



0002.VIII.2019

VIII SESJA RADY MIASTA TYCHY

30 maja 2019 r.
godz. 13.00
Urząd Miasta Tychy
Al. Niepodległości 49
sala 102

Spis treści

Spis treści.....	2
Porządek dzienny sesji.	3
Raport o stanie Gminy Miasta Tychy za 2018 rok.	4
Projekt uchwały w sprawie udzielenia wotum zaufania Prezydentowi Miasta Tychy.	5
Projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia i zatwierdzenia sprawozdania finansowego miasta Tychy wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu za 2018 rok.....	7
Projekt uchwały w sprawie udzielenia absolutorium Prezydentowi Miasta Tychy za okres działalności od 1 stycznia do 31 grudnia 2018 roku.	9
Projekt uchwały w sprawie przyjęcia sprawozdań z działalności komisji Rady Miasta Tychy w 2018 r.	11
Wniosek Radnych Klubu Prawa i Sprawiedliwości w sprawie odwołania radnego Józefa Twardzika z funkcji Wiceprzewodniczącego rady Miasta.	13
Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr III/39/18 Rady Miasta Tychy z dnia 20 grudnia 2018 r. w sprawie ustalenia stawek jednostkowych dotacji przedmiotowych udzielanych w 2019 roku z budżetu miasta Tychy dla Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych w Tychach.	15
Projekt uchwały w sprawie zmian uchwały budżetowej miasta Tychy na 2019 r.	17
Projekt uchwały w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej miasta Tychy na lata 2019 – 2028.....	19
Projekt uchwały w sprawie przyjęcia Lokalnego Programu wspierania edukacji uzdolnionych dzieci i młodzieży na terenie miasta Tychy.	21
Projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru pomiędzy ulicami: Mikołowską, Zakątek, Nowokościelną, Kościuszki, Ks. Kapicy, Sienkiewicza, Boczna, Kard. Hłonda i Bpa. Burschego w Tychach - etap II.	24
Projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w rejonie ulic: Lokalnej, Serdecznej, linii kolejowej oraz doliny Potoku Tyskiego w Tychach... ..	25
Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy (do 3 lat).	26
Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy (na czas nieoznaczony).	34
Projekt uchwały w sprawie określenia wzoru wniosku o przyznanie dodatku energetycznego.	39
Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych w Gminie Miasta Tychy na lata 2019-2024.	42
Projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Prezydenta Miasta Tychy.	51
Projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Dyrektora Szkoły Podstawowej nr 22 w Tychach.....	54
Sprawozdanie z realizacji „Programu Współpracy Miasta Tychy z Organizacjami Pozarządowymi w roku 2018”.	57

Porządek dzienny sesji.



Przewodnicząca Rady Miasta

GMINA MIASTA TYCHY

al. Niepodległości 49; 43-100 Tychy
tel. 32 776 33 33; fax 32 776 33 44
www.umtychy.pl; poczta@umtychy.pl
NIP: 646 00 13 450; REGON: 276255507

0002.VIII.2019

Zapraszam na Sesję Rady Miasta Tychy, która odbędzie się
30 maja 2019 r. o godz. 13⁰⁰
w sali numer 102 Urzędu Miasta Tychy przy al. Niepodległości 49.

Porządek dzienny posiedzenia:

1. Otwarcie sesji.
2. Porządek dzienny sesji.
3. Protokół z sesji Rady Miasta Tychy VIII kadencji odbytej w dniu 25 kwietnia 2019 r.
4. Raport o stanie Gminy Miasta Tychy za 2018 rok.
5. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie udzielenia wotum zaufania Prezydentowi Miasta Tychy.
6. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie rozpatrzenia i zatwierdzenia sprawozdania finansowego miasta Tychy wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu za 2018 rok.
7. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie udzielenia absolutorium Prezydentowi Miasta Tychy za okres działalności od 1 stycznia do 31 grudnia 2018 roku.
8. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia sprawozdań z działalności komisji Rady Miasta Tychy w 2018 r.
9. Wniosek Radnych Klubu Prawa i Sprawiedliwości w sprawie odwołania radnego Józefa Twardzika z funkcji Wiceprzewodniczącego rady Miasta.
10. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr III/39/18 Rady Miasta Tychy z dnia 20 grudnia 2018 r. w sprawie ustalenia stawek jednostkowych dotacji przedmiotowych udzielanych w 2019 roku z budżetu miasta Tychy dla Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych w Tychach.
11. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmian uchwały budżetowej miasta Tychy na 2019 r.
12. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej miasta Tychy na lata 2019 – 2028.
13. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia Lokalnego Programu wspierania edukacji uzdolnionych dzieci i młodzieży na terenie miasta Tychy.
14. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru pomiędzy ulicami: Mikołowską, Zakątek, Nowokościelną, Kościuszki, Ks. Kapicy, Sienkiewicza, Boczną, Kard. Hłonda i Bpa. Burschego w Tychach - etap II.
15. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w rejonie ulic: Lokalnej, Serdecznej, linii kolejowej oraz doliny Potoku Tyskiego w Tychach.
16. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy (do 3 lat).
17. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy (na czas nieoznaczony).
18. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie określenia wzoru wniosku o przyznanie dodatku energetycznego.
19. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych w Gminie Miasta Tychy na lata 2019-2024.
20. Sprawozdanie Przewodniczącej Komisji Rewizyjnej z działalności komisji.
21. Sprawozdanie Przewodniczącego Komisji Skarg, Wniosków i Petycji z działalności komisji.
- 21a. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Prezydenta Miasta Tychy.
- 21b. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Dyrektora Szkoły Podstawowej nr 22 w Tychach.
22. Sprawozdanie Prezydenta Miasta Tychy z wykonania uchwał Rady Miasta Tychy oraz informacja o działalności Prezydenta za okres od 26 kwietnia 2019 r. do 30 maja 2019 r.
- 22a. Sprawozdanie z realizacji „Programu Współpracy Miasta Tychy z Organizacjami Pozarządowymi w roku 2018”.
23. Interpelacje radnych.
24. Informacja Przewodniczącej Rady Miasta Tychy o odpowiedziach udzielonych na interpelacje zgłoszone przez radnych od poprzedniej sesji Rady.
25. Wolne wnioski i informacje.
26. Zamknięcie sesji.

