

0002.XXXV.2022



# XXXV SESJA RADY MIASTA TYCHY

(wideokonferencja)

27 stycznia 2022 r.  
godz. 13.00

## Spis treści

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| Spis treści .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2  |
| Porządek dzienny sesji. ....                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4  |
| Projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXIV/646/21 Rady Miasta Tychy z dnia 16 grudnia 2021 r. w sprawie przyjęcia planów pracy komisji Rady Miasta na I półrocze 2022 r. ....                                                                                                                                             | 6  |
| Projekt uchwały w sprawie wyznaczenia miejsca do prowadzenia handlu przez rolników i ich domowników oraz regulaminu określającego zasady prowadzenia tego handlu. ....                                                                                                                                                           | 10 |
| Projekt uchwały w sprawie zmian uchwały budżetowej miasta Tychy na 2022 r. ....                                                                                                                                                                                                                                                  | 15 |
| Projekt uchwały w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej miasta Tychy na lata 2022 – 2032. ....                                                                                                                                                                                                                       | 15 |
| Projekt uchwały w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości stadionów sportowych oraz boisk treningowych przy stadionach w ramach pomocy operacyjnej na infrastrukturę sportową. ....                                                                                                                                       | 16 |
| Projekt uchwały w sprawie zasad i trybu przeprowadzenia Budżetu Obywatelskiego miasta Tychy. ....                                                                                                                                                                                                                                | 20 |
| Projekt uchwały w sprawie złożenia wniosku o zezwolenie na utworzenie oddziału międzynarodowego w I Liceum Ogólnokształcącym im. Leona Kruczkowskiego w Tychach. ....                                                                                                                                                            | 25 |
| Projekt uchwały w sprawie udzielenia odpowiedzi na skargę Wojewody Śląskiego do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gliwicach na Uchwałę Nr XIX/399/20 Rady Miasta Tychy z dnia 27 sierpnia 2020 r. w sprawie nadania nowego statutu samorządowej instytucji kultury pod nazwą Muzeum Miejskie w Tychach. ....                | 28 |
| Projekt uchwały w sprawie udzielenia odpowiedzi na skargę Wojewody Śląskiego do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gliwicach na Uchwałę Nr XXV/499/21 Rady Miasta Tychy z dnia 25 lutego 2021 r. w sprawie utworzenia jednostki organizacyjnej miasta Tychy o nazwie: Tyski Dom Pomocy Społecznej „Dobre Miejsce”. ....      | 32 |
| Projekt uchwały w sprawie udzielenia odpowiedzi na skargę Wojewody Śląskiego do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gliwicach na Uchwałę Nr XXV/500/21 Rady Miasta Tychy z dnia 25 lutego 2021 r. w sprawie nadania statutu jednostce organizacyjnej miasta Tychy o nazwie: Tyski Dom Pomocy Społecznej „Dobre Miejsce”. .... | 35 |
| Projekt uchwały w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej przy ulicy Kopernika w Tychach na działce ewidencyjnej nr 5349/26, obręb nr 0001 Tychy. ....                                                                                                                                                            | 38 |
| Projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie Osiedla O pomiędzy al. Piłsudskiego, ul. Armii Krajowej i ul. Orzeszkowej w Tychach. ....                                                                                                                           | 39 |
| Projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie Osiedla U przy ul. Uczniowskiej i ul. Sikorskiego w Tychach. ....                                                                                                                                                   | 40 |
| Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy oraz wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości gminnej, położonej w Tychach przy ul. Dębowej (na czas nieoznaczony). ....                                                                              | 41 |
| Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy oraz zawarcie umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy (do 3 lat). ....                                                                                                                        | 44 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| Projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXIV/656/21 Rady Miasta Tychy z dnia 16 grudnia 2021 roku w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy oraz zawarcie umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy na okres 10 lat. .... | 51 |
| Projekt uchwał w sprawie udzielenia odpowiedzi na skargę do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gliwicach na Uchwałę Nr XXIX/578/21 Rady Miasta Tychy z dnia 24 czerwca 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Tychy.....              | 53 |
| Projekt uchwały w sprawie przyjęcia „Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Miasta Tychy”.....                                                                                                                                                                         | 56 |
| Projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały nr XLVI/954/14 Rady Miasta Tychy z dnia 30 października 2014 r. w sprawie regulaminu płatnych parkingów wielopoziomowych typu „parkuj i jedź” („park&ride”) w Tychach. ....                                                                                  | 59 |
| Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia międzygminnego w zakresie opieki nad bezdomnymi zwierzętami.....                                                                                                                                                                   | 64 |
| Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XIX/415/20 Rady Miasta Tychy z dnia 27.08.2020 r. w sprawie pozytywnego zaopiniowania podwyższenia kapitału zakładowego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością w Tychach.....                                        | 67 |
| Projekt uchwały w sprawie pozytywnego zaopiniowania obniżenia kapitału zakładowego Przedsiębiorstwa Komunikacji Miejskiej Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością w Tychach.....                                                                                                                      | 70 |
| Projekt uchwały w sprawie: przyjęcia „Strategii rozwoju sportu miasta Tychy na lata 2021-2025”. ....                                                                                                                                                                                                  | 73 |
| Projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Dyrektora Miejskiego Zarządu Ulic i Mostów w Tychach.....                                                                                                                                                                                | 75 |
| Projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Prezydenta Miasta Tychy.....                                                                                                                                                                                                             | 78 |
| Projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia petycji w sprawie oświetlenia boiska przy ulicy Zacisze w Tychach. ....                                                                                                                                                                                        | 86 |

## Porządek dzienny sesji.



Przewodnicząca Rady Miasta

GINA MIASTA TYCHY

al. Niepodległości 49; 43-100 Tychy  
tel. 32 776 33 33; fax 32 776 33 44  
www.umtychy.pl; poczta@umtychy.pl  
NIP: 646 00 13 450; REGON: 276255507

0002.XXXV.2022

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 z późn. zm.) oraz art. 15 zzz ust. 1, 2 i 3 ustawy z dnia 31 marca 2020 r. o zmianie ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2020 r. poz. 568)

zwołuję na dzień

**27 stycznia 2022 r. na godz. 13<sup>00</sup>**

**sesję Rady Miasta Tychy**

z wykorzystaniem środków porozumiewania się na odległość (wideokonferencja).

Porządek dzienny posiedzenia:

1. Otwarcie sesji.
2. Porządek dzienny sesji.
3. Protokół z sesji Rady Miasta Tychy VIII kadencji odbytej w dniu 16 grudnia 2021 r.
4. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXIV/646/21 Rady Miasta Tychy z dnia 16 grudnia 2021 r. w sprawie przyjęcia planów pracy komisji Rady Miasta na I półrocze 2022 r.
5. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyznaczenia miejsca do prowadzenia handlu przez rolników i ich domowników oraz regulaminu określającego zasady prowadzenia tego handlu.
6. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmian uchwały budżetowej miasta Tychy na 2022 r.
7. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej miasta Tychy na lata 2022 – 2032.
8. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości stadionów sportowych oraz boisk treningowych przy stadionach w ramach pomocy operacyjnej na infrastrukturę sportową.
9. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zasad i trybu przeprowadzenia Budżetu Obywatelskiego miasta Tychy.
10. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie złożenia wniosku o zezwolenie na utworzenie oddziału międzynarodowego w I Liceum Ogólnokształcącym im. Leona Kruczkowskiego w Tychach.
11. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie udzielenia odpowiedzi na skargę Wojewody Śląskiego do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gliwicach na Uchwałę Nr XIX/399/20 Rady Miasta Tychy z dnia 27 sierpnia 2020 r. w sprawie nadania nowego statutu samorządowej instytucji kultury pod nazwą Muzeum Miejskie w Tychach.
12. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie udzielenia odpowiedzi na skargę Wojewody Śląskiego do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gliwicach na Uchwałę Nr XXV/499/21 Rady Miasta Tychy z dnia 25 lutego 2021 r. w sprawie utworzenia jednostki organizacyjnej miasta Tychy o nazwie: Tyski Dom Pomocy Społecznej „Dobre Miejsce”.
13. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie udzielenia odpowiedzi na skargę Wojewody Śląskiego do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gliwicach na Uchwałę Nr XXV/500/21 Rady Miasta Tychy z dnia 25 lutego 2021 r. w sprawie nadania statutu jednostki organizacyjnej miasta Tychy o nazwie: Tyski Dom Pomocy Społecznej „Dobre Miejsce”.
14. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej przy ulicy Kopernika w Tychach na działce ewidencyjnej nr 5349/26, obręb nr 0001 Tychy.
15. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie Osiedla O pomiędzy al. Piłsudskiego, ul. Armii Krajowej i ul. Orzeszkowej w Tychach.
16. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie Osiedla U przy ul. Uczniowskiej i ul. Sikorskiego w Tychach.
17. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy oraz wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości gminnej, położonej w Tychach przy ul. Dębowej (na czas nieoznaczony).

18. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy oraz zawarcie umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy (do 3 lat).
19. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXIV/656/21 Rady Miasta Tychy z dnia 16 grudnia 2021 roku w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy oraz zawarcie umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy na okres 10 lat.
20. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie udzielenia odpowiedzi na skargę do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gliwicach na Uchwałę Nr XXIX/578/21 Rady Miasta Tychy z dnia 24 czerwca 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Tychy.
21. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia „Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Miasta Tychy”.
22. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany Uchwały nr XLVI/954/14 Rady Miasta Tychy z dnia 30 października 2014 r. w sprawie regulaminu płatnych parkingów wielopoziomowych typu „parkuj i jedź” („park&ride”) w Tychach.
23. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia międzygminnego w zakresie opieki nad bezdomnymi zwierzętami.
24. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XIX/415/20 Rady Miasta Tychy z dnia 27.08.2020 r. w sprawie pozytywnego zaopiniowania podwyższenia kapitału zakładowego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością w Tychach.
25. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie pozytywnego zaopiniowania obniżenia kapitału zakładowego Przedsiębiorstwa Komunikacji Miejskiej Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością w Tychach.
26. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie: przyjęcia „Strategii rozwoju sportu miasta Tychy na lata 2021-2025”.
27. Sprawozdanie Przewodniczącej Komisji Rewizyjnej z działalności komisji.
28. Sprawozdanie Przewodniczącego Komisji Skarg, Wniosków i Petycji z działalności komisji.
29. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Dyrektora Miejskiego Zarządu Ulic i Mostów w Tychach.
30. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Prezydenta Miasta Tychy.
31. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie rozpatrzenia petycji w sprawie oświetlenia boiska przy ulicy Zacisze w Tychach.
32. Sprawozdanie Prezydenta Miasta Tychy z wykonania uchwał Rady Miasta Tychy oraz informacja o działalności Prezydenta za okres od 17 grudnia 2021 r. do 27 stycznia 2022 r.
33. Interpelacje radnych.
34. Informacja Przewodniczącej Rady Miasta Tychy o odpowiedziach udzielonych na interpelacje zgłoszone przez radnych od poprzedniej sesji Rady.
35. Wolne wnioski i informacje.
36. Zamknięcie sesji.

PRZEWODNICZĄCA  
RADY MIASTA TYCHY  
  
Barbara Konieczna

TYCHY ✓ DOBRE MIEJSCE

**Projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXIV/646/21 Rady Miasta Tychy z dnia 16 grudnia 2021 r. w sprawie przyjęcia planów pracy komisji Rady Miasta na I półrocze 2022 r.**

**UCHWAŁA NR XXXV/...../22**

**RADY MIASTA TYCHY**

**z dnia 27 stycznia 2022 r.**

**w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXIV/646/21 Rady Miasta Tychy z dnia 16 grudnia 2021 r. w sprawie przyjęcia planów pracy komisji Rady Miasta na I półrocze 2022 r.**

Na podstawie art. 21 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.) § 28 Uchwały Nr 0150/II/10/02 Rady Miasta Tychy z dnia 5 grudnia 2002 r. w sprawie Statutu Miasta Tychy (tekst jednolity: Dz. Urz. Woj. Śląsk. z 2018 r., poz. 754 z późn. zm.), na wniosek Komisji Porządku Publicznego, Zdrowia, Spraw Społecznych i Samorządowych,

**Rada Miasta Tychy uchwala:**

**§ 1**

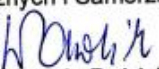
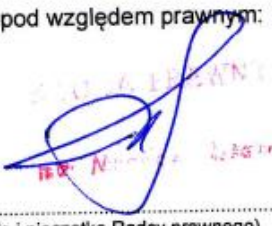
Dokonuje się zmiany Uchwały Nr XXXIV/646/21 Rady Miasta Tychy z dnia 16 grudnia 2021 r. w sprawie przyjęcia planów pracy komisji Rady Miasta na I półrocze 2022 r., poprzez zmianę załącznika nr 3 do uchwały, nadając mu nowe brzmienie, stanowiące załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie:**  
(Uchwała Nr XXXV/...../22)

Dokonuje się zmiany planu pracy Komisji Porządku Publicznego, Zdrowia, Spraw Społecznych i Samorządowych poprzez dodanie w miesiącu marcu punkt 6 w brzmieniu: Opieka nad osobami bezdomnymi w Tychach.

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Sporządził:</p> <p><b>URZĄD MIASTA TYCHY</b><br/>Wydział Obsługi Rady Miasta<br/>Al. Niepodległości 49<br/>43-100 Tychy</p> <p>.....<br/>(data i podpis)</p>                                                                                                                                                                                                                 |
| <p>Projekt uchwały kieruję do Przewodniczącej<br/>Rady, celem<br/>przedłożenia pod obrady RM Tychy:</p> <p>Przewodnicząca<br/>Komisji Porządku Publicznego, Zdrowia, Spraw<br/>Społecznych i Samorządowych</p> <p><br/>lek. med. Urszula Paździorek-Pawlik</p> <p>.....<br/>(data, podpis)</p> |
| <p>Sprawdził pod względem prawnym:</p> <p><br/>.....<br/>(data, podpis i pieczęćka Radcy prawnego)</p>                                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Numer nadany przez DUR:</p> <p>DUR.0006. ...15... 22</p>                                                                                                                                                                                                                                           |
| <p>Projekt uchwały kieruję na sesję RM.</p> <p><b>PRZEWODNICZĄCA<br/>RADY MIASTA TYCHY</b></p> <p><br/>20.01.22 <b>Barbara Konieczna</b><br/>.....<br/>(data, podpis i pieczęćka Przewodniczącego Rady Miasta)</p> |
| <p>Odpowiedzialny pracownik (podmiot)<br/>za realizację uchwały:</p> <p>DUR</p>                                                                                                                                                                                                                       |
| <p>Rozdzielnik:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Śląski Urząd Wojewódzki w Katowicach ,</li><li>2. KPZiS;</li><li>3. DUR.</li></ol>                                                                                                                                                       |

Załącznik do Uchwały Nr XXXV/...../22  
Rady Miasta Tychy  
z dnia 27 stycznia 2022 r.

**Plan pracy Komisji Porządku Publicznego, Zdrowia, Spraw Społecznych i Samorządowych  
na I półrocze 2022 r.**

**17 stycznia 2022 r. godz. 16<sup>00</sup>.**

1. Sprawozdanie z programów profilaktycznych prozdrowotnych dla mieszkańców miasta Tychy za 2021 rok.
2. Zachorowalność na covid:
  - dzieci i młodzież do 18 roku życia, osoby dorosłe od 18 roku życia, seniorzy,
  - wyszczepialność zgodnie z wiekiem,
  - zgony.
3. Funkcjonowanie Tyskiego Domu Pomocy Społecznej „Dobre Miejsce” w Kobiórze.

**21 marca 2022 r. godz. 16<sup>00</sup>.**

1. Sprawozdanie z realizacji Gminnego Programu Wspierania Rodziny na rok 2021.
2. Powiatowy Program Rozwoju Pieczy Zastępczej na lata 2022-2025.
3. Sprawozdanie z realizacji Miejskiego Programu Przeciwdziałania Narkomanii w 2021 roku.
4. Sprawozdanie z realizacji programu „Aktywni60plus” za 2021 rok.
5. Sprawozdanie z realizacji programu „3+ liczna rodzina” za rok 2021.
6. Opieka nad osobami bezdomnymi w Tychach.

**25 kwietnia 2022 r. godz. 16<sup>00</sup>.**

1. Sprawozdanie z działalności Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Tychach za rok 2021 wraz z Oceną zasobów pomocy społecznej.
2. Sprawozdanie z działalności Powiatowego Zespołu do Spraw Orzekania o Niepełnosprawności w latach 2020 – 2021.

**16 maja 2022 r. godz. 16<sup>00</sup>.**

1. Opiniowanie sprawozdania z wykonania budżetu miasta Tychy za rok 2021 w przedmiocie działania komisji.
2. Sprawozdanie z prac Komisji Porządku Publicznego, Zdrowia, Spraw Społecznych i Samorządowych za 2021 rok.
3. Sprawozdanie z realizacji „Programu Współpracy Miasta Tychy z Organizacjami Pozarządowymi na rok 2021.
4. Sprawozdanie z realizacji Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w 2021 roku.

**13 czerwca 2022 r. godz. 16<sup>00</sup>.**

1. Omówienie zmian w statutach jednostek pomocniczych miasta Tychy.
2. Przyjęcie planu pracy Komisji na II półrocze 2022 roku.

Przewodnicząca  
Komisji Porządku Publicznego, Zdrowia,  
Spraw Społecznych i Samorządowych

/-/ lek. med. Urszula Paździorek - Pawlik

**Projekt uchwały w sprawie wyznaczenia miejsca do prowadzenia handlu przez rolników i ich domowników oraz regulaminu określającego zasady prowadzenia tego handlu.**

**Projekt**

**UCHWAŁA NR XXXV/.../22  
RADY MIASTA TYCHY**

**z dnia 27 stycznia 2022 r.**

**w sprawie wyznaczenia miejsca do prowadzenia handlu przez rolników i ich domowników oraz regulaminu określającego zasady prowadzenia tego handlu**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.) oraz art. 3 i art. 5 ustawy z dnia 29 października 2021 r.

o ułatwieniach w prowadzeniu handlu w piątki i soboty przez rolników i ich domowników (Dz. U. 2021 r. poz. 2290), na wniosek Prezydenta Miasta, po zaopiniowaniu przez Komisję Porządku Publicznego, Zdrowia, Spraw Społecznych i Samorządowych

**Rada Miasta Tychy uchwala:**

**§ 1**

1. Wyznacza się miejsce do prowadzenia handlu w piątki i soboty przez rolników i ich domowników produktami rolnymi lub spożywczymi, wymienionymi w załączniku I do Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, runem leśnym i dziczyzną, a także produktami przetworzonymi z przeznaczeniem do spożycia z wykorzystaniem produktów wymienionych w załączniku I do Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, runem leśnym lub dziczyzny – na terenie Targowiska w Tychach przy al. Bielskiej, prowadzonego na działkach o nr ewidencyjnym 2664/47 oraz nr 755/70.

2. Położenie miejsca, o którym mowa w ust. 1, określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

**§ 2**

Zasady prowadzenia handlu w piątki i soboty przez rolników i ich domowników na wyznaczonym miejscu określa regulamin stanowiący załącznik do uchwały.

**§ 3**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

**Uzasadnienie**  
(Uchwała Nr XXXV/...../22)

Przepisy ustawy z dnia 29 października 2021 r. o ułatwieniach w prowadzeniu handlu w piątki i soboty przez rolników i ich domowników (Dz. U. z 2021 r. poz. 2290) regulują, że miejsce do prowadzenia handlu w piątki i soboty przez rolników i ich domowników wyznacza rada gminy w drodze uchwały.

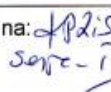
Zgodnie z ustawą, wyznaczenie miejsca do handlu należy do zadań własnych gminy o charakterze obowiązkowym, rada gminy uchwała również regulamin określający zasady prowadzenia handlu w piątki i soboty przez rolników i ich domowników na wyznaczonych miejscach.

W uzasadnieniu ustawy podkreślono, iż ułatwienie w handlu ma przyczynić się do zwiększenia dochodów gospodarstw rolnych, a także sprzyjać upowszechnianiu produktów lokalnych. Ma służyć też skracaniu i dywersyfikacji kanałów dystrybucji.

Miejsce do prowadzenia handlu dla rolników i ich domowników w piątki i soboty powinno być zlokalizowane blisko centrum gminy lub miasta czy blisko miejsc atrakcyjnych turystycznie oraz z dogodną komunikacją. Przedmiotem handlu mogą być tylko produkty rolne lub spożywcze oraz wyroby rękodzieła wytworzone w gospodarstwie rolnym.

Zgodnie z powyższym podjęcie uchwały jest jak najbardziej zasadne.

Aby obniżyć koszty rolników i ich domowników, którzy będą prowadzić handel w wyznaczonym miejscu w piątki i soboty, intencją ustawodawcy jest zwolnienie tych podmiotów z opłat, w tym z opłaty targowej, co wynika bezpośrednio z treści art. 7 ustawy z dnia 29 października 2021 r. o ułatwieniach w prowadzeniu handlu w piątki i soboty przez rolników i ich domowników (Dz. U. z 2021 r. poz. 2290).

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Opracował:<br/><u>12.01.22</u> <br/>(data i podpis pracownika)</p> <p>Zatwierdził pod względem merytorycznym:<br/><u>12.01.22</u> <br/>(data, podpis i pieczęć Kierownika)</p> <p>Sprawdził pod względem prawnym:<br/><u>12.01.22</u> <br/>(data, podpis i pieczęć Radcy prawnego)</p> <p>Zatwierdził:<br/><u>12.01.22</u> <br/>(data, podpis i pieczęć Zarządcy Miejskiego Zastępcy Prezydenta / Skarbnika Miasta / Sekretarza Miasta)</p> <p>Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy celem przedłożenia pod obrady<br/><u>12.01.22</u> <br/>(data, podpis i pieczęć Prezydenta)</p> | <p>Numer nadany przez DUR:<br/><b>DUR.0006</b> <u>1</u> <u>2022</u></p> <p>Projekt uchwały kieruję na:<br/><u>12.01.22</u> <br/>(data, podpis i pieczęć Przewodniczącego Rady Miasta)</p> <p>Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały:</p> <p>Rozdzielnik:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1) DUG</li><li>2) DUR</li><li>3) „Śródmieście” Sp. z o.o.</li><li>4) Wojewoda Śląski</li></ol> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Załącznik do uchwały Nr XXVI/.../22

Rady Miasta Tychy

z dnia 27 stycznia 2022 r.

**Regulamin prowadzenia handlu w piątki i soboty przez rolników i ich domowników  
na terenie Targowiska w Tychach przy al. Bielskiej**

**§ 1**

1. Handel na terenie Targowiska w Tychach przy al. Bielskiej może być prowadzony przez rolników i ich domowników: w piątki od godziny 7.00 do godziny 17.00 oraz w soboty od godziny 6.00 do godziny 14.00, z wyjątkiem świąt i dni ustawowo wolnych od pracy.

