

238/2022

OBWIESZCZENIE

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), Prezydent Miasta Tychy podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym.

Położenie nieruchomości: Tychy, ul. Korczaka

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów:

działka nr 565/13 o pow. 560m², użytek: B, obręb Tychy, k.m. 9, KW nr KA1T/00036038/6

Powierzchnia nieruchomości do wydzierżawienia: 69 m²

Właściciel: Gmina Miasta Tychy

Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania:

W Uchwale Nr 0150/XXXVII/708/05 Rady Miasta Tychy z dnia 1 września 2005 r w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego: dla obszaru położonego w rejonie ulic: Grota-Roweckiego i Korczaka, wskazane grunty oznaczone są jako:

- 13Z – teren zieleni.

Opis nieruchomości:

Nieruchomości gruntowe w kształcie nieregularnym.

Forma i cel udostępnienia:

Bezprzetargowe wydzierżawienie gruntu o pow. 69 m² z przeznaczeniem na ogród przydomowy.

Wysokość opłat z tytułu dzierżawy i termin wnoszenia czynszu:

Zgodnie z Zarządzeniem Nr 0050/414/21 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 10 listopada 2021 r., zmienionym przez Zarządzenie Nr 0050/17/22 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 20 stycznia 2022 r., stawka czynszu dzierżawnego z przeznaczeniem na ogród przydomowy wynosi 0,80 zł/m² netto plus podatek VAT.

Należność płatna w stosunku rocznym, w terminie do dnia 30 kwietnia każdego roku.

Kwota czynszu z tytułu dzierżawy lub korzystania bez tytułu prawnego z nieruchomości nie może być niższa niż 50,00 zł netto w stosunku rocznym.

W przypadku uzyskania przez dzierżawców gruntu gminy zgody na ich poddzierżawę, następuje podwyższenie dotychczasowej stawki czynszu o 50%.

Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany stawki czynszu dzierżawnego. Podstawą zmiany stawki będzie każdorazowo Oświadczenie Wydzierżawiającego wydane na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta.

z up. Prezydenta Miasta Tychy
Dyrektor Miejskiego Zarządu
Ulic i Mostów

mgr inż. Artur Kruczek

maxim (pewer UM)
(22.03.2022 - 12.04.2022)
lew. 2959

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
w Urzędzie Miasta Tychy

od dnia 20.03.2022 do dnia 12.04.2022

Podpis

Spisak

236/2022

OBWIESZCZENIE

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), Prezydent Miasta Tychy podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym.

Położenie nieruchomości: Tychy, ul. Zwierzyniecka

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów:

działka nr 1351/142 o pow. 424m², użytek: R, obręb Tychy, k.m. 11, KW nr KA1T/00080692/1

Powierzchnia nieruchomości do wydzierżawienia: 180 m²

Właściciel: Gmina Miasta Tychy

Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania:

W Uchwale Nr XXX/598/21 Rady Miasta Tychy z dnia 26 sierpnia 2021 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w rejonie ulic: Katowickiej, Jałowcowej, Zwierzynieckiej, Czarnej i Oświęcimskiej w Tychach wskazane grunty oznaczone są jako:

- KDZ2 – teren komunikacji - drogi publiczne klasy zbiorczej;
- MN3 – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

Opis nieruchomości:

Nieruchomości gruntowe w kształcie nieregularnym.

Forma i cel udostępnienia:

Bezprzetargowe wydzierżawienie gruntu o pow. 180 m² z przeznaczeniem na ogród przydomowy.

Wysokość opłat z tytułu dzierżawy i termin wnoszenia czynszu:

Zgodnie z Zarządzeniem Nr 0050/414/21 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 10 listopada 2021 r., zmienionym przez Zarządzenie Nr 0050/17/22 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 20 stycznia 2022 r., stawka czynszu dzierżawnego z przeznaczeniem na ogród przydomowy wynosi 0,80 zł/m² netto plus podatek VAT.

Należność płatna w stosunku rocznym, w terminie do dnia 30 kwietnia każdego roku.

Kwota czynszu z tytułu dzierżawy lub korzystania bez tytułu prawnego z nieruchomości nie może być niższa niż 50,00 zł netto w stosunku rocznym.

W przypadku uzyskania przez dzierżawców gruntu gminy zgody na ich poddzierżawę, następuje podwyższenie dotychczasowej stawki czynszu o 50%.

Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany stawki czynszu dzierżawnego. Podstawą zmiany stawki będzie każdorazowo Oświadczenie Wydzierżawiającego wydane na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta.

z up. Prezydenta Miasta Tychy
Dyrektor Miejskiego Zarządu
Ulic i Mostów

mgr inż. Artur Kruczek

M2U: M (parker UM)
122.03.2022 - 12.04.2022
lew. 2960

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
w Urzędzie Miasta Tychy

od dnia 22.03.2022 do dnia 12.04.2022

.....

Podpis

[Signature]

235/2022

OBWIESZCZENIE

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), Prezydent Miasta Tychy podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym.

