UCHWAŁA Nr 0150/XXVII/542/04

RADY MIASTA TYCHY

z dnia 25 listopada 2004 roku

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości i zwolnień od tego podatku w 2005 roku .

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt 8, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 5 ust. 1 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych Dz.U. z 2002 roku Nr 9, poz. 84 z późn. zm.) oraz obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 26 października 2004 roku w sprawie wysokości górnych granic stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych (M.P. Nr 46 poz. 794 z 2004 roku), na wniosek Prezydenta Miasta, po zaopiniowaniu przez Komisję Finansów Publicznych

Rada Miasta Tychy uchwala :

§ 1.

1. Wysokość rocznych stawek podatku od nieruchomości od 1m2 powierzchni użytkowej;

   1) od budynków mieszkalnych lub ich części **0,54 zł.**

   2) od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej; **17,04 zł.**

   3) od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym **8,37 zł.**

   4) od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych **3,49 zł.**

   5) od pozostałych budynków lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego **3,43 zł.**

2. Wysokość stawki podatku od budowli lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej innej niż działalność rolnicza lub leśna określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 oraz ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych **2 % ich wartości**

3. Stawki podatku od powierzchni gruntów wynoszące rocznie :

   1) od gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1m2 powierzchni **0,64 zł.**

2) od gruntów pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych, od 1 ha powierzchni **3,52 zł.**

3) od pozostałych gruntów, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m2 powierzchni **0,20 zł.**

4) od pozostałych gruntów zajętych pod drogi (symbol geodezyjny „dr") **0,10 zł.**

§ 2.

Zwolnić z podatku od nieruchomości:

1) budynki, budowle i grunty pozostające we władaniu Rad Osiedli,

2) budynki, budowle i grunty służące lecznictwu zamkniętemu na udzielanie świadczeń zdrowotnych, za wyjątkiem wynajmowanych innym podmiotom w celu prowadzenia działalności gospodarczej,

3) grunty zajęte pod boiska sportowe oraz budynki i budowle związane z nimi, za wyjątkiem wynajmowanych innym podmiotom w celu prowadzenia działalności gospodarczej,

4) budynki i grunty stanowiące mienie komunalne nie oddane w posiadanie zależne osobom trzecim.

5) grunty zajęte pod część grzebalną cmentarzy komunalnych.

§ 3.

Zwolnienia określone w § 2 pkt 2 i 3 stanowią pomoc publiczną w rozumieniu ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 roku o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz.U. Nr 123, poz. 1291 z 2004 r.)

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

§ 5.

Traci moc uchwała Nr 0150/XIV/253/03 Rady Miasta Tychy z dnia 27 listopada 2003 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości i zwolnień od tego podatku w 2004 roku.

§ 6.

Uchwała wchodzi w życie 14 dni po upływie od dnia opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i dotyczy roku podatkowego 2005.

Przewodnicząca
Rady Miasta Tychy

Barbara Konieczna