

# Z A Ł A C Z N I K N R 1

DO UCHWAŁY NR ...../...../20  
RADY MIASTA TYCHY Z DNIA .....2020 r.

**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
DLA OBSZARU POŁOŻONEGO W REJONIE ULIC: GROTA ROWECKIEGO,  
EDUKACJI I ELFÓW ORAZ KOŚCIOŁA POD WEZWANIEM  
ŚWIĘTEJ RODZINY W TYCHACH**

RYSUNEK PLANU

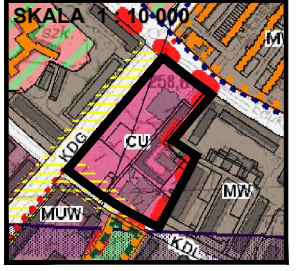
SKALA 1 : 1 000

WYRYS ZE "STUDIUM UWARUNKOWAŃ  
I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO MIASTA TYCHY"  
ZATWIERDZONEGO UCHWAŁĄ NR 0150/III/40/2002  
RADY MIASTA TYCHY Z DNIA 18 GRUDNIA 2002 R.  
Z PÓŹN. ZM.

**ZASADY KSZTAŁTOWANIA STRUKTURY PRZESTRZENNEJ**

KIERUNKI PRZEZNACZENIA TERENÓW

- CU - obszary zabudowy usługowej i wielofunkcyjnej intensywnej
- PRZESTRZENIE PUBLICZNE - O ZNACZENIU OGÓLNOMIEJSKIM
- inne ważniejsze ulice miejskie
- strefa śródmiejska



SKALA 1:10 000  
- granica obszaru objętego planem miejscowym

## LEGENDA:

- granice obszaru planu
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- obowiązująca linia zabudowy
- miejsca zmiany rodzaju linii zabudowy
- MWU - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej
- U - teren zabudowy usługowej
- KDL - teren komunikacji - droga publiczna klasy lokalnej
- KDW - teren komunikacji - droga wewnętrzna
- (spp) - strefy (spp) - lokalizacji otwartej przestrzeni publicznie dostępnej
- (sod) - drzewa do zachowania
- (sod) - strefa (sod) - ochrony drzew
- ciąg pieszy do zachowania

Obszar planu zlokalizowany jest w granicach strefy śródmiejskiej