2. Przedmiotem handlu mogą być wyłącznie produkty rolne lub spożywcze, o których mowa w ustawie z dnia 29 października 2021 r. o ułatwieniach w prowadzeniu handlu w piątki i soboty przez rolników i ich domowników oraz wyroby rękodzieła wytworzone w gospodarstwie rolnym.

3. Dopuszcza się sprzedaż produktów, w szczególności mleka i przetworów mlecznych, dziczyzny, mięsa i przetworów mięsnych, drobiu białego i przetworów drobiowych, ryb i przetworów rybnych, tłuszczów zwierzęcych i roślinnych przez sprzedawców posiadających stosowne decyzje lub zezwolenia właściwych organów i służb sanitarnych oraz inspekcji handlowych, jeśli są one wymagane dla prowadzenia sprzedaży.

**§ 2**

1. Miejsce prowadzenia handlu jest oznaczone tablicą informacyjną o treści „Miejsce prowadzenia handlu przez rolników i ich domowników”.

2. Zarządca Targowiska jest uprawniony do wskazania rolnikowi albo jego domownikowi miejsca do prowadzenia handlu przez rolników i ich domowników – w obszarze wyznaczonym uchwałą Rady Miasta Tychy. W pierwszej kolejności wskazuje się miejsca dostępne na działce o nr ewidencyjnym 2664/47, a w drugiej kolejności oraz w czasie modernizacji bądź remontów prowadzonych na działce o nr ewidencyjnym 2664/47 – miejsca dostępne na działce o nr ewidencyjnym 755/70.

3. Handel może odbywać się:

- 1) z ręki, kosza lub rozstawionego własnego stolika,
- 2) stołów betonowych,
- 3) straganu zadashzonego.

4. Stoiska na terenie miejsca wyznaczonego do handlu powinny być ustawiane w ten sposób, aby nie tarasować przejść oraz przejazdów komunikacyjnych.

**§ 3**

1. Stanowisko handlowe powinno być oznaczone w sposób widoczny i umożliwiający identyfikację prowadzącego handel. Nadto sprzedający produkty pochodzenia leśnego zobowiązany jest do umieszczenia przy swoim miejscu sprzedaży informacji o miejscu pochodzenia produktów (nazwa lasu, terenu).

2. Prowadzący handel obowiązani są do posiadania oraz do okazania na wezwanie Zarządcy Targowiska dokumentów potwierdzających prowadzenie działalności rolniczej lub podleganie ubezpieczeniu społecznemu KRUS.

3. Rolnik albo jego domownik ma obowiązek okazać, na wezwanie Zarządcy Targowiska, artykuły oraz towary, które stanowią jego przedmiot handlu.

4. Rolnik albo jego domownik ma obowiązek wykonywać polecenia organizacyjne Zarządcy Targowiska, które dotyczą prowadzonego przez niego handlu.

#### § 4

1. Rolnicy oraz ich domownicy przebywający na Targowisku powinni wykonywać swoje czynności handlowe w taki sposób, aby nie przeszkadzać i nie zagrażać innym w sprzedaży i zakupie towarów.
2. Sprzedający mają obowiązek zapewnić w czasie sprzedaży utrzymanie czystości i estetycznego wyglądu miejsca, w którym prowadzona jest sprzedaż.
3. Po zakończeniu sprzedaży miejsce handlu winno być pozostawione w stanie czystym i uporządkowanym, a odpady i śmieci usunięte do przeznaczonych na ten cel pojemników, ustawionych na terenie Targowiska.
4. Rolnicy oraz ich domownicy prowadzący handel na terenie Targowiska zobowiązani są do przestrzegania przepisów sanitarnych i przeciwpożarowych oraz innych powszechnie obowiązujących przepisów prawa, a także ogólnie przyjętych norm obyczajowych.
5. Zabrania się w szczególności:
  - 1) parkowania samochodów i innych pojazdów na terenie Targowiska;
  - 2) handlu utrudniającego komunikację w przejściach i alejkach, blokowania dróg ewakuacyjnych oraz wykorzystywania miejsc handlowych na miejsca parkingowe;
  - 3) blokowania dostępu do skrzynek przyłączy elektrycznych, hydrantów oraz ciągów pieszych;
  - 4) wykorzystywania ogrodzenia Targowiska jako wystawy lub do reklamy bez zgody Zarządzającego;
  - 5) prowadzenia handlu poza obszarem wyznaczonym przez Zarządzającego;
  - 6) samowolnego odstępowania miejsca do handlu;
  - 7) pozostawiania na Targowisku i w najbliższym otoczeniu po godzinach handlu wózków, skrzynek i innych opakowań oraz urządzeń handlowych;
  - 8) przebywania w stanie nietrzeźwości oraz spożywania napojów alkoholowych.
6. Osoby nieprzestrzegające postanowień niniejszego regulaminu, decyzją Zarządu Targowiska mogą zostać z niego usunięte.

**ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY DO UCHWAŁY NR XXXV/...../22 z dnia 27 stycznia 2022 r.**

Legenda dla działki nr 2664/47:

kolor czerwony - wyznaczone miejsce do prowadzenia handlu przez rolników i ich domowników



Legenda dla działki nr 755/70:

kolor czerwony - wyznaczone miejsce do prowadzenia handlu przez rolników i ich domowników



**Projekt uchwały w sprawie zmian uchwały budżetowej miasta Tychy na 2022 r.**

Wymieniony projekt uchwały oraz zestawienie zmian znajdują się w osobnym pliku.

**Projekt uchwały w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej miasta Tychy na lata 2022 – 2032.**

Wymieniony projekt uchwały znajduje się w osobnym pliku.

**Projekt uchwały w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości stadionów sportowych oraz boisk treningowych przy stadionach w ramach pomocy operacyjnej na infrastrukturę sportową.**

**Projekt**

**UCHWAŁA NR XXXV/...../22  
RADY MIASTA TYCHY**

**z dnia 27 stycznia 2022 r.**

**w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości stadionów sportowych oraz boisk treningowych przy stadionach w ramach pomocy operacyjnej na infrastrukturę sportową.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 z późn. zm.), art. 7 ust. 3 i art. 20b ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1170 z późn. zm) na wniosek Prezydenta Miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez Komisję Finansów Publicznych

**Rada Miasta Tychy uchwala, co następuje:**

**§ 1**

**1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości:**

- 1) grunty związane z funkcjonowaniem stadionów sportowych oraz zajęte pod boiska treningowe przy stadionach za wyjątkiem oddanych innym podmiotom na podstawie umów cywilno-prawnych w posiadanie zależne;
- 2) budynki lub ich części związane z funkcjonowaniem stadionów sportowych oraz boisk treningowych przy stadionach za wyjątkiem oddanych innym podmiotom na podstawie umów cywilno-prawnych w posiadanie zależne;
- 3) budowle lub ich części związane z funkcjonowaniem stadionów sportowych oraz boisk treningowych przy stadionach za wyjątkiem oddanych innym podmiotom na podstawie umów cywilno-prawnych w posiadanie zależne.

2. W rozumieniu niniejszej uchwały za stadion sportowy uznać należy budowlę sportową wraz z kompleksem urządzeń sportowych, otoczoną trybunami i przeznaczoną do rozgrywania zawodów różnych dyscyplin sportowych oraz innych masowych imprez widowiskowych lub komercyjnych.
3. Zwolnienie, o którym mowa w ust. 1 stanowi pomoc operacyjną na infrastrukturę sportową udzielaną w zakresie podatku od nieruchomości w oparciu o rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 stycznia 2015 r. w sprawie warunków udzielania zwolnień z podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną, pomoc na kulturę i zachowanie dziedzictwa kulturowego, pomoc na infrastrukturę sportową i wielofunkcyjną infrastrukturę rekreacyjną, pomoc na infrastrukturę lokalną, pomoc na rzecz regionalnych portów lotniczych oraz pomoc na rzecz portów (Dz. U. z 2019 r., poz. 297 z późn. zm.)

**§ 2**

Pomocy operacyjnej w formie zwolnienia określonego w § 1 udziela się, jeżeli:

- 1) zostanie dokonane zgłoszenie o zamiarze korzystania z pomocy na formularzu stanowiącym załącznik nr 1 do uchwały;
- 2) zostaną spełnione warunki określone w rozporządzeniu Rady Ministrów o których mowa w § 1 ust. 3 przedmiotowej uchwały.

**§ 3**

Uchwała obowiązuje do dnia 31 grudnia 2023 roku.

**§ 4**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

**§ 5**

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i wchodzi w życie od 01 stycznia 2022 roku.

**Uzasadnienie:**  
( Uchwała Nr XXXV/ /22)

Dnia 30.12.2021 r. weszło w życie rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 14 grudnia 2021 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie warunków udzielania zwolnień z podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną, pomoc na kulturę i zachowanie dziedzictwa kulturowego, pomoc na infrastrukturę sportową i wielofunkcyjną infrastrukturę rekreacyjną, pomoc na infrastrukturę lokalną, pomoc na rzecz regionalnych portów lotniczych oraz pomoc na rzecz portów (Dz. U. z 2021 r., poz. 2472), przedłużające dotychczasowe rozporządzenie do dnia 31.12.2023 roku. Wobec powyższego zasadnym stało się podjęcie przedmiotowej uchwały stanowiącej kontynuację dotychczasowej o kolejne dwa lata podatkowe.

W przedłożonym projekcie uchwały zaproponowano wprowadzenie zwolnienia od podatku od nieruchomości gruntów, budynków lub ich części oraz budowli lub ich części związanych z funkcjonowaniem stadionów sportowych oraz zajętych pod boiska treningowe przy stadionach za wyjątkiem oddanych innym podmiotom na podstawie umów cywilno-prawnych w posiadanie zależne.

Moc wsteczna wejścia w życie uchwały podyktowana jest koniecznością objęcia zwolnieniem podatników już od stycznia 2022 r. Zgodnie z art. 4 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych akty normatywne, zawierające przepisy powszechnie obowiązujące, ogłaszane w dziennikach urzędowych wchodzi w życie po upływie czternastu dni od dnia ich ogłoszenia, chyba że dany akt normatywny określi termin dłuższy. Jednocześnie art. 5 tej ustawy stanowi, że przepisy art. 4 nie wyłączają możliwości nadania aktowi normatywnemu wstecznej mocy obowiązującej, jeżeli zasady demokratycznego państwa prawnego nie stoją temu na przeszkodzie. Przyjęcie mocy wstecznej niniejszej uchwały nie stoi w sprzeczności z zasadą demokratycznego państwa prawnego bowiem uchwała przyznaje podatnikom uprawnienie w postaci zwolnienia przedmiotowego z podatku od nieruchomości jednocześnie nie nakładając na nich dodatkowych obowiązków ani nie pozbawiając innych uprawnień.

Przedmiotowa uchwała przewiduje udzielenie pomocy zgodnie z warunkami określonymi w rozporządzeniu wobec powyższego nie podlega notyfikacji przez Komisję Europejską, ani nie wymaga uzyskania opinii Prezesa Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów.

|                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Opracował: <b>EROWNIK</b><br>Referatu Wymiaru Podatków<br><i>04.01.2022</i><br>(data i podpis pracownika)<br><i>mgr Przemysław Leszczyński</i>                                        |
| Zatwierdził pod względem merytorycznym:<br><br><b>NACZELNIK</b><br>Wydziału Podatków i Opłat<br><i>04.01.2022</i><br>(data, podpis i pieczęć Kierownika)<br><i>mgr Bożena Dołńska</i> |
| Sprawdził pod względem prawnym:<br><br><b>RADCA PRAWNY</b><br><i>04.01.2022</i><br>(data, podpis i pieczęć Radcy prawnego)<br><i>Marcin Kułaja KT 9514</i>                            |
| Zatwierdził:<br><br><b>SKARBNIK MIASTA</b><br><i>4.01.2022</i><br>(data, podpis i pieczęć Zastępcy Prezydenta / Skarbnika Miasta / Sekretarza Miasta)                                 |
| Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy celem przedłożenia pod obrady<br><br><b>PREZYDENT MIASTA TYCHY</b><br><i>04.01.2022</i><br>(data, podpis i pieczęć Prezydenta)          |
| Numer nadany przez DUR:<br><i>DUR 0006.3.2022</i>                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Projekt uchwały kieruję na: <i>JFP</i><br><i>2022-1</i><br><b>PRZEWODNICZĄCA</b><br><b>RADY MIASTA TYCHY</b><br><i>12.01.22</i><br>(data, podpis i pieczęć Przewodniczącego Rady Miasta)<br><i>Barbara Koniczna</i> |
| Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały:<br><br><b>WYDZIAŁ PODATKÓW I OPŁAT</b>                                                                                                                    |
| Rozdzielnik:<br><br>1. ŚLĄSKI URZĄD WOJEWÓDZKI –<br>WYDZIAŁ PRAWNY – KATOWICE<br>2. ŚLĄSKI URZĄD WOJEWÓDZKI - PUBLIKACJA<br>3. RIO - KATOWICE<br>4. DUR<br>5. DKP                                                   |

Uwaga! Kierownicy jednostek organizacyjnych Urzędu odpowiedzialni są za nadzorowanie przygotowania projektu uchwały, łącznie z nanoszeniem poprawek wnoszonych przez Prezydenta, komisje Rady, Radę Miasta.

Załącznik do uchwały Nr XXXV/...../22  
Rady Miasta Tychy  
z dnia 27 stycznia 2022 r.

Tychy, .....

.....  
imię, nazwisko / nazwa przedsiębiorcy

.....  
adres zamieszkania / siedziba przedsiębiorcy

**PREZYDENT MIASTA TYCHY**  
**AL. NIEPODLEGŁOŚCI 49**  
**43-100 TYCHY**

### Z G Ł O S Z E N I E

Wykonując obowiązek wynikający z § 2 uchwały w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości stadionów sportowych oraz boisk treningowych przy stadionach w ramach pomocy operacyjnej na infrastrukturę sportową informuję o zamiarze korzystania z pomocy w ramach ww. uchwały.

#### I. PODSTAWOWE DANE O PRZEDSIĘBIORCY:

1. NIP.....
2. REGON.....
3. PKD.....
4. Forma prawna prowadzonej działalności.....
5. Wielkość przedsiębiorcy.....
6. Rodzaj prowadzonej działalności.....
7. Imię i nazwisko oraz telefon osoby odpowiedzialnej za kontakty z organem podatkowym.....

#### II. WYKAZ KOSZTÓW PROJEKTU

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

.....  
data

.....  
( podpis przedsiębiorcy lub osób  
upoważnionych do reprezentowania podmiotu)

**Projekt uchwały w sprawie zasad i trybu przeprowadzenia Budżetu Obywatelskiego miasta Tychy.**

**UCHWAŁA Nr        /...../22**  
**RADY MIASTA TYCHY**  
**z dnia                stycznia 2022 r.**

**w sprawie zasad i trybu przeprowadzenia Budżetu Obywatelskiego miasta Tychy**

Na podstawie art. 5a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2021.1372 z późn. zm.), na wniosek Prezydenta Miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez Komisję Porządku Publicznego, Zdrowia, Spraw Społecznych i Samorządowych

Rada Miasta Tychy uchwala:

**§1**

Zasady i tryb przeprowadzenia Budżetu Obywatelskiego miasta Tychy, które określa załącznik do niniejszej uchwały.

**§2**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

**§3**

1. Uchyla się Uchwałę Nr III/43/18 Rady Miasta Tychy z dnia 20 grudnia 2018 r. w sprawie zasad i trybu przeprowadzenia Budżetu Obywatelskiego miasta Tychy z późn. zm.
2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

## Uzasadnienie

(Uchwała Nr ...../22)

Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2021.1372 z późn. zm.), w gminach będących miastami na prawach powiatu utworzenie budżetu obywatelskiego jest obowiązkowe. Budżet Obywatelski w Tychach realizowany jest od 2015 r. i przyczynia się do wzrostu aktywizacji mieszkańców, rozwoju postaw obywatelskich oraz świadomości lokalnej. Realizacja kolejnych edycji Budżetu Obywatelskiego wzmacnia dialog pomiędzy wszystkimi stronami biorącymi udział w konsultacjach oraz pozwala na lepsze poznanie potrzeb mieszkańców.

|                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Opracował:</p> <p>11.01.2022 <i>Krzysztof Aguiński</i></p> <p>(data i podpis pracownika)</p>                                                                                                                  | <p>Numer nadany przez DUR:</p> <p>DUR.0006.6.2022</p>                                                                                                                                                   |
| <p>Zatwierdził pod względem merytorycznym:</p> <p>NACZELNIK<br/>Wydziału Spraw Społecznych<br/>i Zdrowia</p> <p>11.01.2022 <i>mgr inż. Włodek Binkowska</i></p> <p>(data, podpis i pieczęć Kierownika)</p>       | <p>Projekt uchwały kieruję na: <i>KPIS</i></p> <p>PRZEWODNICZĄCA<br/>RADY MIASTA TYCHY</p> <p>12.01.22 <i>Barbara Konieczna</i></p> <p>(data, podpis i pieczęć Przewodniczącego Rady Miasta)</p>        |
| <p>Sprawdził pod względem prawnym:</p> <p>RADCA PRAWNY</p> <p>11.01.2022 <i>Milosz Szydziel</i></p> <p>(data, podpis i pieczęć Radcy prawnego)</p>                                                               | <p>Odpowiedzialny pracownik (podmiot)<br/>za realizację uchwały:</p> <p>Wydział Spraw Społecznych i Zdrowia</p>                                                                                         |
| <p>Zatwierdził:</p> <p>ZASTĘPCA PREZYDENTA<br/>DS. SPOŁECZNYCH</p> <p><i>mgr Maciej Gramatyka</i></p> <p>(data, podpis i pieczęć resortowego Zastępcy Prezydenta /<br/>Skarbnika Miasta / Sekretarza Miasta)</p> | <p>Rozdzielnik:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Wydział Spraw Społecznych i Zdrowia</li><li>2. Wydział Budżetu</li><li>3. Wydział Obsługi Rady Miasta</li><li>4. Wojewoda Śląski</li></ol> |
| <p>Kieruję do Przewodniczącej Rady Miasta Tychy<br/>celem przedłożenia pod obrady</p> <p>PREZYDENT MIASTA TYCHY</p> <p><i>mgr inż. Andrzej Dziuba</i></p> <p>(data, podpis i pieczęć Prezydenta)</p>             |                                                                                                                                                                                                         |

Załącznik do Uchwały  
/...../22  
Rady Miasta Tychy  
z dnia            stycznia 2022 r.

## **ZASADY I TRYB PRZEPROWADZENIA BUDŻETU OBYWATELSKIEGO MIASTA TYCHY**

### **§ 1**

#### **Postanowienia ogólne**

1. Konsultacje społeczne w sprawie części wydatków z budżetu miasta Tychy określane są jako „Budżet Obywatelski”.
2. Kwota wydzielana rocznie na Budżet Obywatelski z budżetu miasta Tychy wyniesie nie mniej niż 5 milionów złotych.
3. W ramach Budżetu Obywatelskiego mogą być proponowane wydatki o charakterze ogólnomiejskim dotyczące mieszkańców całego miasta oraz dotyczące określonego rejonu miasta.
4. Zadanie zgłoszone do Budżetu Obywatelskiego powinno być zlokalizowane na terenie stanowiącym własność:
  - a) miasta Tychy;
  - b) miasta Tychy oddanym w użytkowanie wieczyste;
  - c) miasta Tychy nieobciążonym na rzecz osób trzecich, z wyjątkiem nieruchomości oddanych w dzierżawę, jeżeli cel dzierżawy jest tożsamy z wnioskiem w ramach Budżetu Obywatelskiego;
  - d) Skarbu Państwa będącym w użytkowaniu wieczystym miasta Tychy.
5. Zadanie zgłoszone do Budżetu Obywatelskiego zlokalizowane na terenie będącym własnością spółdzielni mieszkaniowej, wspólnoty mieszkaniowej lub Tyskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego musi posiadać charakter zadania miękkiego.
6. Projekty „miękkie” takie jak: imprezy, festyny, warsztaty muszą posiadać charakter ogólnodostępny.
7. Na terenie placówek oświatowych realizowane są jedynie projekty ogólnodostępne dla wszystkich mieszkańców.
8. Budżet Obywatelski miasta Tychy obejmuje następujące etapy:
  - a. akcja edukacyjno - informacyjna;
  - b. zgłaszanie przez mieszkańców projektów;
  - c. ocena i opiniowanie projektów;
  - d. spotkania z mieszkańcami;
  - e. głosowanie mieszkańców na projekty;
  - f. ogłoszenie projektów do realizacji;
  - g. ewaluacja i monitoring.

### **§ 2**

#### **Akcja edukacyjno – informacyjna**

1. Akcja edukacyjno - informacyjna prowadzona jest przez cały rok.
2. Akcję edukacyjno - informacyjną prowadzi Urząd Miasta Tychy przy możliwie jak najszerszej współpracy z Radą Miasta, jednostkami pomocniczymi, organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami, o których mowa w art. 3 ust.3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (Dz.U.2020.1057 z późn. zm.).

### **§ 3**

#### **Wymogi formalne jakim powinny odpowiadać zgłaszane projekty**

1. Projekt w ramach Budżetu Obywatelskiego może zgłosić każdy mieszkaniec miasta.
2. Projekt należy złożyć na stosownym obowiązującym formularzu zgłoszeniowym.

3. W celu złożenia projektu w ramach Budżetu Obywatelskiego należy wypełnić każde pole formularza zgłoszeniowego.
4. Projekt ogólnomiejski dotyczący mieszkańców całego miasta musi zostać poparty pisemnie przez co najmniej 40 mieszkańców, natomiast projekt ogólnomiejski dotyczący określonego rejonu miasta musi zostać poparty pisemnie przez co najmniej 15 mieszkańców.
5. Każdy zgłoszony projekt powinien uwzględnić, o ile jest to możliwe, zapewnienie dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami.

