

Ad 3.

Przewodniczący posiedzenia p. Janusz Suchan przedstawił porządek obrad i zwrócił się do zebranych z pytaniem, czy są propozycje zmiany lub uzupełnienia porządku obrad. Z uwagi na brak propozycji zmiany lub uzupełnienia porządku obrad przewodniczący poddał go pod głosowanie.

Wyniki głosowania jawnego:

ilość obecnych: 10 osób, w tym:
„za” – 10 głosów, „przeciw” – 0 głosów, „wstrzymujących się” - 0 głosów.

Ad 4.

W ramach punktu 4 porządku obrad, w wyniku przeprowadzonej dyskusji radni podjęli następującą uchwałę:

**UCHWAŁA NR 21/III/2021
RADY OSIEDLA „R-2”
z dnia 26 października 2021 r.**

w sprawie: wygaśnięcia mandatu członka Rady Osiedla „R-2”.

Na podstawie § 13 ust. 5 Statutu Osiedla „R-2”,

Rada Osiedla „R-2” uchwała:

§ 1

Stwierdza się wygaśnięcie mandatu P. Stefana Panek, w związku z jego śmiercią.

§ 2

1. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.
2. Uchwał została podjęta w głosowaniu jawnym.

Wyniki głosowania:

ilość obecnych: 10 osób, w tym:
„za” - 10 głosów, „przeciw” - 0 głosów, „wstrzymujących się” - 0 głosów.

Ad 5.

W ramach punktu 5 porządku obrad, w wyniku przeprowadzonej dyskusji radni podjęli następującą uchwałę:

**UCHWAŁA Nr 22/III/2021
Rady Osiedla „R-2”
z dnia 26 października 2021 r.**

w sprawie: przyjęcia Sprawozdania Zarządu z organizacji i przebiegu „Festynu Rodzinnego na Osiedlu „R-2”, który odbył się w dniu 11 września 2021 r.

Na podstawie § 28 ust. 1 Statutu Osiedla „R-2”, na wniosek Zarządu Osiedla,

Rada Osiedla „R-2” uchwala:

§ 1

1. Rada Osiedla „R-2” przyjmuje, bez zastrzeżeń treść sprawozdania Zarządu „Sprawozdanie merytoryczne i finansowe z przedsięwzięcia kulturalnego Festyn rodzinny z Radą Osiedla „R-2”, który odbył się w dniu 11 września 2021 r.”
2. Sprawozdanie Zarządu stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

1. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.
2. Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym.

Wyniki głosowania:

Ilość obecnych: 10 osób, w tym:
„za” - 10 głosów, „przeciw” - 0 głosów, „wstrzymujących się” - 0 głosów.

Ad 6.

W ramach punktu 6 porządku obrad, w wyniku przeprowadzonej dyskusji radni podjęli następującą uchwałę:

**UCHWAŁA Nr 23/III//2021
RADY OSIEDLA „R-2”
z dnia 26 października 2021 r.**

w sprawie: organizacji gier i zabaw dla dzieci, z okazji Mikołajek w 2021 r..

Na podstawie § 25 ust. 2, § 28 ust. 1 Statutu Osiedla „R-2”

Rada Osiedla „R-2” uchwala:

§ 1

1. Ustalono termin organizacji gier i zabaw dla dzieci, z okazji nadchodzących Mikołajek, na dzień 20 listopada 2021 r. (sobota), w godz. 13:00 – 15:00.
2. Ustalono, że impreza odbędzie się na terenie Szkoły Podstawowej nr 10, im. Gustawa Morcinka w Tychach, w przypadku wystąpienia niekorzystnych warunków pogodowych na terenie szkolnej sali gimnastycznej.
3. Postanowiono zarekomendować MCK Tychy, aby część artystyczną festynu przeprowadziła firma „Teatr Lalek PINOKIO” z Nowego Sącza, ul. Lwowska 226, na następujących warunkach:
 - a) maksymalna kwota jaką Rada Osiedla R-2 zamierza przeznaczyć na organizację imprezy wynosi 3.300,00 zł. brutto, z następującym programem:
- spektakl „KRUSZYŃKA”,

- zabawa w tematyce „SMERFY”,
- wizyta MEGA SMERFA,
- pokaz „WYBUCHOWE KONFETTI”
- pieczątki z logo PINOKIO dla każdego dziecka na rączkę,
- bańki mydlane,
- nagrody za udział w konkursach,

b) łączny czas animacji ok. 2 godziny.