PRZEWODNICZĄCA
RADY MIASTA TYCHY

Barbara Konieczna

Raport o stanie Gminy Miasta Tychy za 2018 rok.

Raport o stanie Gminy Miasta Tychy za 2018 r. znajduje się w Biuletynie Informacji Publicznej pod poniższym linkiem:

<https://bip.umtychy.pl/raport-o-stanie-gminy/11>

Projekt uchwały w sprawie udzielenia wotum zaufania Prezydentowi Miasta Tychy.

**UCHWAŁA NR VIII/...../19
RADY MIASTA TYCHY
z dnia 30 maja 2019 r.**

w sprawie udzielenia wotum zaufania Prezydentowi Miasta Tychy

Na podstawie art. 28aa ust. 9 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506),

Rada Miasta Tychy uchwała:

§ 1

Udziela się wotum zaufania Prezydentowi Miasta Tychy za 2018 rok.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie:

(Uchwała Nr VIII/ 19)

Nin. uchwała została podjęta po przedstawieniu przez Prezydenta Miasta Tychy Raportu i po zakończeniu debaty nad jego treścią. Raport zawierał podsumowanie działalności Prezydenta Miasta w roku poprzednim, w szczególności realizację polityk, programów i strategii, uchwał Rady Miasta i budżetem obywatelskiego.

URZĄD MIASTA TYCHY Wydział Obsługi Rady Miasta Al. Niepodległości 49 44-100 Tychy (data i podpis pracownika)
Sprawdził pod względem prawnym: RADCA PRAWNY <i>mgr Mirosław Nosalik</i> (data, podpis i pieczętka Radcy prawnego)

Numer nadany przez DUR: DUR.0006. <i>86</i>.....,19
Projekt uchwały kieruję na KPZIS, sesję RM. PRZEWODNICZĄCA RADY MIASTA TYCHY <i>Barbara Konieczna</i> (data, podpis i pieczętka Przewodniczącego Rady Miasta)
Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały: DUR
Rozdzielnik: 1. Śląski Urząd Wojewódzki w Katowicach – Wydział Prawny i Nadzoru, 2. DUR.

Projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia i zatwierdzenia sprawozdania finansowego miasta Tychy wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu za 2018 rok.

Projekt

**UCHWAŁA NR VIII/...../19
RADY MIASTA TYCHY**

z dnia 30 maja 2019 r.

**w sprawie rozpatrzenia i zatwierdzenia sprawozdania finansowego miasta Tychy wraz ze
sprawozdaniem z wykonania budżetu za 2018 rok**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019r. poz. 506), art. 270 ust. 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2017r. poz. 2077 z późn.) po zaopiniowaniu przez stałe komisje Rady Miasta, na wniosek Prezydenta Miasta,

Rada Miasta Tychy uchwala:

§ 1

Zatwierdzić, po rozpatrzeniu:

1. sprawozdanie finansowe za 2018r.,
2. sprawozdanie z wykonania budżetu za 2018r.

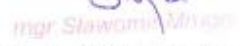
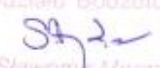
§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie:

(Uchwała Nr VIII/ /19)

Zgodnie z art. 270 ust. 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2017r. poz. 2077 z późn. zm.) Rada Miasta Tychy, jako organ stanowiący, zobligowana została do rozpatrzenia i zatwierdzenia sprawozdania finansowego wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu w terminie do 30 czerwca roku następującego po roku budżetowym.

Opracował: 29.04.2019.  (data i podpis pracownika) Zatwierdził pod względem merytorycznym: NACZELNIK Wydziału Budżetu  29.04.2019.  (data, podpis i pieczęć Kierownika) Sprawił pod względem prawnym: RADCA PRAWNY  Marcin Kuśka KT 3514 (data, podpis i pieczęć Radcy prawnego) Zatwierdził: NACZELNIK Wydziału Budżetu  29.04.2019.  (data, podpis i pieczęć Skarbnika) Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy celem przedłożenia pod obrady. PREZYDENT MIASTA TYCHY  mgr inż. Andrzej Dziuba (data, podpis i pieczęć Prezydenta)	Numer nadany przez DUR: DUR.0006.81.2019 Projekt uchwały kieruję na: PRZEWODNICZĄCA RADY MIASTA TYCHY  Barbara Konieczna (data, podpis i pieczęć Przewodniczącego Rady Miasta) Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały: DKB Rozdzielnik: Regionalna Izba Obrachunkowa w Katowicach DKB DKK
---	---

Sprawozdanie z wykonania budżetu miasta Tychy za 2018 rok oraz sprawozdanie z wykonania planów finansowych samorządowych instytucji kultury za 2018 r. znajdują się pod poniższymi linkami:

<https://bip.umtychy.pl/budzet-miasta/sprawozdania-inne/2018/10641>

<https://bip.umtychy.pl/budzet-miasta/sprawozdania-inne/2018/10651>

Projekt uchwały w sprawie udzielenia absolutorium Prezydentowi Miasta Tychy za okres działalności od 1 stycznia do 31 grudnia 2018 roku.