#### **§ 4**

##### **Zasady oceny zgłoszonych projektów**

1. Formularze z projektami podlegają weryfikacji formalnej oraz merytorycznej przez Zespół Roboczy ds. Budżetu Obywatelskiego, właściwe komórki oraz jednostki urzędu i miasta Tychy.
2. W ramach Budżetu Obywatelskiego nie mogą być realizowane następujące zadania:
  - a. które nie należą do zadań własnych gminy;
  - b. których realizacja nie jest możliwa w trakcie jednego roku budżetowego;
  - c. które naruszają obowiązujące przepisy prawa, prawa osób trzecich, w tym prawo własności;
  - d. które nie są dostępne dla wszystkich mieszkańców miasta;
  - e. które stoją w sprzeczności z obowiązującymi w mieście planami i programami, w tym w szczególności z planami zagospodarowania przestrzennego, programami branżowymi, unijnymi, przedsięwzięciami wpisanymi do Wieloletniej Prognozy Finansowej;
  - f. które po realizacji generowałyby koszty niewspółmiernie wysokie w stosunku do wartości proponowanego zadania;
  - g. które zakładają realizację jedynie części zadania, w tym sporządzenia wyłącznie projektu bądź planu przedsięwzięcia.
3. Po zakończeniu weryfikacji formalnej i merytorycznej projektów sporządza się informację z opiniowania projektów, którą udostępnia się na stronie [razemtychy.pl](http://razemtychy.pl).
4. Informacja, o której mowa w § 4 pkt 3 jest poddawana pod dyskusję w ramach spotkań z mieszkańcami miasta.
5. Spotkania z mieszkańcami służą prowadzeniu dialogu i dyskusji wokół projektów złożonych przez mieszkańców. Ich głównym celem jest omówienie listy projektów, które zostaną poddane pod głosowanie mieszkańców.
6. Na spotkaniach z mieszkańcami ustalona zostaje ostateczna lista projektów do głosowania.
7. Lista projektów zawierająca informacje o pozytywnych i negatywnych ocenach zadań podana jest do publicznej wiadomości na stronie [razemtychy.pl](http://razemtychy.pl).
8. Lista projektów poddanych pod głosowanie zawiera tytuł projektu, imię i nazwisko autora/autorów, szacunkowy koszt projektu.
9. Lista projektów do głosowania podana jest do publicznej wiadomości na stronie [razemtychy.pl](http://razemtychy.pl).
10. W terminie 7 dni od dnia podania do publicznej wiadomości listy projektów, o której mowa w pkt 7, autor/om projektu, który został negatywnie oceniony przysługuje prawo wniesienia pisemnego odwołania do Prezydenta Miasta. Prezydent Miasta, po zasięgnięciu opinii Zespołu konsultacyjnego ostatecznie rozstrzyga w sprawie umieszczenia takiego projektu na liście do głosowania. W terminie 14 dni od dnia wniesienia odwołania Prezydent Miasta informuje pisemnie autora/ów projektu o sposobie rozpatrzenia odwołania.

#### **§ 5**

##### **Zasady przeprowadzania głosowania, ustalania wyników i podawania ich do publicznej wiadomości**

1. W głosowaniu udział biorą mieszkańcy miasta Tychy.
2. Głosowanie na projekty odbywa się na formularzu elektronicznym lub na karcie papierowej poprzez oddanie dwóch głosów na projekty ogólnomiejskie dotyczące całego miasta oraz dwóch głosów na projekty ogólnomiejskie dotyczącego określonego rejonu miasta.
3. Ustala się minimalną liczbę głosów oddanych na projekty ogólnomiejskie dotyczące całego miasta w wysokości 80 głosów oraz dla projektów ogólnomiejskich dotyczących określonego

rejonu miasta w wysokości 30 głosów, które muszą zostać oddane na poszczególne zadania, żeby wyniki głosowania zostały uznane za wiążące.

4. Głosowanie jest jawne.
5. Z głosowania sporządza się tabelę z wynikami głosowania zawierającą:
  - a. liczbę oddanych głosów na projekty;
  - b. listę projektów rekomendowanych do realizacji wraz z szacunkowymi kwotami ich realizacji.
6. Głosowanie mieszkańców na projekty zarządza Prezydent Miasta.

## **§ 6**

### **Ogłoszenie projektów do realizacji**

1. Na podstawie wyników głosowania, tworzy się listę rekomendowanych projektów do realizacji.
2. Listę rekomendowanych projektów podaje się do publicznej wiadomości na stronie [razemtychy.pl](http://razemtychy.pl) oraz stronie BIP.

## **§ 7**

### **Ewaluacja i monitoring**

Proces realizacji Budżetu Obywatelskiego podlega monitorowaniu i ewaluacji.

## **§ 8**

### **Postanowienia końcowe**

Prezydent Miasta określa w drodze zarządzenia:

1. harmonogram Budżetu Obywatelskiego;
2. skład Zespołu Roboczego ds. Budżetu Obywatelskiego wraz z zasadami i trybem jego działania;
3. formularz zgłoszeniowy z propozycją projektu do Budżetu Obywatelskiego;
4. regulamin do głosowania wraz z formularzem karty do głosowania.

**Projekt uchwały w sprawie złożenia wniosku o zezwolenie na utworzenie oddziału międzynarodowego w I Liceum Ogólnokształcącym im. Leona Kruczkowskiego w Tychach.**

**Projekt**

**UCHWAŁA NR XXXV/...../22  
RADY MIASTA TYCHY**

**z dnia 27 stycznia 2022 r.**

**w sprawie złożenia wniosku o zezwolenie na utworzenie oddziału międzynarodowego w I Liceum Ogólnokształcącym im. Leona Kruczkowskiego w Tychach**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.), art. 21 ust. 4 i ust. 5 pkt 4, art. 29 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 14 grudnia 2016 r. Prawo oświatowe (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1082) na wniosek Prezydenta Miasta, po zaopiniowaniu przez Komisję Oświaty, Kultury i Sportu

**Rada Miasta Tychy uchwała:**

**§ 1**

Wystąpić do Ministra Edukacji i Nauki z wnioskiem o zezwolenie na utworzenie oddziału międzynarodowego w I Liceum Ogólnokształcącym im. Leona Kruczkowskiego w Tychach.

**§ 2**

Miasto Tychy zobowiązuje się do ponoszenia, z dochodów własnych, kosztów kształcenia w oddziale międzynarodowym przekraczających wydatki bieżące ponoszone na jednego ucznia w pozostałych oddziałach szkoły.

**§ 3**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

### **Uzasadnienie:**

(Uchwała Nr XXXV/ /22)

Zgodnie z art. 21 ust. 4 ustawy z dnia 14 grudnia 2016 r. Prawo oświatowe (Dz. U. z 2021 r. poz. 1082), wniosek o zezwolenie do ministra właściwego ds. oświaty i wychowania na utworzenie oddziału międzynarodowego składa organ prowadzący szkołę, którego zadania w tym zakresie na podstawie art. 29 ust. 1 pkt 1 cytowanej ustawy wykonuje Rada Miasta Tychy.

W myśl art. 21 ust. 6 ustawy Prawo Oświatowe do wniosku dołącza się:

- 1) zgodę rady pedagogicznej na utworzenie oddziału międzynarodowego;
- 2) dokument zawierający zgodę zagranicznej instytucji edukacyjnej na przystąpienie szkoły do nauczania zgodnego z programem nauczania ustalonym przez tę instytucję;
- 3) opinię kuratora oświaty zawierającą ocenę możliwości organizacyjnych i kadrowych pozwalających na realizowanie w szkole programu nauczania ustalonego przez zagraniczną instytucję edukacyjną;
- 4) w przypadku szkoły publicznej - zobowiązanie organu prowadzącego szkołę do ponoszenia, z dochodów własnych, kosztów kształcenia w oddziale międzynarodowym przekraczających wydatki bieżące ponoszone na jednego ucznia w pozostałych oddziałach szkoły.

Od 2016 r. I Liceum Ogólnokształcące im. Leona Kruczkowskiego w Tychach (zwane dalej „I LO”) we współpracy z organem prowadzącym prowadziło działania mające na celu utworzenie oddziału międzynarodowego w szkole. W rezultacie tych działań:

- 1) w dniu 22.06.2021 r. Rada Pedagogiczna I LO wyraziła zgodę na utworzenie oddziału międzynarodowego podejmując stosowną uchwałę;
- 2) w czerwcu 2021 r. I LO uzyskało zgodę zagranicznej instytucji edukacyjnej International Baccalaureate Organization w Genewie, uzyskując Certyfikat IB Diploma Programme International Baccalaureate;
- 3) w dniu 3.01.2022 r. Śląski Kurator Oświaty wydał opinię zawierającą pozytywną ocenę możliwości organizacyjnych i kadrowych pozwalających na realizowanie w szkole programu nauczania ustalonego przez zagraniczną instytucję edukacyjną;
- 4) do złożenia wniosku do Ministra Edukacji Narodowej na utworzenie oddziału międzynarodowego niezbędne jest również zobowiązanie organu prowadzącego do ponoszenia, z dochodów własnych, kosztów kształcenia w oddziale międzynarodowym przekraczających wydatki bieżące ponoszone na jednego ucznia w pozostałych oddziałach szkoły wyrażone w §2 przedmiotowej uchwały.

Nabór do oddziału międzynarodowego z maturą międzynarodową będzie prowadzony po uzyskaniu zezwolenia Ministra Edukacji i Nauki.

|                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Opracował:</p> <p><b>GŁÓWNY SPECJALISTA</b><br/><b>Miejskiego Centrum Oświaty</b><br/><b>w Tychach</b></p> <p><i>[Signature]</i><br/><b>mgr Marzena Klementa</b></p> <p>.....</p> <p>(data i podpis pracownika)</p>                           | <p>Numer nadany przez DUR:</p> <p><i>DUR 0006. 4. 2022</i></p>                                                                                                                                                                                                    |
| <p>Zatwierdził pod względem merytorycznym:</p> <p><b>DYREKTOR</b><br/><b>Miejskiego Centrum Oświaty</b><br/><b>w Tychach</b></p> <p><i>[Signature]</i><br/><b>mgr Danuta</b></p> <p>.....</p> <p>(data, podpis i pieczęć Kierownika)</p>         | <p>Projekt uchwały kieruję na <i>skonsultację</i></p> <p><b>PRZEWODNICZĄCA</b><br/><b>RADY MIASTA TYCHY</b></p> <p><i>12.01.22</i> <i>[Signature]</i><br/><b>Barbara Konieczna</b></p> <p>.....</p> <p>( data, podpis i pieczęć Przewodniczącego Rady Miasta)</p> |
| <p>Sprawdził pod względem prawnym:</p> <p><b>RADCA PRAWNY</b></p> <p><i>[Signature]</i><br/><b>Jakub Szumny</b><br/><b>KT 3391</b></p> <p>.....</p> <p>(data, podpis i pieczęć Radcy prawnego)</p>                                               | <p>Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały:</p> <p><b>Dyrektor MCO</b></p>                                                                                                                                                                       |
| <p>Zatwierdził:</p> <p><b>ZASTĘPCA PREZYDENTA</b><br/><b>DS. SPOŁECZNYCH</b></p> <p><i>[Signature]</i><br/><b>mgr Maciej Gramatyka</b></p> <p>.....</p> <p>(data, podpis i pieczęć Zastępcy Prezydenta/ Skarbnika Miasta/ Sekretarza Miasta)</p> | <p>Rozdzielnik:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. MCO,</li><li>2. DUR,</li><li>3. Wojewoda Śląski</li></ol>                                                                                                                                            |
| <p>Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta celem przedłożenia pod obrady</p> <p><b>PREZYDENT MIASTA TYCHY</b></p> <p><i>[Signature]</i><br/><b>mgr Andrzej Czuba</b></p> <p>.....</p> <p>(data, podpis i pieczęć Prezydenta)</p>                 |                                                                                                                                                                                                                                                                   |

**Projekt uchwały w sprawie udzielenia odpowiedzi na skargę Wojewody Śląskiego do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gliwicach na Uchwałę Nr XIX/399/20 Rady Miasta Tychy z dnia 27 sierpnia 2020 r. w sprawie nadania nowego statutu samorządowej instytucji kultury pod nazwą Muzeum Miejskie w Tychach.**

**UCHWAŁA ...../...../22  
RADY MIASTA TYCHY  
z dnia .....r.**

**w sprawie udzielenia odpowiedzi na skargę Wojewody Śląskiego do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gliwicach na Uchwałę Nr XIX/399/20 Rady Miasta Tychy z dnia 27 sierpnia 2020 r. w sprawie nadania nowego statutu samorządowej instytucji kultury pod nazwą Muzeum Miejskie w Tychach**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372, tj.) w związku z art. 54 § 2 ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r. poz. 2325 z późn. zm.), po zaopiniowaniu przez Komisję Oświaty, Kultury i Sportu,

**Rada Miasta Tychy uchwała:**

**§ 1**

Udzielić odpowiedzi na skargę Wojewody Śląskiego do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gliwicach na Uchwałę Nr XIX/399/20 Rady Miasta Tychy z dnia 27 sierpnia 2020 r. w sprawie nadania nowego statutu samorządowej instytucji kultury pod nazwą Muzeum Miejskie w Tychach.

**§ 2**

Upoważnić Prezydenta Miasta Tychy do udzielenia odpowiedzi na skargę oraz reprezentowania Rady Miasta Tychy przed Wojewódzkim Sądem Administracyjnym z prawem udzielania dalszych pełnomocnictw.

**§ 3**

Przyjąć i zaakceptować odpowiedź na skargę z dnia 23 grudnia 2021 r. wniesioną do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gliwicach.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie**  
**(Uchwała ...../...../22)**

W dniu 30 listopada 2021 r. doręczona została skarga Wojewody Śląskiego na Uchwałę Nr XIX/399/20 Rady Miasta Tychy z dnia 27 sierpnia 2020 r. w sprawie nadania nowego statutu samorządowej instytucji kultury pod nazwą Muzeum Miejskie w Tychach.

Zgodnie z treścią art. 54 § 1 ustawy z dnia 30 sierpnia 2002r. prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r. poz. 2325 z późn. zm.) - Skargę do sądu administracyjnego wnosi się za pośrednictwem organu, którego działanie, bezczynność lub przewlekłe prowadzenie postępowania jest przedmiotem skargi. Organ, o którym mowa w § 1, przekazuje skargę sądowi wraz z aktami sprawy i odpowiedzią na skargę w terminie trzydziestu dni od dnia jej wniesienia (§2).

Zdaniem organu Uchwała Nr XIX/399/20 Rady Miasta Tychy z dnia 27 sierpnia 2020 r. w sprawie nadania nowego statutu samorządowej instytucji kultury pod nazwą Muzeum Miejskie w Tychach jest zgodna z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.

Z uwagi na fakt, iż ustawowy termin do wniesienia odpowiedzi na skargę przypadł na okres pomiędzy sesjami Rady Miasta Tychy, a jednocześnie wobec konieczności jej terminowego wniesienia, przyjąć i zaakceptować należy odpowiedź na skargę z dnia 23 grudnia 2021 r. wniesioną do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gliwicach.

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Opracował:</p> <p>mgr Paulina Gwoździiewicz</p> <p>RADCA PRAWNY<br/>KT-3287</p> <p>5.01.2022 P. Gwoździiewicz</p> <p>(data i podpis pracownika)</p> <p>Zatwierdził pod względem merytorycznym:</p> <p>DYREKTOR<br/>MUZEUM MIEJSKIEGO<br/>W TYCHACH</p> <p>Aleksandra Matuszczyk</p> <p>05.01.2022</p> <p>(data, podpis i pieczęć Kierownika)</p> <p>Sprawdził pod względem prawnym:</p> <p>mgr Paulina Gwoździiewicz-Matysi</p> <p>RADCA PRAWNY<br/>KT-3287</p> <p>5.01.2022 P. Gwoździiewicz</p> <p>(data, podpis i pieczęć Radcy prawnego)</p> <p>Zatwierdził:</p> <p>ZASTĘPCA PREZYDENTA<br/>DS. SPOŁECZNYCH</p> <p>mgr Maciej Gramatyka</p> <p>(data, podpis i pieczęć Zastępcy)</p> | <p>Numer nadany przez DUR:</p> <p>DUR-0006 5.2022</p> <p>Projekt uchwały kieruję na: dok. 5<br/>wg -1</p> <p>PRZEWODNICZĄCA<br/>RADY MIASTA TYCHY</p> <p>Barbara Konieczna</p> <p>12.01.22</p> <p>(data, podpis i pieczęć<br/>Przewodniczącego Rady Miasta)</p> <p>Odpowiedzialny pracownik (podmiot)<br/>za realizację uchwały:</p> <p>Rozdzielnik:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. GWP,</li><li>2. DUR,</li><li>3. Wojewoda Śląski.</li></ol> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| <p>Prezydenta /<br/>Skarbnika Miasta / Sekretarza Miasta)</p> <p>Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta<br/>Tychy celem przedłożenia pod obrady</p> <p>PREZYDENT MIASTA TYCHY</p> <p><i>mgr inż. Andrzej Dziuba</i></p> <p>(data, podpis i pieczęć Prezydenta)</p> |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|

**Uwaga! Kierownicy jednostek organizacyjnych Urzędu odpowiedzialni są za nadzorowanie przygotowania projektu uchwały, łącznie z nanoszeniem poprawek wnoszonych przez Prezydenta, komisje Rady, Radę Miasta.**

**Projekt uchwały w sprawie udzielenia odpowiedzi na skargę Wojewody Śląskiego do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gliwicach na Uchwałę Nr XXV/499/21 Rady Miasta Tychy z dnia 25 lutego 2021 r. w sprawie utworzenia jednostki organizacyjnej miasta Tychy o nazwie: Tyski Dom Pomocy Społecznej „Dobre Miejsce”.**

**UCHWAŁA ...../...../22**

**RADY MIASTA TYCHY**

**z dnia .....r.**

**w sprawie udzielenia odpowiedzi na skargę Wojewody Śląskiego do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gliwicach na Uchwałę Nr XXV/499/21 Rady Miasta Tychy z dnia 25 lutego 2021 r. w sprawie utworzenia jednostki organizacyjnej miasta Tychy o nazwie: Tyski Dom Pomocy Społecznej „Dobre Miejsce”**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.) w związku z art. 54 § 2 ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r. poz. 2325 z późn. zm.)

**Rada Miasta Tychy uchwala:**

**§ 1**

Udzielić odpowiedzi na skargę Wojewody Śląskiego do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gliwicach na Uchwałę Nr XXV/499/21 Rady Miasta Tychy z dnia 25 lutego 2021 r. w sprawie utworzenia jednostki organizacyjnej miasta Tychy o nazwie: Tyski Dom Pomocy Społecznej „Dobre Miejsce”.

**§ 2**

Upoważnić Prezydenta Miasta Tychy do udzielenia odpowiedzi na skargę oraz reprezentowania Rady Miasta Tychy przed Wojewódzkim Sądem Administracyjnym z prawem udzielania dalszych pełnomocnictw.

**§ 3**

Przyjąć i zaakceptować odpowiedź na skargę z dnia 19 stycznia 2022 r. wniesioną do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gliwicach.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie**  
**(Uchwała ...../...../22)**

W dniu 21 grudnia 2021 r. doręczono skargę Wojewody Śląskiego do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gliwicach na Uchwałę Nr XXV/499/21 Rady Miasta Tychy z dnia 25 lutego 2021 r. w sprawie utworzenia jednostki organizacyjnej miasta Tychy o nazwie: Tyski Dom Pomocy Społecznej „Dobre Miejsce”.

Zgodnie z treścią art. 54 § 1 ustawy z dnia 30 sierpnia 2002r. prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r. poz. 2325 z późn. zm.), skargę do sądu administracyjnego wnosi się za pośrednictwem organu, którego działanie, bezczynność lub przewlekłe prowadzenie postępowania jest przedmiotem skargi. Organ, o którym mowa w § 1, przekazuje skargę sądowi wraz z aktami sprawy i odpowiedzią na skargę w terminie trzydziestu dni od dnia jej wniesienia (§2).

Zdaniem organu Uchwała Nr XXV/499/21 Rady Miasta Tychy z dnia 25 lutego 2021 r. w sprawie utworzenia jednostki organizacyjnej miasta Tychy o nazwie: Tyski Dom Pomocy Społecznej „Dobre Miejsce” jest zgodna z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.

Z uwagi na fakt, iż ustawowy termin do wniesienia odpowiedzi na skargę przypadł na okres pomiędzy sesjami Rady Miasta Tychy, a jednocześnie wobec konieczności jej terminowego wniesienia, przyjąć i zaakceptować należy odpowiedź na skargę z dnia 19 stycznia 2022 r. wniesioną do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gliwicach.

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Opracował:</p> <p><b>DYREKTOR</b><br/>Tyskiego Domu Pomocy Społecznej<br/>„Dobre Miejsce”<br/><i>Katarzyna Sawaryn</i><br/>mgr Katarzyna Sawaryn</p> <p>19.01.2022</p> <p>(data i podpis pracownika)</p>                                                                                                                                                                              | <p>Numer nadany przez DUR:</p> <p>DUR.0006.23.2022</p>                                                                                                                                                                                          |
| <p>Zatwierdził pod względem merytorycznym:</p> <p><b>DYREKTOR</b><br/>Tyskiego Domu Pomocy Społecznej<br/>„Dobre Miejsce”<br/><i>Katarzyna Sawaryn</i><br/>mgr Katarzyna Sawaryn</p> <p>19.01.2022</p> <p>(data, podpis i pieczętka Kierownika)</p>                                                                                                                                      | <p>Projekt uchwały kieruje na: <i>Serjusz</i></p> <p><b>PRZEWODNICZĄCA</b><br/><b>RADY MIASTA TYCHY</b><br/><i>Barbara Konieczna</i><br/>Barbara Konieczna</p> <p>20.01.22iv</p> <p>(data, podpis i pieczętka Przewodniczącego Rady Miasta)</p> |
| <p>Sprawdził pod względem prawnym:</p> <p><b>ADWOKAT</b><br/><i>Mikołaj Rus</i><br/>Mikołaj Rus</p> <p>19.01.2022</p> <p>(data, podpis i pieczętka Radcy prawnego)</p>                                                                                                                                                                                                                   | <p>Odpowiedzialny pracownik (podmiot)<br/>za realizację uchwały:</p>                                                                                                                                                                            |
| <p>Zatwierdził:</p> <p>(data, podpis i pieczętka Zastępcy Prezydenta /<br/>Skarbnika Miasta / Sekretarza Miasta)</p> <p>Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta<br/>Tychy celem przedłożenia pod obrady</p> <p>z up. PREZYDENTA MIASTA<br/>Zastępca Prezydenta ds. Społecznych<br/><i>mgr Maciej Gramatyka</i><br/>mgr Maciej Gramatyka</p> <p>(data, podpis i pieczętka Prezydenta)</p> | <p>Rozdzielnik:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Tyski Dom Pomocy Społecznej<br/>„Dobre Miejsce”,</li><li>2. DUR,</li><li>3. Wojewoda Śląski.</li></ol>                                                                             |

Uwaga! Kierownicy jednostek organizacyjnych Urzędu odpowiedzialni są za nadzorowanie przygotowania projektu uchwały, łącznie z nanoszeniem poprawek wnoszonych przez Prezydenta, komisje Rady, Radę Miasta.

**Projekt uchwały w sprawie udzielenia odpowiedzi na skargę Wojewody Śląskiego do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gliwicach na Uchwałę Nr XXV/500/21 Rady Miasta Tychy z dnia 25 lutego 2021 r. w sprawie nadania statutu jednostce organizacyjnej miasta Tychy o nazwie: Tyski Dom Pomocy Społecznej „Dobre Miejsce”.**

**UCHWAŁA ...../...../22**

**RADY MIASTA TYCHY**

**z dnia .....r.**

**w sprawie udzielenia odpowiedzi na skargę Wojewody Śląskiego do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gliwicach na Uchwałę Nr XXV/500/21 Rady Miasta Tychy z dnia 25 lutego 2021 r. w sprawie nadania statutu jednostce organizacyjnej miasta Tychy o nazwie: Tyski Dom Pomocy Społecznej „Dobre Miejsce”**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.) w związku z art. 54 § 2 ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r. poz. 2325 z późn. zm.)