4. W uzgodnieniu z dyrekcją Szkoły Podstawowej nr 10 im. G. Morcinka w Tychach, postanowiono wynająć salę gimnastyczną w godzinach 12:30 do 15:30 za kwotę brutto 300,00 zł.
5. Upoważnia się następujące osoby (radni Rady Osiedla „R-2”), do przeprowadzenia rozmów z MCK Tychy, Teatrem Lalek PINOKIO i dyrekcją Szkoły Podstawowej nr 10 i. G. Morcinka, w sprawie dokonania uzgodnień i zapisów umowy dotyczącej organizacji i przebiegu imprezy Mikołajkowej:
 - Kozłowska Janina,
 - Bogdziun Irena.

§ 2

1. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.
2. Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym.

Wyniki głosowania:

Ilość obecnych: 10 osób, w tym:
„za” - 10 głosów, „przeciw” - 0 głosów, „wstrzymujących się” - 0 głosów.

Ad 7.

W ramach punktu 7 porządku obrad, w wyniku przeprowadzonej dyskusji radni postanowili, co następuje:

Mając na uwadze treść artykułu zamieszczonego na portalu internetowym *tychy.pl* oraz treść pisma Zastępcy Prezydenta Miasta Tychy ds. Gospodarki Przestrzennej Igora Śmietańskiego, z dnia 23 czerwca 2021 r., wystąpić z pismami do Urzędu Miasta Tychy oraz do Wojewody Śląskiego z prośbą o przedstawienie informacji dotyczącej stanu zaawansowania działań mających na celu przekazania przez Spółkę Restrukturyzacji Kopalń S.A. lub nabycia przez Miasto Tychy działki nr 2531/16 na której znajduje się parking osiedlowy.

Ad 8.

Wolne wnioski i sprawy wniesione.

W ramach punktu 8 radni zawnioskowali do Zarządu, aby interweniował do zarządcy nieruchomości ZUH „HONORATA” sp. z o.o. w sprawie przeprowadzenia wycinki drzew w ilości 2 szt., zgłoszonych już wcześniej do usunięcia, a zlokalizowanych przy klatce schodowej przy ul. Rodakowskiego nr 49.

Ad 9.

Po wyczerpaniu porządku obrad przewodniczący Rady Janusz Suchan podziękował Radnym za uczestnictwo i zamknął posiedzenie Rady Osiedla „R-2”.








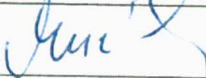
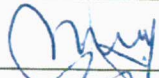

Protokolant


Leszek Wenda

PRZEWODNICZĄCY
Rady Osiedla „R-2”

Janusz Suchan

Lista obecności radnych
na posiedzeniu Rady Osiedla „R-2” w dniu 26 października 2021 roku.

L.p.	Nazwisko i Imię	Podpis
—	BINEK Leszek	—
1.	BOGDZIUN Irena Wiesława	
2.	BOGDZIUN Zbigniew	
3.	BOGDZIUN Robert	
—	GLINKAU Grażyna Ewa	—
—	JESIONOWSKI Zbigniew Kazimierz	—
4.	KRYTA Józef Wojciech	
5.	LEBUDA Marek Janusz	
6.	KOZŁOWSKA Janina Halina	
7.	MACHUL Adam Krzysztof	
8.	MUŻELAK Michał Piotr	
—	PANEK Stefan Stanisław	—
—	PANEK Teresa Ewa	—
9.	SUCHAN Janusz Stanisław	
10.	WENDA Leszek Jacek	

Rada Osiedla R-2
ul. Rodakowskiego 33
41-500 Tychy

Tychy, dnia 26 października 2021 r.