Położenie nieruchomości: Tychy, ul. Stoczniovców 70

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów:

działka nr 2924/13 o pow. 233m², użytek: dr, obręb Tychy, k.m. 2, KW nr KA1T/00003758/9

działka nr 2236/13 o pow. 961m², użytek: dr, obręb Tychy, k.m. 2, KW nr KA1T/00030868/1

działka nr 2238/13 o pow. 896m², użytek: dr, obręb Tychy, k.m. 2, KW nr KA1T/00030868/1

Powierzchnia nieruchomości do wydzierżawienia: łączna powierzchnia 197 m², w tym:

- działka nr 2924/13 – 10 m²
- działka nr 2236/13 – 97 m²
- działka nr 2238/13 – 90 m²

Właściciel: Gmina Miasta Tychy

Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania:

Dla działki nr 2924/13 w Uchwale Nr XXIII/464/20 Rady Miasta Tychy z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulic: Żwakowskiej, Harcerskiej, Stoczniovców 70 i Parku Suble w Tychach, wskazany grunt oznaczony jest jako:

MNs5 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w zabudowie szeregowej,

Dla działki nr 2236/13 w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Tychy, przyjęty Uchwałą Nr 0150/III/40/2002 Rady Miasta Tychy z dnia 18 grudnia 2002 r. z późn. zm., wskazany grunt oznaczony jest jako:

MU – obszary zabudowy mieszkaniowo-usługowej niskiej, KDZ – obszary dróg i placów – droga zbiorcza,

Dla działki nr 2238/13 w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Tychy, przyjęty Uchwałą Nr 0150/III/40/2002 Rady Miasta Tychy z dnia 18 grudnia 2002 r. z późn. zm., wskazany grunt oznaczony jest jako:

MU – obszary zabudowy mieszkaniowo-usługowej niskiej, KDZ – obszary dróg i placów – droga zbiorcza.

Opis nieruchomości:

Nieruchomości gruntowe w kształcie nieregularnym.

Forma i cel udostępnienia:

Bezprzetargowe wydierżawienie gruntu o łącznej pow. 197m² z przeznaczeniem na ogród przydomowy.

Wysokość opłat z tytułu dzierżawy i termin wnoszenia czynszu:

Zgodnie z Zarządzeniem Nr 0050/414/21 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 10 listopada 2021 r., zmienionym przez Zarządzenie Nr 0050/17/22 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 20 stycznia 2022 r., stawka czynszu dzierżawnego z przeznaczeniem na ogród przydomowy wynosi 0,80 zł/m² netto plus podatek VAT.

Należność płatna w stosunku rocznym, w terminie do dnia 30 kwietnia każdego roku.

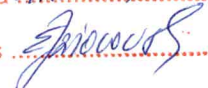
Kwota czynszu z tytułu dzierżawy lub korzystania bez tytułu prawnego z nieruchomości nie może być niższa niż 50,00 zł netto w stosunku rocznym.

W przypadku uzyskania przez dzierżawców gruntu gminy zgody na ich poddzierżawę, następuje podwyższenie dotychczasowej stawki czynszu o 50%.

Wydierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany stawki czynszu dzierżawnego. Podstawą zmiany stawki będzie każdorazowo Oświadczenie Wydierżawiającego wydane na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta.

z up. Prezydenta Miasta Tychy
Dyrektor Miejskiego Zarządu
Udr. i Mostów
mgr inż. Artur Kruczek

mzum (pawel um)
(22.08.2022 - 12.04.2022)
kew. 2962

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
w Urzędzie Miasta Tychy
od dnia 22.03.2022 do dnia 12.04.2022
Podpis 

232/2022

OBWIESZCZENIE

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), Prezydent Miasta Tychy podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym.

Położenie nieruchomości: Tychy, ul. Harcerska

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów:

działka nr 4023/24 o pow. 21610m², użytek: dr, obręb Tychy, k.m. 2, KW nr KA1T/00000025/1

Powierzchnia nieruchomości do wydzierżawienia: powierzchnia 9,5 m²

Właściciel: Gmina Miasta Tychy

Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania:

W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Tychy, przyjęty Uchwałą Nr 0150/III/40/2002 Rady Miasta Tychy z dnia 18 grudnia 2002 r. z późn. zm., wskazane grunty oznaczone są jako:

KDZ – obszary dróg i placów – droga zbiorcza.

Opis nieruchomości:

Nieruchomości gruntowe w kształcie nieregularnym.

Forma i cel udostępnienia:

Bezprzetargowe wydzierżawienie gruntu o pow. 9,5 m² w tym:

- 3 m² z przeznaczeniem na pochylnię dla wózków,
- 6,5 m² z przeznaczeniem na dojścia piesze.

Wysokość opłat z tytułu dzierżawy i termin wnoszenia czynszu:

Zgodnie z Zarządzeniem Nr 0050/414/21 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 10 listopada 2021 r., zmienionym przez Zarządzenie Nr 0050/17/22 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 20 stycznia 2022 r., stawka czynszu dzierżawnego z przeznaczeniem na:

- pochylnię dla wózków wynosi 4,50 zł/m² netto plus podatek VAT. Należność płatna w stosunku miesięcznym, w terminie do dnia 20 dnia każdego miesiąca rozpoczynającego kwartał,
- dojścia piesze wynosi 3,00 zł/m² netto plus podatek VAT. Należność płatna w stosunku rocznym, w terminie do dnia 30 kwietnia każdego roku.

Kwota czynszu z tytułu dzierżawy lub korzystania bez tytułu prawnego z nieruchomości nie może być niższa niż 50,00 zł netto w stosunku rocznym.

W przypadku uzyskania przez dzierżawców gruntu gminy zgody na ich poddzierżawę, następuje podwyższenie dotychczasowej stawki czynszu o 50%.

Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany stawki czynszu dzierżawnego. Podstawą zmiany stawki będzie każdorazowo Oświadczenie Wydzierżawiającego wydane na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta.

z up. Prezydenta Miasta Tychy
Dyrektor Miejskiego Zarządu
Ulic i Mostów

mgr inż. Artur Kruczek

M2U: m (parki UM)
(22.03.2022 - 12.04.2022)
ALH 2965

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
w Urzędzie Miasta Tychy
od dnia 22.08.2022 do dnia 24.08.2022
Podpis *[signature]*

233/2022

OBWIESZCZENIE

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), Prezydent Miasta Tychy podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym.

