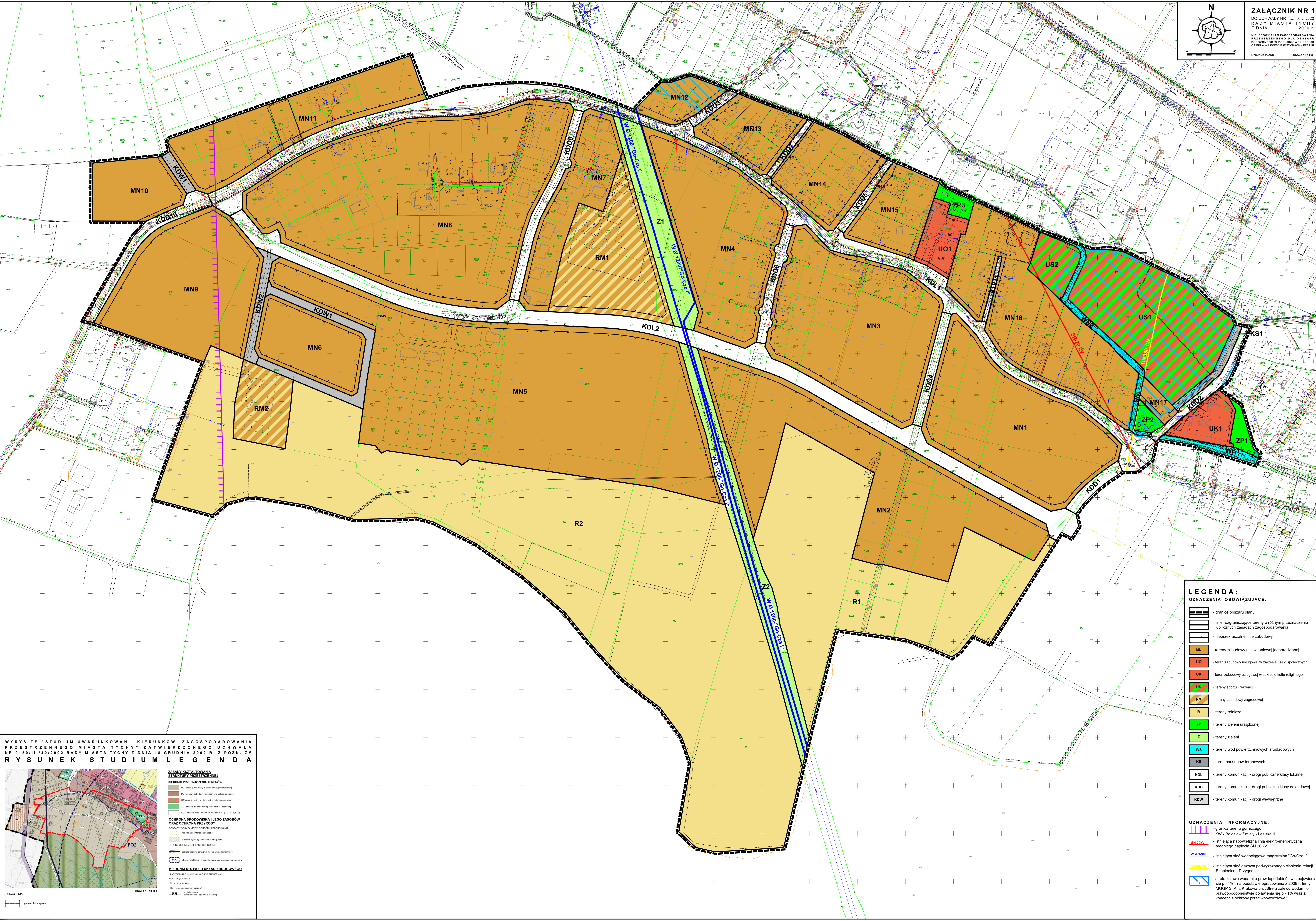


ZALĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR/20
RADY MIASTA TYCHY
Z DNIA 2020 F.
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARU
POŁOŻONEGO W PÓŁNOCNYM CZĘŚCI
OSIEDLA WILKOWIZJE W TYCHACH - ETAP III
RYSunek PLANU SKALA 1:1 000



**WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO MIASTA TYCHY - ZA WIERZDZONĄ UCHWAŁĄ
NR 0158/III/40/2002 RADY MIASTA TYCHY Z DNIA 18 GRUDNIA 2002 R. Z PÓŹN. ZM
RYSUNEK STUDIUM LEGENDA**

**ZABUDY Kształtowana
STRUKTURA PRZESTRZENNA**
KIERUNKI PRZECZĄCZNA TERENÓW
MN - obszar zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
MO - obszar zabudowy mieszkaniowej osiedlowej
UO - obszar usług społecznych i kultura
UK - obszar usług kulturalnych i rekreacyjnych
US - obszar usług kulturalnych i rekreacyjnych
ZP - obszar zieleni urządzonej
Z - obszar zieleni

**OCHRONA ŚRODOWISKA I JEJ ZASOBÓW
ORAZ OCHRONA PRZYRODY**
Obszary wyznaczone do ochrony i zachowania
Obszary o znaczeniu krajoznawczym
Obszary o znaczeniu przyrodniczym
Obszary o znaczeniu kulturowym
Obszary o znaczeniu historycznym
Obszary o znaczeniu archeologicznym
Obszary o znaczeniu przyrodniczym

KIERUNKI ROZWOJU UKŁADU DROGOWEGO
KDL - droga lokalna
KDD - droga dojazdowa
KDW - droga wewnętrzna

OPISZCZENIA
granicz obszar planu

SKALA 1:10 000

LEGENDA:
OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE:

- granice obszaru planu
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN)
- tereny zabudowy usługowej w zakresie usług społecznych (UO)
- tereny zabudowy usługowej w zakresie kultury i rekreacji (UK)
- tereny sportu i rekreacji (US)
- tereny zabudowy zagrodowej (RM)
- tereny rolnicze (R)
- tereny zieleni urządzonej (ZP)
- tereny zieleni (Z)
- tereny wód powierzchniowych śródlądowych (WS)
- teren parkingów terenowych (KS)
- tereny komunikacji - drogi publiczne klasy lokalnej (KDL)
- tereny komunikacji - drogi publiczne klasy dojazdowej (KDD)
- tereny komunikacji - drogi wewnętrzne (KDW)

OZNACZENIA INFORMACYJNE:

- granica terenu górniczego (KWK Bolestaw Smiły - Łaziska II)
- istniejąca napowietrzna linia elektroenergetyczna średniego napięcia SN 20 kV (SN 20kV)
- istniejąca sieć wodociągowa magistralna "Go-Cza I" (W 0 1200)
- istniejąca sieć gazowa podwyższonego ciśnienia relacji Szopienice - Przygódza (DN50 CH)
- strefa zalewu wodami o prawdopodobieństwie powojenia się p - 1% - na podstawie opracowania z 2009 r. firmy MGGP S. A. z Krakowa pn. „Strefa zalewu wodami o prawdopodobieństwie powojenia się p - 1% wraz z koncepcją ochrony przeciwolepowodowej”