

Komisja Finansów Publicznych
28 września 2021 r.

Przewodniczący Komisji Michał Kasperczyk

Dobrze, wybiła nam godzina 16:00. Tak że witam Państwa bardzo serdecznie na Komisji Finansów Publicznych w dniu 28 września 2021 roku. Otwieram posiedzenie. Witam Panią Prezydent Hannę Skoczylas, Pana Prezydenta Igora Śmietańskiego, dyrektorów jednostek, prezesów spółek. Tutaj mamy dzisiaj również Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej, witam Panią Dyrektor i Panią Prezes Mariolę Szulc tutaj reprezentującą Wojewódzki Szpital Specjalistyczny Megrez. Witam Naczelników (niewyraźne). No i zaczniemy od sprawdzenia listy obecności, bo jest nas tutaj dużo, także po kolei bardzo bym prosił o zgłaszanie się Państwa Radnych. Pani Karolina Chemicz-Pałys?

Radna Karolina Chemicz-Pałys

Dzień dobry, jestem.

Przewodniczący Komisji Michał Kasperczyk

Dzień dobry. Pan Radny Marek Gołosz?

Radny Marek Gołosz

Dzień dobry, witam serdecznie.

Przewodniczący Komisji Michał Kasperczyk

Pan Radny Jarosław Hajduk?

Radny Jarosław Hajduk

Dzień dobry, jestem.

Przewodniczący Komisji Michał Kasperczyk

Pan Radny Grzegorz Kołodziejczyk? Pan Grzegorz mówił, że chwilę się spóźni, więc za chwilę może dołączyć do nas. Pan Radny Andrzej Kściuczyk?

Radny Andrzej Kściuczyk

Dzień dobry, jestem.

Przewodniczący Komisji Michał Kasperczyk

Pani Radna Iwona Oleksiak? Pani Radnej jeszcze nie ma. Pani Radna Aleksandra Pabian?

Radna Aleksandra Pabian

Dzień dobry, jestem.

Przewodniczący Komisji Michał Kasperczyk

Pani Radna Urszula Paździorek-Pawlik?

Radna Urszula Paździorek-Pawlik

Jestem, dzień dobry.

Przewodniczący Komisji Michał Kasperczyk

Pani Radna Anita Skapczyk?

Radna Anita Skapczyk

Dzień dobry, jestem.

Przewodniczący Komisji Michał Kasperczyk

Pan Radny Sławomir Sobociński? Tu też Radny dzwonił, że może się chwilę spóźnić, więc zaraz pewnie do nas dołączy. Pan Radny Józef Twardzik?

Radny Józef Twardzik

Dzień dobry, obecny.

Przewodniczący Komisji Michał Kasperczyk

Pan Radny Dariusz Wencepel?

Radny Dariusz Wencepel

Dzień dobry wszystkim.

Przewodniczący Komisji Michał Kasperczyk

Pan Radny Sławomir Wróbel?

Radny Sławomir Wróbel

Obecny, dzień dobry.

Przewodniczący Komisji Michał Kasperczyk

Pani Radna Aleksandra Wysocka-Siembiga?

Radna Aleksandra Wysocka-Siembiga

Jestem, dzień dobry.

Przewodniczący Komisji Michał Kasperczyk

Pan Radny Rafał Żelazny?

Radny Rafał Żelazny

Jestem, obecny.

Przewodniczący Komisji Michał Kasperczyk

Super, dziękuję. Na tą chwilę nie mamy trzech osób, ale mimo to mamy kworum, więc możemy zaczynać. Tak że jeszcze raz witam. Porządek obrad tutaj nie ulega zmianie. Tak że proszę Państwa Radnych o przyjęcie porządku obrad. Kto z Państwa Radnych jest przeciw? Czy ktoś się wstrzymuje od głosu? Jednogłośnie za. Prosiłbym również o przyjęcie protokołu z posiedzenia Komisji Finansów Publicznych z dnia 24 sierpnia. Czy ktoś z Państwa Radnych jest przeciw? Czy ktoś się wstrzymuje od głosu? Jednogłośnie za, dziękuję. Przechodzimy do punktu czwartego, jest to działalność i finanse Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej. Tutaj mamy Panią Dyrektor Iwonę Rogalską. Oddaję głos, jest z nami. Sprawozdanie otrzymaliśmy, tak że jeżeli są pytania to Panią Dyrektor mamy. Otwieram dyskusję. Zgłoszeń nie widzę, tak że w takim razie materiał jest wystarczający, wyczerpujący. Dziękuję, Pani Dyrektor.

Dyrektor Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej Iwona Rogalska

Dziękuję serdecznie.

Przewodniczący Komisji Michał Kasperczyk

Przechodzimy do punktu piątego, jest to działalność i finanse Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego Megrez. I tu z nami jest Pani Prezes Mariola Szulc, tak że również otwieram dyskusję. Jeżeli ktoś chce zabrać głos, to proszę.

Radna Anita Skapczyk

Panie Przewodniczący, mam jedno pytanie.

Przewodniczący Komisji Michał Kasperczyk

Tak, Pani Radna Anita Skapczyk, proszę.

Radna Anita Skapczyk

Pani Prezes, ja mam tylko jedno pytanie, czy Pani oczywiście pamięta, jak pani nie pamięta, to się nic nie dzieje. Jaki był wynik finansowy w analogicznym okresie w roku 2020, bo teraz tam jest strata 5 000 000 z haczykiem, no dobry wynik.

Prezes Zarządu MEGREZ Sp. z o. o. Mariola Szulc

Zysk.

Radny Rafał Żelazny

Zysk. Zysk.

Prezes Zarządu MEGREZ Sp. z o. o. Mariola Szulc

Zysk.

Radna Anita Skapczyk

Chciałam tylko zapytać jaki był wynik...

Radny Rafał Żelazny

Tam jest zysk.

Prezes Zarządu MEGREZ Sp. z o. o. Mariola Szulc

Zysk, pani Radna.

Radna Anita Skapczyk

Zysk, tak, zysk, przepraszam, zysk jest ponad 5 000 000 i tylko chciałam się teraz dopytać i czy, czy pamięta Pani w ubiegłym roku w pierwszym półroczu jak było?

Prezes Zarządu MEGREZ Sp. z o. o. Mariola Szulc

W zeszłym roku na pewno było więcej, bo o tej porze mieliśmy już też wpływ COVID-owy, czyli dotacje, darowizny, jak i również podwójny w miesiącu maju ryczałt na poziomie 6 000 000. W związku z powyższym on mógł być na poziomie 10 000 000 na pewno, jeżeli chodzi o rok 2020, tak, wyżej nawet, większy.