Położenie nieruchomości: Tychy, ul. Jaśkowicka

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów:

działka nr 3431/48 o pow. 2634m², użytek: dr, obręb Tychy, k.m.1, KW nr KA1T/00003932/3

Powierzchnia nieruchomości do wydzierżawienia: 63 m²

Właściciel: Gmina Miasta Tychy

Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania:

W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Tychy, przyjęty Uchwałą Nr 0150/III/40/2002 Rady Miasta Tychy z dnia 18 grudnia 2002 r. z późn. zm., wskazany grunt oznaczony jest jako:

KDZ – droga zbiorcza.

Opis nieruchomości:

Nieruchomości gruntowe w kształcie nieregularnym.

Forma i cel udostępnienia:

Bezprzetargowe wydzierżawienie gruntu o pow. 63 m² z przeznaczeniem na ogród przydomowy.

Wysokość opłat z tytułu dzierżawy i termin wnoszenia czynszu:

Zgodnie z Zarządzeniem Nr 0050/414/21 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 10 listopada 2021 r., zmienionym przez Zarządzenie Nr 0050/17/22 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 20 stycznia 2022 r., stawka czynszu dzierżawnego z przeznaczeniem na ogród przydomowy wynosi 0,80 zł/m² netto plus podatek VAT.

Należność płatna w stosunku rocznym, w terminie do dnia 30 kwietnia każdego roku.

Kwota czynszu z tytułu dzierżawy lub korzystania bez tytułu prawnego z nieruchomości nie może być niższa niż 50,00 zł netto w stosunku rocznym.

W przypadku uzyskania przez dzierżawców gruntu gminy zgody na ich poddzierżawę, następuje podwyższenie dotychczasowej stawki czynszu o 50%.

Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany stawki czynszu dzierżawnego. Podstawą zmiany stawki będzie każdorazowo Oświadczenie Wydzierżawiającego wydane na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta.

z up. Prezydenta Miasta Tychy
Dyrektor Miejskiego Zarządu
Ulig i Mostów

mgr inż. Artur Kruczek

M24im (parter um)
(22.03.2022 - 12.04.2022)
leh, 2963

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
w Urzędzie Miasta Tychy
od dnia do dnia
Podpis

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
w Urzędzie Miasta Tychy

od dnia 28.03.2022 do dnia 14.04.2022

Podpis
J. Jankowski

231/2022

OBWIESZCZENIE

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), Prezydent Miasta Tychy podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym.

Położenie nieruchomości: Tychy, ul. Jałowcowa

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów:

działka nr 878/131 o pow. 1691m², użytek: dr, obręb Tychy, k.m. 11, KW nr KA1T/00043627/4

działka nr 132 o pow. 2000m², użytek: dr, obręb Tychy, k.m. 11, KW nr KA1T/ 00018769/7

Powierzchnia nieruchomości do wydzierżawienia: łączna powierzchnia 59 m², w tym:

- działka nr 878/131 – 55m²

- działka nr 132 – 4m²

Właściciel: Gmina Miasta Tychy

Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania:

W Uchwale Nr XVIII/313/16 Rady Miasta Tychy z dnia 28 stycznia 2016 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulic: Katowickiej i Zwierzynieckiej w Tychach, wskazane grunty oznaczone są jako:

12KDZ – teren dróg publicznych – droga klasy zbiorczej.

Opis nieruchomości:

Nieruchomości gruntowe w kształcie nieregularnym.

Forma i cel udostępnienia:

Bezprzetargowe wydzierżawienie gruntu o łącznej pow. 59 m² z przeznaczeniem na ogród przydomowy.

Wysokość opłat z tytułu dzierżawy i termin wnoszenia czynszu:

Zgodnie z Zarządzeniem Nr 0050/414/21 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 10 listopada 2021 r., zmienionym przez Zarządzenie Nr 0050/17/22 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 20 stycznia 2022 r., stawka czynszu dzierżawnego z przeznaczeniem na ogród przydomowy wynosi 0,80 zł/m² netto plus podatek VAT.

Należność płatna w stosunku rocznym, w terminie do dnia 30 kwietnia każdego roku.

Kwota czynszu z tytułu dzierżawy lub korzystania bez tytułu prawnego z nieruchomości nie może być niższa niż 50,00 zł netto w stosunku rocznym.

W przypadku uzyskania przez dzierżawców gruntu gminy zgody na ich poddzierżawę, następuje podwyższenie dotychczasowej stawki czynszu o 50%.

Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany stawki czynszu dzierżawnego. Podstawą zmiany stawki będzie każdorazowo Oświadczenie Wydzierżawiającego wydane na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta.

z up. Prezydenta Miasta Tychy
Dyrektor Miejskiego Zarządu
Ulic i Mostów

mgr inż. Artur Kruczek

M2Uim / paner UM/
(22.03.2022 - 12.04.2022)
LEH 2970

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
w Urzędzie Miasta Tychy

od dnia 22.03.2022 do dnia 12.04.2022

.....

Podpis

E. Jankowski

23/02/2022

OBWIESZCZENIE

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), Prezydent Miasta Tychy podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym.

