetycznej w budynkach mieszkalnych w województwie śląskim.

lp.	wyszczególnienie	data (miesiąc/rok) rozpoczęcia	wartość wykonanych robót na 31 grudnia roku objętego informacją	zakres rzeczowy
6.	Wymiana źródła ogrzewania Klubu Wilkowyje Miejskiego Centrum Kultury w Tychach położonego przy ul. Szkolnej 94	wrzesień 2021 r.	0,00	Opracowano projekt dot. wymiany źródła ogrzewania Klubu Wilkowyje Miejskiego Centrum Kultury w Tychach położonego przy ul. Szkolnej 94 na ogrzewanie gazowe. W trakcie składania wniosku o dofinansowanie do WFOŚiGW w Katowicach w ramach programu Ochrony Atmosfery - OA 1.2. Budowa lub zmiana systemu ogrzewania na bardziej efektywny ekologicznie i energetycznie
7.	Zmiana sposobu użytkowania lokalu użytkowego na cele mieszkalne z dostosowaniem dla osób niepełnosprawnych przy ul. Bukowej 20	wrzesień 2021 r.	14 000,00	We wrześniu 2021 roku zawarto umowę na opracowanie dokumentacji projektowej w zakresie zmiany sposobu użytkowania lokalu użytkowego na cele mieszkalne z dostosowaniem dla osób niepełnosprawnych. Zadanie zakończono i rozliczono.
8.	Opracowanie dokumentacji projektowej zagospodarowania terenu przy ul. Bukowej 18-20	wrzesień 2021 r.	24 538,50	We wrześniu 2021 roku zawarto umowę na opracowanie dokumentacji projektowej zagospodarowania terenu, która obejmowała przebudowę chodników i muru oporowego oraz wykonanie oświetlenia i aranżacji terenów zielonych z elementami małej architektury. Zadanie zakończono i rozliczono.

lp.	wyszczególnienie	data (miesiąc/rok) rozpoczęcia	wartość wykonanych robót na 31 grudnia roku objętego informacją	zakres rzeczowy
9.	Koncepcja przebudowy i nadbudowy budynku biurowego Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych przy ul. Filaretów 31 w celu dostosowania do potrzeb osób ze szczególnymi potrzebami	październik 2021 r.	19 076,23	W październiku 2021 roku zawarto umowę na opracowanie koncepcji modernizacji budynku biurowego w celu dostosowania do potrzeb osób ze szczególnymi potrzebami. Zadanie zakończone i rozliczone.
10.	Dokumentacja inwentaryzacyjna na potrzeby opracowania dokumentacji projektowej kompleksowej termomodernizacji i przebudowy budynku przy ul. Dąbrowskiego 27	listopad 2021 r.	6 500,00	W listopadzie 2021 roku zawarto umowę na wykonanie inwentaryzacji budynku. Opracowanie składało się z części architektonicznej, konstrukcyjno-budowlanej, przyłączy zewnętrznnych - c.o., wodociągowych, kanalizacji sanitarnej i deszczowej, energetycznej i teletechnicznej. Zadanie zakończono i rozliczono.
11.	Dostawa i wdrożenie Zintegrowanego Systemu Informatycznego w Miejskim Zarządzie Budynków Mieszkalnych w Tychach	listopad 2019 r.	0,00	Zmiana systemu informatycznego zapewniającego realizację statutowych działań MZBM, dostosowanego do obowiązujących przepisów oraz polepszenia jakości obsługi klienta. Umowa z dostawcą oprogramowania została zawarta 14.11.2019 r. Z uwagi na termin aktywowania funkcjonalności systemu zgodnie z umową, finansowanie zadania rozpoczęło się od roku 2021. Zakończono wdrażanie systemu. W 2022 roku rozpocznie się etap obejmujący wsparcie z tytułu nadzoru autorskiego. W związku z możliwością częściowego odliczenia podatku VAT zostały zabezpieczene środki własne na ten cel.
RAZEM			**383 980,76**	

ZAŁĄCZNIK NR 5

Inne niż własność prawa majątkowe przysługujące jednostce

L.p.	Rodzaj prawa	Opis		Wartość nieruchomości/opłata		Zmiana*
		Stan na koniec roku poprzedniego do roku objętego informacją	Stan na koniec roku objętego informacją	Stan na koniec roku poprzedniego do roku objętego informacją	Stan na koniec roku objętego informacją	
1.	Użytkowanie	-	-	-	-	
2.	Służebność	-służebność drogowa po całej powierzchni działki nr 5613/73 o pow. 0,0131 ha	-służebność drogowa po całej powierzchni działki nr 5613/73 o pow. 0,0131 ha	**9 717,00**	**9 717,00**	**0**
3.	Zastaw	-	-	-	-	
4.	Własnościowe spółdzielcze prawo do lokalu mieszkalnego	-	-	-	-	
5.	Spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego	-	-	-	-	
6.	Prawo do domu jednorodzinnego w spółdzielni mieszkaniowej	-	-	-	-	
7.	Hipoteka	**31 hipotek** tytułem zabezpieczenia reszty ceny nieruchomości Należności objęte hipoteką wykazane przez Wydział Podatków i Opłat	**21 hipotek** tytułem zabezpieczenia reszty ceny nieruchomości Należności objęte hipoteką wykazane przez Wydział Podatków i Opłat	**5 892 849,14** **653 913,55**	**5 135 749,10** **209 412,57**	**-757 100,04** **-444 500,98**
8.	Wierzytelności	-	-	-	-	

* zmiana wartości praw majątkowych od dnia sporządzenia poprzedniej informacji