

**Rada Miasta
Tychy**

Protokół nr 0002.XXVIII.2021
z posiedzenia Rady Miasta Tychy VIII kadencji,
które odbyło się 27 maja 2021 r.
(zdalny tryb obradowania)

Data sesji: 27 maja 2021 r.
Miejsce sesji: Wideokonferencja.
Godzina rozpoczęcia sesji: godz. 13⁰⁵.
Godzina zakończenia sesji: godz. 15⁰⁰,
Numery podjętych uchwał: **XXVIII/556/21 do XXVIII/570/21.**

W wideokonferencji udział wzięli:

- Andrzej Dziuba prezydent miasta, Maciej Gramatyka zastępca prezydenta ds. społecznych, Igor Śmietański zastępca prezydenta ds. gospodarki przestrzennej, Hanna Skoczyłtas zastępca prezydenta ds. Zrównoważonego Rozwoju, Aneta Luboń-Stysiak sekretarz miasta, Urszula Dryka skarbnik miasta.
- Radni Miasta Tychy – lista obecności radnych stanowi **załącznik nr 1 do protokołu.**
- naczelnicy Wydziałów Urzędu Miasta Tychy,
- dyrektorzy jednostek i zakładów budżetowych.

Porządek dzienny posiedzenia: - **załącznik nr 2 do protokołu.**

1. Otwarcie sesji.
2. Porządek dzienny sesji.
3. Protokół z sesji Rady Miasta Tychy VIII kadencji odbytej w dniu 29 kwietnia 2021 r.
4. Raport o stanie Gminy Miasta Tychy za 2020 rok.
5. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie udzielenia wotum zaufania Prezydentowi Miasta Tychy.
6. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie rozpatrzenia i zatwierdzenia sprawozdania finansowego miasta Tychy wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu za 2020 rok.
7. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie udzielenia absolutorium Prezydentowi Miasta Tychy za okres działalności od 1 stycznia do 31 grudnia 2020 roku.
8. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia sprawozdań z działalności komisji Rady Miasta Tychy w 2020 r.
9. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmian uchwały budżetowej miasta Tychy na 2021 r.
10. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej miasta Tychy na lata 2021 – 2031.
11. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie określenia szczegółowych zasad, sposobu i trybu umarzania, odraczania terminu spłaty lub rozkładania na raty płatności należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny, przypadających Gminie Miasta Tychy lub jej jednostkom organizacyjnym, warunków dopuszczalności pomocy publicznej w przypadkach, w których ulga stanowić będzie pomoc publiczną oraz wskazania organów lub osób uprawnionych do udzielania tych ulg.
12. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie połączenia Filii Nr 9 Miejskiej Biblioteki Publicznej przy ul. Edukacji 102 w Tychach z Filią Nr 13 Miejskiej Biblioteki Publicznej przy al. Niepodległości 110 w Tychach oraz zmiany Statutu samorządowej instytucji kultury – Miejska Biblioteka Publiczna w Tychach.
13. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XXII/383/16 Rady Miasta Tychy z dnia 23 czerwca 2016 r. w sprawie utworzenia samorządowej jednostki organizacyjnej Centrum Usług Wspólnych Miasta Tychy i nadania jej statutu oraz w sprawie określenia jednostek obsługiwanych i zakresu obowiązków powierzonych jednostce obsługującej w ramach wspólnej obsługi.
14. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków, położonych na obszarze miasta Tychy.

15. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w rejonie ulic: Jaskrów, Dzwonkowej i Cmentarnej oraz Cmentarza Komunalnego w Tychach - etap I.
16. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru centrum miasta Tychy.
17. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie udzielenia odpowiedzi na skargę Wojewody Śląskiego do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gliwicach na Uchwałę Nr XXIII/464/20 Rady Miasta Tychy z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulic: Żwakowskiej, Harcerskiej, Stoczniowców '70 i Parku Suble w Tychach”.
18. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy oraz wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości gminnej, położonej w Tychach przy al. Bielskiej (do 3 lat).
19. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy oraz zawarcie umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy (czas nieoznaczony).
20. Sprawozdanie Przewodniczącej Komisji Rewizyjnej z działalności komisji.
21. Sprawozdanie Przewodniczącego Komisji Skarg, Wniosków i Petycji z działalności komisji.
22. Sprawozdanie Prezydenta Miasta Tychy z wykonania uchwał Rady Miasta Tychy oraz informacja o działalności Prezydenta za okres od 30 kwietnia 2021 r. do 27 maja 2021 r.
23. Sprawozdanie z realizacji Programu współpracy miasta Tychy z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2020.
24. Sprawozdanie z realizacji miejskiego programu „3+liczna rodzina”.
25. Sprawozdanie z realizacji miejskiego programu „Aktywni 60 plus”.
26. Przedstawienie informacji o roszczeniach, o których mowa w art. 36 ust. 1-3 i ust. 5, oraz wydanych decyzjach, o których mowa w art. 37 ust. 6 i 7 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
27. Interpelacje radnych.
28. Informacja Przewodniczącej Rady Miasta Tychy o odpowiedziach udzielonych na interpelacje zgłoszone przez radnych od poprzedniej sesji Rady.
29. Wolne wnioski i informacje.
30. Zamknięcie sesji.

Ad 1.

Pani **Barbara Konieczna** przewodnicząca rady miasta o godz. 13⁰⁵ otworzyła i poprowadziła posiedzenie Rady Miasta. Otwierając sesję Rady Miasta Prowadząca obrady wypowiedziała formułę: „Otwieram sesję Rady Miasta Tychy. Szczęść Boże”.

Zgodnie z art. 15 zzz ust. 1, 2 i 3 ustawy z dnia 31 marca 2020 r. o zmianie ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw Rada Miasta Tychy może odbywać sesje, a także podejmować rozstrzygnięcia, w tym uchwały, z wykorzystaniem środków porozumiewania się na odległość (zdalny tryb obradowania). W związku z tym przepisem obrady będą prowadzone zdalnie poprzez aplikację ZOOM a głosowanie poprzez aplikację Rada24.

Przewodnicząca Rady prowadziła sesję z siedziby Urzędu Miasta Tychy przy al. Niepodległości 49.

Prowadząca obrady stwierdziła quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji, a następnie przystąpiła do realizacji porządku obrad.

Ad 2.

Prowadząca obrady nie wprowadziła żadnych zmian do porządku obrad. Wobec powyższego porządek obrad przyjął formę jak wyżej.

Ad 3.

Protokół z sesji Rady Miasta Tychy VIII kadencji odbytej 29 kwietnia 2021 r. przyjęto bez uwag.

Ad 4.

Raport o stanie Gminy Miasta Tychy za 2020 rok stanowi **załącznik nr 3 do protokołu**.

Informacja przedstawiona przez Prezydenta Miasta w formie prezentacji stanowi **załącznik nr 4 do protokołu**.

Informacje, które zostały zamieszczone na tablicy ogłoszeń oraz informacja, która ukazała się w prasie dot. raportu stanowią **załączniki nr 5 i 6 do protokołu**.

Po odbyciu dyskusji przystąpiono do realizacji kolejnego punktu porządku obrad.

Ad 5.

Projekt uchwały w sprawie udzielenia wotum zaufania Prezydentowi Miasta Tychy stanowi **załącznik nr 7 do protokołu**.

Po odbyciu dyskusji przystąpiono do głosowania.

Głosowanie: za – 19 radnych, przeciw – 0 radnych, wstrzymało się – 3 radnych.

Uchwałę **Nr XXVIII/556/21** podjęto.

Prezydent Miasta Tychy pan **Andrzej Dziuba** podziękował radnym.

Ad 6.

Projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia i zatwierdzenia sprawozdania finansowego miasta Tychy wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu za 2020 rok – **załącznik nr 8 do protokołu** – omówił pan **Andrzej Dziuba** prezydent miasta.

Sprawozdanie finansowe miasta Tychy wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu za 2020 r. stanowi **załącznik nr 9 do protokołu**.

Wydruk prezentacji przedstawionej przez Prezydenta Miasta wraz z częścią opisową stanowią **załączniki nr 10 do protokołu**.

Sprawozdania finansowe stanowią **załącznik nr 11 do protokołu**.

Bilans z wykonania budżetu za 2020 r. **stanowi załącznik nr 12 do protokołu**.

Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Tychy stanowi **załącznik nr 13 do protokołu**.