Położenie nieruchomości: Tychy, ul. Trzy Stawy

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów:

działka nr 527/13 o pow. 6923 m², użytek: dr, obręb Tychy, k.m. 9, KW nr KA1T/00036038/6

działka nr 573/13 o pow. 1432 m², użytek: dr, obręb Tychy, k.m. 9, KW nr KA1T/00004603/5

Powierzchnia nieruchomości do wydzierżawienia: łączna powierzchnia 135 m², w tym:

- działka nr 527/13 – 105 m²
- działka nr 573/13 – 30 m²

Właściciel: Gmina Miasta Tychy

Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania:

W Uchwale Nr 150/XXXVII/708/05 Rady Miasta Tychy z dnia 1 września 2005 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulic: Grota-Roweckiego i Korczaka, wskazane grunty oznaczone są jako:

13Z – tereny zieleni.

Opis nieruchomości:

Nieruchomości gruntowe w kształcie nieregularnym.

Forma i cel udostępnienia:

Bezprzetargowe wydzierżawienie gruntu o łącznej pow. 135m² z przeznaczeniem na ogród przydomowy.

Wysokość opłat z tytułu dzierżawy i termin wnoszenia czynszu:

Zgodnie z Zarządzeniem Nr 0050/414/21 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 10 listopada 2021 r., zmienionym przez Zarządzenie Nr 0050/17/22 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 20 stycznia 2022 r., stawka czynszu dzierżawnego z przeznaczeniem na ogród przydomowy wynosi 0,80 zł/m² netto plus podatek VAT.

Należność płatna w stosunku rocznym, w terminie do dnia 30 kwietnia każdego roku.

Kwota czynszu z tytułu dzierżawy lub korzystania bez tytułu prawnego z nieruchomości nie może być niższa niż 50,00 zł netto w stosunku rocznym.

W przypadku uzyskania przez dzierżawców gruntu gminy zgody na ich poddzierżawę, następuje podwyższenie dotychczasowej stawki czynszu o 50%.

Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany stawki czynszu dzierżawnego. Podstawą zmiany stawki będzie każdorazowo Oświadczenie Wydzierżawiającego wydane na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta.

z up. Prezydenta Miasta Tychy
Dyrektor Miejskiego Zarządu
Ulic i Mostów
mgr inż. Artur Kruczek

meum / parker um)
(22.03.2022 - 12.04.2022)
akt. 2971

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
w Urzędzie Miasta Tychy

od dnia 22.03.2022 do dnia 12.04.2022

Podpis
Gziewul

229/2022

OBWIESZCZENIE

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), Prezydent Miasta Tychy podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym.

Położenie nieruchomości: Tychy, ul. Jadwigi Jędrzejowskiej

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów:

działka nr 185 o pow. 140m², użytek: dr, obręb Tychy, k.m. 4, KW nr KA1T/00009850/6

Powierzchnia nieruchomości do wydzierżawienia: 23 m²

Właściciel: Gmina Miasta Tychy

Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania:

W Uchwale Nr VI/116/19 Rady Miasta Tychy z dnia 28 marca 2019 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w rejonie ulic: Władysława Sikorskiego, Armii Krajowej, Alei Marszałka Piłsudskiego, Beskidzkiej oraz rzeki Gostyni w Tychach – etap II, wskazany grunt oznaczony jest jako:

KDD4 i KDD7 – tereny komunikacji – drogi publiczne klasy dojazdowej.

Opis nieruchomości:

Nieruchomości gruntowe w kształcie nieregularnym.

Forma i cel udostępnienia:

Bezprzetargowe wydzierżawienie gruntu o pow. 23 m² z przeznaczeniem na ogród przydomowy.

Wysokość opłat z tytułu dzierżawy i termin wnoszenia czynszu:

Zgodnie z Zarządzeniem Nr 0050/414/21 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 10 listopada 2021 r., zmienionym przez Zarządzenie Nr 0050/17/22 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 20 stycznia 2022 r., stawka czynszu dzierżawnego z przeznaczeniem na ogród przydomowy wynosi 0,80 zł/m² netto plus podatek VAT.

Należność płatna w stosunku rocznym, w terminie do dnia 30 kwietnia każdego roku.

Kwota czynszu z tytułu dzierżawy lub korzystania bez tytułu prawnego z nieruchomości nie może być niższa niż 50,00 zł netto w stosunku rocznym.

W przypadku uzyskania przez dzierżawców gruntu gminy zgody na ich poddzierżawę, następuje podwyższenie dotychczasowej stawki czynszu o 50%.

Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany stawki czynszu dzierżawnego. Podstawą zmiany stawki będzie każdorazowo Oświadczenie Wydzierżawiającego wydane na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta.

z up. Prezydenta Miasta Tychy
Dyrektor Miejskiego Zarządu
Ulic i Mostów

mgr inż. Artur Kruczek

maxim/ paster um)
(22.03.2022 - 12.04.2022)
len. 2979

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
w Urzędzie Miasta Tychy

od dnia 22.03.2022 do dnia 12.04.2022

S. 1.

Podpis *[Signature]*

228/2022

OBWIESZCZENIE

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), Prezydent Miasta Tychy podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym.

Położenie nieruchomości: Tychy, ul. Żorska

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów:

działka nr 1878/68 o pow. 1568m², użytek: dr, obręb Tychy, k.m. 1, KW nr KA1T/00010015/1

Powierzchnia nieruchomości do wydzierżawienia: 77,30 m²

Właściciel: Gmina Miasta Tychy

Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania:

W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Tychy, przyjęty Uchwałą Nr 0150/III/40/2002 Rady Miasta Tychy z dnia 18 grudnia 2002 r. z późn. zm., wskazane grunty oznaczone są jako:

MN – obszary zabudowy mieszkaniowej niskiej

KDL – obszary dróg i placów – droga lokalna.

