http://bip.umtychy.pl/index.php?action=PobierzPlik&id=491323

DZIENNIK USTAW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Warszawa, dnia 17 lutego 2021 r.

Poz. 304

ROZPORZĄDZENIE
MINISTRA ROZWOJU, PRACY I TECHNOLOGII[1)]

z dnia 12 lutego 2021 r.

w sprawie określenia wzoru formularza zgłoszenia budowy lub wykonywania innych robót budowlanych

Na podstawie art. 30 ust. 4e ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, 2127 i 2320 oraz z 2021 r. poz. 11, 234 i 282) zarządza się, co następuje:

§ 1. Określa się wzór formularza:

1) zgłoszenia budowy lub wykonywania innych robót budowlanych, stanowiący załącznik nr 1 do rozporządzenia,

2) zgłoszenia budowy lub przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego, stanowiący załącznik nr 2 do rozporządzenia

– w tym w formie dokumentu elektronicznego w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz. U. z 2020 r. poz. 346, 568, 695, 1517 i 2320).

§ 2. Rozporządzenie wchodzi w życie z dniem następującym po dniu ogłoszenia, z wyjątkiem § 1 pkt 2, który wchodzi w życie z dniem 5 lipca 2021 r.

Minister Rozwoju, Pracy i Technologii: *J. Gowin*

[1)] Minister Rozwoju, Pracy i Technologii kieruje działem administracji rządowej – budownictwo, planowanie i zagospodarowanie przestrzenne oraz mieszkalnictwo, na podstawie § 1 ust. 2 pkt 1 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 6 października 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu działania Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii (Dz. U. poz. 1718).

Data wygenerowania dokumentu: 2024-04-27 6:44:50

http://bip.umtychy.pl/index.php?action=PobierzPlik&id=491323

Załączniki do rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 12 lutego 2021 r. (poz. 304)

Załącznik nr 1

WZÓR

ZGŁOSZENIE

budowy lub wykonywania innych robót budowlanych

(PB-2)

PB-2 nie dotyczy budowy i przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

Podstawa prawna: Art. 30 ust. 2 w zw. z ust. 4d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.).

1. ORGAN ADMINISTRACJI ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEJ

Nazwa: ……..

2.1. DANE INWESTORA[1)]

Imię i nazwisko lub nazwa: …….

Kraj: ……. Województwo: ……

Powiat: …….. Gmina: ……..……

Ulica: …… Nr domu: ……. Nr lokalu: …..….

Miejscowość: …….. Kod pocztowy: ……..…… Poczta: ...……..

Email (nieobowiązkowo): ……..

Nr tel. (nieobowiązkowo): ……

2.2. DANE INWESTORA (DO KORESPONDENCJI)[1)]

Wypełnia się, jeżeli adres do korespondencji inwestora jest inny niż wskazany w pkt 2.1.

Kraj: ……. Województwo: ……

Powiat: …….. Gmina: ……..……

Ulica: …… Nr domu: ……. Nr lokalu: ……..….

Miejscowość: …….. Kod pocztowy: ……..…… Poczta: ...……..

Adres skrzynki ePUAP[2)]: ……..……..……..……..

3. DANE PEŁNOMOCNIKA[1)]

Wypełnia się, jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.

☐ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko: ……

Kraj: ……. Województwo: ……

Powiat: …….. Gmina: ……..……

Ulica: …… Nr domu: ……. Nr lokalu: ……..

Miejscowość: …….. Kod pocztowy: ……..…… Poczta: ...……..

Adres skrzynki ePUAP[2)]: ……..……..……..……..

Data wygenerowania dokumentu: 2024-04-27 6:44:50

http://bip.umtychy.pl/index.php?action=PobierzPlik&id=491323

Email (nieobowiązkowo): ……..

Nr tel. (nieobowiązkowo): ……

4. INFORMACJE O ROBOTACH BUDOWLANYCH

Rodzaj, zakres i sposób wykonywania: ……..……..

……..……

……

……

Planowany termin rozpoczęcia[3)]: ..……...……...……..…….

5. DANE NIERUCHOMOŚCI (MIEJSCE WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH)[1)]

Województwo: ……..

Powiat: …… Gmina: ……..……

Ulica: ……. Nr domu: ……..……..…..

Miejscowość: …….. Kod pocztowy: ……..……..…….

Identyfikator działki ewidencyjnej[4)]: ……..……

6. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☐ Wyrażam zgodę ☐ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

7. ZAŁĄCZNIKI

☐ Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

☐ Pełnomocnictwo do reprezentowania inwestora (opłacone zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 1546, z późn. zm.)) – jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.

