

|                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                              |                                                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej<br><br><b>Gmina Tychy</b><br><br>Al.Niepodległości 49<br>43-100 TYCHY<br><br>Numer identyfikacyjny REGON<br><br><b>276255507</b> | <b>SKONSOLIDOWANY BILANS</b><br>jednostki samorządu terytorialnego<br><br><b>Miasto Tychy</b><br><br><b>sporządzony</b><br><br><b>na dzień 31-12-2020 r.</b> | Adresat:<br><br>Regionalna Izba Obrachunkowa w<br>Katowicach                                                                             |
|                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                              | Wysłać bez pisma przewodniego<br>3304ABCDF612BFF4<br> |
|                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                              |                                                                                                                                          |

| AKTYWA                                                                        | Stan na początek roku | Stan na koniec roku | PASYWA                                              | Stan na początek roku | Stan na koniec roku |
|-------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|---------------------|-----------------------------------------------------|-----------------------|---------------------|
| A Aktywa trwałe                                                               | 5 035 195 883,64      | 5 087 124 260,73    | A Fundusz                                           | 4 783 714 389,38      | 4 903 141 618,46    |
| A.I Wartości niematerialne i prawne                                           | 770 072,48            | 430 476,08          | A.I Fundusze jednostek                              | 4 589 294 082,24      | 4 675 096 076,35    |
| A.II Wartość firmy jednostek podporządkowanych                                | 0,00                  | 0,00                | A.II Skumulowany wynik budżetu (+,-)                | -27 874 000,48        | -52 806 843,55      |
| A.III Rzeczowe aktywa trwałe                                                  | 4 989 201 617,70      | 5 038 760 076,76    | A.III Wynik budżetu (+,-)                           | -25 575 373,66        | 9 715 103,73        |
| A.III.1.1 Grunty                                                              | 2 669 375 499,81      | 2 628 316 131,03    | A.IV Wyniki finansowe roku bieżącego                | 246 004 387,74        | 270 807 584,34      |
| A.III.1.2 Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej               | 1 866 524 548,04      | 1 968 125 112,12    | A.IV.1.1 Zysk netto                                 | 727 255 080,17        | 822 223 166,32      |
| A.III.1.3 Pozostały środki trwałe                                             | 245 060 104,66        | 292 932 889,61      | A.IV.1.2 Strata netto (-)                           | -481 250 692,43       | -551 415 581,98     |
| A.III.1.4 Środki trwałe w budowie (inwestycje)                                | 208 241 465,19        | 149 370 090,74      | A.V Wyniki finansowe lat ubiegłych                  | -43 692 223,31        | -50 970 193,98      |
| A.III.1.5 Środki przekazane na poczet środków trwałych w budowie (inwestycji) | 0,00                  | 15 853,26           | A.V.1.1 Zysk netto                                  | 2 063 723,69          | 5 331 263,27        |
| A.IV Długoterminowe aktywa finansowe                                          | 40 070 076,37         | 43 693 392,82       | A.V.1.2 Strata netto (-)                            | -45 755 947,00        | -56 301 457,25      |
| A.IV.1.1 Akcje i udziały                                                      | 40 026 444,93         | 39 722 326,85       | A.VI Kapitały mniejszości                           | 43 239 333,99         | 43 744 971,52       |
| A.IV.1.2 Papiery wartościowe długoterminowe                                   | 0,00                  | 0,00                | A.VII Pozostałe pozycje                             | 2 318 182,86          | 7 554 920,05        |
| A.IV.1.3 Inne                                                                 | 43 631,44             | 3 971 065,97        | B Zobowiązania długoterminowe                       | 176 890 321,88        | 190 576 340,51      |
| A.V Należności finansowe długoterminowe                                       | 5 154 117,09          | 4 240 315,07        | B.I Zobowiązania finansowe długoterminowe           | 161 081 760,69        | 173 433 611,14      |
| A.VI Wartość mienia zlikwidowanych jednostek                                  | 0,00                  | 0,00                | B.II Pozostałe zobowiązania długoterminowe          | 15 808 561,19         | 17 142 729,37       |
| B Aktywa obrotowe                                                             | 278 486 611,43        | 388 650 470,15      | C Zobowiązania krótkoterminowe i fundusze specjalne | 216 682 335,06        | 199 802 103,56      |
| B.I Zapasy                                                                    | 8 935 392,57          | 13 837 811,43       | C.I Zobowiązania finansowe krótkoterminowe          | 52 090 418,99         | 37 467 027,87       |

