

0002.XXXI.2021



XXXI SESJA RADY MIASTA TYCHY

(wideokonferencja)

30 września 2021 r.
godz. 13.00

Spis treści

Spis treści.....	2
Porządek dzienny sesji.	3
Projekt uchwały w sprawie zmian uchwały budżetowej miasta Tychy na 2021 r.	4
Projekt uchwały w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej miasta Tychy na lata 2021 – 2031.....	4
Projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXVIII/585/17 Rady Miasta z dnia 22 czerwca 2017r. w sprawie zaciągnięcia kredytu w Europejskim Banku Inwestycyjnym na finansowanie wydatków majątkowych miasta Tychy w latach 2019-2022.	5
Projekt uchwały w sprawie przyznania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków, położonych na obszarze miasta Tychy	7
Projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego pomiędzy ulicą Beskidzką, rzeką Gostynką oraz granicami administracyjnymi miasta Tychy – etap II	10
Projekt uchwały w sprawie nabycia na rzecz Gminy prawa własności zabudowanej działki nr 4741/15położonej przy ul. Murarskiej w Tychach.....	11
Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy oraz zawarcie umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy (czas nieoznaczony)	14
Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy oraz zawarcie umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy (do 3 lat)	24
Projekt uchwały w sprawie Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt terenie miasta Tychy na rok 2021	36
Projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XVI/338/20 Rady Miasta Tychy z dnia 30 kwietnia 2020 r. w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Tychy.....	46
Projekt uchwały w pozytywnego zaopiniowania obniżenia kapitału zakładowego MEGREZ Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością w Tychach	49
Projekt uchwały w pozytywnego zaopiniowania podwyższenia kapitału zakładowego Regionalnego Centrum Gospodarki Wodno-Ściekowej Spółki Akcyjnej w Tychach.....	52

Porządek dzienny sesji.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 15 zzz ust. 1, 2 i 3 ustawy z dnia 31 marca 2020 r. o zmianie ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2020 r. poz. 568)

zwołuję na dzień

30 września 2021 r. na godz. 13⁰⁰

sesję Rady Miasta Tychy

z wykorzystaniem środków porozumiewania się na odległość (wideokonferencja).

Porządek dzienny posiedzenia:

1. Otwarcie sesji.
2. Porządek dzienny sesji.
3. Protokół z sesji Rady Miasta Tychy VIII kadencji odbytej w dniu 26 sierpnia 2021 r.
4. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmian uchwały budżetowej miasta Tychy na 2021 r.
5. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej miasta Tychy na lata 2021 – 2031.
6. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXVIII/585/17 Rady Miasta Tychy z dnia 22 czerwca 2017r. w sprawie zaciągnięcia kredytu w Europejskim Banku Inwestycyjnym na finansowanie wydatków majątkowych miasta Tychy w latach 2019 – 2022.
7. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyznania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków, położonych na obszarze miasta Tychy.
8. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego pomiędzy ulicą Beskidzką, rzeką Gostynką oraz granicami administracyjnymi miasta Tychy – etap II.
9. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nabycia na rzecz Gminy prawa własności zabudowanej działki nr 4741/15 położonej przy ul. Murarskiej w Tychach.
10. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy oraz zawarcie umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy (czas nieoznaczony).
11. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy oraz zawarcie umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy (do 3 lat).
12. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie miasta Tychy na rok 2021.
13. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XVI/338/20 Rady Miasta Tychy z dnia 30 kwietnia 2020 r. w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Tychy.
14. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie pozytywnego zaopiniowania obniżenia kapitału zakładowego MEGREZ Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością w Tychach.
15. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie pozytywnego zaopiniowania podwyższenia kapitału zakładowego Regionalnego Centrum Gospodarki Wodno-Ściekowej Spółki Akcyjnej w Tychach.
16. Sprawozdanie Przewodniczącej Komisji Rewizyjnej z działalności komisji.
17. Sprawozdanie Przewodniczącego Komisji Skarg, Wniosków i Petycji z działalności komisji.
18. Sprawozdanie Prezydenta Miasta Tychy z wykonania uchwał Rady Miasta Tychy oraz informacja o działalności Prezydenta za okres od 27 sierpnia 2021 r. do 30 września 2021 r.
19. Interpelacje radnych.
20. Informacja Przewodniczącej Rady Miasta Tychy o odpowiedziach udzielonych na interpelacje zgłoszone przez radnych od poprzedniej sesji Rady.
21. Wolne wnioski i informacje.
22. Zamknięcie sesji.

Przewodnicząca
Rady Miasta Tychy

/-/ Barbara Konieczna

Projekt uchwały w sprawie zmian uchwały budżetowej miasta Tychy na 2021 r.

Wymieniony projekt uchwały oraz zestawienie zmian znajdują się w osobnym pliku.

Projekt uchwały w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej miasta Tychy na lata 2021 – 2031.

Wymieniony projekt uchwały znajduje się w osobnym pliku.

Projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXVIII/585/17 Rady Miasta z dnia 22 czerwca 2017r. w sprawie zaciągnięcia kredytu w Europejskim Banku Inwestycyjnym na finansowanie wydatków majątkowych miasta Tychy w latach 2019-2022.

Projekt

**UCHWAŁA NR XXXII/ /21
RADY MIASTA TYCHY**

z dnia 30 września 2021 r.

**w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXVIII/585/17 Rady Miasta Tychy z dnia 22 czerwca 2017r.
w sprawie zaciągnięcia kredytu w Europejskim Banku Inwestycyjnym na finansowanie wydatków
majątkowych miasta Tychy w latach 2019 - 2022**

N a podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. c) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372), art. 89 ust. 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 305 z późn. zm.), na wniosek Prezydenta Miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez Komisję Finansów Publicznych,

Rada Miasta Tychy uchwala:

§ 1

Dokonać zmiany zapisu § 1 ust. 1, nadając mu następujące brzmienie:

„Zaciągnąć długoterminowy kredyt w Europejskim Banku Inwestycyjnym w kwocie 187.200.000 złotych (sto osiemdziesiąt siedem milionów dwieście tysięcy złotych 00/100), który zostanie wykorzystany:

- 1) w 2019 roku w kwocie 25.000.000,-zł,
- 2) w 2020 roku w kwocie 48.000.000,-zł,
- 3) w 2021 roku w kwocie 22.000.000,-zł,
- 4) w 2022 roku w kwocie 92.200.000,-zł,

i przeznaczony na wydatki majątkowe w latach 2019 – 2022, w tym na wyprzedzające finansowanie zadań finansowanych ze środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej.”.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

§ 3

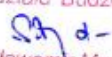
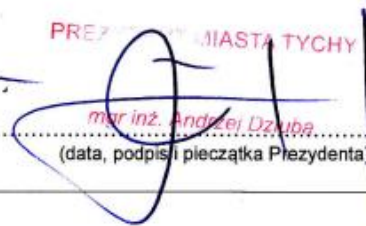
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

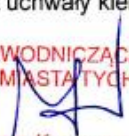
Uzasadnienie
(Uchwała Nr XXXI/ /21)

Zmiana uchwały dotyczy przesunięcia części kredytu z Europejskiego Banku Inwestycyjnego pomiędzy poszczególnymi latami, tj.:

- zmniejszenie w 2021 roku o kwotę 45.000.000,-zł,
- zwiększenie w 2022 roku o kwotę 45.000.000,-zł.

Powyższe wynika z przeniesienia realizacji części wydatków majątkowych z roku 2021 na rok 2022 oraz urealnienia planowanych dochodów miasta w 2021 r. (głównie z tytułu udziału we wpływach z podatku dochodowego od osób fizycznych i prawnych).

Opracował:
21.09.2021  (data i podpis pracownika)
Zatwierdził pod względem merytorycznym:
NACZELNIK Wydziału Budżetu  mgr Sławomir Mrugała (data, podpis i pieczęć Kierownika)
Sprawdził pod względem prawnym:
Radca Prawny  Dariusz Michalski (data, podpis i pieczęć Radcy prawnego)
Zatwierdził:
SKARBNIK MIASTA  mgr Urszula Dryka (data, podpis i pieczęć Skarbnika)
Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy celem przedłożenia pod obrady.
PREZYDENT MIASTA TYCHY  mgr inż. Andrzej Dziuba (data, podpis i pieczęć Prezydenta)

Numer nadany przez DUR:
DUR. 0003.143.2021
Projekt uchwały kieruję na:
PRZEWODNICZĄCA RADY MIASTA TYCHY  Barbara Konieczna (data, podpis i pieczęć Przewodniczącego Rady Miasta)
Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały:
DKB
Rozdzielnik:
Regionalna Izba Obrachunkowa
DUR
DKB
DKK

Projekt uchwały w sprawie przyznania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków, położonych na obszarze miasta Tychy

**UCHWAŁA NR/...../21
RADY MIASTA TYCHY**

z dnia 30 września 2021 r.

w sprawie przyznania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków, położonych na obszarze miasta Tychy

Na podstawie art. 81 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U.2021 r. poz. 710 t.j.) oraz § 4 ust. 3 Uchwały Nr XXVIII/565/21 Rady Miasta Tychy z dnia 27 maja 2021 r. w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków, położonych na obszarze miasta Tychy (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z dnia 2 czerwca 2021, poz. 3913), na wniosek Prezydenta Miasta, po zaopiniowaniu przez Komisję Finansów Publicznych,

Rada Miasta uchwała:

§ 1.

Przyznaje się dotację w łącznej wysokości 12 000,0 zł (słownie: dwanaście tysięcy złotych 00/100 gr) Przedsiębiorstwu Produkcyjno-Handlowo-Usługowemu „Drew-Mark” Marek Migas na prace związane z wymianą dwóch witryn w lokalu handlowym znajdującym się w budynku przy ul. Braterskiej 3 w Tychach, ujętym w gminnej ewidencji zabytków Miasta Tychy.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

(Uchwała Nr/...../21)

Zasady finansowania opieki nad zabytkami uregulowane są w ustawie z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Zgodnie z art. 73 tej ustawy, podmiot posiadający tytuł prawny do zabytku wpisanego do rejestru zabytków może ubiegać się o udzielenie dotacji celowej na dofinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy takim zabytku. Dotacja taka, zgodnie z art. 81 ustawy, może być udzielona przez organ stanowiący gminy, na zasadach określonych w podjętej przez ten organ uchwale tj. Uchwale Nr XXVIII/565/21 Rady Miasta Tychy z dnia 27 maja 2021 r. w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków, położonych na obszarze miasta Tychy (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z dnia 2 czerwca 2021, poz. 3913).