☐ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.

Inne (wymagane przepisami prawa):

☐ ……

8. PODPIS INWESTORA (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku dokonywania zgłoszenia w postaci papierowej.

……

[1)] W przypadku większej liczby inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dane kolejnych inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

[2)] Adres skrzynki ePUAP wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

[3)] W przypadku zgłoszenia budowy tymczasowego obiektu budowlanego w polu „Planowany termin rozpoczęcia" należy wskazać również planowany termin rozbiórki lub przeniesienia w inne miejsce tego obiektu.

[4)] W przypadku formularza w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać jednostkę ewidencyjną, obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.

Data wygenerowania dokumentu: 2024-04-27 6:44:50

http://bip.umtychy.pl/index.php?action=PobierzPlik&id=491323

Załącznik nr 2

WZÓR

ZGŁOSZENIE
budowy lub przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego (PB-2a)

Podstawa prawna: Art. 30 ust. 2 w zw. z ust. 4d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.).

1. ORGAN ADMINISTRACJI ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEJ

Nazwa: ……..

2.1. DANE INWESTORA[1)]

Imię i nazwisko lub nazwa: …….

Kraj: ……. Województwo: ……

Powiat: …….. Gmina: ……..……

Ulica: …… Nr domu: ……. Nr lokalu: ……

Miejscowość: …….. Kod pocztowy: ……..…… Poczta: ...……..

Email (nieobowiązkowo): ……..

Nr tel. (nieobowiązkowo): ……..…….…….

2.2. DANE INWESTORA (DO KORESPONDENCJI)[1)]

Wypełnia się, jeżeli adres do korespondencji inwestora jest inny niż wskazany w pkt 2.1.

Kraj: ……. Województwo: ……

Powiat: …….. Gmina: ……..……

Ulica: …… Nr domu: ……. Nr lokalu: ……

Miejscowość: …….. Kod pocztowy: ……..…… Poczta: ...……..

Adres skrzynki ePUAP[2)]: ……..…….……

3. DANE PEŁNOMOCNIKA[1)]

Wypełnia się, jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.

☐ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko: ……

Kraj: ……. Województwo: ……

Powiat: …….. Gmina: ……..……

Ulica: …… Nr domu: ……. Nr lokalu: ……..…

Miejscowość: …….. Kod pocztowy: ……..…… Poczta: ...……..

Adres skrzynki ePUAP[2)]: ……..

Email (nieobowiązkowo): ……..

Nr tel. (nieobowiązkowo): ……..…….…….

Data wygenerowania dokumentu: 2024-04-27 6:44:50

http://bip.umtychy.pl/index.php?action=PobierzPlik&id=491323

4. RODZAJ ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Należy wskazać właściwe. Jeżeli zamierzenie obejmuje kilka rodzajów robót, należy wskazać wszystkie właściwe.

☐ Budowa nowego budynku/nowych budynków
☐ Rozbudowa budynku/budynków
☐ Przebudowa budynku/budynków
☐ Nadbudowa budynku/budynków
☐ Odbudowa budynku/budynków

5. PLANOWANY TERMIN ROZPOCZĘCIA ROBÓT BUDOWLANYCH

……

6. DANE NIERUCHOMOŚCI (MIEJSCE WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH)[1)]

Województwo: ……..

Powiat: …… Gmina: ……..……

Ulica: ……. Nr domu: ……..……..…..

Miejscowość: …….. Kod pocztowy: ……..……..…….

Identyfikator działki ewidencyjnej[3)]: …….……....

7. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☐ Wyrażam zgodę ☐ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

8. ZAŁĄCZNIKI

☐ Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
☐ Pełnomocnictwo do reprezentowania inwestora (opłacone zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 1546, z późn. zm.)) – jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.
☐ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
☐ Projekt zagospodarowania działki lub terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany (w postaci papierowej w 3 egzemplarzach albo w postaci elektronicznej).
☐ Decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu – jeżeli jest ona wymagana zgodnie z przepisami o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym[4)].

Inne (wymagane przepisami prawa):

☐ ……

9. PODPIS INWESTORA (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku dokonywania zgłoszenia w postaci papierowej.

……

[1)] W przypadku większej liczby inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dane kolejnych inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.
[2)] Adres skrzynki ePUAP wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.
[3)] W przypadku formularza w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać jednostkę ewidencyjną, obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.
[4)] Zamiast oryginału, można dołączyć kopię dokumentu.

Data wygenerowania dokumentu: 2024-04-27 6:44:50