Tychy, 30 czerwca 2021 roku

Postanowienie nr 87/2021

Sygnatura: GGN.6833.37.2020.EN

Sprawa: **Postępowanie administracyjne dotyczące ustalenia odszkodowania za nieruchomość oznaczoną jako działki nr 2295/108 przy ul. Piaskowej w Tychach**

Wyznaczam nowy termin 30 września 2021 roku wydania decyzji o ustaleniu wysokości odszkodowania należnego właścicielowi przejętej przez Gminę Miasta Tychy działkę nr 2295/108 o powierzchni 0,0064 ha (KW Wykaz 1073 Tychy).
Postępowanie odszkodowawcze jest prowadzone na podstawie decyzji nr 504/2020 Prezydenta Miasta Tychy z 12 sierpnia 2020 roku o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa ulicy Palmowej i Piaskowej w Tychach – cz. II ulica Piaskowa (droga gminna klasy L)".

Uzasadnienie

W każdym przypadku niezałatwienia sprawy w terminie organ administracji publicznej obowiązany jest zawiadomić strony, podając przyczyny zwłoki i wskazując nowy termin załatwienia sprawy.
Przesunięcie terminu w tym postępowaniu spowodowane jest koniecznością skorygowania operatu szacunkowego określającego wartość nieruchomości wywłaszczonej w zakresie podziału funkcjonalnego oraz wartości składnika budowlanego.
Przewidziany termin na rozstrzygnięcie sprawy obejmuje również czas konieczny do zapoznania się ze zgromadzonym materiałem dowodowym i czynnego udziału w postępowaniu na każdym jego etapie ewentualnym następcom prawnym wywłaszczonej nieruchomości.

Nie jest zatem możliwe wydanie decyzji ustalającej wysokość odszkodowania w terminie do 30 czerwca 2021 roku.

Pouczenie

Postanowienie niniejsze jest ostateczne i nie przysługuje na nie zażalenie.
Postanowienie, na które nie służy zażalenie, strona może zaskarżyć tylko w odwołaniu od decyzji.
Na niezałatwienie sprawy w terminie określonym w postanowieniu stronie służy zażalenie do Wojewody Śląskiego.

Podstawa prawna

• ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz.753 ze zm.):

> Art. 36 § 1 O każdym przypadku niezałatwienia sprawy w terminie organ administracji publicznej jest obowiązany zawiadomić strony, podając przyczyny zwłoki, wskazując nowy termin załatwienia sprawy oraz pouczając o prawie do wniesienia ponaglenia.
> Art. 37 §1 Stronie służy prawo do wniesienia ponaglenia, jeżeli: 1) nie załatwiono sprawy w terminie określonym w art. 35 lub przepisach szczególnych ani w terminie wskazanym zgodnie z art. 36 § 1 (bezczynność); 2) postępowanie jest prowadzone dłużej niż jest to niezbędne do załatwienia sprawy (przewlekłość).
> Art. 123 § 1 W toku postępowania organ administracji publicznej wydaje postanowienia.
> Art. 142 Postanowienie, na które nie służy zażalenie, strona może zaskarżyć tylko w odwołaniu od decyzji.

• ustawa z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2020r., poz. 1363 t.j.):

> Art. 12 pkt 4a Decyzję ustalającą wysokość odszkodowania za nieruchomości, o których mowa w ust. 4, wydaje organ, który wydał decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.

z up. PREZYDENTA MIASTA
mgr Katarzyna Szymkowska
Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Otrzymują:
1. Gmina Miasta Tychy
2. GGN a/a
3. Wywieszenie na tablicy ogłoszeń, w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Tychy