|                                            |                  |                  |                                                    |                  |                  |
|--------------------------------------------|------------------|------------------|----------------------------------------------------|------------------|------------------|
| B.II Należności i roszczenia               | 111 890 130,07   | 146 296 868,02   | C.II Pozostałe zobowiązania krótkoterminowe        | 129 378 803,08   | 127 425 669,57   |
| B.III Należności finansowe krótkoterminowe | 731 513,90       | 939 478,08       | C.III Rezerwy na zobowiązania                      | 30 271 699,60    | 29 399 099,90    |
| B.IV Środki pieniężne                      | 156 929 574,89   | 227 575 393,00   | C.IV Fundusze specjalne                            | 4 941 413,39     | 5 510 306,22     |
| B.V Krótkoterminowe papiery wartościowe    | 0,00             | 919,62           | D Rozliczenia międzyokresowe                       | 157 344 474,34   | 194 710 439,84   |
| C Rozliczenia międzyokresowe               | 20 949 025,59    | 12 455 771,49    | E Ujemna wartość firmy jednostek podporządkowanych | 0,00             | 0,00             |
|                                            |                  |                  |                                                    |                  |                  |
| Suma aktywów                               | 5 334 631 520,66 | 5 488 230 502,37 | Suma pasywów                                       | 5 334 631 520,66 | 5 488 230 502,37 |

\_\_\_\_\_  
URSZULA DRYKA  
skarbnik

\_\_\_\_\_  
2021-06-30  
rok, miesiąc, dzień

\_\_\_\_\_  
Andrzej Dziuba  
zarząd

BeSTia

3304ABCD612BFF4

| Wyjaśnienia do bilansu    |                                                   |                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------|---------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Uwagi do pozycji "Aktywa" |                                                   |                                                                                                                                                                                                                     |
| Symbol                    | Wyszczególnienie                                  | UwagaJST                                                                                                                                                                                                            |
| A.IV.1.1                  | Akcje i udziały                                   | Akcje i udziały:<br>2019 r. - 6.932.280,22<br>2020 r. - 6.548.554,56<br>po wyłączeniach<br><br>Udziały w jednostkach podporządkowanych metodą praw własności:<br>2019 r. - 33.094.164,71<br>2020 r. - 33.173.772,29 |
| B                         | Aktywa obrotowe                                   | Korekta BO - spółka Śródmieście Sp. z o.o.<br>(-184.620,50)                                                                                                                                                         |
| B.II                      | Należności i roszczenia                           | Korekta BO - spółka Śródmieście Sp. z o.o.<br>(-184.620,50)                                                                                                                                                         |
|                           | Suma aktywów                                      | Korekta BO - spółka Śródmieście Sp. z o.o.<br>(-184.620,50)                                                                                                                                                         |
| Uwagi do pozycji "Pasywa" |                                                   |                                                                                                                                                                                                                     |
| Symbol                    | Wyszczególnienie                                  | UwagaJST                                                                                                                                                                                                            |
| A                         | Fundusz                                           | Korekta BO - spółka Śródmieście Sp. z o.o.<br>(-435.272,12)                                                                                                                                                         |
| A.IV                      | Wyniki finansowe roku bieżącego                   | Korekta BO - spółka Śródmieście Sp. z o.o.<br>(-244.834,92)                                                                                                                                                         |
| A.IV.1.2                  | Strata netto (-)                                  | Korekta BO - spółka Śródmieście Sp. z o.o.<br>(-244.834,92)                                                                                                                                                         |
| A.V                       | Wyniki finansowe lat ubiegłych                    | Korekta BO - spółka Śródmieście Sp. z o.o.<br>(-190.437,20)                                                                                                                                                         |
| A.V.1.2                   | Strata netto (-)                                  | Korekta BO - spółka Śródmieście Sp. z o.o.<br>(-190.437,20)                                                                                                                                                         |
| C                         | Zobowiązania krótkoterminowe i fundusze specjalne | Korekta BO - spółka Śródmieście Sp. z o.o.<br>+263.499,31                                                                                                                                                           |
| C.II                      | Pozostałe zobowiązania krótkoterminowe            | Korekta BO - spółka Śródmieście Sp. z o.o.<br>(-60.637,59)                                                                                                                                                          |
| C.III                     | Rezerwy na zobowiązania                           | Korekta BO - spółka Śródmieście Sp. z o.o.<br>+324.136,90                                                                                                                                                           |
| D                         | Rozliczenia międzyokresowe                        | Korekta BO - spółka Śródmieście Sp. z o.o.<br>(-12.847,69)                                                                                                                                                          |
|                           | Suma pasywów                                      | Korekta BO - spółka Śródmieście Sp. z o.o.<br>(-184.620,50)                                                                                                                                                         |