Uchwała Nr 4200/III/119/2021 z dnia 26 kwietnia 2021 r. III Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Katowicach w sprawie opinii o przedłożonym przez Prezydenta Miasta Tychy sprawozdaniu z wykonania budżetu za rok 2020 wraz z informacją o stanie mienia komunalnego stanowi **załącznik nr 14 do protokołu**.

Uchwała Nr 4200/III/129/2021 z dnia 27 kwietnia 2021 r. III Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Katowicach w sprawie sprostowania omyłek pisarskich w Uchwale Nr 4200/III/119/2021 III Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Katowicach z dnia 26 kwietnia 2021 r. w sprawie opinii o przedłożonym przez Prezydenta Miasta Tychy sprawozdaniu z wykonania budżetu za rok 2020 wraz z informacją o stanie mienia komunalnego stanowi **załącznik nr 15 do protokołu**.

Przewodniczący Komisji Finansów Publicznych radny **Michał Kasperczyk** poinformował, że projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji.

Przewodniczący Komisji Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury radny **Sławomir Sobociński** poinformował, że projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji.

Przewodniczący Komisji Oświaty, Kultury i Sportu radny **Wojciech Czarnota** poinformował, że projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji.

Przewodnicząca Komisji Porządku Publicznego, Zdrowia, Spraw Społecznych i Samorządowych radna **Urszula Paździorek-Pawlik** poinformowała, że projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji.

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej radna **Lidia Gajdas** poinformowała, że projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji.

Po odbyciu dyskusji przystąpiono do głosowania.

Głosowanie: za – 24 radnych, przeciw – 1 radny, wstrzymało się – 0.

Uchwałę **Nr XXVIII/557/21** podjęto.

Radna Karolina Chemicz-Pałys zgłosiła, że w powyższym głosowaniu omyłkowo wcisnęła przycisk przeciw a chciała oddać głos za.

Ad 7.

Projekt uchwały w sprawie udzielenia absolutorium Prezydentowi Miasta Tychy za okres działalności od 1 stycznia do 31 grudnia 2020 roku – **załącznik nr 16 do protokołu** – omówiła pani **Lidia Gajdas** przewodnicząca Komisji Rewizyjnej.

Wniosek Komisji Rewizyjnej w sprawie udzielenia absolutorium Prezydentowi Miasta za okres działalności od 1 stycznia do 31 grudnia 2020 roku w zakresie wykonania budżetu miasta stanowi **załącznik nr 17 do protokołu**. Nin. wniosek został przyjęty przez Komisję Rewizyjną.

Pisma przekazujące nin. wniosek do Przewodniczącej Rady Miasta, Prezydenta Miasta oraz RIO stanowią **załączniki nr 18 i 19 do protokołu**.

Uchwała Nr 4200/III/140/2021 z dnia 11 maja 2021 r. III Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Katowicach w sprawie zaopiniowania wniosku Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Tychy stanowi **załącznik nr 20 do protokołu**.

Przewodniczący Komisji Finansów Publicznych radny **Michał Kasperczyk** poinformował, że projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji.

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania.

Głosowanie: za – 22 radnych, przeciw – 0, wstrzymało się – 3 radnych.

Uchwałę **Nr XXVIII/558/21** podjęto.

Przewodnicząca Rady Miasta pani **Barbara Konieczna** pogratulowała oraz podziękowała Prezydentowi Miasta Tychy.

Prezydent Miasta Tychy pan **Andrzej Dziuba** podziękował mieszkańcom, radnym, swoim współpracownikom oraz Pani Skarbk Miasta Urszuli Dryce.

Ad 8.

Projekt uchwały w sprawie przyjęcia sprawozdań z działalności komisji Rady Miasta Tychy w 2020 r. stanowi **załącznik nr 21 do protokołu**.

Przewodnicząca Komisji Porządku Publicznego, Zdrowia, Spraw Społecznych i Samorządowych radna **Urszula Paździorek-Pawlik** poinformowała, że projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji.

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania.

Głosowanie: za – jednogłośnie.

Uchwałę **Nr XXVIII/559/21** podjęto.

Ad 9.

Projekt uchwały w sprawie zmian uchwały budżetowej miasta Tychy na 2021 r. – **załącznik nr 22 do protokołu** – omówił pan Sławomir Mrugała Naczelnik Wydziału Budżetu. Zestawienie zmian ujętych w uchwale w sprawie zmian uchwały budżetowej miasta Tychy na 2021 r. stanowi **załącznik nr 23 do protokołu**.

