

0002.XIX.2020



XIX SESJA

RADY MIASTA TYCHY

(zdalny tryb obradowania)

27 sierpnia 2020 r.

godz. 13.00

Porządek dzienny sesji.	4
Projekt uchwały w sprawie zasad podziału środków budżetowych dla jednostek pomocniczych miasta Tychy oraz wysokości środków budżetowych dla jednostek pomocniczych na rok 2021.	6
Projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej gminie Jasło w województwie podkarpackim w 2020 r.....	12
Projekt uchwały w sprawie zmian uchwały budżetowej miasta Tychy na 2020 r.....	14
Projekt uchwały w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej miasta Tychy na lata 2020 – 2028.	17
Projekt uchwały w sprawie wykorzystania środków na finansowanie zadań z zakresu rehabilitacji zawodowej i społecznej przekazanych do realizacji powiatom z uwzględnieniem planu finansowego Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych w 2020 roku.	19
Projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr III/54/18 Rady Miasta Tychy z dnia 20 grudnia 2018 r. w sprawie ustalenia sieci publicznych szkół podstawowych w Tychach i określenia granic ich obwodów od dnia 1 września 2019 r.	23
Projekt uchwały w sprawie nadania nowego statutu samorządowej instytucji kultury pod nazwą Muzeum Miejskie w Tychach.	28
Projekt uchwały w sprawie zmiany Statutu Powiatowego Urzędu Pracy w Tychach.	35
Projekt uchwały w sprawie wprowadzenia na terenie Miasta Tychy Programu „3+ liczna rodzina”.....	37
Projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w południowej części osiedla Wilkowyje w Tychach – etap III.....	43
Projekt uchwały w sprawie przyznania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków, położonych na obszarze miasta Tychy.....	44
Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XVII/356/20 Rady Miasta Tychy z dnia 28 maja 2020 r. w sprawie nadania nazwy rondo Tomasza i Wiktora Szczygieł rondy położonemu u zbiegu ulic Turyńskiej, Kościelnej i Mysłowickiej w Tychach.	47
Projekt uchwały w sprawie wniesienia skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego na zarządzenie zastępcze Wojewody Śląskiego nr NPII.4131.4.2.2020 z dnia 10 lipca 2020 roku w sprawie zmiany nazwy ulicy „Jana Brzozy” (02288) na „Balladyny”.	49
Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym zabudowanej nieruchomości gruntowej, położonej w Tychach przy ul. Miodowej oraz udzielenia bonifikaty od ceny zbycia.	53
Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie prawa własności nieruchomości położonej w Tychach przy ul. Szuwarek oraz wyrażenia zgody na ustanowienie na rzecz właścicieli działek przyległych ograniczonego prawa rzeczowego.....	57
Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie prawa własności nieruchomości położonej w Tychach przy ul. Ułańskiej oraz wyrażenia zgody na ustanowienie na rzecz właścicieli działek przyległych ograniczonego prawa rzeczowego.....	60
Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy oraz zawarcie umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy (do 3 lat).	63

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy oraz wyrażeniu zgody na wydzierżawienie nieruchomości stanowiących własność Gminy (na czas nieoznaczony).....	93
Projekt uchwały w sprawie uchylenia Uchwały Nr XVI/330/20 Rady Miasta Tychy z dnia 30 kwietnia 2020 roku w sprawie wprowadzenia zasad wsparcia dla podmiotów wynajmujących lokale użytkowe lub dzierżawiących bądź użytkujących nieruchomości stanowiące zasoby gminne w związku z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych.....	103
Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń kanalizacyjnych w Gminie Miasta Tychy na lata 2020-2023.....	105
Projekt uchwały w sprawie zmiany w wieloletnim planie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych w Gminie Miasta Tychy na lata 2019-2024 zatwierdzonym uchwałą nr VIII/156/19 Rady Miasta Tychy z dnia 30 maja 2019 r.....	108
Projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XVI/270/15 Rady Miasta Tychy z dnia 26 listopada 2015 r. w sprawie Statutu Tyskiego Zakładu Usług Komunalnych w Tychach.	111
Projekt uchwały w sprawie pozytywnego zaopiniowania obniżenia kapitału zakładowego w Przedsiębiorstwie Komunikacji Miejskiej Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością w Tychach.....	114
Projekt uchwały w sprawie pozytywnego zaopiniowania podwyższenia kapitału zakładowego w Przedsiębiorstwie Energetyki Ciepłej Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością w Tychach.....	117
Projekt uchwały w sprawie pozytywnego zaopiniowania podwyższenia kapitału zakładowego w Rejonowym Przedsiębiorstwie Wodociągów i Kanalizacji w Tychach S.A.	120

Porządek dzienny sesji.

1. Otwarcie sesji.
2. Porządek dzienny sesji.
3. Protokół z sesji Rady Miasta Tychy VIII kadencji odbytej w dniu 25 czerwca 2020 r.
4. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zasad podziału środków budżetowych dla jednostek pomocniczych miasta Tychy oraz wysokości środków budżetowych dla jednostek pomocniczych na rok 2021.
5. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej gminie Jasło w województwie podkarpackim w 2020 r.
6. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmian uchwały budżetowej miasta Tychy na 2020 r.
7. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej miasta Tychy na lata 2020 – 2028.
8. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wykorzystania środków na finansowanie zadań z zakresu rehabilitacji zawodowej i społecznej przekazanych do realizacji powiatom z uwzględnieniem planu finansowego Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych w 2020 roku.
9. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr III/54/18 Rady Miasta Tychy z dnia 20 grudnia 2018 r. w sprawie ustalenia sieci publicznych szkół podstawowych w Tychach i określenia granic ich obwodów od dnia 1 września 2019 r.
10. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nadania nowego statutu samorządowej instytucji kultury pod nazwą Muzeum Miejskie w Tychach.
11. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany Statutu Powiatowego Urzędu Pracy w Tychach.
12. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wprowadzenia na terenie Miasta Tychy Programu „3+ liczna rodzina”.
13. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w południowej części osiedla Wilkowyje w Tychach – etap III.
14. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyznania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków, położonych na obszarze miasta Tychy.
15. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XVII/356/20 Rady Miasta Tychy z dnia 28 maja 2020 r. w sprawie nadania nazwy rondo Tomasza i Wiktora Szczygieł rondu położonemu u zbiegu ulic Turyńskiej, Kościelnej i Mysłowickiej w Tychach.
16. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wniesienia skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego na zarządzenie zastępcze Wojewody Śląskiego nr NPII.4131.4.2.2020 z dnia 10 lipca 2020 roku w sprawie zmiany nazwy ulicy „Jana Brzozy” (02288) na „Balladyny”.
17. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym zabudowanej nieruchomości gruntowej, położonej w Tychach przy ul. Miodowej oraz udzielenia bonifikaty od ceny zbycia.
18. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie prawa własności nieruchomości położonej w Tychach przy ul. Szuwarków oraz wyrażenia zgody na ustanowienie na rzecz właścicieli działek przyległych ograniczonego prawa rzeczowego.
19. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie prawa własności nieruchomości położonej w Tychach przy ul. Ułańskiej oraz wyrażenia zgody na ustanowienie na rzecz właścicieli działek przyległych ograniczonego prawa rzeczowego.
20. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy oraz zawarcie umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy (do 3 lat).
21. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy oraz wyrażeniu zgody na wydzierżawienie nieruchomości stanowiących własność Gminy (na czas nieoznaczony).
22. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie uchylenia Uchwały Nr XVI/330/20 Rady Miasta Tychy z dnia 30 kwietnia 2020 roku w sprawie wprowadzenia zasad wsparcia dla podmiotów wynajmujących lokale użytkowe lub dzierżawiących bądź użytkujących nieruchomości stanowiące zasoby gminne w związku z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych.
23. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń kanalizacyjnych w Gminie Miasta Tychy na lata 2020-2023.

24. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany w wieloletnim planie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych w Gminie Miasta Tychy na lata 2019-2024 zatwierdzonym uchwałą nr VIII/156/19 Rady Miasta Tychy z dnia 30 maja 2019 r.
25. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XVI/270/15 Rady Miasta Tychy z dnia 26 listopada 2015 r. w sprawie Statutu Tyskiego Zakładu Usług Komunalnych w Tychach.
26. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie pozytywnego zaopiniowania obniżenia kapitału zakładowego w Przedsiębiorstwie Komunikacji Miejskiej Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością w Tychach.
27. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie pozytywnego zaopiniowania podwyższenia kapitału zakładowego w Przedsiębiorstwie Energetyki Ciepłej Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością w Tychach.
28. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie pozytywnego zaopiniowania podwyższenia kapitału zakładowego w Rejonowym Przedsiębiorstwie Wodociągów i Kanalizacji w Tychach S.A.
29. Sprawozdanie Przewodniczącej Komisji Rewizyjnej z działalności komisji.
30. Sprawozdanie Przewodniczącego Komisji Skarg, Wniosków i Petycji z działalności komisji.
31. Sprawozdanie Prezydenta Miasta Tychy z wykonania uchwał Rady Miasta Tychy oraz informacja o działalności Prezydenta za okres od 26 czerwca 2020 r. do 27 sierpnia 2020 r.
32. Interpelacje radnych.
33. Informacja Przewodniczącej Rady Miasta Tychy o odpowiedziach udzielonych na interpelacje zgłoszone przez radnych od poprzedniej sesji Rady.
34. Wolne wnioski i informacje.
35. Zamknięcie sesji.

PRZEWODNICZĄCA
RADY MIASTA TYCHY

Barbara Konieczna

Projekt uchwały w sprawie zasad podziału środków budżetowych dla jednostek pomocniczych miasta Tychy oraz wysokości środków budżetowych dla jednostek pomocniczych na rok 2021.

**UCHWAŁA NR XIX/...../20
RADY MIASTA TYCHY**

z dnia 27 sierpnia 2020 r.

w sprawie zasad podziału środków budżetowych dla jednostek pomocniczych miasta Tychy oraz wysokości środków budżetowych dla jednostek pomocniczych na rok 2021

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 7 ustawy o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713) oraz § 64 ust. 1 Uchwały Nr 0150/II/10/02 Rady Miasta Tychy z dnia 5 grudnia 2002 r. w sprawie Statutu Miasta Tychy (tekst jednolity: Dz. Urz. Woj. Śląsk. z 2018 r., poz. 754 z późn.zm.), w związku z § 43 ust. 3 załączników do Uchwał: Nr 0150/XLI/916/10 z dnia 25 marca 2010 r. w sprawie Statutu Osiedla „Cielmice” (Dz. Urz. Woj. Śląsk. z dnia 19 maja 2010 r., Nr 88, poz. 1434), Nr 0150/XLI/917/10 z dnia 25 marca 2010 r., Nr 0150/XLI/918/10 z dnia 25 marca 2010 r. w sprawie Statutu Osiedla „F – 6” (Dz. Urz. Woj. Śląsk. z dnia 19 maja 2010 r., Nr 88, poz. 1436), Nr 0150/XLI/920/10 z dnia 25 marca 2010 r. w sprawie Statutu Osiedla „Jaroszowice-Urbanowice-Wygorzele” (Dz. Urz. Woj. Śląsk. z dnia 19 maja 2010 r., Nr 88, poz. 1438), Nr 0150/XLI/923/10 z dnia 25 marca 2010 r. w sprawie Statutu Osiedla „Paprocany” (Dz. Urz. Woj. Śląsk. z dnia 20 maja 2010 r., Nr 89, poz. 1447), Nr 0150/XLI/924/10 z dnia 25 marca 2010 r. w sprawie Statutu Osiedla „Paprotka” (Dz. Urz. Woj. Śląsk. z dnia 20 maja 2010 r., Nr 89, poz. 1448), Nr 0150/XLI/928/10 z dnia 25 marca 2010 r. w sprawie Statutu Osiedla „Wartogłowice” (Dz. Urz. Woj. Śląsk. z dnia 21 maja 2010 r., Nr 90, poz. 1460), Nr 0150/XLI/929/10 z dnia 25 marca 2010 r. w sprawie Statutu Osiedla „Wilkowyje” (Dz. Urz. Woj. Śląsk. z dnia 21 maja 2010 r., Nr 90, poz. 1461), Nr 0150/XLI/930/10 z dnia 25 marca 2010 r. w sprawie Statutu Osiedla „Z-1” (Dz. Urz. Woj. Śląsk. z dnia 21 maja 2010 r., Nr 90, poz. 1462), Nr 0150/XLII/961/10 z dnia 29 kwietnia 2010 r. w sprawie Statutu Osiedla „Ogrodnik” (Dz. Urz. Woj. Śląsk. z dnia 2 lipca 2010 r., Nr 121, poz. 1938), Nr 0150/XLII/962/10 z dnia 29 kwietnia 2010 r. w sprawie Statutu Osiedla „R-2” (Dz. Urz. Woj. Śląsk. z dnia 2 lipca 2010 r., Nr 121, poz. 1939) oraz w związku z § 42 ust.3 załączników do uchwał: Nr VII/120/19 z dnia 25 kwietnia 2019 r. w sprawie Statutu Osiedla „Anna” (Dz. Urz. Woj. Śląsk. z dnia 7 maja 2019 r., poz. 3511), Nr VII/122/19 z dnia 25 kwietnia 2019 r. w sprawie Statutu Osiedla „Glinka 1” (Dz. Urz. Woj. Śląsk. z dnia 7 maja 2019 r., poz. 3513), Nr VII/126/19 z dnia 25 kwietnia 2019 r. w sprawie Statutu Osiedla „Żwaków” (Dz. Urz. Woj. Śląsk. z dnia 7 maja 2019 r., poz. 3517), Nr VII/124/19 z dnia 25 kwietnia 2019 r. w sprawie Statutu Osiedla „Stare Tychy” (Dz. Urz. Woj. Śląsk. z dnia 7 maja 2019 r., poz. 3515), Nr VII/120/19 z dnia 25 kwietnia 2019 r. w sprawie Statutu Osiedla „Anna” (Dz. Urz. Woj. Śląsk. z dnia 7 maja 2019 r., poz. 3511) na wniosek i po zaopiniowaniu przez Komisję Porządku Publicznego, Zdrowia, Spraw Społecznych i Samorządowych oraz po zaopiniowaniu przez Komisję Finansów Publicznych,

Rada Miasta Tychy uchwala:

§ 1

1. Ustala się następujące zasady podziału środków finansowych, które zostaną uwzględnione w budżecie miasta Tychy dla jednostek pomocniczych w roku 2021:

1) Wyodrębnia się pięć grup jednostek pomocniczych w zależności od liczby ludności:

- I grupa – do 500 mieszkańców,
- II grupa – od 501 do 1000 mieszkańców,

- III grupa – od 1001 do 3000 mieszkańców,
- IV grupa – od 3001 do 5000 mieszkańców,
- V grupa – powyżej 5000 mieszkańców.

2) Dla poszczególnych grup określonych w punkcie 1 ustala się współczynniki:

- I grupa – współczynnik 0,5 – kwota: 4 860 zł,
- II grupa – współczynnik 1,0 – kwota 9 720 zł,
- III grupa – współczynnik 1,5 – kwota 14 580 zł,
- IV grupa – współczynnik 2,0 – kwota 19 440 zł,
- V grupa – współczynnik 2,5 – kwota 24 300 zł.

2. Załącznik nr 1 do uchwały określa wysokość środków finansowych dla poszczególnych jednostek pomocniczych.

3. Załącznik nr 2 do uchwały określa schemat podziału środków budżetowych dla jednostek pomocniczych.

§ 2

Za wykonanie uchwały odpowiedzialny jest Prezydent Miasta.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XIX/...../20
Rady Miasta Tychy
z dnia 27 sierpnia 2020 r.

Podział środków budżetowych dla jednostek pomocniczych miasta Tychy na 2021 rok:

Nazwa jednostki:	Kwota
1. Anna	19 440 zł.
2. Cielmice	14 580 zł.
3. F-6	4 860 zł.
4. Glinka 1	4 860 zł.
5. Jaroszowice-Urbanowice-Wygorzele	19 440 zł.
6. Ogrodnik	4 860 zł.
7. Paprocany	14 580 zł.
8. Paprotka	4 860 zł.
9. R-2	14 580 zł.
10. Stare Tychy	19 440 zł.
11. Wartogłowiec	14 580 zł.
12. Wilkowyje	14 580 zł.
13. Z-1	4 860 zł.
14. Żwaków	14 580 zł.

Suma: 170 100 zł.

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XIX/...../20
Rady Miasta Tychy
z dnia 27 sierpnia 2020 r.

Schemat podziału środków budżetowych dla jednostek pomocniczych w roku 2021

Podział środków dla jednostek pomocniczych w oparciu o kwotę (bazę) 170 100 zł.

Wyliczenia:

I grupa (do 500 mieszkańców, RO: F-6, Glinka 1, Ogrodnik, Paprotka, Z-1)

współczynnik $0,5 \times 5$ Rad Osiedli z liczbą ludności do 500 mieszkańców = 2,5 punktu

II grupa (brak RO z liczbą ludności od 501 do 1000 mieszkańców)

współczynnik $1,0 \times 0$ Rad Osiedli z liczbą ludności od 501 do 1000 mieszkańców = 0 punktów

III grupa (od 1001 do 3000 mieszkańców, RO: Cielmice, Paprocany, R-2, Wartogłowiec, Wilkowyje, Żwaków)

współczynnik $1,5 \times 6$ Rad Osiedli z liczbą ludności od 1001 do 3000 mieszkańców = 9 punktów

IV grupa (od 3001 do 5000 mieszkańców, RO: Anna, J-U-W, Stare Tychy,)

współczynnik 2×3 Rady Osiedla z liczbą ludności od 3001 do 5000 mieszkańców = 6 punktów

V grupa (brak RO z liczbą ludności powyżej 5000 mieszkańców)

współczynnik $2,5 \times 0$ Rad Osiedli z liczbą ludności powyżej 5000 mieszkańców = 0 punktów

Łączna suma punktów dla jednostek pomocniczych = 17,5 pkt.

1 punkt = 170 100 zł (baza): 17,5 pkt. = 9 720 zł.

I grupa (do 500 mieszkańców):

współczynnik $0,5 \times 9\,720$ zł. (1 pkt) = **4 860 zł.**

II grupa (od 501 do 1000 mieszkańców):

współczynnik $1,0 \times 9\,720$ zł. (1 pkt) = **9 720 zł.**

III grupa (od 1001 do 3000 mieszkańców)

współczynnik $1,5 \times 9\,720$ zł. (1 pkt) = **14 580 zł.**

IV grupa (od 3001 do 5000 mieszkańców)

współczynnik $2 \times 9\,720$ zł. (1 pkt) = **19 440 zł.**

V grupa (powyżej 5000 mieszkańców)

współczynnik $2,5 \times 9\,720$ zł. (1 pkt) = **24 300 zł.**

Uzasadnienie:
(Uchwała XIX/...../20)

Zgodnie z uchwałą Nr 0150/XLV/995/10 Rady Miasta Tychy z dnia 24 czerwca 2010 r. w sprawie trybu prac nad projektem uchwały budżetowej, Rady Osiedli przekazują do Urzędu Miasta Tychy projekty planów finansowych na dany rok. Obowiązek opracowania tychże projektów na 2021 r. wiąże się z koniecznością podjęcia uchwały w sprawie wysokości i sposobu podziału środków finansowych na statutową działalność jednostek pomocniczych miasta Tychy. Przedstawiona propozycja podziału środków budżetowych oparta została na założeniach przyjętych przez Radę Miasta w roku 2004 tj. pierwszej uchwale wprowadzającej zasady podziału środków na działalność statutową osiedli – Uchwała Nr 0150/XXVI/526/04.

Informacje:

Liczba ludności w poszczególnych Osiedlach (wg stanu do dnia 14.07.2020r.):

1. Anna:	3782 osób	(IV grupa - 19 440 zł.),
2. Cielmice:	1245 osób	(III grupa - 14 580 zł.),
3. F-6:	112 osób	(I grupa - 4 860 zł.),
4. Glinka 1:	227 osób	(I grupa - 4 860 zł.),
5. J-U-W:	3983 osób	(IV grupa - 19 440 zł.),
6. Ogrodnik:	369 osób	(I grupa - 4 860 zł.),
7. Paprocany:	2995 osób	(III grupa - 14 580 zł.),
8. Paprotka:	244 osób	(I grupa - 4 860 zł.),
9. R-2:	1133 osób	(III grupa - 14 580 zł.),
10. Stare Tychy:	3103 osób	(IV grupa - 19 440 zł.),
11. Wartogłowiec:	1486 osób	(III grupa - 14 580 zł.),
12. Wilkowyje:	2165 osób	(III grupa - 14 580 zł.),
13. Z-1:	384 osób	(I grupa - 4 860 zł.),
14. Żwaków:	2490 osób	(III grupa - 14 580 zł.),

Projekt budżetów jednostek pomocniczych (osiedli) na rok 2021 wynosi: 218 316 zł., z czego:

- łączna kwota **na działalność statutową osiedli** wynosi 170 100 zł.,
- łączna kwota **na diety** Przewodniczących Zarządów Osiedli wynosi 48 216 zł. (287 zł./m-c) – zgodnie z uchwałą Rady Miasta Tychy Nr 0150/V/126/07 z dnia 29 marca 2007 r. z późn. zm.

Sporządziła: NACZELNIK Wydziału Obsługi Rady Miasta  Mgr Iwona Roztropowicz (data i podpis pracownika)
Zgłaszam projekt uchwały i kieruję do Przewodniczącej Rady Przewodnicząca Komisji Porządku Publicznego, Zdrowia, Spraw Społecznych i Samorządowych lek. med. Urszula Paździorek - Pawlik (data, podpis)
Sprawdził pod względem prawnym:  RADCA PRAWNY mgr Mirosław Nosolik (data, podpis i pieczęć Radcy prawnego)

Numer nadany przez DUR: DUR.0006... <u>117</u> ...2020 Projekt uchwały kieruję na KFP, KPZiS i Sesję RM PRZEWODNICZĄCA RADY MIASTA TYCHY  Barbara Koneczna <u>19.08.20</u> (data, podpis i pieczęć Przewodniczącego Rady Miasta)
Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały:
Rozdzielnik: 1. Śląski Urząd Wojewódzki w Katowicach, 2. RIO w Katowicach, 3. Jednostki pomocnicze – Rady Osiedli, 4. DUR, 5. DKB.

Projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej gminie Jasło w województwie podkarpackim w 2020 r.

**UCHWAŁA NR XIX/..../20
RADY MIASTA TYCHY**

z dnia 27 sierpnia 2020 r.

**w sprawie udzielenia pomocy finansowej gminie Jasło w województwie podkarpackim
w 2020 r.**

Na podstawie art. 10 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2020 r., poz. 713) i art. 220 ust. 1 z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz.U. z 2019 poz. 869 z późn. zm.) na wniosek Prezydenta Miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez Komisję Finansów Publicznych

Rada Miasta Tychy uchwała:

§ 1

Miasto Tychy udzieli pomocy finansowej Gminie Jasło w kwocie 250 000 złotych (słownie złotych: dwieście pięćdziesiąt tysięcy 00/100). Środki pieniężne zostaną przeznaczone na likwidację skutków klęski żywiołowej (powodzi) – remont infrastruktury drogowej w gminie Jasło.

§ 2

Szczegółne warunki udzielenia pomocy finansowej oraz zasady jej rozliczania określone zostaną w umowie zawartej pomiędzy Miastem Tychy a gminą Jasło.

§ 3

Za wykonanie uchwały odpowiedzialny jest Prezydent Miasta Tychy.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia

Uzasadnienie

W dniach od 27 czerwca do 29 czerwca 2020 roku na terenie Miasta Jasło wystąpiły intensywne opady deszczu z gradem. Klęska żywiołowa spowodowała uszkodzenie dużej ilości dróg będących własnością Miasta Jasła. W związku z powyższym udzielenie pomocy finansowej gminie Jasło jest zasadne.