Opis nieruchomości:

Nieruchomości gruntowe w kształcie nieregularnym.

Forma i cel udostępnienia:

Bezprzetargowe wydzierżawienie gruntu o pow. 77,30 m² z przeznaczeniem na ogród przydomowy.

Wysokość opłat z tytułu dzierżawy i termin wnoszenia czynszu:

Zgodnie z Zarządzeniem Nr 0050/414/21 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 10 listopada 2021 r., zmienionym przez Zarządzenie Nr 0050/17/22 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 20 stycznia 2022 r., stawka czynszu dzierżawnego z przeznaczeniem na ogród przydomowy wynosi 0,80 zł/m² netto plus podatek VAT.

Należność płatna w stosunku rocznym, w terminie do dnia 30 kwietnia każdego roku.

Kwota czynszu z tytułu dzierżawy lub korzystania bez tytułu prawnego z nieruchomości nie może być niższa niż 50,00 zł netto w stosunku rocznym.

W przypadku uzyskania przez dzierżawców gruntu gminy zgody na ich poddzierżawę, następuje podwyższenie dotychczasowej stawki czynszu o 50%.

Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany stawki czynszu dzierżawnego. Podstawą zmiany stawki będzie każdorazowo Oświadczenie Wydzierżawiającego wydane na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta.

z up. Prezydenta Miasta Tychy
Dyrektor Miejskiego Zarządu
Ulic i Mostów

mgr inż. Artur Kruczek

MZU/IM/ paster UM)
(22.03.2022 - 12.04.2022)
ser. 2975

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
w Urzędzie Miasta Tychy

od dnia 22.03.2022 do dnia 12.04.2022

Podpis

[Signature]

239/2022

OBWIESZCZENIE

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), Prezydent Miasta Tychy podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym.

Położenie nieruchomości: Tychy, ul. Jaśkowicka

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów:

działka nr 3431/48 o pow. 2634m², użytek: dr, obręb Tychy, k.m.1, KW nr KA1T/00003932/3

Powierzchnia nieruchomości do wydzierżawienia: 137 m²

Właściciel: Gmina Miasta Tychy

Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania:

W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Tychy, przyjęty Uchwałą Nr 0150/III/40/2002 Rady Miasta Tychy z dnia 18 grudnia 2002 r. z późn. zm. wskazany grunt oznaczony jest jako:

KDZ – obszary dróg i placów – droga zbiorcza.

Opis nieruchomości:

Nieruchomości gruntowe w kształcie nieregularnym.

Forma i cel udostępnienia:

Bezprzetargowe wydzierżawienie gruntu o pow. 137 m², w tym:

- 112m² z przeznaczeniem na ogród przydomowy,
- 25m² z przeznaczeniem na dojścia piesze.

Wysokość opłat z tytułu dzierżawy i termin wnoszenia czynszu:

Zgodnie z Zarządzeniem Nr 0050/414/21 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 10 listopada 2021 r., zmienionym przez Zarządzenie Nr 0050/17/22 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 20 stycznia 2022 r., stawka czynszu dzierżawnego z przeznaczeniem na:

- ogród przydomowy wynosi 0,80 zł/m² netto plus podatek VAT. Należność płatna w stosunku rocznym, w terminie do dnia 30 kwietnia każdego roku,
- dojścia piesze wynosi 3,00 zł/m² netto plus podatek VAT. Należność płatna w stosunku rocznym, w terminie do dnia 30 kwietnia każdego roku.

Kwota czynszu z tytułu dzierżawy lub korzystania bez tytułu prawnego z nieruchomości nie może być niższa niż 50,00 zł netto w stosunku rocznym.

W przypadku uzyskania przez dzierżawców gruntu gminy zgody na ich poddzierżawę, następuje podwyższenie dotychczasowej stawki czynszu o 50%.

Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany stawki czynszu dzierżawnego. Podstawą zmiany stawki będzie każdorazowo Oświadczenie Wydzierżawiającego wydane na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta.

z up. Prezydenta Miasta Tychy
Dyrektor Miejskiego Zarządu
Ulic i Mostów

mgr inż. Artur Kruczek

MZUiM (Parter UM)
(22.03.2022. - 12.04.2022)
HEH. 2966. 2022

. Wywieszono na tablicy ogłoszeń
: w Urzędzie Miasta Tychy

od dnia 22.03.2022 do dnia 12.04.2022

Podpis J. Jankowski

240/2022

OBWIESZCZENIE

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), Prezydent Miasta Tychy podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym.

Położenie nieruchomości: Tychy, ul. Harcerska

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów:

działka nr 4023/24 o pow. 21610m², użytek: dr, obręb Tychy, k.m. 2, KW nr KA1T/00000025/1

działka nr 2885/26 o pow. 333 m², użytek: dr, obręb Tychy, k. m. 2, KW nr KA1T/00018676/8

Powierzchnia nieruchomości do wydzierżawienia: łączna powierzchnia 51 m², w tym:

- działka nr 4023/24 – 6,5 m²

- działka nr 2885/26 – 44,5 m²

Właściciel: Gmina Miasta Tychy

Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania:

W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Tychy, przyjęty Uchwałą Nr 0150/III/40/2002 Rady Miasta Tychy z dnia 18 grudnia 2002 r. z późn. zm., wskazane grunty oznaczone są jako:

MU – obszary zabudowy mieszkaniowo-usługowej niskiej,

KDZ – droga zbiorcza.