Przyznanie dotacji celowej Przedsiębiorstwu Produkcyjno-Handlowo-Usługowemu „Drew-Mark” Marek Migas na prace związane z wymianą dwóch witryn w lokalu handlowym w budynku przy ul. Braterskiej 3 w Tychach uzasadnione jest ze względu na stan techniczny starych witryn oraz wartość zabytkowego budynku w krajobrazie osiedla B oraz miasta. Złożony wniosek przeszedł pozytywną weryfikację formalną. Przyznana dotacja pozwoli na demontaż starych witryn, które są w złym stanie technicznym i montaż nowych, aluminiowych z wykończeniem drewnopodobnym. Takie prace są zgodne z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulic: Cienistej, Begonii, Budowlanych, Bpa Burschego, Kard. Hłonda, Bocznej, Sienkiewicza, Baziowej oraz parku Niedźwiadków w Tychach przyjętego Uchwałą nr XI/215/19 Rady Miasta Tychy z dnia 26 września 2019 r. dotyczącymi ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków. Budynek przy ul. Braterskiej jest elementem zabytkowego osiedla B powstałego na początku lat 50. XX wieku, wymiana witryn przyczyni się do podniesienia estetyki elewacji całego budynku.

Opracował: MIEJSKI KONSERWATOR ZABYTKÓW W TYCHACH <i>Anna Syska</i> mgr inż. arch. Anna Syska <u>20.09.21</u> (data i podpis pracownika)	Projekt uchwały kieruję na: KFP PRZEWODNICZĄCA RADY MIASTA TYCHY <i>Barbara Konieczna</i> <u>21.09.21</u> Barbara Konieczna (data, podpis i pieczęć Przewodniczącego Rady Miasta)
Zatwierdził pod względem merytorycznym: (data, podpis i pieczęć Kierownika)	Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały:
Sprawdził pod względem prawnym: ADWOKAT <i>Michał Rus</i> Michał Rus <u>20.09.2021</u> (data, podpis i pieczęć Radcy prawnego)	Rozdzielnik: 1) GKZ 2) DKB 3) DUR 4) Wojewoda Śląski
Zatwierdził: <i>Igor Smietanski</i> ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA DS. GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ mgr Igor Smietanski <u>20.09.2021</u> (data, podpis i pieczęć resortowego Zastępcy Prezydenta / Skarbnika Miasta / Sekretarza Miasta)	
Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy celem przedłożenia pod obrady PREZYDENT MIASTA TYCHY <i>Andrzej Dziuba</i> mgr Andrzej Dziuba (data, podpis i pieczęć Prezydenta)	
Numer nadany przez DUR: DUR.0006 <u>138</u> <u>2021</u>	

Projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego pomiędzy ulicą Beskidzką, rzeką Gostynką oraz granicami administracyjnymi miasta Tychy – etap II

Wymieniony projekt uchwały znajduje się w osobnym pliku.

Projekt uchwały w sprawie nabycia na rzecz Gminy prawa własności zabudowanej działki nr 4741/15 położonej przy ul. Murarskiej w Tychach

Projekt

**UCHWAŁA NR XXXI/...../21
RADY MIASTA TYCHY**

z dnia 30 września 2021 r.

w sprawie nabycia na rzecz Gminy prawa własności zabudowanej działki nr 4741/15 położonej przy ul. Murarskiej w Tychach

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 t.j.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) oraz w oparciu o § 2 ust. 1 Uchwały Nr XXIV/423/16 z dnia 25 sierpnia 2016 r. Rady Miasta Tychy w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami i lokalami użytkowymi zmienioną uchwałą nr XLIX/813/18 z dnia 21 czerwca 2018 r. Rady Miasta Tychy, na wniosek Prezydenta Miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez Komisję Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury oraz Komisję Finansów Publicznych,

Rada Miasta Tychy uchwala:

§ 1

Wyrazić zgodę na nabycie przez Gminę Miasta Tychy prawa własności nieruchomości oznaczonej jako działka nr 4741/15 o pow. 0,5727 ha, położonej w Tychach przy ul. Murarskiej, stanowiącej własność osób fizycznych - zgodnie z załącznikiem mapowym.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie
(Uchwała Nr/21)

Nieruchomość będąca przedmiotem nabycia położona jest w Tychach przy ul. Murarskiej. Działka nr 4741/15 o pow. 5.727 m², oznaczona jest w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Tychy, symbolem ZD – obszary ogrodów działkowych. Nieruchomość składa się z działki gruntu o kształcie wydłużonego prostokąta, do którego od strony północnej odchodzi bardzo wąski pas gruntu zajętego wyłącznie przez ogrodzenie. Na terenie działki znajdują się ogródki działkowe. Nad południowym krańcem działki przebiegają linie energetyczne średniego i wysokiego napięcia. Do działki doprowadzone są przyłącza wody i energii elektrycznej, od których rozprowadzone są wewnętrzne sieci uzbrojenia do poszczególnych działek. W najbliższym otoczeniu działki znajdują się tereny przemysłowe oraz tereny użytkowane rolniczo. Działka posiada dostęp do drogi publicznej ul. Murarskiej. Wartość rynkowa nieruchomości przekracza kwotę 50.000 euro, stąd podjęcie tej uchwały jest zasadne.

Opracował: KIEROWNIK REFERATU Uprawy i Nieruchomości 03.09.2021. <i>Szymkowska</i> 2021.09.07 (data i podpis pracownika) <i>uśmider</i> Zatwierdził pod względem merytorycznym: NACZELNIK Wydziału Gospodarki Nieruchomościami 8.09.2021 <i>Katarzyna Szymkowska</i> (data, podpis i pieczęć Kierownika) Sprawdził pod względem prawnym: ADWOKAT Miejski 04.09.2021 <i>Michał</i> (data, podpis i pieczęć Radcy prawnego) Zatwierdził: ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA OS. GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ 20.08.2021 <i>Smietanski</i> (data, podpis i pieczęć resortowego Zastępcy Prezydenta / Skarbnika Miasta / Sekretarza Miasta) Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy celem przedłożenia pod obrady PREZYDENT MIASTA TYCHY <i>[Podpis]</i> (data, podpis i pieczęć Prezydenta)	Numer nadany przez DUR: DUR.0006.140.2021 Projekt uchwały kieruję na: NGGP13 XFP sesja - K PRZEWODNICZĄCA RADY MIASTA TYCHY <i>Barbara Konieczna</i> 21.09.21 (data, podpis i pieczęć Przewodniczącego Rady Miasta) Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały: Beata Szymoszek Rozdzielnik: 1) GGN x2 – w miejscu 2) DUR – w miejscu 3) Wojewoda Śląski
---	---

Załącznik do Uchwały Nr/...../21

Rady Miasta Tychy
z dnia 30 września 2021 r.



Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy oraz zawarcie umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy (czas nieoznaczony)

UCHWAŁA NR XXXII/...../21

RADY MIASTA TYCHY

z dnia 30 września 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy oraz zawarcie umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy (czas nieoznaczony)

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2021 r., poz. 1372 t.j.), w związku z art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r., poz. 1990 t.j. z późn. zm), na wniosek Prezydenta Miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez Komisję Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury oraz Komisję Finansów Publicznych,

Rada Miasta Tychy uchwala:

§ 1

1. Wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy, wymienionych w załączniku do uchwały.
2. Wyrazić zgodę na zawarcie tych umów dzierżawy na czas nieoznaczony.

§ 2

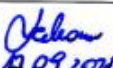
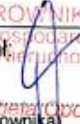
Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie
(Uchwała Nr XXXI/...../21)

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami „zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu.” Wojewoda albo odpowiednia rada lub sejmik mogą wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów”. W myśl art.18 ust 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, rada gminy podejmuje uchwały w sprawach „zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej”.

KIEROWNIK Referatu Gospodarstwa Nieruchomości  19.09.2021. (data i podpis pracownika) Opracował:  Zatwierdził pod względem merytorycznym: wz. Naczelnika Wydziału Kierownika Referatu Regulacji Stawów Prawnych Nieruchomości 19.09.2021 (data, podpis i pieczęć Kierownika) mgr Anna Grudka  Sprawdził pod względem prawnym: ADWOKAT Michał Rus 17.09.2021 (data, podpis i pieczęć Radcy prawnego)  Zatwierdził: ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA DS. GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ  20.09.2021 (data, podpis i pieczęć resortowego Zastępcy Prezydenta / Skarbnika Miasta / Sekretarza Miasta) mgr Igor Śmiałowski Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy celem przedłożenia pod obrady PREZYDENT MIASTA TYCHY  (data, podpis i pieczęć Prezydenta) 	Numer nadany przez DUR: DUR.0006. 137 2021 Projekt uchwały kieruję na: KGP KFP Sejce-H PRZEWODNICZĄCA RADY MIASTA TYCHY  21.09.2021 (data, podpis i pieczęć Przewodniczącego Rady Miasta) Barbara Konieczna Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały: Rozdzielnik: 1) GGN 2) DUR 3) Wojewoda Śląski
--	---

Załącznik do Uchwały
Nr XXXI/ /21
Rady Miasta Tychy
z dnia 30 września 2021 r.