Opracował:
(data i podpis pracownika)
Zatwierdził pod względem merytorycznym:

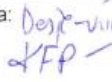
(data, podpis i pieczęć Kierownika)
Sprawdził pod względem prawnym:

(data, podpis i pieczęć Radcy prawnego)
Zatwierdził:

(data, podpis i pieczęć resortowego Zastępcy Prezydenta / Skarbnika Miasta / Sekretarza Miasta)
Kieruję do Przewodniczącej Rady Miasta Tychy celem przedłożenia pod obrady

(data, podpis i pieczęć Prezydenta)

Numer nadany przez DUR:

Projekt uchwały kieruję na:



(data, podpis i pieczęć Przewodniczącej Rady Miasta)
Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały:
Rozdzielnik:
1) ;
2) DUR;
3) ;

Projekt uchwały w sprawie zmian uchwały budżetowej miasta Tychy na 2020 r.

**UCHWAŁA NR XIX/ /20
RADY MIASTA TYCHY**

z dnia 27 sierpnia 2020 r.

w sprawie zmian uchwały budżetowej miasta Tychy na 2020 r.

Na podstawie art. 51 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020r. poz. 713), art. 233 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 869 z późn. zm.), na wniosek Prezydenta Miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez Komisję Finansów Publicznych,

Rada Miasta Tychy uchwała:

§ 1

Dokonać zwiększenia planu dochodów budżetu miasta Tychy na 2020r. o kwotę 5.204.261,- zł, zgodnie z załącznikiem nr 1 do uchwały. Plan dochodów ogółem po zmianach wynosi 1.006.673.785,- zł, w tym:

1) w podziale na dochody bieżące i majątkowe:

a) dochody bieżące – 852.446.610,- zł,

b) dochody majątkowe – 154.227.175,- zł,

2) w podziale na dochody gminy i powiatu:

a) dochody gminy - 818.978.785,- zł,

b) dochody powiatu - 187.695.000,- zł.

§ 2

Dokonać zwiększenia planu wydatków budżetu miasta Tychy na 2020r. o kwotę 762.088,- zł, zgodnie z załącznikiem nr 2 do uchwały. Plan wydatków ogółem po zmianach wynosi 1.132.577.741,- zł, w tym:

1) w podziale na wydatki bieżące i majątkowe:

a) wydatki bieżące – 821.164.163,- zł,

b) wydatki majątkowe – 311.413.578,- zł,

2) w podziale na wydatki gminy i powiatu:

a) wydatki gminy – 908.249.250,- zł,

b) wydatki powiatu – 224.328.491,- zł.

§ 3

Dokonać zmniejszenia planu przychodów o kwotę 4.442.173,- zł, zgodnie z załącznikiem nr 3 do uchwały. Plan przychodów ogółem po zmianie wynosi 153.944.673,- zł.

§ 4

Dokonać zmian załączników do uchwały budżetowej miasta Tychy na 2020r.:

- 1) Załącznika nr 6 „Plan przychodów i kosztów samorządowego zakładu budżetowego na 2020r.”, zgodnie z załącznikiem nr 4 do uchwały,
- 2) Załącznika nr 4 „Zestawienie planowanych kwot dotacji udzielanych z budżetu miasta Tychy na 2020r.”, zgodnie z załącznikiem nr 5 do uchwały.

§ 5

Dokonać zmian zapisu Uchwały Nr XIV/286/19 Rady Miasta Tychy z dnia 12 grudnia 2019r. w sprawie budżetu miasta Tychy na 2020 rok, poprzez zmianę treści §3, który otrzymuje nowe brzmienie:

„§ 3 Deficyt budżetu miasta w kwocie 125.903.956,- zł, który zostanie pokryty przychodami pochodzącymi z:

- 1) pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach na realizację "Programu ograniczenia niskiej emisji dla miasta Tychy – V etap" w kwocie 2.574.000,- zł,
- 2) pożyczki z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej na realizację zadania inwestycyjnego pn. "Modernizacja systemu oświetlenia w mieście Tychy w ramach programu „SOWA – oświetlenie zewnętrzne” w kwocie 2.427.100,- zł,
- 3) kredytu z Europejskiego Banku Inwestycyjnego w kwocie 101.000.000,- zł,
- 4) rozliczenia środków określonych w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy i dotacji na realizację programu, projektu lub zadania finansowanego z udziałem tych środków w kwocie 3.350.963,- zł,
- 5) wolnych środków stanowiących nadwyżkę środków pieniężnych na rachunku bieżącym wynikającą z rozliczeń wyemitowanych papierów wartościowych, kredytów i pożyczek z lat ubiegłych w kwocie 16.551.893,- zł.”.

§ 6

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

§ 7

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Załączniki do projektu uchwały wraz z uzasadnieniem zmian znajdują się w osobnym pliku.

Uzasadnienie

(Uchwała Nr XIX/ /20)

Zmian dokonuje się w związku ze zmianą planowanych dochodów, wydatków i przychodów oraz złożonymi wnioskami.

Opracował:	NACZELNIK Wydziału Budżetu
13.08.2020	mgr Sławomir Mrugała (data i podpis pracownika)
Zatwierdził pod względem merytorycznym:	NACZELNIK Wydziału Budżetu
13.08.2020	mgr Sławomir Mrugała (data, podpis i pieczęć Kierownika)
Sprawił pod względem prawnym:	RADCA PRAWNY Marcin Kurzejko KT 0514 (data, podpis i pieczęć Rady prawnego)
Zatwierdził:	SKARBNIK MIASTA
	mgr Urszula Dryka (data, podpis i pieczęć Skarbnika)
Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy celem przedłożenia pod obrady.	PREZYDENT MIASTA TYCHY
	mgr Andrzej Dziuda (data, podpis i pieczęć Prezydenta)

Numer nadany przez DUR:	DUR 0006 122 2020
Projekt uchwały kieruje na:	Przewodniczący Rady Miasta Tychy
20.08.20	Barbara Konieczna (data, podpis i pieczęć Przewodniczącego Rady Miasta)
Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały:	DKB, DKK, DUR, DUO, DUA, RII, RWR, PRF, RKO, GWG, GGN, MZUIM, TZUK, MCO, CUW, MCK, KM PSP, MZBM
Rozdzielnik:	Regionalna Izba Obrachunkowa w Katowicach Śląski Urząd Wojewódzki w Katowicach - publikacja DUR DKB DKK DUO DUA RII RWR PRF RKO GWG GGN MZUIM TZUK MCO CUW MCK KM PSP MZBM

Projekt uchwały w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej miasta Tychy na lata 2020 – 2028.

**UCHWAŁA NR XIX/ /20
RADY MIASTA TYCHY**

z dnia 27 sierpnia 2020 r.

**w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej miasta Tychy na lata
2020 - 2031**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020r. poz. 713), art. 228, art. 232 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2019r. poz. 869 z późn. zm.), rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 10 stycznia 2013r. w sprawie wieloletniej prognozy finansowej jednostki samorządu terytorialnego (Dz. U. z 2015r. poz. 92 z późn. zm.), na wniosek Prezydenta Miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez Komisję Finansów Publicznych,

Rada Miasta Tychy uchwala:

§ 1

Dokonać zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej miasta Tychy na lata 2020 – 2031, zgodnie z załącznikiem nr 1 do uchwały.

§ 2

Dokonać zmian w wykazie przedsięwzięć wieloletnich, zgodnie z załącznikiem nr 2 do uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

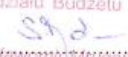
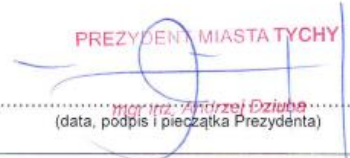
§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Projekt uchwały wraz z załącznikami znajduje się w osobnym pliku.

Uzasadnienie
(Uchwała Nr XIX/ /20)

Zmian wysokości planowanych dochodów, wydatków i przychodów w 2020 r. dokonano w związku ze zmianą budżetu miasta Tychy na 2020 r.
Zmian w wykazie przedsięwzięć wieloletnich dokonano na podstawie wniosków złożonych przez jednostki odpowiedzialne za ich realizację.

Opracował: NACZELNIK Wydziału Budżetu 18.08.2020  mgr Sławomir Mrugała (data i podpis pracownika) Zatwierdził pod względem merytorycznym: NACZELNIK Wydziału Budżetu 18.08.2020  mgr Sławomir Mrugała (data, podpis i pieczęć Kierownika) Sprawdził pod względem prawnym: RADCA PRAWNY Marek Kurzeja KT 3514 20.08.20  (data, podpis i pieczęć Radcy prawnego) Zatwierdził: SKARBNIK MIASTA mgr Urszula Dryka 20.08.20  (data, podpis i pieczęć Skarbnika) Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy celem przedłożenia pod obrady. PREZYDENT MIASTA TYCHY 20.08.20  mgr Andrzej Dziuba (data, podpis i pieczęć Prezydenta)	Numer nadany przez DUR: DUR 0006 123 7070 Projekt uchwały kieruję na: PRZEWODNICZĄCA RADY MIASTA TYCHY 20.08.20  Barbara Konieczna (data, podpis i pieczęć Przewodniczącego Rady Miasta) Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały: DKB, dysponenci środków Rozdzielnik: Regionalna Izba Obrachunkowa (w formie dokumentu elektronicznego) DUR DKB DKK RII
---	---

Projekt uchwały w sprawie wykorzystania środków na finansowanie zadań z zakresu rehabilitacji zawodowej i społecznej przekazanych do realizacji powiatom z uwzględnieniem planu finansowego Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych w 2020 roku.

**UCHWAŁA NR XIX/.../20
RADY MIASTA TYCHY**

z dnia 27 sierpnia 2020 r.

w sprawie wykorzystania środków na finansowanie zadań z zakresu rehabilitacji zawodowej i społecznej przekazanych do realizacji powiatom z uwzględnieniem planu finansowego Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych w 2020 roku

Na podstawie art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2020r., poz. 920), art. 35a ust. 3 w związku z art. 35a ust. 1 pkt 7, pkt 8 i art. 48 ust. 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 1997r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2020 r., poz. 426 ze zm.) na wniosek Prezydenta Miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez: Komisję Porządku Publicznego, Zdrowia, Spraw Społecznych i Samorządowych oraz Komisję Finansów Publicznych,

Rada Miasta Tychy uchwala:

§ 1

Ustala się sposób wykorzystania środków Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych przeznaczonych powiatom w 2020 roku do realizacji zadań związanych z rehabilitacją zawodową i społeczną osób niepełnosprawnych, mieszkańców Miasta Tychy w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Traci moc uchwała Nr XV/309/20 Rady Miasta Tychy z dnia 27 lutego 2020 roku w sprawie wykorzystania środków na finansowanie zadań z zakresu rehabilitacji zawodowej i społecznej przekazanych do realizacji powiatom z uwzględnieniem planu finansowego Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych w 2020 roku.

§ 3

Za wykonanie uchwały odpowiedzialny jest Prezydent Miasta Tychy.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do UCHWAŁY
Nr .../..... /20
Rady Miasta Tychy
z dnia 27 sierpnia 2020r.

**SPOSÓB WYKORZYSTANIA ŚRODKÓW PFRON NA ZADANIA
ZWIĄZANE Z REHABILITACJĄ ZAWODOWĄ I SPOŁECZNĄ DLA MIESZKAŃCÓW
MIASTA TYCHY W 2019 ROKU**

Wielkość środków PFRON do wykorzystania dla Powiatu Tychy w roku 2020: **1.909.260zł**

1) z zakresu rehabilitacji społecznej określone w art. 35a ust.1 pkt 7 i 8 ustawy: **1.770.260zł**

Zadanie	Kwota w zł	Planowane wykonanie
1. Dofinansowanie uczestnictwa osób niepełnosprawnych i ich opiekunów w turnusach rehabilitacyjnych.	200.000	150 osoby
2. Dofinansowanie sportu, kultury, rekreacji i turystyki osób niepełnosprawnych.	14.538	3 imprez
3. Dofinansowanie zaopatrzenia w sprzęt rehabilitacyjny, przedmioty ortopedyczne i środki pomocnicze przyznawane osobom niepełnosprawnym na podstawie odrębnych przepisów.	296.940	500 osób
4. Dofinansowanie likwidacji barier architektonicznych, w komunikowaniu się i technicznych, w związku z indywidualnymi potrzebami osób niepełnosprawnych.	336.462	35 osób
5. Dofinansowanie kosztów tworzenia i działania warsztatów terapii zajęciowej	922.320	45 uczestników

2) z zakresu zatrudniania i rehabilitacji zawodowej: **139.000zł**

Zadanie	Kwota w zł	Planowane wykonanie
1. Udzielanie osobom niepełnosprawnym środków na rozpoczęcie działalności gospodarczej, rolniczej albo wniesienie wkładu do spółdzielni socjalnej (art. 12a)	69.500	2 osoby
2. Zwrot kosztów wyposażenia stanowiska pracy osoby niepełnosprawnej (art.26e)	69.500	2 osoby
3. Finansowanie kosztów szkolenia i przekwalifikowania zawodowego osób niepełnosprawnych (art. 40) oraz dokonanie zwrotu kosztów poniesionych przez pracodawcę na szkolenia zatrudnionych osób niepełnosprawnych (art.11)	0	0 osoby
4. Zwrot wydatków na instrumenty i usługi rynku pracy dla osób niepełnosprawnych zarejestrowanych jako poszukujące pracy niepozostające w zatrudnieniu (art. 11)	0	0 osób

UZASADNIENIE:

(Uchwała Nr .../...../20)

Zgodnie z treścią art. 35a ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 roku o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych, organem kompetentnym do realizacji zadań dotyczących rehabilitacji zawodowej osób niepełnosprawnych w ramach środków PFRON będących w dyspozycji powiatu jest Powiatowy Urząd Pracy, natomiast organem kompetentnym do realizacji zadań z zakresu rehabilitacji społecznej jest Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Tychach.

W wyniku dużego zainteresowania wśród osób z niepełnosprawnościami, dofinansowaniem likwidacji barier architektonicznych, technicznych oraz w komunikowaniu się, na powyższe zadanie zostaną przeniesione wszelkie oszczędności z innych programów rehabilitacji społecznej oraz zawodowej.

Propozycja rozdysponowania środków PFRON w podziale na rehabilitację społeczną i zawodową przedstawiona została w załączniku do niniejszej uchwały.

Opracował: SPECJALISTA 17.08.2020 mgr Małgorzata Walter (data i podpis pracownika)	Numer nadany przez DUR : DUR 0006.124.2020
Zatwierdził pod względem merytorycznym: DYREKTOR Miejskiego Urzędu Gminy Społecznej 19.08.2020 mgr Marianna Feith (data, podpis i pieczęć Kierownika)	Projekt uchwały kieruje na : PRZEWODNICZĄCA RADY MIASTA TYCHY 20.08.2020 Barbara Konieczna (data, podpis i pieczęć Przewodniczącego Rady Miasta)
Sprawił pod względem prawnym : mgr Urszula Pawlik-Derek 18.08.2020 (data, podpis i pieczęć Radcy prawnego)	Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały:
Zatwierdził : ZASTĘPCA PREZYDENTA DS. SPOŁECZNYCH mgr Maciej Gramatyka (data, podpis i pieczęć resortowego Zastępcy Prezydenta/Skarbnika Miasta/ Sekretarza Miasta) Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy celem przedłożenia pod obrady PREZYDENT MIASTA TYCHY mgr inż. Arturzej Dziuba (data, podpis i pieczęć Prezydenta)	Rozdzielnik : 1. MOPS w Tychach, 2. PUP w Tychach, 3. DUR, 4. SWZ, 5. DKB, 6. RIO w Katowicach

Projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr III/54/18 Rady Miasta Tychy z dnia 20 grudnia 2018 r. w sprawie ustalenia sieci publicznych szkół podstawowych w Tychach i określenia granic ich obwodów od dnia 1 września 2019 r.

**UCHWAŁA NR XIX/.../20
RADY MIASTA TYCHY**

z dnia 27 sierpnia 2020 r.

**w sprawie zmiany Uchwały Nr III/54/18 Rady Miasta Tychy z dnia 20 grudnia 2018 r.
w sprawie ustalenia sieci publicznych szkół podstawowych w Tychach
i określenia granic ich obwodów od dnia 1 września 2019 r.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 39 ust. 5 i 8 ustawy z dnia 14 grudnia 2017 r. Prawo oświatowe (Dz. 2020 r. poz. 910) na wniosek Prezydenta Miasta, po zaopiniowaniu przez Komisję Oświaty, Kultury i Sportu oraz Kuratorium Oświaty

Rada Miasta Tychy uchwala:

§ 1

W Uchwale Nr III/54/18 Rady Miasta Tychy z dnia 20 grudnia 2018 r. w sprawie ustalenia sieci publicznych szkół podstawowych w Tychach i określenia granic ich obwodów od dnia 1 września 2019 r., wprowadza się następujące zmiany w Załączniku nr 2 do uchwały:

1) pkt 4 otrzymuje brzmienie:

Szkoła Podstawowa nr 6 im. Ks. Karola Palicy, ul. Katowicka 102, 43-100 Tychy

I.p.	Miasto	Ulica:	Numer / Zakres numerów
1	Tychy	Agrestowa	cała ulica
2	Tychy	Boya-Żeleńskiego	cała ulica
3	Tychy	Bzów	cała ulica
4	Tychy	Cedrowa	cała ulica
5	Tychy	Cyprysowa	cała ulica
6	Tychy	Czułowska	cała ulica
7	Tychy	Grabowa	cała ulica
8	Tychy	Gruszowa	cała ulica
9	Tychy	Irysów	cała ulica
10	Tychy	Jabłoni	cała ulica
11	Tychy	Jałowcowa	cała ulica
12	Tychy	Jarzębinowa	cała ulica
13	Tychy	Jaśminów	cała ulica
14	Tychy	Jesionowa	cała ulica
15	Tychy	Kalinowa	cała ulica
16	Tychy	Katowicka	od 16 do końca, tylko parzyste; od 49 do końca, tylko nieparzyste;
17	Tychy	Klonowa	cała ulica
18	Tychy	Konwalii	cała ulica
19	Tychy	Kwiatów	cała ulica
20	Tychy	Leszczynowa	cała ulica
21	Tychy	Lipowa	cała ulica

22	Tychy	Magnolii	cała ulica
23	Tychy	Mahoniowa	cała ulica
24	Tychy	Migdałowa	cała ulica
25	Tychy	Modrzewiowa	cała ulica
26	Tychy	Morelowa	cała ulica
27	Tychy	Narcyzów	cała ulica
28	Tychy	Orzechowa	cała ulica
29	Tychy	Palmowa	cała ulica
30	Tychy	Piaskowa	cała ulica
31	Tychy	Pod Lasem	cała ulica
32	Tychy	Pomarańczy	cała ulica
33	Tychy	Szafirków	cała ulica
34	Tychy	Szarotek	cała ulica
35	Tychy	Śląska	cała ulica
36	Tychy	Śliwowa	cała ulica
37	Tychy	Świerkowa	cała ulica
38	Tychy	Topolowa	cała ulica
39	Tychy	Tulipanów	cała ulica
40	Tychy	Wiosenna	cała ulica
41	Tychy	Zielona	cała ulica
42	Tychy	Zwierzyniecka	od 1 do 107
43	Tychy	Żarnowiecka	cała ulica

2) pkt 7 otrzymuje brzmienie:

Szkoła Podstawowa nr 9 w Zespole Szkolno – Przedszkolnym nr 1, ul. Leśna 66,
43- 100 Tychy

I.p.	Miasto	Ulica:	Numer / Zakres numerów
1	Tychy	Browarowa	cała ulica
2	Tychy	Chłodnicza	cała ulica
3	Tychy	Dojazdowa	cała ulica
4	Tychy	Graniczna	cała ulica
5	Tychy	Leśna	cała ulica
6	Tychy	Łąkowa	cała ulica
7	Tychy	Mikołowska	od 116 do końca, tylko parzyste; od 89 do końca, tylko nieparzyste;
8	Tychy	Młyńska	cała ulica
9	Tychy	Murarska	cała ulica
10	Tychy	Obywatelska	cała ulica
11	Tychy	Podleska	cała ulica
12	Tychy	Sosnowa	cała ulica
13	Tychy	Szkolna	cała ulica
14	Tychy	Wałowa	cała ulica
15	Tychy	Wawrzynowa	cała ulica
16	Tychy	Wąska	cała ulica
17	Tychy	Wesoła	cała ulica
18	Tychy	Wichrowa	cała ulica
19	Tychy	Wiejska	cała ulica
20	Tychy	Wierzbowa	cała ulica

21	Tychy	Wiklinowa	cała ulica
22	Tychy	Wilcza	cała ulica
23	Tychy	Wilkowyjska	cała ulica
24	Tychy	Willowa	cała ulica
25	Tychy	Wiśniowa	cała ulica
26	Tychy	Wrzosowa	cała ulica

3) pkt 18 otrzymuje brzmienie:

Szkoła Podstawowa nr 24 im. Himalaistów Polskich w Zespole Szkolno-Przedszkolnym nr 4, ul. Pogodna 37, 43-109 Tychy

I.p.	Miasto	Ulica:	Numer / Zakres numerów
1	Tychy	Bursztynowa	cała ulica
2	Tychy	Cynamonowa	cała ulica
3	Tychy	Długa	cała ulica
4	Tychy	Dworska	cała ulica
5	Tychy	Główna	cała ulica
6	Tychy	Goździków	od 45 do końca;
7	Tychy	Jakuba	cała ulica
8	Tychy	Jana	cała ulica
9	Tychy	Jaroszowicka	cała ulica
10	Tychy	Koralowa	cała ulica
11	Tychy	Kościelna	cała ulica
12	Tychy	Kowalska	cała ulica
13	Tychy	Krzywa	cała ulica
14	Tychy	Księdza Leona Szkatuły	cała ulica
15	Tychy	J. Ligonía	cała ulica
16	Tychy	Łączna	cała ulica
17	Tychy	Miła	cała ulica
18	Tychy	Miodowa	cała ulica
19	Tychy	Mysłowicka	cała ulica
20	Tychy	Nad Potokiem	cała ulica
21	Tychy	Nowowiejska	cała ulica
22	Tychy	Oświęcimska	od 111 do końca, tylko nieparzyste; od 54 do końca, tylko parzyste;
23	Tychy	Pasterska	cała ulica
24	Tychy	Pogodna	cała ulica
25	Tychy	Polnych Kwiatów	cała ulica
26	Tychy	Poprzeczna	cała ulica
27	Tychy	Promienna	cała ulica
28	Tychy	Przejazdowa	cała ulica
29	Tychy	Rolnicza	cała ulica
30	Tychy	Rubinowa	cała ulica
31	Tychy	Rymarska	cała ulica
32	Tychy	Samochodowa	cała ulica
33	Tychy	Serdeczna	cała ulica
34	Tychy	Sielska	cała ulica
35	Tychy	Spokojna	cała ulica
36	Tychy	Sportowa	cała ulica

37	Tychy	Stolarska	cała ulica
38	Tychy	Szmaragdowa	cała ulica
39	Tychy	Turyńska	cała ulica
40	Tychy	Ułańska	cała ulica
41	Tychy	Urbanowicka	cała ulica
42	Tychy	Wspólna	cała ulica
43	Tychy	Zimowa	cała ulica
44	Tychy	Żniwna	cała ulica

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Uzasadnienie:
(Uchwała Nr XIX / /20)

W związku z koniecznością ujęcia nowych ulic w Tychach tj. ulicy Migdałowej, którą przypisano do obwodu Szkoły Podstawowej nr 6 oraz ulicy Wawrzynowej i Wichrowej, które przypisano do obwodu Szkoły Podstawowej nr 9 w Zespole Szkolno – Przedszkolnym nr 1 w Tychach, a także ulicy Polnych Kwiatów i Sielskiej, które przypisano do obwodu szkoły Podstawowej nr 24 w Zespole Szkolno - Przedszkolnym nr 4 w Tychach, zasadna jest aktualizacja obwodów publicznych szkół podstawowych w Tychach.