Projekt

**UCHWAŁA NR VIII/...../19
RADY MIASTA TYCHY**

z dnia 30 maja 2019 r.

**w sprawie udzielenia absolutorium Prezydentowi Miasta Tychy za okres działalności od
1 stycznia do 31 grudnia 2018 roku**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019r. poz. 506), art. 271 ust. 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2017r. poz. 2077 z późn. zm.) po rozpatrzeniu sprawozdania finansowego, sprawozdania z wykonania budżetu wraz z opinią Regionalnej Izby Obrachunkowej w Katowicach o tym sprawozdaniu, informacji o stanie mienia oraz zapoznaniu się ze stanowiskiem Komisji Rewizyjnej w sprawie absolutorium, na wniosek Komisji Rewizyjnej, po zaopiniowaniu przez Komisję Finansów Publicznych,

Rada Miasta Tychy uchwala:

§ 1

Udzielić Prezydentowi Miasta Tychy absolutorium za okres działalności od 1 stycznia do 31 grudnia 2018 roku.

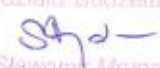
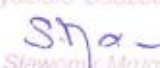
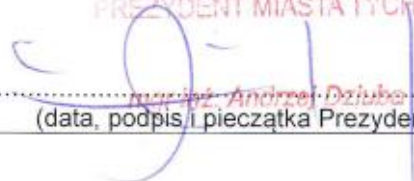
§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie:

(Uchwała Nr VIII/ /19)

Zgodnie z art. 271 ust. 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2017r. poz. 2077 z późn. zm.) Rada Miasta Tychy, jako organ stanowiący, zobligowana została do podjęcia uchwały w sprawie absolutorium dla Prezydenta Miasta Tychy za 2018r. w terminie do dnia 30 czerwca 2019r.

Opracował:
29.04.2019. 
(data i podpis pracownika)
Zatwierdził pod względem merytorycznym:
NACZELNIK Wydziału Budżetu

29.04.2019. mgr Sławomir Mrugała
(data, podpis i pieczęć Kierownika)
Sprawdził pod względem prawnym:
RADCA PRAWNY Marcin Kuś - oja KT 3514
(data, podpis i pieczęć Radcy prawnego)
Zatwierdził:
NACZELNIK Wydziału Budżetu
Mr. 
29.04.2019.
(data, podpis i pieczęć Skarbnika)
Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy celem przedłożenia pod obrady.
PREZYDENT MIASTA TYCHY

(data, podpis i pieczęć Prezydenta)

Numer nadany przez DUR:
006 82 2019
Projekt uchwały kieruję na:
PRZEWODNICZĄCA RADY MIASTA TYCHY
 Barbara Konieczna
(data, podpis i pieczęć Przewodniczącego Rady Miasta)
Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały:
DKB -
Rozdzielnik:
Regionalna Izba Obrachunkowa w Katowicach
DKB
DKK

Projekt uchwały w sprawie przyjęcia sprawozdań z działalności komisji Rady Miasta Tychy w 2018 r.

UCHWAŁA NR VIII/...../19

RADY MIASTA TYCHY

z dnia 30 maja 2019 r.

w sprawie przyjęcia sprawozdań z działalności komisji Rady Miasta Tychy w 2018 r.

Na podstawie art. 21 ust. 3 ustawy o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506) oraz § 28 Uchwały Nr 0150/II/10/02 Rady Miasta Tychy z dnia 5 grudnia 2002 r. w sprawie Statutu Miasta Tychy (Dz. U. Woj. Śl. poz. 754 z dnia 1 lutego 2018 r.), po zatwierdzeniu sprawozdań przez właściwe komisje rady, po zaopiniowaniu projektu uchwały przez Komisję Porządku Publicznego, Zdrowia, Spraw Społecznych i Samorządowych,

Rada Miasta Tychy uchwala:

§ 1

Przyjmuje się sprawozdania z działalności komisji Rady Miasta Tychy w 2018 r. zgodnie z załącznikami do uchwały.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie:
(Uchwała Nr VIII/.../19)

Na podstawie § 28 Uchwały Nr 0150/III/10/02 Rady Miasta Tychy z dnia 5 grudnia 2002 r. w sprawie Statutu Miasta Tychy komisje przedkładają Radzie Miasta Tychy sprawozdania ze swojej działalności za rok 2018.

Opracowano na podstawie przedłożonych sprawozdań. URZĄD MIASTA TYCHY Wydział Obsługi Rady Miasta Al. Niepodległości 49 43-100 TYCHY - I -	Numer nadany przez DUR: DUR.0006... <u>85</u> ...2019
Sprawdził pod względem prawnym: RADCA PRAWNY <i>mgr Mirosław Nosalik</i> (data, podpis i pieczęć Radcy prawnego)	Projekt uchwały kieruję na KPZiS, sesję RM: PRZEWODNICZĄCA RADY MIASTA TYCHY <i>Barbara Konieczna</i> (data, podpis i pieczęć Przewodniczącej Rady Miasta)
Projekt uchwały kierujemy do Przewodniczącego Rady, celem przedłożenia pod obrady RM Tychy /-/ Przewodniczący Komisji Rady Miasta Tychy	Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały: Komisje Rady
	Rozdzielnik: 1. Wojewoda Śląski, 2. DUR, 3. Komisje RM.