Przewodniczący Komisji Finansów Publicznych radny **Michał Kasperczyk** poinformował, że projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji.

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania.

Głosowanie: za – jednogłośnie.

Uchwałę **Nr XXVIII/560/21** podjęto.

Ad 10.

Projekt uchwały w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej miasta Tychy na lata 2021 – 2031 – **załącznik nr 24 do protokołu** – omówił pan Sławomir Mrugała Naczelnik Wydziału Budżetu.

Przewodniczący Komisji Finansów Publicznych radny **Michał Kasperczyk** poinformował, że projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji.

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania.

Głosowanie: za – jednogłośnie.

Uchwałę **Nr XXVIII/561/21** podjęto.

Ad 11.

Projekt uchwały zmieniający uchwałę w sprawie określenia szczegółowych zasad, sposobu i trybu umarzania, odraczania terminu spłaty lub rozkładania na raty płatności należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny, przypadających Gminie Miasta Tychy lub jej jednostkom organizacyjnym, warunków dopuszczalności pomocy publicznej w przypadkach, w których ulga stanowić będzie pomoc publiczną oraz wskazania organów lub osób uprawnionych do udzielania tych ulg stanowi **załącznik nr 25 do protokołu**.

Przewodniczący Komisji Finansów Publicznych radny **Michał Kasperczyk** poinformował, że projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji.

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania.

Głosowanie: za – jednogłośnie.

Uchwałę **Nr XXVIII/562/21** podjęto.

Ad 12.

Projekt uchwały w sprawie połączenia Filii Nr 9 Miejskiej Biblioteki Publicznej przy ul. Edukacji 102 w Tychach z Filią Nr 13 Miejskiej Biblioteki Publicznej przy al. Niepodległości 110 w Tychach oraz zmiany Statutu samorządowej instytucji kultury – Miejska Biblioteka Publiczna w Tychach stanowi **załącznik nr 26 do protokołu**.

Przewodniczący Komisji Oświaty, Kultury i Sportu radny **Wojciech Czarnota** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania.

Głosowanie: za – jednogłośnie.

Uchwałę **Nr XXVIII/563/21** podjęto.

Ad 13.

Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XXII/383/16 Rady Miasta Tychy z dnia 23 czerwca 2016 r. w sprawie utworzenia samorządowej jednostki organizacyjnej Centrum Usług Wspólnych Miasta Tychy i nadania jej statutu oraz w sprawie określenia jednostek obsługiwanych i zakresu obowiązków powierzonych jednostce obsługującej w ramach wspólnej obsługi stanowi **załącznik nr 27 do protokołu**.

Przewodnicząca Komisji Porządku Publicznego, Zdrowia, Spraw Społecznych i Samorządowych radna **Urszula Paździorek-Pawlik** poinformowała, że projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji.

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania.

Głosowanie: za – jednogłośnie.

Uchwałę **Nr XXVIII/564/21** podjęto.

Ad 14.

Projekt uchwały w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków, położonych na obszarze miasta Tychy stanowi **załącznik nr 28 do protokołu**.

Przewodniczący Komisji Finansów Publicznych radny **Michał Kasperczyk** poinformował, że projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji.

Po odbyciu dyskusji przystąpiono do głosowania.

Głosowanie: za – jednogłośnie.

Uchwałę **Nr XXVIII/565/21** podjęto.

Ad 15.

Projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w rejonie ulic: Jaskrów, Dzwonkowej i Cmentarnej oraz Cmentarza Komunalnego w Tychach - etap I stanowi **załącznik nr 29 do protokołu**.

Informacja przedstawiona w formie prezentacji stanowi **załącznik nr 30 do protokołu**.

Przewodniczący Komisji Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury radny **Sławomir Sobociński** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Po odbyciu dyskusji **Prowadząca obrady** poinformowała, iż nin. projekt uchwały przedstawiono radnym do uchwalenia wraz z listą nieuwzględnionych przez Prezydenta Miasta uwag. Lista nieuwzględnionych uwag została radnym przekazana elektronicznie – **załącznik nr 31 do protokołu**.