NIERUCHOMOŚCI
przeznaczone do oddania w dzierżawę (czas nieoznaczony)

Lp.	Cel dzierżawy	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia przeznaczona do oddania w dzierżawę	Położenie nieruchomości	Księga Wieczysta	Uwagi
1.	dojście piesze	działka nr 2332/37 o pow. 1717 m ²	32 m ²	ul. Armii Krajowej	KA1T/00013435/2	załącznik mapowy nr 1
2.	obiekt techniczny	działka nr 5859/33 o pow. 2372 m ²	30 m ²	ul. Budowlanych	KA1T/00020635/6	załącznik mapowy nr 2
3.	ogród przydomowy	działka nr 513/264 o pow. 288 m ²	288 m ²	ul. Paprociańska	KA1T/00009850/6	załącznik mapowy nr 3
4.	dojazd	działka nr 1964/83 o pow. 1977 m ²	10 m ²	ul. Orzeszkowej	KA1T/000030841/6	załącznik mapowy nr 4
5.	ogród przydomowy	działka nr 2407 o pow. 272 m ² działka nr 2510/2415 o pow. 1715 m ²	480 m ²	ul. Zygmunta	KA1T/00006619/4	załącznik mapowy nr 5
6.	ogród przydomowy	działka nr 2407 o pow. 272 m ² działka nr 2510/2415 o pow. 1715 m ²	495 m ²	ul. Zygmunta	KA1T/00006619/4	załącznik mapowy nr 6
7.	miejsca postojowe związane z działalnością dzierżawcy	działka nr 2682/99 o pow. 1334 m ²	24 m ²	ul. Zelwerowicza	KA1T/00012650/8	załącznik mapowy nr 7



Załącznik mapowy nr 2
Załącznik do Uchwały
Nr XXXI/ /21
Rady Miasta Tychy
z dnia 30 września 2021 r.



LEGENDA	
	Teren do dzierżawy pod obiekt techniczny



Załącznik mapowy nr 3
Załącznik do Uchwały
Nr XXXI/ /21
Rady Miasta Tychy
z dnia 30 września 2021 r.



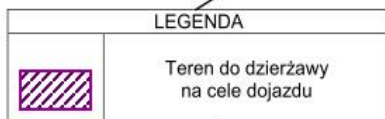
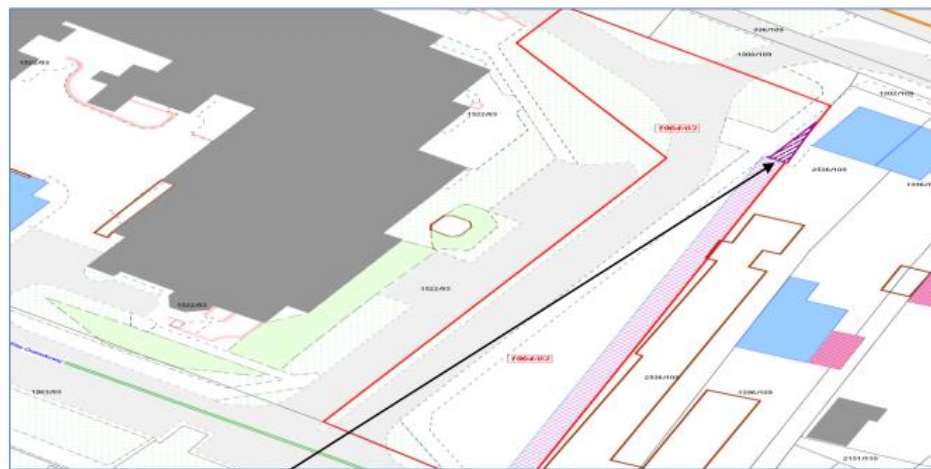
LEGENDA



Teren do dzierżawy
pod ogród przydomowy



Załącznik mapowy nr 4
Uchwała Nr XXXI/ /21
Rady Miasta Tychy
z dnia 30 września 2021 r.



Załącznik mapowy nr 5
Uchwała Nr XXXI/ /21
Rady Miasta Tychy
z dnia 30 września 2021 r.

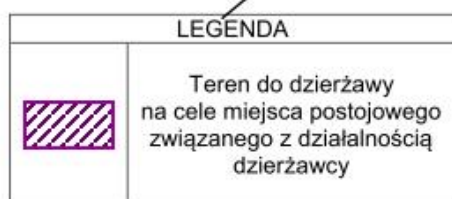


Załącznik mapowy nr 6
Uchwała Nr XXXI/ /21
Rady Miasta Tychy
z dnia 30 września 2021 r.



LEGENDA	
	Teren do dzierżawy na cele ogrodu przydomowego





Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy oraz zawarcie umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy (do 3 lat)

UCHWAŁA NR XXXI/...../21

RADY MIASTA TYCHY

z dnia 30 września 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy oraz zawarcie umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy (do 3 lat)

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2021 r., poz. 1372 t.j.), w związku z art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm), na wniosek Prezydenta Miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez Komisję Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury oraz Komisję Finansów Publicznych,

Rada Miasta Tychy uchwala:

§ 1

1. Wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnych umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy, wymienionych w załączniku do uchwały.
2. Wyrazić zgodę na zawarcie tych umów dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat (kontynuacja zawartych umów).

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie
(Uchwała Nr XXXI/...../21)

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami „zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu.” W myśl art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, „uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość”. Nieruchomości wymienione w załączniku do uchwały, dzierżawione były przez ten sam podmiot przez okres do 3 lat bądź dłuższy (po zsumowaniu wszystkich dotychczas zawieranych umów), zatem zawarcie kolejnej umowy dzierżawy wymaga zgody Rady Miasta. Nieruchomości wykazane w tabeli w poz. 1 - 7 znajdują się w administrowaniu Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych w Tychach.

<i>[Podpis]</i> 17.09.2021. (data i podpis pracownika) Zatwierdził pod względem merytorycznym: wz. Naczelnika Wydziału Kierownik Referatu Regulacji Stanów Prawnych Nieruchomości <i>[Podpis]</i> mgr. Anna Grudka (data, podpis i pieczęć Kierownika) Sprawdził pod względem prawnym: ADWOKAT <i>[Podpis]</i> 17.09.2021. (data, podpis i pieczęć Radcy prawnego) Zatwierdził: ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA DS. GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ <i>[Podpis]</i> mgr. Igor Śmietanski 20.09.2021. (data, podpis i pieczęć resortowego Zastępcy Prezydenta / Skarbnika Miasta / Sekretarza Miasta) Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy celem przedłożenia pod obrady <i>[Podpis]</i> PREZYDENT MIASTA TYCHY (data, podpis i pieczęć Prezydenta)	Numer nadany przez DUR: DUR.0006. 136.2021. Projekt uchwały kieruję na: KGP KFP Sejka - IX PRZEWODNICZĄCA RADY MIASTA TYCHY <i>[Podpis]</i> Barbara Konieczna 21.09.21 (data, podpis i pieczęć Przewodniczącego Rady Miasta) Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały: Rozdzielnik: 1) GGN 2) MZBM 3) DUR 4) Wojewoda Śląski
--	--

Załącznik do Uchwały
Nr XXXI/...../21
Rady Miasta Tychy
z dnia 30 września 2021 r.

NIERUCHOMOŚCI
przeznaczone do oddania w dzierżawę (do 3 lat)

Lp.	Cel dzierżawy	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia przeznaczona do oddania w dzierżawę	Położenie nieruchomości	Księga Wieczysta	Uwagi
1.	schody związane z działalnością komercyjną, dojście piesze	działka nr 5380/33 o pow. 15178 m ²	7,46 m ²	al. Bielska	KA1T/00016201/4	załącznik mapowy nr 1
2.	handel, usługi	działka nr 5650/33 o pow. 101 m ²	11,00 m ²	al. Bielska	KA1T/00010506/0	załącznik mapowy nr 2
3.	pochylnia dla wózków	działka nr 4168/70 o pow. 10150 m ²	28,84 m ²	al. Niepodległości	KA1T/00019073/8	załącznik mapowy nr 3
4.	schody związane z działalnością komercyjną, dojście piesze	działka nr 5198/33 o pow. 8412 m ²	12,84 m ²	ul. Cienista	KA1T/00015546/7	załącznik mapowy nr 4
5.	schody związane z działalnością komercyjną	działka nr 1393/64 o pow. 27380 m ²	4,94 m ²	ul. Andersa	KA1T/00009200/5	załącznik mapowy nr 5
6.	schody związane z działalnością komercyjną	działka nr 4601/70 o pow. 10070 m ²	13,00 m ²	ul. Grota Roweckiego	KA1T/00019073/8	załącznik mapowy nr 6
7.	miejsca postojowe związane z działalnością dzierżawcy	działka nr 1385/32 o pow. 26434 m ²	105,00 m ²	ul. Darwina	KA1T/00020645/9	załącznik mapowy nr 7
8.	handlowe, usługowe, dojście	działka nr 4434/48 o pow. 42 m ² , działka nr 4435/48 o pow. 95 m ² , działka nr 4436/48 o pow. 622 m ²	106,80 m ²	ul. Stoczniewców /ul. Reymonta	KA1T/00004603/5	załącznik mapowy nr 8
9.	handlowe, usługowe, dojście	działka nr 654/472 o pow. 41m ² , działka nr 662/472 o pow. 1161 m ²	27 m ²	ul. Stoczniewców /ul. Reymonta	KA1T/00004603/5	załącznik mapowy nr 9

Załącznik mapowy nr 1
Uchwała Nr XXXI/...../21
Rada Miasta Tychy
z dnia 30 września 2021 r.



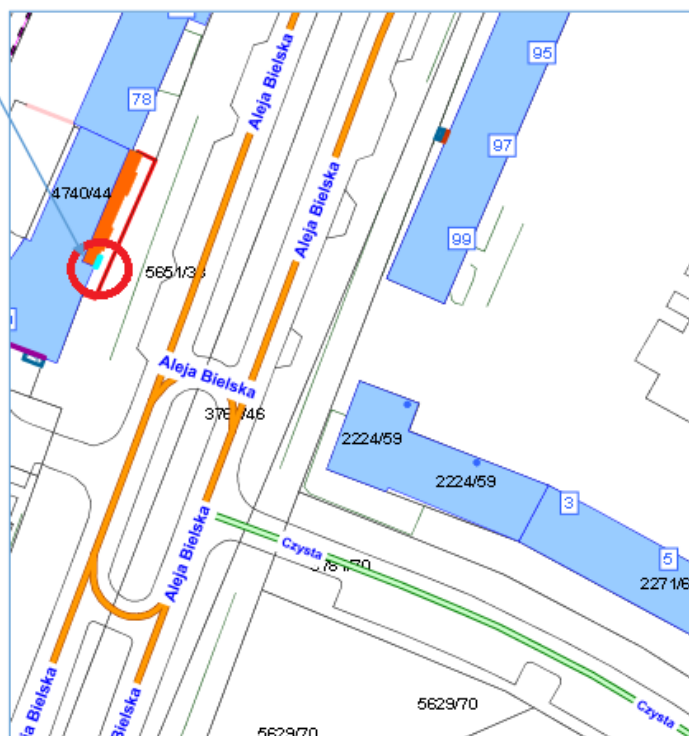
LEGENDA	
	TERENY DO DZIERŻAWY - schody związane z działalnością komercyjną - dojście piesze
	



Załącznik mapowy nr 2
Uchwała Nr XXXII/...../21
Rada Miasta Tychy
z dnia 30 września 2021 r.