Załączniki do nin. projektu uchwały znajdują się w osobnym pliku.

Wniosek Radnych Klubu Prawa i Sprawiedliwości w sprawie odwołania radnego Józefa Twardzika z funkcji Wiceprzewodniczącego rady Miasta.

Klub Radnych Prawo i Sprawiedliwość

Rada Miasta Tychy

Tychy 25/04/2019

Przewodnicząca Rady Miasta Tychy

Barbara Konieczna

Na podstawie Regulaminu Obrad Rady Miasta Tychy stanowiącego załącznik do Statutu Miasta Tychy paragraf 11, punkt 2 wnioskujemy o zmianę porządku obrad na sesji w dniu 25/04/2019 i wprowadzenie pod głosowanie Rady wniosku o odwołanie Radnego Józefa Twardzik z funkcji Wiceprzewodniczącego Rady Miasta Tychy.

Wniosek o odwołanie w załączeniu.

Skopm
Chyba
J. Wyszko - biceps
Gruba kula
szew
Grupa Kociu
PS

Klub Radnych Prawo i Sprawiedliwość

Rada Miasta Tychy

Tychy 25/04/2019

Wnioskujemy o odwołanie Radnego Józefa Twardzik z funkcji Wiceprzewodniczącego Rady Miasta Tychy.

Uzasadnienie:

Radny Józef Twardzik reprezentujący klub Koalicji Obywatelskiej w tyskiej Radzie Miasta na sesji Rady Miasta w dniu 28/03/2019 nawoływał do czynu zabronionego względem Radnego Grzegorza Kołodziejczyka. Zachowanie takie należy rozpatrywać w kategorii szerzenia mowy nienawiści przez osobę publiczną wobec oponentów politycznych. Postawa Przewodniczącego Józefa Twardzika, wobec innych Radnych, a nawet całego klubu Radnych, była niedopuszczalna. Użycie sformułowania, cytując: „bo to co dobre, wy zawsze powiecie że złe, głosujecie przeciw” miało na celu naszym zdaniem zdyskredytowanie opozycji miasta Tychy w oczach wyborców. Stwierdzenie takie jest kłamliwe, oczerniające i nie przystoi osobie zasiadającej w Prezydium Rady Miasta Tychy.

Skrymy
Chyba co
J. Wpelle - Daulp
Golan Kow
Kow
Grzegorz Kow
A. K.

Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr III/39/18 Rady Miasta Tychy z dnia 20 grudnia 2018 r. w sprawie ustalenia stawek jednostkowych dotacji przedmiotowych udzielanych w 2019 roku z budżetu miasta Tychy dla Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych w Tychach.

Projekt

**UCHWAŁA NR VIII/...../19
RADY MIASTA TYCHY**

z dnia 30 maja 2019 r.

w sprawie zmiany uchwały Nr III/39/18 Rady Miasta Tychy z dnia 20 grudnia 2018 r. w sprawie ustalenia stawek jednostkowych dotacji przedmiotowych udzielanych w 2019 roku z budżetu miasta Tychy dla Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych w Tychach

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019r. poz. 506), art. 219 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 869), na wniosek Prezydenta Miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez Komisję Finansów Publicznych,

Rada Miasta Tychy uchwala:

§ 1

Dokonać zmiany brzmienia § 1 uchwały nr III/39/18 Rady Miasta Tychy z dnia 20 grudnia 2018 r. w sprawie ustalenia stawek jednostkowych dotacji przedmiotowych udzielanych w 2019 roku z budżetu miasta Tychy dla Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych w Tychach, na poniższe:

"Ustalić stawki jednostkowe dotacji przedmiotowych udzielanych w 2019 roku z budżetu miasta Tychy dla Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych w Tychach zgodnie z poniższym:

- | | |
|---|-----------------------------------|
| 1) na remont komunalnych zasobów mieszkaniowych gminy | – 13,20 zł/m ² /rok, |
| 2) na dopłatę do kosztów utrzymania mieszkaniowego zasobu gminy | – 14,19 zł/m ² /rok, |
| 3) na remont filii nr 13 przy al. Niepodległości Miejskiej Biblioteki | |
| Publicznej w Tychach | – 474,66 zł/m ² /rok." |

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 3

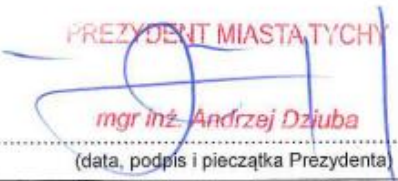
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie
(Uchwała Nr VIII/ /19)

Niniejszą uchwałą dokonuje się zmiany stawek jednostkowych dotacji przedmiotowej udzielanej w 2019 roku z budżetu miasta Tychy dla Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych na:

- remonty komunalnych zasobów mieszkaniowych - zwiększenie o 4,65 zł/m²/rok tj. z poziomu 8,55 zł/m²/rok do poziomu 13,20 zł/m²/rok (plan dotacji po zmianie wynosi 2.778.601 zł),
- dopłatę do kosztów utrzymania mieszkaniowego zasobu gminy - zwiększenie o 2,19 zł/m²/rok tj. z poziomu 12,00 zł/m²/rok do poziomu 14,19 zł/m²/rok (plan dotacji po zmianie wynosi 2.986.996 zł).