Wobec braku dyskusji nad uwagami **Przewodnicząca** poinformowała, że Rada Miasta podejmując nin. uchwałę rozstrzyga jednocześnie o sposobie rozpatrzenia tych uwag. Jednoczesne podjęcie nin. uchwały i rozstrzygnięcie sposobu rozpatrzenia uwag nie oznacza rozstrzygnięcia tych kwestii w jednym głosowaniu. Rada Miasta zobowiązana jest do poprzedzenia aktu głosowania nad przedmiotowym projektem uchwały głosowaniem w sprawie uwzględnienia bądź nieuwzględnienia poszczególnych uwag z przedstawionej radnym listy. W związku z powyższym **Przewodnicząca Rady Miasta** przedstawiła następujący sposób procedowania w tym zakresie:

- Prowadząca obrady odczyta numer uwagi, której treść znajduje się w materiałach.
- Przedmiotowa uwaga zostanie omówiona przez osobę referującą.
- Następnie przeprowadzone zostanie głosowanie nad każdą poszczególną uwagą używając formuły: *kto z państwa radnych jest za przyjęciem sposobu rozpatrzenia uwagi nr przez Prezydenta Miasta, kto z państwa radnych jest przeciw, kto z państwa radnych wstrzymał się od głosu*.

Rada Miasta Tychy przyjęła zaproponowany przez Przewodniczącą Rady Miasta sposób procedowania w kwestii nin. projektu uchwały.

Następnie przystąpiono do omówienia uwagi nr: 1.

uwaga dotycząca korekty zapisów planu dla terenów zawierających działki 3381/85 i 3379/85 polegające na obniżeniu udziału procentowego powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej z proponowanych minimum 45 % do minimum 30 % – odrzucić

Głosowanie: za – 23 radnych, przeciw – 2 radnych, wstrzymało się – 0.

Uwaga nr 2.

uwaga dotycząca korekty zapisów planu dla terenów zawierających działki 3381/85 i 3379/85 polegającej na dopuszczeniu wykonania dachów płaskich – odrzucić

Głosowanie: za – 21 radnych, przeciw – 2 radnych, wstrzymało się – 2 radnych.

Uwaga nr 3.

uwaga dotycząca korekty zapisów planu dla terenów zawierających działki 3381/85 i 3379/85 polegającej na dopuszczeniu zabudowy mieszkalnej do wysokości 10 m w przypadku dachów płaskich – odrzucić

Głosowanie: za – 21 radnych, przeciw – 1 radny, wstrzymało się – 3 radnych.

Uwaga nr 4.

uwaga dotycząca korekty zapisów planu dla terenów zawierających działki 3381/85 i 3379/85 polegającej na dopuszczeniu zabudowy mieszkalnej do wysokości 11 m w przypadku dachów dwu i wielospadowych – odrzucić

Głosowanie: za – 21 radnych, przeciw – 1 radny, wstrzymało się – 3 radnych.

Uwaga nr 5.

uwaga dotycząca korekty zapisów planu dla terenów zawierających działki 3381/85 i 3379/85 polegającej na zwiększeniu wskaźnika powierzchni zabudowy z proponowanych max. 25% do max. 35% – odrzucić

Głosowanie: za – 22 radnych, przeciw – 1 radny, wstrzymało się – 2 radnych.

Uwaga nr 6.

uwaga dotycząca przeznaczenia działki nr 2481/84 „pod zabudowę jednorodziną, bliźniaczą, szeregową z możliwością usługową” (teren oznaczony symbolem MN1) – odrzucić w części

Głosowanie: za – 22 radnych, przeciw – 1 radny, wstrzymało się – 2 radnych.

Uwaga nr 7.

uwaga dotycząca przeznaczenia działek nr 2491/84, 2492/84 „pod zabudowę jednorodziną, bliźniaczą, szeregową z możliwością usługową” (tereny oznaczone symbolami MN1, MU1) – odrzucić w części

Głosowanie: za – 22 radnych, przeciw – 0, wstrzymało się – 3 radnych.

Uwaga nr 8.

uwaga dotycząca przeznaczenia działek nr 3381/85, 3379/85 „pod zabudowę jednorodziną, bliźniaczą, szeregową z możliwością usługową” (tereny oznaczone symbolami MN1, MU1) – odrzucić w części

Głosowanie: za – 22 radnych, przeciw – 0, wstrzymało się – 3 radnych.