Radna Anita Skapczyk

Tak, tak, no mi chodzi o 2020, a jeszcze mam pytanie, jak Państwo szacują te przychody, bo one są prognozowane już po pierwszym półroczu w dużej, w dużej części wykonane, ja wiem, że wynika to z COVID-owych wszystkich dodatków, nie, że ten 2021 tam mieliście dużo wydatków, ale szacunkowo do końca roku ile procent będzie? No bo to będzie więcej, założyliście, że 100% będzie chyba większe wykonanie tych przychodów, tak?

Prezes Zarządu MEGREZ Sp. z o. o. Mariola Szulc

Nie, jeżeli chodzi o plan finansowy, to myśmy założyli, że będzie wynik ujemny, dlatego, że u nas jest bardzo trudno przewidzieć przychody, sytuacja prawna, jak i również mam tu na myśli finansową, bardzo ulega zmianie z miesiąca na miesiąc, może tak przesadzam, ale co jakiś czas są zmiany. W związku z powyższym na dzień dzisiejszy, znaczy w ciągu pół roku odnotowaliśmy zysk na poziomie 1 000 000, ale teraz z racji tego, że zaczynamy uruchamiać szpital w działalności podstawowej, czyli niecovidowej, zaczyna on przynosić straty. Przykre to jest stwierdzenie, ale sposób dofinansowania pacjentów niecovidowych jest mocno niedoszacowany i zaczynamy odnotowywać powolny spadek. Mam nadzieję, że do końca roku nie odnotujemy wyniku finansowego, ale to będzie, no to jest takie trochę jeszcze, chociaż są tylko raptem 3 miesiące, ale może na przykład bardzo szybko szpital ciągnąć w dół.

Radna Anita Skapczyk

Nie, nie, ja tylko chciałam takie bardziej dane informacyjne, bo ja tam nie mam większych uwag do sprawozdania finansowego. Dla mnie jest wszystko okej, ja tylko tak chciałam porównać sobie analogicznie te okresy. Dziękuję bardzo, Pani Prezes.

Prezes Zarządu MEGREZ Sp. z o. o. Mariola Szulc

Bardzo proszę.

Przewodniczący Komisji Michał Kasperczyk

Dziękuję bardzo. Pan Radny Rafał Żelazny.

Radny Rafał Żelazny

Dziękuję, Pani Przewodniczący. Ja nie ukrywam, miałem podobne, może nie tyle wątpliwości co łatwiej się oczywiście, łatwiej się porównuje analogiczne okresy poszczególnych lat, więc faktycznie, gdybyśmy mieli dane z lipca 2020 byłoby nam łatwiej. Tym niemniej może ja zacznę od pozytywnej informacji. Ja sobie też rzuciłem okiem na informacje kadrowe na stronie 41 i no odnotowujemy tutaj wzrost kadry razem z 754 do 790, jest to, jest to, wydaje się informacja naprawdę dobra, bo po roku 2020, gdzie jeśli dobrze pamiętam, szpital odnotował znaczny spadek kadry, co w mojej ocenie jest, jest informacją bardzo pozytywną, to oczywiście też ma wpływ na, na koszty ogółem. Tutaj, tak jak już wspomniałem, dosyć trudno porównuje się pierwsze 7 miesięcy roku z całym rokiem ubiegłym, ale no przyjmując 7/12, tak, tego roku mamy na chwilę obecną zysk wynoszący ponad, nieco ponad 5 000 000. Oczywiście gdyby realizacja była taka jak w tamtym roku covidowym, to na ten czas powinien ten zysk wynosić ponad 12. Tak, ja przypomnę, że rok ubiegły spółka zamknęła wynikiem ponad 21 000 000 zysku netto. Tu mam jedno właśnie pytanie, ponieważ tam w tabelkach ja nie doszukałem się, nie wiem, wydaje mi się, że to jest błąd, to jest strona 37, proszę rzucić okiem, Państwo raportujecie ten zysk z działalności gospodarczej jako zysk netto, a w pozycji podatek dochodowy mamy kwotę 0. Wydaje mi się, że to jest to jest pomyłka. No ale to tak na marginesie prosiłbym o sprawdzenie, rzucenia okiem sobie na tą, na tą pozycję, czyli strona 37. Tak że generalnie koszty rosną szybciej relatywnie, przychody relatywnie wolniej. Ja rozumiem, że Pani Prezes jakby tutaj obawia się i potwierdza, że ten plan finansowy, który według prognozy ma zamknąć rok na kwotę powyżej 8 000 000 złotych strat, tak, dobrze to zrozumiałem, jest dalej jakby aktualny, tak, czyli zakładacie Państwo, że ten rok finansowy Megrez zamknie kwotą około 8 000 000 strat, czy tak? Dziękuję.

Prezes Zarządu MEGREZ Sp. z o. o. Mariola Szulc

Nie, nie, nie, jeżeli chodzi o prognozowany, ten plan finansowy nie został skorygowany w przeciągu roku. No powinien być uaktualniony. Plan jest robiony w listopadzie w roku 2020 i było nam bardzo trudno przewidzieć, jaka będzie sytuacja finansowa na, finansowa, czyli jakie będziemy uzyskiwać przychody z NFZ-u, bo to jest główny nasz płatnik. My prognozujemy, że nie będziemy mieć ujemnego wyniku finansowego, nie osiągniemy planu na poziomie minus 8 000 000. Mam nadzieję, że się zamknijemy z zyskiem. Teraz średnio nabieramy wody w granicach około 400 000-500 000 na minusie, bo już nasz wynik finansowy za miesiąc sierpień uległ spadkowi o 500 000, ale to wynika, tak jak Pan Radny zauważył, zaczynamy zatrudniać personel medyczny, i tutaj właśnie tak, jak wcześniej był zawieszony oddział geriatrici on teraz jest już uruchomiony i uzupełniony w 100% jeśli chodzi o kadrę lekarską i to jest właśnie ten wynik. Na dzień dzisiejszy nie zarabiamy z odrębnie finansowanych źródeł pieniędzy. COVID zaczynamy, mamy coraz mniej pacjentów, no teraz troszeczkę wzrosło, no z 3 do 7 to jest o 100%, ale mamy na poziomie 7 pacjentów covidowych. W zeszłym roku o tej porze mieliśmy 120, więc to były znaczące przychody. I w sumie podsumowując, nie przewidujemy ujemnego wyniku za rok 2021. Ale nie będziemy już korygować planu finansowego na 21 rok.