**Rada Miasta Tychy uchwała:**

**§ 1**

Udzielić odpowiedzi na skargę Wojewody Śląskiego do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gliwicach na Uchwałę Nr XXV/500/21 Rady Miasta Tychy z dnia 25 lutego 2021 r. w sprawie nadania statutu jednostce organizacyjnej miasta Tychy o nazwie: Tyski Dom Pomocy Społecznej „Dobre Miejsce”.

**§ 2**

Upoważnić Prezydenta Miasta Tychy do udzielenia odpowiedzi na skargę oraz reprezentowania Rady Miasta Tychy przed Wojewódzkim Sądem Administracyjnym z prawem udzielania dalszych pełnomocnictw.

**§ 3**

Przyjąć i zaakceptować odpowiedź na skargę z dnia 19 stycznia 2022 r. wniesioną do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gliwicach.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Opracował:</p> <p><b>DYREKTOR</b><br/>Tyskiego Domu Pomocy Społecznej<br/>„Dobre Miejsce”<br/><i>Katarzyna Sawaryn</i><br/>mgr Katarzyna Sawaryn</p> <p>19.01.2022</p> <p>(data i podpis pracownika)</p>                                                                                                                                                                                | <p>Numer nadany przez DUR:</p> <p>Dur. 0006 22 2022</p>                                                                                                                                                                              |
| <p>Zatwierdził pod względem merytorycznym:</p> <p><b>DYREKTOR</b><br/>Tyskiego Domu Pomocy Społecznej<br/>„Dobre Miejsce”<br/><i>Katarzyna Sawaryn</i><br/>mgr Katarzyna Sawaryn</p> <p>19.01.2022</p> <p>(data, podpis i pieczęć Kierownika)</p>                                                                                                                                          | <p>Projekt uchwały kieruję na: <i>Sesja I</i></p> <p><b>PRZEWODNICZĄCA</b><br/>RADY MIASTA TYCHY<br/><i>Barbara Konieczna</i><br/>Barbara Konieczna</p> <p>20.01.22</p> <p>(data, podpis i pieczęć Przewodniczącego Rady Miasta)</p> |
| <p>Sprawił pod względem prawnym:</p> <p><b>ADWOKAT</b><br/><i>Michał Kus</i><br/>Michał Kus</p> <p>19.01.2022</p> <p>(data, podpis i pieczęć Radcy prawnego)</p>                                                                                                                                                                                                                           | <p>Odpowiedzialny pracownik (podmiot)<br/>za realizację uchwały:</p>                                                                                                                                                                 |
| <p>Zatwierdził:</p> <p>(data, podpis i pieczęć Zastępcy Prezydenta /<br/>Skarbnika Miasta / Sekretarza Miasta)</p> <p>Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta<br/>Tychy celem przedłożenia pod obrady</p> <p>z up. PREZYDENTA MIASTA<br/>Zastępcy Prezydenta ds. Społecznych<br/><i>mgr Marek Dramalyka</i><br/>mgr inż. Andrzej Szlachetko</p> <p>(data, podpis i pieczęć Prezydenta)</p> | <p>Rozdzielnik:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Tyski Dom Pomocy Społecznej<br/>„Dobre Miejsce”,</li><li>2. DUR,</li><li>3. Wojewoda Śląski.</li></ol>                                                                  |

Uwaga! Kierownicy jednostek organizacyjnych Urzędu odpowiedzialni są za nadzorowanie przygotowania projektu uchwały, łącznie z nanoszeniem poprawek wnoszonych przez Prezydenta, komisje Rady, Radę Miasta.

**Uzasadnienie**  
**(Uchwała ...../...../22)**

W dniu 21 grudnia 2021 r. doręczono skargę Wojewody Śląskiego do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gliwicach na Uchwałę Nr XXV/500/21 Rady Miasta Tychy z dnia 25 lutego 2021 r. w sprawie nadania statutu jednostce organizacyjnej miasta Tychy o nazwie: Tyski Dom Pomocy Społecznej „Dobre Miejsce”.

Zgodnie z treścią art. 54 § 1 ustawy z dnia 30 sierpnia 2002r. prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r. poz. 2325 z późn. zm.), skargę do sądu administracyjnego wnosi się za pośrednictwem organu, którego działanie, bezczynność lub przewlekłe prowadzenie postępowania jest przedmiotem skargi. Organ, o którym mowa w § 1, przekazuje skargę sądowi wraz z aktami sprawy i odpowiedzią na skargę w terminie trzydziestu dni od dnia jej wniesienia (§2).

Zdaniem organu Uchwała Nr XXV/500/21 Rady Miasta Tychy z dnia 25 lutego 2021 r. w sprawie nadania statutu jednostce organizacyjnej miasta Tychy o nazwie: Tyski Dom Pomocy Społecznej „Dobre Miejsce” jest zgodna z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.

Z uwagi na fakt, iż ustawowy termin do wniesienia odpowiedzi na skargę przypadł na okres pomiędzy sesjami Rady Miasta Tychy, a jednocześnie wobec konieczności jej terminowego wniesienia, przyjąć i zaakceptować należy odpowiedź na skargę z dnia 19 stycznia 2022 r. wniesioną do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gliwicach.

**Projekt uchwały w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej przy ulicy Kopernika w Tychach na działce ewidencyjnej nr 5349/26, obręb nr 0001 Tychy.**

**Projekt uchwały znajduje się w osobnym folderze.**

**Projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie Osiedla O pomiędzy al. Piłsudskiego, ul. Armii Krajowej i ul. Orzeszkowej w Tychach.**

**Projekt uchwały znajduje się w osobnym folderze.**

**Projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie Osiedla U przy ul. Uczniowskiej i ul. Sikorskiego w Tychach.**

**Projekt uchwały znajduje się w osobnym folderze.**

**Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy oraz wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości gminnej, położonej w Tychach przy ul. Dębowej (na czas nieoznaczony).**

**UCHWAŁA NR XXXV/...../22**

**RADY MIASTA TYCHY**

**z dnia 27 stycznia 2022 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy oraz wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości gminnej, położonej w Tychach przy ul. Dębowej (na czas nieoznaczony)**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2021 r., poz. 1372 z późn. zm. ) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.), na wniosek Prezydenta Miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez Komisję Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury oraz Komisję Finansów Publicznych,

**Rada Miasta Tychy uchwala:**

**§ 1**

1. Wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Tychach przy ul. Dębowej stanowiącej część działki nr 5620/70 o pow. 30 m<sup>2</sup> (użytek „B”), zapisanej w księdze wieczystej nr KA1T/00019073/8 Sądu Rejonowego w Tychach jako własność Gminy Miasta Tychy, na cele śmietnika, zgodnie z załącznikiem mapowym do tej uchwały.
2. Wyrazić zgodę na zawarcie tej umowy dzierżawy na czas nieoznaczony.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

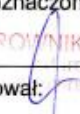
**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie**  
(Uchwała Nr XXXVI/...../22)

Nieruchomość gminna, położona w Tychach przy ul. Dębowej, stanowiąca część działki nr 5620/70 o pow. 30 m<sup>2</sup>, zapisana w księdze wieczystej nr KA1T/0019073/8 Sądu Rejonowego w Tychach, przeznaczona jest do dzierżawy pod śmietnik dla mieszkańców budynku przy ul. Dębowej 18-20.

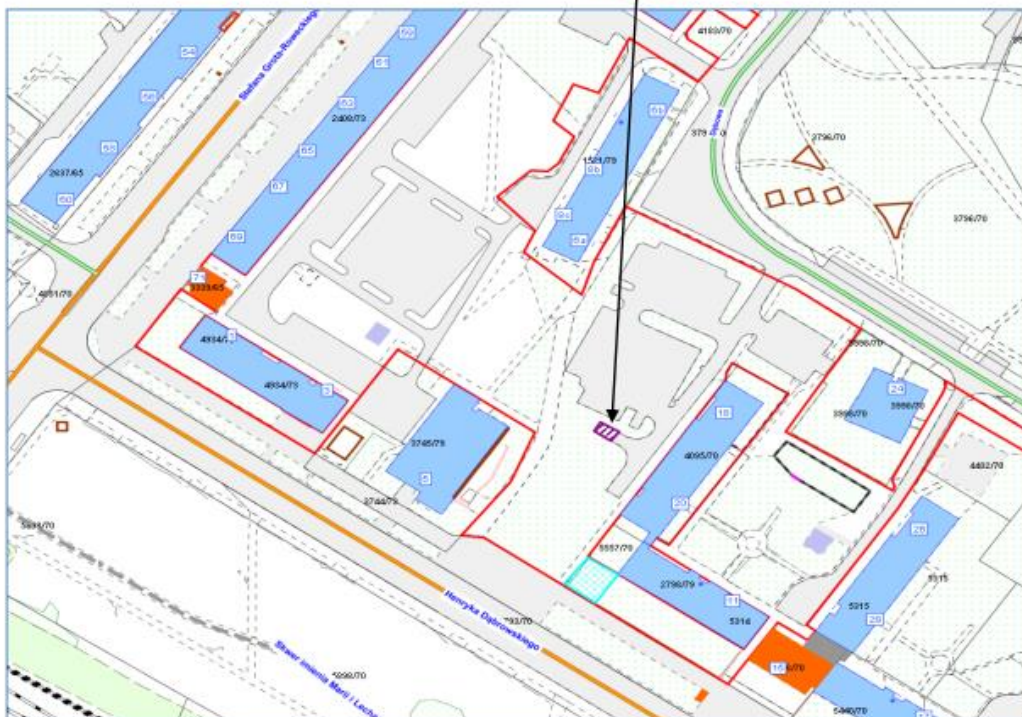
Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami „zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Wojewoda albo odpowiednia rada lub sejmik mogą wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów”. W myśl art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, rada gminy podejmuje uchwały w sprawach „zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej”.

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <div style="text-align: center; color: red; font-weight: bold;">KIEROWNIK</div> <div style="text-align: center; color: red; font-weight: bold;">Referat: Umowa</div> <div style="text-align: center; color: red; font-weight: bold;">Z: Nieruchomości</div> <div style="text-align: center;">Opracował: </div> <div style="text-align: center;">14.01.2022<br/>Kucik U.</div> <div style="text-align: center;">(data i podpis pracownika)</div> <div style="text-align: center; border-top: 1px solid black; padding-top: 5px;">Zatwierdził pod względem merytorycznym:</div> <div style="text-align: center; color: red; font-weight: bold;">NACZELNIK</div> <div style="text-align: center; color: red; font-weight: bold;">Wydziału Gospodarki Nieruchomościami</div> <div style="text-align: center; color: red; font-weight: bold;">Katarzyna Szymborska</div> <div style="text-align: center;">17.01.2022</div> <div style="text-align: center;">(data, podpis i pieczęć Kierownika)</div> <div style="text-align: center; border-top: 1px solid black; padding-top: 5px;">Sprawdził pod względem prawnym:</div> <div style="text-align: center; color: green; font-weight: bold;">ADWOKAT</div> <div style="text-align: center; color: green; font-weight: bold;">Michał Rus</div> <div style="text-align: center;">17.01.2022</div> <div style="text-align: center;">(data, podpis i pieczęć Radcy prawnego)</div> <div style="text-align: center; border-top: 1px solid black; padding-top: 5px;">Zatwierdził:</div> <div style="text-align: center; color: red; font-weight: bold;">ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA</div> <div style="text-align: center; color: red; font-weight: bold;">DZ. GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ</div> <div style="text-align: center; color: red; font-weight: bold;">mgr Igor Śmietalski</div> <div style="text-align: center;">17.01.2022</div> <div style="text-align: center;">(data, podpis i pieczęć resortowego Zastępcy Prezydenta / Skarbnika Miasta / Sekretarza Miasta)</div> <div style="text-align: center; border-top: 1px solid black; padding-top: 5px;">Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy celem przedłożenia pod obrady z up. PREZYDENTA MIASTA Zastępcy Prezydenta ds. Społecznych</div> <div style="text-align: center; color: red; font-weight: bold;">mgr Maciej Gramatyka</div> <div style="text-align: center;">(data, podpis i pieczęć Prezydenta)</div> | <div style="text-align: center;">Numer nadany przez DUR:</div> <div style="text-align: center;">DUR.0006. 18. 2022</div> <div style="text-align: center; border-top: 1px solid black; padding-top: 5px;">Projekt uchwały kieruje na:</div> <div style="text-align: center; color: red; font-weight: bold;">PRZEWODNICZĄCA</div> <div style="text-align: center; color: red; font-weight: bold;">RADY MIASTA TYCHY</div> <div style="text-align: center; color: red; font-weight: bold;">Barbara Konieczna</div> <div style="text-align: center;">20.01.22.</div> <div style="text-align: center;">(data, podpis i pieczęć Przewodniczącego Rady Miasta)</div> <div style="text-align: center; border-top: 1px solid black; padding-top: 5px;">Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały:</div> <div style="text-align: center; border-top: 1px solid black; padding-top: 5px;">Rozdzielnik:</div> <div style="text-align: center;">1) GGN</div> <div style="text-align: center;">2) DUR</div> <div style="text-align: center;">3) Wojewoda Śląski</div> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Załącznik mapowy  
Uchwała Nr XXXV/ /22  
Rada Miasta Tychy  
z dnia 27 stycznia 2022 r.



| LEGENDA                                                                             |                    |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
|  | Teren do dzierżawy |



**Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy oraz zawarcie umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy (do 3 lat).**

*Projekt*

**UCHWAŁA NR XXXV/...../22  
RADY MIASTA TYCHY**

**z dnia 27 stycznia 2022 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy oraz zawarcie umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy (do 3 lat)**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2021 r., poz. 1372 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.), na wniosek Prezydenta Miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez Komisję Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury oraz Komisję Finansów Publicznych,

**Rada Miasta Tychy uchwala:**

**§ 1**

1. Wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnych umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy, wymienionych w załączniku do uchwały.
2. Wyrazić zgodę na zawarcie tych umów dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat (kontynuacja zawartych umów).

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie**  
(Uchwała Nr XXXV/...../22)

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami „zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu.” W myśl art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, „uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość”. Nieruchomości wymienione w załączniku do uchwały, dzierżawione były przez ten sam podmiot przez okres do 3 lat bądź dłuższy (po zsumowaniu wszystkich dotychczas zawieranych umów), zatem zawarcie kolejnej umowy dzierżawy wymaga zgody Rady Miasta. Nieruchomości wskazane w tabeli w poz. 1-3 znajdują się w administrowaniu Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych w Tychach.

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p style="text-align: center; color: red;">KIEROWNIK</p> <p>Opracował: <span style="color: blue;">Kucio M</span><br/> <span style="color: blue;">16.01.2022</span><br/>         (data i podpis pracownika)</p> <hr/> <p>Zatwierdził pod względem merytorycznym:<br/> <span style="color: red;">NACZELNIK</span><br/> <span style="color: red;">Wydziału Gospodarki Nieruchomościami</span><br/> <span style="color: blue;">17.01.2022</span> <span style="color: blue;">Katarzyna Szymkowska</span><br/>         (data, podpis i pieczęć Kierownika)</p> <hr/> <p>Sprawdził pod względem prawnym:<br/> <span style="color: green;">ADWOKAT</span><br/> <span style="color: green;">Michał Rus</span><br/> <span style="color: blue;">17.01.2022</span><br/>         (data, podpis i pieczęć Radcy prawnego)</p> <hr/> <p style="text-align: center; color: red;">ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA<br/>DZIEDZIN PRZESTRZENNEJ</p> <p style="text-align: center; color: red;">mgr Andrzej Smietański</p> <p><span style="color: blue;">17.01.2022</span><br/>         (data, podpis i pieczęć resortowego Zastępcy<br/>         Prezydenta /<br/>         Skarbnika Miasta / Sekretarza Miasta)</p> <hr/> <p>Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy<br/>         celem przedłożenia pod obrady<br/>         z up. PREZYDENTA MIASTA<br/>         Zastępcy Prezydenta ds. Społecznych<br/> <span style="color: red;">mgr Maciej Czarnatka</span><br/>         (data, podpis i pieczęć Prezydenta)</p> | <p>Numer nadany przez DUR:<br/> <b>DUR.0006. 17. 2022</b></p> <hr/> <p>Projekt uchwały kieruję na: <span style="color: blue;">KFP</span><br/> <span style="color: red;">PRZEWODNICZĄCA</span><br/> <span style="color: red;">RADY MIASTA TYCHY</span><br/> <span style="color: red;">Barbara Konieczna</span></p> <hr/> <p><span style="color: blue;">20.01.2022</span><br/>         (data, podpis i pieczęć Przewodniczącego Rady<br/>         Miasta)</p> <hr/> <p>Odpowiedzialny pracownik (podmiot)<br/>         za realizację uchwały:</p> <hr/> <p>Rozdzielnik:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) GGN</li> <li>2) MZBM</li> <li>3) DUR</li> <li>4) Wojewoda Śląski</li> </ol> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Załącznik do Uchwały  
Nr XXXV/...../22  
Rady Miasta Tychy  
z dnia 27 stycznia 2022 r.

## NIERUCHOMOŚCI

przeznaczone do oddania w dzierżawę (do 3 lat)

| Lp. | Cel dzierżawy                                              | Oznaczenie nieruchomości                       | Powierzchnia przeznaczona do oddania w dzierżawę | Położenie nieruchomości | Księga Wieczysta | Uwagi                 |
|-----|------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|--------------------------------------------------|-------------------------|------------------|-----------------------|
| 1.  | Schody związane z działalnością komercyjną, dojście piesze | działka nr 5649/70 o pow. 23911 m <sup>2</sup> | 39,10 m <sup>2</sup>                             | ul. Edukacji            | KA1T/00021943/5  | załącznik mapowy nr 1 |
| 2.  | Ogród przydomowy                                           | działka nr 5263/33 o pow. 9939 m <sup>2</sup>  | 114,90 m <sup>2</sup>                            | ul. Bukowa              | KA1T/00037189/6  | załącznik mapowy nr 2 |
| 3.  | Ogród przydomowy                                           | działka nr 5263/33 o pow. 9939 m <sup>2</sup>  | 114,90 m <sup>2</sup>                            | ul. Bukowa              | KA1T/00037189/6  | załącznik mapowy nr 3 |
| 4.  | Handel, usługi                                             | działka nr 142/32 o pow. 1994 m <sup>2</sup>   | 8,00 m <sup>2</sup>                              | ul. Katowicka           | KA1T/00023225/0  | załącznik mapowy nr 4 |

Załącznik mapowy nr 1  
Uchwała Nr XXXVI/...../22  
Rada Miasta Tychy  
z dnia 27 stycznia 2022 r.



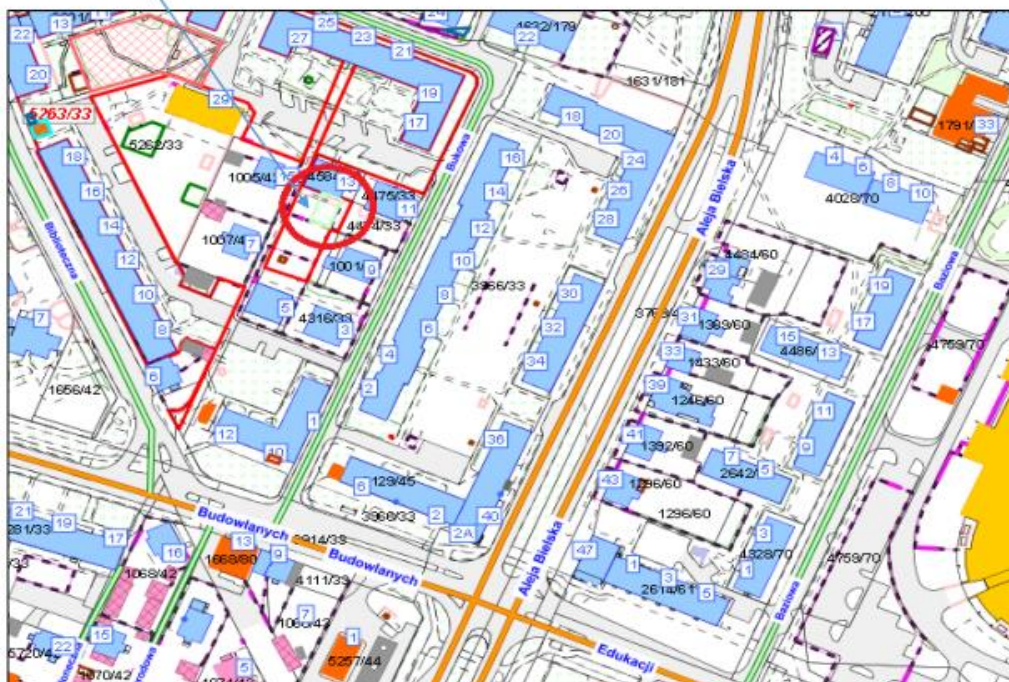
| LEGENDA                                                                             |                                                                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
|  | TERENY DO DZIERŻAWY<br>- schody związane<br>z działalnością komercyjną |
|  | - dojście piesze                                                       |



Załącznik mapowy nr 2  
Uchwała Nr XXXVI/...../22  
Rada Miasta Tychy  
z dnia 27 stycznia 2022 r.



| LEGENDA                                                                             |                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
|  | TERENY DO DZIERŻAWY<br>- ogród przydomowy |



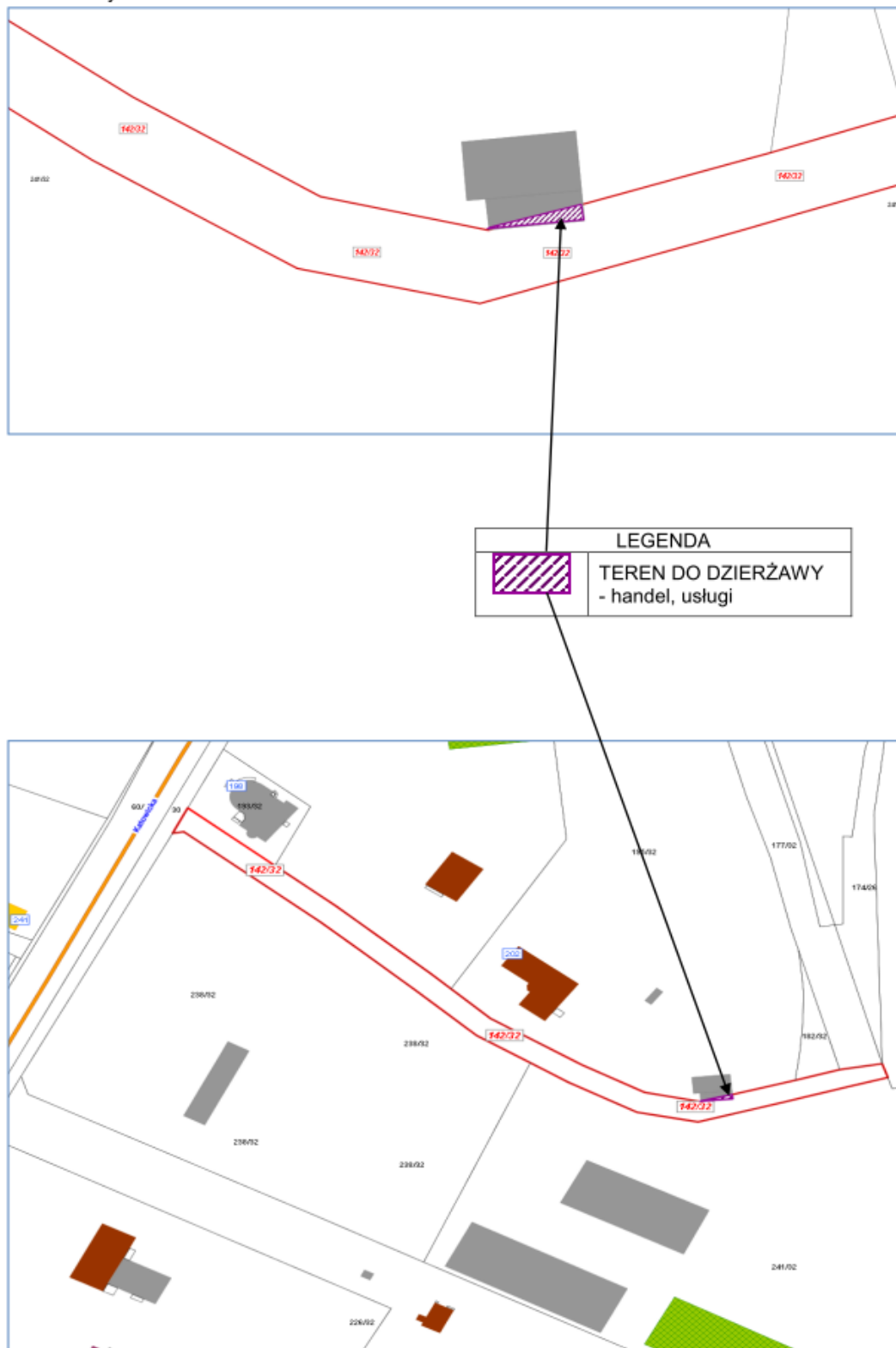
Załącznik mapowy nr 3  
Uchwała Nr XXXV/...../22  
Rada Miasta Tychy  
z dnia 27 stycznia 2022 r.



| LEGENDA                                                                             |                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
|  | TERENY DO DZIERŻAWY<br>- ogród przydomowy |



Załącznik mapowy nr 4  
Uchwała Nr XXXV/...../22  
Rada Miasta Tychy  
z dnia 27 stycznia 2022 r.



**Projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXIV/656/21 Rady Miasta Tychy z dnia 16 grudnia 2021 roku w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy oraz zawarcie umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy na okres 10 lat.**

**UCHWAŁA NR XXXV/...../22**

**RADY MIASTA TYCHY**

**z dnia 27 stycznia 2022 r.**

**w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXIV/656/21 Rady Miasta Tychy z dnia 16 grudnia 2021 roku w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy oraz zawarcie umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy na okres 10 lat**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2021 r., poz. 1372 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.), na wniosek Prezydenta Miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez Komisję Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury oraz Komisję Finansów Publicznych,

**Rada Miasta Tychy uchwala:**

**§ 1**

Zmienia się Uchwałę Nr XXXIV/656/21 Rady Miasta Tychy z dnia 16 grudnia 2021 roku w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy oraz zawarcie umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy na okres 10 lat - w ten sposób, że w § 1 ust. 1 lit. a/ zmienia się powierzchnię działki nr 4246/50 z „329 m<sup>2</sup>” na „376 m<sup>2</sup>”.

**§ 2**

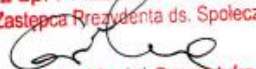
Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie**  
(Uchwała Nr XXXV/...../22)

Na skutek oczywistej omyłki pisarskiej w Uchwale Nr XXXIV/656/21 w § 1 ust. 1 lit. a/ błędnie wpisano powierzchnię działki nr 4246/50 „329 m<sup>2</sup>”, zamiast powierzchni prawidłowej „376 m<sup>2</sup>”. Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami „zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu.” W myśl art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, „uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość”.

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <div style="text-align: center; color: red; font-weight: bold;">KIEROWNIK</div> <div style="display: flex; justify-content: space-between;"><div>14.01.2022</div><div style="color: red;">Referat: Kierownik<br/>Opracował: Nieruchomości</div></div> <div style="text-align: center; margin-top: 10px;"><br/>Kure<br/>(data i podpis pracownika)</div> <div style="text-align: center; margin-top: 10px;">Zatwierdził pod względem merytorycznym:</div> <div style="text-align: center; color: red; font-weight: bold;">NACZELNIK</div> <div style="text-align: center; color: red; font-weight: bold;">Wydziału Gospodarki Nieruchomościami</div> <div style="text-align: center; margin-top: 10px;">17.01.2022</div> <div style="text-align: center; color: red;">Katarzyna Szymkowska<br/>(data, podpis i pieczęć Kierownika)</div> <div style="text-align: center; margin-top: 10px;">Sprawdził pod względem prawnym:</div> <div style="text-align: center; color: green; font-weight: bold;">ADWOKAT</div> <div style="text-align: center; color: green; font-weight: bold;">Michał Rus</div> <div style="text-align: center; margin-top: 10px;">17.01.2022<br/>(data, podpis i pieczęć Radcy prawnego)</div> <div style="text-align: center; margin-top: 10px;">Zatwierdził:</div> <div style="text-align: center; margin-top: 10px;">(data, podpis i pieczęć resortowego Zastępcy Prezydenta /<br/>Skarbnika Miasta / Sekretarza Miasta)</div> <div style="text-align: center; margin-top: 10px;">Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta<br/>Tychy celem przedłożenia pod obrady</div> <div style="text-align: center; color: red; font-weight: bold;">z up. PREZYDENTA MIASTA</div> <div style="text-align: center; color: red; font-weight: bold;">Zastępcy Prezydenta ds. Społecznych</div> <div style="text-align: center; margin-top: 10px;"><br/>mgr Maciej Gramatyka<br/>(data, podpis i pieczęć Prezydenta)</div> | <div style="text-align: center; margin-top: 10px;">Numer nadany przez DUR:</div> <div style="text-align: center; margin-top: 10px;">DUR.0006. 16 2022</div> <div style="text-align: center; margin-top: 10px;">Projekt uchwały kieruję na:</div> <div style="text-align: center; color: red; font-weight: bold;">PRZEWODNICZĄCA<br/>RADY MIASTA TYCHY</div> <div style="text-align: center; color: red; font-weight: bold;">Barbara Konieczna</div> <div style="text-align: center; margin-top: 10px;">20.01.22</div> <div style="text-align: center; margin-top: 10px;">(data, podpis i pieczęć Przewodniczącego Rady Miasta)</div> <div style="text-align: center; margin-top: 10px;">Odpowiedzialny pracownik (podmiot)<br/>za realizację uchwały:</div> <div style="text-align: center; margin-top: 10px;">Rozdzielnik:</div> <div style="margin-top: 10px;">1) GGN<br/>2) DUR<br/>3) Wojewoda Śląski</div> |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

**Projekt uchwał w sprawie udzielenia odpowiedzi na skargę do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gliwicach na Uchwałę Nr XXIX/578/21 Rady Miasta Tychy z dnia 24 czerwca 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Tychy.**

*Projekt*

**UCHWAŁA NR XXXV/...../22  
RADY MIASTA TYCHY**

**z dnia 27 stycznia 2022 r.**

**w sprawie udzielenia odpowiedzi na skargę [REDAKCYJA] do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gliwicach na Uchwałę Nr XXIX/578/21 Rady Miasta Tychy z dnia 24 czerwca 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Tychy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.) w związku z art. 54 § 2 ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r. poz. 2325 z późn. zm.), po zaopiniowaniu przez Komisję Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury,

**Rada Miasta Tychy uchwala:**

**§ 1**

Udzielić odpowiedzi na skargę [REDAKCYJA] do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gliwicach na Uchwałę Nr XXIX/578/21 Rady Miasta Tychy z dnia 24 czerwca 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Tychy.

**§ 2**

Upoważnić Prezydenta Miasta Tychy do udzielenia odpowiedzi na skargę oraz reprezentowania Rady Miasta Tychy przed Wojewódzkim Sądem Administracyjnym z prawem udzielania dalszych pełnomocnictw.

**§ 3**

Przyjąć i zaakceptować odpowiedź na skargę z dnia 21 grudnia 2021 r. wniesioną do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gliwicach.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie**  
**(Uchwała XXXV/...../22)**

Pismem datowanym na dzień 22 listopada 2021 r., w dniu 24 listopada 2021 r. doręczona została skarga [REDAKTOWANE] do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gliwicach na Uchwałę Nr XXIX/578/21 Rady Miasta Tychy z dnia 24 czerwca 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Tychy.

Zgodnie z treścią art. 54 § 1 ustawy z dnia 30 sierpnia 2002r. prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r. poz. 2325 z późn. zm.) - Skargę do sądu administracyjnego wnosi się za pośrednictwem organu, którego działanie, bezczynność lub przewlekłe prowadzenie postępowania jest przedmiotem skargi. Organ, o którym mowa w § 1, przekazuje skargę sądowi wraz z aktami sprawy i odpowiedzią na skargę w terminie trzydziestu dni od dnia jej wniesienia (§2).

Zdaniem organu Uchwała Nr XXIX/578/21 Rady Miasta Tychy z dnia 24 czerwca 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Tychy jest zgodna z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.

Z uwagi na fakt, iż ustawowy termin do wniesienia odpowiedzi na skargę przypadł na okres pomiędzy sesjami Rady Miasta Tychy, a jednocześnie wobec konieczności jej terminowego wniesienia przyjąć i zaakceptować należy odpowiedź na skargę z dnia 21 grudnia 2021 r. wniesioną do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gliwicach.

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Opracował:</p> <p>Małgorzata Watola</p> <p>17.01.2022 Watola</p> <p>(data i podpis pracownika)</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <p>Numer nadany przez DUR:</p> <p>DUR 0006, 13.2022</p>                                                                                                                                    |
| <p>Zatwierdził pod względem merytorycznym:</p> <p>NACZELNIK<br/>Wydziału Gospodarki Lokalowej</p> <p>17.01.2022 mgr Monika Łuczyńska</p> <p>(data, podpis i pieczęć Kierownika)</p>                                                                                                                                                                                                                                                                       | <p>Projekt uchwały kieruję na: 1801<br/>2022-1</p> <p>PRZEWODNICZĄCA<br/>RADY MIASTA TYCHY</p> <p>20012 Barbara Konieczna</p> <p>(data, podpis i pieczęć Przewodniczącego Rady Miasta)</p> |
| <p>Sprawdził pod względem prawnym:</p> <p>ADWOKAT</p> <p>17.01.2022 Michał Kus</p> <p>(data, podpis i pieczęć Radcy prawnego)</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <p>Odpowiedzialny pracownik (podmiot)<br/>za realizację uchwały:</p>                                                                                                                       |
| <p>Zatwierdził:</p> <p>ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA<br/>DS. ZRÓWNOWAŻONEGO ROZWOJU</p> <p>17.02.2022 Hanna Skoczyła</p> <p>(data, podpis i pieczęć Zastępcy Prezydenta /<br/>Skarbnika Miasta / Sekretarza Miasta)</p> <p>Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta<br/>Tychy celem przedłożenia pod obrady</p> <p>z up. PREZYDENTA MIASTA<br/>Zastępca Prezydenta ds. Społecznych</p> <p>mgr Maciej Gramatyka</p> <p>(data, podpis i pieczęć Prezydenta)</p> | <p>Rozdzielnik:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. RGL,</li><li>2. DUR,</li><li>3. Wojewoda Śląski.</li></ol>                                                                    |

Uwaga! Kierownicy jednostek organizacyjnych Urzędu odpowiedzialni są za nadzorowanie przygotowania projektu uchwały, łącznie z nanoszeniem poprawek wnoszonych przez Prezydenta, komisje Rady, Radę Miasta.

**Projekt uchwały w sprawie przyjęcia „Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Miasta Tychy”.**

**Projekt**

**UCHWAŁA NR XXXV/...../22  
RADY MIASTA TYCHY**

**z dnia 27 stycznia 2022 r.**

**w sprawie przyjęcia „Regulaminu dostarczania wody  
i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Miasta Tychy”**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2021 r., poz. 1372 t.j. z późn. zm.) i art. 19 ust. 3, 4, 5 i 6 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. z 2020 r., poz. 2028 t.j.), po zaopiniowaniu przez Komisję Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury

**Rada Miasta Tychy uchwala:**

**§ 1**

Przyjmuje się „Regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Miasta Tychy”, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2**

Zobowiązuje się Przewodniczącą Rady Miasta do przekazania Wojewodzie Śląskiemu uchwały wraz z opinią Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Gliwicach.

**§ 3**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

**§ 4**

Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały traci moc uchwała Nr IX/190/19 Rady Miasta Tychy z dnia 27 czerwca 2019 r. w sprawie przyjęcia „Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Miasta Tychy”.

**§ 5**

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od chwili jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

## Uzasadnienie

(Uchwała Nr XXXV/...../22)

W związku ze zmianami ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. 2020 r., poz. 2028 t.j.), wynikającymi z art. 7 ustawy z dnia 13 lutego 2020 r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2020 r., poz. 471 z późn zm.), rady gmin zobowiązane zostały do dostosowania regulaminów dostarczania wody i odprowadzania ścieków obowiązujących na obszarze ich właściwości do obowiązujących przepisów.

Przedmiotowe zmiany dotyczą m.in. wprowadzenia art. 19a do ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków regulującego kwestie dotyczące wydania warunków przyłączenia do sieci oraz odbioru przyłącza wodociągowego lub kanalizacyjnego.

Zgodnie z art. 19 ust. 1 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjne tj. Rejonowe Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Tychach S.A. i Regionalne Centrum Gospodarki Wodno-Ściekowej S.A. opracowały oraz przedstawiły projekty regulaminów dostarczania wody i odprowadzania ścieków.

Rada Miasta Tychy, po dokonaniu analizy projektów regulaminów, przygotowała projekt regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków, który został przyjęty uchwałą Nr XXX/599/21 Rady Miasta Tychy z dnia 26 sierpnia 2021 r. w sprawie przyjęcia projektu „Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Miasta Tychy” oraz przekazała go do zaopiniowania organowi regulacyjnemu tj. właściwemu miejscowo dyrektorowi regionalnego zarządu gospodarki wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie. O fakcie przyjęcia projektu regulaminu zawiadomiono ww. przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjne, zgodnie z art. 19 ust. 1 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków.

Postanowieniem o znaku GL.RZT.71.72.2021.BN z dnia 10.09.2021 r. organ regulacyjny przedstawił Radzie Miasta Tychy opinię do projektu regulaminu przyjętego uchwałą Nr XXX/599/21 Rady Miasta Tychy z dnia 26 sierpnia 2021 r. w sprawie przyjęcia projektu „Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Miasta Tychy”.

Po zapoznaniu się z opinią organu regulacyjnego, Rada Miasta Tychy dostosowała „Regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Miasta Tychy” do przedstawionych w ww. opinii uwag. Powyższe miało na celu ujednolicenie oraz uporządkowanie rynku wodno-ściekowego na terenie działania Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gliwicach Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

Ponadto projekt uchwały w sprawie przyjęcia „Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Miasta Tychy” poddany został w dniach od 24.11.2021 r. do 08.12.2021 r. konsultacjom, zgodnie z uchwałą Nr 0150/XLVI/1036/10 Rady Miasta Tychy z dnia 26 sierpnia 2010 r. w sprawie szczegółowego sposobu konsultowania z organizacjami pozarządowymi i podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji oraz uchwałą Nr XXXII/617/21 Rady Miasta Tychy z dnia 28 października 2021 r. w sprawie zasad i trybu przeprowadzania konsultacji z mieszkańcami miasta Tychy. W ramach konsultacji nie zgłoszono uwag oraz opinii dotyczących przedmiotowego projektu uchwały.

|                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Opracował:</p> <p>27 GRU 2021</p> <p>GLÓWNY SPECJALISTA</p> <p><i>[Signature]</i></p> <p>mgr inż. Mariusz Czadzek</p> <p>(data i podpis pracownika)</p>                                                                                                         | <p>Numer nadany przez DUR:</p> <p>DUR.0006. 1. 2022</p>                                                                                                                             |
| <p>Zatwierdził pod względem merytorycznym:</p> <p>Wydziału Komunalnego,<br/>Ochrony Środowiska i Rolnictwa</p> <p>27.12.2021</p> <p><i>[Signature]</i></p> <p>mgr Anna Warzecha</p> <p>(data, podpis i pieczęć Kierownika)</p>                                     | <p>Projekt uchwały nr:</p> <p>RADY MIASTA TYCHY</p> <p>04.01.22</p> <p><i>[Signature]</i></p> <p>Barbara Konieczna</p> <p>(data, podpis i pieczęć Przewodniczącego Rady Miasta)</p> |
| <p>Sprawił pod względem prawnym:</p> <p>ADWOKAT</p> <p>27.12.2021</p> <p><i>[Signature]</i></p> <p>Dominik Urbanik</p> <p>(data, podpis i pieczęć Radcy prawnego)</p>                                                                                              | <p>Odpowiedzialny pracownik (podmiot)<br/>za realizację uchwały:</p> <p>RKO</p>                                                                                                     |
| <p>Zatwierdził:</p> <p>ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA<br/>DS. ZRÓWNOWAŻONEGO ROZWOJU</p> <p>30.12.2021</p> <p><i>[Signature]</i></p> <p>Hanna Skoczylas</p> <p>(data, podpis i pieczęć resortowego Zastępcy<br/>Prezydenta / Skarbnika Miasta / Sekretarza Miasta)</p> | <p>Rozdzielnik:</p> <p>1) RKO<br/>2) DUR<br/>3) Wojewoda Śląski</p>                                                                                                                 |
| <p>Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta<br/>Tychy celem przedłożenia pod obrady</p> <p>PREZYDENT MIASTA TYCHY</p> <p><i>[Signature]</i></p> <p>mgr inż. Andrzej Dziuba</p> <p>(data, podpis i pieczęć Prezydenta)</p>                                           |                                                                                                                                                                                     |

**Projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały nr XLVI/954/14 Rady Miasta Tychy z dnia 30 października 2014 r. w sprawie regulaminu płatnych parkingów wielopoziomowych typu „parkuj i jedź” („park&ride”) w Tychach.**

**Projekt**

**UCHWAŁA NR XXXV/...../22  
RADY MIASTA TYCHY**

**z dnia 27 stycznia 2022 r.**

**w sprawie zmiany Uchwały nr XLVI/954/14 Rady Miasta Tychy z dnia 30 października 2014 r.  
w sprawie regulaminu płatnych parkingów wielopoziomowych typu „parkuj i jedź” („park&ride”)  
w Tychach**

Na podstawie art. 40 ust. 2 pkt 4 oraz art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 z późn. zm.), na wniosek Prezydenta Miasta, po zaopiniowaniu przez Komisję Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury,

**Rada Miasta Tychy uchwala:**

**§ 1**

1. Dokonuje się zmiany Uchwały nr XLVI/954/14 Rady Miasta Tychy z dnia 30 października 2014 r. w zakresie załącznika w postaci „Regulaminu płatnych parkingów wielopoziomowych typu „parkuj i jedź” („park&ride”) w Tychach”.
2. W miejsce dotychczasowego, wprowadza się nowy „Regulamin płatnych parkingów wielopoziomowych typu „parkuj i jedź” („park&ride”) w Tychach”, w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2**

Wykonanie Uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

### Uzasadnienie

(Uchwała Nr ...../...../22)

W związku z zakończeniem okresu trwałości projektu pn: „Przebudowa transportu publicznego w Tychach – Budowa parkingów wielopoziomowych” i możliwością udostępnienia parkingu dla wszystkich użytkowników, a także zmianą systemu parkowania na bezbiletowy, zachodzi potrzeba zmiany treści regulaminu płatnych parkingów wielopoziomowych typu „parkuj i jedź” (park&ride”) w Tychach.

Biorąc pod uwagę powyższe Rada Miasta Tychy podejmuje uchwałę w sprawie wprowadzenia nowego, Regulaminu płatnych parkingów wielopoziomowych typu „parkuj i jedź” (park&ride”) w Tychach.

|                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Opracował:</p> <p>17.01.22 <i>[podpis]</i></p> <p>(data i podpis pracownika)</p>                                                                                                                                                                                  | <p>Numer nadany przez DUR:</p> <p>DUR.0005.12.2022.....</p>                                                                                                                     |
| <p>Zatwierdził pod względem merytorycznym:</p> <p><b>DYREKTOR</b></p> <p>17.01.22 mgr inż. ARTUR KRUCZEK</p> <p>(data, podpis i pieczęć Kierownika)</p>                                                                                                              | <p>Projekt uchwały kieruję na <i>KOP</i></p> <p><i>SOFC -1</i></p> <p><b>PRZEWODNICZĄCA</b></p> <p><b>RADY MIASTA TYCHY</b></p> <p><i>[podpis]</i></p> <p>Barbara Konieczna</p> |
| <p>Sprawdził pod względem prawnym:</p> <p><b>RADCA PRAWNY</b></p> <p>17.01.2022 <i>[podpis]</i></p> <p>Mikołaj Sturdziel</p> <p>(data, podpis i pieczęć Radcy prawnego)</p>                                                                                          | <p>20.01.22</p> <p>(data, podpis i pieczęć Przewodniczącego Rady Miasta)</p>                                                                                                    |
| <p>Zatwierdził:</p> <p><b>ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA</b></p> <p><b>DS. ZRÓWNOWAŻONEGO ROZWOJU</b></p> <p>17.01.2022 <i>[podpis]</i></p> <p>Hanna Skoczyła</p> <p>(data, podpis i pieczęć resortowego Zastępcy Prezydenta / Skarbnika Miasta / Sekretarza Miasta)</p> | <p>Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały:</p>                                                                                                                |
| <p>Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy celem przedłożenia pod obrady</p> <p><b>z up. PREZYDENTA MIASTA</b></p> <p><b>Zastępcy Prezydenta ds. Społecznych</b></p> <p><i>[podpis]</i></p> <p>Maciej Gramatyka</p> <p>(data, podpis i pieczęć Prezydenta)</p> | <p>Rozdzielnik:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1) DUR</li><li>2) Wojewoda Śląski</li><li>3) MZUiM Tychy</li></ol>                                                    |

Załącznik do uchwały Nr XXXV/...../22

Rady Miasta Tychy

z dnia 27 stycznia 2022 r.