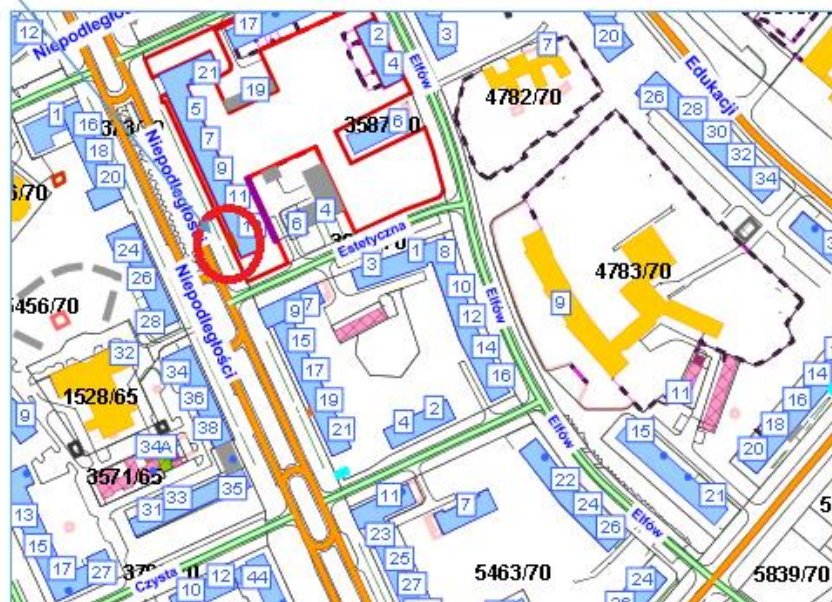
LEGENDA	
	TERENY DO DZIERŻAWY - handel, usługi



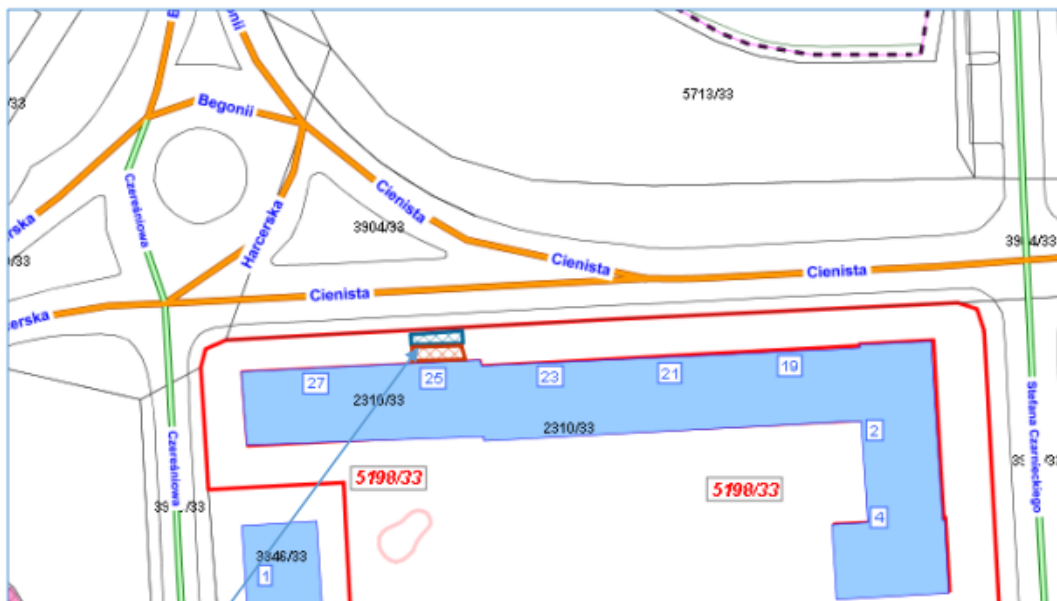
Załącznik mapowy nr 3
Uchwała Nr XXXI/...../21
Rada Miasta Tychy
z dnia 30 września 2021 r.



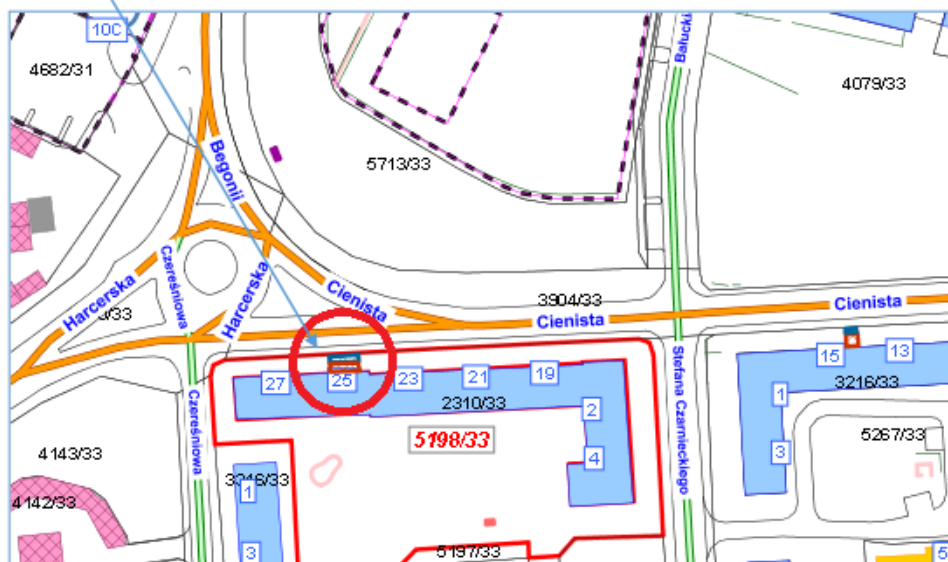
LEGENDA	
	TERENY DO DZIERŻAWY - pochylnia dla wózków



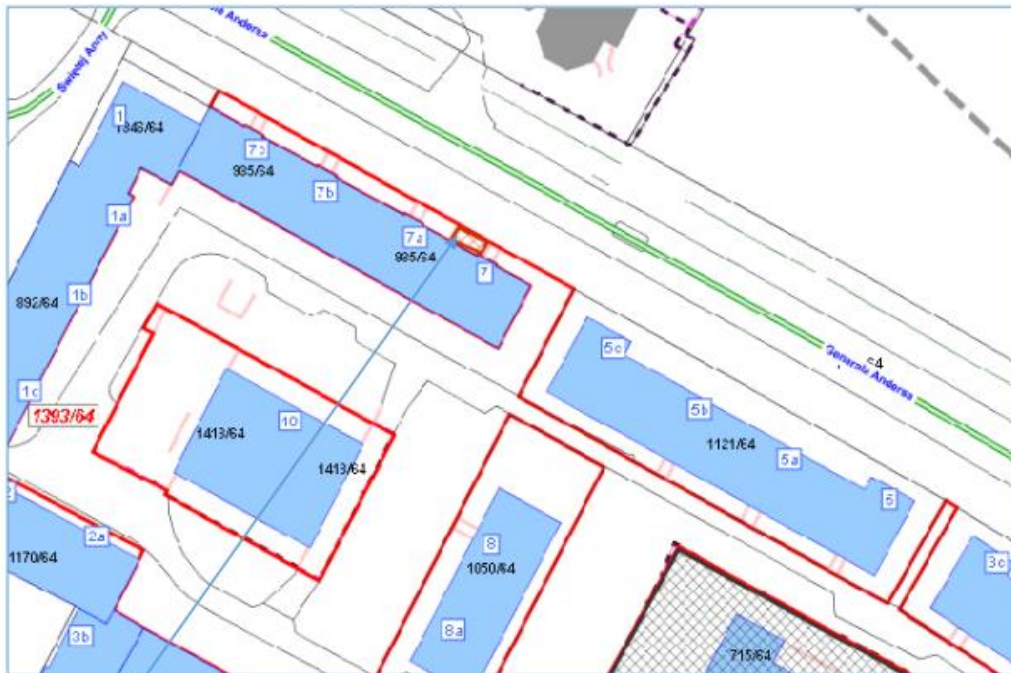
Załącznik mapowy nr 4
Uchwała Nr XXXII/...../21
Rada Miasta Tychy
z dnia 30 września 2021 r.



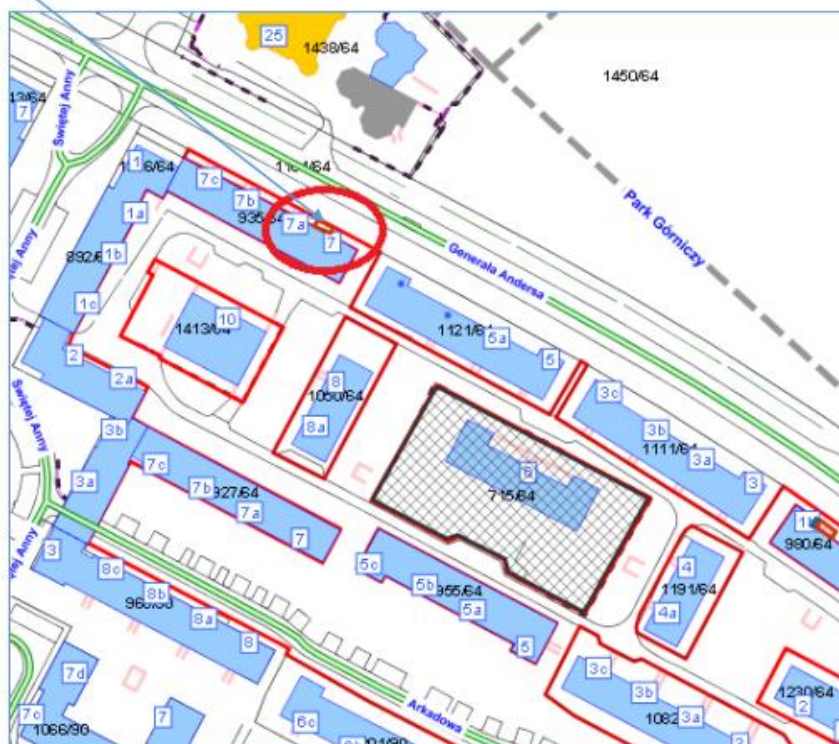
LEGENDA	
	TERENY DO DZIERŻAWY - schody związane z działalnością komercyjną
	- dojście piesze



Załącznik mapowy nr 5
Uchwała Nr XXXI/...../21
Rada Miasta Tychy
z dnia 30 września 2021 r.



