**ZARZĄDZENIE NR 0050/123/21**

**PREZYDENTA MIASTA TYCHY**

**z dnia 31 marca 2021 r.**

**w sprawie określenia wysokości stawki czynszowej dla lokali znajdujących się w nieruchomości przy ul. Edukacji 11 - Centrum Usług Społecznościowych przeznaczonych dla Dziennego Domu Pomocy Społecznej „Wrzos” oraz Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. 2020.713 ze zmianami), art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997
o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2020.1990 ze zmianami)

**zarządza się, co następuje:**

**§ 1**

1. Ustala się z dniem 1.01.2021 r. stawkę czynszową za korzystanie z pomieszczeń Centrum Usług Społecznościowych przy ul. Edukacji 11 przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej oraz Dzienny Dom Pomocy Społecznej „Wrzos”
z przeznaczeniem na Klub Seniora, pokój pielęgniarek i dzienne przebywanie seniorów, na poziomie kosztów utrzymania tych pomieszczeń w wysokości
10,56 zł/m2.
2. Stawka o której mowa w ust.1 będzie raz w roku weryfikowana do rzeczywistych kosztów utrzymania 1 m2 powierzchni lokali o których mowa w ust.1. Rozliczenie kosztów utrzymania będzie dokonywane do końca lutego roku następnego
z uwzględnieniem rzeczywistych kosztów utrzymania obiektu.

**§ 2**

Traci moc Zarządzenie nr 0050/ 29 /20 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 3 lutego 2020 r.
w sprawie określenia wysokości stawki czynszowej dla lokali znajdujących się
w nieruchomości przy ul. Edukacji 11 - Centrum Usług Społecznościowych przeznaczonych dla Dziennego Domu Pomocy Społecznej „Wrzos” oraz Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej.

**§ 3**

Za wykonanie Zarządzenia odpowiedzialny jest Naczelnik Wydziału Gospodarki Lokalowej oraz Dyrektor Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i obowiązuje od 1 stycznia 2021 r.

Prezydent Miasta Tychy

/-/ mgr inż. Andrzej Dziuba