Radny Rafał Żelazny

Rozumiem, dziękuję. Czy mogę dopytać o ten podatek dochodowy, który tam jest na stronie 37 w kwocie 0? Czy to jest jakaś pomyłka, czy, czy...

Prezes Zarządu MEGREZ Sp. z o. o. Mariola Szulc

Wie Pan co, ja Panu odpowiem, no przyznam szczerze, że nie zauważyłam. Może to wynikać, ja sobie sprawdzę jeszcze to w swoich dokumentach, które mam, bilans w całości. Znaczy w przypadku szpitali my podatek dochodowy zamykamy na koniec miesiąca. Wcześniej żeśmy, bo z racji tego, że mamy ujemny wynik, nie płaciliśmy podatku. W zeszłym roku zapłaciliśmy za rok 2020 zapłaciliśmy 2 000 000.

Radny Rafał Żelazny

Okolo 2 000 000, tak.

Prezes Zarządu MEGREZ Sp. z o. o. Mariola Szulc

Tak, ale to właśnie wynikało z tych wszystkich przychodów, tych darowizn, dotacji. Na dzień dzisiejszy mamy przymrożone około 6 000 000, bo taką mamy jeszcze wartość z dotacji na COVID i darowizn, i podczas pandemii musimy to wykorzystać na zakupy covidowe, wtedy nie zapłacimy podatku dochodowego, bo to jest zwolnione. W przypadku szpitala my się, tak jak powiedziałam na wstępie, rozliczamy na koniec i nie dajemy teraz zaliczek i dlatego jest 0, tu nie wynika, bo tu nie ma błędu.

Radny Rafał Żelazny

Tak, to znaczy ja to rozumiem, że nie ma zaliczek. Natomiast no biorąc pod uwagę, jakby całość tego przedstawianego na tą chwilę pozytywnego wyniku, tak, ponad 5 000 000 no będzie obciążony, tak, jeśli on, jeżeli dotrze jakby ten wynik do końca roku, tak?

Prezes Zarządu MEGREZ Sp. z o. o. Mariola Szulc

No tak, tak.

Radny Rafał Żelazny

Wiem, że, wiem, że nie potrwa tak jak Pani Prezes słusznie tutaj zauważa, że być może będzie to wynik bliski, nie wiem, jakiemuś plusowi, oby tak było, czego oczywiście życzę. Moje ostatnie pytanie, uwaga, jeśli można, Panie Przewodniczący. Co, co do informacji statystycznych, na stronie 42 tam mamy też informacje dotyczące liczby łóżek, liczby leczonych. I tutaj też, jeśli można by było prosić Panią Prezes na przyszłość. Gdybyśmy mogli dostrzec analogiczny okres roku poprzedniego w takich sprawozdaniach, ja wiem oczywiście, że był to środek pandemii. Tego nie można bezpośrednio porównywać, ale tym niemniej no trudno się odnieść do danych, jeśli mamy tylko na przykład liczbę (niewyraźne), liczbę leczonych na poszczególnych oddziałach. Jest to oczywiście informacja, ale no analiza porównawcza nie jest możliwa. Tym niemniej, tak jak wspominałem, więcej uwag nie mam. Dziękuję bardzo za odpowiedź.

Przewodniczący Komisji Michał Kasperczyk

Dziękuję.

Prezes Zarządu MEGREZ Sp. z o. o. Mariola Szulc

Jedynie mogę się ustosunkować do Państwa uwagi, no przyznam, że jestem po raz pierwszy na Państwa Komisji. Dziękuję za zaproszenie. Dopytywałam, no przepraszam, że nie Przewodniczącego, ale dopytywałam, jakie materiały na Komisje Finansowe są przedstawiane, no i uzyskałam informację, że takie, które wysyłam do Urzędu Miasta, czyli do nadzoru właścicielskiego i pozwoliłam sobie ten sam materiał przesłać. Ja oczywiście Państwa uwagi sobie zapiszę z tyłu głowy. Jak będzie następna Komisja, czy Państwo mnie zaprosicie, postaram się zapytać, czy, czy, czy w takim układzie, czy w innym Państwo będziecie ode mnie oczekiwać raportu. Prawdą jest, że porównywanie do 20 roku, no nawet by się miało z jakimśkolwiek sensem, ponieważ to był okres pandemiczny i zdecydowanie te dane są kompletnie nieporównywalne, czyli stosunku, ile pacjentów żeśmy przelecyli, ilu pacjentów zmarło. Ale myślę, że teraz jak będziemy już powoli, znaczy powoli, będziemy otwierać systematycznie całą działalność, bo z miesiąca na miesiąc tych pacjentów mamy coraz więcej i mam nadzieję, że no nie zmieni się sytuacja tak dramatycznie, że będziemy musieli przyjmować jednak pacjentów covidowych. Jedynie tyle mogę powiedzieć Państwu, że ostatnio była w zeszłym tygodniu wideokonferencja z Panem Wojewodą. On na tej konferencji przedstawił wszystkim szpitalom z województwa śląskiego, jak on widzi najbliższy czas. Nie przewidywane jest chyba z modeli statystycznych, żeby był taki wzrost zachorowania, to po pierwsze, a po drugie specjaliści od epidemiologii wskazują, że jest inny rodzaj pacjenta teraz i ci pacjenci nie wymagają, taka duża liczba pacjentów nie wymaga hospitalizacji. W związku z powyższym Wojewoda przedstawił, że na najbliższy czas nie będzie przewidywał zablokowania 4 000 łóżek w województwie śląskim, tylko (niewyraźne) 1 200 łóżek i przedstawił również plan, jak poszczególne szpitale w województwie śląskim będą miały poszerzać bazę łóżkową. My na dzień dzisiejszy mamy w covidzie zablokowanych 38 łóżek i w tym prognozowanym planie on przewiduje 70 łóżek. W związku z powyższym szpital będzie się przygotowywał w taki sposób, żeby nie ograniczać działalności bieżącej szpitala. Oczywiście to będzie uwarunkowane też stanem ilości personelu, który posiadamy, bo powoli go pozyskujemy. Jest to na pewno bardzo ciężka sytuacja, bo jednak lekarze mają już grafiki na najbliższe kwartały, więc łatwiej,

im dalej idziemy to nam jest łatwiej pozyskiwać, czy rozmawiać, ale na dzień dzisiejszy nie ma takiej sytuacji, żebyśmy brali pod uwagę, żebyśmy zamykali szpital, tak jak miało to miejsce rok temu, czy, czy, czy w miesiącu, w miesiącach wiosennych. To może tylko jeszcze jakaś taka informacja dodatkowa do tego, co Państwu przedstawiłam w informacji finansowej.