Ponadto wprowadza się nową stawkę dotacji przedmiotowej na remont filii nr 13 przy al. Niepodległości Miejskiej Biblioteki Publicznej w Tychach w kwocie 474,66 zł/m²/rok (plan dotacji wynosi 180.001 zł).

Opracował: 20.05.191  (data i podpis pracownika) Zatwierdził pod względem merytorycznym: NACZELNIK Wydziału Budżetu 20.05.2019.  mgr Sławomir Mrugała (data, podpis i pieczęć Kierownika) Sprawdził pod względem prawnym: RADA PRAWNY 20.05.2019.  mgr Sławomir Mrugała (data, podpis i pieczęć Radcy prawnego) Zatwierdził: NACZELNIK Wydziału Budżetu 20.05.2019.  mgr Sławomir Mrugała (data, podpis i pieczęć Skarbnika Miasta) Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy celem przedłożenia pod obrady PREZYDENT MIASTA TYCHY  mgr inż. Andrzej Dziuba (data, podpis i pieczęć Prezydenta)	Numer nadany przez DUR: DUR.0006.P3.2019 Projekt uchwały kieruję na: PRZEWODNICZĄCA RADY MIASTA TYCHY  Barbara Konieczna (data, podpis i pieczęć Przewodniczącego Rady Miasta) Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały: DKB, DKK, MZBM Rozdzielnik: Regionalna Izba Obrachunkowa w Katowicach DUR DKB DKK MZBM
---	--

Projekt uchwały w sprawie zmian uchwały budżetowej miasta Tychy na 2019 r.

Projekt

UCHWAŁA NR VIII/ /19 RADY MIASTA TYCHY

z dnia 30 maja 2019 r.

w sprawie zmian uchwały budżetowej miasta Tychy na 2019 r.

Na podstawie art. 51 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019r. poz. 506), art. 233 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 869), na wniosek Prezydenta Miasta, po zaopiniowaniu przez Komisję Finansów Publicznych,

Rada Miasta Tychy uchwala:

§ 1

Dokonać zwiększenia planu dochodów budżetu miasta Tychy na 2019r. o kwotę 10.401.498,- zł, zgodnie z załącznikiem nr 1 do uchwały. Plan dochodów ogółem po zmianach wynosi 916.670.459,- zł, w tym:

- plan dochodów gminy wynosi 697.467.398,- zł,
- plan dochodów powiatu wynosi 219.203.061,- zł.

§ 2

Dokonać zwiększenia planu wydatków budżetu miasta Tychy na 2019r. o kwotę 10.401.498,- zł, zgodnie z załącznikiem nr 2 do uchwały. Plan wydatków ogółem po zmianach wynosi 1.091.402.974,- zł, w tym:

- plan wydatków gminy wynosi 795.627.648,- zł,
- plan wydatków powiatu wynosi 295.775.326,- zł.

§ 3

Dokonać zmian załączników do uchwały budżetowej miasta Tychy na 2019r.:

- 1) Załącznika nr 6 „Plan przychodów i kosztów samorządowego zakładu budżetowego na 2019r.”, zgodnie z załącznikiem nr 3 do uchwały,
- 2) Załącznika nr 4 „Zestawienie planowanych kwot dotacji udzielanych z budżetu miasta Tychy na 2019r.”, zgodnie z załącznikiem nr 4 do uchwały.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Uzasadnienie

(Uchwała Nr VIII/ /19)

Zmian dokonuje się w związku ze zmianą planowanych dochodów i wydatków oraz złożonymi wnioskami.

Opracował:
20.05.2019 <i>Tauko</i> (data i podpis pracownika)
Zatwierdził pod względem merytorycznym: NACZELNIK Wydziału Budżetu <i>mgr Sławomir Mrugała</i> 20.05.2019 (data, podpis i pieczęć Kierownika)
Sprawdził pod względem prawnym: RADCA PRAWNY Katarzyna Kosmała KT 3697 20.05.2019 (data, podpis i pieczęć Radcy prawnego)
Zatwierdził: NACZELNIK Wydziału Budżetu <i>mgr Sławomir Mrugała</i> 20.05.2019 (data, podpis i pieczęć Skarbnika)
Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy celem przedłożenia pod obrady. PREZYDENT MIASTA TYCHY <i>mgr inż. Andrzej Dziuba</i> (data, podpis i pieczęć Prezydenta)

Numer nadany przez DUR: <i>DUR.0066 P5.2019</i>
Projekt uchwały kieruję na: PRZEWODNICZĄCA RADY MIASTA TYCHY <i>Barbara Konieczna</i> (data, podpis i pieczęć Przewodniczącego Rady Miasta)
Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały: DKB, DKK, DUO, DUA, IRI, IKO, PPN, SWZ, MCO, MOSiR, MZUiM, TZUK, MCK, MZBM
Rozdzielnik: Regionalna Izba Obrachunkowa w Katowicach Śląski Urząd Wojewódzki w Katowicach - publikacja DUR DKB DKK DUO DUA IRI IKO PPN SWZ MCO MOSiR MZUiM TZUK MCK MZBM

Załączniki do nin. projektu uchwały oraz zestawienie zmian znajdują się w osobnym pliku.