LEGENDA	
	TERENY DO DZIERŻAWY - schody związane z działalnością komercyjną



Załącznik mapowy nr 6
Uchwała Nr XXXI/...../21
Rada Miasta Tychy
z dnia 30 września 2021 r.



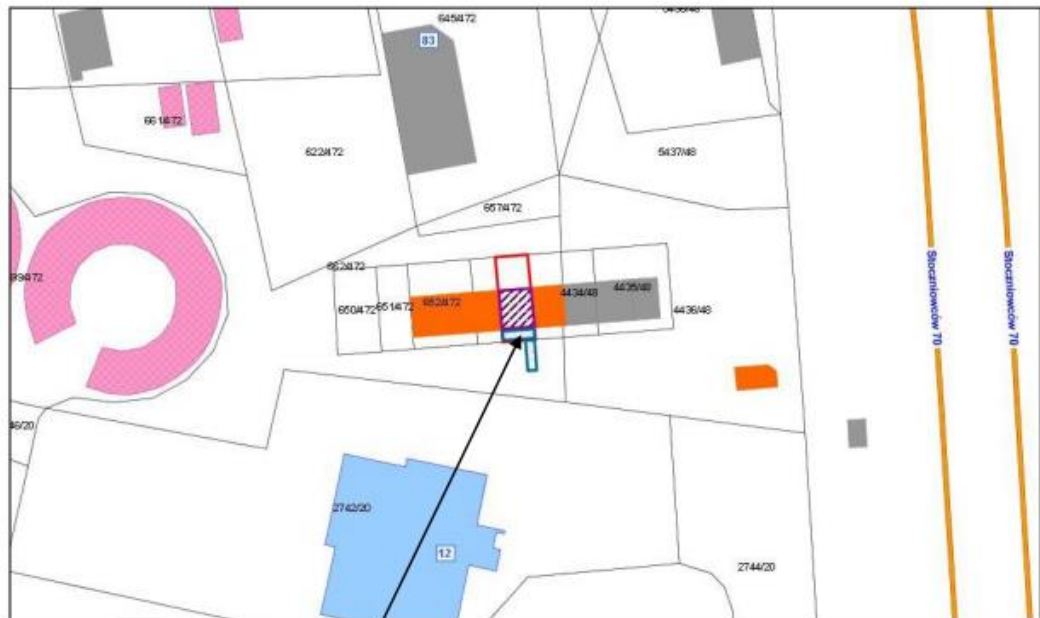
LEGENDA	
	TERENY DO DZIERŻAWY - schody związane z działalnością komercyjną





LEGENDA	
	Tereny do dzierżawy na cele handlowe i usługowe - pow. 80 m ²
	Tereny do dzierżawy na cele dojścia - pow. 26,80 m ²

Załącznik mapowy nr 9
Uchwała Nr XXXI/...../21
Rada Miasta Tychy
z dnia 30 września 2021 r.



LEGENDA	
	Teren do dzierżawy na cele handlowe, usługowe - pow. 20 m ²
	Teren do dzierżawy na cele dojścia - pow. 7 m ²

Projekt uchwały w sprawie Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt terenie miasta Tychy na rok 2021

Projekt

UCHWAŁA NR XXXII/...../21 RADY MIASTA TYCHY

z dnia 30 września 2021 r.

w sprawie Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie miasta Tychy na rok 2021

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15, art. 40 ust. 1 oraz art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021r. poz. 1372 t.j. z późn. zm.), art. 11a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o ochronie zwierząt (Dz. U. z 2020 r. poz. 638 t.j. z późn. zm.) na wniosek Prezydenta Miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez Komisję Porządku Publicznego, Zdrowia, Spraw Społecznych i Samorządowych, Komisję Finansów Publicznych, Powiatowego Lekarza Weterynarii, organizacje społeczne, których statutowym celem działania jest ochrona zwierząt, działające na obszarze Miasta oraz zarządców obwodów łowieckich działających na terenie Miasta

Rada Miasta Tychy uchwala:

§ 1

Program opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Miasta Tychy na rok 2021 w brzmieniu określonym w załączniku do uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Uzasadnienie

(Uchwała Nr XXXI/...../21)

W związku z Rozstrzygnięciem Nadzorczym Wojewody Śląskiego Nr: NPII.4131.1.366.2021 stwierdzającym nieważność uchwały Rady Miasta Tychy nr: XXVI/537/21 w sprawie Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Miasta Tychy na rok 2021, w którym stwierdzono, iż uchwalony przedmiotową uchwałą Program nie spełnia ustawowych przesłanek określonych w przepisach ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o ochronie zwierząt (Dz. U. Z 2020 r. poz. 638 t. j. z późn. zm.). Dotychczas obowiązująca Uchwała Rady Miasta Tychy, zdaniem organu nadzoru w sposób niewystarczający precyzowała zadania polegającego na:

- zapewnieniu bezdomnym zwierzętom miejsca w schronisku dla zwierząt
- opiece nad wolno żyjącymi kotami, w tym ich dokarmianie;
- usypianiu ślepych miotów;
- dokonaniu podziału środków na poszczególne zadania.

Wszystkie wyżej wymienione uchybienia wskazane w Rozstrzygnięciu Nadzorczym Wojewody Śląskiego zostały uwzględnione w treści niniejszej uchwały w celu dostosowania jej do zapisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o ochronie zwierząt (Dz. U. Z 2020 r. poz. 638 t. j. z późn. zm.). Projekt Programu zgodnie z art. 11a ust. 7 został zaopiniowany przez Powiatowego Lekarza Weterynarii, organizacje społeczne których statutowym celem działania jest ochrona zwierząt, zarządców obwodów łowieckich, działających na obszarze Miasta. Przyjęcie Programu pozwoli na kontynuację polityki Miasta w zakresie opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt, realizowanej w latach ubiegłych.

Opracowali: 19.08.2021. <i>Jakub Kardol</i> (data i podpis pracowników)	Numer nadany przez DUR: DUR.0006. 133 2021
Zatwierdzili pod względem merytorycznym: 20.08.2021 <i>Anna Warzecha</i> (data, podpis i pieczęć Kierowników) NACZELNIK Wydziału Komunalnego, Ochrony Środowiska i Rolnictwa mgr Anna Warzecha	Projekt uchwały kieruję na: <i>XP215</i> <i>ZFP</i> <i>5038-1x</i> PRZEWODNICZĄCA RADY MIASTA TYCHY 15.08.2021 <i>Barbara Konieczna</i> (data, podpis i pieczęć Przewodniczącego Rady Miasta)
Sprawdził pod względem prawnym: 20.08.2021 <i>Milosz Gurdziel</i> (data, podpis i pieczęć Radcy prawnego) RADCA PRAWNY Milosz Gurdziel	Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały: RKO
Zatwierdził: ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA DS. ZRÓWNOWAŻONEGO ROZWOJU <i>Anna Skoczylas</i> (data, podpis i pieczęć resortowego Zastępcy Prezydenta / Skarbnika Miasta / Sekretarza Miasta)	Rozdzielnik: 1) Śląski Urząd Wojewódzki 2) RKO 3) TZUK 4) PSM 5) DUR
Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy celem przedłożenia pod obrady <i>[Signature]</i> (data, podpis i pieczęć Prezydenta)	

Załącznik do Uchwały
Nr XXXI/...../21
Rady Miasta Tychy
z dnia 30 września 2021r.

**PROGRAM
OPIEKI NAD ZWIERZĘTAMI BEZDOMNYMI
ORAZ ZAPOBIEGANIA BEZDOMNOŚCI ZWIERZĄT
NA TERENIE MIASTA TYCHY NA ROK 2021**

"Zwierzę jako istota żyjąca, zdolna do odczuwania cierpienia, nie jest rzeczą. Człowiek jest mu winien poszanowanie, ochronę i opiekę." (art. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ochronie zwierząt).

§ 1

Postanowienia ogólne

Ilekoć w uchwale jest mowa o:

1. Urzędzie, należy przez to rozumieć Urząd Miasta Tychy;
2. Schronisku, należy przez to rozumieć jednostkę organizacyjną Miasta Tychy; Tyski Zakład Usług Komunalnych, Miejskie Schronisko dla Zwierząt w Tychach przy ul. Przejazdowej 101 w Tychach,
3. Straży Miejskiej, należy przez to rozumieć Straż Miejską Miasta Tychy;
4. Programie, należy przez to rozumieć Program opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Miasta Tychy na rok 2021.

§ 2

Jednostki realizujące program

1. Realizatorami Programu są:

- 1) Schronisko;
- 2) Urząd;
- 3) Straż Miejska.

2. W realizacji zadań Programu za zgodą Urzędu lub Schroniska mogą uczestniczyć organizacje pozarządowe, których celem statutowym jest ochrona zwierząt oraz osoby fizyczne i prawne, jednostki organizacyjne Miasta Tychy, między innymi z zakresie edukacji realizowanej poprzez:

- 1) współpracę z nauczycielami szkół i przedszkoli w zakresie propagowania zagadnień związanych z humanitarnym traktowaniem zwierząt domowych i hodowlanych oraz standardami opieki nad zwierzętami, potrzebą ograniczenia zjawiska bezdomności zwierząt;
- 2) współpracę z istniejącymi organizacjami pozarządowymi, których statutowym celem jest ochrona zwierząt oraz tworzenie korzystnych warunków do aktywizacji mieszkańców w ramach działalności w tego typu organizacjach;
- 3) współpracę z zainteresowanymi organizacjami pozarządowymi i instytucjami w organizowaniu konkursów, akcji, prelekcji na temat humanitarnego traktowania zwierząt i zapobiegania ich bezdomności.

