Rada Miasta
Tychy

Protokół Nr 0012.2.6.2020.KGPI
z posiedzenia
Komisji Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury
26 października 2020 r.

Miejsce i czas posiedzenia: 26 października 2020 r.
Rozpoczęcie: godz. $16^{\underline{00}}$, zakończenie $17^{\underline{30}}$.
Spotkanie odbyło się w formie wideokonferencji.

Obecni:
- 9 radnych członków komisji – lista obecności stanowi **załącznik nr 1 do protokołu.**
- Pracownicy Urzędu i jednostek samorządowych delegowani do referowania, goście:
- Zastępca Prezydenta ds. Zrównoważonego Rozwoju Hanna Skoczylas.
- Zastępca Prezydenta ds. Gospodarki Przestrzennej Igor Śmietański.
- Naczelnik Wydziału Komunalnego, Ochrony Środowiska i Rolnictwa Anna Warzecha.
- Kierownik Referatu Gospodarki Odpadami Komunalnymi Antoni Zazakowny.
- Naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego i Urbanistyki Magdalena Zdebel.
- Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Katarzyna Szymkowska.
- Naczelnik Wydziału Budownictwa Dariusz Ferenc.
- Dyrektor Miejskiego Zarządu Ulic i Mostów Artur Kruczek.
- Dyrektor Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych Agata Goc.
- Przewodnicząca Rady Osiedla Cielmice Bogumiła Wieczorek.
- Pani
- Pani

Porządek obrad: **– załącznik nr 2 do protokołu.**
1. Otwarcie posiedzenia.
2. Porządek obrad.
3. Przyjęcie protokołu z Komisji Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury z 21 września 2020 r.
4. Miejscowe plany zagospodarowanie przestrzennego – plan realizacji uchwał w 2020 roku.
5. Plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego pomiędzy ul. Katowicką, Brzoskwiniową, Czarną i Oświęcimską.
6. Stan realizacji programu gospodarki niskoemisyjnej w gminie Tychy.
7. Uciążliwości wynikające z działalności podmiotów gospodarczych w rejonie ul. Wałowej.
8. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XVI/340/20 z dnia 30 kwietnia 2020 r. w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz stawki opłaty za pojemnik lub worek o określonej pojemności (ze zm.)
9. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XVI/339/20 Rady Miasta Tychy z dnia 30 kwietnia 2020 roku w sprawie sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi (ze zmianami).
10. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy oraz zgody na wydzierżawienie nieruchomości gminnej, położonej w Tychach przy ul. Wojska Polskiego.
11. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy oraz zawarcie umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy (do 3 lat).
12. Pismo dot. łącznika ul. Strzeleckiej z ul. Bieruńską.
13. Sprawy bieżące i wolne wnioski.
14. Odpowiedzi na wnioski komisji.
15. Zamknięcie posiedzenia.

Data wygenerowania dokumentu: 2024-03-28 21:38:20

Ad 1.

Posiedzenie otworzył pan **Sławomir Sobociński** przewodniczący komisji. Prowadzący obrady stwierdził quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji, a następnie przystąpił do realizacji porządku obrad.

Ad 2.

Prowadzący obrady nie wprowadził zmian do porządku obrad. Wobec powyższego porządek obrad przyjął formę jak wyżej.

Ad 3.

Protokół z posiedzenia Komisji Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury 21 września 2020 r. komisja przyjęła bez uwag.

Ad 4. oraz 5.

Komisja zapoznała się, przedyskutowała i przyjęła do wiadomości informacje nt.:

- miejscowych planów zagospodarowanie przestrzennego – plan realizacji uchwał w 2020 roku – **załącznik nr 3 do protokołu;**
- planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego pomiędzy ul. Katowicką, Brzoskwiniową, Czarną i Oświęcimską.– **załącznik nr 4 do protokołu.**

Ad 6.

Komisja zapoznała się, przedyskutowała i przyjęła do wiadomości stan realizacji programu gospodarki niskoemisyjnej w gminie Tychy - **załącznik nr 5 do protokołu.**

Ad 7.

Komisja zapoznała się, przedyskutowała i przyjęła do wiadomości informacje nt. uciążliwości wynikających z działalności podmiotów gospodarczych w rejonie ul. Wałowej – **załączniki nr 6 i 7 do protokołu.** Informacje uzupełniające Wydziału Komunalnego, Ochrony Środowiska i Rolnictwa zostały przekazane pani w formie elektronicznej.

Ad 8.

Projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XVI/340/20 z dnia 30 kwietnia 2020 r. w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz stawki opłaty za pojemnik lub worek o określonej pojemności (ze zm.) stanowi **załącznik nr 8 do protokołu.** Autopoprawka stanowi **załącznik nr 9 do protokołu.**
Po odbyciu dyskusji przystąpiono do głosowania.
Głosowanie: za – 4 radnych, przeciw – 0, wstrzymało się – 4 radnych.
Projekt uchwały wraz z autopoprawką komisja zaopiniowała pozytywnie.

Ad 9.

Projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XVI/339/20 Rady Miasta Tychy z dnia 30 kwietnia 2020 roku w sprawie sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi (ze zmianami) stanowi **załącznik nr 10 do protokołu**. Autopoprawka stanowi **załącznik nr 11 do protokołu.**
Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania.
Głosowanie: za – jednogłośnie.
Projekt uchwały wraz z autopoprawką komisja zaopiniowała pozytywnie.

Ad 10.

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy oraz zgody na wydzierżawienie nieruchomości gminnej, położonej w Tychach przy ul. Wojska Polskiego stanowi **załącznik nr 12 do protokołu.**
Po odbyciu dyskusji przystąpiono do głosowania.
Głosowanie: za – jednogłośnie.
Projekt uchwały komisja zaopiniowała pozytywnie.

Data wygenerowania dokumentu: 2024-03-28 21:38:20

Ad 11.

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy oraz zawarcie umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy (do 3 lat) stanowi **załącznik nr 13 do protokołu.**
Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania.
Głosowanie: za – jednogłośnie.
Projekt uchwały komisja zaopiniowała pozytywnie.

Ad 12.

Komisja zapoznała się, przedyskutowała i przyjęła do wiadomości pismo pani w sprawie łącznika ul. Strzeleckiej z ul. Bieruńską – **załącznik nr 14 do protokołu**.
Radny **Rafał Żelazny** złożył wniosek o treści:

- Komisja wnioskuje do Prezydenta Miasta o zabezpieczenie środków w budżecie Miasta na rok 2021 na wykonanie projektu łącznika ul. Strzeleckiej z ul. Bieruńską.
  Głosowanie: za – jednogłośnie.

Ad 13.

Komisja poruszyła tematy dot.:

- pomiaru emisji hałasu w rejonie ulic: Przejazdowa, Kowalska, Nowowiejska, Stolarska, Urbanowicka;
- sprawdzenia źródła fetoru oraz badania powietrza pod kątem zawartości środków szkodliwych dla zdrowia w rejonie ulic: Przejazdowa, Kowalska, Nowowiejska, Stolarska, Urbanowicka.

Ad 14.

Komisja zapoznała się z odpowiedziami na wnioski komisji z 21 września 2020 r. – **załączniki nr 15 i 16 do protokołu.**

Ad 15.

Po zrealizowaniu porządku obrad prowadzący obrady pan **Sławomir Sobociński** o godz. 17^{30} zamknął posiedzenie Komisji.

Wyniki głosowań przeprowadzonych podczas posiedzenia Komisji stanowią **załącznik nr 17 do protokołu.**

Informacja:
Zgodnie z § 11. ust. 4. tiret 7 Regulaminu obrad Rady Miasta (Obwieszczenie opublikowane w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Nr 1048 z dnia 2 marca 2012 r.) Protokoły z posiedzenia zawierają, w szczególności:
– załącznik w postaci nagrania z przebiegu obrad.

Nośnik informacji z nagraniami z przebiegu obrad komisji stanowi **załącznik nr 18 do protokołu.**

Przewodniczący
Komisji Gospodarki Przestrzennej
i Infrastruktury

/-/ mgr inż. Sławomir Sobociński

Załączniki: 18 szt.

Protokół sporządziła:
Agata Wróblewska

Data wygenerowania dokumentu: 2024-03-28 21:38:20