Opracował: STANISŁAW PĘKTOŃ Miejskiego Centrum Oświaty w Tychach <i>[Podpis]</i> mgr Stanisław Pękoń (data i podpis pracownika)	Numer nadany przez DUR: <i>DUR.0006.119.2020</i>
Zatwierdził pod względem merytorycznym: ZASTĘPCA DYREKTORA Miejskiego Centrum Oświaty w Tychach <i>[Podpis]</i> (data, podpis i pieczęć Kierownika)	Projekt uchwały kieruję na: <i>4085-5078-VII</i> PRZEWODNICZĄCA RADY MIASTA TYCHY <i>[Podpis]</i> 19.08.20 <i>Barbara Konieczna</i> (data, podpis i pieczęć Przewodniczącego Rady Miasta)
Sprawił pod względem prawnym: RADCA PRAWNY <i>[Podpis]</i> Jakub Szumny KT 3391 (data, podpis i pieczęć Radcy prawnego)	Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały:
Zatwierdził: ZASTĘPCA PREZYDENTA DS. SPOŁECZNYCH <i>[Podpis]</i> mgr Maciej Gramatyka (data, podpis i pieczęć Zastępcy Prezydenta/ Skarbnika Miasta/ sekretarza Miasta)	Rozdzielnik: 1. MCO, 2. DUR, 3. Śląski Urząd Wojewódzki - Wydział Nadzoru Prawnego,
Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta celem przedłożenia pod obrady PREZYDENT MIASTA TYCHY <i>[Podpis]</i> mgr Andrzej Dziuba (data, podpis i pieczęć Prezydenta)	

Projekt uchwały w sprawie nadania nowego statutu samorządowej instytucji kultury pod nazwą Muzeum Miejskie w Tychach.

**UCHWAŁA NR XIX/.../20
RADY MIASTA TYCHY**

z dnia 27 sierpnia 2020 r.

**w sprawie nadania nowego statutu samorządowej instytucji kultury pod nazwą
Muzeum Miejskie w Tychach**

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 9, 10, 13 ustawy z dnia 25 października 1991 r. o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej (Dz. U. z 2020 r. poz. 194), art. 5 i 6 ustawy z dnia 21.11.1996 r. o muzeach (Dz. U. z 2020 r. poz. 902), po zaopiniowaniu przez Komisję Oświaty, Kultury i Sportu Rady Miasta Tychy

Rada Miasta Tychy uchwala:

§ 1

Nadaje się nowy statut Muzeum Miejskiemu w Tychach w brzmieniu podanym w załączniku do uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

§ 3

Tracą moc: Uchwała Nr VII/91/15 z dnia 26 marca 2015 r. w sprawie nadania nowego statutu samorządowej instytucji kultury pod nazwą Muzeum Miejskie w Tychach.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Załącznik do uchwały Nr XIX/.../20
Rady Miasta Tychy
z dnia 27 sierpnia 2020 r.

W uzgodnieniu:

Minister Kultury i Dziedzictwa Narodowego

Statut Muzeum Miejskiego w Tychach

Rozdział 1.

Postanowienia ogólne

§ 1

Muzeum Miejskie w Tychach, zwane w dalej „Muzeum”, jest samorządową instytucją kultury działającą w szczególności na podstawie:

- 1) ustawy z dnia 21 listopada 1996 r. o muzeach (Dz. U. z 2020 r. poz. 902), zwanej dalej „ustawą o muzeach”;
- 2) ustawy z dnia 25 października 1991 r. o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej (Dz. U. z 2020 r. poz. 194), zwanej dalej „ustawą o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej”;
- 3) ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2020 r. poz. 282 i 782);
- 4) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713);
- 5) ustawy z dnia 27 czerwca 1997 r. o bibliotekach (Dz. U. z 2019 r. poz. 1479);
- 6) ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 869 z późn. zm.);
- 7) ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2019 r. poz. 351 z późn. zm.);
- 8) ustawy z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 742);
- 9) ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1781);
- 10) rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE. L 119 z 04.05.2016, str. 1 oraz Dz. Urz. UE. L 127 z 23.05.2018, str. 2), zwanego dalej „RODO”;
- 11) uchwały nr VII/91/15 Rady Miasta Tychy z dnia 26 marca 2015 r. w sprawie nadania nowego statutu samorządowej instytucji kultury pod nazwą Muzeum Miejskie w Tychach (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2015 r. poz. 2075);
- 12) niniejszego statutu.

§ 2

Organizatorem Muzeum jest Miasto Tychy, zwane dalej „Organizatorem”.

§ 3

1. Muzeum jest wpisane do rejestru instytucji kultury prowadzonego przez Organizatora pod numerem 4.
2. Muzeum posiada osobowość prawną.

§ 4

Muzeum jest administratorem danych osobowych w rozumieniu art. 4 pkt. 7 RODO.

§ 5

1. Siedzibą Muzeum jest Miasto Tychy.
2. Terenem działania Muzeum jest terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.

§ 6

Ogólny nadzór nad Muzeum sprawuje minister właściwy do spraw kultury i ochrony dziedzictwa narodowego, a bezpośredni Prezydent Miasta Tychy.

§ 7

Muzeum używa pieczętki z nazwą Muzeum, danymi teleadresowymi i numerem NIP.

Rozdział 2.

Zakres działania Muzeum

§ 8

Do zakresu działania Muzeum należy gromadzenie, przechowywanie, konserwacja i udostępnianie zbiorów dotyczących dziejów i kultury Miasta Tychy oraz historycznej ziemi pszczyńskiej, w szczególności z zakresu architektury, urbanistyki, historii, etnografii i sztuk wizualnych.

§ 9

Muzeum prowadzi działalność w szczególności przez:

- 1) gromadzenie zabytków, dzieł sztuki i materiałów dokumentacyjnych w statutowo określonym zakresie, pozyskiwanych w drodze zakupów, darowizn, zapisów, depozytów, wymiany;
- 2) inwentaryzowanie, katalogowanie i naukowe opracowywanie zgromadzonych zbiorów oraz materiałów dokumentacyjnych;
- 3) przechowywanie zgromadzonych zbiorów, w warunkach zapewniających im właściwy stan zachowania i bezpieczeństwo, oraz magazynowanie ich w sposób dostępny do celów naukowych;
- 4) zabezpieczenie i konserwację zbiorów;
- 5) urządzanie wystaw stałych i czasowych;
- 6) organizowanie badań i ekspedycji naukowych;
- 7) prowadzenie działalności edukacyjnej;
- 8) popieranie i prowadzenie działalności artystycznej i upowszechniającej kulturę;
- 9) udostępnianie zbiorów do celów edukacyjnych i naukowych;
- 10) zapewnienie właściwych warunków zwiedzania oraz korzystania ze zbiorów i zgromadzonych informacji;
- 11) prowadzenie archiwum i biblioteki zakładowej;
- 12) prowadzenie działalności wydawniczej, w tym publikowanie i rozpowszechnianie katalogów, przewodników po wystawach, materiałów informacyjnych i wyników badań naukowych z zakresu działalności Muzeum, oraz wydawnictw naukowych i popularnonaukowych;
- 13) współpracę z polskimi i zagranicznymi muzeami, administracją rządową i samorządową, instytucjami kultury, polskimi i zagranicznymi instytutami naukowo-badawczymi, organizacjami pozarządowymi, a także innymi osobami prawnymi,

jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej oraz osobami fizycznymi.

§ 10

Muzeum gromadzi w szczególności:

- 1) dzieła sztuki;
- 2) dokumenty, w tym kartograficzne oraz ikonograficzne;
- 3) sztandary;
- 4) mundury;
- 5) ordery i odznaczenia;
- 6) stroje ludowe i ubiory miejskie;
- 7) rekwizyty i kostiumy obrzędowe;
- 8) meble i inne elementy wyposażenia domu;
- 9) dewocjonalia;
- 10) przedmioty codziennego użytku;
- 11) fotografie;
- 12) książki.

Rozdział 3.

Organizacja Muzeum

§ 11

W skład Muzeum wchodzi Oddział o nazwie „Tyska Galeria Sportu. Oddział Muzeum Miejskiego w Tychach”.

§ 12

1. Organizację wewnętrzną Muzeum, w tym zakres działania komórek organizacyjnych i samodzielnych stanowisk pracy, określa regulamin organizacyjny, nadawany przez Dyrektora Muzeum, z zastrzeżeniem art. 13 ust. 3 ustawy o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej.

2. Zmiany regulaminu organizacyjnego dokonywane są w trybie określonym dla jego nadania.

Rozdział 4.

Zarządzanie Muzeum

§ 13

1. Muzeum jest zarządzane przez Dyrektora Muzeum, zwanego dalej „Dyrektorem”, którego powołuje i odwołuje Prezydent Miasta Tychy, w trybie i na zasadach przewidzianych w ustawie o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej oraz w ustawie o muzeach.

2. Dyrektor reprezentuje Muzeum na zewnątrz, odpowiada za prawidłową realizację działalności statutowej oraz właściwe gospodarowanie mieniem i środkami finansowymi Muzeum.

§ 14

1. Dyrektor zarządza Muzeum przy pomocy Zastępcy.

2. Zastępcę powołuje i odwołuje Dyrektor.

§ 15

1. Przy Muzeum działa Rada Muzeum, której członków powołuje i odwołuje Rada Miasta Tychy w trybie i na zasadach określonych w ustawie o muzeach.
2. Rada Muzeum działa na zasadach i w zakresie określonym w art. 11 ustawy o muzeach.
3. Rada Muzeum składa się z 11 członków.

§ 16

1. W Muzeum mogą działać kolegia doradcze utworzone na zasadach określonych w art. 12 ustawy o muzeach.
2. Dyrektor informuje Organizatora o zamiarze utworzenia kolegium doradczego. Organizator ma prawo desygnowania przedstawiciela do składu kolegium doradczego.
3. Kolegium doradcze może mieć charakter stały albo być utworzone w związku z realizacją konkretnego zadania.
4. Zakres działania kolegium doradczego i liczbę jego członków określa Dyrektor.
5. W skład kolegium doradczego wchodzi pracownicy Muzeum lub osoby spoza Muzeum.
6. Członkowie kolegium doradczego wybierają ze swojego grona przewodniczącego kolegium.
7. Posiedzenie kolegium doradczego zwołuje Dyrektor.
8. Kolegium doradcze wyraża opinie w formie uchwał podejmowanych zwykłą większością głosów przy obecności co najmniej połowy składu kolegium. W przypadku równej liczby głosów decyduje głos przewodniczącego kolegium doradczego.
9. Z posiedzenia kolegium doradczego sporządza się protokół, który zawiera porządek posiedzenia, nazwiska obecnych członków kolegium oraz opinie zgłoszone podczas posiedzenia.
10. Protokół podpisują obecni na posiedzeniu członkowie kolegium doradczego.
11. Obsługę posiedzeń kolegium doradczego zapewnia Muzeum.

Rozdział 5.

Gospodarka finansowa Muzeum

§ 17

Środki potrzebne do utrzymania i rozwoju Muzeum zapewnia Organizator.

§ 18

1. Muzeum prowadzi gospodarkę finansową na zasadach określanych w ustawie o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej i innych obowiązujących w tym zakresie przepisach prawa.
2. Podstawą gospodarki finansowej Muzeum jest plan finansowy, ustalony przez Dyrektora, z zachowaniem wysokości dotacji Organizatora.
3. Majątek Muzeum wykorzystuje się do celów wynikających z zakresu działania Muzeum.

§ 19

1. Źródłami finansowania działalności Muzeum są:

- 1) przychody z prowadzonej działalności, w tym ze sprzedaży składników majątku ruchomego;
- 2) przychody z najmu i dzierżawy składników majątkowych;
- 3) dotacje podmiotowe i celowe z budżetu państwa lub jednostki samorządu terytorialnego;
- 4) środki otrzymywane od osób fizycznych i prawnych oraz z innych źródeł.

2. Organizator przekazuje Muzeum środki finansowe w formie dotacji:

- 1) podmiotowej na dofinansowanie działalności bieżącej w zakresie realizowanych zadań statutowych, w tym na utrzymanie i remonty obiektów;
- 2) celowej na finansowanie lub dofinansowanie kosztów realizacji inwestycji;
- 3) celowej na realizację wskazanych zadań i programów.

§ 20

Dyrektor zapewnia terminowe sporządzenie rocznego sprawozdania finansowego i przedłożenie go do zatwierdzenia Prezydentowi Miasta Tychy.

§ 21

1. Muzeum może, na zasadach przewidzianych w obowiązujących przepisach, prowadzić jako działalność dodatkową, działalność gospodarczą w zakresie:

- 1) usług handlowych, w tym sprzedaży publikacji, pamiątek i innych wyrobów związanych tematycznie z profilem działalności Muzeum;
- 2) usług związanych z obsługą ruchu turystycznego;
- 3) usług szkoleniowych i konserwatorskich;
- 4) odpłatnego udostępniania zbiorów;
- 5) wynajmu oraz dzierżawy majątku ruchomego i nieruchomego Muzeum;
- 6) usług reklamowych, promocji i sponsoringu;
- 7) usług polegających na organizacji zajęć edukacyjnych.

2. Dochód uzyskany z działalności gospodarczej wykorzystuje się wyłącznie w celu finansowania działalności statutowej Muzeum.

§ 22

1. Do dokonywania czynności prawnych w imieniu Muzeum, w tym do składania oświadczeń woli w zakresie jego praw i zobowiązań finansowych oraz majątkowych, uprawniony jest Dyrektor.

2. Dyrektor może ustanawiać pełnomocników do dokonywania czynności prawnych w imieniu Muzeum, określając zakres pełnomocnictwa.

3. Udzielenie i odwołanie pełnomocnictwa podlega ujawnieniu w rejestrze instytucji kultury, o którym mowa w § 3 ust. 1, za wyjątkiem pełnomocnictw procesowych.

Rozdział 6.

Postanowienia końcowe

§ 23

Połączenia, podziału lub likwidacji Muzeum dokonuje Organizator w trybie i na zasadach określonych w obowiązujących przepisach.

§ 24

Zmian statutu dokonuje się w trybie właściwym dla jego nadania.

Uzasadnienie:

Zaproponowana przez Ministerstwo Kultury i Dziedzictwa Narodowego poprzednia wersja statutu nie stała się przedmiotem uchwały Rady Miasta z uwagi na zastrzeżenia zgłoszone przez Centrum Usług Wspólnych w Tychach prowadzące obsługę finansową Muzeum. Prace zostały wznowione i nowy projekt statutu przygotowany w konsultacji z Narodowym Instytutem Muzealnictwa i Ochrony Zbiorów wedle proponowanego schematu statutu dla muzeum samorządowego został uzgodniony z Ministerstwem Kultury i Dziedzictwa Narodowego.

Opracował:

2020-07-15

(data i podpis pracownika)

Zatwierdził pod względem merytorycznym:

DYREKTOR
MUZEUM MIEJSKIEGO
W TYCHACH

2020-07-15

Aleksandra Matuszczyk

(data, podpis i pieczęć Kierownika)

Sprawił pod względem prawnym:

dr Paulina Gwoździiewicz-Matzen

2020-07-15

RADCA PRAWNY

(data, podpis i pieczęć Radcy prawnego)

Zatwierdził:

ZASTĘPCA PREZYDENTA
DS. SPOŁECZNYCH

mgr Maciej Gromiłyka

(data, podpis i pieczęć resortowego Zastępcy Prezydenta /
Skarbnika Miasta / Sekretarza Miasta)

Kieruję do Przewodniczącej Rady Miasta
Tychy celem przedłożenia pod obrady

PREZYDENT MIASTA TYCHY

mgr inż. Andrzej Dziuba

(data, podpis i pieczęć Prezydenta)

Numer nadany przez DUR:

DUR.0006. 127.2020

Projekt uchwały kieruję na:

PRZEWODNICZĄCA
RADY MIASTA TYCHY

Barbara Konieczna

04.08.20

(data, podpis i pieczęć Przewodniczącej Rady Miasta)

Odpowiedzialny pracownik (podmiot)
za realizację uchwały:

Rozdzielnik:

- 1) DUR;
- 2) Muzeum Miejskie w Tychach;
- 3) Śląski Urząd Wojewódzki w Katowicach.

Projekt uchwały w sprawie zmiany Statutu Powiatowego Urzędu Pracy w Tychach.

**UCHWAŁA NR XIX/..../20
RADY MIASTA TYCHY**

z dnia 27 sierpnia 2020 r.

w sprawie zmiany Statutu Powiatowego Urzędu Pracy w Tychach

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 713) oraz art. 12 pkt 11, art. 40 ust. 2 pkt 1 w zw. z art. 92 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 920) oraz art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 869 z późn. zm) na wniosek Prezydenta Miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez Komisję Porządku Publicznego, Zdrowia, Spraw Społecznych i Samorządowych.

Rada Miasta Tychy uchwala:

§ 1

W załączniku do uchwały Nr 0150/XXXII/716/09 Rady Miasta Tychy z dnia 25 czerwca 2009 r.

w sprawie nadania Statutu Powiatowego Urzędu Pracy w Tychach wprowadza się następujące zmiany:

1) §4 ust. 3 otrzymuje brzmienie:

„3. Dyrektor kieruje działalnością Urzędu przy pomocy Głównego Księgowego, Kierowników komórek organizacyjnych oraz koordynatorów powołanych stosownym Zarządzeniem”;

2) uchyla się §4 ust. 4 i ust. 5.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Uzasadnienie:

(Uchwała Nr / / 20)

Zmianę załącznika do uchwały Nr 0150/XXXII/716/09 Rady Miasta Tychy z dnia 25 czerwca 2009 r. w sprawie nadania Statutu Powiatowego Urzędu Pracy w Tychach uzasadnia się reorganizacją jednostki polegającą na likwidacji stanowiska Zastępcy Dyrektora Powiatowego Urzędu Pracy w Tychach.

Opracował: KIEROWNIK DZIAŁU Organizacyjno-Administracyjnego <i>[Signature]</i> 11.08.2020 <i>[Signature]</i> Wioletta Zambor-Pietrasiuk (data i podpis pracownika)	Projekt uchwały kieruję na: PRZEWODNICZĄCA RADY MIASTA TYCHY 20.08.2020 <i>[Signature]</i> Barbara Konieczna (data, podpis i pieczęć Przewodniczącego Rady Miasta)
Zatwierdził pod względem merytorycznym: DYREKTORA Powiatowego Urzędu Pracy w Tychach 11.08.2020 <i>[Signature]</i> Dorota Otok (data, podpis i pieczęć Dyrektora)	Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały: Dyrektor Powiatowego Urzędu Pracy w Tychach
Sprawdził pod względem prawnym: Radca Prawny 12.08.2020 <i>[Signature]</i> Dariusz Michalski (data, podpis i pieczęć Radcy Prawnego)	Rozdzielnik: 1. Powiatowy Urząd Pracy w Tychach 2. DUR (Urząd Miasta Tychy)
Zatwierdził: ZASTĘPCA PREZYDENTA DS. SPŁACZNYCH <i>[Signature]</i> (data, podpis i pieczęć Resortowego Zastępcy Prezydenta/Skarbnika Miasta/Sekretarza Miasta)	
Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy celem przedłożenia pod obrady PREZYDENT MIASTA TYCHY <i>[Signature]</i> (data, podpis i pieczęć Prezydenta)	
Numer nadany przez DUR DUR.0006.125.2020	

Projekt uchwały w sprawie wprowadzenia na terenie Miasta Tychy Programu „3+ liczna rodzina”.

**UCHWAŁA NR XIX/...../20
RADY MIASTA TYCHY**

z dnia 27 sierpnia 2020 r.

w sprawie wprowadzenia na terenie Miasta Tychy Programu „3+ liczna rodzina”

Na podstawie art. 27 ustawy z dnia 5 grudnia 2014 r. o Karcie Dużej Rodziny (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1348) oraz 7 ust. 1 pkt 6a, art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 oraz art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713), na wniosek Prezydenta Miasta Tychy, po przeprowadzeniu konsultacji na podstawie Uchwały Nr 0150/XLVI/1036/10 Rady Miasta Tychy z dnia 26 sierpnia 2010 r. w sprawie szczegółowego sposobu konsultowania z organizacjami pozarządowymi i podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji, jak również na podstawie Uchwały nr III/42/18 Rady Miasta Tychy z dnia 20 grudnia 2018 r. w sprawie zasad i trybu przeprowadzania konsultacji z mieszkańcami miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez Komisję Porządku Publicznego, Zdrowia, Spraw Społecznych i Samorządowych

**Rada Miasta Tychy
uchwala, co następuje:**

§ 1

1. Wprowadza się na terenie Miasta Tychy Program „3+ liczna rodzina” w brzmieniu określonym Regulaminem, który stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.
2. Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały traci moc uchwała nr 0150/XXVII/606/09 Rady Miasta Tychy z dnia 29 stycznia 2009 roku w sprawie wprowadzenia na terenie Miasta Tychy Programu „3+ Liczna Rodzina”.
3. Karty beneficjentów Programu „3+ Liczna Rodzina” wydane przed wejściem w życie niniejszej uchwały pozostają ważne do upływu terminu w nich określonych.
4. Porozumienia zawarte z partnerami Programu do dnia wejścia w życie niniejszej uchwały pozostają ważne do upływu terminu w nich określonych.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Załącznik nr 1
do uchwały nr XIX/...../20
Rady Miasta Tychy

Regulamin Programu „3+ liczna rodzina”

§1

Program „3+ liczna rodzina” skierowany jest do członków rodzin wielodzietnych zamieszkałych na terenie miasta Tychy oraz podopiecznych placówek opiekuńczo-wychowawczych w Tychach.

§2

Program ma na celu:

1. wsparcie uczestników Programu poprzez umacnianie rodziny i poprawę sytuacji ekonomicznej,
2. kształtowanie pozytywnego wizerunku rodzin wielodzietnych,
3. zwiększenie szans rozwojowych i edukacyjnych uczestników Programu.

§3

Cele Programu będą realizowane poprzez:

1. wprowadzenie ulg dla członków rodzin wielodzietnych przez jednostki organizacyjne miasta Tychy,
2. pozyskiwanie i współpraca z partnerami Programu będącymi m.in. spółkami prawa handlowego z udziałem miasta Tychy oraz podmiotami prywatnymi prowadzącymi działalność gospodarczą poprzez oferowanie ulg dla członków rodzin wielodzietnych,
3. tworzenie przychylnego klimatu lokalnego dla inicjatyw na rzecz rodzin wielodzietnych,
4. promocję Programu za pośrednictwem wszelkich mediów.

§4

1. Przez rodzinę wielodzietną rozumie się:
 - a) rodzinę zamieszkałą na terenie Miasta Tychy, składającą się z rodziców (rodzica) lub małżonka rodzica, którzy mają na utrzymaniu łącznie co najmniej troje dzieci w wieku do 18. roku życia lub 25. roku życia, w przypadku gdy dziecko się uczy lub studiuje,
 - b) rodziców zastępczych oraz osoby prowadzące rodzinny dom dziecka wraz z dziećmi.
2. Przez rodzinę zastępczą oraz osoby prowadzące rodzinny dom dziecka rozumie się rodzinę i osoby, o których mowa w ustawie z dnia 9 czerwca 2011 r. o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej.
3. Przez Kartę rozumie się kartę Programu „3+ liczna rodzina”. Wzór Karty jest określony w Załączniku nr 1 do niniejszego Regulaminu.