Uwaga nr 9.

uwaga odnosząca się do terenu oznaczonego symbolem MN7 (działki numer 2902/84 i 3527/84), w zakresie wprowadzenia zmian w tekście planu dotyczących dopuszczenia zabudowy wolnostojącej jak również formy zabudowy bliźniaczej i szeregowej – odrzucić w części

Głosowanie: za – 21 radnych, przeciw – 0, wstrzymało się – 4 radnych.

Uwaga nr 10.

uwaga odnosząca się do terenu oznaczonego symbolem MN7 (działki numer 2902/84 i 3527/84), w zakresie zwiększenia maksymalnej powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej z 25% do 40% – odrzucić

Głosowanie: za – 21 radnych, przeciw – 1 radny, wstrzymało się – 3 radnych.

Uwaga nr 11.

uwaga odnosząca się do terenu oznaczonego symbolem MN7 (działki numer 2902/84 i 3527/84) dotycząca zmniejszenia minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej z 45 % do 35 % – odrzucić

Głosowanie: za – 22 radnych, przeciw – 2 radnych, wstrzymał się – 1 radny.

Uwaga nr 12.

uwaga odnosząca się do terenu oznaczonego symbolem MN7 (działki numer 2902/84 i 3527/84) dotycząca dopuszczenia dla budynków mieszkalnych oprócz dachów dwuspadowych i wielospadowych również dachów płaskich – odrzucić

Głosowanie: za – 22 radnych, przeciw – 2 radnych, wstrzymał się – 1 radny.

Uwaga nr 13.

uwaga odnosząca się do terenu oznaczonego symbolem MN7 (działki numer 2902/84 i 3527/84) dotycząca zmiany zapisu dotyczącego zakazu lokalizacji tymczasowych obiektów budowlanych i garaży w pasie o szerokości 10,0 m od nieprzekraczalnych linii zabudowy, ograniczając ten zakaz wyłącznie do obiektów tymczasowych – odrzucić w części

Głosowanie: za – 21 radnych, przeciw – 0, wstrzymało się – 4 radnych.

Uwaga nr 14.

uwaga odnosząca się do usprawnienia przez przyszłego inwestora systemu drenarskiego w terenie graniczącym z działkami o numerach 3012/85, 2630/85, 3487/85, 2486/85 – odrzucić jako bezprzedmiotową

Głosowanie: za – 20 radnych, przeciw – 1 radny, wstrzymało się – 4 radnych.

Uwaga nr 15.

uwaga odnosząca się do zwiększenia ilości miejsc postojowych dla inwestycji związanych z budową domów szeregowych – odrzucić jako bezzasadną

Głosowanie: za – 22 radnych, przeciw – 1 radny, wstrzymało się – 2 radnych.

Uwaga nr 16.

uwaga odnosząca się do zobligowania przyszłego inwestora do uwzględnienia w zagospodarowaniu terenów zieleni, tak „by nie powstało osiedle tzw. domów betonowych, czyli bez jakiegokolwiek pasa zieleni” – odrzucić jako bezzasadną

Głosowanie: za – 23 radnych, przeciw – 0, wstrzymało się – 2 radnych.

Uwaga nr 17.

uwaga odnosząca się do zobowiązania przyszłego inwestora do wybudowania ogólnodostępnego placu zabaw – odrzucić

Głosowanie: za – 22 radnych, przeciw – 0, wstrzymało się – 3 radnych.

Uwaga nr 18.

uwaga dotycząca zobowiązania przyszłego inwestora do wykonania odwodnienia terenu graniczącego z posesjami przy ul. Dzwonkowej 74, 76, 78 – odrzucić jako bezprzedmiotową

Głosowanie: za – 20 radnych, przeciw – 2 radnych, wstrzymało się – 3 radnych.

Tym samym Rada Miasta Tychy rozstrzygnęła o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych przez Prezydenta Miasta uwag.

Po odbyciu dyskusji przystąpiono do głosowania.

Głosowanie: za – 22 radnych, przeciw – 0, wstrzymało się – 3 radnych.

Uchwałę **Nr XXVIII/566/21** podjęto.

Ad 16.

Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru centrum miasta Tychy stanowi **załącznik nr 32 do protokołu**.

Informacja przedstawiona w formie prezentacji stanowi **załącznik nr 33 do protokołu**.