## **REGULAMIN PŁATNYCH PARKINGÓW WIELOPOZIOMOWYCH TYPU „PARKUJ I JEDŹ” („PARK&RIDE”) W TYCHACH**

### **§1**

#### **Zapisy podstawowe**

1. Regulamin płatnych parkingów wielopoziomowych typu „Parkuj i Jedź” („Park&Ride”) w Tychach (zwany dalej Regulaminem) określa zasady korzystania z dwóch parkingów wielopoziomowych, zlokalizowanych na terenie Gminy Tychy: w sąsiedztwie stacji kolejowej Tychy Lodowisko i w sąsiedztwie Dworca PKP (zwanych dalej parkingami) jak i dróg dojazdowych prowadzących do ww. parkingów.
2. Parkingi są obiektami ogólnodostępnymi, przeznaczonymi zasadniczo (choć niewyłącznie) dla osób korzystających z systemu „Parkuj i Jedź” („Park&Ride”), tj. osób, które po zaparkowaniu przesiadają się do komunikacji kolejowej.
3. Na parkingach funkcjonuje bezbiletowy system parkingowy - wjazd na parking odbywa się po odczytaniu tablic rejestracyjnych pojazdu przez system. W przypadku braku możliwości odczytu numeru rejestracyjnego z tablic rejestracyjnych, kierowca zobowiązany jest do skorzystania z alternatywnego systemu parkowania i pobrania karty parkingowej poprzez wciśnięcie przycisku na dystrybutorze.
4. W rozumieniu Regulaminu:
  - a) Zarządzający - Miasto Tychy - Miejski Zarząd Ulic i Mostów w Tychach.
  - b) Użytkownik – osoba korzystająca z parkingu kierująca pojazdem lub właściciel pojazdu. W przypadku braku możliwości ustalenia tożsamości kierującego pojazdem, za użytkownika uważa się właściciela pojazdu.
  - c) Miejsce parkingowe – wydzielona powierzchnia na terenie parkingu przeznaczona do postoju pojazdów.
  - d) Karta parkingowa – karta, którą Użytkownik otrzymuje przy wjeździe na parking (w przypadku braku możliwości odczytu numeru rejestracyjnego z tablic rejestracyjnych i skorzystania przez kierowcę z alternatywnej metody parkowania). Jest to nośnik informacji dotyczących czasu korzystania z parkingu, niezbędny do ustalenia wysokości opłaty za korzystanie z parkingu.
5. Z chwilą wjazdu na teren parkingu Użytkownik wyraża zgodę na warunki przedstawione w niniejszym Regulaminie i zobowiązuje się do ich stosowania.
6. Parkingi są obiektami publicznym, niestrzeżonym, a korzystanie z nich z zastrzeżeniem zapisów § 3 oraz § 4 ust. 2 jest odpłatne.
7. Parkingi czynne są całodobowo, przez wszystkie dni w tygodniu, w tym także w dni ustawowo wolne od pracy.
8. Parkingi objęte są monitoringiem wizyjnym. Cel oraz zasady funkcjonowania i wykorzystywania systemu monitoringu wizyjnego użytkowanego na terenie Parkingów określony jest w Regulaminie systemu monitoringu wizyjnego Zarządzającego.

### **§2**

#### **Zasady korzystania z parkingu**

1. Wjeżdżając na teren parkingu należy:
  - a) zatrzymać się przed bramką wjazdową umożliwiającą wjazd na parking,
  - b) poczekać aż system odczyta numer rejestracyjny z tablic rejestracyjnych lub w razie braku możliwości odczytania numeru, skorzystać z alternatywnej metody parkowania i pobrać kartę parkingową (kartę należy zatrzymać aż do wyjazdu z parkingu),
  - c) bez zbędnej zwłoki przejechać za bramką wjazdową,
2. Użytkownik pozostawiając pojazd na miejscu postojowym powinien:
  - a) ustawić pojazd na stanowisku postojowym nie zasłaniając linii wyznaczających stanowiska,
  - b) wyłączyć silnik pojazdu,
  - c) zabezpieczyć pojazd przed użyciem go przez osoby trzecie,
  - d) zabezpieczyć prawidłowe funkcjonowanie zainstalowanych w pojeździe systemów alarmowych tak, aby sygnały alarmowe wysyłane były jedynie w uzasadnionych przypadkach.

3. Przed wyjazdem z parkingu Użytkownik powinien:

- a) udać się do automatu kasowego, w którym należy wybrać rodzaj wnoszonej opłaty,
- b) uiścić opłatę parkingową przez wpisanie numeru rejestracyjnego, zaznaczenia zdjęcia swojego pojazdu oraz wybrania odpowiedniej taryfy (lub alternatywnie wkładając kartę parkingową),
- c) w przypadku korzystania z systemu alternatywnego – odebrać kartę parkingową, która umożliwi wyjazd z parkingu,
- d) po opłaceniu postoju opuścić parking w ciągu 15 minut,

### **§3**

#### **Odwóz/odbiór osoby korzystającej z komunikacji kolejowej**

Osobom, które odwożą bądź odbierają pasażerów komunikacji kolejowej przysługuje możliwość wjazdu na parking i nieodpłatnego korzystania z niego przez czas do 30 minut. Po przekroczeniu tego czasu Użytkownik obowiązany jest do uiszczenia opłaty za korzystanie z parkingu zgodnie z obowiązującym cennikiem.

### **§4**

#### **Zapisy dotyczące rowerzystów**

1. Strefa „Bike&Ride” to wydzielona przestrzeń parkingu (usytuowana poza częścią przeznaczoną dla ruchu samochodowego), w której Użytkownicy mogą pozostawić rowery.
2. Parkowanie rowerów w strefie „Bike&Ride” jest nieodpłatne.
3. Wprowadzanie i poruszanie się rowerami po terenie parkingu poza strefą „Bike&Ride” jest zabronione.
4. Zarządzający parkingiem nie ponosi odpowiedzialności za pojazdy pozostawione w strefie „Bike&Ride”.

### **§5**

#### **Opłaty parkingowe**

1. Wysokości opłat parkingowych określa Cennik, który umieszczony jest przy wjazdach na parking, w biurze obsługi klienta, a także na stronie internetowej Zarządzającego ([www.mzuim.tychy.pl](http://www.mzuim.tychy.pl)).
2. Opłatę parkingową należy uiścić w samoobsługowych automatach kasowych zlokalizowanych na terenie parkingu. W przypadku korzystania z alternatywnej metody parkowania - po dokonaniu zapłaty należy odebrać kartę parkingową, która umożliwia opuszczenie parkingu.
3. Po dokonaniu opłaty Użytkownik obowiązany jest do opuszczenia parkingu w ciągu 15 minut. Po przekroczeniu tego czasu bramka wyjazdowa zostanie zablokowana i Użytkownik będzie zobowiązany do uiszczenia dodatkowej opłaty określonej w cenniku.
4. Zgubienie lub zniszczenie karty parkingowej powoduje obowiązek uiszczenia opłaty w wysokości podanej w cenniku.
5. Na parkingach istnieje możliwość zakupu biletu miesięcznego oraz kwartalnego.
  - a) Kierowca ma możliwość wykupienia biletu miesięcznego/kwartalnego, który uprawnia do postoju bez ograniczeń w czasie, w którym ten bilet obowiązuje.
  - b) Bilet miesięczny/kwartalny należy wykupić w opłatomacie, wybierając odpowiednią opcję oraz podając numer rejestracyjny pojazdu.
6. W celu otrzymania faktury VAT, Użytkownik po uiszczeniu opłaty w samoobsługowym automacie kasowym powinien udać się do biura obsługi parkingu.

### **§6**

#### **Zasady ruchu drogowego na parkingu**

Na terenie parkingu i dróg dojazdowych Użytkownik zobowiązany jest do:

1. stosowania się do zapisów niniejszego regulaminu oraz, w zakresie w nim nieuregulowanym – do przepisów Ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (Dz.U. z 2021 r., poz. 450 z późn. zm.),
2. poruszania się pojazdem z prędkością do 20 km/h,
3. zachowania szczególnej ostrożności, zwłaszcza podczas parkowania i wykonywania manewrów,
4. Zaparkowania pojazdu na wyznaczonym liniami miejscu parkingowym (Jeśli pojazd zaparkowany jest nieprawidłowo i zagraża bezpieczeństwu lub utrudnia funkcjonowanie parkingu, Obsługa parkingu jest uprawniona do wezwania służb porządkowych i

- odholowania/przestawienia pojazdu na koszt Użytkownika),
- 5. podporządkowania się poleceniom obsługi parkingu lub innych uprawnionych osób,
- 6. stosowania się do obowiązujących znaków drogowych, znaków informacyjnych, instrukcji itp.

## **§7**

### **Czynności zabronione**

1. Na terenie parkingu, dróg dojazdowych i wewnętrznych zabrania się:
  - a) działań niezgodnych z przepisami BHP lub PPOŻ,
  - b) zachowań lub działań niezgodnych z zasadami współżycia społecznego lub zakłócających funkcjonowanie parkingu,
  - c) przebywania osób w celach innych niż zgodne z niniejszym Regulaminem,
  - d) poruszania się pojazdem po terenie parkingu w celu innym niż dojazd do miejsca postoju lub biura obsługi klienta oraz wyjazd z parkingu,
  - e) wykonywania czynności wykraczających poza zwykłe czynności przygotowujące pojazd do jazdy - związanych z obsługą techniczną pojazdu (np. mycie samochodu, sprzątnięcie, uzupełnianie oleju, tankowanie),
  - f) zostawiania samochodu z pracującym silnikiem,
  - g) pozostawiania w samochodzie zwierząt,
  - h) zaśmiecania terenu,
  - i) palenia i używania otwartego ognia.
2. Na terenie parkingu obowiązuje bezwzględny zakaz wjazdu pojazdów przewożących materiały niebezpieczne objęte wykazem zamieszczonym w przepisach ADR, w tym wybuchowych, żrących, łatwopalnych oraz innych, o których mowa w Ustawie z dnia 19 sierpnia 2011 r., o przewozie towarów niebezpiecznych (Dz.U. z 2021 r., poz. 756 z późn. zm.).

## **§8**

### **Odpowiedzialność cywilna/za szkody**

1. Użytkownik ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody spowodowane przez pojazd lub powstałe w związku z korzystaniem z miejsca parkingowego, w szczególności z tytułu zanieczyszczenia powierzchni parkingu na skutek wycieku płynów z pojazdu (wyciek oleju, płynu hamulcowego itp.)
2. Zarządzający parkingiem nie ponosi odpowiedzialności za rzeczy pozostawione w pojeździe, a także za szkody powstałe wskutek kradzieży lub zdarzeń losowych.
3. Zarządzający nie ponosi odpowiedzialności za szkody na osobie lub w mieniu osób korzystających z parkingu, dróg dojazdowych lub wewnętrznych wyrządzone przez inne osoby, a także spowodowane działaniem siły wyższej (tj. zdarzenia, którego w chwili wjazdu na teren Parkingu nie można było przewidzieć).

## **§9**

### **Sytuacje zagrożenia**

W sytuacji związanej z zagrożeniem bezpieczeństwa funkcjonowania parkingu, każdy Użytkownik parkingu zobowiązany jest do stosowania się do poleceń obsługi parkingu, włącznie z koniecznością natychmiastowego opuszczenia Parkingu w przypadku ogłoszenia jego ewakuacji.

**Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia międzygminnego w zakresie opieki nad bezdomnymi zwierzętami.**

**Projekt**

**UCHWAŁA NR XXXV/...../22  
RADY MIASTA TYCHY**

**z dnia 27 stycznia 2022 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia międzygminnego w zakresie opieki nad bezdomnymi zwierzętami**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 12 w zw. z art. 74 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.), oraz na podstawie z art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ochronie zwierząt (Dz. U. z 2020 r. poz. 638 z późn. zm.) na wniosek Prezydenta Miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez Komisję Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury oraz Komisję Finansów Publicznych

**Rada Miasta Tychy uchwala:**

**§ 1**

Wyraża się zgodę na zawarcie Porozumienia międzygminnego w sprawie przejęcia przez Gminę Miasto Tychy zadania publicznego Gminy Kobiór, polegającego na zapewnieniu opieki bezdomnym zwierzętom w zakresie przyjmowania bezdomnych zwierząt (psy, koty) z terenu Gminy Kobiór do Schroniska dla bezdomnych zwierząt przy ul. Przejazdowej 101 w Tychach.

**§ 2**

Szczegółowe zasady realizacji zadania, o którym mowa w § 1, określa Porozumienie którego projekt stanowi załącznik do niniejszej Uchwały.

**§ 3**

Wykonanie Uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

### **Uzasadnienie**

(Uchwała Nr XXXV/...../22)

Zgodnie z art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ochronie zwierząt, zapobieganie bezdomności zwierząt i zapewnienie opieki bezdomnym zwierzętom oraz ich wylapywanie należy do zadań własnych gmin. W związku z koniecznością realizacji powyższego zadania oraz wobec faktu braku posiadania schroniska dla bezdomnych zwierząt, Gmina Kobiór zwróciła się z wnioskiem o zawarcie porozumienia międzygminnego na podstawie którego, bezdomne psy oraz koty z terenu Gminy Kobiór będą przyjmowane do Schroniska dla Bezdomnych Zwierząt w Tychach przy ul. Przejazdowej 101. Jednocześnie, Gmina Kobiór uzyskała od zakładu budżetowego Gminy Miasto Tychy - Zakładu Usług Komunalnych w Tychach prowadzącego schronisko, pisemne potwierdzenie możliwości przyjmowania bezdomnych psów oraz kotów z terenu Gminy Kobiór wraz ze wskazaniem warunków i kosztów z tym związanych. W myśl art. 74 ustawy o samorządzie gminnym, gminy mogą zawierać porozumienia międzygminne w sprawie powierzenia jednej z nich określonych przez nie zadań publicznych. Gmina wykonująca zadania publiczne objęte porozumieniem przejmuje prawa i obowiązki pozostałych gmin, związane z powierzonymi jej zadaniami, a gminy te mają obowiązek udziału w kosztach realizacji powierzonego zadania. Przyjęcie przez Gminę Miasto Tychy obowiązku Gminy Kobiór nie będzie kolidowało z realizowaniem ww. zadania publicznego na terenie Gminy Miasto Tychy. Porozumienie nie wiąże się ze skutkami finansowymi dla budżetu Gminy Miasto Tychy, gdyż przejęcie przez Gminę Miasto Tychy zadania publicznego winno nastąpić za pełnym zwrotem kosztów wynikłych z takiego przejęcia.

Na mocy porozumienia Gmina Miasto Tychy realizować będzie powierzone przez Gminę Kobiór zadanie poprzez jednostkę budżetową Zakład Usług Komunalnych w Tychach, a Gmina Kobiór zobowiązuje się do pokrywania kosztów związanych z jego realizacją w formie dotacji dla Gminy Miasto Tychy. Szczegółowe warunki realizacji powierzonego zadania i przekazywania dotacji określone zostaną w umowie zawartej pomiędzy Gminą Miasto Tychy a Gminą Kobiór.

|                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Opracował:</p> <p><b>INSPEKTOR</b></p> <p>17.01.2022 <i>Katarzyna Lesna</i></p> <p>(data i podpis pracownika)</p>                                                                                                                   | <p>Numer nadany przez DUR:</p> <p>DUR 0005-21.2022</p>                                                                                                                                                |
| <p>Zatwierdził pod względem merytorycznym:</p> <p><b>DYREKTOR</b></p> <p>2022-01-18 <i>Tyskiego Zakładu Usług Komunalnych w Tychach</i></p> <p>(data, podpis i pieczęć Kierownika)</p>                                                 | <p>Projekt uchwały kieruje na:</p> <p><b>PRZEWODNICZĄCA</b></p> <p><b>RADY MIASTA TYCHY</b></p> <p>20.01.22 <i>Barbara Konieczna</i></p> <p>(data, podpis i pieczęć Przewodniczącego Rady Miasta)</p> |
| <p>Sprawdził pod względem prawnym:</p> <p><i>Anna Różyczka</i></p> <p>(data, podpis i pieczęć Radcy prawnego)</p>                                                                                                                      | <p>Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały:</p>                                                                                                                                      |
| <p>Zatwierdził</p> <p><b>ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA</b></p> <p><b>ZRÓWNOWAŻONEGO ROZWOJU</b></p> <p><i>Hanna Skoczyńska</i></p> <p>(data, podpis i pieczęć resortowego Zastępcy Prezydenta / Skarbnika Miasta / Sekretarza Miasta)</p> | <p>Rozdzielnik:</p>                                                                                                                                                                                   |
| <p>Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy, celem przedłożenia pod obrady</p> <p><b>Zastępcy Prezydenta ds. Społecznych</b></p> <p><i>mgr. Maciej Gramatyka</i></p> <p>(data, podpis i pieczęć Prezydenta)</p>                   |                                                                                                                                                                                                       |

**Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XIX/415/20 Rady Miasta Tychy z dnia 27.08.2020 r. w sprawie pozytywnego zaopiniowania podwyższenia kapitału zakładowego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością w Tychach.**

**Projekt**

**UCHWAŁA NR XXXV/...../22  
RADY MIASTA TYCHY**

**z dnia 27 stycznia 2022 r.**

**w sprawie zmiany uchwały Nr XIX/415/20 Rady Miasta Tychy z dnia 27.08.2020 r. w sprawie pozytywnego zaopiniowania podwyższenia kapitału zakładowego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością w Tychach.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9) lit. g ustawy z dnia 8. marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. 2021.1372 t.j. z późn.zm.), uchwały Rady Miasta Tychy Nr 0150/858/2002 z dnia 25. kwietnia 2002 roku w sprawie określenia zasad wnoszenia, cofania i zbywania udziałów i akcji przez Zarząd Miasta, na wniosek Prezydenta Miasta, po zaopiniowaniu przez Komisję Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury oraz Komisję Finansów Publicznych,

**Rada Miasta Tychy uchwala:**

**§ 1**

Zmienić treść Uchwały Nr XIX/415/20 Rady Miasta Tychy z dnia 27.08.2020 r w sprawie pozytywnego zaopiniowania podwyższenia kapitału zakładowego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością w Tychach w ten sposób, że

1. § 1 otrzymuje brzmienie: „Pozytywnie zaopiniować objęcie przez Gminę Tychy 2.502 (słownie: dwa tysiące pięćset dwóch) nowych udziałów, o wartości nominalnej 50,00 złotych (słownie: pięćdziesiąt złotych) każdy, w kapitale zakładowym Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Tychach.

2. § 2 otrzymuje brzmienie: „Na pokrycie udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym wnieść wkład niepieniężny w postaci:

1. Działki gruntu nr 2155/90 zapisanej w KW nr KA1T/00079045/1 położonej w Tychach przy ul. Wojska Polskiego, o wartości rynkowej 31.000,00 złotych,

2. Sieci ciepłowniczej 2xDN100 wraz z przyłączem 2xDN65 położonej w Tychach przy al. Piłsudskiego 16 o wartości rynkowej 66.616,00 złotych oraz ustanowione prawo służebności przesylu dla w/w sieci ciepłowniczej przebiegającej przez teren działek 5735/89, 4264/89, 4918/89, 5833/89 o pow. 396 m<sup>2</sup> i przyłącza przebiegającego przez teren działki 5731/89 o pow. 20 m<sup>2</sup> . Łączna wartość rynkowa netto służebności wynosi 27.497,00 złotych.”

**§ 2**

Pozostałe postanowienia uchwały pozostają bez zmian

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **Uzasadnienie**

(Uchwała XXXV/...../22)

Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Tychach wystąpiło z wnioskiem do Gminy Tychy o przekazanie w formie aportu działki gruntu nr 2155/90 przy ul. Wojska Polskiego w Tychach. Działka powyższa jest niezbędna Przedsiębiorstwu w celu realizacji projektu pn.: „Likwidacja kotłowni Wilkowyje w Tychach”, współfinansowanego ze środków Funduszu Spójności, w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020. Projekt ten polega na budowie sieci ciepłowniczej o długości 3,13 km z rur preizolowanych wraz z odpowiednią armaturą odcinającą i przepompownią stabilizującą ciśnienie dyspozycyjne. Dysponowanie w/w nieruchomością jest konieczne do prawidłowej realizacji przedmiotowej inwestycji i późniejszej eksploatacji wybudowanej przepompowni.

Głównym celem projektu jest likwidacja niskiej emisji w rejonie objętym projektem, w tym w szczególności zmniejszenie emisji pyłu zawieszonego PM10 oraz zmniejszenie poziomu emisji CO2. Realizacja projektu pozwoli na poprawę jakości powietrza w mieście Tychy poprzez redukcję emisji zanieczyszczeń do atmosfery.

Sieć ciepłownicza wraz z przyłączem jest przekazywana do Spółki celem uporządkowania spraw własnościowych środka trwałego.

Rada Miasta Tychy, na wniosek Prezydenta Miasta Tychy, dnia 27.08.2020 r. podjęła Uchwałę nr XIX/415/20 w sprawie pozytywnego zaopiniowania podwyższenia kapitału zakładowego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością w Tychach. Uchwała nie została zrealizowana na skutek oddania przez współnika spółki PEC – Tauron Ciepło sp. z o.o., na Zgromadzeniu Wspólników tejże spółki, głosu przeciw uchwale. W chwili obecnej Zarząd Spółki ponownie przedłożył uchwałę w przedmiotowej sprawie pod obrady Zgromadzenia Wspólników spółki PEC, przy czym ze względu na upływ czasu od wykonania wyceny poszczególnych składników aportu wymagane było ich zaktualizowanie. Na skutek zmian cen rynkowych nastąpiła zmiana wartości składników majątkowych, co uwzględnia przedłożony projekt zmiany uchwały.