§5

1. Karta wydawana jest na okres 5 lat lub do momentu posiadania uprawnień do korzystania z Programu, określonych w ust. 2-7.
2. Karta przysługuje rodzicom (rodzicowi) lub małżonkowi rodzica, o których mowa w § 4 ust. 1 lit. a) do czasu wygaśnięcia uprawnień dla ostatniego dziecka.
3. Prawo do posiadania Karty przysługuje dzieciom do ukończenia 18. roku życia lub
do 25. roku życia, jeśli dziecko uczy się w:
 - a) szkole – do dnia 30 września następującego po końcu roku szkolnego,

- b) szkole wyższej – do dnia 30 września roku, w którym jest planowane ukończenie nauki.
4. Dziecko, któremu przyznano Kartę, nie traci prawa do jej posiadania odpowiednio przez okres, o którym mowa w ust. 3 mimo utraty tego uprawnienia przez dzieci, które wchodziły w skład rodziny wielodzietnej.
 5. Prawo do posiadania Karty przysługuje członkowi rodziny wielodzietnej, jeżeli w dniu składania wniosku o przyznanie Karty co najmniej troje dzieci w rodzinie wielodzietnej spełnia wymagania, o których mowa w ust. 3.
 6. W przypadku rodziców zastępczych spokrewnionych lub niezawodowych, Karta przyznawana jest na okres postanowienia sądu.
 7. W przypadku zawodowych rodzin zastępczych, w tym pełniących funkcję pogotowia rodzinnego, Karta przyznawana jest do czasu wygaśnięcia umowy o pełnieniu funkcji zawodowej rodziny zastępczej.
 8. W przypadku dzieci umieszczonych w placówkach opiekuńczo-wychowawczych w Tychach, Karta jest przyznawana z zastosowaniem ust. 3, na wniosek dyrektora placówki opiekuńczo – wychowawczej.
 9. Prawo do posiadania Karty nie przysługuje rodzicowi, którego sąd pozbawił władzy rodzicielskiej lub któremu sąd ograniczył władzę rodzicielską przez umieszczenie dziecka w pieczy zastępczej, chyba że sąd nie pozbawił go władzy rodzicielskiej lub jej nie ograniczył przez umieszczenie dziecka w pieczy zastępczej w stosunku do co najmniej trojga dzieci.
 10. Prawo do posiadania Karty nie przysługuje rodzicowi zastępczemu lub prowadzącemu rodzinny dom dziecka, w przypadku gdy sąd orzekł o odebraniu dzieci z uwagi na niewłaściwe sprawowanie pieczy zastępczej.
 11. Prawo do posiadania Karty nie przysługuje członkowi rodziny wielodzietnej, który zmienił miejsce zamieszkania i zamieszkuje poza terenem Miasta Tychy.
 12. W przypadku wystąpienia zmian mających wpływ na prawo do posiadania Karty, w tym zmiany miejsca zamieszkania lub innych danych, uczestnik Programu jest zobowiązany do niezwłocznego powiadomienia o tym organu, który przyznał Kartę.

§6

1. Potwierdzeniem uczestnictwa w Programie jest posiadanie Karty „3+ liczna rodzina”.
2. Karta wydawana jest bezpłatnie.
3. Wnioski o wydanie lub przedłużenie Karty rozpatrywane będą wyłącznie z kompletem następujących, aktualnych dokumentów przedstawionych do wglądu przy składaniu wniosku:
 - a) w przypadku rodziców, małżonków lub opiekunów prawnych – dowód tożsamości ze zdjęciem,
 - b) w przypadku osób, które ukończyły 18. rok życia i kontynuują naukę – legitymacja lub zaświadczenie wydane przez stosowną placówkę oświatową/edukacyjną,
 - c) w przypadku rodzin zastępczych – postanowienie sądu, umowa o pełnieniu funkcji rodziny zastępczej lub inny dokument potwierdzający opiekę nad dzieckiem.
4. Po pozytywnej weryfikacji wniosku, Karta zostaje wydana członkom rodziny wielodzietnej w terminie 1 miesiąca od dnia złożenia wniosku. Złożenie wniosku i odbiór Kart jest możliwy przez pełnoletniego członka rodziny wielodzietnej.
5. W przypadku utraty, zgubienia, kradzieży lub uszkodzenia Karty, członek rodziny wielodzietnej może złożyć wniosek o wydanie duplikatu Karty.
6. Karta posiada dane identyfikacyjne właściciela, ma charakter osobisty i nie może być udostępniana innym osobom.

7. Wniosek o przedłużenie Karty na kolejne lata można złożyć nie wcześniej niż miesiąc przed upływem okresu ważności.

§7

1. Współpraca z partnerami Programu odbywa się na zasadzie porozumień zawartych pomiędzy miastem Tychy a partnerami, określającymi ulgi dla członków rodzin wielodzietnych korzystających z Programu.
2. Lista partnerów Programu wraz z oferowanymi ulgami będzie publikowana na stronie internetowej miasta Tychy.

Załącznik nr 1
Do Regulaminu Programu
„3+ liczna rodzina”

Wzór Karty „3+ liczna rodzina”

3+ liczna rodzina karta rabatowa			
			
January Nowak-Kowalski 1.01.1980r			
3+		Karta ważna do:	
			
		www.licznarodzina.pl	
liczna rodzina karta rabatowa			

UZASADNIENIE

(Uchwała Nr XIX/...../20)

Program „3+ liczna rodzina” skierowany jest do rodzin wielodzietnych zamieszkałych na terenie miasta Tychy oraz podopiecznych placówek opiekuńczo – wychowawczych w Tychach. Program ma na celu wsparcie jego uczestników poprzez poprawę sytuacji ekonomicznej, zwiększenie szans rozwojowych i edukacyjnych oraz kształtowanie pozytywnego wizerunku rodzin wielodzietnych. Miasto Tychy realizuje działania z zakresu polityki społecznej na rzecz działań zmierzających do tworzenia optymalnych warunków wspierających rodziny, w tym szczególnie rodziny wielodzietne. Program doskonale wpisuje się w ideę Europejskiej Sieci Samorządów Przyjaznych Rodzinie, do której przystąpiło miasto Tychy. Ponadto zgodnie z ustawą z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, jednym z zadań własnych gminy jest wspieranie rodziny i systemu pieczy zastępczej. Jednocześnie zgodnie z art. 27 ustawy z dnia 5 grudnia 2014 r. o Karcie Dużej Rodziny, rada gminy może uchwalić samorządowy program przyznający uprawnienia członkom rodzin wielodzietnych.

Opracował: 14.08.2020 <i>Zdzisław Stachurski</i> (data i podpis pracownika)	Numer nadany przez DUR: DUR 0006 118 2020
Zatwierdził pod względem merytorycznym: W z. Naczelnika Wydziału Spraw Społecznych i Zdrowia KIEROWNIK Referatu Polityki Społecznej i Zdrowia 15.08.2020 <i>Barbara Konieczna</i> (data, podpis i pieczęć Kierownika)	Projekt uchwały kieruję na: PRZEWODNICZĄCA RADY MIASTA TYCHY 19.08.2020 <i>Barbara Konieczna</i> (data, podpis i pieczęć Przewodniczącego Rady Miasta)
Sprawdził pod względem prawnym: ADWOKAT 14.08.2020 <i>Mikołaj Kusiński</i> (data, podpis i pieczęć Radcy prawnego)	Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały: Wydział Spraw Społecznych i Zdrowia
Zatwierdził: ZASTĘPCA PREZYDENTA DS. SPOŁECZNYCH <i>Maciej Gramatyka</i> (data, podpis i pieczęć resortowego Zastępcy Prezydenta/ Skarbnika Miasta/Sekretarza Miasta)	Rozdzielnik: 1. Wydział Obsługi Rady Miasta wm. 2. Wydział Spraw Społecznych i Zdrowia wm. 3. Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji 4. Miejskie Centrum Kultury 5. Muzeum Miejskie 6. Teatr Mały 7. Śląski Urząd Wojewódzki w Katowicach
Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy celem przedłożenia pod obrady PREZYDENT MIASTA TYCHY <i>Wojciech Dziuba</i> (data, podpis i pieczęć Prezydenta)	

Projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w południowej części osiedla Wilkowyje w Tychach – etap III.

Nin. projekt uchwały znajduje się w osobnym pliku.

Projekt uchwały w sprawie przyznania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków, położonych na obszarze miasta Tychy.

**UCHWAŁA NR XIX/.../20
RADY MIASTA TYCHY**

z dnia 27 sierpnia 2020 r.

w sprawie przyznania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków, położonych na obszarze miasta Tychy

Na podstawie art. 81 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 282 z późn. zm.) oraz § 4 ust. 3 Uchwały Nr III/60/18 Rady Miasta Tychy z dnia 20 grudnia 2018 r. w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków, położonych na obszarze miasta Tychy (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z dnia 4 stycznia 2019, poz. 71), zmienionej Uchwałą nr XV/310/20 Rady Miasta Tychy z dnia 27 lutego 2020 r. (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z dnia 10 marca 2020, poz. 2183), na wniosek Prezydenta Miasta, po zaopiniowaniu przez Komisję Finansów Publicznych,

Rada Miasta uchwala:

§ 1

Przyznaje się dotację w łącznej wysokości 20 000 zł (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych) Wspólnocie Mieszkaniowej „Mikołowska” przy ul. Mikołowskiej 67 w Tychach, na przebudowę konstrukcji dachu wraz z wymianą pokrycia dachowego budynku mieszkalnego wpisanego do gminnej ewidencji zabytków, znajdującego się przy ul. Mikołowskiej 67 w Tychach.

§ 2

Przyznaje się dotację w łącznej wysokości 30 000 zł (słownie: trzydzieści tysięcy złotych) parafii pw. Ducha Świętego w Tychach, na wykonanie inwentaryzacji architektonicznej budynku kościoła wpisanego do rejestru zabytków województwa śląskiego, znajdującego się przy ul. Myśliwskiej 43 w Tychach.

§ 3

. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

(Uchwała Nr/...../20)

Zasady finansowania opieki nad zabytkami uregulowane są w ustawie z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Zgodnie z art. 73 tej ustawy, podmiot posiadający tytuł prawny do zabytku wpisanego do rejestru zabytków może ubiegać się o udzielenie dotacji celowej na dofinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy takim zabytku. Dotacja taka, zgodnie z art. 81 ustawy, może być udzielona przez organ stanowiący gminy, na zasadach określonych w podjętej przez ten organ uchwale tj. Uchwale Nr III/60/18 Rady Miasta Tychy z dnia 20 grudnia 2018 r. w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków, położonych na obszarze miasta Tychy (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z dnia 4 stycznia 2019, poz. 71), zmienionej Uchwałą nr XV/310/20 Rady Miasta Tychy z dnia 27 lutego 2020 r. (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z dnia 10 marca 2020, poz. 2183). Przyznanie dotacji celowej z przeznaczeniem na wykonanie robót budowlanych i prac inwentaryzacyjnych uzasadnione jest wartością zabytków oraz ich stanem technicznym. Wnioski Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Mikołowskiej 67 w Tychach oraz Parafii pw. Ducha Świętego w Tychach przeszły pozytywną weryfikację formalną oraz zostały pozytywnie ocenione pod względem merytorycznym przez powołaną przez Prezydenta Miasta Tychy Komisję Oceniającą wnioski o udzielenie w roku 2020 dotacji z budżetu miasta Tychy na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków, położonych na obszarze miasta Tychy.

Wskazane obiekty stanowią ważne elementy przestrzeni miasta. Budynek mieszkalny przy ul. Mikołowskiej 67 powstał w latach 20. XX wieku jako dom mieszkalny dla pracowników browaru Książęcego w Tychach, stanowi element zespołu budynków patronackich browaru, zlokalizowanego wzdłuż ulicy Mikołowskiej. Jest ważnym przykładem procesów urbanizacyjnych i industrializacyjnych Tychów, które miały miejsce na początku XX wieku. Obiekt nie był przebudowany, zachował więc swoją bryłę w niezmienionej formie. Prace remontowe pomogą w przywróceniu zabytkowi właściwego stanu technicznego.

Kościół pw. Ducha Świętego to wyjątkowy przykład architektury sakralnej przełomu lat 70. i 80. XX wieku, unikatowy w swojej formie, rozwiązaniach przestrzennych i detalu. Za projekt kościoła Stanisław Niemczyk został uhonorowany Nagrodą Roku Stowarzyszenia Architektów Polskich w kategorii za najlepszą realizację roku 1983. W grudniu 2019 roku obiekt został objęty ochroną konserwatorską poprzez wpis do rejestru zabytków województwa śląskiego. Przyznana dotacja pozwoli na przygotowanie do dalszych prac badawczych zabytku, co w przyszłości przyczyni się do przeprowadzenia prac konserwatorskich w obiekcie.

Opracował: MIEJSKI KONSERWATOR ZABYTKÓW W TYCHACH <i>Anna Syka</i> mgr inż. arch. Anna Syka 07.08.20 (data i podpis pracownika)	Numer nadany przez DUR: DUR.0006. 110.1010
Zatwierdził pod względem merytorycznym: (data, podpis i pieczęć Kierownika)	Projekt uchwały kieruję na <i>PP</i> PRZEWODNICZĄCA RADY MIASTA TYCHY <i>Barbara Konieczna</i> (data, podpis i pieczęć Przewodniczącego Rady Miasta) 07.08.20
Sprawdził pod względem prawnym: ADWOKAT <i>Michał Rus</i> 07.08.2020 (data, podpis i pieczęć Radcy prawnego)	Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały:
Zatwierdził: ZASTĘPCY PRZEWODNICZĄCEGO RADY MIASTA TYCHY <i>Igor Smietaniński</i> 7.08.2020 (data, podpis i pieczęć resortowego Zastępcy Prezydenta / Skarbnika Miasta / Sekretarza Miasta)	Rozdzielnik: 1) GKZ 2) DKB 3) DUR 4) Wojewoda Śląski
Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy celem przedłożenia pod obrady PREZYDENT MIASTA TYCHY <i>mgr inż. Andrzej Dziuba</i> 07.08.2020 (data, podpis i pieczęć Prezydenta)	

Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XVII/356/20 Rady Miasta Tychy z dnia 28 maja 2020 r. w sprawie nadania nazwy rondo Tomasza i Wiktora Szczygieł rondo położonemu u zbiegu ulic Turyńskiej, Kościelnej i Mysłowickiej w Tychach.

**UCHWAŁA NR XIX/ /20
RADY MIASTA TYCHY**

z dnia 27 sierpnia 2020 r.

**w sprawie zmiany uchwały nr XVII/356/20 Rady Miasta Tychy z dnia 28 maja 2020 r.
w sprawie nadania nazwy rondo Tomasza i Wiktora Szczygieł rondo położonemu
u zbiegu ulic Turyńskiej, Kościelnej i Mysłowickiej w Tychach**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 13 oraz art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713), na wniosek Prezydenta Miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez Komisję Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury,

Rada Miasta Tychy uchwala:

§ 1

W uchwale nr XVII/356/20 Rady Miasta Tychy z dnia 28 maja 2020 r. w sprawie nadania nazwy rondo Tomasza i Wiktora Szczygieł rondo położonemu u zbiegu ulic Turyńskiej, Kościelnej i Mysłowickiej w Tychach wyraz "Szczygieł" zastępuje się wyrazem "Szczygłów" w tytule uchwały, w § 1 uchwały, oraz w załączniku graficznym.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Uzasadnienie
(Uchwała Nr XIX/...../20)

Po wejściu w życie uchwały nr XVII/356/20 Rady Miasta Tychy z dnia 28 maja 2020 r. w sprawie nadania nazwy rondo Tomasza i Wiktora Szczygiet rondo położonemu u zbiegu ulic Turyńskiej, Kościelnej i Mysłowickiej w Tychach, pojawiły się wątpliwości co do poprawności nazwy "Szczygiet". W związku z tym zasięgnęliśmy opinii u Pana dr. Tomasza Piekota, językoznawcy z Instytutu Filologii Polskiej UW, który wskazał że poprawna nazwa powinna brzmieć Tomasza i Wiktora Szczyglów.

Opracował: INSPEKTOR Wydziału Geodezji 23.07.2020 (data i podpis pracownika) Urszula Tokarz	Numer nadany przez DUR: DUR.0006 104 2020
Zatwierdził pod względem merytorycznym: NACZELNIK Wydziału Geodezji 23.07.2020 (data, podpis i pieczęć Kierownika) mgr inż. Paweł Ruszkowski	Projekt uchwały kieruję na: 25.07.2020 Sępc-VIII
Sprawdził pod względem prawnym: RADCA PRAWNY 23.07.2020 (data, podpis i pieczęć Radcy prawnego)	PRZEWODNICZĄCA RADY MIASTA TYCHY Barbara Konieczna 07.08.2020 (data, podpis i pieczęć Przewodniczącego Rady Miasta)
Zatwierdził: ZASTĘPCY PRZEDSIEDZĄCY MIASTA OS. G. PRZESTRZENNEJ 27.07.2020 (data, podpis i pieczęć resortowego Zastępcy Prezydenta / Skarbnika Miasta / Sekretarza Miasta) mgr Igor Smietanski	Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały:
Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy celem przedłożenia pod obrady PREZYDENT MIASTA TYCHY (data, podpis i pieczęć Prezydenta)	Rozdzielnik: 1) GWG 2) DUR 3) Wojewoda Śląski

Projekt uchwały w sprawie wniesienia skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego na zarządzenie zastępcze Wojewody Śląskiego nr NPII.4131.4.2.2020 z dnia 10 lipca 2020 roku w sprawie zmiany nazwy ulicy „Jana Brzozy” (02288) na „Balladyny”.

**UCHWAŁA NR XIX/.../20
RADY MIASTA TYCHY**

z dnia 27 sierpnia 2020 r.

**w sprawie wniesienia skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego
na zarządzenie zastępcze Wojewody Śląskiego nr NPII.4131.4.2.2020 z dnia 10 lipca
2020 roku w sprawie zmiany nazwy ulicy „Jana Brzozy” (02288) na „Balladyny”**

Na podstawie art. 98 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713) oraz art. 3 § 2 pkt 7 ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 roku Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi (Dz. U. z 2019 r., poz. 2325) w związku z art. 3 ust. 4 oraz art. 6 ust. 4 ustawy o zakazie propagowania komunizmu lub innego ustroju totalitarnego przez nazwy jednostek organizacyjnych, jednostek pomocniczych gminy, budowli, obiektów i urządzeń użyteczności publicznej oraz pomniki (Dz. U. z 2018 r., poz. 1103), po zaopiniowaniu przez Komisję Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury,

Rada Miasta Tychy uchwala:

§ 1

Wnieść skargę do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego na zarządzenie zastępcze Wojewody Śląskiego nr NPII.4131.4.2.2020 z dnia 10 lipca 2020 roku w sprawie zmiany nazwy ulicy „Jana Brzozy” (02288) położonej na terenie miasta Tychy, na „Balladyny”.

§ 2

Upoważnić Prezydenta Miasta Tychy do wniesienia skargi oraz reprezentowania Rady Miasta, przed Wojewódzkim Sądem Administracyjnym z prawem udzielania dalszych pełnomocnictw.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Zarządzeniem zastępczym nr NPII.4131.4.2.2020 z dnia 10 lipca 2020 r. Wojewoda Śląski dokonał zmiany nazwy ulicy „Jana Brzozy” położonej na terenie Miasta Tychy na „Balladyny”.

Przedmiotowe zarządzenie zastępcze zostało wydane z naruszeniem przepisów Konstytucji RP oraz przepisów ustawy o zakazie propagowania komunizmu lub innego ustroju totalitarnego przez nazwy jednostek organizacyjnych, jednostek pomocniczych gminy, budowli, obiektów i urządzeń użyteczności publicznej oraz pomniki.

Wojewoda, zmieniając nazwę ulicy, wykonał swą kompetencję w sposób arbitralny, nie uszanowawszy chronionej prawem autonomii i samodzielności, praw i wolności ogółu mieszkańców, stanowiących wspólnotę samorządową w rozumieniu art. 16 Konstytucji RP. Organy administracji rządowej powinny ingerować w działalność jednostek samorządu terytorialnego tylko wtedy, kiedy te ostatnie nie są w stanie poradzić sobie z realizacją określonych działań.

Pismem z dnia 31 października 2017 r. Wojewoda zwrócił się do Prezydenta Miasta Tychy z prośbą o podanie propozycji nowej nazwy ulicy „Jana Brzozy”, adekwatnej do nazw ulic, które położone są w najbliższej okolicy. W związku z powyższym przedstawiono Wojewodzie propozycję nowej nazwy ulicy zmieniającą funkcjonującą dotychczas nazwę Jana Brzozy na „Brzozy”. Nazwa ta byłaby zgodna z przyjętą w dniu 22 czerwca 2017 r. uchwałą Rady Miasta Tychy w sprawie nadania nazw ulic i placów będących drogami publicznymi lub nazw dróg wewnętrznych, rond ulicznych, parków i skwerów. Przedmiotowa ulica Jana Brzozy zlokalizowana jest na granicy osiedla „B” dlatego nowa nazwa ulicy powinna zaczynać się na literę „B”. Tym samym przedstawiona nazwa „Brzozy” nie koliduje z nazwami ulic położonymi w tym rejonie miasta Tychy. Wojewoda jednakże nie uwzględnił zaproponowanej nazwy ulicy. Zaznaczyć należy, że ulice o nazwie Brzozy występują w wielu gminach, w tym także w województwie śląskim. Przykładem jest ulica Brzozy w gminie Czerwionka Leszczyny czy w gminie Skoczów.

Mieszkańcy Tychów wiedząc o konieczności zmiany nazwy ulicy zaproponowali dokonanie zmiany dotychczasowej nazwy na ulicę Brzozy. Byli oni przekonani, iż powyższa nazwa będzie nazwą oficjalną. W związku z powyższym do Prezydenta Miasta Tychy w imieniu mieszkańców zwrócili się radni Rady Miasta Tychy Okręgu I o podjęcie zdecydowanych działań zmierzających do przywrócenia ich woli i uszanowanie ich stanowiska, co do możliwości uczestniczenia w tak istotnych dla nich sprawach jak nadawanie nazw ulic na terenie ich zamieszkania.

W świetle orzecznictwa sądów administracyjnych również sama ustawa, na podstawie której wydane zostało zarządzenie zastępcze narusza przepisy Konstytucji RP. Jako przykład można podać zasadę proporcjonalności, wynikającą z art. 31 ust. 3 Konstytucji RP, bowiem testu proporcjonalności nie spełniają przepisy art. 6 ust. 1 i 2. Przepisy ustawy naruszają także zasadę równego traktowania wyrażoną w art. 32 ust. 1 Konstytucji RP, bowiem ustawodawca w ww. akcie nakłada na jednostki samorządu terytorialnego określone obowiązki, jednocześnie nie wprowadzając podobnych obowiązków (nakazów, zakazów i stosownych sankcji) na podmioty administracji rządowej.

Dodatkowo Wojewoda naruszył także art. 77 § 1 i art. 80 k.p.a. poprzez niepodjęcie wszelkich czynności zmierzających do dokładnego wyjaśnienia stanu faktycznego, co skutkowało wydaniem skarżonego zarządzenia zastępczego w oparciu o wadliwe przeprowadzone postępowanie dowodowe, w tym nieuzasadnioną dowolność przy ocenie dowodów. Wojewoda w zarządzeniu w żaden sposób nie uzasadnił dlaczego nie uwzględnił

zapropnowanej przez skarżącą nazwy ulicy Brzozy. Wskazał jedynie, iż nie uwzględnia zapropnowanej nazwy ulicy. Tym samym Wojewoda wykonał swą kompetencję w sposób arbitralny, nie uszanowawszy chronionej prawem autonomii i samodzielności, praw i wolności ogółu mieszkańców, stanowiących wspólnotę samorządową w rozumieniu art. 16 Konstytucji RP.

Z powyższych powodów zaskarżenie przedmiotowego zarządzenia zastępczego stało się konieczne i uzasadnione.

Opracował: INSPEKTOR Wydziału Geodezji <u>18.08.2020</u> <u>U. Tokarz</u> (data i podpis pracownika) Tokarz	Numer nadany przez DUR: DUR.0006 <u>121</u> <u>2020</u>
Zatwierdził pod względem merytorycznym: NACZELNIK Wydziału Geodezji <u>18.08.2020</u> <u>P. Ruszkowski</u> (data, podpis i pieczęć Kierownika) mgr inż. Paweł Ruszkowski	Projekt uchwały kieruję na: <u>6PI</u> <u>508-V.0</u> PRZEWODNICZĄCA RADY MIASTA TYCHY <u>Barbara Konieczna</u>
Sprawdził pod względem prawnym: RADCA PRAWNY <u>19.08.20</u> <u>Marcin Kuźleja</u> (data, podpis i pieczęć Radcy prawnego) KT 3514	<u>19.08.20</u> (data, podpis i pieczęć Przewodniczącego Rady Miasta)
Zatwierdził: ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA DS. GOSPODARSTWA PRZESTRZENNEJ <u>18.08.2020</u> <u>mgr Igor Śmietaniński</u> (data, podpis i pieczęć resortowego Zastępcy Prezydenta / Skarbnika Miasta / Sekretarza Miasta)	Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały:
Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy celem przedłożenia pod obrady PREZYDENT MIASTA TYCHY <u>18.08.2020</u> <u>mgr inż. Andrzej Dziuba</u> (data, podpis i pieczęć Prezydenta)	Rozdzielnik: 1) GWG 2) DUR 3) Wojewoda Śląski

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym zabudowanej nieruchomości gruntowej, położonej w Tychach przy ul. Miodowej oraz udzielenia bonifikaty od ceny zbycia.