Przewodniczący Komisji Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury radny **Sławomir Sobociński** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Po odbyciu dyskusji przystąpiono do głosowania.

Głosowanie: za – jednogłośnie.

Uchwałę **Nr XXVIII/567/21** podjęto.

Ad 17.

Projekt uchwały w sprawie udzielenia odpowiedzi na skargę Wojewody Śląskiego do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gliwicach na Uchwałę Nr XXIII/464/20 Rady Miasta Tychy z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulic: Żwakowskiej, Harcerskiej, Stoczniowców '70 i Parku Suble w Tychach” stanowi **załącznik nr 34 do protokołu**.

Przewodniczący Komisji Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury radny **Sławomir Sobociński** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Po odbyciu dyskusji przystąpiono do głosowania.

Głosowanie: za – 24 radnych, przeciw – 0, wstrzymał się – 1 radny.

Uchwałę **Nr XXVIII/568/21** podjęto.

Ad 18.

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy oraz wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości gminnej, położonej w Tychach przy al. Bielskiej (do 3 lat) stanowi **załącznik nr 35 do protokołu**.

Przewodniczący Komisji Finansów Publicznych radny **Michał Kasperczyk** poinformował, że projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji.

Przewodniczący Komisji Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury radny **Sławomir Sobociński** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania.

Głosowanie: za – jednogłośnie.

Uchwałę **Nr XXVIII/569/21** podjęto.

Ad 19.

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy oraz zawarcie umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy (czas nieoznaczony) stanowi **załącznik nr 36 do protokołu**.

Przewodniczący Komisji Finansów Publicznych radny **Michał Kasperczyk** poinformował, że projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji.

Przewodniczący Komisji Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury radny **Sławomir Sobociński** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania.

Głosowanie: za – jednogłośnie.

Uchwałę **Nr XXVIII/570/21** podjęto.

Ad 20.

Pani **Lidia Gajdas** przewodnicząca Komisji Rewizyjnej poinformowała, że Komisja Rewizyjna w okresie międzysesyjnym odbyła jedno posiedzenie, na którym:

- zaopiniowała projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia i zatwierdzenia sprawozdania finansowego miasta Tychy wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu za 2020 rok;
- przyjęła wniosek do Rady Miasta Tychy o udzielenie absolutorium Prezydentowi Miasta Tychy za okres działalności od 1 stycznia do 31 grudnia 2020 roku;
- zaopiniowała projekt uchwały w sprawie udzielenia absolutorium Prezydentowi Miasta Tychy za okres działalności od 1 stycznia do 31 grudnia 2020 roku.
- przyjęła sprawozdanie z prac Komisji Rewizyjnej Rady Miasta w 2020 roku.

Rada Miasta przyjęła sprawozdanie.

Ad 21.

Pan **Grzegorz Gwóźdź** przewodniczący Komisji Skarg, Wniosków i Petycji poinformował, że komisja w okresie międzysesyjnym odbyła jedno posiedzenie, na którym przyjęła sprawozdanie z prac Komisji w 2020 roku.

Rada Miasta przyjęła sprawozdanie.

Ad 22.

Sprawozdanie Prezydenta Miasta z wykonania uchwał Rady Miasta stanowi **załączniki nr 37 do protokołu**.

Prezydent Miasta pan Andrzej Dziuba poinformował o:

- stopie bezrobocia oraz sytuacji na lokalnym rynku pracy;
- inwestycjach drogowych w mieście;
- pracach związanych z Inteligentnym Systemem Zarządzania i Sterowania Ruchem;
- inwestycjach w mieście realizowanych przez MZBM;
- termomodernizacjach budynków;
- koncepcji przebudowy ul. Grota Roweckiego.

W przedmiocie przedstawionego sprawozdania odbyła się dyskusja.

Ad. 23.

Sprawozdanie z realizacji Programu współpracy miasta Tychy z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2020 stanowi **załącznik nr 38 do protokołu**. Wobec braku pytań sprawozdanie zostało przyjęte.

Ad. 24.

Sprawozdanie z realizacji miejskiego programu „3+liczna rodzina” stanowi **załącznik nr 39 do protokołu**. Wobec braku pytań sprawozdanie zostało przyjęte.

Ad. 25.

Sprawozdanie z realizacji miejskiego programu „Aktywni 60 plus” stanowi **załącznik nr 40 do protokołu**. Wobec braku pytań sprawozdanie zostało przyjęte.