SPRAWOZDANIE

merytoryczne i finansowe z przedsięwzięcia kulturalnego
Festyn rodzinny z Radą Osiedla R-2 który odbył się w dniu 11 września 2021 r.

1. Stroną artystyczną zajęła się firma Estrada Tyska Andrzej Misz. Zakres obejmował:
 - godzina 15.00 – oficjalne rozpoczęcie festynu
Biesiada z zespołem muzycznym „Bajlando”.
 - od 15.00 – 18.00 – program atrakcji dla dzieci „Wesołe klauny”
gry, zabawy, tańce połamańce, słodka niespodzianka,
dodatkowo: malowanie buziek, balonowe cuda,
festiwal baniek mydlanych XXL, maskotka pluszowa.
 - 16.30 – 17.30 – laboratorium młodego naukowca – warsztaty i pokazy.
 - 18.00 – kabaret- Grzegorz Stasiak „nauka jazdy”.
 - 19.00 – 20.00 – zabawa taneczna.

Zaplecze techniczne:

- podest sceniczny,
- nagłośnienie,
- pielęgniarka,
- opłaty zaiks
- 1 x toaleta WC typu Toy Toy.

Dodatkowo przygotowano plakat w ilości 30 sztuk.

Koszt organizacji wyniósł 7 000,00 zł brutto.

Faktura została przekazana bezpośrednio przez wykonawców do płatnika tj. Miejskiego Centrum Kultury w Tychach.

2. Zawarto umowę na realizację festynu z Miejskim Centrum Kultury o współorganizowanie przedsięwzięć kulturalnych.
3. Sprzedażą napoi, piwa oraz pieczeniem kiełbasek zajęła się Firma Handlowo Usługowa Tara prowadząca Bar Luz przy ul. Skalnej 118 w Tychach. Wcześniej uzyskano zgodę zarządcy osiedla na organizację festynu, powiadomiono Wydział Działalności Gospodarczej UM Tychy o organizacji festynu i sprzedaży alkoholu oraz wydano zgodę firmie Tara na sprzedaż napojów alkoholowych. Firma prowadząca działalność handlową zobowiązana była do ustawienia stołów, ław i parasoli.
4. Sponsorzy: Wystąpiono z wnioskiem o wsparcie do firmy MWF w Tychach która przekazała soki.
5. Na oficjalne zaproszenie odpowiedziały również Straż Pożarna oraz Policja które stawily się na festynie by zaprezentować swoje pojazdy oraz dać dzieciom możliwość ich oglądania.

Przewodniczący Zarządu Osiedla „R-2”


Leszek Wenda

Tychy, dnia 08 listopada 2021 r.

Rada Osiedla „R-2”
Tychy, ul. Rodakowskiego 33

Szanowny Pan

Igor Śmietański

**Zastępca Prezydenta Miasta Tychy
ds. Gospodarki Przestrzennej**

**43-100 Tychy
Al. Niepodległości 49**

Szanowny Panie Prezydencie,

w nawiązaniu do wieloletnich działań, w tym m. in.- spotkań przedstawicieli Rady Osiedla „R-2” z Panem Prezydentem, które miały na celu rozwiązanie nabrzmiałego problemu dotyczącego osiedlowego parkingu zlokalizowanego na nieruchomości - działka nr 2531/16, naszych petycji w tej sprawie z dnia 16 lipca 2020 r. (wcześniejsza w tej samej kwestii z 2014 r.) jak również korespondencji Szanownego Pana - pismo z dnia 6 sierpnia 2020 r. i pismo z dnia 23 czerwca 2021 r. - mając na uwadze treść artykułu Pana Leszka Sobieraja umieszczonego w dniu 20 października 2021 r. na portalu internetowym *tychy.pl* pt. „Miasto przejęło osiem działek od SRK. Plan na zabezpieczenie” mamy nadzieję, że przygotowane przez władze Miasta Tychy procedury planistyczne i miejscowy plan zagospodarowania tego terenu maksymalnie zabezpieczą interesy jego mieszkańców.

Dlatego zwracamy się z prośbą o przedstawienie stanu zaawansowania prac związanych z przejęciem przedmiotowej nieruchomości przez Miasto Tychy.

