Tychy, 26 lutego 2021 roku

Postanowienie nr 30/2021

Sygnatura: GGN.6833.37.2020.EN

Sprawa: **Postępowanie administracyjne dotyczące ustalenia odszkodowania za nieruchomość oznaczoną jako działki nr 2295/108 przy ul. Piaskowej w Tychach**

Wyznaczam nowy termin 30 czerwca 2021 roku wydania decyzji o ustaleniu wysokości odszkodowania należnego właścicielowi przejętej przez Gminę Miasta Tychy działkę nr 2295/108 o powierzchni 0,0064 ha (KW Wykaz 1073 Tychy).
Postępowanie odszkodowawcze jest prowadzone na podstawie decyzji nr 504/2020 Prezydenta Miasta Tychy z 12 sierpnia 2020 roku o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa ulicy Palmowej i Paskowej w Tychach – cz. II ulica Piaskowa (droga gminna klasy L)".

Uzasadnienie

W każdym przypadku niezałatwienia sprawy w terminie organ administracji publicznej obowiązany jest zawiadomić strony, podając przyczyny zwłoki i wskazując nowy termin załatwienia sprawy.
Przesunięcie terminu w tym postępowaniu spowodowane jest nieuregulowanym stanem prawym nieruchomości, który wymaga ogłoszenia w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej przez okres 14 dni od daty publicznego ogłoszenia.
Przewidziany termin na rozstrzygnięcie sprawy obejmuje również czas konieczny na rzetelną ocenę sporządzonego operatu i jego przyjęcie jako dowód w sprawie. Zapewnia ponadto stronom prawo do zapoznania się ze zgromadzonym materiałem dowodowym i czynnego udziału w postępowaniu na każdym jego etapie.

Nie jest zatem możliwe wydanie decyzji ustalającej wysokość odszkodowania w terminie do 26 lutego 2021 roku.

Pouczenie

Postanowienie niniejsze jest ostateczne i nie przysługuje na nie zażalenie.
Postanowienie, na które nie służy zażalenie, strona może zaskarżyć tylko w odwołaniu od decyzji.
Na niezałatwienie sprawy w terminie określonym w postanowieniu stronie służy zażalenie do Wojewody Śląskiego.

Podstawa prawna

• ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r., poz.256 ze zm.):

> Art. 36 § 1 O każdym przypadku niezałatwienia sprawy w terminie organ administracji publicznej jest obowiązany zawiadomić strony, podając przyczyny zwłoki, wskazując nowy termin załatwienia sprawy oraz pouczając o prawie do wniesienia ponaglenia.
> Art. 37 §1 Stronie służy prawo do wniesienia ponaglenia, jeżeli: 1) nie załatwiono sprawy w terminie określonym w art. 35 lub przepisach szczególnych ani w terminie wskazanym zgodnie z art. 36 § 1 (bezczynność); 2) postępowanie jest prowadzone dłużej niż jest to niezbędne do załatwienia sprawy (przewlekłość).
> Art. 123 § 1 W toku postępowania organ administracji publicznej wydaje postanowienia.
> Art. 142 Postanowienie, na które nie służy zażalenie, strona może zaskarżyć tylko w odwołaniu od decyzji.

• ustawa z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2020r., poz. 1363 t.j.):

> Art. 12 pkt 4a Decyzję ustalającą wysokość odszkodowania za nieruchomości, o których mowa w ust. 4, wydaje organ, który wydał decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.

z up. PREZYDENTA MIASTA
mgr Katarzyna Szymkowska
Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Otrzymują:
1. Gmina Miasta Tychy
2. GGN a/a
3. Wywieszenie na tablicy ogłoszeń, w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Tychy