Opis nieruchomości:

Nieruchomości gruntowe w kształcie nieregularnym.

Forma i cel udostępnienia:

Bezprzetargowe wydzierżawienie gruntu o łącznej pow. 51m² z przeznaczeniem na ogród przydomowy.

Wysokość opłat z tytułu dzierżawy i termin wnoszenia czynszu:

Zgodnie z Zarządzeniem Nr 0050/414/21 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 10 listopada 2021 r., zmienionym przez Zarządzenie Nr 0050/17/22 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 20 stycznia 2022 r., stawka czynszu dzierżawnego z przeznaczeniem na ogród przydomowy wynosi 0,80 zł/m² netto plus podatek VAT.

Należność płatna w stosunku rocznym, w terminie do dnia 30 kwietnia każdego roku.

Kwota czynszu z tytułu dzierżawy lub korzystania bez tytułu prawnego z nieruchomości nie może być niższa niż 50,00 zł netto w stosunku rocznym.

W przypadku uzyskania przez dzierżawców gruntu gminy zgody na ich poddzierżawę, następuje podwyższenie dotychczasowej stawki czynszu o 50%.

Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany stawki czynszu dzierżawnego. Podstawą zmiany stawki będzie każdorazowo Oświadczenie Wydzierżawiającego wydane na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta.

z up. Prezydenta Miasta Tychy
Dyrektor Miejskiego Zarządu
Ulic i Mostów

mgr inż. Artur Kruczek

HZU/H (Rozpr. UH)
(22.03.2022. - 18.04.2022.)
HEW. 2969. 2022

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
w Urzędzie Miasta Tychy
od dnia 20.03.2022 do dnia 10.04.2022
Podpis Grzegorz P.

24/2022

OBWIESZCZENIE

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), Prezydent Miasta Tychy podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym.

Położenie nieruchomości: Tychy, ul. Wiązowa

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów:

działka nr 1216/150 o pow. 399m², użytek: Tp, obręb Tychy, k.m.11, KW nr KA1T/00018769/7

Powierzchnia nieruchomości do wydzierżawienia: 75m²

Właściciel: Gmina Miasta Tychy

Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania:

W Uchwale Nr XXX/598/21 Rady Miasta Tychy z dnia 26 sierpnia 2021 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w rejonie ulic: Katowickiej, Jałowcowej, Zwierzynieckiej, Czarnej i Oświęcimskiej w Tychach, wskazany grunt oznaczony jest jako:

KDL1 – tereny komunikacji – drogi publiczne klasy lokalne.

Opis nieruchomości:

Nieruchomości gruntowe w kształcie prostokąta.

Forma i cel udostępnienia:

Bezprzetargowe wydzierżawienie gruntu o pow. 75 m² z przeznaczeniem na ogród przydomowy.

Wysokość opłat z tytułu dzierżawy i termin wnoszenia czynszu:

Zgodnie z Zarządzeniem Nr 0050/414/21 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 10 listopada 2021 r., zmienionym przez Zarządzenie Nr 0050/17/22 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 20 stycznia 2022 r., stawka czynszu dzierżawnego z przeznaczeniem na ogród przydomowy wynosi 0,80 zł/m² netto plus podatek VAT.

Należność płatna w stosunku rocznym, w terminie do dnia 30 kwietnia każdego roku.

Kwota czynszu z tytułu dzierżawy lub korzystania bez tytułu prawnego z nieruchomości nie może być niższa niż 50,00 zł netto w stosunku rocznym.

W przypadku uzyskania przez dzierżawców gruntu gminy zgody na ich poddzierżawę, następuje podwyższenie dotychczasowej stawki czynszu o 50%.

Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany stawki czynszu dzierżawnego. Podstawą zmiany stawki będzie każdorazowo Oświadczenie Wydzierżawiającego wydane na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta.

z up. Prezydenta Miasta Tychy
Dyrektor Miejskiego Zarządu
Ulic i Mostów

mgr inż. Artur Kruczek

MZU:14 (Poczt. 14)
(22.03.2022. - 18.04.2022.)
WSD. 29.12.2022

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
w Urzędzie Miasta Tychy

od dnia 22.03.2022 do dnia 12.04.2022

Podpis

[Signature]

242/2022

OBWIESZCZENIE

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), Prezydent Miasta Tychy podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym.

Położenie nieruchomości: Tychy, ul. Jadwigi Jędrzejowskiej

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów:

działka nr 185 o pow. 140m², użytek: dr, obręb Tychy, k.m. 4, KW nr KA1T/00009850/6

Powierzchnia nieruchomości do wydzierżawienia: 33 m²

Właściciel: Gmina Miasta Tychy

Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania:

W Uchwale Nr VI/116/19 Rady Miasta Tychy z dnia 28 marca 2019 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w rejonie ulic: Władysława Sikorskiego, Armii Krajowej, Alei Marszałka Piłsudskiego, Beskidzkiej oraz rzeki Gostyni w Tychach – etap II, wskazany grunt oznaczony jest jako:

KDD4 – tereny komunikacji – drogi publiczne klasy dojazdowej.

Opis nieruchomości:

Nieruchomości gruntowe w kształcie nieregularnym.

Forma i cel udostępnienia:

Bezprzetargowe wydzierżawienie gruntu o pow. 33 m², w tym:

- 15m² z przeznaczeniem na inne cele niekomercyjne,
- 18m² z przeznaczeniem na ogród przydomowy.

