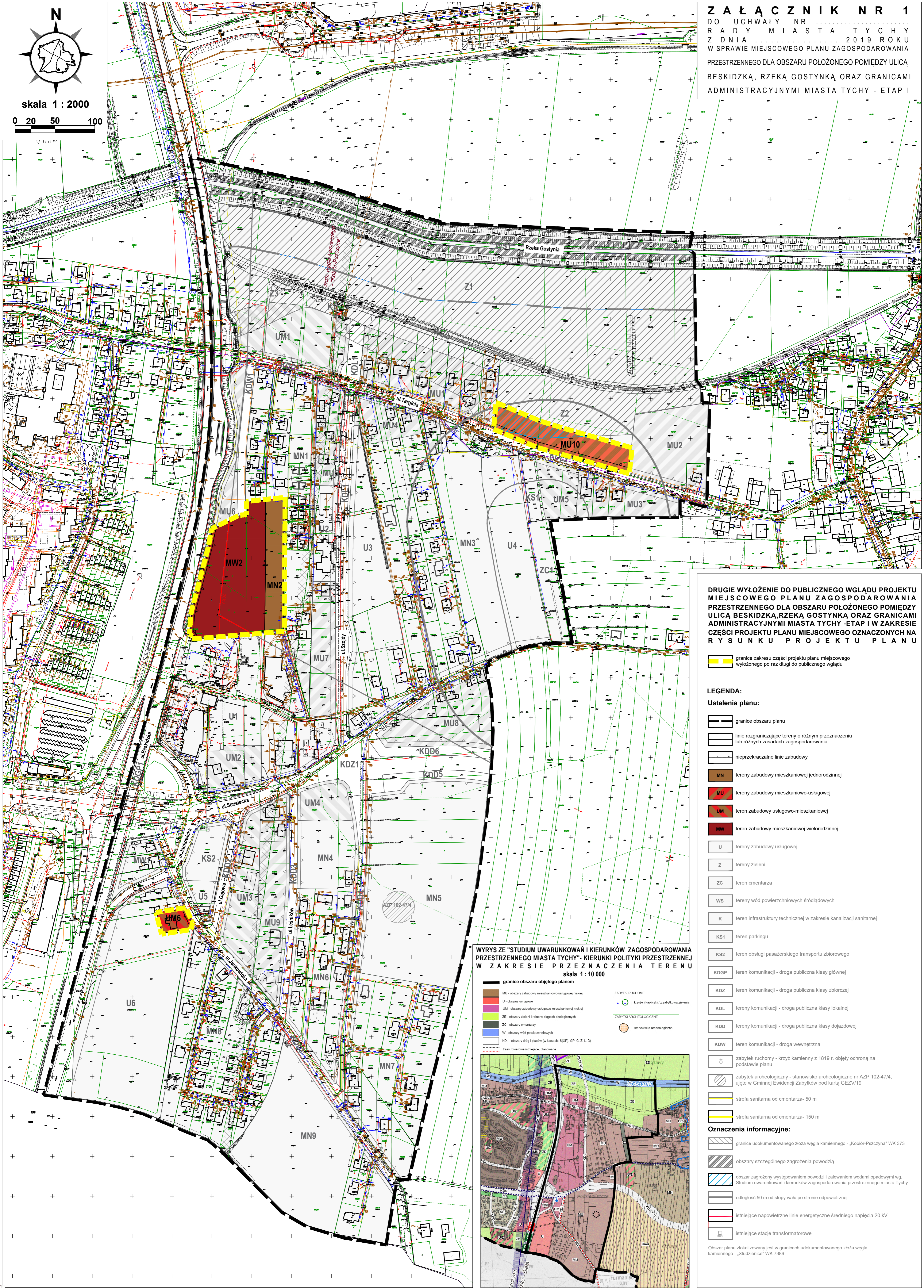




# Z A Ł A C Z N I K N R 1

DO UCHWAŁY NR .....  
R A D Y M I A S T A T Y C H Y  
Z D N I A ..... 2019 ROKU  
W SPRAWIE MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARU POŁOŻONEGO POMIĘDZY ULICĄ  
BESKIDZKĄ, RZEKĄ GOSTYNKĄ ORAZ GRANICAMI  
ADMINISTRACYJNYMI MIASTA TYCHY - ETAP I



## DRUGIE WYŁOŻENIE DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARU POŁOŻONEGO POMIĘDZY ULICĄ BESKIDZKĄ, RZEKĄ GOSTYNKĄ ORAZ GRANICAMI ADMINISTRACYJNYMI MIASTA TYCHY - ETAP I W ZAKRESIE CZĘŚCI PLANU MIEJSCOWEGO OZNACZONYCH NA RYSUNKU PROJEKTU PLANU

granice zakresu części projektu planu miejscowego  
wyłożonego po raz drugi do publicznego wglądu

### LEGENDA:

#### Ustalenia planu:

- granice obszaru planu
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu  
lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- MN tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MU tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej
- UM teren zabudowy usługowo-mieszkaniowej
- MW teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- U tereny zabudowy usługowej
- Z tereny zielone
- ZC teren cmentarza
- WS tereny wód powierzchniowych śródlądowych
- K teren infrastruktury technicznej w zakresie kanalizacji sanitarnej
- KS1 teren parkingowy
- KS2 teren obsługi pasażerskiego transportu zbiorowego
- KDGP teren komunikacji - droga publiczna klasy głównej
- KDZ teren komunikacji - droga publiczna klasy zbiorczej
- KDL tereny komunikacji - droga publiczna klasy lokalnej
- KDD tereny komunikacji - droga publiczna klasy dojazdowej
- KDW teren komunikacji - droga wewnętrzna
- zabytek ruchomy - krzyż kamienny z 1819 r. objęty ochroną na  
podstawie planu
- zabytek archeologiczny - stanowisko archeologiczne nr AZP 102-47/4.  
ujęte w Gminnej Ewidencji Zabytków pod kartą GEZV/19
- strefa sanitarna od cmentarza- 50 m
- strefa sanitarna od cmentarza- 150 m
- Oznaczenia informacyjne:**
- granice udokumentowanego złoża węgla kamiennego - „Kobior-Pszczyna” WK 373
- obszary szczególnego zagrożenia powodzią
- obszar zagrożony występowaniem powodzi i zalewaniem wodami opadowymi wg.  
Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Tychy
- odległość 50 m od stopy wału po stronie odpowietrznej
- istniejące napowietrzne linie energetyczne średniego napięcia 20 kV
- istniejące stacje transformatorowe

### WYRYS ZE "STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA TYCHY" - KIERUNKI POLITYKI PRZESTRZENNEJ W ZAKRESIE PRZEZNACZENIA TERENU skala 1 : 10 000