Przewodniczący Komisji Michał Kasperczyk

Dziękujemy.

Radny Rafał Żelazny

Dziękuję bardzo.

Przewodniczący Komisji Michał Kasperczyk

(niewyraźne) pytania? Jeżeli nie ma więcej pytań, bardzo dziękuję Pani Prezes.

Prezes Zarządu MEGREZ Sp. z o. o. Mariola Szulc

Dziękuję bardzo.

Przewodniczący Komisji Michał Kasperczyk

Przechodzimy dalej do punktu szóstego. Jest to analiza sprawozdania z wykonania budżetu miasta Tychy za pierwsze półrocze 2021 roku. I tu Pan Naczelnik, proszę.

Naczelnik Wydziału Budżetu Sławomir Mrugała

Dzień dobry, Szanowni Państwo, ja może tylko w takich ogólnikach, bardzo skrótowo. Państwo otrzymaliście cały materiał dosyć obszerny, jeśli chodzi o sprawozdanie za pierwsze półrocze, więc pozwolę sobie tylko tymi głównymi kwotami operować na dzień dzisiejszy. A jeżeli Państwo będą mieli pytania, to w dalszej części poproszę. W więc jeżeli chodzi o wykonanie budżetu na koniec półrocza bieżącego roku, dochody zostały wykonane w wysokości 507 259 552 złote, co dało poziom 50,5% założonego planu rocznego. Natomiast wydatki zamknęły się kwotą 439 683 299 złotych, czyli na poziomie 38,5% wykonania planu rocznego. Przy takim ukształtowaniu dochodów i wydatków budżet zamknął się na koniec czerwca nadwyżką w wysokości ponad 67,5 miliona złotych przy planowanym deficycie rocznym na poziomie niecałych 138 milionów złotych. Tutaj chciałbym zaznaczyć, że ten sposób prezentacji danych, który pokazujemy, który jest spójny ze sprawozdawczością budżetową, nie w pełni odzwierciedla, jak gdyby stopień realizacji budżetu, wykonanie planu dochodów i wynik. Trzeba tu bowiem zaznaczyć, że w miesiącu czerwcu otrzymujemy już raty subwencji na miesiąc lipiec, a zatem na pokrycie wydatków dotyczących miesiąca, miesiąca lipca, jest to kwota 13 000 000, niecała, 13 600 000 złotych. Tą kwotę musielibyśmy z dochodów zdjąć, żeby tak naprawdę tak realnie ocenić wynik za półrocze. Po skorygowaniu dochodów o tą kwotę i także wyniku finansowego właściwym byłoby stwierdzenie, że dochody zamknęły się kwotą niecałych 494 000 000, czyli na poziomie 49,1% planu rocznego, a nadwyżka kwotą niecałych 54 000 000 złotych. I jeszcze jedna uwaga, taka, która właśnie powoduje wykonanie tej, tego wyniku na, na takim poziomie, to sama specyfika wydatków majątkowych i wydatków remontowych. Wydatki majątkowe na koniec półrocza wyniosły 16, ponad 16% założonego planu rocznego, wydatki remontowe niecałe 19% i wynika to z ich specyfiki tego, że ogłaszamy przetarg i trzeba najpierw jeszcze opracować projekt, ogłosić przetarg, niejednokrotnie te przetargi są powtarzane tak że w dużej większości nasilenie tych wydatków jeżeli chodzi o remonty i inwestycje mamy w drugim, w drugim półroczu każdego roku. Jeżeli chodzi o przychody, to w pierwszym półroczu bieżącego roku nie zaciągaliśmy żadnych nowych kredytów ani pożyczek. Jeżeli chodzi o z kolei rozchody, to rozchody zamknęły się kwotą 12 333 000 przy planie na poziomie niecałych 18 000 000 złotych i w tej kwocie głównie spłata dotyczyła wykupu obligacji. To jest kwota 10 000 000 złotych. Pozostałe 2 333 000 dotyczyły spłaty wcześniej zaciągniętych kredytów i pożyczek. Oczywiście kredytów i pożyczek zaciągniętych na cele inwestycyjne. To chyba tak pokrótce. Dziękuję.

Przewodniczący Komisji Michał Kasperczyk

Dziękuję ślicznie. Tutaj myślę, że ten materiał jest na tyle wyczerpujący, że jeżeli nie ma pytań, czy (niewyraźne).

Radny Grzegorz Kołodziejczyk

Dzień dobry, przepraszam za spóźnienie.

Przewodniczący Komisji Michał Kasperczyk

Dzień dobry Panie Grzegorzu. Fajnie, że już Pan jest z nami. To dziękuję Panie Naczelniku. I przechodzimy do punktu siódmego, zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej miasta Tychy na rok 2021 i punkt ósmy, zaopiniowanie projektu uchwały zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej miasta Tychy na lata 2021 – 2031, proszę.

Naczelnik Wydziału Budżetu Sławomir Mrugała

Szanowni Państwo, jeżeli chodzi o zmiany w budżecie na rok bieżący, to projekt uchwały przewiduje zwiększenie planu dochodów o kwotę 43 190 370 złotych. Obejmuje jak zwykle zarówno zwiększenia, jak i zmniejszenia, po stronie zwiększeń jest tych pozycji dosyć sporo, omówię najpierw te pochodzące, ze źródeł zewnętrznych, czyli wprowadzamy tutaj do planu środki unijne.

Przewodniczący Komisji Michał Kasperczyk

Przepraszam, czy możecie Państwo wyłączyć tam mikrofony, żeby nie było sprzężenia, żeby tylko Pan Naczelnik miał, mówił. Dziękuję.