Projekt uchwały w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej miasta Tychy na lata 2019 – 2028.

Projekt

**UCHWAŁA NR VIII/...../19
RADY MIASTA TYCHY**

z dnia 30 maja 2019 r.

w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej miasta Tychy na lata 2019 - 2028

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019r. poz. 506), art. 228, art. 232 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2019r. poz. 869), rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 10 stycznia 2013r. w sprawie wieloletniej prognozy finansowej jednostki samorządu terytorialnego (Dz.U. z 2015r. poz. 92), na wniosek Prezydenta Miasta, po zaopiniowaniu przez Komisję Finansów Publicznych,

Rada Miasta Tychy uchwala:

§ 1

Dokonać zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej miasta Tychy na lata 2019 – 2028, zgodnie z załącznikiem nr 1 do uchwały.

§ 2

Dokonać zmian w wykazie przedsięwzięć wieloletnich, zgodnie z załącznikiem nr 2 do uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

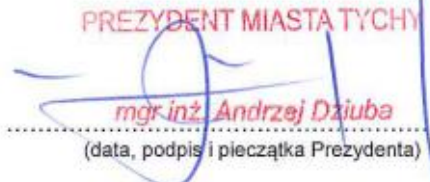
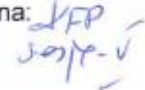
§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie
(Uchwała Nr VIII/ /19)

Zmian wysokości planowanych dochodów i wydatków w 2019r. dokonano w związku ze zmianą budżetu miasta Tychy na 2019r.

Zmian w wykazie przedsięwzięć wieloletnich dokonano na podstawie wniosków złożonych przez jednostki odpowiedzialne za ich realizację.

Opracował: 20.05.2019.  (data i podpis pracownika) Zatwierdził pod względem merytorycznym: NACZELNIK Wydziału Budżetu 20.05.2019.  (data, podpis i pieczęć Kierownika) Sprawdził pod względem prawnym: RADCA PRAWNY 20.05.2019.  (data, podpis i pieczęć Radcy prawnego) Zatwierdził: NACZELNIK Wydziału Budżetu 20.05.2019.  (data, podpis i pieczęć Skarbnika) Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy celem przedłożenia pod obrady. PREZYDENT MIASTA TYCHY  (data, podpis i pieczęć Prezydenta)	Numer nadany przez DUR: DUR.0006 Sy.21P Projekt uchwały kieruję na:  PRZEWODNICZĄCA RADY MIASTA TYCHY  Barbara Konieczna (data, podpis i pieczęć Przewodniczącego Rady Miasta) Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały: DKB, dysponenci środków Rozdzielnik: Regionalna Izba Obrachunkowa (w formie dokumentu elektronicznego) DUR DKB DKK PPN IRI MZUiM
---	---

Załączniki do nin. projektu uchwały znajdują się w osobnym pliku.

Projekt uchwały w sprawie przyjęcia Lokalnego Programu wspierania edukacji uzdolnionych dzieci i młodzieży na terenie miasta Tychy.

Projekt

**UCHWAŁA NR VIII/..../19
RADY MIASTA TYCHY**

z dnia 30 maja 2019 r.

w sprawie przyjęcia Lokalnego Programu wspierania edukacji uzdolnionych dzieci i młodzieży na terenie miasta Tychy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506) i art. 90t ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz. U. z 2018 r. poz. 1457 z późn. zm.), na wniosek Prezydenta Miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez Komisję Oświaty, Kultury i Sportu

Rada Miasta Tychy uchwala:

§ 1

1. Przyjmuje się Lokalny Program wspierania edukacji uzdolnionych dzieci i młodzieży na terenie miasta Tychy, którego treść stanowi załącznik do niniejszej uchwały.
2. Wysokość środków finansowych na realizację Lokalnego Programu wspierania edukacji uzdolnionych dzieci i młodzieży na terenie miasta Tychy określa corocznie Rada Miasta Tychy w uchwale budżetowej.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

§ 3

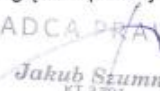
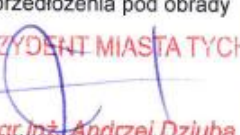
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie:

(Uchwała Nr VIII/ /19)

Z dniem 15 grudnia 2018 r. weszła w życie zmiana, wprowadzona ustawą z dnia 22 listopada 2018 r. o zmianie ustawy – Prawo oświatowe, ustawy o systemie oświaty oraz niektórych innych ustaw, według której art. 90t ust. 4 ustawy z 7.09.1991 r. o systemie oświaty przyjmuje brzmienie: „W przypadku przyjęcia programów, o których mowa w ust. 1, organ stanowiący jednostki samorządu terytorialnego określa szczegółowe warunki udzielania pomocy dzieciom i młodzieży pobierającej naukę na terenie danej jednostki samorządu terytorialnego bez względu na miejsce zamieszkania, formy i zakres tej pomocy, w tym stypendia dla uzdolnionych uczniów oraz tryb postępowania w tych sprawach, uwzględniając w szczególności przedsięwzięcia sprzyjające eliminowaniu barier edukacyjnych, a także osoby lub grupy osób uprawnione do pomocy oraz potrzeby edukacyjne na danym obszarze.” W wyniku tej nowelizacji nastąpiła konieczność zmiany przyjętego w 2016 r. Lokalnego Programu wspierania edukacji uzdolnionych dzieci i młodzieży zamieszkałych w mieście Tychy. Niniejszy projekt uchwały ma na celu dostosowanie programu do nowych przepisów, w zakresie adresatów programu.