**UCHWAŁA NR XIX/...../2020
RADY MIASTA TYCHY**

z dnia 27 sierpnia 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym zabudowanej nieruchomości gruntowej, położonej w Tychach przy ul. Miodowej oraz udzielenia bonifikaty od ceny zbycia

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 t.j.), art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 3, art. 68 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) oraz w oparciu o § 3 ust 2 uchwały Nr XXIV/423/16 Rady Miasta Tychy z dnia 25 sierpnia 2016 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami i lokalami użytkowymi zmienionej Uchwałą nr XLIX/813/18 Rady Miasta Tychy z dnia 21 czerwca 2018 roku, na wniosek Prezydenta Miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez Komisję Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury oraz Komisję Finansów Publicznych,

Rada Miasta Tychy uchwala:

§ 1

Wyrazić zgodę na zbycie nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem usługowym wielofunkcyjnym, położonej w Tychach przy ul. Miodowej oznaczonej jako działka nr 1086/2 o pow. 3387 m², stanowiącej własność Gminy Miasta Tychy, w trybie bezprzetargowym, na rzecz Fundacji Śląskie Hospicjum dla Dzieci „Świetlikowo”.

§ 2

Udzielić bonifikaty w wysokości 99% od ceny nieruchomości ustalonej w oparciu o wartość określoną w operacie szacunkowym, przy zbyciu nieruchomości położonej w Tychach przy ul. Miodowej, oznaczonej jako działka nr 1086/2 o pow. 3387 m², zapisanej w księdze wieczystej Sądu Rejonowego w Tychach, zbywanej na rzecz Fundacji Śląskie Hospicjum dla Dzieci „Świetlikowo” z przeznaczeniem na działalność pożytku publicznego tożsamą z głównymi celami statutowymi fundacji.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do Uchwały Nr XIX/...../2020

Rady Miasta Tychy
z dnia 27 sierpnia 2020 roku



Uzasadnienie:
(Uchwała Nr XIX/...../2020)

Działka będąca przedmiotem zbycia położona jest w Tychach przy ul. Miodowej 21. Nieruchomość posiada nieregularny, ale zwarty kształt o powierzchni 3387 m². Teren nieruchomości jest płaski. Działka położona jest u zbiegu ul. Miodowej i Łącznej. Jest ogrodzona ogrodzeniem z prętów stalowych, posiada 3 bramy wjazdowe i furtkę. Działka zabudowana jest budynkiem usługowym wielofunkcyjnym, zlokalizowanym w jej południowo-wschodniej części. Jest w pełni zagospodarowana. Wydzielone zostały dojeżdża, dojazdy i miejsca parkingowe o nawierzchni z kostki betonowej wraz z odwodnieniem. Pozostała część działki została zagospodarowana jako ogród, porośnięty trawą oraz drzewami i krzewami ozdobnymi. Nieruchomość posiada dostęp do uzbrojenia w postaci energii elektrycznej, wody, kanalizacji, teletechniki oraz gazu. W otoczeniu nieruchomości znajduje się zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Budynek posadowiony na tym gruncie powstał w 1997 roku jako budynek usługowy, wielofunkcyjny. Architektonicznie nawiązuje do tzw. stylu dworskowego. Pierwotnie pełnił funkcję domu kultury, następnie został wydzierżawiony i użytkowany jako dom imprez okolicznościowych. Od kilku lat obiekt jest opustoszały. Nieruchomość oznaczona jako działka nr 1086/2 zapisana jest w księdze wieczystej nr KA1T/00019041/5 jako własność Gminy Miasta Tychy.

Fundacja Śląskie Hospicjum dla Dzieci „Świetlikowo” jest wpisana do rejestru przedsiębiorców i posiada status organizacji pożytku publicznego. Zgodnie z treścią statutu fundacji, głównymi celami fundacji jest nieodpłatna działalność, w szczególności w zakresie wspierania i świadczenia opieki paliatywnej nad dziećmi, młodzieżą i młodymi dorosłymi ze schorzeniami ograniczającymi życie i ich rodzinami. Fundacja prowadzi działalność pożytku publicznego tożsamą z celami statutowymi, a we wskazanym w statucie zakresie może prowadzić nieodpłatną działalność pożytku publicznego. Cały dochód fundacji, pochodzący ze źródeł wskazanych w statucie, przeznaczany jest na jej działalność statutową. Dochodami fundacji są w szczególności: dochody z majątku nieruchomego i ruchomego; darowizny, zapisy, dotacje i inne świadczenia od osób fizycznych i prawnych; dotacje i subwencje od osób prawnych; środki ze zbiorów i imprez publicznych; dochody z działalności gospodarczej; wpływy z udziałów w zyskach osób prawnych i dywidendy; odsetki bankowe. Fundacja może prowadzić działalność gospodarczą wyłącznie jako dodatkową w stosunku do działalności pożytku publicznego.

Wartość wskazanej nieruchomości wynikająca z operatu szacunkowego wynosi 1.420.000,00 zł. Łączne koszty przygotowania nieruchomości do zbycia wyniosły 8.000,00 zł. Wobec tego cena została ustalona na kwotę 1.428.000,00 zł i po zastosowaniu bonifikaty w wysokości 99% wyniesie ona 14.280,00 zł.

Fundacja spełnia przesłanki do zastosowania przepisów art. 37 ust 2 pkt 3 i art. 68 ust. 1 pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, ponieważ jest organizacją pożytku publicznego, a zbycie następuje na cele prowadzonej działalności pożytku publicznego. Ponadto przeznaczenie nieruchomości na stacjonarne hospicjum (całkowicie bezpłatne) i ośrodek preadopcyjny dla dzieci do 1 roku życia wpisuje się w działalność pożytku publicznego prowadzoną przez fundację.

Dla terenu brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Tychy działka położona jest na terenie oznaczonym jako MU – teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej niskiej. Wartość rynkowa nieruchomości przekracza kwotę 50 000 euro, stąd też zgodnie z Uchwałą Nr XXIV/423/16 Rady Miasta Tychy z dnia 25 sierpnia 2016 roku – podjęcie tej uchwały jest zasadne.

Opracował:	WYNIK REZERWATU WYDZIAŁU GOSPODARSTWA NIERUCHOMOŚCI
3.08.2020	30624
(data i podpis pracownika)	
Sprawdził:	PRZEWODNICZĄCA WYDZIAŁU GOSPODARSTWA NIERUCHOMOŚCI
4.08.2020	Katarzyna Szymkowska
(data, podpis i pieczęć kierownika wydziału)	
Sprawdził pod względem prawnym:	
Tecław Urbaniak	Advokat
(data, podpis i pieczęć radcy prawnego)	
Zatwierdził:	ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA DS. GOSPODARSTWA PRZESTRZENNEJ
4.08.2020	mgr Igor Smietański
(data, podpis i pieczęć Zastępcy Prezydenta)	
Zatwierdzam projekt uchwały i kieruję go do	
Przewodniczącego Rady Miasta Tychy,	
celem przedłożenia pod obrady Rady.	
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA	
mgr Igor Smietański	
(data, podpis i pieczęć Prezydenta)	

Numer nadany przez DUR:	DUR 0006.105.2020
Projekt uchwały kieruję na:	JGP1 ↓ FD 5057-VII
PRZEWODNICZĄCA RADY MIASTA TYCHY	
04.08.2020	Barbara Konieczna
(data, podpis i pieczęć Przewodniczącego Rady Miasta Tychy)	
Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały:	
Rozdzielnik:	
DUR, GGN,	
Wydział Prawny i Nadzoru Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego	

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie prawa własności nieruchomości położonej w Tychach przy ul. Szuwarków oraz wyrażenia zgody na ustanowienie na rzecz właścicieli działek przyległych ograniczonego prawa rzeczowego.

**UCHWAŁA NR XIX/...../20
RADY MIASTA TYCHY**

z dnia 27 sierpnia 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie prawa własności nieruchomości położonej w Tychach przy ul. Szuwarków oraz wyrażenia zgody na ustanowienie na rzecz właścicieli działek przyległych ograniczonego prawa rzeczowego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 t.j.), art. 13 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XXIV/423/16 z dnia 25 sierpnia 2016 r. Rady Miasta Tychy w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami lokalami użytkowymi zmienioną uchwałą nr XLIX/813/18 z dnia 21 czerwca 2018 r. Rady Miasta Tychy na wniosek Prezydenta Miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez Komisję Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury oraz Komisję Finansów Publicznych,

Rada Miasta Tychy uchwala:

§ 1

1. Wyrazić zgodę na nabycie prawa własności nieruchomości, położonej w Tychach przy ul. Szuwarków, oznaczonej jako działka nr 1698/35 o pow. 0,1730 ha, stanowiącej własność osób fizycznych, w celu regulacji stanu prawnego gruntu przeznaczonego pod pas drogowy ul. Szuwarków.
2. Wyrazić zgodę na ustanowienie ograniczonego prawa rzeczowego, tj. służebności drogowej przez całą działkę nr 1698/35 o pow. 0,1730 ha na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości obejmującej działki 1816/35, 1700/35, 1701/35, 1702/35, 1703/35 i 1704/35.
3. Położenie nieruchomości wskazane jest w załączniku do uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do Uchwały Nr XIX/...../2020

Rady Miasta Tychy

z dnia sierpnia 2020 r.



Uzasadnienie
(Uchwała Nr XIX/...../20)

Działka nr 1698/35 o pow. 1.730 m², położona w Tychach przy ul. Szuwarków, oznaczona jest w planie zagospodarowania przestrzennego miasta Tychy, jako teren drogi wewnętrznej (19KDW). Działka posiada kształt zbliżony do litery „L” i użytkowana jest jako droga dojazdowa do pięciu działek zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi. Teren działki w części utwardzony nawierzchnią z kruszywa łamanego wraz z krawężnikami. Wjazdy do poszczególnych posesji posiadają nawierzchnię z kostki betonowej. Przed posesjami nasadzenia w postaci drzew i krzewów ozdobnych. W południowej części wycenianej działki, na granicy z działką oznaczoną jako wody powierzchniowe, znajduje się szpaler tui. Od strony zachodniej działka ta łączy się z ulicą Borową.

Udziały w działce drogowej umożliwiają jedyny dostęp do drogi publicznej co powoduje, że nabycie przez gminę wymaga jednoczesnego ustanowienia służebności na rzecz każdorazowych właścicieli działek sąsiednich. Podczas wydzielania działek sąsiednich w decyzji nr 139/05 wskazano, że podział nie jest dopuszczalny, jeżeli projektowane do wydzielania działki gruntu nie mają dostępu do drogi publicznej. Za dostęp do drogi publicznej uważa się ustanowienie służebności dla wydzielonych działek gruntu, bądź sprzedaż udziału w prawie do działki gruntu stanowiącej drogę wewnętrzną. Brak spełnienia warunków decyzji spowodowałoby nieważność przyszłych umów.

Wartość rynkowa przedmiotowej nieruchomości przekracza kwotę 50.000 euro, stąd podjęcie tej uchwały jest zasadne.

Opracował: 22.07.2020 <i>[podpis]</i> (data i podpis pracownika) Zatwierdził pod względem merytorycznym: NACZELNIK Wydziału Gospodarki Nieruchomościami 22.07.2020 <i>[podpis]</i> Katarzyna Szymbkowska (data, podpis i pieczęć Kierownika) Sprawdził pod względem prawnym: Rada Prawna 22.07.2020 <i>[podpis]</i> (data, podpis i pieczęć Rady prawnego) Zatwierdził: ZASTĘPCA PREZIDENTA MIASTA DS. GOSPODARSTWA PRZESTRZENNEJ 21.07.2020 <i>[podpis]</i> mgr Piotr Smietanski (data, podpis i pieczęć resortowego Zastępcy Prezydenta / Skarbnika Miasta / Sekretarza Miasta) Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy celem przedłożenia pod obrady PREZIDENT MIASTA TYCHY <i>[podpis]</i> (data, podpis i pieczęć Prezydenta)	Numer nadany przez DUR: DUR 0006 103 2020 Projekt uchwały kieruję na: PRZEWODNICZĄCA RADY MIASTA TYCHY <i>[podpis]</i> Barbara Konieczna 04.08.20 (data, podpis i pieczęć Przewodniczącego Rady Miasta) Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały: Beata Szymoszek Rozdzielnik: 1) GGN – 2 egz. 2) DUR 3) Wojewoda Śląski
--	---

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie prawa własności nieruchomości położonej w Tychach przy ul. Ułańskiej oraz wyrażenia zgody na ustanowienie na rzecz właścicieli działek przyległych ograniczonego prawa rzeczowego.

**UCHWAŁA NR XIX/...../20
RADY MIASTA TYCHY**

z dnia 27 sierpnia 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie prawa własności nieruchomości położonej w Tychach przy ul. Ułańskiej oraz wyrażenia zgody na ustanowienie na rzecz właścicieli działek przyległych ograniczonego prawa rzeczowego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 t.j.), art. 13 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XXIV/423/16 z dnia 25 sierpnia 2016 r. Rady Miasta Tychy w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami lokalami użytkowymi zmienioną uchwałą nr XLIX/813/18 z dnia 21 czerwca 2018 r. Rady Miasta Tychy na wniosek Prezydenta Miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez Komisję Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury oraz Komisję Finansów Publicznych,

Rada Miasta Tychy uchwala:

§ 1

1. Wyrazić zgodę na nabycie prawa własności nieruchomości, położonej w Tychach przy ul. Ułańskiej, oznaczonej jako działka nr 725/113 o pow. 0,3135 ha, stanowiącej własność osób fizycznych, w celu regulacji stanu prawnego gruntu przeznaczonego pod pas drogowy ul. Ułańskiej.

2. Wyrazić zgodę na ustanowienie ograniczonego prawa rzeczowego, tj. służebności drogowej przez całą działkę nr 725/113 o pow. 0,3135 ha na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości obejmującej działki 926/113, 927/113, 928/113, 929/113, 930/113, 716/113, 717/113, 849/113, 848/113, 719/113, 720/113, 721/113, 706/113, 707/113, 708/113, 709/113, 710/113, 735/113, 740/113, 745/113, 744/113, 711/113, 847/113, 846/113, 845/113, 844/113, 843/113, 842/113, 723/113, 724/113, 757/113, 756/113, 755/113, 754/113, 753/113, 752/113, 751/113.

3. Położenie nieruchomości wskazane jest w załączniku do uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do Uchwały Nr XIX/...../2020

Rady Miasta Tychy

z dnia 27 sierpnia 2020 r.



Projekt

Strona 1

Uzasadnienie

(Uchwała Nr XIX/...../20)

Działka nr 725/113 o pow. 3.135 m², położona w Tychach przy ul. Ulańskiej, oznaczona jest w planie zagospodarowania przestrzennego miasta Tychy, jako obszary zabudowy jednorodzinnej (MJ). Działka jest drogą wewnętrzną o kształcie pętli i stanowi dojazd do nowo wznoszonych budynków mieszkalnych wolnostojących i o zabudowie szeregowej. Działka drogowa jest niezagospodarowana, bez urzędzonej nawierzchni.

Udziały w działce drogowej umożliwiają jedyny dostęp do drogi publicznej co powoduje, że nabycie przez gminę wymaga jednoczesnego ustanowienia służebności na rzecz każdorazowych właścicieli działek sąsiednich. Podczas wydzielania działek sąsiednich w decyzji nr 9/06 wskazano, że podział nie jest dopuszczalny, jeżeli projektowane do wydzielania działki gruntu nie mają dostępu do drogi publicznej. Za dostęp do drogi publicznej uważa się wydzielanie drogi wewnętrznej z ustanowieniem na tej drodze odpowiednich służebności drogowych lub ustanowienie innych służebności, przy zbywaniu wydzielonych w wyniku podziału działek. Brak spełnienia warunków decyzji spowodowałoby nieważność przyszłych umów.

Wartość rynkowa przedmiotowej nieruchomości przekracza kwotę 50.000 euro, stąd podjęcie tej uchwały jest zasadne.

Opracował: <i>[podpis]</i> (data i podpis pracownika) Zatwierdził pod względem merytorycznym: NACZELNIK Wydziału Gospodarki Nieruchomościami <i>[podpis]</i> 28.07.2020 Katarzyna Jędruszkowska (data, podpis i pieczęć Kierownika) Sprawdził pod względem prawnym: ADWOKAT <i>[podpis]</i> 28.07.2020 Michał Jus (data, podpis i pieczęć Radcy prawnego) Zatwierdził: ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA DS. GOSPODARSTWA PRZESTRZENNEJ <i>[podpis]</i> 30.07.2020 mgr Igor Śmietanski (data, podpis i pieczęć resortowego Zastępcy Prezydenta / Skarbnika Miasta / Sekretarza Miasta) Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy celem przedłożenia pod obrady PREZYDENT MIASTA TYCHY <i>[podpis]</i> (data, podpis i pieczęć Prezydenta)	Numer nadany przez DUR: <i>[podpis]</i> DUR 0006.106.2020 Projekt uchwały kieruję na: <i>[podpis]</i> PRZEWODNICZĄCA RADY MIASTA TYCHY <i>[podpis]</i> Barbara Koniczna 04.08.2020 (data, podpis i pieczęć Przewodniczącego Rady Miasta) Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały: Beata Szymoszek Rozdzielnik: 1) GGN – 2 egz. 2) DUR 3) Wojewoda Śląski
--	--

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy oraz zawarcie umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy (do 3 lat).

**UCHWAŁA NR XIX/...../20
RADY MIASTA TYCHY**

z dnia 27 sierpnia 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy oraz zawarcie umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy (do 3 lat)

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r., poz. 713 t.j.), w związku z art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.), na wniosek Prezydenta Miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez Komisję Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury oraz Komisję Finansów Publicznych,

Rada Miasta Tychy uchwała:

§ 1

1. Wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnych umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy, wymienionych w załączniku do uchwały.
2. Wyrazić zgodę na zawarcie tych umów dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do Uchwały
Nr XIX/...../20
Rady Miasta Tychy
z dnia 27 sierpnia 2020 r.

NIERUCHOMOŚCI
przeznaczone do oddania w dzierżawę (do 3 lat)

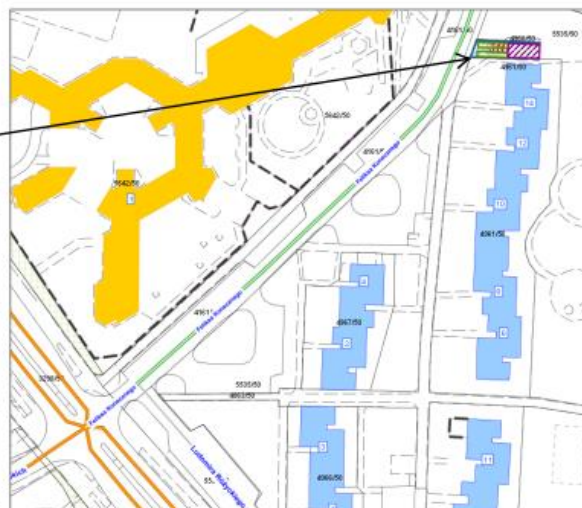
Lp.	Cel dzierżawy	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia przeznaczona do oddania w dzierżawę	Położenie nieruchomości	Księga Wieczysta	Uwagi
1.	handel, usługi ogródek letni dojście, zieleń	działka nr 3147/50 o pow. 147 m ²	147 m ²	ul. Konecznego	KA1T/00025981/1	załącznik mapowy nr 1
2.	handel, usługi ogródek letni dojście	działka nr 1971/83 o pow. 2684 m ²	154,30 m ²	al. Marszałka Piłsudskiego	KA1T/00002067/1	załącznik mapowy nr 2
3.	uprawy polowe	działka nr 763/1 o pow. 9166 m ²	9166 m ²	ul. Oświęcimska	KA1T/00015551/5	załącznik mapowy nr 3
4.	handel, usługi	działka 5389/64 o pow. 2900 m ²	31 m ²	al. Jana Pawła II	KA1T/00020840/6	Załącznik mapowy nr 4
5.	handel, usługi	działka 4436/48 o pow. 622 m ²	20 m ²	ul. Stoczniewców	KA1T/00004603/5	załącznik mapowy nr 5
6.	handel, usługi	działka 4222/70 o pow. 302 m ²	25,50 m ²	ul. Grota Roweckiego	KA1T/00019073/8	załącznik mapowy nr 6
7.	handel, usługi oraz dojście piesze	działka nr 5716/33 o pow. 6596 m ²	25 m ²	ul. Budowlanych	KA1T/00020644/2	załącznik mapowy nr 7
8.	posadowienie nośnika reklamowego	działka nr 4264/89 o pow. 10816 m ²	18 m ²	al. Marszałka Piłsudskiego	KA1T/00026600/4	załącznik mapowy nr 8
9.	posadowienie nośnika reklamowego	działka nr 3730/77 o pow. 7329 m ²	18 m ²	ul. Beskidzka	KA1T/00006360/3	załącznik mapowy nr 9
10.	posadowienie nośnika reklamowego	działka nr 1783/69 o pow. 3184 m ²	18 m ²	al. Marszałka Piłsudskiego	KA1T/00012025/8	załącznik mapowy nr 10
11.	posadowienie nośnika reklamowego	działka nr 1783/69 o pow. 3184 m ²	18 m ²	al. Marszałka Piłsudskiego	KA1T/00012025/8	załącznik mapowy nr 11
12.	posadowienie nośnika reklamowego	działka nr 5571/64 o pow. 411 m ²	18 m ²	al. Jana Pawła II	KA1T/00023416/6	załącznik mapowy nr 12

13.	posadowienie nośnika reklamowego	działka nr 4035/33 o pow. 1401 m ²	18 m ²	ul. Cienista	KA1T/00016201/4	załącznik mapowy nr 13
14.	posadowienie nośnika reklamowego	działka nr 5713/33 o pow. 3849 m ²	18 m ²	ul. Begonii	KA1T/00018622/5	załącznik mapowy nr 14
15.	posadowienie nośnika reklamowego	działka nr 4099/103 o pow. 600 m ²	36 m ²	ul. Mikołowska	KA1T/00023092/8	załącznik mapowy nr 15
16.	posadowienie nośnika reklamowego	działka nr 2324/83 o pow. 9828 m ²	18 m ²	al. Jana Pawła II	KA1T/00031962/7	załącznik mapowy nr 16
17.	posadowienie nośnika reklamowego	działka nr 587/29 o pow. 1048 m ²	18 m ²	ul. Armii Krajowej	KA1T/00008805/9	załącznik mapowy nr 17
18.	posadowienie nośnika reklamowego	działka nr 4716/50 o pow. 74864 m ²	18 m ²	al. Bielska/ ul. Jaśkowicka	KA1T/00025654/0	załącznik mapowy nr 18
19.	posadowienie nośnika reklamowego	działka nr 4716/50 o pow. 74864 m ²	18 m ²	al. Bielska/ ul. Jaśkowicka	KA1T/00025654/0	załącznik mapowy nr 19
20.	posadowienie nośnika reklamowego	działka nr 4716/50 o pow. 74864 m ²	18 m ²	al. Bielska	KA1T/00025654/0	załącznik mapowy nr 20
21.	posadowienie nośnika reklamowego	działka nr 981/32 o pow. 239 m ²	18 m ²	ul. Kard. Wyszyńskiego	KA1T/00018342/8	załącznik mapowy nr 21
22.	posadowienie nośnika reklamowego	działka nr 2663/47 o pow. 2737 m ²	36 m ²	ul. Kościuszki	KA1T/00022848/6	załącznik mapowy nr 22
23.	posadowienie nośnika reklamowego	działka nr 3752/59 o pow. 543 m ²	36 m ²	al. Bielska/ al. Niepodległości	KA1T/00022325/4	załącznik mapowy nr 23
24.	posadowienie nośnika reklamowego	działka nr 704/122 o pow. 5631 m ²	18 m ²	ul. Katowicka	KA1T/00003546/0	załącznik mapowy nr 24
25.	posadowienie nośnika reklamowego	działka nr 1947/37 o pow. 1103 m ²	36 m ²	ul. Sikorskiego	KA1T/00013435/2	załącznik mapowy nr 25
26.	posadowienie nośnika reklamowego	działka nr 2540/49 o pow. 1375 m ²	18 m ²	Al. Jana Pawła II	KA1T/00069388/4	załącznik mapowy nr 26