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Opracował: <br/>14.01.2022<br/>(data i podpis pracownika)</p>                                                                                                                                                                                                 | <p>Numer nadany przez DUR:<br/>DUR 0006 14.2022</p>                                                                                                                                                                                                          |
| <p>Zatwierdził pod względem merytorycznym:<br/>14.01.2022<br/>(data, podpis i pieczęć Kierownika)</p> <p>NACZELNIK<br/>Nadzoru<br/>Właścicielskiego<br/>mgr Katarzyna Rogóż-Urbaneć</p>                                                                                                                                                           | <p>Projekt uchwały kieruję na: <br/>PRZEWODNICZĄCA<br/>RADY MIASTA TYCHY<br/>Barbara Konieczna<br/>20.01.22<br/>(data, podpis i pieczęć Przewodniczącego Rady Miasta)</p> |
| <p>Sprawdził pod względem prawnym:<br/>18.01.2022<br/>(data, podpis i pieczęć Rady prawnego)</p> <p>Młosz Burdziej</p>                                                                                                                                                                                                                            | <p>Odpowiedzialny pracownik (podmiot)<br/>za realizację uchwały:</p>                                                                                                                                                                                         |
| <p>Zatwierdził:</p> <p>(data, podpis i pieczęć Zastępcy Prezydenta /<br/>Skarbnika Miasta / Sekretarza Miasta)</p> <p>Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta<br/>Tychy celem przedłożenia pod obrady</p> <p>z up. PREZYDENTA MIASTA<br/>Zastępca Prezydenta ds. Społecznych<br/>mgr Maciej Gramatyka<br/>(data, podpis i pieczęć Prezydenta)</p> | <p>Rozdzielnik:</p> <p>PPN<br/>PEC Sp. z o.o.<br/>DUR<br/>Śląski Urząd Wojewódzki- Wydział Prawny i Nadzoru<br/>RIO</p>                                                                                                                                      |

**Projekt uchwały w sprawie pozytywnego zaopiniowania obniżenia kapitału zakładowego Przedsiębiorstwa Komunikacji Miejskiej Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością w Tychach.**

**Projekt**

**UCHWAŁA NR XXXV/...../22  
RADY MIASTA TYCHY**

**z dnia 27 stycznia 2022 r.**

**w sprawie pozytywnego zaopiniowania obniżenia kapitału zakładowego Przedsiębiorstwa  
Komunikacji Miejskiej Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością w Tychach**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8.marca 1990 r o samorządzie gminnym (Dz.U.2021.1372 t.j. z dnia 27.07.2021 z późn. zm.), uchwały Rady Miasta Tychy Nr 0150/858/2002 z dnia 25. kwietnia 2002 roku w sprawie określenia zasad wnoszenia, cofania i zbywania udziałów i akcji przez Zarząd Miasta na wniosek Prezydenta Miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez Komisję Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury oraz Komisję Finansów Publicznych,

**Rada Miasta Tychy uchwala:**

**§ 1**

Pozytywnie zaopiniować obniżenie kapitału zakładowego Przedsiębiorstwa Komunikacji Miejskiej Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością w Tychach z kwoty 145.674.000,00 złotych do kwoty 142.617.500,00 złotych w drodze umorzenia 6.113 udziałów o wartości 500 złotych każdy, za wynagrodzeniem w postaci nakładów inwestycyjnych na trakcję trolejbusową w wysokości 3.056.542,66 złotych.

**§ 2**

Za wykonanie uchwały odpowiedzialny jest Prezydent Miasta.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

### **Uzasadnienie**

(Uchwała Nr XXXV/...../22 )

Przedsiębiorstwo Komunikacji Miejskiej w Tychach posiada kapitał zakładowy w wysokości 145 674 000,00 zł. 97,94% udziałów w spółce posiada Gmina Tychy, pozostałe 2,06% udziałów w spółce posiada Górnośląsko-Zagłębiowska Metropolia.

Spółka wystąpiła do Gminy Tychy z wnioskiem o przekazanie do Tyskich Linii Trolejbusowych Sp. z o.o. nakładów inwestycyjnych wytworzonych w wyniku realizacji projektu pn. „Zakup nowoczesnego taboru autobusowego z napędem ekologicznym na potrzeby rozwoju transportu publicznego w podregionie tyskim” w ramach zadania nr 6 pn. „Przebudowa zaplecza technicznego zajezdni autobusowej PKM Sp. z o. o. w Tychach”. Przekazanie dotyczy infrastruktury w postaci ładowarek autobusów elektrycznych oraz trakcji trolejbusowej w kwocie ogółem 3.056.542,66zł.

Planuje się obniżenie kapitału zakładowego Przedsiębiorstwa Komunikacji Miejskiej Sp. z o.o., a następnie przekazanie nakładów do Tyskich Linii Trolejbusowych Sp. z o.o. poprzez podwyższenie kapitału i objęcie w zamian udziałów w Spółce.

|                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>12.01.2022<br/>(data i podpis pracownika)</p> <p>Opracował:<br/>mgr Katarzyna Rogóż-Urbaneć</p> <p>NACZELNIK<br/>Wydziału Przekształceń i Nadzoru<br/>Własnościowego</p>                                          | <p>Numer nadany przez DUR:<br/>DUR 0006 P. 2022</p>                                                                                                                          |
| <p>Zatwierdził pod względem merytorycznym:</p> <p>12.01.2022<br/>(data, podpis i pieczęć Kierownika)</p> <p>NACZELNIK<br/>Wydziału Przekształceń i Nadzoru<br/>Własnościowego</p> <p>mgr Katarzyna Rogóż-Urbaneć</p> | <p>Projekt uchwały kieruje na: KOP<br/>+ FP<br/>Sart-1</p> <p>PRZEWODNICZĄCA<br/>RADY MIASTA TYCHY</p> <p>Barbara Konieczna</p>                                              |
| <p>Sprawdził pod względem prawnym:</p> <p>Tec. Janik<br/>Adwokat</p> <p>(data, podpis i pieczęć Radcy prawnego)</p>                                                                                                  | <p>14.01.2022<br/>(data, podpis i pieczęć Przewodniczącego Rady Miasta)</p>                                                                                                  |
| <p>Zatwierdził:</p> <p>(data, podpis i pieczęć Zastępcy Prezydenta /<br/>Skarbnika Miasta / Sekretarza Miasta)</p>                                                                                                   | <p>Odpowiedzialny pracownik (podmiot)<br/>za realizację uchwały:</p>                                                                                                         |
| <p>Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta<br/>Tychy celem przedłożenia pod obrady</p> <p>PREZYDENT MIASTA TYCHY</p> <p>mgr Andrzej Dziuba</p> <p>(data, podpis i pieczęć Prezydenta)</p>                            | <p>Rozdzielnik:</p> <p>PPN</p> <p>GGN</p> <p>DUR</p> <p>PRP</p> <p>PKM Sp. z o.o. w Tychach</p> <p>Śląski Urząd Wojewódzki-</p> <p>- Wydział Prawny i Nadzoru</p> <p>RIO</p> |

**Projekt uchwały w sprawie: przyjęcia „Strategii rozwoju sportu miasta Tychy na lata 2021-2025”.**

**UCHWAŁA NR XXXV/...../22**

**RADY MIASTA TYCHY**

**z dnia 27 stycznia 2022 r.**

**w sprawie: przyjęcia „Strategii rozwoju sportu miasta Tychy na lata 2021-2025”**

Na podstawie art. 27 ust. 1 ustawy o sporcie z dnia 5 czerwca 2010 r. ( t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1133) oraz art. 7 ust. 1 pkt 10 i art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 1372 z późn. zm.) na wniosek Prezydenta Miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez Komisję Oświaty, Kultury i Sportu oraz po przeprowadzeniu konsultacji na podstawie Uchwały Rady Miasta Tychy Nr 0150/XLVI/1036/10 z dnia 26 sierpnia 2010 r.

**Rada Miasta Tychy uchwała:**

**§ 1**

Przyjąć „Strategię rozwoju sportu miasta Tychy na lata 2021-2025” w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

**§ 3**

Traci moc uchwała nr XXIV/424/16RADY MIASTA TYCHY z dnia 25 sierpnia 2016 r. w sprawie przyjęcia „Programu rozwoju sportu miasta Tychy na lata 2016-2020”.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## UZASADNIENIE

W związku z upływie czasu na jaki został opracowany dokument „Programu rozwoju sportu miasta Tychy na lata 2016-2020” istnieje konieczność opracowania nowego dokumentu o charakterze strategicznym.

Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Tychach  
Zespołu ds. Kultury i Organizacji Imprez

10.01.2022

Anna Wiersz  
(data i podpis pracownika)

Zatwierdził pod względem merytorycznym:

DIREKTOR

10.01.2022

(data, podpis i pieczętka Kierownika)

Sprawdził pod względem prawnym:

RADCA PRAWNY  
Agata Solnica  
K10003

10.01.2022

(data, podpis i pieczętka Radcy prawnego)

Zatwierdził:

(data, podpis i pieczętka Zastępcy Prezydenta /  
Skarbnika Miasta / Sekretarza Miasta)

Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta  
Tychy celem przedłożenia pod obrady

PREZYDENT MIASTA TYCHY

(data, podpis i pieczętka Prezydenta)  
mgr inż. Andrzej Dziuba

Numer nadany przez DUR:

(DUR-0006-2-2022)

Projekt uchwały kieruję na: Łukis  
safe-1

PRZEWODNICZĄCA  
RADY MIASTA TYCHY

Barbara Konieczna

10.01.22

(data, podpis i pieczęć Przewodniczącego Rady Miasta)

Odpowiedzialny pracownik (podmiot)  
za realizację uchwały:

Rozdzielnik:

**Załącznik do uchwały znajduje się w osobnym pliku**

**Projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Dyrektora Miejskiego Zarządu Ulic i Mostów w Tychach**

**UCHWAŁA NR XXXV/...../22**

**RADY MIASTA TYCHY**

**z dnia 27 stycznia 2022 r.**

**w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Dyrektora Miejskiego Zarządu Ulic i Mostów w Tychach**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 z późn. zm.), w związku z art. 229 pkt 3 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r., poz. 256 późn. zm.), na wniosek Komisji Skarg, Wniosków i Petycji,

**Rada Miasta Tychy uchwala:**

**§ 1**

Po rozpatrzeniu [REDAKTOWANA] reprezentowanych przez Mariusza Orlińskiego, Roberta Wtorka Kancelaria Adwokatów i Radców Prawnych Spółka partnerska z siedzibą w Katowicach na działalność Dyrektora Miejskiego Zarządu Ulic i Mostów w Tychach uznaje się skargę za bezzasadną.

**§ 2**

Uzasadnienie Komisji Skarg, Wniosków i Petycji stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 3**

Odpowiedzialny za wykonanie uchwały jest Prezydent Miasta Tychy.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały  
Nr XXXV/...../22  
Rady Miasta Tychy  
z dnia 27 stycznia 2022 r.

**Uzasadnienie:**  
(Uchwała Nr XXXV/...../22)

Przedmiotowa skarga dotyczy urządzenia zjazdu z gminnej drogi lokalnej, tj. ul. Szkolnej, która ma długość 1908 m, średnią szerokość 5m i powierzchnię równą 9540 m<sup>2</sup>. Ulica ta przebiega od ul. Wierzbowej do ul. Obywatelskiej (dawna ul. Browarowa). Metryka dla tej ulicy powstała w sierpniu 1968 roku.

Przedmiotem wniesionej skargi jest działanie Dyrektora Miejskiego Zarządu Ulic i Mostów, polegające zdaniem Skarżących na nienależytym wykonywaniu zadań, zaniedbaniu oraz braku wdrożenia stanu zgodnego z prawem w zakresie zadań własnych gminy, wynikających z art. 7 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym. Stan prawny dotyczący sprawy to: art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 29 marca 1962 r. o drogach publicznych i art. 29 ustawy z dnia 29 marca 1985 roku o drogach publicznych (Dz. U. z 2021 roku, poz.1376 z późn. zm.).

W wyniku przeprowadzonego postępowania wyjaśniającego stwierdzono, iż:

- 1) Czynnikiem kluczowym jest brak zgody właściciela nieruchomości sąsiedniej na udostępnienie Skarżącym części jego nieruchomości w celu przebudowy przedmiotowego zjazdu. Strona Skarżąca bowiem zgodnie z przywołanym art. 29 ustawy o drogach publicznych jest uprawniona do przebudowy zjazdu za zezwoleniem zarządcy drogi, tj. Prezydenta Miasta Tychy, a w jego imieniu Miejskiego Zarządu Ulic i Mostów w Tychach reprezentowanego przez Dyrektora tej jednostki. Warunkiem jednak istotnym w rozumieniu przepisów o ochronie własności jest zgoda właściciela działki przyległej na udostępnienie części jego nieruchomości. Z tych względów, merytorycznie skarga jest nieuzasadniona.  
Sprawy własnościowe pozostają w gestii zainteresowanych stron z wyłączeniem Miasta Tychy. Próba uregulowania niniejszej sprawy w drodze pomocy ze strony Miasta spotkała się z odmową właściciela nieruchomości sąsiedniej.
- 2) Kwestią odrębną jest zarzut nienależytego wykonywania zadań, zaniedbania. W tym przypadku wskazać należy ponownie na brzmienie art. 29, a wcześniej art. 39 ust. 3 ustawy o drogach publicznych, które jednoznacznie określają pozycję prawną właściciela zjazdu jako uprawnionego wyłącznie do przebudowy przedmiotowego zjazdu za zezwoleniem uzyskanym od zarządcy drogi. Przepis ten wyłącza Miasto lub Miejski Zarząd Ulic i Mostów jako zobowiązanego do faktycznego wykonania przedmiotowego zjazdu jako inwestora zadania. W tym zakresie zarzut również jest nieuzasadniony.

Skarżącym przysługuje prawo wystąpienia do Rady Miasta Tychy o ponowne rozpatrzenie skargi, jeżeli zaistnieją nowe okoliczności nieznane temu Organowi w dacie rozpoznania skargi.

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Opracowała:</p> <p>Komisja Skarg, Wniosków i Petycji</p>                                                                                                                                                                                                                                                                         | <p>Numer nadany przez DUR:</p> <p>DUR.0006. 24..... 2022</p>                                                                                                                                                                                                |
| <p>Sprawdził pod względem prawnym:</p> <p><br/><br/>.....<br/>(data, podpis i pieczęć Radcy prawnego)</p>                                                         | <p>Projekt uchwały kieruję na sesję Rady Miasta</p> <p><br/><br/>Barbara Konieczna</p> |
| <p>Kieruję do Przewodniczącej Rady Miasta Tychy<br/>celem przedłożenia pod obrady</p> <p><br/><br/>mgr Grzegorz Gwóźdź<br/>.....<br/>(data, podpis i pieczęć)</p> | <p>20.01.22<br/>.....<br/>(data, podpis i pieczęć Przewodniczącego Rady Miasta)</p>                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <p>Odpowiedzialny pracownik (podmiot)<br/>za realizację uchwały:</p> <p>.....</p>                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <p>Rozdzielnik:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Śląski Urząd Wojewódzki w Katowicach,</li><li>2. MZUiM – Tychy,</li><li>3. Skarżący,</li><li>4. DUR – w/m,</li><li>5. Komisja Skarg, Wniosków i Petycji RM.</li></ol>                          |

## Projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Prezydenta Miasta Tychy

**UCHWAŁA NR XXXV/...../22**

**RADY MIASTA TYCHY**

**z dnia 27 stycznia 2022 r.**

### **w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Prezydenta Miasta Tychy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 z późn. zm.), w związku z art. 229 pkt 3 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r., poz. 256 późn. zm.), na wniosek Komisji Skarg, Wniosków i Petycji,

#### **Rada Miasta Tychy uchwala:**

Po rozpatrzeniu skargi [REDAKTED] na działalność Prezydenta Miasta Tychy uznaje się skargę za bezzasadną.

#### **§ 2**

Uzasadnienie Komisji Skarg, Wniosków i Petycji stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

#### **§ 3**

Odpowiedzialny za wykonanie uchwały jest Prezydent Miasta Tychy.

#### **§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały  
Nr XXXV/...../22  
Rady Miasta Tychy  
z dnia 27 stycznia 2022 r.

**Uzasadnienie:**  
(Uchwała Nr XXXV/...../22)

W wyniku przeprowadzonego postępowania wyjaśniającego w sprawie skargi złożonej przez [REDAKTOWANO] na działalność Prezydenta Miasta Tychy, Komisja Skarg, Wniosków i Petycji ustaliła, że:

1. Pismem z 28.07.2021 r. skierowanym do Prezydenta Miasta Tychy właściciele nieruchomości przy ul. Walentego Roździeńskiego [REDAKTOWANO] wystąpili w sprawie przedostawania się do kotłowni, piwnic i posesji opadów deszczowych „poprzez sieć sanitarną, jak kratki ściekowe, zlewy i zlewozmywaki znajdujące się w kotłowniach”. Jako winną zalewania wskazali kanalizację sanitarną i deszczową, podnosząc zastrzeżenia co do stanu ich utrzymania. Zgodnie z treścią pisma w 27.07.2021 r. na miejscu zgłoszenia obecni byli pracownicy Regionalnego Centrum Gospodarki Wodno - Ściekowej S.A. w Tychach. Pismo Skarżących zostało przekazane do Regionalnego Centrum Gospodarki Wodno - Ściekowej S.A. w Tychach z prośbą o udzielenie wyjaśnień oraz informacji na temat planowanych do podjęcia działań.
2. Pismem nr RKO.7012.4.11.2021.MC z 26.08.2021 r. Naczelnik Wydziału Komunalnego, Ochrony Środowiska i Rolnictwa poinformowała wnioskodawców, że zlecono przeprowadzenie przeglądu oraz czyszczenie sieci kanalizacji deszczowej zlokalizowanej w ul. Walentego Roździeńskiego [REDAKTOWANO], ul. Nizinnej i ul. Lucjana Rydla, natomiast temat utrzymania wpustów ulicznych przekazano zgodnie z kompetencjami do Miejskiego Zarządu Ulic i Mostów. Do udzielonej mieszkańcom odpowiedzi załączono stanowisko Regionalnego Centrum Gospodarki Wodno - Ściekowej w Tychach S.A., w zakresie prawidłowości funkcjonowania sieci kanalizacji sanitarnej, zgodnie z którym:
  - sieć kanalizacji sanitarnej jest w dobrym stanie technicznym, kanał jest drożny i odbywa się swobodny przepływ ścieków,
  - zalewanie nieruchomości w obrębie ul. Roździeńskiego [REDAKTOWANO] następuje podczas dużych opadów. Gwałtowne opady spowodowały chwilowe spiętrzenie ścieku, co uniemożliwiło swobodne odprowadzanie ścieków sanitarnych,
  - skanalizowanie piwnic i innych pomieszczeń w budynku, położonych poniżej poziomu, z którego krótkotrwale nie jest możliwy grawitacyjny spływ ścieków, może być wykonane pod warunkiem zainstalowania w miejscach łatwo dostępnych urządzeń przeciwwzalewowych, o konstrukcji umożliwiającej ich zamknięcie ręczne lub samoczynne. Za instalację urządzenia przeciwwzalewowego odpowiedzialny jest właściciel budynku (zgodnie z § 124 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 08.04.2019 r. Dz. U. z 2019 r., poz. 1065 t.j. z późn. zm.),
  - zaoferowało wnioskodawcom wsparcie techniczne przy doborze i ustaleniu lokalizacji zaworów przeciwwzalewowych.
3. Pismem z 06.09.2021 r. mieszkańcy ul. Roździeńskiego złożyli do Samorządowego Kolegium Odwoławczego skargę na działanie Naczelnika Wydziału Komunalnego, Ochrony Środowiska i Rolnictwa. Skarga ta została przekazana Prezydentowi Miasta Tychy do rozpatrzenia.

W treści skargi podniesiono zarzut:

  - braku poprawności działania kanalizacji sanitarnej i deszczowej oraz przedostawania się wód opadowych poprzez sieć kanalizacji sanitarnej do budynków położonych przy ul. Roździeńskiego,
  - jedynie częściowego oczyszczenia kanalizacji deszczowej,

- braku informacji odnośnie usunięcia „korka” na kanalizacji deszczowej (podejrzenie zapadnięcia rury),
  - braku informacji o terminie czyszczenia wpustów ulicznych,
  - braku informacji o planowanym czyszczeniu kanalizacji deszczowej,
  - błędnego określenia, że istniejąca kanalizacja nie jest kanalizacją sanitarną, ale ogólnospławną,
  - „przerzucania odpowiedzialności na spółkę RCGW S.A. Tychy i MUZiM Tychy” oraz zawnioskowano o wykonanie przelewów burzowych na domniemanej „kanalizacji ogólnospławnej” i studzienek z zasuhami burzowymi na przyłączach.
4. 29.09.2021 r. treść skargi Urząd Miasta przekazał do RCGW S.A. celem zajęcia stanowiska. W odpowiedzi z 04.10.2021 r. RCGW S.A.:
- podtrzymało stanowisko, że gwałtowne opady spowodowały chwilowe spiętrzenie ścieku,
  - nie stwierdziło istnienia w terenie kanalizacji ogólnospławnej,
  - wskazało na możliwość nielegalnego odprowadzania wód deszczowych do kanalizacji sanitarnej, co nie zostało dotychczas wykryte przez odpowiednie służby. Działanie takie jest zabronione przepisami prawa.
5. Odpowiedź na skargę została udzielona pismem nr DUO.1510.41.2021 z dnia 05.10.2021 r. W odpowiedzi podtrzymano stanowisko przedstawione we wcześniejszych pismach Wydziału Komunalnego, Ochrony Środowiska i Rolnictwa nr RKO.7012.4.11.2021.MC z dnia 26.08.2021 r. oraz RCGW S.A. nr KA/SO/3467/08/2021 z dnia 18.08.2021 r. (pkt 2) oraz przedstawiono następujące informacje:
- a) Oczyszczono odcinek kanalizacji w ul. Roździeńskiego od początkowego odcinka w ul. Rydla przy [REDAKTOWANO], następnie odcinek biegnący na zachód w ul. Roździeńskiego, dalej na północ pomiędzy budynkami przy ul. Roździeńskiego [REDAKTOWANO] do ul. Nizinnej oraz dalszy odcinek w kierunku północnym przecinający ul. Niziną oraz ul. Rydla aż do końcowego wylotu kanalizacji odprowadzającego wody deszczowe do rowu (załącznik nr 10 - mapa poglądowa). Nie stwierdzono uszkodzeń kanalizacji wpływających na jej funkcjonalność.
- b) Wpusty uliczne zostały wyczyszczone przez Miejski Zarząd Ulic i Mostów w dniu 15.09.2021 r. zgodnie z kolejnością zleceń.
- c) Kanalizacja funkcjonująca w ul. Roździeńskiego jest kanalizacją rozdzielczą. Kanalizacja deszczowa oraz kanalizacja sanitarna tworzą dwa odrębne systemy (nitki) kanalizacji - kanalizację deszczową, którą administruje Wydział Komunalny, Ochrony Środowiska i Rolnictwa oraz kanalizację sanitarną zarządzaną przez Regionalne Centrum Gospodarki Wodno - Ściekowej w Tychach S.A. Kanalizacja ogólnospławna to rodzaj kanalizacji, do którego spływają wszystkie rodzaje ścieków oraz wody opadowe z terenu objętego jej zasięgiem.
- d) Wskazano na podtrzymanie przez RCGW S.A. dotychczasowego stanowiska w sprawie, tj:
- chwilowe spiętrzenie ścieku w wyniku gwałtownych opadów,
  - brak potwierdzenia istnienia w terenie kanalizacji ogólnospławnej,
  - możliwość nielegalnego odprowadzania wód deszczowych do kanalizacji sanitarnej, co nie zostało dotychczas wykryte przez odpowiednie służby.
- e) Za bezzasadny uznano stawiany Naczelnikowi Wydziału Komunalnego, Ochrony Środowiska i Rolnictwa zarzut dotyczący przerwania odpowiedzialności na spółkę RCGW S.A. Tychy i MUZiM Tychy. W zakresie tych jednostek zgodnie z ich kompetencjami, leży zarządzanie odpowiednio kanalizacją sanitarną oraz wpustami ulicznymi.
- f) Wskazano, że kanalizacja w ul. Roździeńskiego nie jest kanalizacją ogólnospławną. Nie stwierdzono istnienia takiej kanalizacji w terenie. Nie jest więc możliwe i uzasadnione wykonanie przelewów burzowych. W zakresie wykonania na przyłączach studzienek z zasuhami burzowymi poinformowano skarżących, że odbiorca usług odpowiada za zapewnienie niezawodnego działania posiadanych instalacji i przyłączy kanalizacyjnych z urządzeniem pomiarowym włącznie, jeżeli umowa o odprowadzanie ścieków nie stanowi