Z naszej strony zapewniamy o naszym wsparciu dla podjętych przez Pana Prezydenta działań i otwarciu na wszelkie formy współpracy przy wypracowaniu korzystnego dla dobra mieszkańców rozwiązania przedmiotowej sprawy.

Z poważaniem

Przewodniczący Zarządu

Rady Osiedla „R-2”



Leszek Wenda

Wiceprzewodniczący

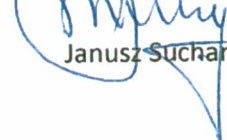
Rady Osiedla „R-2”



Michał Mużelak

Przewodniczący

Rady Osiedla „R-2”



Janusz Suchan

Do wiadomości:

ZUH HONORATA sp. z o.o. 43-143 Łędziny, ul. Pokoju 106 – zarządca nieruchomości.

Tychy, dnia 08 listopada 2021 r.

Rada Osiedla „R-2”
Tychy, ul. Rodakowskiego 33

Szanowny Pan

Jarosław Wieczorek

Wojewoda Śląski
Śląski Urząd Wojewódzki w Katowicach
40-032 Katowice
ul. Jagiellońska 25

Szanowny Panie Wojewodo.

Rada Osiedla „R-2” w Tychach, działając w interesie i dla dobra ogółu Mieszkańców Osiedla zwraca się z prośbą o przedstawienie informacji dotyczącej stanu zaawansowania działań mających na celu doprowadzenie do przejęcia przez Miasto Tychy nieruchomości (działka gruntu 2531/16) na której zlokalizowany jest największy na osiedlu „R-2” w Tychach parking dla samochodów osobowych, będący obecnie w zasobach majątkowych Spółki Restrukturyzacji Kopalń S.A.

W nawiązaniu, do wcześniejszych wieloletnich naszych działań mających na celu, między innymi, rozwiązanie problemu dotyczącego ww. nieruchomości, prowadzonej wymiany korespondencji oraz petycji mieszkańców osiedla „R-2” z marca 2016 r. podpisanej przez 414 mieszkańców kierowanych do Prezydenta Miasta Tychy, Spółki Restrukturyzacja Kopalń S.A., Marszałka Województwa Śląskiego, ówczesnego Ministra Energii, po raz kolejny zwracamy uwagę, iż **ww. nieruchomość na której znajduje się parking stanowi istotną, nieodzowną i integralną część osiedla, którego jesteśmy mieszkańcami.**

Budynki wielorodzinne, na terenie naszego osiedla powstały przy współudziale okolicznych kopalni w których pracowali lub w dalszym ciągu pracują mieszkańcy osiedla. Dzisiejszy kształt i struktura osiedla to efekt dawnych decyzji oraz sposobu zagospodarowania tego terenu. Sprzedaż lokali mieszkalnych związana była z jednoczesną sprzedażą prawa użytkowania wieczystego w gruncie, na którym bezpośrednio położone były budynki wielorodzinne. Pozostałe nieruchomości takie jak drogi dojazdowe, parkingi i inne elementy pozostały w użytkowaniu ówczesnej Kompanii Węglowej S.A. a obecnie jej prawnych następców tj. Spółki Restrukturyzacji Kopalń S.A. która zamierza sprzedać prawa majątkowe tego terenu w drodze przetargu. W czasie budowy osiedla wskazana powyżej nieruchomość stanowiła nieodłączny element całej struktury osiedla, który umożliwiał i warunkował jego powstanie.

My mieszkańcy osiedla, nie wyobrażamy sobie, aby tak integralna część naszego osiedla została sprzedana prywatnemu inwestorowi z przeznaczeniem pod budownictwo komercyjne - kolejny market.

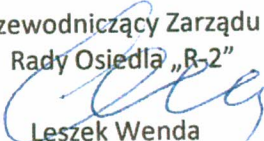
Jednocześnie chcemy zwrócić uwagę, że w przypadku wystąpienia niekorzystnych dla mieszkańców osiedla rozwiązań zmuszeni będziemy podjąć wszelkie możliwe formy protestu.


Dlatego, ponownie prosimy o indywidualne podejście do sytuacji istniejącej na osiedlu „R-2” i doprowadzenie do pozyskania od SRK S.A. przedmiotowej nieruchomości na rzecz Miasta Tychy, w sposób kompromisowy, możliwy do przyjęcia przez wszystkie zainteresowane strony.

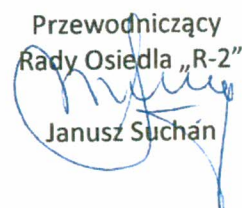
Informację prosimy przesać na adres:

Suchan Janusz, 43-100 Tychy, ul. Rodakowskiego 47/27

Z poważaniem

Przewodniczący Zarządu
Rady Osiedla „R-2”

Leszek Wenda

Wiceprzewodniczący
Rady Osiedla „R-2”

Michał Mużelak

Przewodniczący
Rady Osiedla „R-2”

Janusz Suchan

Do wiadomości:

1. Spółka Restrukturyzacji Kopalń S.A. - p.o. Prezesa Zarządu Radosław Wojtas.
2. Urząd Miasta Tychy – Prezydent Miasta Andrzej Dziuba.
3. ZUH HONORATA sp. z o.o. – zarządca nieruchomości, Prezes Zarządu Marek Szyja.

Tychy, dnia 08 listopada 2021 r.

Rada Osiedla „R-2”
Tychy, ul. Rodakowskiego 33

Szanowny Pan

Jarosław Wieczorek

Wojewoda Śląski
Śląski Urząd Wojewódzki w Katowicach
40-032 Katowice
ul. Jagiellońska 25

Szanowny Panie Wojewodo.

Rada Osiedla „R-2” w Tychach, działając w interesie i dla dobra ogółu Mieszkańców Osiedla zwraca się z prośbą o przedstawienie informacji dotyczącej stanu zaawansowania działań mających na celu doprowadzenie do przejęcia przez Miasto Tychy nieruchomości (działka gruntu 2531/16) na której zlokalizowany jest największy na osiedlu „R-2” w Tychach parking dla samochodów osobowych, będący obecnie w zasobach majątkowych Spółki Restrukturyzacji Kopalń S.A.

W nawiązaniu, do wcześniejszych wieloletnich naszych działań mających na celu, między innymi, rozwiązanie problemu dotyczącego ww. nieruchomości, prowadzonej wymiany korespondencji oraz petycji mieszkańców osiedla „R-2” z marca 2016 r. podpisanej przez 414 mieszkańców kierowanych do Prezydenta Miasta Tychy, Spółki Restrukturyzacja Kopalń S.A., Marszałka Województwa Śląskiego, ówczesnego Ministra Energii, po raz kolejny zwracamy uwagę, iż **ww. nieruchomość na której znajduje się parking stanowi istotną, nieodzowną i integralną część osiedla, którego jesteśmy mieszkańcami.**

Budynki wielorodzinne, na terenie naszego osiedla powstały przy współudziale okolicznych kopalni w których pracowali lub w dalszym ciągu pracują mieszkańcy osiedla. Dzisiejszy kształt i struktura osiedla to efekt dawnych decyzji oraz sposobu zagospodarowania tego terenu. Sprzedaż lokali mieszkalnych związana była z jednoczesną sprzedażą prawa użytkowania wieczystego w gruncie, na którym bezpośrednio położone były budynki wielorodzinne. Pozostałe nieruchomości takie jak drogi dojazdowe, parkingi i inne elementy pozostały w użytkowaniu ówczesnej Kompanii Węglowej S.A. a obecnie jej prawnych następców tj. Spółki Restrukturyzacji Kopalń S.A. która zamierza sprzedać prawa majątkowe tego terenu w drodze przetargu. W czasie budowy osiedla wskazana powyżej nieruchomość stanowiła nieodłączny element całej struktury osiedla, który umożliwił i warunkował jego powstanie.

My mieszkańcy osiedla, nie wyobrażamy sobie, aby tak integralna część naszego osiedla została sprzedana prywatnemu inwestorowi z przeznaczeniem pod budownictwo komercyjne - kolejny market.

Jednocześnie chcemy zwrócić uwagę, że w przypadku wystąpienia niekorzystnych dla mieszkańców osiedla rozwiązań zmuszeni będziemy podjąć wszelkie możliwe formy protestu.

Dlatego, ponownie prosimy o indywidualne podejście do sytuacji istniejącej na osiedlu „R-2” i doprowadzenie do pozyskania od SRK S.A. przedmiotowej nieruchomości na rzecz Miasta Tychy, w sposób kompromisowy, możliwy do przyjęcia przez wszystkie zainteresowane strony.

Informację prosimy przesać na adres:

Suchan Janusz, 43-100 Tychy, ul. Rodakowskiego 47/27

Z poważaniem

Przewodniczący Zarządu
Rady Osiedla „R-2”

Leszek Wenda

Wiceprzewodniczący
Rady Osiedla „R-2”

Michał Mużelak

Przewodniczący
Rady Osiedla „R-2”

Janusz Suchan

Do wiadomości:

1. Spółka Restrukturyzacji Kopalń S.A. - p.o. Prezesa Zarządu Radosław Wojtas.
2. Urząd Miasta Tychy – Prezydent Miasta Andrzej Dziuba.
3. ZUH HONORATA sp. z o.o. – zarządca nieruchomości, Prezes Zarządu Marek Szyja.

Rada Osiedla R-2
ul. Rodakowskiego 33
41-500 Tychy

Tychy, dnia 26 października 2021 r.

Rada Osiedla „R-2”
w Tychach

SPRAWOZDANIE

merytoryczne i finansowe z przedsięwzięcia kulturalnego
Festyn rodzinny z Radą Osiedla R-2 który odbył się w dniu 11 września 2021 r.

1. Stroną artystyczną zajęła się firma Estrada Tyska Andrzej Misz. Zakres obejmował:

- godzina 15.00 – oficjalne rozpoczęcie festynu
Biesiada z zespołem muzycznym „Bajlando”.
- od 15.00 – 18.00 – program atrakcji dla dzieci „Wesołe klauny”
gry, zabawy, tańce połamańce, słodka niespodzianka,
dodatkowo: malowanie buziek, balonowe cuda,
festiwal baniek mydlanych XXL, maskotka pluszowa.
- 16.30 – 17.30 – laboratorium młodego naukowca – warsztaty i pokazy.
- 18.00 – kabaret- Grzegorz Stasiak „nauka jazdy”.
- 19.00 – 20.00 – zabawa taneczna.

Zaplecze techniczne:

- podest sceniczny,
- nagłośnienie,
- pielęgniarka,
- opłaty zaiks
- 1 x toaleta WC typu Toy Toy.

Dodatkowo przygotowano plakat w ilości 30 sztuk.

Koszt organizacji wyniósł 7 000,00 zł brutto.

Faktura została przekazana bezpośrednio przez wykonawców do płatnika tj. Miejskiego Centrum Kultury w Tychach.

2. Zawarto umowę na realizację festynu z Miejskim Centrum Kultury o współorganizowanie przedsięwzięć kulturalnych.
3. Sprzedażą napoi, piwa oraz pieczeniem kiełbasek zajęła się Firma Handlowo Usługowa Tara prowadząca Bar Luz przy ul. Skalnej 118 w Tychach. Wcześniej uzyskano zgodę zarządcy osiedla na organizację festynu, powiadomiono Wydział Działalności Gospodarczej UM Tychy o organizacji festynu i sprzedaży alkoholu oraz wydano zgodę firmie Tara na sprzedaż napojów alkoholowych. Firma prowadząca działalność handlową zobowiązana była do ustawienia stołów, ław i parasoli.
4. Sponsorzy: Wystąpiono z wnioskiem o wsparcie do firmy MWF w Tychach która przekazała soki.
5. Na oficjalne zaproszenie odpowiedziały również Straż Pożarna oraz Policja które stawily się na festynie by zaprezentować swoje pojazdy oraz dać dzieciom możliwość ich oglądania.

Przewodniczący Zarządu Osiedla „R-2”


Leszek Wenda