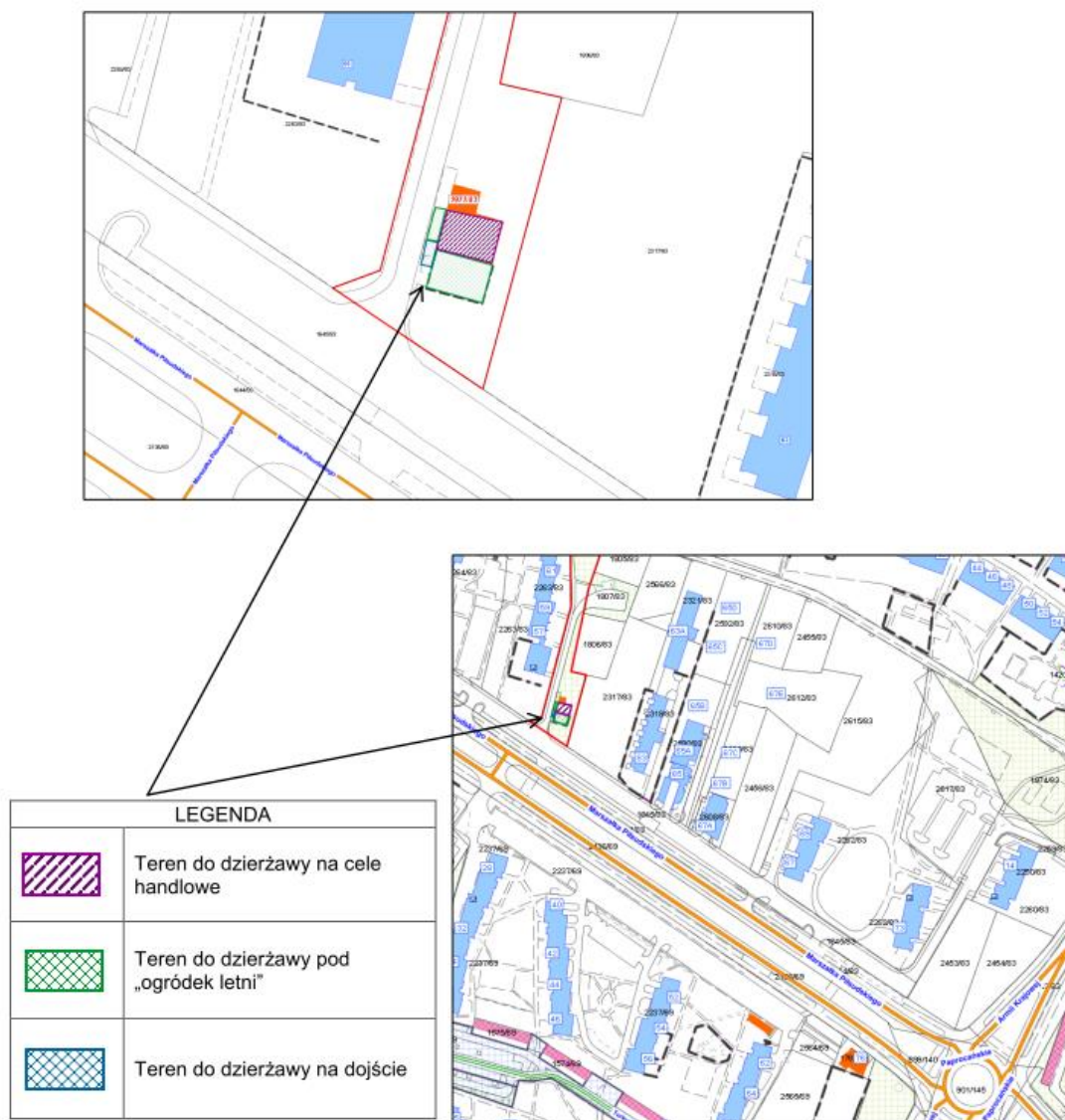
Załącznik mapowy nr 1
Uchwała Nr XIX/...../20
Rada Miasta Tychy
z dnia 27 sierpnia 2020 r.



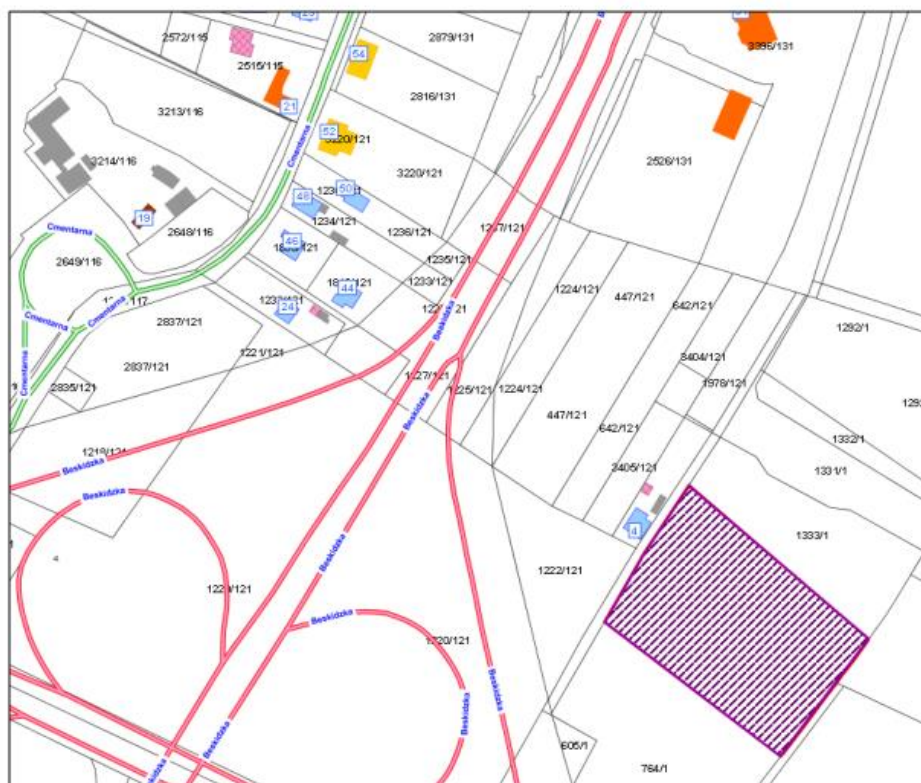
LEGENDA	
	Teren do dzierżawy na cele handlowe
	Teren do dzierżawy pod „ogródek letni”
	Teren do dzierżawy na dojście i pod zieleń



Załącznik mapowy nr 2
Uchwała Nr XIX/...../20
Rada Miasta Tychy
z dnia 27 sierpnia 2020 r.



Załącznik mapowy nr 3
Uchwała Nr XIX/...../20
Rada Miasta Tychy
z dnia 27 sierpnia 2020 r.



LEGENDA	
	Teren do dzierżawy

Załącznik mapowy nr 4
Uchwała Nr XIX/...../20
Rada Miasta Tychy
z dnia 27 sierpnia 2020 r.



Załącznik mapowy nr 5
Uchwała Nr XIX/...../20
Rada Miasta Tychy
z dnia 27 sierpnia 2020 r.



Załącznik mapowy nr 6
Uchwała Nr XIX/...../20
Rada Miasta Tychy
z dnia 27 sierpnia 2020 r.



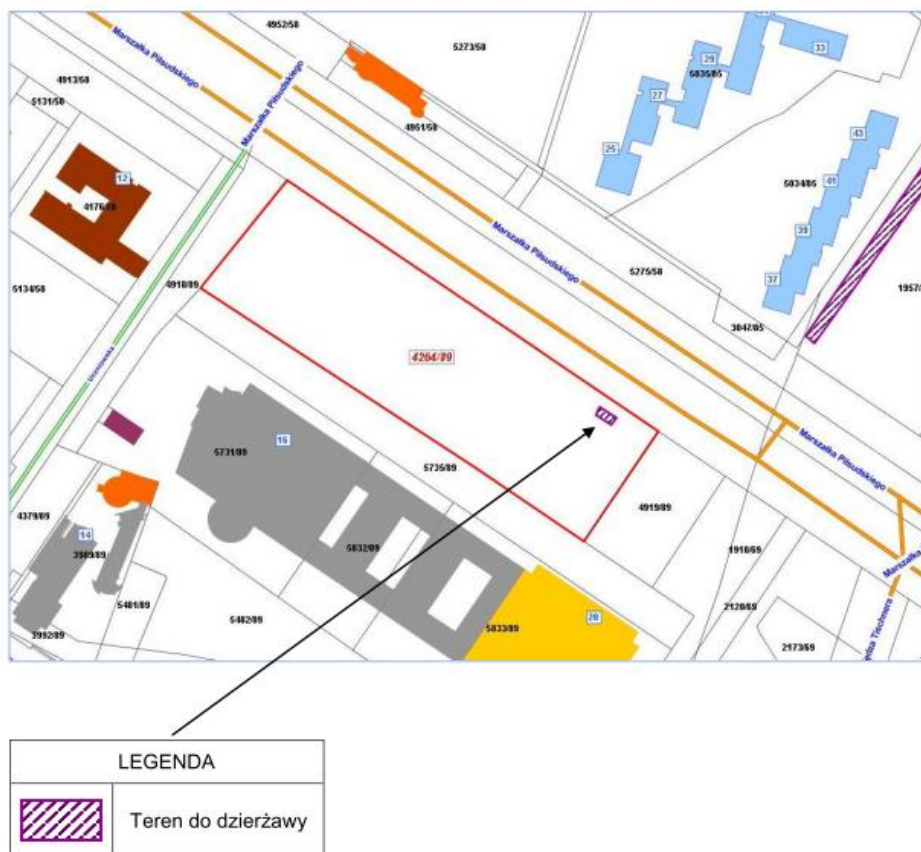
LEGENDA	
	Teren do dzierżawy

Załącznik mapowy nr 7
Uchwała Nr XIX/...../20
Rada Miasta Tychy
z dnia 27 sierpnia 2020 r.

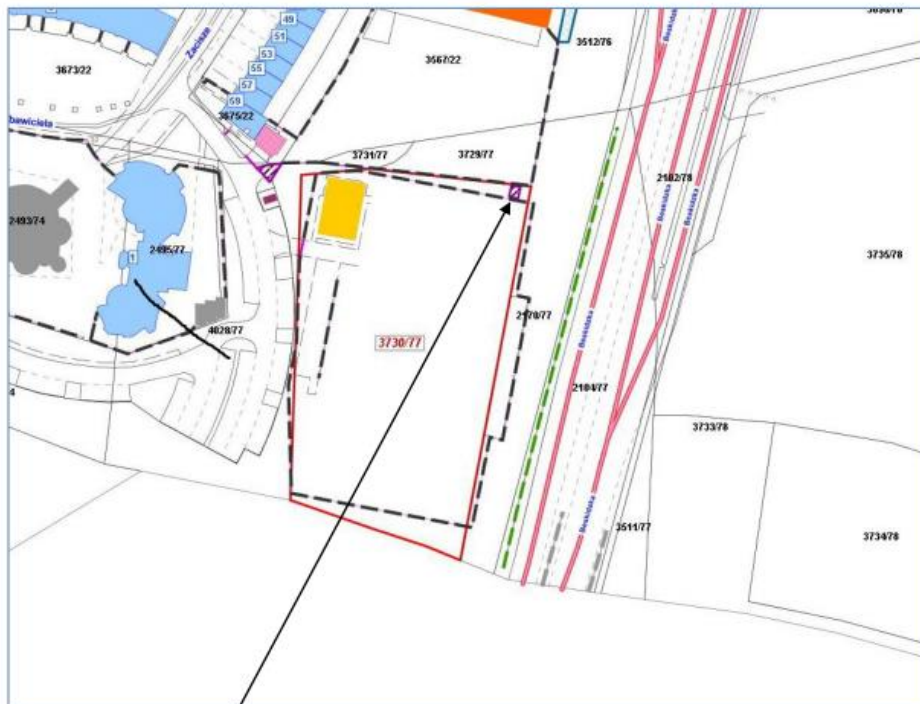


LEGENDA	
	TERENY DO DZIERŻAWY handel, usługi
	TERENY DO DZIERŻAWY dojście piesze

Załącznik mapowy nr 8
Uchwała Nr XIX/...../20
Rada Miasta Tychy
z dnia 27 sierpnia 2020 r.

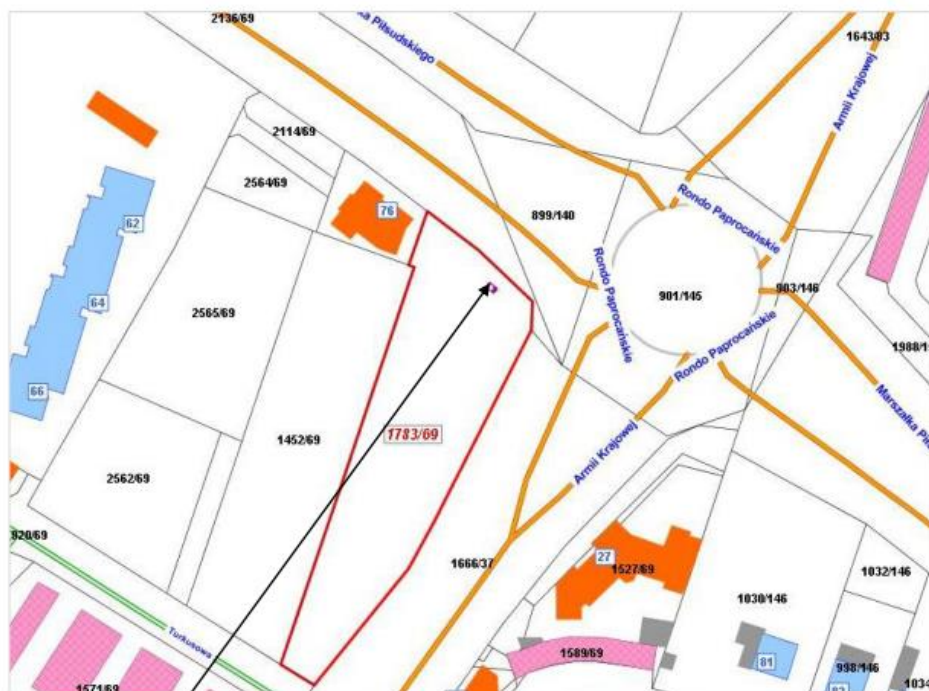


Załącznik mapowy nr 9
Uchwała Nr XIX/...../20
Rada Miasta Tychy
z dnia 27 sierpnia 2020 r.



LEGENDA	
	Teren do dzierżawy

Załącznik mapowy nr 10
Uchwała Nr XIX/...../20
Rada Miasta Tychy
z dnia 27 sierpnia 2020 r.



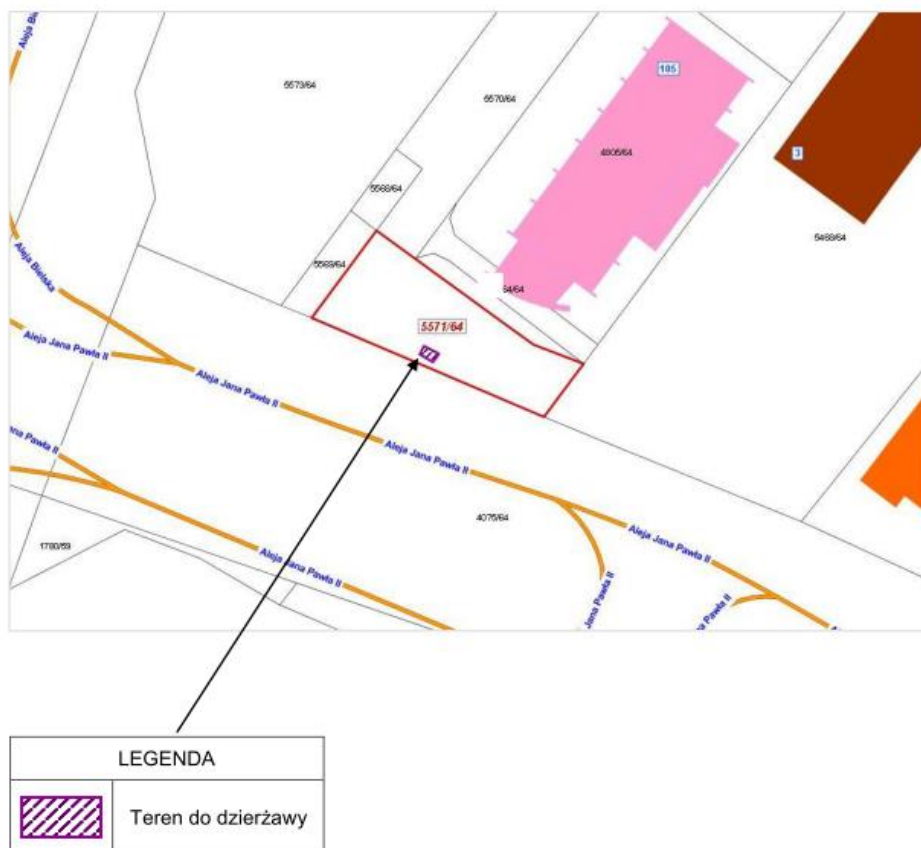
LEGENDA	
	Teren do dzierżawy

Załącznik mapowy nr 11
Uchwała Nr XIX/...../20
Rada Miasta Tychy
z dnia 27 sierpnia 2020 r.



LEGENDA	
	Teren do dzierżawy

Załącznik mapowy nr 12
Uchwała Nr XIX/...../20
Rada Miasta Tychy
z dnia 27 sierpnia 2020 r.

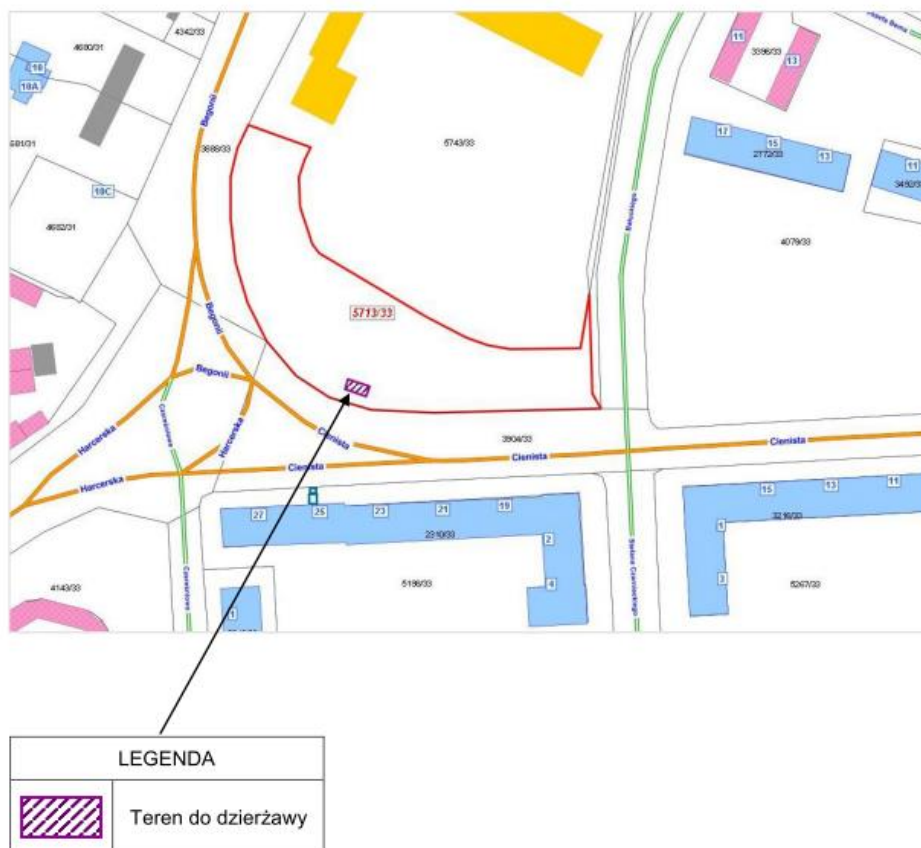


Załącznik mapowy nr 13
Uchwała Nr XIX/...../20
Rada Miasta Tychy
z dnia 27 sierpnia 2020 r.



LEGENDA	
	Teren do dzierżawy

Załącznik mapowy nr 14
Uchwała Nr XIX/...../20
Rada Miasta Tychy
z dnia 27 sierpnia 2020 r.



Załącznik mapowy nr 15
Uchwała Nr XIX/...../20
Rada Miasta Tychy
z dnia 27 sierpnia 2020 r.



LEGENDA	
	Teren do dzierżawy

Załącznik mapowy nr 16
Uchwała Nr XIX/...../20
Rada Miasta Tychy
z dnia 27 sierpnia 2020 r.



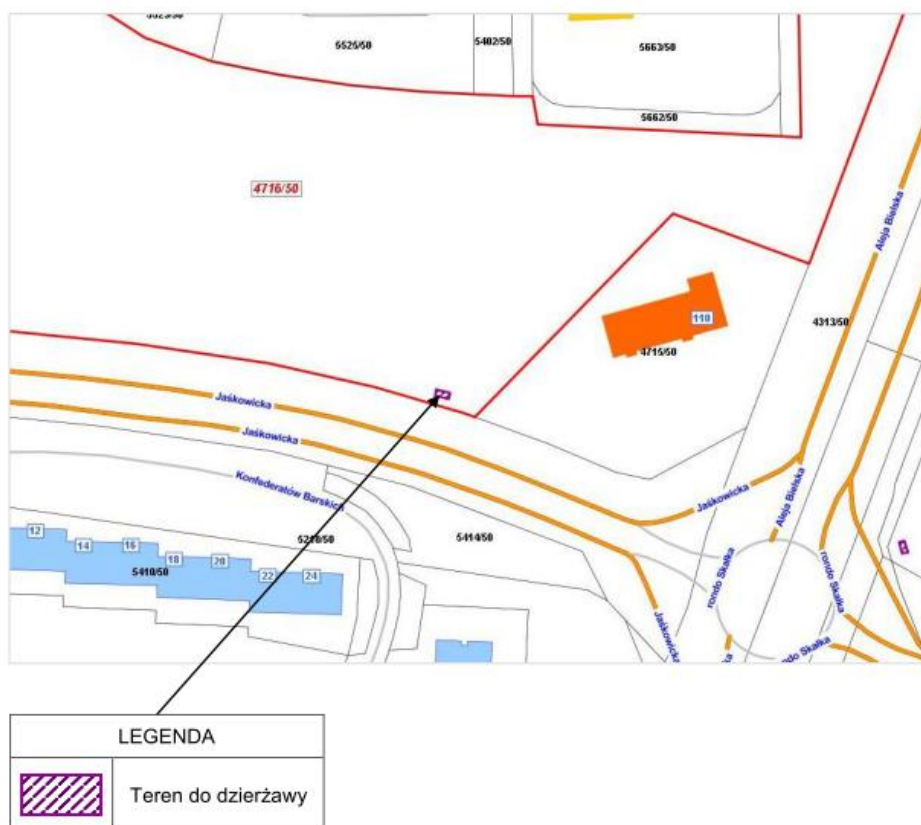
Załącznik mapowy nr 17
Uchwała Nr XIX/...../20
Rada Miasta Tychy
z dnia 27 sierpnia 2020 r.



Załącznik mapowy nr 18
Uchwała Nr XIX/...../20
Rada Miasta Tychy
z dnia 27 sierpnia 2020 r.



Załącznik mapowy nr 19
Uchwała Nr XIX/...../20
Rada Miasta Tychy
z dnia 27 sierpnia 2020 r.



Załącznik mapowy nr 20
Uchwała Nr XIX/...../20
Rada Miasta Tychy
z dnia 27 sierpnia 2020 r.



Załącznik mapowy nr 21
Uchwała Nr XIX/...../20
Rada Miasta Tychy
z dnia 27 sierpnia 2020 r.



LEGENDA	
	Teren do dzierżawy

Załącznik mapowy nr 22
Uchwała Nr XIX/...../20
Rada Miasta Tychy
z dnia 27 sierpnia 2020 r.



LEGENDA	
	Teren do dzierżawy

Załącznik mapowy nr 23
Uchwała Nr XIX/...../20
Rada Miasta Tychy
z dnia 27 sierpnia 2020 r.



