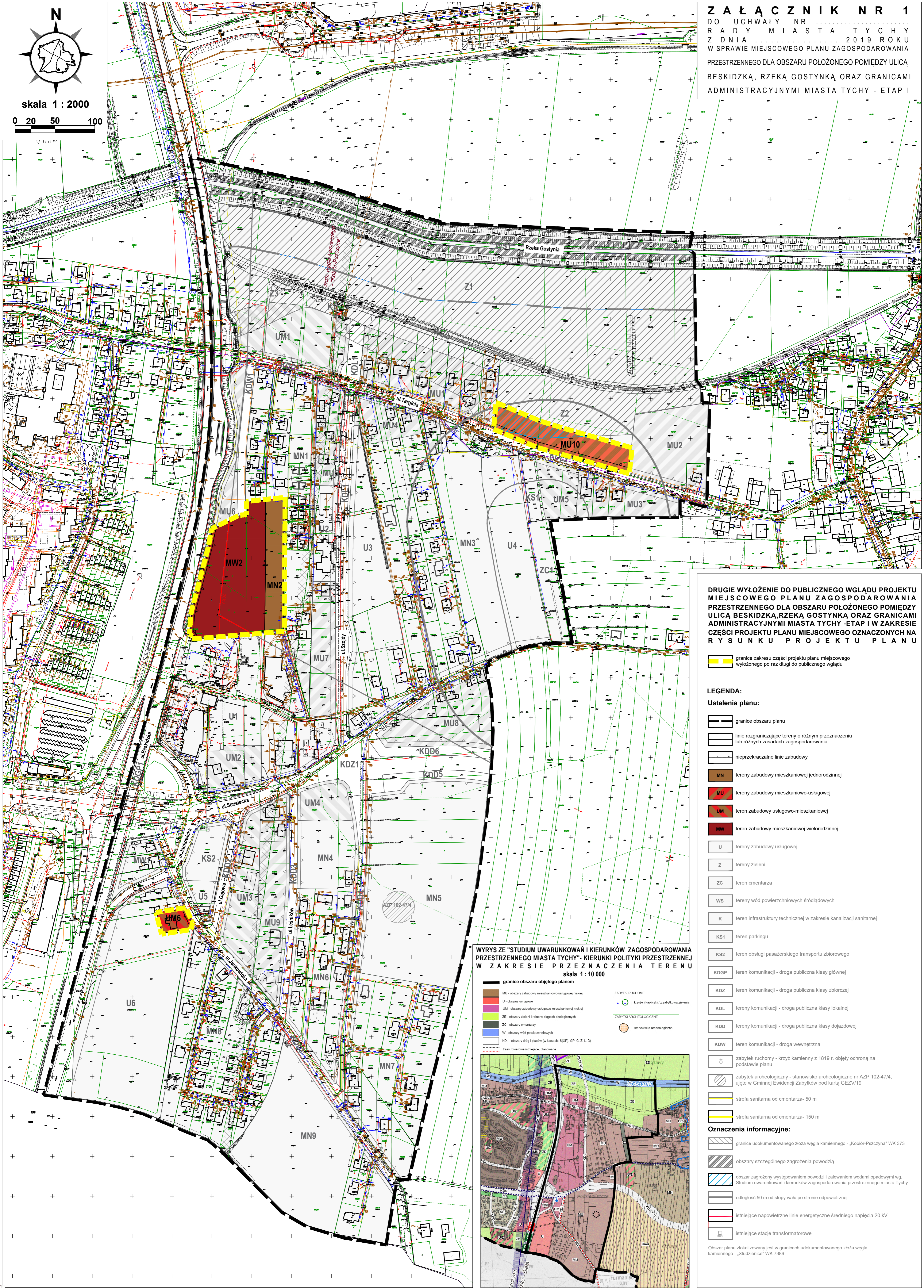




Z A Ł A C Z N I K N R 1

DO UCHWAŁY NR
R A D Y M I A S T A T Y C H Y
Z D N I A 2019 ROKU
W S P R A W I E M I E J S C O W E G O P L A N U Z A G O S P O D A R O W A N I A
P R Z E S T R Z E N N E G O D L A O B S Z A R U P O Ł O Ż E N E G O P O M I Ę D Z Y U L I C Ą
B E S K I D Z K ą , R Z E K ą G O S T Y N K ą O R A Z G R A N I C A M I
A D M I N I S T R A C Y J N Y M I M I A S T A T Y C H Y - E T A P I



DRUGIE WYŁOŻENIE DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARU POŁOŻONEGO POMIĘDZY ULICĄ BESKIDZKĄ, RZEKĄ GOSTYNKĄ ORAZ GRANICAMI ADMINISTRACYJNYMI MIASTA TYCHY - ETAP I W ZAKRESIE CZĘŚCI PROJEKTU PLANU MIEJSCOWEGO OZNACZONYCH NA RYSUNKU PROJEKTU PLANU

granice zakresu części projektu planu miejscowego wyłożonego po raz drugi do publicznego wglądu

LEGENDA:

Ustalenia planu:

- granice obszaru planu
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- MN tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MU tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej
- UM teren zabudowy usługowo-mieszkaniowej
- MW teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- U tereny zabudowy usługowej
- Z tereny zielone
- ZC teren cmentarza
- WS tereny wód powierzchniowych śródlądowych
- K teren infrastruktury technicznej w zakresie kanalizacji sanitarnej
- KS1 teren parkingowy
- KS2 teren obsługi pasażerskiego transportu zbiorowego
- KDGP teren komunikacji - droga publiczna klasy głównej
- KDZ teren komunikacji - droga publiczna klasy zbiorczej
- KDL tereny komunikacji - droga publiczna klasy lokalnej
- KDD tereny komunikacji - droga publiczna klasy dojazdowej
- KDW teren komunikacji - droga wewnętrzna
- zabytek ruchomy - krzyż kamienny z 1819 r. objęty ochroną na podstawie planu
- zabytek archeologiczny - stanowisko archeologiczne nr AZP 102-47/4. ujęte w Gminnej Ewidencji Zabytków pod kartą GEZV/19
- strefa sanitarna od cmentarza- 50 m
- strefa sanitarna od cmentarza- 150 m
- Oznaczenia informacyjne:**
- granice udokumentowanego złoża węgla kamiennego - „Kobior-Pszczyna” WK 373
- obszary szczególnego zagrożenia powodzią
- obszar zagrożony występowaniem powodzi i zalewaniem wodami opadowymi wg. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Tychy
- odległość 50 m od stopy wału po stronie odpowietrznej
- istniejące napowietrzne linie energetyczne średniego napięcia 20 kV
- istniejące stacje transformatorowe

WYRYS ZE "STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA TYCHY" - KIERUNKI POLITYKI PRZESTRZENNEJ W ZAKRESIE PRZEZNACZENIA TERENU skala 1 : 10 000