Wysokość opłat z tytułu dzierżawy i termin wnoszenia czynszu:

Zgodnie z Zarządzeniem Nr 0050/414/21 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 10 listopada 2021 r., zmienionym przez Zarządzenie Nr 0050/17/22 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 20 stycznia 2022 r., stawka czynszu dzierżawnego z przeznaczeniem na:

- inne cele niekomercyjne wynosi 2,90 zł/m² netto plus podatek VAT. Należność płatna w stosunku rocznym, w terminie do dnia 30 kwietnia każdego roku,
- ogród przydomowy wynosi 0,80 zł/m² netto plus podatek VAT. Należność płatna w stosunku rocznym, w terminie do dnia 30 kwietnia każdego roku,

Kwota czynszu z tytułu dzierżawy lub korzystania bez tytułu prawnego z nieruchomości nie może być niższa niż 50,00 zł netto w stosunku rocznym.

W przypadku uzyskania przez dzierżawców gruntu gminy zgody na ich poddzierżawę, następuje podwyższenie dotychczasowej stawki czynszu o 50%.

Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany stawki czynszu dzierżawnego. Podstawą zmiany stawki będzie każdorazowo Oświadczenie Wydzierżawiającego wydane na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta.

z up. Prezydenta Miasta Tychy
Dyrektor Miejskiego Zarządu
Ulica Mostów

mgr inż. Artur Kruczek

WZUM (poster UM)
(22.03.2022. - 12.04.2022.)
HEH. 2977.2022.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
w Urzędzie Miasta Tychy

od dnia 22.03.2022 do dnia 12.04.2022

Podpis

[Signature]

243/2022

OBWIESZCZENIE

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), Prezydent Miasta Tychy podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym.

Położenie nieruchomości: Tychy, ul. Budowlanych

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów:

działka nr 3914/33 o pow. 33251m², użytek: dr, obręb Tychy, k.m. 2, KW nr KA1T/00034230/8

Powierzchnia nieruchomości do wydzierżawienia: 13,5 m²

Właściciel: Gmina Miasta Tychy

Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania:

W Uchwale Nr XI/215/19 Rady Miasta Tychy z dnia 26 września 2019 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulic: Cienistej, Begonii, Budowlanych, Bpa Burschego, Kard. Hlonda, Bocznej, Sienkiewicza, Baziowej oraz parku Niedźwiadków w Tychach, wskazany grunt oznaczony jest jako:

KDG1 – droga publiczna klasy głównej.

Opis nieruchomości:

Nieruchomość gruntowa w kształcie nieregularnym.

Forma i cel udostępnienia:

Bezprzetargowe wydierżawienie gruntu o pow. 13,5 m² z przeznaczeniem na handel, usługi.

Wysokość opłat z tytułu dzierżawy i termin wnoszenia czynszu:

Zgodnie z Zarządzeniem Nr 0050/414/21 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 10 listopada 2021 r., zmienionym przez Zarządzenie Nr 0050/17/22 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 20 stycznia 2022 r., stawka czynszu dzierżawnego z przeznaczeniem na handel, usługi wynosi 10,00 zł/m² netto plus podatek VAT.

Należność płatna w stosunku miesięcznym, w terminie do 20 dnia każdego miesiąca rozpoczynającego kwartał.

W przypadku uzyskania przez dzierżawców gruntu gminy zgody na ich poddzierżawę, następuje podwyższenie dotychczasowej stawki czynszu o 50%.

Wydierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany stawki czynszu dzierżawnego. Podstawą zmiany stawki będzie każdorazowo Oświadczenie Wydierżawiającego wydane na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta.

z im. Prezydenta Miasta Tychy
Dyrektor Miejskiego Zarządu
Ubezpieczeń

mgr inż. Artur Kruczek

MZU: M (Poczt. UM)
(22.03.2022. - 12.05.2022.)
HEH. 29.03.2022.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
w Urzędzie Miasta Tychy

od dnia 22.03.2022 do dnia 22.04.2022

Podpis
.....

244/2022

OBWIESZCZENIE

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), Prezydent Miasta Tychy podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym.

Położenie nieruchomości: Tychy, ul. Trzy Stawy

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów:

działka nr 527/13 o pow. 6923m², użytek: dr, obręb Tychy, k.m. 9, KW nr KA1T/00036038/6

Powierzchnia nieruchomości do wydzierżawienia: 150 m²

Właściciel: Gmina Miasta Tychy

Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania:

W Uchwale Nr 0150/XXXVII/708/05 Rady Miasta Tychy z dnia 1 września 2005 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulic: Grota Roweckiego i Korczaka, wskazany grunt oznaczony jest jako:

13Z – tereny zieleni.

Opis nieruchomości:

Nieruchomości gruntowe w kształcie nieregularnym.

Forma i cel udostępnienia:

Bezprzetargowe wydzierżawienie gruntu o pow. 150 m² z przeznaczeniem na ogród przydomowy.

Wysokość opłat z tytułu dzierżawy i termin wnoszenia czynszu:

Zgodnie z Zarządzeniem Nr 0050/414/21 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 10 listopada 2021 r., zmienionym przez Zarządzenie Nr 0050/17/22 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 20 stycznia 2022 r., stawka czynszu dzierżawnego z przeznaczeniem na ogród przydomowy wynosi 0,80 zł/m² netto plus podatek VAT.

Należność płatna w stosunku rocznym, w terminie do dnia 30 kwietnia każdego roku.

Kwota czynszu z tytułu dzierżawy lub korzystania bez tytułu prawnego z nieruchomości nie może być niższa niż 50,00 zł netto w stosunku rocznym.

W przypadku uzyskania przez dzierżawców gruntu gminy zgody na ich poddzierżawę, następuje podwyższenie dotychczasowej stawki czynszu o 50%.

Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany stawki czynszu dzierżawnego. Podstawą zmiany stawki będzie każdorazowo Oświadczenie Wydzierżawiającego wydane na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta.

z up. Prezydenta Miasta Tychy
Dyrektor Miejskiego Zarządu
Udziału i Mostów

mgr inż. Artur Kruczek

MZUM (Pater UM)
(22.03.2022. - 12.04.2022.)
1464.2982.2022.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
w Urzędzie Miasta Tychy

od dnia 22.03.2022 do dnia 12.04.2022

Podpis *[signature]*

234/2022

OBWIESZCZENIE

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), Prezydent Miasta Tychy podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym.

Położenie nieruchomości: Tychy, ul. Zwierzyniecka

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów:

działka nr 1351/142 o pow. 424m², użytek: R, obręb Tychy, k.m. 11, KW nr KA1T/00080692/1

Powierzchnia nieruchomości do wydzierżawienia: 212 m²

Właściciel: Gmina Miasta Tychy

Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania:

W Uchwale Nr XXX/598/21 Rady Miasta Tychy z dnia 26 sierpnia 2021 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w rejonie ulic: Katowickiej, Jałowcowej, Zwierzynieckiej, Czarnej i Oświęcimskiej w Tychach wskazane grunty oznaczone są jako:

- KDZ2 – teren komunikacji - drogi publiczne klasy zbiorczej;
- MN3 – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

Opis nieruchomości:

Nieruchomości gruntowe w kształcie nieregularnym.

Forma i cel udostępnienia:

Bezprzetargowe wydzierżawienie gruntu o pow. 212 m² z przeznaczeniem na ogród przydomowy.

Wysokość opłat z tytułu dzierżawy i termin wnoszenia czynszu:

Zgodnie z Zarządzeniem Nr 0050/414/21 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 10 listopada 2021 r., zmienionym przez Zarządzenie Nr 0050/17/22 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 20 stycznia 2022 r., stawka czynszu dzierżawnego z przeznaczeniem na ogród przydomowy wynosi 0,80 zł/m² netto plus podatek VAT.

Należność płatna w stosunku rocznym, w terminie do dnia 30 kwietnia każdego roku.

Kwota czynszu z tytułu dzierżawy lub korzystania bez tytułu prawnego z nieruchomości nie może być niższa niż 50,00 zł netto w stosunku rocznym.

W przypadku uzyskania przez dzierżawców gruntu gminy zgody na ich poddzierżawę, następuje podwyższenie dotychczasowej stawki czynszu o 50%.

Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany stawki czynszu dzierżawnego. Podstawą zmiany stawki będzie każdorazowo Oświadczenie Wydzierżawiającego wydane na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta.

z up. Prezydenta Miasta Tychy
Dyrektor Miejskiego Zarządu
Ulic i Mostów

mgr inż. Artur Kruczek

MRUIM (pokr. UM)
(22.03.2022. - 12.04.2022)
HEM. 2964. 2022

Wywieszone na tablicy ogłoszeń
w Urzędzie Miasta Tychy

od dnia 22.03.2022 do dnia 18.04.2022

Podpis

[Signature]

238/2022

OBWIESZCZENIE

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), Prezydent Miasta Tychy podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym.

Położenie nieruchomości: Tychy, ul. Żorska

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów:

działka nr 2417/76 o pow. 151m², użytek: Bp, obręb Tychy, k.m. 1, KW nr KA1T/00018507/3

Powierzchnia nieruchomości do wydzierżawienia: 113,5 m²

Właściciel: Gmina Miasta Tychy

Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania:

W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Tychy, przyjęty Uchwałą Nr 0150/III/40/2002 Rady Miasta Tychy z dnia 18 grudnia 2002 r. z późn. zm., wskazane grunty oznaczone są jako:

- KDD – obszary dróg i placów - droga klasy dojazdowej.

Opis nieruchomości:

Nieruchomość gruntowa w kształcie prostokąta.

Forma i cel udostępnienia:

Bezprzetargowe wydzierżawienie gruntu o pow. 113,5 m² z przeznaczeniem na ogród przydomowy.

Wysokość opłat z tytułu dzierżawy i termin wnoszenia czynszu:

Zgodnie z Zarządzeniem Nr 0050/414/21 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 10 listopada 2021 r., zmienionym przez Zarządzenie Nr 0050/17/22 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 20 stycznia 2022 r., stawka czynszu dzierżawnego z przeznaczeniem na ogród przydomowy wynosi 0,80 zł/m² netto plus podatek VAT.

Należność płatna w stosunku rocznym, w terminie do dnia 30 kwietnia każdego roku.

Kwota czynszu z tytułu dzierżawy lub korzystania bez tytułu prawnego z nieruchomości nie może być niższa niż 50,00 zł netto w stosunku rocznym.

W przypadku uzyskania przez dzierżawców gruntu gminy zgody na ich poddzierżawę, następuje podwyższenie dotychczasowej stawki czynszu o 50%.

Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany stawki czynszu dzierżawnego. Podstawą zmiany stawki będzie każdorazowo Oświadczenie Wydzierżawiającego wydane na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta.

z up. Prezydenta Miasta Tychy
Dyrektor Miejskiego Zarządu
Ulic i Mostów
mgr inż. Artur Kruczek

MZU i M. (Zarząd UM.)
(22.03. - 14.04.2022 r.)
HEA-2961.2022

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
w Urzędzie Miasta Tychy
od dnia 22.03.2022 do dnia 12.04.2022
Podpis