Naczelnik Wydziału Budżetu Sławomir Mrugała

Jeżeli chodzi o środki zewnętrzne, to wprowadzamy kwotę ponad 1 700 000 na termomodernizację trzech placówek, które wykonujemy w bieżącym roku, chodzi o SP11 przy ulicy Skłodowskiej, SP17 przy ulicy Begonii i SP nr 5 przy ulicy Czarnieckiego. Ponadto kwota 3 800 000 złotych dotyczy środków również unijnych związanych z termomodernizacją jedenastu placówek, które zakończyliśmy w latach ubiegłych, jest to kwota refundacji za wydatki poniesione ze środków własnych miasta. Kolejnym zewnętrznym dochodem jest część oświatowa subwencji ogólnej z przeznaczeniem na sfinansowanie zajęć wspomagających uczniów w opanowaniu utrwalonych wiadomości. To jest kwota niecałych, niecałego, niecałych 500 000 złotych. Pozostałe zwiększenia wydatków dotyczą, zwiększenia dochodów, dotyczą dochodów własnych gminy i to przede wszystkim urealnienie dochodów pochodzących z udziału miasta w podatku dochodowym od osób fizycznych, od osób prawnych, a także urealnienie wpływów z podatku od czynności cywilnoprawnych, podatku od spadków i darowizn i innych pozycji, które mają Państwo wymienione tam dosyć szczegółowo z kwotami w uzasadnieniu. Jeżeli chodzi o zmniejszenia, to właściwie jedna pozycja tutaj, środki z Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg na dofinansowanie zadania inwestycyjnego budowa ulicy Śliwowej, w związku z tym, że zadanie mamy już po przetargu, umowa z wykonawcą jest zawarta, a w umowie mamy warunek dofinansowania w wysokości nie więcej niż 50% kosztów zadania inwestycyjnego, dostosowujemy tutaj plan dochodów do, do realiów realizacji tego zadania. Jeżeli chodzi o stronę wydatkową to tutaj następuje zmniejszenie planu wydatków o kwotę 1 809 630 złotych i też mamy tutaj zarówno zwiększenia, jak i zmniejszenia. Po stronie zwiększeń łączna kwota 6,5 miliona złotych, tutaj największe pozycje dotyczą realizacji tych zajęć wspomagających dla uczniów finansowanych z subwencji, o których mówiłem wcześniej, 0,5 miliona złotych. Niecały 1 000 000 na remonty dróg powiatowych i krajowych. Kolejne 900 000 złotych z tych większych pozycji dotyczy remontu placówek oświatowo-wychowawczych i niecały 1 800 000 złotych idzie z kolei na zwiększenie puli na dotacje dla niepublicznych placówek oświatowych. Z kolei zmniejszenia wydatków majątkowych to jest kwota ponad 7 000 000 złotych. W uzasadnieniu mamy tam wymienione 16 zadań inwestycyjnych. W ramach tych zadań 5 z tych zadań dotyczy zmniejszenia w związku z oszczędnościami powstałymi po przetargach na tych zadaniach. 10 z tych zadań zostaje przeniesionych, jeżeli chodzi o realizację z roku bieżącego na rok 2022 lub rok 2023 i odstępujemy też od realizacji zadania System dynamicznej informacji pasażerskiej II, realizację zadania w całości przejmuje górnośląsko-zagłębiowska Metropolia, a zatem tutaj zwalnia nam się w budżecie kwota niecałego 1 000 000 złotych na ten cel. Od strony wydatków bieżących zmniejszenie dotyczy kwoty niecałego 1 400 000 złotych, też dotyczy dwóch zadań, które przenosimy częściowo do realizacji na rok przyszły. Bilansujemy się w budżecie roku bieżącego poprzez zmniejszenie przychodów (niewyraźne) z Europejskiego Banku Inwestycyjnego, jest to kwota 45 000 000 złotych, które przenosimy z roku bieżącego na rok przyszły. Także w związku z tym przeniesieniem zmniejszamy także od strony dodatkowej koszty obsługi, zadłużenia o łączną kwotę 890 000 złotych. To tyle może pokrótce, jeżeli chodzi o te zmiany w budżecie roku bieżącego. Natomiast jeżeli chodzi o wieloletnią prognozę

finansową na lata 2021-2031 to tutaj zanim ją zacznę omawiać, to tylko zaznaczę, że będę ją omawiał łącznie z autopoprawką, którą w dniu dzisiejszym przedłożyliśmy Państwu też do, do wiadomości. W prognozie rok 2021 jest jak zwykle spójny ze zmianami roku bieżącego, natomiast pozostałe zmiany dotyczą lat właściwie od 2022 do roku 2026 i w głównej mierze te zmiany polegają na wycofaniu z wieloletniej prognozy wydatków bieżących na zadanie związane z utrzymaniem trwałości projektu System dynamicznej informacji pasażerskiej II, to o czym przed chwilą mówiłem, wycofanie kosztów realizacji zadania inwestycyjnego pociąga za sobą również konieczność wycofania w pięciu kolejnych latach zaplanowanych w wieloletniej prognozie kosztów związanych z utrzymaniem tego systemu. To jest w każdym roku prognozy od roku 2022 ściągamy po 400 niecałe 30 000 złotych na ten cel. Zmniejszamy również środki na utrzymanie trwałości projektu realizowanego przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej. Chodzi o projekt unijny Po ludzku, po sąsiedzku, u siebie. To jest kwota w latach 2022- 2023 łącznie 240 000, po 120 000 w każdym roku. I również na zadaniach inwestycyjnych zmiany oczywiście w pełni dotyczą tych środków przeniesionych z roku 2021 a także w przypadku trzech zadań dołożenia do kwot, po otwarciu ofert w przetargach brakło środków do zabezpieczenia pieniędzy w budżecie do tych ofert najniższych w przetargu. Mówię tutaj o zadaniu Budowa placu zabaw i wybiegu dla psów w Parku Północnym, to jest kwota niecałych 200 000 w 2022 roku, a także dołożenie środków na, na zadania do wysokości kosztorysu inwestorskiego. Chodzi o remont fontanny w Rodzinnym Parku Błogosławionej Karoliny i remoncie ogrodzenia w południowej części cmentarza na Wartogłowcu. Dziękuję bardzo.

Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Katarzyna Szymkowska

Panie Przewodniczący, mikrofonu Pan nie włączył.

