UZASADNIENIE

do dokumentu pn.: „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego pomiędzy ulicą Beskidzką, rzeką Gostynką oraz granicami administracyjnymi miasta Tychy – etap II", przyjętego Uchwałą Nr XXXI/605/21 Rady Miasta Tychy z dnia 30 września 2021 r.

sporządzone na podstawie art. 42 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2021, poz. 247 z późn. zm.).

I. Informacja o udziale społeczeństwa w postępowaniu.

Udział społeczeństwa w opracowaniu projektu planu miejscowego zapewniony został poprzez:

1. możliwość składania wniosków do projektowanego dokumentu w terminie wyznaczonym zgodnie z przepisami prawa, tj. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, o którym poinformowano w podanych do publicznej wiadomości ogłoszeniach i obwieszczeniach Prezydenta Miasta Tychy w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego.

Ogłoszenie w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego ukazało się w prasie lokalnej -„Twoje Tychy" Nr 51/630 z dnia 17 grudnia 2019 r., natomiast obwieszczenie zamieszczono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Tychy dniach od 17 grudnia 2019 r. do 25 stycznia 2020 r, oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Tychy.

2. możliwość:

a) zapoznania się z projektem przedmiotowego planu miejscowego i prognozą oddziaływania na środowisko, w trakcie wyłożenia dokumentu do publicznego wglądu,

b) udziału w dwóch dyskusjach publicznych nad przyjętymi w projekcie dokumentu rozwiązaniami, które odbyły się dnia:
- 15 lipca 2021 r. przeprowadzonej zdalnie za pomocą programu ZOOM,
- 22 lipca 2021 r. w Urzędzie Miasta Tychy przy Al. Niepodległości 49 w Tychach;

c) składania uwag do opracowanego projektu planu miejscowego, o czym poinformowano w podanych do publicznej wiadomości ogłoszeniach i obwieszczeniach Prezydenta Miasta Tychy, określając jednocześnie wyznaczone zgodnie z przepisami prawa terminy wykonania ww. działań.

Ogłoszenie o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu planu miejscowego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko ukazało się w prasie lokalnej – „Twoje Tychy" Nr 25/709 w dniu 22 czerwca 2021 r., obwieszczenie zamieszczono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Tychy w dniach od 22 czerwca 2021 r. do 10 sierpnia 2021 r. oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Tychy.

II. Informacja o sposobie uwzględnienia uwag i wniosków zgłaszanych w związku z udziałem społeczeństwa.

1. <u>Etap składania wniosków do projektowanego dokumentu.</u>

W ślad za ogłoszeniem w prasie lokalnej i obwieszczeniem Prezydenta Miasta Tychy w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego, w wyznaczonym terminie 17 grudnia 2019 r. do 25 stycznia 2020 r. wpłynęło 5 wniosków .

2. Etap wyłożeń projektowanego dokumentu do publicznego wglądu.

Wyłożenie odbyło się od 29 czerwca 2021 r. do 27 lipca 2021 r. - do wyłożonego do publicznego wglądu projektu planu miejscowego wpłynęło 19 pism, z 22 uwagami, które zostały rozpatrzone Zarządzeniem Nr 0050/298/21 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 19 sierpnia 2021 r. (2 uwagi uwzględnione, 16 uwag odrzuconych, 4 uwagi odrzucone jako bezzasadne), w tym dwie uwagi zostały ponownie rozpatrzone i uwzględnione zgodnie z Zarządzeniem Nr 0050/337/21 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 15 września 2021 r. w sprawie zmiany w Zarządzeniu Nr 0050/298/21 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 19 sierpnia 2021 r. w sprawie rozpatrzenia uwag do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego pomiędzy ulicą Beskidzką, rzeką Gostynką oraz granicami administracyjnymi miasta Tychy – etap II.

Zgodnie z treścią niniejszego uzasadnienia wymogi ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko w zakresie procedury sporządzania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zostały spełnione.

/-/ mgr Igor Śmietański
Zastępca Prezydenta Miasta
ds. Gospodarki Przestrzennej