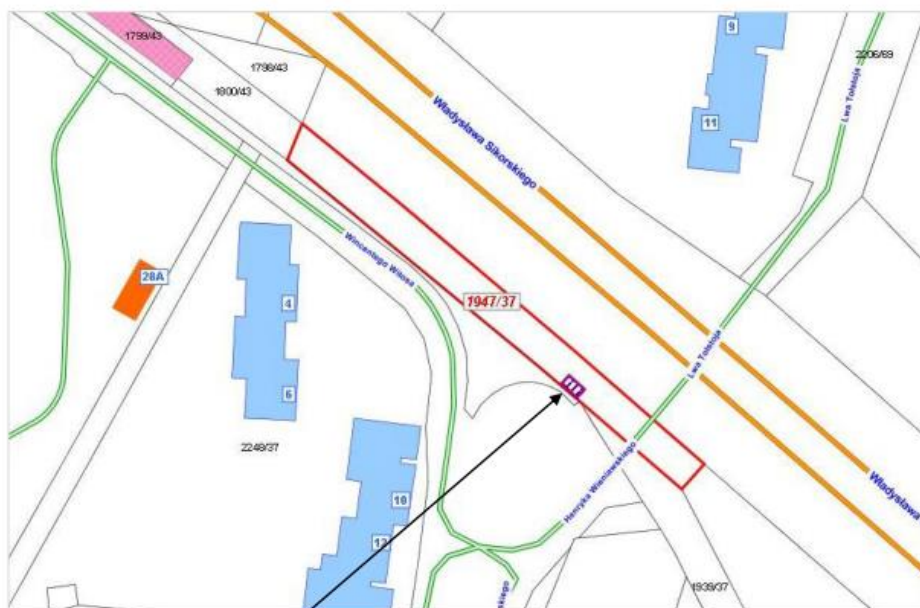
LEGENDA	
	Teren do dzierżawy

Załącznik mapowy nr 24
Uchwała Nr XIX/...../20
Rada Miasta Tychy
z dnia 27 sierpnia 2020 r.



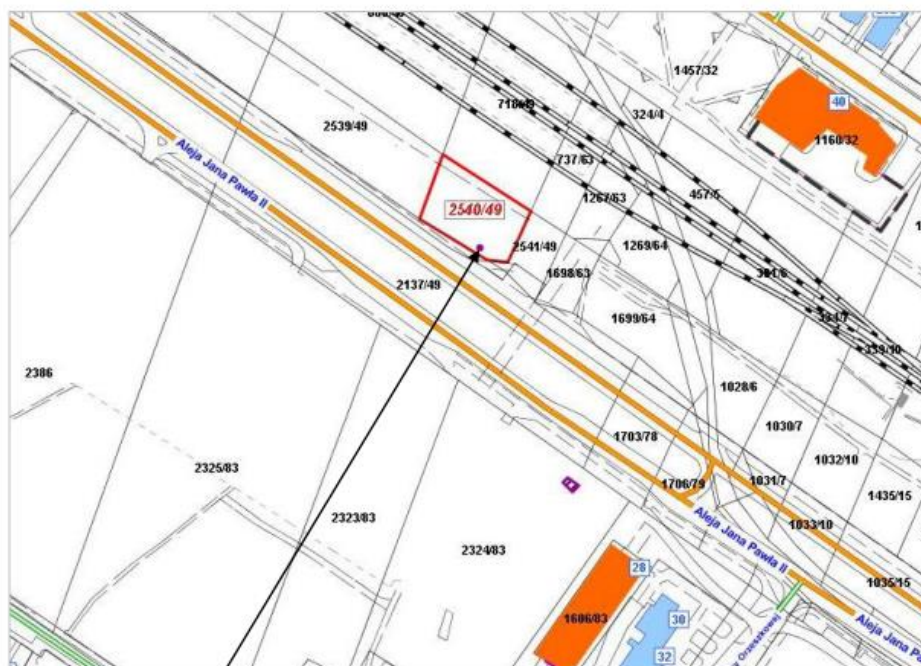
LEGENDA	
	Teren do dzierżawy

Załącznik mapowy nr 25
Uchwała Nr XIX/...../20
Rada Miasta Tychy
z dnia 27 sierpnia 2020 r.



LEGENDA	
	Teren do dzierżawy

Załącznik mapowy nr 26
Uchwała Nr XIX/...../20
Rada Miasta Tychy
z dnia 27 sierpnia 2020 r.



LEGENDA	
	Teren do dzierżawy

Uzasadnienie
(Uchwała Nr XIX/...../20)

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami „zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu.” W myśl art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, „uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość”. Nieruchomości wymienione w załączniku do uchwały, dzierżawione były przez ten sam podmiot przez okres do 3 lat bądź dłuższy (po zsumowaniu wszystkich dotychczas zawieranych umów), zatem zawarcie kolejnej umowy dzierżawy wymaga zgody Rady Miasta. Nieruchomość wykazana w tabeli pod pozycją nr 7 znajduje się w administrowaniu Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych w Tychach.

Opracował: (data i podpis pracownika)	Numer nadany przez DUR: DUR.0006 115.2020
Zatwierdził pod względem merytorycznym: NACZELNIK Wydziału Gospodarki Nieruchomościami 14.08.2020 Katarzyna Szpakowska (data, podpis i pieczęć Kierownika)	Projekt uchwały kieruję na: PRZEWODNICZĄCA RADY MIASTA TYCHY Barbara Konieczna 19.08.20 (data, podpis i pieczęć Przewodniczącego Rady Miasta)
Sprawdził pod względem prawnym: ADWOKAT 14.08.2020 Michał Tus (data, podpis i pieczęć Radcy prawnego)	Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały:
Zatwierdził: (data, podpis i pieczęć resortowego Zastępcy Prezydenta / Skarbnika Miasta / Sekretarza Miasta)	Rozdzielnik: 1) GGN 2) DUG 3) MZBM 4) DUR 5) Wojewoda Śląski
Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy celem przedłożenia pod obrady PREZYDENT MIASTA TYCHY (data, podpis i pieczęć Prezydenta)	

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy oraz wyrażeniu zgody na wydzierżawienie nieruchomości stanowiących własność Gminy (na czas nieoznaczony).

**UCHWAŁA NR XIX/...../20
RADY MIASTA TYCHY**

z dnia 27 sierpnia 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy oraz wyrażeniu zgody na wydzierżawienie nieruchomości stanowiących własność Gminy (na czas nieoznaczony)

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r., poz. 713 t.j.), w związku z art. 13 ust. 1 oraz z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.), na wniosek Prezydenta Miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez Komisję Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury oraz Komisję Finansów Publicznych,

Rada Miasta Tychy uchwala:

§ 1

1. Wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy, wymienionych w załączniku do uchwały.
2. Wyrazić zgodę na zawarcie tych umów dzierżawy na czas nieoznaczony.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do Uchwały
Nr XIX/ /20
Rady Miasta Tychy
z dnia 27 sierpnia 2020 r.

NIERUCHOMOŚCI
przeznaczone do oddania w dzierżawę
na czas nieoznaczony

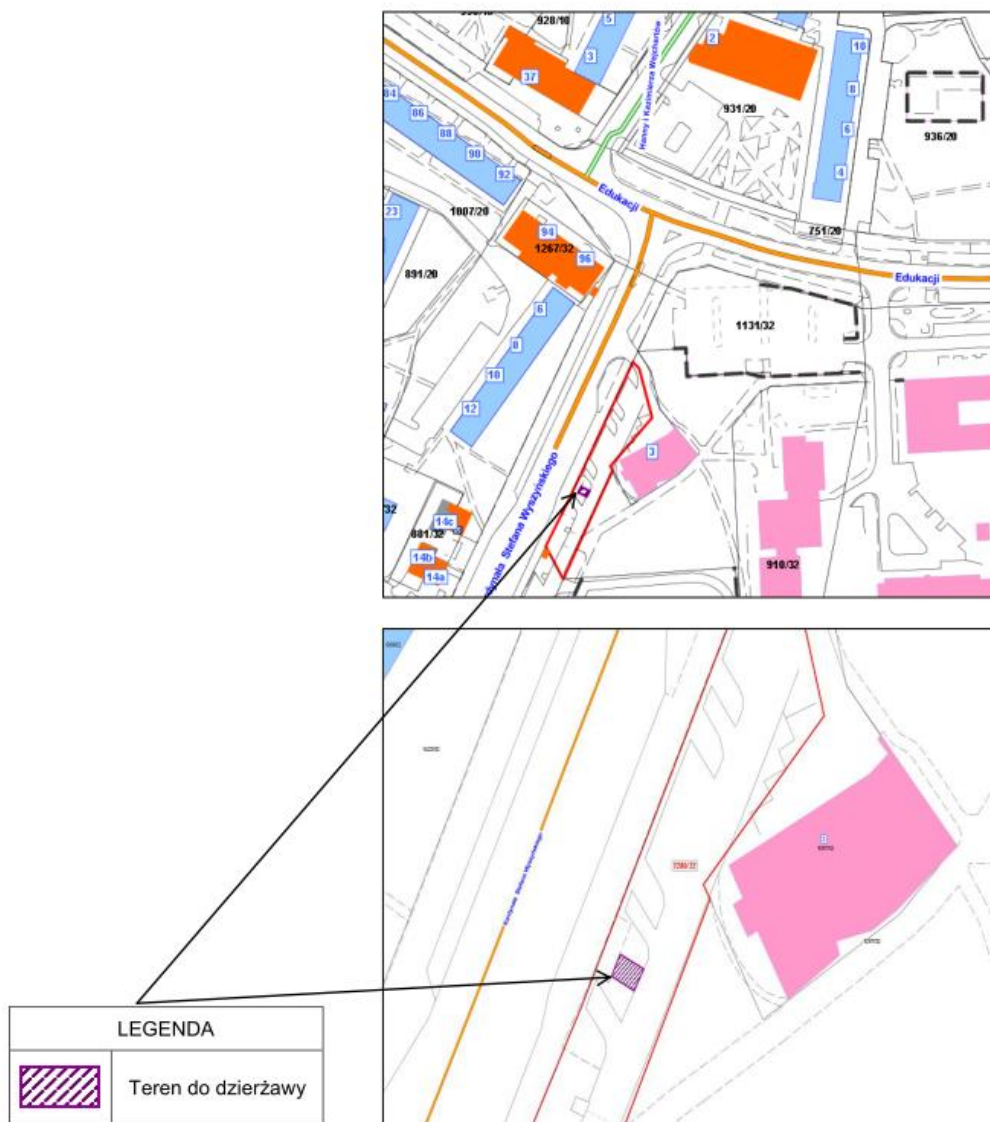
Lp.	Cel dzierżawy	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia przeznaczona do oddania w dzierżawę	Położenie nieruchomości	Księga Wieczysta	Uwagi
1.	ogród przydomowy	działka nr 1412/40 o pow. 266 m ²	88 m ²	ul. Mikołowska	KA1T/00064273/0	załącznik mapowy nr 1
2.	obiekty techniczne	działka nr 1286/32 o pow. 912 m ²	7,35 m ²	ul. Wyszyńskiego	KA1T/00048449/7	załącznik mapowy nr 2
3.	miejsca postojowe związane z działalnością dzierżawcy	działka nr 448/1 o pow. 331 m ²	331 m ²	ul. Strefowa	KA1T/00002711/8	załącznik mapowy nr 3
4.	garaż	działka nr 2655/17 o pow. 274 m ²	3 m ²	Ul. Poziomkowa	KA1T/00012025/8	załącznik mapowy nr 4
5.	miejsca postojowe ogólnodostępne	działka nr 607/2020 o pow. 206 m ²	15 m ²	ul. Jędrzejowskiej	KA1T/00009850/6	załącznik mapowy nr 5
6.	miejsca postojowe ogólnodostępne	działka nr 607/2020 o pow. 206 m ²	15 m ²	ul. Jędrzejowskiej	KA1T/00009850/6	Załącznik mapowy nr 6
7.	miejsca postojowe ogólnodostępne	działka nr 606/220; o pow. 114 m ²	15 m ²	ul. Jędrzejowskiej	KA1T/00009850/6	załącznik mapowy nr 7

Załącznik mapowy nr 1
do Uchwały Nr XIX/ /20
Rady Miasta Tychy
z dnia 27 sierpnia 2020 r.



LEGENDA	
	Teren do dzierżawy

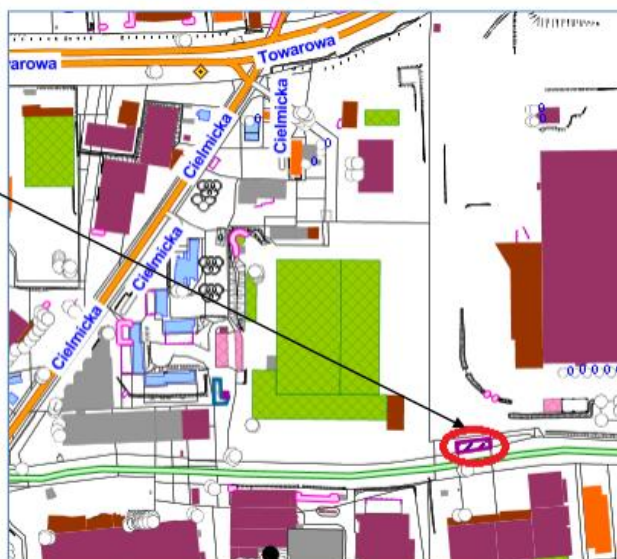
Załącznik mapowy nr 2
do Uchwały Nr XIX/ /20
Rady Miasta Tychy
z dnia 27 sierpnia 2020 r.



Załącznik mapowy nr 3
do Uchwały Nr XIX/ /20
Rady Miasta Tychy
z dnia 27 sierpnia 2020 r.



LEGENDA	
	Teren do dzierżawy



Załącznik mapowy nr 4
do Uchwały Nr XIX/ /20
Rady Miasta Tychy
z dnia 27 sierpnia 2020 r.



LEGENDA	
	Teren do dzierżawy

Załącznik mapowy nr 5
Uchwała Nr XIX/...../20
Rada Miasta Tychy
z dnia 27 sierpnia 2020 r.



Załącznik mapowy nr 6
Uchwała Nr XIX/...../20
Rada Miasta Tychy
z dnia 27 sierpnia 2020 r.



LEGENDA	
	Teren do dzierżawy

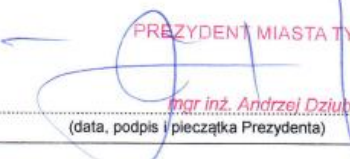
Załącznik mapowy nr 7
Uchwała Nr XIX/...../20
Rada Miasta Tychy
z dnia 27 sierpnia 2020 r.



LEGENDA	
	Teren do dzierżawy

Uzasadnienie
(Uchwała Nr XIX/...../20)

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami „zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Wojewoda albo odpowiednia rada lub sejmik mogą wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów”. W myśl art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, rada gminy podejmuje uchwały w sprawach „zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej”.

Opracował:  (data i podpis pracownika) Zatwierdził pod względem merytorycznym: NACZELNIK Wydziału Gospodarki Nieruchomościami 14.08.2020  (data, podpis i pieczęć Kierownika) Sprawdził pod względem prawnym: ADWOKAT 14.08.2020  (data, podpis i pieczęć Radcy prawnego) Zatwierdził: (data, podpis i pieczęć resortowego Zastępcy Prezydenta / Skarbnika Miasta / Sekretarza Miasta) Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy celem przedłożenia pod obrady PREZYDENT MIASTA TYCHY  mgr inż. Andrzej Dziuba (data, podpis i pieczęć Prezydenta)	Numer nadany przez DUR: DUR.0006.116.2020 Projekt uchwały kieruję na:  PRZEWODNICZĄCA RADY MIASTA TYCHY  Barbara Konieczna 19.08.20 (data, podpis i pieczęć Przewodniczącego Rady Miasta) Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały: Rozdzielnik: 1) GGN 2) DUR 3) Wojewoda Śląski
--	--

Projekt uchwały w sprawie uchylenia Uchwały Nr XVI/330/20 Rady Miasta Tychy z dnia 30 kwietnia 2020 roku w sprawie wprowadzenia zasad wsparcia dla podmiotów wynajmujących lokale użytkowe lub dzierżawiących bądź użytkujących nieruchomości stanowiące zasoby gminne w związku z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych.

**UCHWAŁA NR XIX/...../20
RADY MIASTA TYCHY**

z dnia 27 sierpnia 2020 r.

w sprawie uchylenia Uchwały Nr XVI/330/20 Rady Miasta Tychy z dnia 30 kwietnia 2020 roku w sprawie wprowadzenia zasad wsparcia dla podmiotów wynajmujących lokale użytkowe lub dzierżawiących bądź użytkujących nieruchomości stanowiące zasoby gminne w związku z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 i art. 41 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r., poz. 713 tj.) w związku z art. 15 zzzf ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2020 r., poz. 374 z późn. zm.) oraz art. 59 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 869 z późn. zm.) na wniosek Prezydenta Miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez Komisję Finansów Publicznych,

Rada Miasta Tychy uchwala, co następuje:

§ 1

Uchyla się Uchwałę Nr XVI/330/20 Rady Miasta Tychy z dnia 30 kwietnia 2020 roku w sprawie wprowadzenia zasad wsparcia dla podmiotów wynajmujących lokale użytkowe lub dzierżawiących bądź użytkujących nieruchomości stanowiące zasoby gminne w związku z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Uzasadnienie
(Uchwała Nr XIX/...../20)

Wprowadzenie stanu zagrożenia epidemicznego, a następnie stanu epidemii to trudny czas zarówno dla mieszkańców, jak i dla podmiotów gospodarczych działających w mieście. Zaistniałe okoliczności w sposób bezpośredni odbijają się na sytuacji ekonomicznej działających na terenie miasta przedsiębiorców. Znaczna część podmiotów dotkniętych skutkami epidemii prowadzi swoją działalność z wykorzystaniem lokali użytkowych i nieruchomości stanowiących szeroko pojęte zasoby gminne. Wprowadzone ulgi w czynszach i opłatach, pomogły podmiotom złagodzić negatywne skutki ekonomiczne wywołane epidemią i pozwoliły utrzymać się im na rynku lokalnym.

Uchwałą Nr XVI/330/20 z dnia 30 kwietnia 2020 roku, Rada Miasta Tychy wprowadziła zasady wsparcia dla podmiotów wynajmujących lokale użytkowe lub dzierżawiących bądź użytkujących nieruchomości stanowiące zasoby gminne w związku z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych.

W czasie jej obowiązywania do Urzędu Miasta Tychy oraz jednostek organizacyjnych wpłynęły 473 wnioski, z czego 395 do 31 maja, a kolejnych 78 w okresie 1 czerwca - 31 lipca. Kwota udzielonej pomocy to odpowiednio ok. 608 000 zł i ok. 180 150 zł.

Aktualnie podmioty, które obowiązywał całkowity zakaz prowadzenia działalności wznowiły działalność. Następuje adaptacja do zmieniających się warunków na rynku gospodarczym i poszukiwanie nowych rozwiązań. Podmioty przystosowują się do funkcjonowania w nowej rzeczywistości. Należy przypuszczać, że ich sytuacja finansowa jest lepsza i wskutek tego ilość wniosków o udzielenie pomocy zmniejsza się. Zatem uchylenie wskazanej uchwały jest zasadne.

14.08.2020 M. Jędrzejko Opracował: (data i podpis pracownika)	14.08.2020 Katarzyna Szulc (data, podpis i pieczęć Kierownika)
Zatwierdził pod względem merytorycznym: Wzrostek	
Sprawdził pod względem prawnym: 14.08.2020 M. Jędrzejko (data, podpis i pieczęć Radcy prawnego)	
Zatwierdził: (data, podpis i pieczęć resortowego Zastępcy Prezydenta / Skarbnika Miasta / Sekretarza Miasta)	
Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy celem przedłożenia pod obrady PREZYDENT MIASTA TYCHY mgr inż. Andrzej Dziuba (data, podpis i pieczęć Prezydenta)	

Numer nadany przez DUR: DUR.0006.114.2020
Projekt uchwały kieruję na: FP Sajt-VIII PRZEWODNICZĄCA RADY MIASTA TYCHY Barbara Konieczna 19.08.20 (data, podpis i pieczęć Przewodniczącego Rady Miasta)
Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały:
Rozdzielnik: 1) GGN 2) DUR 3) Wojewoda Śląski

Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń kanalizacyjnych w Gminie Miasta Tychy na lata 2020-2023.

**UCHWAŁA NR XIX/.../20
RADY MIASTA TYCHY**

z dnia 27 sierpnia 2020 r.

w sprawie zatwierdzenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń kanalizacyjnych w Gminie Miasta Tychy na lata 2020-2023

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r., poz. 713 t.j.) i art. 21 ust. 1, 2 i 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. z 2019 r., poz. 1437 t.j. z późn. zm.), na wniosek Regionalnego Centrum Gospodarki Wodno-Ściekowej S.A., po zaopiniowaniu przez Komisję Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury

Rada Miasta Tychy uchwala:

§ 1

Przyjmuje się do realizacji „Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń kanalizacyjnych w Gminie Miasta Tychy na lata 2020-2023”, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń kanalizacyjnych jest zgodny z kierunkami rozwoju gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i ustaleniami udzielonego zezwolenia na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 5

Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały traci moc uchwała Nr XLV/748/18 Rady Miasta Tychy z dnia 22 lutego 2018 r. w sprawie zatwierdzenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń kanalizacyjnych w Gminie Miasta Tychy na lata 2018-2021.

Informacja:

Wieloletni planu rozwoju i modernizacji urządzeń kanalizacyjnych w Gminie Miasta Tychy na lata 2020-2023, który stanowi załącznik do nin. uchwały znajduje się w odrębnym pliku.

Uzasadnienie

(Uchwała Nr/...../ 20)

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń kanalizacyjnych w Gminie Miasta Tychy na lata 2020-2023, przedłożony przez Regionalne Centrum Gospodarki Wodno-Ściekowej S.A., opracowany został zgodnie z art. 21 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. z 2019 r., poz. 1437 t.j. z późn. zm.).

W trybie art. 21 ust. 4 ww. ustawy ustalono, że przedłożony do zatwierdzenia plan jest zgodny z kierunkami rozwoju gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz ustaleniami udzielonego zezwolenia na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

Opracował: GLÓWNY SPECJALISTA 18 SIE 2020 mgr inż. Mariusz Czadzek (data i podpis pracownika)	Numer nadany przez DUR: DUR.0006. 127 2020
Zatwierdził pod względem merytorycznym: KIEROWNIK Referatu Infrastruktury Miejskiej 18 SIE 2020 mgr inż. Sawa Oszek (data, podpis i pieczęć Kierownika)	Projekt uchwały kieruje na: PRZEWODNICZĄCA RADY MIASTA TYCHY Barbara Konieczna 20.08.20 (data, podpis i pieczęć Przewodniczącego Rady Miasta)
Sprawdził pod względem prawnym: RADCA PRAWNY 18.08.2020 Milosz Gurdziel (data, podpis i pieczęć Radcy prawnego)	Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały: RKO
Zatwierdził: ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA DS. ZRÓWNOWAŻONEGO ROZWOJU 18.08.2020 Hanna Skoczylas (data, podpis i pieczęć resortowego Zastępcy Prezydenta / Skarbnika Miasta / Sekretarza Miasta)	Rozdzielnik: 1) RKO 2) DUR 3) Wojewoda Śląski
Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy celem przedłożenia pod obrady PREZYDENT MIASTA TYCHY mgr inż. Andrzej Dąbka (data, podpis i pieczęć Prezydenta)	

Projekt uchwały w sprawie zmiany w wieloletnim planie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych w Gminie Miasta Tychy na lata 2019-2024 zatwierdzonym uchwałą nr VIII/156/19 Rady Miasta Tychy z dnia 30 maja 2019 r.