Ad 26.

Informacja dotycząca ustalania opłaty planistycznej w 2020 roku stanowi **załącznik nr 41 do protokołu**.

Zastępca Prezydenta ds. Gospodarki Przestrzennej pan Igor Śmietański poinformował, że od 01.01.2020 r. do 31.12.2020 r. wydaliśmy 16 ostatecznych decyzji w sprawie ustalenia opłaty planistycznej w tym:

- 13 decyzji o umorzeniu postępowania wskutek braku wzrostu wartości gruntu,
- 3 decyzje o ustaleniu opłaty wskutek wzrostu wartości gruntu na łączną kwotę: 249.926,40 zł.

Uzyskany w tym okresie dochód z tytułu opłaty planistycznej (po zbyciu działek) wyniósł: 6.705,90 złotych (pozostała kwota, która nie wpłynęła do giny, to decyzja wydana przez zbyciem działki. Jeszcze nie doszło do sprzedaży).

Ad 27.

Przewodnicząca Rady Miasta Tychy pani **Barbara Konieczna** poprosiła o składanie interpelacji elektronicznie.

Ad 28.

Informacja dot. odpowiedzi na interpelacje zgłoszone przez radnych od poprzedniej sesji stanowi **załącznik nr 42 do protokołu.**

Ad 29.

Prowadząca obrady pani **Barbara Konieczna** odczytała podziękowania i życzenia:

- od Społecznego Stowarzyszenia Oświatowego z okazji Dnia Samorządu Terytorialnego;
- od właścicieli Restauracji Dalton za zwolnienie przedsiębiorców z części opłat za koncesję.

Radna **Anna Krzystyniak** oraz radny **Krzysztof Król** poinformowali, że z powodu problemów technicznych nie wzięli udziału w głosowaniu nad uchwałą w sprawie udzielenia wotum zaufania Prezydentowi Miasta Tychy, ale byli za udzieleniem wotum zaufania Prezydentowi i ubolewają nad faktem nieoddania głosu.

Radna **Anita Skapczyk** w imieniu Klubu Prawa i Sprawiedliwości złożyła życzenia pracownikom tyskiego Samorządu z okazji Dnia Samorządowca. Radna odniosła się również do głosowań dot. uchwał absolutoryjnych oraz sprawozdania z budżetu za ubiegły rok, wyrażając zadowolenie z oddanych głosów „za” oraz informując o gotowości współpracy.

Przewodnicząca Rady Miasta pani **Barbara Konieczna** podziękowała radnym, wszystkim Klubom Radnych za współpracę.

Radna **Aleksandra Wysocka-Siembiga** również odniosła się do głosowania nad uchwałą w sprawie udzielenia absolutorium oraz sprawozdania z budżetu oraz wyjaśniła wstrzymanie się od głosu.

Radni poruszyli tematy dot.:

- rozwiązania sporu w TLT;
- prac nad Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego w okolicach ul. Brzoskwiowej, Jałowcowej, Katowickiej i Oświęcimskiej;
- remontu kortu tenisowego na osiedlu „Z”;
- wykupu mieszkania;
- lokalu znajdującego się na osiedlu „A” (kiedyś Tito Dance Studio).

Ad 30.

Prowadząca obrady podziękowała wszystkim biorącym udział w sesji. Wobec zrealizowania porządku obrad pani **Barbara Konieczna** przewodnicząca Rady Miasta o godz. 17⁰⁵ zamknęła posiedzenie Rady Miasta słowami: „Zamykam posiedzenie Rady Miasta Tychy”.

Zgodnie z przepisami § 18 ust. 2 Regulaminu obrad Rady Miasta Tychy, nośnik informacji z nagraniem z sesji Rady Miasta stanowi załącznik nr 43 do protokołu.

Zgodnie z § 25 ust. 4 Regulaminu obrad Rady Miasta Tychy, wyniki głosowania jawnego zamieszcza się w protokole z sesji poprzez załączenie wydruku z głosowania. Wyniki głosowań jawnych stanowią załącznik nr 44 do protokołu.

Przewodnicząca
Rady Miasta Tychy

/-/ Barbara Konieczna

Załączniki: 44 szt.
Protokół sporządziła:
Agata Wróblewska.

Rada Miasta
Tychy