Jest to akt o charakterze wewnętrznym, wyznaczający kierunki działań w zakresie promocji uzdolnionych uczniów. Na podstawie przyjętego programu uzdolnieni uczniowie, po spełnieniu określonych przez Radę Miasta Tychy, w odrębnych uchwałach, warunków, będą mieć możliwość uzyskania wsparcia finansowego. Środki na ten cel, będą jak dotychczas, określane corocznie w uchwale budżetowej. Przyjęcie programu pozwoli m.in. na kontynuację przyznawania stypendiów Miasta Tychy pn. „Tyskie Orły” i „Lider Zawodu”.

Opracował:  mgr. Marianna Włomosińska (data i podpis pracownika)	Numer nadany przez DUR: DUR-0006 88 2019
Zatwierdził pod względem merytorycznym:  ZASTĘPCA DYREKTORA Miejskiego Centrum Oświaty w Tychach mgr. Krystyna Solarek (data, podpis i pieczęć Kierownika)	Projekt uchwały kieruje na:  PRZEWODNICZĄCA RADY MIASTA TYCHY (data, podpis i pieczęć Przewodniczącego Rady Miasta)
Sprawdził pod względem prawnym:  RADCA PRAWNY Jakub Szumny KT 3391 (data, podpis i pieczęć Radcy prawnego)	Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały:
Zatwierdził:  ZASTĘPCA PREZYDENTA DS. SPOŁECZNYCH mgr. Maciej Gramatyka (data, podpis i pieczęć Zastępcy Prezydenta/ Skarbnika Miasta/ sekretarza Miasta)	Rozdzielnik: 1. MCO, 2. DUR, 3. Śl. Urząd Wojewódzki - Wydział Nadzoru Prawnego.
Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta celem przedłożenia pod obrady  PREZYDENT MIASTA TYCHY mgr. Inż. Andrzej Dziuba (data, podpis i pieczęć Prezydenta)	

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr VIII/.../19
Rady Miasta Tychy
z dnia 30 maja 2019 r.

1. WSTĘP

Założeniem nowoczesnej szkoły jest przede wszystkim stymulowanie wszechstronnego rozwoju uczniów, wyposażenie ich w bogaty zasób wiedzy oraz kształtowanie umiejętności i kompetencji. Wspieranie rozwoju talentów to jedno z priorytetowych zadań w obszarze edukacji.

W obecnym stanie prawnym przyjęcie lokalnego programu wspierania edukacji uzdolnionych dzieci i młodzieży na terenie miasta Tychy i jego realizacja pozwoli kompleksowo planować działania, aby motywować i przyczyniać się do rozwijania uzdolnień naukowych i artystycznych oraz zdobywania umiejętności i wiedzy w zakresie kształconego zawodu uczniów pobierających naukę na terenie miasta Tychy.

Wychodząc naprzeciw oczekiwaniom społecznym pragniemy tworzyć sprzyjające warunki do odnoszenia sukcesów przez uczniów, inspirowania ich do działania, a także do budowania poczucia własnej wartości poprzez wsparcie finansowe o charakterze motywacyjnym w formie stypendiów i nagród. Wyróżnieni uczniowie będą stanowić pozytywny wzorzec w środowisku lokalnym i społeczności szkolnej.

2. CELE PROGRAMU

- 1) Zwiększenie szans edukacyjnych dzieci i młodzieży.
- 2) Tworzenie instytucjonalnych i materialnych warunków sprzyjających rozwojowi uzdolnień i zainteresowań dzieci i młodzieży.
- 3) Zwiększenie liczby uczniów uczestniczących w regionalnych, wojewódzkich i ogólnopolskich olimpiadach, konkursach, festiwalach, turniejach itp.
- 4) Promowanie wśród dyrektorów placówek oświatowych, nauczycieli i rodziców idei konieczności wspomagania rozwoju uzdolnień i talentów dzieci i młodzieży.
- 5) Promocja miasta Tychy, jako przyjaznego miejsca dla uzdolnionych uczniów.

3. SPOSOBY DZIAŁANIA

- 1) Przyznawanie stypendiów uzdolnionym uczniom przez Prezydenta Miasta Tychy.
- 2) Przyznawanie pomocy finansowej w formie nagrody za wybitne osiągnięcia.
- 3) Szkolenia dla nauczycieli z zakresu pracy ze zdolnym uczniem.
- 4) Wzbogacanie szkolnych bibliotek w specjalistyczne książki i czasopisma.
- 5) Doposażenie istniejących pracowni przedmiotowych i kształcenia zawodowego.

4. ADRESACI PROGRAMU

Uczniowie szkół podstawowych, ponadpodstawowych, ponadgimnazjalnych, państwowej szkoły muzycznej I stopnia, pobierający naukę na terenie miasta Tychy.

5. FINANSOWANIE PROGRAMU

Realizacja lokalnego programu wspierania edukacji uzdolnionych dzieci i młodzieży odbywać się będzie w oparciu o środki finansowe pochodzące z budżetu Miasta Tychy.

