

**ZARZĄDZENIE NR 0050/253/19**

**PREZYDENTA MIASTA TYCHY**

**z dnia 6 sierpnia 2019 r.**

**w sprawie rozpatrzenia uwag do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulic: Cienistej, Begonii, Budowlanych, Bpa Burschego, Kard. Hlonda, Bocznej, Sienkiewicza, Baziowej oraz parku Niedźwiadków w Tychach**

Na podstawie art. 30 ust. 1 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2019. poz. 506 z późn. zm.) oraz art. 17 pkt 12 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2018. poz. 1945 z późn. zm.)

**zarządza się, co następuje:**

**§ 1**

Po rozpatrzeniu uwag złożonych do wyłożonego do publicznego wglądu w dniach **od 11 czerwca 2019 r. do 10 lipca 2019 r.** projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulic: **Cienistej, Begonii, Budowlanych, Bpa Burschego, Kard. Hlonda, Bocznej, Sienkiewicza, Baziowej oraz parku Niedźwiadków w Tychach**, postanawiam:

1. Uwagę złożoną przez Tyską Spółdzielnię Mieszkaniową „Oskard” z siedzibą przy ul. Henryka Dąbrowskiego 39 w Tychach, w dniu 18 lipca 2019 r. (pismo z dnia 16 lipca 2019 r.), dotyczącą:
  - 1) dopisania w § 8 oraz § 9 ust. 1 pkt. a): „zachowania istniejących garaży na pierwszej kondygnacji nadziemnej” (działki o numerach ewidencyjnych 1632/179, 1208/169 i 4993/37, odpowiednio na terenach oznaczonych w projekcie planu symbolami **MW20, MW17, MW23**) – **odrzuć jako bezprzedmiotowe**;  
Uwagi zostały odrzucone jako bezprzedmiotowe, ponieważ ustalenia planu odnoszą się do kształtowania nowej zabudowy lub zmian w istniejącej zabudowie. Budynki z istniejącymi funkcjami mogą być wykorzystywane w sposób dotychczasowy. Ponadto, w § 28 ust. 6 planu ustala się sposoby realizacji miejsc parkingowych w formie parkingów: terenowych, wbudowanych w budynki, podziemnych, a co za tym idzie plan dopuszcza lokalizowanie parkingów na pierwszej kondygnacji nadziemnej budynków.
  - 2) ograniczenia wyznaczonej w projekcie planu na terenie oznaczonym symbolem **MW23** strefy zieleni (**sz**) (działka o numerze ewidencyjnym 4993/37) - **przyjąć**.

**§ 2**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Tychy

/-/ mgr inż. Andrzej Dziuba