

Projekt

**UCHWAŁA NR XXX/...../21
RADY MIASTA TYCHY**

z dnia 26 sierpnia 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w drodze darowizny prawa użytkowania wieczystego nieruchomości, położonych w Tychach przy ul. Rodakowskiego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 ppkt. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.), art. 13 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.), art. 23 ustawy o funkcjonowaniu górnictwa węgla kamiennego nieruchomości Spółki Restrukturyzacji Kopalń S.A. (Dz.U. z 2019 r., poz. 1821 t.j.) oraz § 2 ust. 1 Uchwały Nr XXIV/423/16 z dnia 25 sierpnia 2016 r. Rady Miasta Tychy w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami i lokalami użytkowymi zmienioną uchwałą nr XLIX/813/18 z dnia 21 czerwca 2018 r. Rady Miasta Tychy na wniosek Prezydenta Miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez Komisję Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury oraz Komisję Finansów Publicznych,

Rada Miasta Tychy uchwała:

§ 1

1. Wyrazić zgodę na nabycie w drodze darowizny prawa użytkowania wieczystego nieruchomości, położonej w Tychach przy ul. Rodakowskiego, oznaczonej jako działki nr 2540/16, 2541/16i 2544/16 o łącznej pow. 0,1526 ha, stanowiącej własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Spółki Akcyjnej, na cele publiczne tj. zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty należących do zadań własnych gminy.

2. Położenie nieruchomości wskazane jest w załączniku do uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie
(Uchwała Nr XXX/...../21)

Działki nr 2540/16, 2541/16 i 2544/16 o łącznej pow. 0,1526 ha, będące przedmiotem nabycia, położone są w Tychach przy ul. Rodakowskiego. Działki te stanowią skwer pomiędzy blokami z wytyczonym chodnikiem i dojazdem do budynku oraz parking. Na działce nr 2541/16 usytuowany jest murowany śmietnik. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Tychy grunt ten oznaczony jest symbolem: MW – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. Gmina wyraża wolę przejęcia wskazanej nieruchomości na cele publiczne tj. zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty należących do zadań własnych gminy.

Wartość rynkowa przedmiotowej nieruchomości przekracza kwotę 50.000 euro, stąd podjęcie tej uchwały jest zasadne.

Opracował: (data i podpis pracownika)	Numer nadany przez DUR:
Zatwierdził pod względem merytorycznym: (data, podpis i pieczęć Kierownika)	Projekt uchwały kieruję na: (data, podpis i pieczęć Przewodniczącego Rady Miasta)
Sprawdził pod względem prawnym: (data, podpis i pieczęć Radcy prawnego)	Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały: Beata Szymoszek
Zatwierdził: (data, podpis i pieczęć resortowego Zastępcy Prezydenta / Skarbnika Miasta / Sekretarza Miasta)	Rozdzielnik: 1) GGN – 2 egz. 2) DUR 3) Wojewoda Śląski
Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy celem przedłożenia pod obrady (data, podpis i pieczęć Prezydenta)	