Przewodniczący Komisji Michał Kasperczyk

Ale to nie u mnie tak chyba piszczy. Dziękuję Panu Naczelnikowi za sprawozdanie. Otwieram dyskusję dla obu tych punktów. Zgłoszeń nie widzę. To nim przejdziemy jeszcze do zaopiniowania projektu uchwały, brakowało nam 3 Radnych. Radny Kołodziejczyk już się zgłosił. Radna Iwona Oleksiak też. Czy Pan Radny Sławomir Sobociński jest z nami? Jeszcze Pana Sobocińskiego nie ma. Przechodzimy do zaopiniowania projektu uchwały w sprawie uchwały budżetowej miasta Tychy na 2021 rok, czyli punkt siódmy. Kto z Państwa Radnych jest przeciw? Czy ktoś się wstrzymuje od głosu? Jednogłośnie za, dziękuję. Przechodzimy do punktu ósmego, zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany w wieloletniej prognozie finansowej miasta Tychy na lata 2021-2031. Czy ktoś z Państwa jest przeciw? Czy ktoś się wstrzymuje od głosu? Czyli przyjmujemy jednogłośnie za. Dziękuję. Przechodzimy do punktu dziewiątego. Jest to zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały numer XXXVIII/585/17 Rady Miasta Tychy z dnia 22 czerwca 2017 roku w sprawie zaciągnięcia kredytu w Europejskim Banku Inwestycyjnym na finansowanie wydatków majątkowych Miasta Tychy w latach 2019- 2022. Tu Pan Naczelnik jeszcze, bardzo proszę.

Naczelnik Wydziału Budżetu Sławomir Mrugała

Szanowni Państwo, t właściwie zmiana dotyczy tego, co już omówiłem wcześniej. 45 000 000 złotych pochodzących z kredytu w Europejskim Banku Inwestycyjnym przesuwamy z roku bieżącego na rok 2022. Jest to związane zarówno z jednej strony z przesunięciem części wydatków majątkowych na rok przyszły, a także z urealnieniem dochodów miasta w roku bieżącym. Oczywiście kwota kredytu nie ulega zmianie. Dalej operujemy kwotą 187 200 000 złotych z kredytu. Dziękuję.

Przewodniczący Komisji Michał Kasperczyk

Dziękuję. Otwieram dyskusję. Zgłoszeń nie widzę. Przechodzimy do zaopiniowania projektu uchwały. Kto z Państwa Radnych jest przeciw? Czy ktoś się wstrzymuje od głosu? Jednogłośnie za. Dziękuję. Przechodzimy do punktu dziesiątego. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie pozytywnego zaopiniowania obniżenia kapitału zakładowego Megrez spółki z ograniczoną odpowiedzialnością w Tychach. I Panią Naczelnik poproszę.

Naczelnik Wydziału Przekształceń i Nadzoru Właścicielskiego Katarzyna Rogóż-Urbaneł

Dzień dobry Państwu.

Przewodniczący Komisji Michał Kasperczyk

Dzień dobry.

Naczelnik Wydziału Przekształceń i Nadzoru Właścicielskiego Katarzyna Rogóż-UrbaneK

Przedstawiam projekt uchwały dotyczący spółki Megrez. Projekt zakłada obniżenie kapitału za wynagrodzeniem w postaci działki gruntu położonej przy ulicy Edukacji o numerze 26046/42. Zmniejszamy tym samym kapitał spółki o kwotę 1 926 000 złotych. A robimy to w tym celu, żeby teren przed szpitalem zagospodarować. Częściowo MZUiM wykonał już na, nakłady na parking przed szpitalem, przy czym działka, na której parking jest położony, ciągnie się aż do ulicy Beskidzkiej. Ja spróbuję się, o ile Pan Przewodniczący pozwoli, spróbuję się podzielić ekranem w tej chwili, bo mam to wyświetlone takie koncepcje, która jest przygotowywana, przygotowana przez MZUiM. Może się uda. Nie wiem, czy Państwo widzicie ją?

Przewodniczący Komisji Michał Kasperczyk

Na razie nie.

Naczelnik Wydziału Przekształceń i Nadzoru Właścicielskiego Katarzyna Rogóż-UrbaneK

Na razie nie, to spróbuję jeszcze raz. Coś może nie działa. Nie wiem czy tutaj nie wymaga to udziału Przewodniczącego, żeby Pan wyraził zgodę na to.

Przewodniczący Komisji Michał Kasperczyk

Tylko nic mi się tutaj nie wyświetliło.

Naczelnik Wydziału Przekształceń i Nadzoru Właścicielskiego Katarzyna Rogóż-UrbaneK

Nie? No to nic. Ja przygotuję jeszcze dodatkowo na sesję taki, tą koncepcję, żeby Państwo widzieli jak, jak w założeniu przynajmniej na razie, bo to jest tylko koncepcja, ma wyglądać ta druga część parkingu. W każdym razie, no szpital oczywiście wiąże się to z nakładami finansowymi. Szpital pieniądze przeznacza głównie na, siłą rzeczy na, na remonty wewnętrzne, na remonty oddziałów. No, no nie ukrywajmy, że musi też przeznaczać środki, o czym mówiła wcześniej Pani prezes na odtworzenie kadry w szpitalu, która, która uległa zmniejszeniu na skutek okresu pandemii. Stąd pomysł jest taki, żeby dalszą się część parkingu właśnie wykonał MZUiM i stąd nasza prośba o pozytywne zaopiniowanie uchwały.

Przewodniczący Komisji Michał Kasperczyk

Dziękuję. Otwieram dyskusję dla tego punktu. Zgłoszeń nie widzę. Przechodzimy do zaopiniowania projektu uchwały. Kto z Państwa jest przeciw? Czy ktoś się wstrzymuje od głosu? Jednogłośnie za, dziękuję. Przechodzimy do punktu jedenastego. Zaopiniowaniu projektu uchwały w sprawie pozytywnego zaopiniowania podwyższenia kapitału zakładowego Regionalnego Centrum Gospodarki Wodno-Ściekowej spółki akcyjnej w Tychach.

Naczelnik Wydziału Przekształceń i Nadzoru Właścicielskiego Katarzyna Rogóż-UrbaneK

Kolejny projekt uchwały dotyczy tym razem spółki RCGW, która właściwie prowadzi działalność główną w zakresie oczyszczania ścieków, ale oczywiście również wybudowała Aquapark i zajmuje się eksploatacją tego obiektu. Część działek, 15 działek to są działki mniejsze, mniejsze, jeżeli chodzi o powierzchnię. Mam nadzieję, że Państwo otrzymali mapki, przekazaliśmy je dzisiaj, wydział przekazał je do Wydziału Obsługi Rady. Nie wiem, Panie Przewodniczący, czy mapki dotarły?

Przewodniczący Komisji Michał Kasperczyk

Są.

