

IN-1

## INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH

Podstawa prawna	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych.
Składający	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub obiektów budowlanych stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
Termin składania	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.
Miejsce składania	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotu opodatkowania.

## A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

2. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego  
**PREZYDENT MIASTA TYCHY, Al. Niepodległości 49, 43-100 Tychy**

## B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI

3. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia informacji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. informacja składana po raz pierwszy

2. korekta uprzednio złożonej informacji: .....

## C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI

4. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. właściciel  2. współwłaściciel  3. posiadacz samoistny  4. współposiadacz samoistny  5. użytkownik wieczysty

6. współużytkownik wieczysty  7. posiadacz zależny (np. dzierżawca)  8. współposiadacz zależny (np. dzierżawca)

## D. DANE IDENTYFIKACYJNE

## D.1. DANE PODATNIKA

5. Nazwisko oraz pierwsze i drugie imię

6. Numer PESEL podatnika / identyfikator podatkowy NIP <sup>1)2)</sup>

7. Imię ojca

8. Imię matki

## D.2. ADRES ZAMIESZKANIA PODATNIKA

9. Kraj	10. Województwo	11. Powiat
12. Gmina	13. Ulica	14. Nr domu 15. Nr lokalu
16. Miejscowość	17. Kod pocztowy	18. Poczta

## D.3. ADRES DO DORECZEŃ W KRAJU

Należy podać jeżeli adres do doręczeń w kraju jest inny niż adres zamieszkania

19. Kraj	20. Województwo	21. Powiat
22. Gmina	23. Ulica	24. Nr domu 25. Nr lokalu
26. Miejscowość	27. Kod pocztowy	28. Poczta

D.4. DANE WSPÓŁMAŁŻONKA / PEŁNOMOCNIKA / PRZEDSTAWICIELA USTAWOWEGO<sup>1)</sup>

Należy uwzględnić małżonka w informacji podatkowej, jeżeli na podstawie współwłasności majątkowej małżeńskiej posiada nieruchomość, której dotyczy informacja

29. Nazwisko oraz pierwsze i drugie imię

30. Numer PESEL podatnika / identyfikator podatkowy NIP <sup>1)2)</sup>

31. Imię ojca

32. Imię matki

D.5. ADRES ZAMIESZKANIA WSPÓŁMAŁŻONKA / PEŁNOMOCNIKA / PRZEDSTAWICIELA USTAWOWEGO<sup>1)</sup>

33. Kraj	34. Województwo	35. Powiat
36. Gmina	37. Ulica	38. Nr domu 39. Nr lokalu
40. Miejscowość	41. Kod pocztowy	42. Poczta

D.6. ADRES DO DORECZEŃ W KRAJU WSPÓŁMAŁŻONKA / PEŁNOMOCNIKA / PRZEDSTAWICIELA USTAWOWEGO<sup>1)</sup>

Należy podać jeżeli adres do doręczeń w kraju współmałżonka / pełnomocnika / przedstawiciela ustawowego jest inny niż jego adres zamieszkania

43. Kraj	44. Województwo	45. Powiat
46. Gmina	47. Ulica	48. Nr domu 49. Nr lokalu
50. Miejscowość	51. Kod pocztowy	52. Poczta

### E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU

W przypadku korzystania przez podatnika ze zwolnień z podatku od nieruchomości należy wypełnić załącznik ZN-1/B

#### E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW

	Podstawa opodatkowania w m <sup>2</sup> (ha)	
Pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego	53.	m <sup>2</sup>
Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków, w tym użytków rolnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej innej niż działalność rolnicza	54.	m <sup>2</sup>
Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych <sup>3)</sup>	55.	ha
Niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 roku o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1023 z późn. zm.), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	56.	m <sup>2</sup>

#### E.2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

	Podstawa opodatkowania w m <sup>2</sup>	
	kondygnacji o wysokości od 1,40 m do 2,20 m	kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m
Mieszkalnych	57. m <sup>2</sup>	58. m <sup>2</sup>
Pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego	59. m <sup>2</sup>	60. m <sup>2</sup>
Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	61. m <sup>2</sup>	62. m <sup>2</sup>
Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej sklasyfikowanych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 1999 r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych (PKOB) (Dz. U. Nr 112, poz. 1316 z późn. zm.) jako budynki kultury fizycznej i wykorzystywanych do prowadzenia działalności sportowej	63. m <sup>2</sup>	64. m <sup>2</sup>
Związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	65. m <sup>2</sup>	66. m <sup>2</sup>
Zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	67. m <sup>2</sup>	68. m <sup>2</sup>

#### E.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ

	Podstawa opodatkowania w zł <sup>4)</sup> (z dokładnością do 1 zł)
Budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej	69. zł

#### F. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH

(do niniejszej informacji załączono)

70. Liczba załączników ZN-1/A	71. Załącznik ZN-1/B składany (zaznaczyć właściwy kwadrat): <input type="checkbox"/> 1. tak <input type="checkbox"/> 2. nie
-------------------------------	--

#### G. PODPIS PODATNIKA/PODATNIKÓW LUB OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA/PODATNIKÓW

72. Czytelny podpis podatnika / osoby reprezentującej podatnika <sup>1)</sup>	73. Czytelny podpis współmałżonka / osoby reprezentującej współmałżonka <sup>1)</sup>
74. Data wypełnienia informacji (dzień – miesiąc – rok)	

#### H. DODATKOWE INFORMACJE NIEOBOWIĄZKOWE

75. Numer telefonu kontaktowego
---------------------------------

#### I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

76. Uwagi organu podatkowego	
77. Data (dzień – miesiąc – rok)	78. Podpis pracownika organu podatkowego

<sup>1)</sup> Niepotrzebne skreślić

<sup>2)</sup> Należy podać w przypadku prowadzenia przez podatnika działalności gospodarczej

<sup>3)</sup> Należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku

<sup>4)</sup> Wartość ustalona na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 bądź art. 4 ust. 3-6 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych