

Projekt

**UCHWAŁA NR XIX/...../20  
RADY MIASTA TYCHY**

**z dnia 27 sierpnia 2020 r.**

**w sprawie uchylecia Uchwały Nr XVI/330/20 Rady Miasta Tychy z dnia 30 kwietnia 2020 roku  
w sprawie wprowadzenia zasad wsparcia dla podmiotów wynajmujących lokale użytkowe  
lub dzierżawiących bądź użytkujących nieruchomości stanowiące zasoby gminne w związku  
z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych  
oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 i art. 41 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r., poz. 713 tj.) w związku z art. 15 zzzf ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2020 r., poz. 374 z późn. zm.) oraz art. 59 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 869 z późn. zm.) na wniosek Prezydenta Miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez Komisję Finansów Publicznych,

**Rada Miasta Tychy uchwała, co następuje:**

**§ 1**

Uchyla się Uchwałę Nr XVI/330/20 Rady Miasta Tychy z dnia 30 kwietnia 2020 roku w sprawie wprowadzenia zasad wsparcia dla podmiotów wynajmujących lokale użytkowe lub dzierżawiących bądź użytkujących nieruchomości stanowiące zasoby gminne w związku z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych.

**§ 2**

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

**Uzasadnienie**  
(Uchwała Nr XIX/...../20)

Wprowadzenie stanu zagrożenia epidemicznego, a następnie stanu epidemii to trudny czas zarówno dla mieszkańców, jak i dla podmiotów gospodarczych działających w mieście. Zaistniałe okoliczności w sposób bezpośredni odbijają się na sytuacji ekonomicznej działających na terenie miasta przedsiębiorców. Znaczna część podmiotów dotkniętych skutkami epidemii prowadzi swoją działalność z wykorzystaniem lokali użytkowych i nieruchomości stanowiących szeroko pojęte zasoby gminne.

Wprowadzone ulgi w czynszach i opłatach, pomogły podmiotom złagodzić negatywne skutki ekonomiczne wywołane epidemią i pozwoliły utrzymać się im na rynku lokalnym.

Uchwałą Nr XVI/330/20 z dnia 30 kwietnia 2020 roku, Rada Miasta Tychy wprowadziła zasady wsparcia dla podmiotów wynajmujących lokale użytkowe lub dzierżawiących bądź użytkujących nieruchomości stanowiące zasoby gminne w związku z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych.

W czasie jej obowiązywania do Urzędu Miasta Tychy oraz jednostek organizacyjnych wpłynęły 473 wnioski, z czego 395 do 31 maja, a kolejnych 78 w okresie 1 czerwca - 31 lipca. Kwota udzielonej pomocy to odpowiednio ok. 608 000 zł i ok. 180 150 zł.

Aktualnie podmioty, które obowiązywał całkowity zakaz prowadzenia działalności wznowiły działalność. Następuje adaptacja do zmieniających się warunków na rynku gospodarczym i poszukiwanie nowych rozwiązań. Podmioty przystosowują się do funkcjonowania w nowej rzeczywistości. Należy przypuszczać, że ich sytuacja finansowa jest lepsza i wskutek tego ilość wniosków o udzielenie pomocy zmniejsza się. Zatem uchylene wskazanej uchwały jest zasadne.

|  |  |
|--|--|
| <b>Opracował:</b><br>.....<br>(data i podpis pracownika)   | <b>Numer nadany przez DUR:</b><br><br><b>DUR.0006</b> .....  |
| <b>Zatwierdził pod względem merytorycznym:</b><br><br>.....<br>(data, podpis i pieczęć Kierownika)   | <b>Projekt uchwały kierują na:</b><br><br>.....<br>(data, podpis i pieczęć Przewodniczącego Rady Miasta) |
| <b>Sprawdził pod względem prawnym:</b><br><br>.....<br>(data, podpis i pieczęć Radcy prawnego)   | <b>Odpowiedzialny pracownik (podmiot)<br/>za realizację uchwały:</b><br><br>.....                        |
| <b>Zatwierdził:</b><br><br>.....<br>(data, podpis i pieczęć resortowego Zastępcy Prezydenta /<br>Skarbnika Miasta / Sekretarza Miasta)     | <b>Rozdzielnik:</b><br><br>1) GGN<br>2) DUR<br>3) Wojewoda Śląski  |
| <b>Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta<br/>Tychy celem przedłożenia pod obrady</b><br><br>.....<br>(data, podpis i pieczęć Prezydenta) |  |