Naczelnik Wydziału Przekształceń i Nadzoru Właścicielskiego Katarzyna Rogóż-UrbaneK

Są. 15 działeczek jest położonych w okolicy oczyszczalni, w okolicy, w rejonie ulicy Lokalnej. Ja myślę, że tutaj szczegółowych informacji udzieli przedstawiciel spółki, Pan Mirek Sojka. Ponieważ podwyższenie odbywa się na wniosek spółki, przytoczyliśmy prośbę w treści uzasadnienia, że podwyższenie jest związane z nowymi inwestycjami dotyczącymi oczyszczalni. Chodzi o zastosowanie nowych technologii, w tym oczyszczania bocznych strumieni procesu oczyszczania ścieków, przeróbki

osadów, rozbudowy instalacji przeróbki w procesie kofermentacji osadów. To macie Państwo uwzględnione w uzasadnieniu. Natomiast druga, druga jakby część uchwały, a dotyczy to działki przy ulicy Sikorskiego, działki o numerze 5 918/58. Jest to działka, która, którą chcemy wnieść do spółki po to, żeby rozbudować teren Aquaparku. Z tyłu mają być wybudowane dodatkowa taka strefa zewnętrzna, zjeżdżalnie dla dzieci, ale też częściowo teren będzie zagospodarowany na potrzeby techniczne Aquaparku, jeśli są dodatkowe pytania, mam nadzieję, że Pan Mirek Sojka będzie w stanie udzielić odpowiedzi. Dziękuję bardzo.

Przewodniczący Komisji Michał Kasperczyk

Dziękuję. Czy Pan Mirek to jeszcze coś powie nam? To jeżeli nie ma...

Prokurent Regionalnego Centrum Gospodarki Wodno – Ściekowej S.A. Mirosław Sojka

Jeżeli można?

Przewodniczący Komisji Michał Kasperczyk

Tak, proszę.

Prokurent Regionalnego Centrum Gospodarki Wodno – Ściekowej S.A. Mirosław Sojka

(niewyraźne) w zakresie, w zakresie oczyszczalni dotyczy działek znajdujących się na południe od obecnego obiektu. Planujemy jakby je przeznaczyć na przyszłe inwestycje związane z potencjalnymi zmianami technologii jakie mogą wynikać ze zmiany prawa w kraju. Jak też rozbudowy całej instalacji związanych z (niewyraźne) osadów. Też planujemy też na tej działce no (niewyraźne) farmy fotowoltaicznej. Celem zwiększenia potencjału energetycznego firmy. Drugi zakres dotyczy też działki zlokalizowanej na południe, ale od Aquaparku. I tak jak Pani Naczelnik powiedziała, jest to bezpośrednio związane z rozbudową części zewnętrznej Aquaparku. Jak działka zostanie nam przekazana będziemy przystępować do działań zmierzających do zaplanowania koncepcji i rozwiązań, które w przyszłości przedstawimy tak, żeby nasz obiekt, który służył mieszkańcom, był bardziej atrakcyjny.

Przewodniczący Komisji Michał Kasperczyk

Dziękuję. Otwieram dyskusję w tym punkcie. Zgłoszeń nie widzę. Przechodzimy do zaopiniowania projektu uchwały. Kto z Państwa Radnych jest przeciw? Czy ktoś się wstrzymuje od głosu?

Radna Aleksandra Pabian

Ja bym chciała się wstrzymać, Aleksandra Pabian.

Przewodniczący Komisji Michał Kasperczyk

Dobrze, dziękuję. Czy jeszcze ktoś? Pozostali za. Dziękuję. (niewyraźne) głosu. Dziękuję. Przechodzimy do punktu 12, zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zaopinio, oraz, przepraszam, zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie miasta Tychy na rok 2021. Tu Pani Anna Warzecha, bardzo proszę.

Naczelnik Wydziału Komunalnego, Ochrony Środowiska i Rolnictwa Anna Warzecha

Dzień dobry Państwu. Szanowni Państwo, przedkładamy Państwu projekt uchwały w sprawie programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi i zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie miasta na rok 2021. Projekt tej uchwały przedkładamy po raz drugi a jest to związane z rozstrzygnięciem nadzorczym wojewody śląskiego, który stwierdził nieważność uchwały podjętej w marcu tego roku. Jeżeli chodzi o kwestie związane z nieważnością uchwały dotyczyły tutaj zagadnień związanych z trzema zadaniami, które w programie zostały opisane, a wojewoda tutaj wskazał, że zadania te w niewystarczającym zakresie wypełniają delegację wynikającą z ustawy. W związku z czym doprecyzowaliśmy zgodnie z zapisami, zapisami rozstrzygnięcia w nowej uchwale zadania realizowane przez, przez nas, przez miasto i tak w zakresie zapewnienia bezdomnym zwierzętom miejsca w schronisku w paragrafie 4 rozpisaliśmy zakres ten, tych zadań. W paragrafie w 5 doprecyzowaliśmy zadania związane z opieką nad kotami wolnożyjącymi, a w paragrafie 10 kwestię związaną z usypianiem ślepych miotów. Wojewoda podkreślił jeszcze jeden fakt, iż każdorazowo program opieki nad zwierzętami bezdomnymi musi w swym zakresie obowiązkowo zawierać rozpisanie środków finansowych, które gmina planuje przeznaczyć na realizację tego zadania. I tutaj służby nadzoru prawnego podkreśliły, że ten zapis, który

był dotychczas stosowany, jest niewystarczający. W związku z tym w paragrafie 14 rozpisaliśmy szczegółowo źródła finansowania oraz środki, które są przeznaczone na realizację tego zadania, w przeznaczeniu na każdy, na każde zadanie. Dodatkowo, zgodnie z procedurą wynikającą z ustaw program ten podlegał opiniowaniu i uzgodnieniu. Wszystkie niezbędne opinie w tym zakresie uzyskaliśmy, dlatego bardzo Państwa proszę o podjęcie uchwały w tym zakresie. Pozytywne zaopiniowanie, przepraszam. Dziękuję.

Przewodniczący Komisji Michał Kasperczyk

Dziękuję. Otwieram dyskusję. Zgłoszeń nie widzę. Przechodzimy do zaopiniowania uchwały. Kto z Państwa Radnych jest przeciw? Kto się wstrzymuje od głosu? Jednogłośnie za. Dziękuję Pani Naczelnik.

Naczelnik Wydziału Komunalnego, Ochrony Środowiska i Rolnictwa Anna Warzecha

Dziękuję bardzo.

