

<b>PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI – stawki podatkowe</b>	
<b>GMINA MIASTA TYCHY</b>	
<b>ROK</b>	
	<b>2022</b>
<b>PODSTAWA PRAWNA</b>	
1. Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1170 z późn. zm.); 2. Uchwała Nr XXXII/616/21 Rady Miasta Tychy z dnia 28 października 2021 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości i zwolnień od tego podatku obowiązujących na terenie gminy Tychy (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z dnia 8 listopada 2021 r., poz. 7047).	
<b>WYSOKOŚĆ ROCZNYCH STAWEK PODATKOWYCH</b>	
<b>GRUNTY:</b>	od 1 m <sup>2</sup> powierzchni
pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	<b>0,54 zł</b>
związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	<b>1,03 zł</b>
pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	<b>5,17 zł</b>
niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 r., poz. 1777), i położone na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	<b>3,40 zł</b>
<b>BUDYNKI:</b>	od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej
mieszkalne lub ich części	<b>0,89 zł</b>
związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynki mieszkalne lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej	<b>25,74 zł</b>
związane z prowadzeniem działalności gospodarczej sklasyfikowane w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 1999 r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych (PKOB) (Dz. U. Nr 112, poz. 1316 z późn. zm.) jako budynki kultury fizycznej i wykorzystywane do prowadzenia działalności sportowej	<b>13,00 zł</b>
pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	<b>6,50 zł</b>
zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	<b>12,04 zł</b>
związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń	<b>5,25 zł</b>
<b>BUDOWLE:</b>	od wartości
budowie lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej innej niż działalność rolnicza lub leśna określonej na podstawie art. 4 ust 1 pkt 3 oraz ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych	<b>2 %</b>