§ 3

Cel programu

Celem Programu jest opieka nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobieganie bezdomności zwierząt na terenie Miasta Tychy.

§ 4

Zasady zapewnienia bezdomnym zwierzętom miejsca w schronisku dla zwierząt

Zapewnienie opieki bezdomnym zwierzętom z terenu Miasta Tychy realizuje Schronisko na następujących zasadach:

1. Zwierzęta przyjmowane są do schroniska przez całą dobę.
2. Zwierzęta nowoprzybyłe, o nieustalonej wcześniejszej historii poddawane są kwarantannie przez okres co najmniej 14 dni.
3. Zwierzęta są przyjmowane przez pracownika schroniska. Każde zwierzę:
 - 1) wpisuje się do rejestru z wykazaniem: daty przyjęcia do schroniska, opisu zwierzęcia (tj. płeć, stan, inne cechy charakterystyczne, w tym trwałe oznakowanie), informacji o okolicznościach i miejscu znalezienia zwierzęcia;
 - 2) poddaje się oględzinom pod kątem ewentualnego leczenia;
 - 3) oznakowuje się w sposób trwały poprzez podskórne wszczepienie elektronicznego identyfikatora oraz poddaje się szczepieniu przeciwko wściekliźnie oraz w podstawowym zakresie przeciwko chorobom zakaźnym wg zaleceń lekarza weterynarii, jeśli w terminie 14 dni nie ustalono jego właściciela.
4. Zwierzęta chore lub ranne poddawane są niezwłocznie leczeniu w przychodni weterynaryjnej na podstawie umowy zawartej z Państwem Anną i Łukaszem Zarębskim, prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą: Przychodnią Weterynaryjną EURO-WET s.c., ul. Armii Krajowej 2, 43-100 Tychy, NIP 646-282-71-22.
5. Schronisko prowadzi kartotekę przyjętych zwierząt, obejmującą historię pobytu zwierzęcia w schronisku, zawierającą w szczególności:
 - 1) opis zwierzęcia, w tym jego gatunek, wiek, płeć, maść i oznakowanie;
 - 2) datę przyjęcia do schroniska oraz dane osoby przekazującej zwierzę do schroniska;
 - 3) dane dotyczące kwarantanny;
 - 4) dane dotyczące przeprowadzonych badań, szczepień i zabiegów weterynaryjnych;
 - 5) datę opuszczenia schroniska oraz dane osobowe, której przekazano zwierzę;
 - 6) datę śmierci zwierzęcia z podaniem przyczyny.
6. Zwierzęta w trakcie leczenia, suki z cieżką, zwierzęta po sterylizacji, kastracji i zwierzęta agresywne przetrzymuje się w oddzielnych pomieszczeniach.
7. Zapewnienie godnego bytowania zgodnie z potrzebami danego gatunku, rasy, płci i wieku w Schronisku odbywa się poprzez:
 - 1) całodobową opiekę przeszkolonej kadry,
 - 2) codzienne karmienie oraz sprzątanie pomieszczeń zajmowanych przez zwierzęta,
 - 3) opiekę weterynaryjną, która odbywa się przez całą dobę,
 - 4) pomoc behawioralną,

- 5) możliwość przebywania w pomieszczeniach zamkniętych i otwartych (wybiegi, woliery),
- 6) wyprowadzane psów przez wolontariuszy oraz pracowników schroniska na duży wybieg z torem do ćwiczeń.

§ 5

Opieka nad kotami wolno żyjącymi, w tym ich dokarmianie

Sprawowanie opieki nad kotami wolno żyjącymi w tym ich dokarmianie realizuje Urząd poprzez:

1. Zakup i zmagazynowanie, a następnie wydawanie karmy mieszkańcom miasta - wolontariuszom, na dokarmianie w miejscu ich bytowania w okresach niedoboru pożywienia (jesień - wiosna). Karma wydawana jest przez pracownika Urzędu w odpowiednich proporcjach na podstawie przedstawionego przez mieszkańca miasta - wolontariusza oświadczenia o ilości dokarmianych kotów, miejscu ich bytowania oraz częstotliwości planowanego dokarmiania. Informacja o terminach i miejscu wydawania karmy będzie publikowana na stronie Urzędu.
2. W przypadku braku zainteresowania mieszkańców miasta – wolontariuszy, dokarmianie kotów wolno żyjących prowadzone będzie przez wyznaczonego pracownika Urzędu.
3. Nadzór nad wielkością i rozmieszczeniem populacji kotów wolno żyjących na podstawie danych zebranych od wolontariuszy współpracujących z Urzędem podczas dokarmiania i sterylizacji lub kastracji.
4. Podejmowanie przez pracowników Urzędu działań w sprawach kotów wolno żyjących wymagających pomocy.
5. Współpraca z organizacjami pozarządowymi w celu poprawy warunków bytowych populacji, oszacowania i ustabilizowania jej wielkości poprzez prowadzenie ewidencji wysterylizowanych lub wykastrowanych oraz dokarmianych kotów.
6. Promowanie wśród mieszkańców miasta pozytywnego nastawienia do populacji kotów wolno żyjących (dzikich), potrzeby ich dokarmiania w okresach niedoboru pożywienia i opieki nad nimi.
7. Opiekę weterynaryjną dla kotów wolno żyjących w przypadku zdarzeń drogowych realizuje Urząd na podstawie umowy zawartej z Państwem Anną i Łukaszem Zarębskim, prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą: Przychodnią Weterynaryjną EURO-WET s.c., ul. Armii Krajowej 2, 43-100 Tychy, NIP 646-282-71-22

§ 6

Sterylizacja i kastracja kotów wolno żyjących

Steryлизację i kastrację kotów wolno żyjących realizuje Urząd na podstawie umowy zawartej z Państwem Anną i Łukaszem Zarębskim, prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą: Przychodnią Weterynaryjną EURO-WET s.c., ul. Armii Krajowej 2, 43-100 Tychy, NIP 646-282-71-22. Mieszkańcy miasta - wolontariusze mogą dostarczać do w/w lecznicy odłowione na terenie Miasta Tychy koty wolno żyjące w celu ich sterylizacji lub kastracji. Wykonanie zabiegu będzie możliwe po podpisaniu w lecznicy przez mieszkańca miasta - wolontariusza oświadczenia, mówiącego o tym że dostarczony kot jest kotem wolno żyjącym, pochodzącym z terenu Miasta Tychy (wskazanie miejsca bytowania) oraz że po wykonanym zabiegu zostanie on wypuszczony w miejscu schwytania.

§ 7

Odlawianie bezdomnych zwierząt

Zasady odlawiania bezdomnych zwierząt z terenu Miasta Tychy:

1. Odlawianie zwierząt bezdomnych ma charakter stały i wykonywane jest, przez pracowników Schroniska w dni powszednie w godzinach 6⁰⁰ - 22⁰⁰. W pozostałe dni, oraz w przypadku absencji pracowników Schroniska odlawianie bezdomnych zwierząt wykonywane będzie przez strażników Straży Miejskiej, na zgłoszenie interwencyjne, bądź z inicjatywy własnej. Podmioty te spełniają warunki wynikające z Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 26 sierpnia 1998r. w sprawie zasad i warunków wylapywania bezdomnych zwierząt (Dz. U. Nr 116, Poz. 753).
2. Odlawianie bezdomnych zwierząt prowadzone jest w granicach administracyjnych Miasta Tychy.
3. Bezdomne zwierzęta po odłowieniu zostaną bezzwłocznie przewiezione do Schroniska.
4. Zwierzęta umieszczone w Schronisku będą zwracane właścicielom po wykazaniu przez nich swoich praw właścicielskich.

§ 8

Obligatoryjna sterylizacja lub kastracja zwierząt w schronisku

1. Obligatoryjną sterylizację lub kastrację zwierząt bezdomnych realizuje Schronisko na podstawie umowy zawartej z Państwem Anna i Łukaszem Zarębskim, prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą: Przychodnią Weterynaryjną EURO-WET s.c., ul. Armii Krajowej 2, 43-100 Tychy, NIP 646-282-71-22.
2. Zabiegom sterylizacji lub kastracji będą poddawane zwierzęta bezdomne, przyjmowane do Schroniska, po odbyciu 14 dniowej kwarantanny.
3. Obowiązek odbycia kwarantanny nie dotyczy zwierząt oddawanych do schroniska przez właścicieli.
4. Zabiegom sterylizacji lub kastracji będą poddawane zwierzęta bezdomne u których nie istnieją przeciwwskazania do wykonania tych zabiegów, z uwagi na stan zdrowia i/lub wiek;

§ 9

Poszukiwanie właścicieli dla bezdomnych zwierząt

Poszukiwanie nowych właścicieli dla bezdomnych zwierząt realizują:

1. Schronisko poprzez:
 - 1) prowadzenie działań zmierzających do pozyskiwania nowych właścicieli poprzez publikowanie informacji o bezdomnych zwierzętach przeznaczonych do adopcji na stronie internetowej Schroniska;
 - 2) oddawanie do adopcji bezdomnych zwierząt osobom zainteresowanym i zdolnym zapewnić im należyte warunki bytowania;
 - a) zwierzęta przebywające w Schronisku mogą zostać przekazane nowym właścicielom po odbyciu 14 dniowej kwarantanny;

- b) obowiązek odbycia kwarantanny nie dotyczy zwierząt oddawanych do schroniska przez właścicieli,
- 3) nieodpłatne przyjmowanie zwierząt od ich dotychczasowych właścicieli w sytuacji, kiedy nie mogą się nimi dłużej zajmować, mając na względzie zachowanie normy ilościowej przewidzianej dla Schroniska, przy czym:
 - a) zwierzęta oddawane dobrowolnie przez właścicieli muszą posiadać aktualne zaświadczenie o zaszczepieniu przeciwko wściekliznie i chorobom zakaźnym, wykonane minimum 14 dni przed terminem oddania do Schroniska;
 - b) Schronisko może odmówić przyjęcia zwierząt chorych i agresywnych, oraz w przypadku braku możliwości zapewnienia właściwych warunków przebywania.
- 2. Organizacje pozarządowe poprzez prowadzenie akcji adopcyjnych i promocyjnych.