Przewodniczący Komisji Michał Kasperczyk

Przechodzimy do punktu trzynastego, zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyznania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie oraz roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków położonych na obszarze miasta Tychy. I to Panią Konserwator poproszę, Pani Anna Syska, proszę.

Miejski Konserwator Zabytków Anna Syska

Dzień dobry, Szanowni Państwo Radni, projekt zakłada przyznanie dotacji w wysokości 12 000. Przedsiębiorstwo, Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Handlowo-Usługowemu „Drew-Mark” na wymianę dwóch witryn w budynku przy ulicy Braterskiej 3. Jest to budynek w obrębie osiedla B na rogu ulicy Budowlanych i Braterskiej. Ta, ta wymiana jest zgodna z założeniami z wytycznymi konserwatorskimi, które zostały ujęte w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla osiedla B i ze względu na zły stan techniczny dotychczasowych witryn taka wymiana byłaby wskazana. Tak że bardzo proszę o pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały przyznającej tą, tą dotację.

Przewodniczący Komisji Michał Kasperczyk

Dziękuję. Otwieram dyskusję. Zgłoszeń nie widzę. Przechodzimy do zaopiniowania projektu uchwały. Kto z Państwa Radnych jest przeciw? Kto się wstrzymuje od głosu? Jednogłośnie za. Dziękuję.

Miejski Konserwator Zabytków Anna Syska

Dziękuję.

Przewodniczący Komisji Michał Kasperczyk

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie nabycia na rzecz gminy prawa własności zabudowanej działki numer 4741/15 położonej przy ulicy Murarskiej w Tychach. Poproszę Panią Naczelnik, Katarzyna Szymkowska.

Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Katarzyna Szymkowska

Szanowni Państwo, przedstawiam Państwu projekt uchwały dotyczący wyrażenia zgody na nabycie poprzez gminę prawa własności nieruchomości zabudowanej. Jest to działka o numerze 4741/15. Działka ma powierzchnię 5 727 metrów kwadratowych, położona jest przy ulicy Murarskiej. Stanowi własność osób fizycznych. Wyrażenie zgody przez Państwa Radnych musi być poprzedzone umową notarialną, bowiem transakcja przekracza kwotę 50 000 euro, dlatego jest to dla nas niezbędne. Jednocześnie wyjaśniam, że działka ta zgodnie z uzasadnieniem jest, znajduje się, ma opis ZD obszary ogródków działkowych. Są to istniejące urządzone ogródki działkowe wykorzystywane przez ROD Relaks. I wyjaśniam, że nabycie ma na celu regulację stanu prawnego nieruchomości, bowiem w latach 70, w 1975 roku przedsiębiorstwo Transprzet kupiło działkę, która w chwili obecnej jest działką gminną, na której miały być ogródki ROD Relaks i w latach 80 miało dojść do zamiany nieruchomości pomiędzy ówczesnym Trasprzetem, czyli jakby podmiotem skarbu państwa a osobami prywatnymi na, na, na rzecz urządzenia tych ogródków działkowych. Fizycznie zajęcie nieruchomości nastąpiło, natomiast niestety nie został zawarty akt notarialny przenoszący własność tych nieruchomości, czyli dokonujący

zamiany. Skutek jest taki, że ogródki działkowe powstały na terenie, który miał być docelowo terenem gminnym z uwagi na to, że druga działka uległa komunalizacji i wydaje nam się, że jest to jedyny sposób na to, żeby zabezpieczyć interes mieszkańców, którzy w dobrej wierze ulokowali ogródki działkowe na terenie, który w rezultacie jest terenem prywatnym. Zatem proszę Państwa o pozytywne zaopiniowanie uchwały, co pozwoli nam na nabycie tych nieruchomości i następnie przekazanie ich do użytkowania ogrodów działkowym Relaks. Dziękuję bardzo.

Przewodniczący Komisji Michał Kasperczyk

Dziękuję ślicznie. Otwieram dyskusję w tym punkcie. Zgłoszeń nie widzę. Przechodzimy do zaopiniowania projektu uchwały. Kto z Państwa Radnych jest przeciw? Czy ktoś się wstrzymuje od głosu? Jednogłośnie za. Dziękuję. Przechodzimy do punktu piętnastego. Jest to zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy oraz zawarcie umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy, czas nieoznaczony.

Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Katarzyna Szymkowska

Szanowni Państwo, uchwała tak naprawdę jak na niemalże każdej Komisji Finansów Publicznych, załącznik do uchwały to siedem pozycji ze szczególnym wskazaniem tych nieruchomości. Podjęcie uchwały przez Państwa Radnych pozwoli nam na odstąpienie od trybu przetargowego zawarcia umów dzierżawy i ich zawarcie na czas nieoznaczony. Proszę zatem o pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały. Dziękuję.

Przewodniczący Komisji Michał Kasperczyk

Dziękuję. Otwieram dyskusję. Zgłoszeń nie widzę. Przechodzimy do zaopiniowania projektu uchwały. Kto z Państwa Radnych jest przeciw? Kto się wstrzymał od głosu? Jednogłośnie za. Dziękuję. Przechodzimy do punktu szesnastego. Jest to zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy oraz zawarcia umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność gminy do 3 lat. Proszę.

Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Katarzyna Szymkowska

Kolejny projekt uchwały to prośba o wyrażenie zgody na to, abyśmy mogli zawrzeć umowy dzierżawy na czas oznaczony do lat 3. Jest to kontynuacja dotychczas trwających umów. Prosimy o możliwość ich zawarcia w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowych dzierżawców. Załącznik do uchwały tym razem to 9 pozycji, z czego nieruchomości opisane w punktach od 1 do 7 znajdują się w administracji Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych, dwie pozostałe umowy byłyby zawierane przez nas jako Wydział Gospodarki Nieruchomościami. W materiałach otrzymaliście Państwo szczegółowe informacje dotyczące tych, tych umów dzierżawy. Zatem proszę o pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały. Dziękuję.

Przewodniczący Komisji Michał Kasperczyk

Dziękuję. Otwieram dyskusję w tym punkcie. Zgłoszeń nie widzę. Przechodzimy do zaopiniowania projektu uchwały. Kto z Państwa Radnych jest przeciw? Czy ktoś się wstrzymuje od głosu? Jednogłośnie za. Dziękuję. Przechodzimy do punktu siedemnastego. Sprawy bieżące i wolne wnioski. Jeśli nie ma to dziękuję. I do zobaczenia na sesji. Dziękuję.