ZAŁĄCZNIK NR 1

DO UCHWAŁY NR ...../...../20
RADY MIASTA TYCHY
Z DNIA ..... 2020 r.

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARU POŁOŻONEGO W POŁUDNIOWEJ CZĘŚCI OSIEDLA WILKOWYJE W TYCHACH - ETAP III

RYSUNEK PLANU — SKALA 1 : 1 000

N

0 25 50 m

MN1 MN2 MN3 MN4 MN5 MN6 MN7 MN8 MN9 MN10 MN11 MN12 MN13 MN14 MN15 MN16 MN17
R1 R2 RM1 RM2
UO1 UK1 US1 US2 ZP1 ZP2 ZP3 Z1 Z2
KS1 WS1 WS2
KDL1 KDL2 KDD1 KDD2 KDD3 KDD4 KDD5 KDD6 KDD7 KDD8 KDD9 KDD10 KDW1 KDW2
W Ø 1200 "Go-Cza I"
SN 20 kV
DN 500 GN

LEGENDA:

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE:

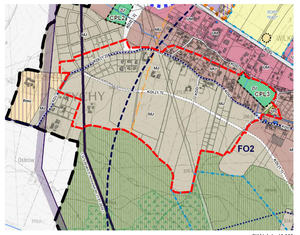
- granice obszaru planu
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- UO - tereny zabudowy usługowej w zakresie usług społecznych
- UK - teren zabudowy usługowej w zakresie kultu religijnego
- US - tereny sportu i rekreacji
- RM - tereny zabudowy zagrodowej
- R - tereny rolnicze
- ZP - tereny zieleni urządzonej
- Z - tereny zieleni
- WS - tereny wód powierzchniowych śródlądowych
- KS - teren parkingów terenowych
- KDL - tereny komunikacji - drogi publiczne klasy lokalnej
- KDD - tereny komunikacji - drogi publiczne klasy dojazdowej
- KDW - tereny komunikacji - drogi wewnętrzne

OZNACZENIA INFORMACYJNE:

- granica terenu górniczego KWK Bolesław Śmiały - Łaziska II
- SN 20kV - istniejąca napowietrzna linia elektroenergetyczna średniego napięcia SN 20 kV
- W Ø 1200 - istniejąca sieć wodociągowa magistralna "Go-Cza I"
- DN500 GN - istniejąca sieć gazowa podwyższonego ciśnienia relacji Szopienice - Przygędza
- strefa zalewu wodami o prawdopodobieństwie pojawienia się p - 1% - na podstawie opracowania z 2009 r. firmy MGGP S. A. z Krakowa pn. „Strefa zalewu wodami o prawdopodobieństwie pojawienia się p - 1% wraz z koncepcja ochrony przeciwpowodziowej".

WYRYS ZE "STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA TYCHY" ZATWIERDZONEGO UCHWAŁĄ NR 0150/III/40/2002 RADY MIASTA TYCHY Z DNIA 18 GRUDNIA 2002 R. Z PÓŹN. ZM

RYSUNEK STUDIUM LEGENDA



SKALA 1 : 10 000

OZNACZENIA

- granice obszaru planu

ZASADY KSZTAŁTOWANIA STRUKTURY PRZESTRZENNEJ

KIERUNKI PRZEZNACZENIA TERENÓW

- MU - obszary zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MU - obszary zabudowy mieszkaniowo-usługowej miśkiej
- UIZ - obszary usług społecznych z zielenią urządzoną
- ZU - obszary zieleni o funkcji rekreacyjnej i sportowej
- KD, - obszary dróg i placów (w klasach: S/GP, GP, G, Z, L, D)

OCHRONA ŚRODOWISKA I JEGO ZASOBÓW ORAZ OCHRONA PRZYRODY

OBSZARY WSKAZANE DO OCHRONY I ZACHOWANIA

- regionalne korytarze ekologiczne
- inne wartościowe ogólnoekologicznie tereny zieleni

TERENY GÓRNICZE I FILARY OCHRONNE

- granice terenów górniczych kopalń węgla kamiennego
- FO2 - obszary dla których w złożu kopaliny wyznacza się filar ochronny

KIERUNKI ROZWOJU UKŁADU DROGOWEGO

KLASYFIKACJA FUNKCJONALNA DRÓG PUBLICZNYCH:

- KDE - droga ekspresowa
- KDL - droga lokalna
- KDD - droga dojazdowa (wybrane)
- [P-1] - drogi planowane [numer odcinka - zgodnie z tekstem]