**UCHWAŁA NR XIX/.../20
RADY MIASTA TYCHY**

z dnia 27 sierpnia 2020 r.

w sprawie zmiany w wieloletnim planie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych w Gminie Miasta Tychy na lata 2019-2024 zatwierdzonym uchwałą nr VIII/156/19 Rady Miasta Tychy z dnia 30 maja 2019 r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r., poz. 713 t.j.) i art. 21 ust. 1, 2 i 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. z 2019 r., poz. 1437 t.j. z późn. zm.), na wniosek Rejonowego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Tychach S.A., po zaopiniowaniu przez Komisję Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury

Rada Miasta Tychy uchwala:

§ 1

Dokonuje się zmiany, w załączonym do uchwały nr VII/156/19 Rady Miasta Tychy z dnia 30 maja 2019 r. wieloletnim planie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych w Gminie Miasta Tychy na lata 2019-2024, polegającej na aktualizacji zakresu modernizacji w latach 2020-2024.

§ 2

Szczegółowy zakres aktualizacji stanowi załącznik do uchwały.

§ 3

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych jest zgodny z kierunkami rozwoju gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i ustaleniami udzielonego zezwolenia na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Informacja:

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych w Gminie Miasta Tychy na lata 2019-2024, który stanowi załącznik do nin. uchwały znajduje się w odrębnym pliku.

Uzasadnienie

(Uchwała Nr/...../ 20)

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych w Gminie Miasta Tychy na lata 2019-2024, przedłożony przez Rejonowe Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Tychach S.A., opracowany został zgodnie z art. 21 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. z 2019 r., poz. 1437 t.j. z późn. zm.).

W trybie art. 21 ust. 4 ww. ustawy ustalono, że przedłożony do zatwierdzenia plan jest zgodny z kierunkami rozwoju gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz ustaleniami udzielonego zezwolenia na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

Opracował: 18 SIE 2020 GLÓWNY SPECJALISTA mgr inż. Mariusz Czadzek (data i podpis pracownika)	Numer nadany przez DUR: DUR.0006. 126. 2020
Zatwierdził pod względem merytorycznym: 18 SIE 2020 KIEROWNIK Referatu Infrastruktury Miejskiej mgr inż. Elwa Oszek (data, podpis i pieczęć Kierownika)	Projekt uchwały kieruję na: PRZEWODNICZĄCA RADY MIASTA TYCHY 20.08.2020 Barbara Konieczna (data, podpis i pieczęć Przewodniczącego Rady Miasta)
Sprawdził pod względem prawnym: 18.08.2020 RADCA PRAWNY Mieczysław Gurdziel (data, podpis i pieczęć Radcy prawnego)	Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały: RKO
Zatwierdził: 18.08.2020 ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA DS. ZRÓWNOWAŻONEGO ROZWOJU Hanna Skoczylas (data, podpis i pieczęć resortowego Zastępcy Prezydenta / Skarbnika Miasta / Sekretarza Miasta)	Rozdzielnik: 1) RKO 2) DUR 3) Wojewoda Śląski
Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy celem przedłożenia pod obrady PREZYDENT MIASTA TYCHY mgr inż. Andrzej Dziuba (data, podpis i pieczęć Prezydenta)	

Projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XVI/270/15 Rady Miasta Tychy z dnia 26 listopada 2015 r. w sprawie Statutu Tyskiego Zakładu Usług Komunalnych w Tychach.

**UCHWAŁA NR XIX/.../20
RADY MIASTA TYCHY**

z dnia 27 sierpnia 2020 r.

w sprawie zmiany Uchwały Nr XVI/270/15 Rady Miasta Tychy z dnia 26 listopada 2015 r. w sprawie Statutu Tyskiego Zakładu Usług Komunalnych w Tychach

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020, poz. 713) art. 11 ust. 2 i 12 ust. 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 869, z późn. zm.), po zaopiniowaniu przez Komisję Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury, Komisję Porządku Publicznego, Zdrowia, Spraw Społecznych i Samorządowych, Komisję Finansów Publicznych, na wniosek Prezydenta Miasta

Rada Miasta Tychy uchwała:

§ 1

W załączniku do Uchwały Nr XVI/270/15 Rady Miasta Tychy z dnia 26 listopada 2015 r. w sprawie Statutu Tyskiego Zakładu Usług Komunalnych w Tychach zmienia się § 6 ust. 1, który otrzymuje brzmienie:

„1. Dyrektor kieruje Jednostką przy pomocy Głównego Księgowego oraz podległych mu bezpośrednio komórek organizacyjnych.”

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie (Uchwała Nr XIX/...../20)
--

Zmianę załącznika do Uchwały Nr XVI/270/15 Rady Miasta Tychy z dnia 26 listopada 2015 r. w sprawie Statutu Tyskiego Zakładu Usług Komunalnych w Tychach uzasadnia się reorganizacją jednostki polegającą na likwidacji stanowiska Zastępcy Dyrektora ds. Usług Komunalnych oraz Kierownika Miejskiego Schroniska dla Zwierząt.

Opracował: GŁÓWNY SPECJALISTA DS. KADRY I PŁAC <i>mgr Katarzyna Czernia</i> (data i podpis pracownika)	Numer nadany przez DUR: DUR 0006.105.2020
Zatwierdził pod względem merytorycznym: DYREKTOR Tyskiego Zakładu Usług Komunalnych w Tychach <i>mgr Agnieszka Łyszczok</i> (data, podpis i pieczętka Kierownika)	Projekt uchwały kieruję na: <i>482.5</i> PRZEWODNICZĄCA RADY MIASTA TYCHY <i>07.08.20</i> <i>Barbara Konieczna</i> (data, podpis i pieczętka Przewodniczącego Rady Miasta)
Sprawdził pod względem prawnym: RADCA PRAWNY <i>Marcel Kurzeja</i> KT 3514 (data, podpis i pieczętka Radcy prawnego)	Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały:
Zatwierdził (data, podpis i pieczętka resortowego Zastępcy Prezydenta / Skarbnika Miasta / Sekretarza Miasta)	Rozdzielnik: 1) TZUK w Tychach 2) DUR 3) Wojewoda Śląski
Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy celem przedłożenia pod obrady <i>PREZYDENT-MIASTA TYCHY</i> <i>mgr inż. Andrzej Dziuba</i> (data, podpis i pieczętka Prezydenta)	

Projekt uchwały w sprawie pozytywnego zaopiniowania obniżenia kapitału zakładowego w Przedsiębiorstwie Komunikacji Miejskiej Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością w Tychach.

**UCHWAŁA NR XIX/.../20
RADY MIASTA TYCHY**

z dnia 27 sierpnia 2020 r.

**w sprawie pozytywnego zaopiniowania obniżenia kapitału zakładowego
w Przedsiębiorstwie Komunikacji Miejskiej Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością
w Tychach**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9) lit. g ustawy z dnia 8. marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. 2020.713 t.j. z dnia 21.04.2020) oraz § 2 ust. 2 uchwały Rady Miasta Tychy Nr 0150/858/2002 z dnia 25. kwietnia 2002 roku w sprawie określenia zasad wnoszenia, cofania i zbywania udziałów i akcji przez Zarząd Miasta, na wniosek Prezydenta Miasta, po zaopiniowaniu przez Komisję Finansów Publicznych,

Rada Miasta Tychy uchwała:

§ 1

Pozytywnie zaopiniować obniżenie kapitału zakładowego Przedsiębiorstwa Komunikacji Miejskiej Sp. z o.o. w Tychach w drodze umorzenia 1.208 udziałów o wartości 500,00 złotych każdy, za wynagrodzeniem w postaci środków trwałych stanowiących „System Informacji Pasażerskiej ON-LINE”.

§ 2

Wartość środków trwałych stanowiących wynagrodzenie została określona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę ogółem 604.157,00 złotych.

§ 3

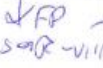
Za wykonanie uchwały odpowiedzialny jest Prezydent Miasta.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie
(Uchwała XIX/...../20)

Przedsiębiorstwo Komunikacji Miejskiej Sp. z o.o. w Tychach wystąpiło do Gminy Tychy z wnioskiem o przejęcie poprzez obniżenie kapitału zakładowego Spółki środków trwałych stanowiących „System Informacji Pasażerskiej ON-LINE”. Górnośląsko-Zagłębiowska Metropolia na spotkaniu Zarządu Transportu Metropolitalnego w Katowicach wyraziła wolę nieodpłatnego przejęcia w/w środków trwałych w celu stworzenia jednolitego systemu informacji pasażerskiej na terenie Metropolii. Ze względu na ograniczenia w możliwości nieodpłatnego przekazywania przez Spółkę własnego majątku podmiotowi trzeciemu wynikające z przepisów prawa, PKM Sp. z o.o. wystąpiła do Wspólnika o umorzenie udziałów.

Opracował:  14.08.2020 r. (data i podpis pracownika)	Numer nadany przez DUR: DUR 0006 113.2020
Zatwierdził pod względem merytorycznym:  14.08.2020 (data, podpis i pieczęć Kierownika)	Projekt uchwały kieruję na:  PRZEWODNICZĄCA RADY MIASTA TYCHY  Barbara Koniczna
Sprawdził pod względem prawnym: 14.08.2020 (data, podpis i pieczęć Radcy prawnego)	19.08.20 (data, podpis i pieczęć Przewodniczącego Rady Miasta)
Zatwierdził: (data, podpis i pieczęć Zastępcy Prezydenta / Skarbnika Miasta / Sekretarza Miasta)	Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały:
Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy celem przedłożenia pod obrady  PREZYDENT MIASTA TYCHY (data, podpis i pieczęć Prezydenta)	Rozdzielnik: PPN PKM Sp. z o.o. DUR Śląski Urząd Wojewódzki- Wydział Prawny i Nadzoru RIO

Projekt uchwały w sprawie pozytywnego zaopiniowania podwyższenia kapitału zakładowego w Przedsiębiorstwie Energetyki Ciepłej Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością w Tychach.

**UCHWAŁA NR XIX/.../20
RADY MIASTA TYCHY**

z dnia 27 sierpnia 2020 r.

**w sprawie pozytywnego zaopiniowania podwyższenia kapitału zakładowego
w Przedsiębiorstwie Energetyki Ciepłej Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością
w Tychach**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9) lit. g ustawy z dnia 8. marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. 2020.713 t.j. z dnia 21.04.2020), uchwały Rady Miasta Tychy Nr 0150/858/2002 z dnia 25. kwietnia 2002 roku w sprawie określenia zasad wnoszenia, cofania i zbywania udziałów i akcji przez Zarząd Miasta, na wniosek Prezydenta Miasta, po zaopiniowaniu przez Komisję Finansów Publicznych oraz Komisję Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury,

Rada Miasta Tychy uchwala:

§ 1

Pozytywnie zaopiniować objęcie przez Gminę Tychy 2.375 (słownie: dwa tysiące trzysta siedemdziesiąt pięć) nowych udziałów, o wartości nominalnej 50,00 złotych (słownie: pięćdziesiąt złotych) każdy, w kapitale zakładowym Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Tychach.

§ 2

Na pokrycie udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym wnieść wkład niepieniężny w postaci:

1. Działki gruntu nr 2155/90 zapisanej w KW nr KA1T/00079045/1 położonej w Tychach przy ul. Wojska Polskiego, o wartości rynkowej 30.000,00 złotych,
2. Sieci ciepłowniczej 2xDN100 wraz z przyłączem 2xDN65 położonej w Tychach przy al. Piłsudskiego 16 o wartości rynkowej 60.979,00 złotych oraz ustanowione prawo służebności przesyłu dla w/w sieci ciepłowniczej przebiegającej przez teren działek 5735/89, 4264/89, 4918/89, 5833/89 o pow. 396 m² i przyłącza przebiegającego przez teren działki 5731/89 o pow. 20 m². Łączna wartość rynkowa netto służebności wynosi 27.806,00 złotych.

§ 3

Wartość wkładu niepieniężnego została ustalona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

(Uchwała XIX/...../20)

Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Tychach wystąpiło z wnioskiem do Gminy Tychy o przekazanie w formie aportu działki gruntu nr 2155/90 przy ul. Wojska Polskiego w Tychach. Działka powyższa jest niezbędna Przedsiębiorstwu w celu realizacji projektu pn.: „Likwidacja kotłowni Wilkowyje w Tychach”, współfinansowanego ze środków Funduszu Spójności, w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020. Projekt ten polega na budowie sieci ciepłowniczej o długości 3,13 km z rur preizolowanych wraz z odpowiednią armaturą odcinającą i przepompownią stabilizującą ciśnienie dyspozycyjne. Dysponowanie w/w nieruchomością jest konieczne do prawidłowej realizacji przedmiotowej inwestycji i późniejszej eksploatacji wybudowanej przepompowni. Głównym celem projektu jest likwidacja niskiej emisji w rejonie objętym projektem, w tym w szczególności zmniejszenie emisji pyłu zawieszonego PM10 oraz zmniejszenie poziomu emisji CO₂. Realizacja projektu pozwoli na poprawę jakości powietrza w mieście Tychy poprzez redukcję emisji zanieczyszczeń do atmosfery. Sieć ciepłownicza wraz z przyłączem jest przekazywana do Spółki celem uporządkowania spraw własnościowych środka trwałego.

Opracował: GŁÓWNY SPECJALISTA 14.08.2020 v. <i>[Signature]</i> (data i podpis pracownika)	Numer nadany przez DUR: DUR 0006 112-2020
Zatwierdził pod względem merytorycznym: 14.08.2020 <i>[Signature]</i> (data, podpis i pieczęć Kierownika)	Projekt uchwały kieruję na: <i>[Signature]</i> PRZEWODNICZĄCA RADY MIASTA TYCHY <i>[Signature]</i> Barbara Konieczna
Sprawił pod względem prawnym: 14.08.2020 <i>[Signature]</i> (data, podpis i pieczęć Radcy prawnego)	19.08.2020 (data, podpis i pieczęć Przewodniczącego Rady Miasta)
Zatwierdził: (data, podpis i pieczęć Zastępcy Prezydenta / Skarbnika Miasta / Sekretarza Miasta)	Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały:
Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy celem przedłożenia pod obrady PREZYDENT MIASTA TYCHY <i>[Signature]</i> mgr inż. Andrzej Dziuba (data, podpis / pieczęć Prezydenta)	Rozdzielnik: PPN PEC Sp. z o.o. DUR Śląski Urząd Wojewódzki- Wydział Prawny i Nadzoru RIO

Projekt uchwały w sprawie pozytywnego zaopiniowania podwyższenia kapitału zakładowego w Rejonowym Przedsiębiorstwie Wodociągów i Kanalizacji w Tychach S.A.

**UCHWAŁA NR XIX/.../20
RADY MIASTA TYCHY**

z dnia 27 sierpnia 2020 r.

**w sprawie pozytywnego zaopiniowania podwyższenia kapitału zakładowego
w Rejonowym Przedsiębiorstwie Wodociągów i Kanalizacji w Tychach S.A.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9) lit. g ustawy z dnia 8. marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. 2020.713 t.j. z dnia 21.04.2020), uchwały Rady Miasta Tychy Nr 0150/858/2002 z dnia 25. kwietnia 2002 roku w sprawie określenia zasad wnoszenia, cofania i zbywania udziałów i akcji przez Zarząd Miasta, na wniosek Prezydenta Miasta, po zaopiniowaniu przez Komisję Finansów Publicznych oraz Komisji Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury,

Rada Miasta Tychy uchwala:

§ 1

Pozytywnie zaopiniować objęcie przez Gminę Tychy 64.643 (słownie: sześćdziesiąt cztery tysiące sześćset czterdzieści trzy) nowych akcji, o wartości nominalnej 10,00 złotych (słownie: dziesięć złotych 00/100) , wartości rynkowej 46,51 złotych (słownie: czterdzieści sześć złotych 51/100) każda, w kapitale zakładowym Rejonowego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Tychach Spółki Akcyjnej.

§ 2

Na pokrycie akcji w podwyższonym kapitale zakładowym wnieść wkład niepieniężny w postaci:

1. Wierzytelności z tytułu dokonania przez Gminę Tychy nakładów na środki trwałe stanowiące własność Rejonowego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółki Akcyjnej w Tychach wymienionych w załączniku do niniejszej uchwały, o wartości 2.903.142,67 złotych (słownie: dwa miliony dziewięćset trzy tysiące sto czterdzieści dwa złote 67/100),
2. Prawa własności działek gruntu o numerach 6177/75 i 6178/75 zapisane w KW nr KA1T/00022434/1 oraz 5736/103 i 6127/103 zapisane w KW nr KA1T/00023092/8 położone w dzielnicy Mąkołowiec w Tychach, o łącznej wartości rynkowej 98.200,00 złotych (słownie: dziewięćdziesiąt osiem tysięcy dwieście złotych 00/100).
3. Ustanowionej na działce 6179/75 dla działek 6177/75 i 6178/75 służebności drogowej o powierzchni 526,5 m², o wartości rynkowej netto 5.220,00 złotych

§ 3

Wartość nieruchomości oraz służebności drogowej została ustalona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik

do Uchwały Nr XIX/...../20

Rady Miasta Tychy

z dnia 27 sierpnia 2020 r.

**Nakłady poniesione na majątek spółki RPWIK w Tychach
w ramach projektu "Gospodarka ściekowa w Tychach"**

Nazwa (opis/charakterystyka)		Nr inwentarzowy	Data przyjęcia	Wartość brutto
Lokalizacja 1: CIELMICE Wprowadzono na podstawie OT z dn.20-06-2011 Od bud. 110 do ul. Strzeleckiej 48	Wymiana wodociągów z azbestocementu -Targiela K1/VIII/W/2	001 211 09426	2011-11-30	640 412,33
Lokalizacja 1: CIELMICE Wprowadzono na podstawie OT z dn.20-06-2011 Obszar bud.56 do 48)	Wymiana wodociągów z azbestocementu - Strzelecka K1/VIII/W/1	001 211 09427	2011-11-30	222 343,04
Lokalizacja 1: STARE TYCHY Wprowadzono na podstawie OT z dn.08-08-2011 Od ul. Damrota do obszaru bud.19	Wymiana wodociągów z azbestocementu -Piwna K2/zad1/W/1	001 211 09428	2011-11-30	218 564,80
Lokalizacja 1: STARE TYCHY Wprowadzono na podstawie OT z dn.08-08-2011 Nowokoscielnej do rejonu bud.7	Wymiana wodociągów z azbestocementu - Prześwit K2/zad3i4/W/1	001 211 09429	2011-11-30	95 338,21
Lokalizacja 1: ZWIERZYNIEC Wprowadzono na podstawie OT z dn.08-08-2011 obszar bud.51 do 71	Wymiana wodociągów z azbestocementu -Czarna K3/I/W/1	001 211 09430	2011-11-30	149 581,79
Lokalizacja 1: ZWIERZYNIEC Wprowadzono na podstawie OT z dn.08-08-2011 Od ul. Zwierzynieckiej do rejonu budynku 78	Wymiana wodociągów z azbestocementu - Wiosenna K3/I/W/2	001 211 09431	2011-11-30	90 947,49
Lokalizacja 1: CZUŁÓW Wprowadzono na podstawie OT z dn.08-08-2011 Wodociąg "J" (od ul.Katowickiej do rej. bud. przy ul. Jabłoni 24)	Wymiana wodociągów z azbestocementu - Jabłoni K5/VII/W/5	001 211 09432	2011-11-30	588 343,28

Projekt

Lokalizacja 1: CZUŁÓW Wprowadzono na podstawie OT z dn.08-08-2011 Wodociąg "K" (rejon bud. Katowicka 101)	Wymiana wodociągów z azbestocementu - Katowicka K5/VII/W/4	001 211 09433	2011-11-30	112 869,41
Lokalizacja 1: CZUŁÓW Wprowadzono na podstawie OT z dn.08-08-2011 Wodociąg "N" (od ul. Narcyzów do rej. bud. Szarotek 2)	Wymiana wodociągów z azbestocementu - Szarotek K5/VII/W/3	001 211 09434	2011-11-30	233 277,47
Lokalizacja 1: CZUŁÓW Wprowadzono na podstawie OT z dn.08-08-2011 Wodociąg "C" (rejon budynku Katowicka 79)	Wymiana wodociągów z azbestocementu - Katowicka K5/VII/W/2	001 211 09435	2011-11-30	173 708,28
Lokalizacja 1: CZUŁÓW Wprowadzono na podstawie OT z dn.08-08-2011 Wodociąg "Z"	Wymiana wodociągów z azbestocementu - Żarnowiecka K5/VII/W/1	001 211 09436	2011-11-30	377 756,57
Razem				2 903 142,67

Projekt

Uzasadnienie (Uchwała XIX/...../20)

Gmina Tychy uzyskała decyzją Komisji Wspólnot Europejskich, z dnia 22.12.2004r. dofinansowanie z Funduszu Spójności na realizację inwestycji objętych Projektem „Gospodarka Ściekowa w Tychach” na podstawie umowy o dofinansowanie Nr 3117/2005/Wn12/OW-ok.-IS/D, z dnia 23.09.2005r.

W ramach realizacji projektu Gmina Tychy dokonała w latach 2006-2010 nakładów na środki trwałe będące własnością Rejonowego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Tychach Spółki Akcyjnej. Omawiane środki trwałe obejmują sieć wodociągową w obrębie ulic: Czarnej, Jabłoni, Katowickiej, Piwnej, Prześwit, Strzeleckiej, Szarotek, Targiela, Wiosennej oraz Żarnowieckiej. W celu uzgodnienia i uregulowania stanu prawnego oraz rozliczenia zadania „Gospodarka Ściekowa w Tychach” Gmina Tychy podpisała z RPWiK w Tychach S.A. w dniu 25 lutego 2020 roku stosowne Porozumienie. Strony Porozumienia uznały, że Gminie Tychy przysługuje uprawnienie do domagania się od Spółki spełnienia świadczenia w formie zwrotu wartości nakładów, które zwiększyły jej majątek. Wartość wierzytelności Gmina Tychy postanowiła wnieść do Spółki jako wkład niepieniężny i objąć w zamian akcje w podwyższonym kapitale zakładowym.

Natomiast przekazanie na majątek Przedsiębiorstwa działek: 6177/75, 6178/75 przy ul. Gilów, oraz działek: 6127/103 i 5736/103 przy ul. Tulipanów w Tychach, które służą lokalizacji infrastruktury wodociągowej, jest realizacją strategii zabezpieczenia alternatywnego źródła dostawy wody dla miasta Tychy, na wypadek poważnych zakłóceń w dostawie wody od jedynego dzisiaj jej dostawcy, jakim jest GPW Katowice, dla którego podstawowym źródłem tego medium dla Tychów, są zasoby zbiorników otwartych w Goczałkowicach i Czańcu.

Na terenie tych działek bowiem znajdują się i mają się znajdować urządzenia obsługujące studnie głębinowe, jako pozyskujące alternatywną wodę dla tej kupowanej z GPW Katowice. Zasadność dywersyfikacji źródeł dostawy wody dla miasta, potwierdzają częste przypadki jej zakłóceń technicznych po stronie GPW oraz brak stabilności cenowej wody ze strony tego dostawcy.

Posiadanie własnego źródła wody dla miasta, wobec nowych zagrożeń cywilizacyjnych w postaci nieznanych dotychczas zanieczyszczeń przedostających się do cieków otwartych, stanowi dzisiaj dodatkowy, strategiczny wymóg chwili, zwłaszcza dla tak dużej społeczności jaką jest społeczność Tychów. Temu wymogowi stara się wyjść naprzeciw RPWiK Tychy S.A.

Opracował: GŁÓWNY SPECJALISTA 14.08.2020 r. (data i podpis pracownika) Zatwierdził pod względem merytorycznym: 14.08.2020 mgr Katarzyna Rogóż-Urbaneł (data, podpis i pieczęć Kierownika) Sprawdził pod względem prawnym: 14.08.2020 Miłosz Surdziel (data, podpis i pieczęć Radcy prawnego) Zatwierdził: (data, podpis i pieczęć Zastępcy Prezydenta / Skarbnika Miasta / Sekretarza Miasta) Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy celem przedłożenia pod obrady PREZYDENT MIASTA TYCHY mgr inż. Andrzej Dziuba (data, podpis i pieczęć Prezydenta)	Numer nadany przez DUR: DUR.0006.111.2020 Projekt uchwały kieruję na: JBP JFP Sag-III PRZEWODNICZĄCA RADY MIASTA TYCHY Barbara Konieczna 14.08.2020 (data, podpis i pieczęć Przewodniczącego Rady Miasta) Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały: Rozdzielnik: PPN RPWiK S.A. DUR Śląski Urząd Wojewódzki- Wydział Prawny i Nadzoru RIO
--	--