§ 10

Usypianie ślepych miotów

Usypianie ślepych miotów realizowane jest przez:

1. Schronisko na podstawie umowy zawartej z Państwem Anną i Łukaszem Zarębskim, prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą: Przychodnią Weterynaryjną EURO-WET s.c., ul. Armii Krajowej 2, 43-100 Tychy, NIP 646-282-71-22, w przypadku ślepych miotów zwierząt bezdomnych,
2. Urząd na podstawie umowy zawartej z Państwem Anną i Łukaszem Zarębskim, prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą: Przychodnią Weterynaryjną EURO-WET s.c., ul. Armii Krajowej 2, 43-100 Tychy, NIP 646-282-71-22, w przypadku ślepych miotów pozostałych zwierząt, przy czym:
 - 1) Mieszkańcy miasta mogą przynosić ślepe mioty w celu uśpienia do w/w gabinetu weterynaryjnego w godzinach pracy przychodni.
 - 2) Zabiegi usypiania ślepych miotów będą się odbywały po potwierdzeniu przez lekarza weterynarii że zwierzęta są ślepe, uśmiercony (uśpiony) może zostać tylko ślepy miot (zwierzęta, które jeszcze nie otworzyły oczu).
 - 3) Zabiegi będą realizowane w sposób humanitarny i nie powodujący u zwierząt stresu, powyższą czynność dokonuje lekarz weterynarii poprzez podanie środka usypiającego.
 - 4) Zwłoki zwierząt uśpionych na życzenie mieszkańców zostaną przez nich odpowiednio zagospodarowane na podstawie odrębnych przepisów.

§ 11

Wskazanie gospodarstwa rolnego w celu zabezpieczenia miejsca dla bezdomnych zwierząt gospodarskich

Zwierzęta gospodarskie z terenu Miasta Tychy będą przewożone do gospodarstwa rolnego Pana Krzysztofa Sojki, zlokalizowanego się przy ul. Oświęcimskiej 226 w Tychach.

§ 12

Zapewnienie całodobowej opieki

w przypadku zdarzeń drogowych z udziałem zwierząt

Całodobowa opieka weterynaryjna w przypadkach zdarzeń drogowych z udziałem zwierząt polega w szczególności na gotowości do niezwłocznego dojazdu do miejsca zdarzenia drogowego a następnie udzieleniu stosownej pomocy weterynaryjnej z podaniem niezbędnych leków, następnie jeżeli stan zwierzęcia tego wymaga przekazania do dalszego zaopiekowania zgodnie z zaleceniami lekarza weterynarii.

Zapewnienie całodobowej opieki weterynaryjnej w przypadkach zdarzeń drogowych z udziałem zwierząt realizuje:

1. Schronisko na podstawie umowy zawartej z Państwem Anną i Łukaszem Zarębskim, prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą: Przychodnią Weterynaryjną EURO-WET s.c., ul. Armii Krajowej 2, 43-100 Tychy, NIP 646-282-71-22, w przypadku zwierząt bezdomnych,
2. Urząd na podstawie umowy zawartej z Państwem Anną i Łukaszem Zarębskim, prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą: Przychodnią Weterynaryjną EURO-WET s.c., ul. Armii Krajowej 2, 43-100 Tychy, NIP 646-282-71-22, w przypadku pozostałych zwierząt.

§ 13

Znakowanie zwierząt

Znakowanie zwierząt bezdomnych realizuje Schronisko na podstawie umowy zawartej z Państwem Anną i Łukaszem Zarębskim, prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą: Przychodnią Weterynaryjną EURO-WET s.c., ul. Armii Krajowej 2, 43-100 Tychy, NIP 646-282-71-22, poprzez wszczepianie zwierzętom elektronicznych micro chipów identyfikacyjnych, po odbyciu 14 dniowej kwarantanny. Obowiązek odbycia kwarantanny nie dotyczy zwierząt oddawanych do schroniska przez właścicieli.

§ 14

Źródła finansowania oraz środki przeznaczone na realizację programu

Środki finansowe na realizację zadań wynikających z Programu zabezpieczone są w budżecie Miasta Tychy na rok 2021 w następujących kwotach:

1. Na zadania realizowane przez Schronisko w budżecie Tyskiego Zakładu Usług Komunalnych – Miejskie Schronisko dla Zwierząt, dział 900, rozdział 90013:

- 1) zapewnienie opieki bezdomnym zwierzętom z terenu Miasta Tychy - 988 591,00 zł (§ 4 Programu)
- 2) odławianie bezdomnych zwierząt z terenu Miasta Tychy - 10 000,00 zł (§ 7 Programu)
- 3) obowiązkowa sterylizacja lub kastracja zwierząt bezdomnych - 25 000,00 zł (§ 8 Programu)
- 3) poszukiwanie nowych właścicieli dla bezdomnych zwierząt - 6 000,00 zł (§ 9 Programu)
- 4) usypianie ślepych miotów zwierząt - 500,00zł (§ 10, pkt. 1 Programu)
- 5) zapewnienie całodobowej opieki weterynaryjnej w przypadkach zdarzeń drogowych z udziałem zwierząt - 2 000,00 zł (§ 12, pkt. 1 Programu)

- 6) znakowanie zwierząt bezdomnych - 7 000,00 zł (§ 13 Programu)
- 2. Na zadania realizowane przez Urząd w budżecie Urzędu Miasta Tychy – Wydział Komunalny Ochrony Środowiska i Rolnictwa, dział 900, rozdział 90095.:
 - 1) sprawowanie opieki nad kotami wolno żyjącymi - 2 000,00 zł (§ 5 Programu)
 - 2) sterylizacja i kastracja kotów wolno żyjących - 20 000,00 zł (§ 6 Programu)
 - 3) usypianie ślepych miotów zwierząt - 500,00 zł (§ 10, pkt. 2 Programu)
 - 4) zapewnienie opieki bezdomnym zwierzętom gospodarskim z terenu Gminy 1 500,00 zł (§ 11 Programu)
 - 5) zapewnienie całodobowej opieki weterynaryjnej w przypadkach zdarzeń drogowych z udziałem zwierząt - 30 000,00 zł (§ 12, pkt. 2 Programu)
- 3. Środki wydatkowane będą poprzez:
 - 1) Realizację rocznego planu finansowego zatwierdzonego dla jednostki budżetowej; Tyski Zakład Usług Komunalnych w części dotyczącej Miejskiego Schroniska dla Zwierząt dział 900 rozdział 90013.
 - 2) Zlecenie świadczenia usług i dostaw, zgodnie z ustawą Prawo zamówień Publicznych.

Projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XVI/338/20 Rady Miasta Tychy z dnia 30 kwietnia 2020 r. w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Tychy

**UCHWAŁA NR XXXI/...../21
RADY MIASTA TYCHY
z dnia 30 września 2021r.**

**w sprawie zmiany Uchwały Nr XVI/338/20 Rady Miasta Tychy z dnia 30 kwietnia 2020 r.
w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Tychy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 w związku z art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 372 t. j.) oraz art. 4 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2021 r. poz. 888 t. j.), po zaopiniowaniu przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Tychach i Komisję Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury, na wniosek Prezydenta Miasta

Rada Miasta Tychy uchwala:

§ 1

§ 16 Uchwały Nr XVI/338/20 Rady Miasta Tychy z dnia 30 kwietnia 2020 r. w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Tychy otrzymuje nowe następujące brzmienie:

„§16.1. Wprowadza się całkowity zakaz chowu i utrzymywania zwierząt gospodarskich w budynkach wielorodzinnych, budynkach jednorodzinnych w zabudowie szeregowej i bliźniaczej oraz na terenach publicznych.

2. Dopuszcza się utrzymywanie zwierząt gospodarskich na terenach niewymienionych w ust. 1 w pomieszczeniach dotychczas użytkowanych na ten cel.

3. Zezwala się na utrzymywanie zwierząt gospodarskich na terenach niewymienionych w ust. 1 w budynkach inwentarskich spełniających wymogi określone w przepisach odrębnych.

4. Właściciele zwierząt gospodarskich zobowiązani są do:

1) zapewnienia minimalnych warunków utrzymania danego gatunku zwierząt gospodarskich wynikających z przepisów odrębnych;

2) zabezpieczenia zwierząt przed możliwością samowolnego opuszczenia nieruchomości;

3) gromadzenia i usuwania powstających w związku z prowadzoną działalnością rolniczą odpadów i nieczystości w sposób niepowodujący zanieczyszczenia nieruchomości oraz wód powierzchniowych i gruntowych;

4) przestrzegania innych obowiązków określonych przepisami odrębnymi oraz przepisów sanitarno-epidemiologicznych.

5. Na terenach wymienionych w ust. 1 dopuszcza się utrzymywanie pszczoł miodnych po spełnieniu następujących wymagań:

1) utrzymywania pszczoł miodnych charakteryzujących się obniżoną agresywnością wobec otoczenia (łagodnych) i niską rojliwością,

2) pszczoły miodne na terenach zabudowanych mogą być utrzymywane w miejscach uniemożliwiających swobodny dostęp do uli osobom postronnym,

3) pszczoły miodne mogą być utrzymywane tylko w taki sposób, aby ich obecność nie zakłócała korzystania z nieruchomości sąsiednich i nie stanowiła zagrożenia dla ludzi,

4) zabrania się hodowli pszczoł miodnych na balkonach w budynkach wielorodzinnych.”.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

§ 3

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Uzasadnienie

(Uchwała Nr XXXI/...../2021)

W dotychczasowym brzmieniu Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Tychy w § 16 nie uregulowano kwestii prowadzenia pasiek pszczelich na terenie miasta Tychy, w związku z czym były one traktowane jak pozostałe zwierzęta gospodarskie i przez co ich utrzymywanie między innymi na terenach gminnych było zakazane. Rozwój świadomości ekologicznej mieszkańców, a co za tym idzie chęć wprowadzenia na tereny publiczne tych pożytecznych i cennych przyrodniczo owadów musi zostać poprzedzona niniejszą zmianą Uchwały Rady Miasta.