- inaczej (podstawa - art. 5 ust. 2 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków Dz. U. z 2020 r. poz. 2028 t.j.), wskazując jednocześnie co stanowi załącznik zgodnie z uchwałą Sądu Najwyższego sygn. akt III SZP 2/16 z 22.06.2017 r.
- g) Wskazano, że skanalizowanie piwnic i innych pomieszczeń w budynku, położonych poniżej poziomu, z którego krótkotrwale nie jest możliwy grawitacyjny spływ ścieków, może być wykonane pod warunkiem zainstalowania w miejscach łatwo dostępnych urządzeń przeciwwzalewowych, o konstrukcji umożliwiającej ich zamknięcie ręczne lub samoczynne. Za instalację urządzenia przeciwwzalewowego odpowiedzialny jest właściciel budynku (podstawa - § 124 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 08.04.2019 r. Dz. U. z 2019 r., poz. 1065 t.j. z późn. zm.).
6. 15.10.2021 r. do Urzędu wpłynęło kierowane do Samorządowego Kolegium Odwoławczego „poprzez Prezydenta Miasta Tychy” pismo [REDAKTOWANE] z 14.10.2021 r., stanowiące odpowiedź na opisane w pkt 5 pismo DUO.1510.41.2021 z dnia 05.10.2021 r. uznające złożoną skargę z dnia 06.09.2021 r. za bezzasadną. Pismo skarżące zostało przekazane do SKO.
7. W odpowiedzi na powyższe Samorządowe Kolegium Odwoławcze (pismo SKO.OS/41.9/670/2021/15346/BL z dnia 8.11.2021 r.) zwróciło się do Prezydenta Miasta Tychy z wnioskiem o udzielenie informacji, czy w sprawie prowadzone jest postępowanie w trybie art. 234 ust. 3 ustawy z dnia 20.07.2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1233 z późn. zm.), tj. w sprawie zmiany stanu wody na gruncie. Pismem nr DUO.1510.41.2021 z 15.11.2021 r. udzielono Samorządowemu Kolegium Odwoławczemu odpowiedzi, w której:
- a) Poinformowano SKO, że nie wszczynano postępowania w trybie art. 234 ust. 3 ustawy Prawo wodne (naruszenie stanu wody na gruncie), ale udzielono odpowiedzi na skargę w trybie ustawy z dnia 14.06.1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735 z późn. zm.).
- b) Wskazano, że w przypadku przekazania zgodnie z przepisami ustawy KPA sprawy do organu właściwego, przez organ, który uznaje się za niewłaściwy, ustalenia wymaga co jest przedmiotem postępowania. Obowiązek ten spoczywa zarówno na organie administracji publicznej, do którego strona wniosła pismo o załatwienie określonej sprawy, ale także na organie, do którego przekazano pismo (stanowisko to jest ugruntowane w orzecznictwie sądowym). Zarówno treść złożonej skargi, jak i wskazanego w pkt 1 pisma, które zapoczątkowało postępowanie wskazywały na zarzut poprawności działania kanalizacji sanitarnej i deszczowej oraz przedostawania się wód opadowych poprzez sieć kanalizacji sanitarnej do budynków położonych przy ul. Roździeńskiego, podczas gdy art. 234 ust. 3 ustawy Prawo wodne odnosi się do spowodowania przez właściciela zmiany stanu wody na gruncie.
- c) Podniesiono, że związanie prawomocnym postanowieniem o przekazaniu sprawy do rozpatrzenia oznacza związanie co do wskazania podmiotu zobowiązanego do rozpatrzenia sprawy i obowiązek rozpoznania pisma strony, a nie związanie co do trybu i sposobu rozpatrzenia wniosku.
8. Następnie pismem nr SKO.OS/41.9/670/2021/15346/BL z 25.11.2021 r. Samorządowe Kolegium Odwoławcze przekazało do Rady Miasta Tychy opisaną w pkt 3 skargę mieszkańców ul. Roździeńskiego z dnia 06.09.2021r., co do której udzielono już odpowiedzi pismem nr DUO.1510.41.2021 z 05.10.2021 r. (pkt 5) wraz z dodatkowymi pismami skarżących z dnia 14.10.2021 r. oraz 12.11.2021 r. Skarga wraz z pismami z 14.10.2021 r. oraz 12.11.2021 r. została przekazana do Regionalnego Centrum Gospodarki Wodno-Ściekowej S.A. w Tychach w celu udzielenia wyjaśnień w szczególności w zakresie uwag zawartych w piśmie skarżącego z 14.10.2021 r. (pkt. 2, 4, 5, 6) oraz w piśmie z 12.11.2021 r. (pismo RKO.7021.4.11.2021.AG z dnia 22.12.2021 r.).

W oparciu o otrzymane materiały ustalono następujące zestawienie informacji i uwag zawartych w skardze z 06.09.2021 r. oraz w pismach Skarżącego z dnia 14.10.2021 r. oraz 12.11.2021 r.:

a) Pismo z 06.09.2021 r. - zarzuty:

- brak poprawności działania kanalizacji sanitarnej i deszczowej oraz przedostawania się wód opadowych poprzez sieć kanalizacji sanitarnej do budynków położonych przy ul. Roździeńskiego,
- jedynie częściowe oczyszczenie kanalizacji deszczowej,
- brak informacji odnośnie usunięcia „korka” na kanalizacji deszczowej (podejrzenie zapadnięcia rury),
- brak informacji o terminie czyszczenia wpustów ulicznych,
- brak informacji o planowanym czyszczeniu kanalizacji deszczowej,
- błędne określenie, że istniejąca kanalizacja nie jest kanalizacją sanitarną ale ogólnospławną,
- „przerzucanie odpowiedzialności na spółkę RCGW S.A. Tychy i MUZiM Tychy,
- wniosek o wykonanie przelewów burzowych na domniemanej „kanalizacji ogólnospławnej” i studzienek z zasuwami burzowymi na przyłączach.

b) Pismo z 14.10.2021 r. i 12.11.2021 r.:

- potwierdzenie przez skarżącego, że kanalizacja deszczowa została wyczyszczona przez Wydział Komunalny, Ochrony Środowiska i Rolnictwa i w ul. Roździeńskiego odbiera ona jedynie wody opadowe, sprawę tą uznano za załatwioną,
- informacja, że w rejonie nr [REDAKTOWANO] ul. Rydla w kierunku ul. Roździeńskiego znajduje się opadnięta rura betonowana na kielichu,
- podtrzymanie zastrzeżenia co do funkcjonowania kanalizacji sanitarnej, w zakresie jej charakteru, tzn. że nie jest to kanalizacja sanitarna ale ogólnospławna, w której znajdują się zarówno fekalia, jak i wody opadowe nie pochodzące z ul. Roździeńskiego, które jego zdaniem powodują spiętrzenie ścieków,
- opinia, że „sanitarka” spływająca z ul. Roździeńskiego do ul. Rydla nie zawiera wód opadowych, ale w ul. Rydla znajduje się już woda opadowa z fekaliami, która zostaje spiętrzona w momencie ulewnego deszczu i wtedy występuje tzw. „cofka”, spowodowana spiętrzeniem w przewodach i studzienkach na ul. Nizinnej tj. poniżej ul. Roździeńskiego,
- wniosek o powołanie biegłego sądowego, który sprawdzi stan geodezyjny ze stanem w terenie i rozstrzygnie rodzaj kanalizacji sanitarnej (ogólnospławna, rozdzielcza),
- stwierdzenie, że inwestorem w zakresie kanalizacji był Urząd Miejski Tychy natomiast RCGW S.A. i MUZiM otrzymały „spadek”, na który nie miały żadnego wpływu,
- stwierdzenie, że za instalację urządzeń przeciwwzalewowych odpowiedzialny jest Urząd Miasta na podstawie art. 10 ust. 1 pkt 13 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, natomiast wskazane przez RCGW Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 08.04.2019 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie nie obowiązywało w momencie wykonania kanalizacji,
- skarżący przedstawił zdjęcie i lokalizację studzienki, która jego zdaniem powoduje „korek” (ul. Nizinna) i blokuje spływ ścieków z ul. Roździeńskiego i ul. Rydla następnie spiętrzenie ścieków i przelew w kanalizację ul. Roździeńskiego.

Po przeanalizowaniu zarzutów Komisja zapoznała się również ze stanowiskiem przedstawionym przez Zastępcę Prezydenta ds. Zrównoważonego Rozwoju panią Hannę Skoczylas w sprawie, a uwzględniając opinię RCGW zawartą w piśmie nr KA/SO/5403/12/2021 z dnia 28.12.2021 r. oraz stanowiskiem spółki zawartym w piśmie nr KA/SO/3467/08/2021 z dnia 18.08.2021 r. oraz odpowiedzi mailowej z dnia 04.10.2021 r., jak niżej:

1. Oczyszczono odcinek kanalizacji w ul. Roździeńskiego od początkowego odcinka w ul. Rydla przy [REDAKTOWANO] następnie odcinek biegnący na zachód w ul. Roździeńskiego, dalej na

północ pomiędzy budynkami przy ul. Roździeńskiego [REDAKTOWANO] do ul. Nizinnej oraz dalszy odcinek w kierunku północnym przecinający ul. Niziną oraz ul. Rydla aż do końcowego wylotu kanalizacji odprowadzającego wody deszczowe do rowu (załącznik nr 10 - mapka poglądowa). Zlecono wykonanie monitoringu całego odcinka kanalizacji deszczowej od rejonu ul. Rydla przy nr [REDAKTOWANO] do ul. Roździeńskiego [REDAKTOWANO] w zakresie wskazanego „opadnięcia rury betonowanej na kielichu” w rejonie [REDAKTOWANO] w kierunku ul. Roździeńskiego. Stwierdzono, że owszem opadnięcie takie występuje ale w stopniu, który nie wpływa na drożność kanalizacji deszczowej. Sam skarżący potwierdził, że kanalizacja deszczowa została wyczyszczona i odbiera ona jedynie wody opadowe.

2. Wpusty uliczne zostały wyczyszczone przez Miejski Zarząd Ulic i Mostów w dniu 15.09.2021 r. zgodnie z kolejnością zleceń.
3. W dniu 27.12.2021 r. RCGW S.A. przeprowadziło kolejną wizję w terenie oraz przegląd kanału sanitarnego nie tylko w rejonie ul. Roździeńskiego [REDAKTOWANO] ale także wzdłuż ul. Rydla oraz ul. Nizinnej. Stwierdzono, że sieć kanalizacji sanitarnej jest w dobrym stanie technicznym, kanał jest drożny i odbywa się swobodny przepływ ścieków sanitarnych.
4. Chwilowe podtopienia w obrębie ul. Roździeńskiego [REDAKTOWANO] występują podczas dużych opadów deszczowych (chwilowe spiętrzenie ścieków) i mogą wynikać z braku rozdziału ścieków w sąsiadujących posesjach. Nie świadczy to jednak o tym, że kanalizacja jest kanalizacją ogólnospławną (kanalizacja docelowo zaprojektowana do odprowadzania zarówno ścieków sanitarnych, jak i wód opadowych) ale że mieszkańcy mogą nielegalnie odprowadzać wody deszczowe do kanalizacji sanitarnej, co nie zostało dotychczas wykryte przez służby RCGW S.A. Zgodnie z art. 9 ust.1 ustawy z dnia 7.06.2000 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym zaopatrzeniu ścieków (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1437 z późn. zm.) jest to działanie zabronione. Podkreślono, że kanalizacja deszczowa oraz sanitarna funkcjonujące w ul. Roździeńskiego tworzą dwa odrębne systemy (nitki) kanalizacji, a tym samym jest to kanalizacja rozdzielcza, co potwierdziło RCGW S.A. w wiadomości e-mail z dnia 04.10.2021 r.  
Biorąc pod uwagę powyższe nie stwierdzono zasadności w powołaniu biegłego sądowego, którego ustanowić może jedynie sąd.
5. Podtrzymano stanowisko że bezzasadny jest stawiany Naczelnikowi Wydziału Komunalnego, Ochrony Środowiska i Rolnictwa zarzut dotyczący przerzucania odpowiedzialności na spółkę RCGW S.A. Tychy i MZUIM Tychy. Wskazano, że właśnie to w zakresie tych jednostek, zgodnie z ich kompetencjami, leży zarządzanie odpowiednio kanalizacją sanitarną oraz wpustami ulicznymi. Bez znaczenia pozostaje fakt kiedy dany podmiot, czy jednostka powstała, jeżeli to ona administruje, czy zarządza majątkiem znajdującym się w jej posiadaniu. W przypadku przyjęcia stanowiska strony skarżącej za stan kanalizacji znajdującej się obecnie w gestii poszczególnych jednostek musieliby analogicznie odpowiadać inwestorzy prywatni, od których wykupiono daną kanalizację.
6. Skarżący wywodzi obowiązek instalacji przez Gminę urządzeń przeciwwzalewowych z art. 10 ust. 1 pkt13 ustawy z dnia 27.03.2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 741 z późn. zm.). Przepis ten dotyczy jednak elementów uwzględnianych i określanych w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy: „Art.10 ust.1 W studium uwzględnia się uwarunkowania wynikające w szczególności z (...) stanu systemów komunikacji i infrastruktury technicznej, w tym stopnia uporządkowania gospodarki wodno-ściekowej, energetycznej oraz gospodarki odpadami (pkt13)”. Błędne jest więc powołanie się na ten przepis jako podstawę obowiązku instalacji tego typu urządzeń.
7. Zgodnie ze stanowiskiem RCGW S.A. to po stronie właścicieli budynków leży odpowiedzialność w zakresie instalacji urządzeń przeciwwzalewowych, zgodnie z wymaganiami Polskiej Normy dotyczącej urządzeń przeciwwzalewowych w budynkach. Obowiązującym rozporządzeniem w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie jest Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. (tj. Dz.U. z 2019 r., poz. 1065 z późn. zm.), w którym wprost wskazano w § 124, że skanalizowanie piwnic i innych pomieszczeń w budynku, położonych poniżej poziomu, z którego krótkotrwale nie jest możliwy grawitacyjny spływ ścieków, może być

wykonane pod warunkiem zainstalowania w miejscach łatwo dostępnych urządzeń przeciwwzalewowych, o konstrukcji umożliwiającej ich zamknięcie ręczne lub samoczynne. Za instalację urządzenia przeciwwzalewowego odpowiedzialny jest właściciel budynku. Wskazane wyżej rozporządzenie obowiązywało dopiero od dnia 15.06.2002 r., jednakże wcześniej obowiązywało rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 14 grudnia 1994 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, które również w § 124 wskazywało, że „*Skanalizowanie piwnic i innych pomieszczeń w budynku położonym poniżej poziomu, z którego krótkotrwale nie jest możliwy grawitacyjny spływ ścieków, może być wykonane pod warunkiem zainstalowania w miejscach łatwo dostępnych urządzeń przeciwwzalewowych, o konstrukcji umożliwiającej szybkie ich zamknięcie*”. Należy podkreślić, że mimo iż na dzień wejścia w życie rozporządzenia właściciele budynków nie byli zobowiązani do działań dostosowawczych, to jednak obecnie obowiązek instalacji urządzeń przeciwwzalewowych w budynkach przez ich właścicieli wynika ze wskazanego § 124 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r., a podjęcie działań w tym zakresie leży przede wszystkim w ich interesie faktycznym jako właścicieli nie tylko budynków, ale również przyłączy i instalacji wewnętrznej. RCGW S.A. dwukrotnie zaoferowało możliwość wsparcia technicznego przy doborze i ustaleniu lokalizacji zaworów przeciwwzalewowych, w tym doradztwo przy zakupie oraz przy montażu.

8. Wszelkie prace związane z rozbudową sieci kanalizacji deszczowej w dzielnicy Suble będą prowadzone kompleksowo w ramach inwestycji drogowych, realizowanych przez Miejski Zarząd Ulic i Mostów w Tychach.

Biorąc pod uwagę wskazane wyżej wyjaśnienia skargę przesłaną przez Samorządowe Kolegium Odwoławcze do Rady Miasta Tychy na działalność Prezydenta Miasta Tychy należy uznać za bezzasadną.

Skarżącemu przysługuje prawo wystąpienia do Rady Miasta Tychy o ponowne rozpatrzenie skargi, jeżeli zaistnieją nowe okoliczności nieznane temu Organowi w dacie rozpoznania skargi.

|                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Opracowała:<br>Komisja Skarg, Wniosków i Petycji                                                                                                                                                                    |
| Sprawdził pod względem prawnym:<br><b>Tecław Urbanik</b><br><i>Adwokat</i><br><b>19.01.2021</b><br>.....<br>(data, podpis i pieczęć Radcy prawnego)                                                                 |
| Kieruję do Przewodniczącej Rady Miasta Tychy<br>celem przedłożenia pod obrady<br><b>PRZEWODNICZĄCY<br/>KOMISJI SKARG, WNIOSKÓW<br/>I PETYCJI</b><br><b>mgr Grzegorz Gwóźdź</b><br>.....<br>(data, podpis i pieczęć) |

|                                                                                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Numer nadany przez DUR:<br>DUR.0006. <b>25</b> ..... 2022                                                                                                                                                            |
| Projekt uchwały kieruję na sesję Rady Miasta<br><br><b>PRZEWODNICZĄCA<br/>RADY MIASTA TYCHY</b><br><b>Barbara Konieczna</b><br><br><b>20.01.22</b><br>.....<br>(data, podpis i pieczęć Przewodniczącego Rady Miasta) |
| Odpowiedzialny pracownik (podmiot)<br>za realizację uchwały:<br><br>.....<br>..                                                                                                                                      |
| Rozdzielnik:<br><br>1. Śląski Urząd Wojewódzki w Katowicach,<br>2. Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Katowicach,<br>3. RKO – w/m,,<br>4. DUR – w/m,<br>5. Skarżący,<br>6. Komisja Skarg, Wniosków i Petycji RM.      |

**Projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia petycji w sprawie oświetlenia boiska przy ulicy Zacisze w Tychach.**

**Projekt**

**UCHWAŁA NR XXXV/...../22  
RADY MIASTA TYCHY**

**z dnia 27 stycznia 2022 r.**

**w sprawie rozpatrzenia petycji w sprawie oświetlenia boiska przy ulicy Zacisze w Tychach**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506 z późn. zm.), w związku z art. 9 ust. 2 i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach (Dz. U. z 2018 r., poz. 870), na wniosek Komisji Skarg, Wniosków i Petycji,

**Rada Miasta Tychy uchwala:**

**§ 1**

Po rozpatrzeniu petycji z dnia 19 listopada 2021 r. (data wpływu do Urzędu Miasta 25 listopada 2021 r.) mieszkańców ulicy Jankowickiej oraz ulic okolicznych w Tychach w sprawie oświetlenia boiska przy ulicy Zacisze w Tychach, uznaje się ją za uzasadnioną.

**§ 2**

Uzasadnienie Komisji Skarg, Wniosków i Petycji stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 3**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Tychy.

Załącznik do uchwały Nr XXXV/...../22

Rady Miasta Tychy

z dnia 27 stycznia 2022 r.

### **Uzasadnienie**

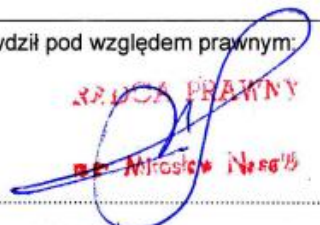
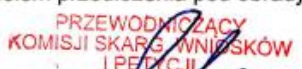
(Uchwała Nr XXXV/...../22)

W dniu 19 listopada 2021r. do Rady Miasta Tychy wpłynęła petycja mieszkańców ulicy Jankowickiej oraz ulic okolicznych w Tychach w sprawie oświetlenia boiska przy ulicy Zacisze w Tychach.

Rada Miasta Tychy na posiedzeniu w dniu 25 listopada 2021 r. przyjęła petycję do rozpatrzenia. Przedmiotem petycji było funkcjonujące obecnie oświetlenie na boisku znajdującym się przy ulicy Zacisze w Tychach tzw. „Falcons”. Wnioskodawcy podnieśli zarzuty dotyczące oślepienia w szczególności po zmroku osób przemieszczających się ulicą Jankowicką oraz ulicami okolicznymi, w tym kierowców pojazdów mechanicznych co może prowadzić do niebezpiecznych sytuacji drogowych, skutkujących poważnymi wypadkami komunikacyjnymi. Ponadto wnioskodawcy zgłosili wniosek o zbadanie czy aktualne ustawienie oświetlenia nie stanowi naruszenia przepisów prawa, w tym prawa budowlanego.

Rada Miasta Tychy stwierdza, że oświetlenie boiska przy ulicy Zacisze zostało wykonane zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami, w oparciu o zatwierdzoną dokumentację projektową oraz uznała, że koniecznym jest podjęcie działań mających na celu modyfikację przedmiotowego systemu oświetlenia, w sposób umożliwiający jego sterowaniem. Zakłada się również wprowadzenie możliwości oświetlenia wybranej części boiska, a także możliwość zmniejszenia natężenia światła.

Mając na względzie powyższe uznaje się petycję za uzasadnioną.

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Opracowała:<br>Komisja Skarg, Wniosków i Petycji                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Sprawdził pod względem prawnym:<br><br><br>mgr Mirosław Niesi<br>.....<br>(data, podpis i pieczęć Radcy prawnego)                                 |
| Kieruję do Przewodniczącej Rady Miasta Tychy<br>celem przedłożenia pod obrady<br><br><br>mgr Grzegorz Gwóźdź<br>.....<br>(data, podpis i pieczęć) |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Numer nadany przez DUR:<br>DUR.0006. 26..... 2022                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Projekt uchwały kieruję na sesję Rady Miasta<br><br><br><br>Barbara Konieczna<br><br>20.01.22<br>.....<br>(data, podpis i pieczęć Przewodniczącego Rady Miasta) |
| Odpowiedzialny pracownik (podmiot)<br>za realizację uchwały:<br>.....<br>..                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Rozdzielnik:<br><br>1. Śląski Urząd Wojewódzki w Katowicach,<br>2. DUR – w/m,<br>3. Wnioskodawcy,<br>4. Komisja Skarg, Wniosków i Petycji RM.                                                                                                                                                                                        |