Z uwagi na powyższe przyjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.

Opracował: 07.09.2021, J. M. G. [signature] (data i podpis pracownika)	Numer nadany przez DUR: DUR.0006. 132 2021
Zatwierdził pod względem merytorycznym: NACZELNIK Wydziału Komunalnego, Ochrony Środowiska i Rolnictwa 08.09.2021 [signature] (data, podpis i pieczęć Kierownika)	Projekt uchwały kieruje na: PRZEWODNICZĄCA RADY MIASTA TYCHY 15.09.21 [signature] (data, podpis i pieczęć Przewodniczącego Rady Miasta)
Sprawdził pod względem prawnym: RADCA PRAWNY 08.09.2021 [signature] (data, podpis i pieczęć Radcy prawnego)	Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały: RKO
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA PRÓWADZĄCEGO ROZWOJU Zatwierdził [signature] (data, podpis i pieczęć resortowego Zastępcy Prezydenta / Skarbnika Miasta / Sekretarza Miasta)	Rozdzielnik: 1) RKO 2) DUR 3) Wojewoda Śląski
Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy celem przedłożenia pod obrady PREZYDENT MIASTA TYCHY [signature] (data, podpis i pieczęć Prezydenta)	

Projekt uchwały w pozytywnego zaopiniowania obniżenia kapitału zakładowego MEGREZ Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością w Tychach

UCHWAŁA NR XXXI/...../21

RADY MIASTA TYCHY

z dnia 30 września 2021 r.

**w sprawie pozytywnego zaopiniowania obniżenia kapitału zakładowego
MEGREZ Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością w Tychach**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8.marca 1990 r o samorządzie gminnym (Dz.U.2021.1372 t.j. z dnia 27.07.2021), uchwały Rady Miasta Tychy Nr 0150/858/2002 z dnia 25. kwietnia 2002 roku w sprawie określenia zasad wnoszenia, cofania i zbywania udziałów i akcji przez Zarząd Miasta na wniosek Prezydenta Miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez Komisję Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury oraz Komisję Finansów Publicznych,

Rada Miasta Tychy uchwala:

§ 1

Pozytywnie zaopiniować obniżenie kapitału zakładowego MEGREZ Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością w Tychach z kwoty 101.671.650,00 złotych do kwoty 99.745.650,00 złotych w drodze umorzenia 38.520 udziałów o wartości 50 złotych każdy, za wynagrodzeniem w postaci zwrotu części nieruchomości, dla której Sąd Rejonowy w Tychach prowadzi księgę wieczystą o numerze KA1T/00009398/9, obejmującą działkę nr 2646/42 o powierzchni 6.100m², zabudowaną parkingiem i drogą wewnętrzną.

§ 2

Wartość nieruchomości stanowiących wynagrodzenie została określona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego .

§ 3

Za wykonanie uchwały odpowiedzialny jest Prezydent Miasta.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Uzasadnienie

(Uchwała Nr XXXI/...../21)

MEGREZ Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością została powołana do życia mocą aktu założycielskiego z dnia 05.03.2008r. Gmina Tychy przystąpiła do Spółki 11 marca 2014r. Wartość kapitału zakładowego Spółki opiewa aktualnie na 101.671.650,00 złotych, udział miasta Tychy w nim wynosi 99,06 procent.

Obniżenie kapitału następuje w związku inwestycją prowadzoną przez Miejski Zarząd Ulic i Mostów w Tychach, polegającą na budowie parkingu i drogi wewnętrznej przy ul. Edukacji (przed szpitalem MEGREZ Sp. z o.o.). Planuje się zwrot do Gminy działki 2646/42, na której posadowiona jest część w/w inwestycji. Nakłady dokonane przez MZUiM nie podlegały wycenie, ponieważ nie obniża się o nie wartości kapitału spółki, natomiast wartość pozostałego składnika budowlanego w postaci ogrodzenia i placów utwardzonych wynosi 44.583 złotych.

Opracował: 15.09.2021 (data i podpis pracownika) GŁÓWNY SPECJALISTA <i>[Signature]</i> GŁÓWNY SPECJALISTA <i>[Signature]</i> mgr Anna Czerwona (data, podpis i pieczęć Kierownika)	Numer nadany przez DUR: DUP.0006.134.2021
Zatwierdził pod względem merytorycznym: GŁÓWNY SPECJALISTA 15.09.2021 (data, podpis i pieczęć Kierownika)	Projekt uchwały kieruję na: PRZEWODNICZĄCA RADY MIASTA TYCHY Barbara Konieczna <i>[Signature]</i> 16.09.21 (data, podpis i pieczęć Przewodniczącego Rady Miasta)
Sprawdził pod względem prawnym: ADWOKAT 19.09.2021 (data, podpis i pieczęć Radcy prawnego)	Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały:
Zatwierdził: (data, podpis i pieczęć Zastępcy Prezydenta / Skarbnika Miasta / Sekretarza Miasta)	Rozdzielnik: PPN GGN DUR PRP MEGREZ Sp. z o.o. w Tychach Śląski Urząd Wojewódzki- - Wydział Prawny i Nadzoru RIO
Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy celem przedłożenia pod obrady PREZYDENT MIASTA TYCHY <i>[Signature]</i> mgr inż. Andrzej Dąbka (data, podpis i pieczęć Prezydenta)	

Projekt uchwały w pozytywnego zaopiniowania podwyższenia kapitału zakładowego Regionalnego Centrum Gospodarki Wodno-Ściekowej Spółki Akcyjnej w Tychach.

**UCHWAŁA NR XXXI/...../21
RADY MIASTA TYCHY
z dnia 30 września 2021 r.**

w sprawie pozytywnego zaopiniowania podwyższenia kapitału zakładowego Regionalnego Centrum Gospodarki Wodno-Ściekowej Spółki Akcyjnej w Tychach.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9) lit. g ustawy z dnia 8. marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2021.1372 t.j. z dnia 27.07.2021), uchwały Rady Miasta Tychy Nr 0150/858/2002 z dnia 25. kwietnia 2002 roku w sprawie określenia zasad wnoszenia, cofania i zbywania udziałów i akcji przez Zarząd Miasta, na wniosek Prezydenta Miasta, po zaopiniowaniu przez Komisję Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury oraz Komisję Finansów Publicznych,

Rada Miasta Tychy uchwala:

§ 1

Pozytywnie zaopiniować objęcie przez Gminę Tychy 3.518 (słownie: trzy tysiące pięćset osiemnaście) nowych akcji, o wartości nominalnej 1000,00 złotych (słownie: tysiąc złotych 00/100) każda, w kapitale zakładowym Regionalnego Centrum Gospodarki Wodno-Ściekowej Spółki Akcyjnej w Tychach.

§ 2

Na pokrycie akcji w podwyższonym kapitale zakładowym wnieść wkład niepieniężny o łącznej wartości 3.518.444,00 zł (słownie: trzy miliony pięćset osiemnaście tysięcy czterysta czterdzieści cztery złotych), w postaci nieruchomości gruntowych wymienionych w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 3

Wartość nieruchomości została określona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego .

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 5

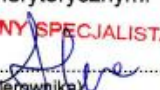
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

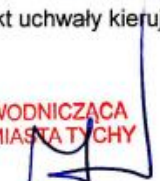
Uzasadnienie
(Uchwała XXXI/...../21)

Gmina Tychy posiada 100% akcji w kapitale zakładowym Regionalnego Centrum Gospodarki Wodno-Ściekowej S.A. w Tychach.

Planowane podwyższenie kapitału zakładowego poprzez wniesienie nieruchomości położonych w rejonie ul. Lokalnej, na południe od terenu Oczyszczalni Ścieków Tychy-Urbanowice o numerach działek: nr 533/41, 537/32, 541/31, 543/31, 549/23, 551/23, 553/23, 555/23, 535/39, 539/32, 545/23, 547/23, 531/74, 403/73 i 112/13, pozwoli Spółce na rozbudowę oczyszczalni ścieków. Brak rezerwy terenowej uniemożliwia realizację inwestycji. Będą to inwestycje związane z dostosowaniem oczyszczalni do nowych technologii, w tym oczyszczaniem bocznych strumieni procesu oczyszczania ścieków, przeróbki osadów, rozbudowy instalacji przeróbki w procesie ko fermentacji osadów i odpadów biodegradowalnych, zwiększenie/rozbudowę instalacji do produkcji energii z odnawialnych źródeł energii, w tym w szczególności paneli fotowoltaicznych.

Działka o numerze 5918/58 położona przy Wodnym Parku w Tychach, ul. Sikorskiego, przeznaczona zostanie na rozbudowę strefy zewnętrznej rekreacyjnej Parku, budowę basenu zewnętrznego ze zjeżdżalnią dla dzieci oraz infrastruktury towarzyszącej związanej z obsługą obiektu.

Opracował: 15.09.2021 (data i podpis pracownika)  mgr Alina Czerwona
Zatwierdził pod względem merytorycznym: 15.09.2021 (data, podpis i pieczęć kierownika)  mgr Alina Czerwona
Sprawdził pod względem prawnym: 15.09.2021 (data, podpis i pieczęć prawnego)  Mieczysław Bóg
Zatwierdził: (data, podpis i pieczęć Zastępcy Prezydenta / Skarbnika Miasta / Sekretarza Miasta)
Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy celem przedłożenia pod obrady  PREZYDENT MIASTA TYCHY (data, podpis i pieczęć Prezydenta)

Numer nadany przez DUR: Dz. 0006, 135, 2021
Projekt uchwały kieruję na: K6P1 JFP Sejre-IX  PRZEWODNICZĄCA RADY MIASTA TYCHY Barbara Konieczna 16.09.21 (data, podpis i pieczęć Przewodniczącego Rady Miasta)
Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały:
Rozdzielnik: PPN RCGW S.A. DUR Śląski Urząd Wojewódzki- Wydział Prawny i Nadzoru RIO