6. SPODZIEWANE EFEKTY

- 1) Wzrost aktywności edukacyjnej dzieci i młodzieży.
- 2) Zwiększenie możliwości indywidualnego rozwoju ucznia.
- 3) Wzrost liczby laureatów i finalistów konkursów przedmiotowych i branżowych.
- 4) Polepszenie wyników egzaminów zewnętrznych.
- 5) Wzrost motywacji uczniów oraz nauczycieli wszystkich typów szkół.
- 6) Promocja miasta Tychy w regionie, województwie i kraju.

Projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru pomiędzy ulicami: Mikołowską, Zakątek, Nowokościelną, Kościuszki, Ks. Kapicy, Sienkiewicza, Boczna, Kard. Hlonda i Bpa. Burschego w Tychach - etap II.

Nin. projekt uchwały znajduje się w osobnym pliku.

Projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w rejonie ulic: Lokalnej, Serdecznej, linii kolejowej oraz doliny Potoku Tyskiego w Tychach.

Nin. projekt uchwały znajduje się w osobnym pliku.

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy (do 3 lat).

Projekt

**UCHWAŁA NR VIII/...../2019
RADY MIASTA TYCHY**

z dnia 30 maja 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy (do 3 lat)

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r., poz. 506 t.j.), w związku z art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.), na wniosek Prezydenta Miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez Komisję Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury oraz Komisję Finansów Publicznych,

Rada Miasta Tychy uchwala:

§ 1

Wyrazić zgodę na zawarcie umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy na czas oznaczony do 3 lat, zgodnie z załącznikiem do uchwały (kolejne umowy).

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie
(Uchwała Nr VIII/...../19)

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami „zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu.” W myśl art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, „uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość”. Nieruchomości wymienione w załączniku do uchwały, dzierżawione były przez ten sam podmiot przez okres do 3 lat bądź dłuższy (po zsumowaniu wszystkich dotychczas zawieranych umów), zatem zawarcie kolejnej umowy dzierżawy wymaga zgody Rady Miasta. Nieruchomości wykazane w tabeli w pozycjach 4-5 znajdują się w administrowaniu Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych w Tychach.

2019 05 15 <i>M. Szymkowski</i> (data i podpis pracownika) Opracował: <i>[podpis]</i> Kierownik Referatu Zarządzania Zasobami Nieruchomości Zatwierdził pod względem merytorycznym: NACZELNIK Wydziału Gospodarki Nieruchomościami 13-05-2019 <i>[podpis]</i> mgr Katarzyna Szymkowska (data, podpis i pieczęć Kierownika) Sprawdził pod względem prawnym: Radca Prawny <i>[podpis]</i> Marcin Pietrzak 16.05.2019 (data, podpis i pieczęć Radcy prawnego) Zatwierdził: ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA DS. GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ <i>[podpis]</i> mgr inż. S. Pietrański (data, podpis i pieczęć resortowego Zastępcy Prezydenta / Skarbnika Miasta / Sekretarza Miasta) Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy celem przedłożenia pod obrady PREZYDENT MIASTA TYCHY <i>[podpis]</i> mgr inż. Andrzej Dziuba (data, podpis i pieczęć Prezydenta)	Numer nadany przez DUR: DUR.0006. 8P. 2019 Projekt uchwały kieruję na: <i>KGOI</i> <i>KFP</i> <i>serc-v</i> PRZEWODNICZĄCA RADY MIASTA TYCHY <i>[podpis]</i> Barbara Konieczna (data, podpis i pieczęć Przewodniczącego Rady Miasta) Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały: Rozdzielnik: 1) GGN 2) MZBM 3) DUR 4) Wojewoda Śląski
---	---

Załącznik do Uchwały
Nr VIII/...../19
Rady Miasta Tychy
z dnia 30 maja 2019 r.

NIERUCHOMOŚCI
przeznaczone do oddania w dzierżawę (do 3 lat)

Lp.	Cel dzierżawy	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia przeznaczona do oddania w dzierżawę	Położenie nieruchomości	Księga Wieczysta	Uwagi
1.	składowanie, magazynowanie	działka nr 921/7 o pow. 2667 m ² działka nr 297/7 o pow. 26 m ²	658 m ²	ul. Oświęcimska	KA1T/00075878/1 KA1T/00049665/4	załącznik mapowy nr 1
2.	działalność spółki prawa handlowego, w której miasto jest największym udziałowcem	działka nr 221/75 o pow. 8410 m ²	1035 m ²	ul. Gilów	KA1T/00022434/1	załącznik mapowy nr 2
3.	miejsca postojowe związane z działalnością dzierżawcy, dojazd, zieleń	działka nr 4819/26 o pow. 1498 m ²	1498 m ²	ul. Hierowskiego	KA1T/00031897/0	załącznik mapowy nr 3
4.	ogród przydomowy	działka nr 487/30 o pow. 6941 m ²	60,48 m ²	ul. Przejazdowa	KA1T/00034629/2	załącznik mapowy nr 4
5.	ogród przydomowy	działka nr 487/30 o pow. 6941 m ²	49,68 m ²	ul. Przejazdowa	KA1T/00034629/2	załącznik mapowy nr 5

Załącznik mapowy nr 1
Uchwała Nr VIII/...../19
Rada Miasta Tychy
z dnia 30 maja 2019 r.



LEGENDA	
	Tereny do dzierżawy

Załącznik mapowy nr 2
Uchwała Nr VIII/...../19
Rada Miasta Tychy
z dnia 30 maja 2019 r.

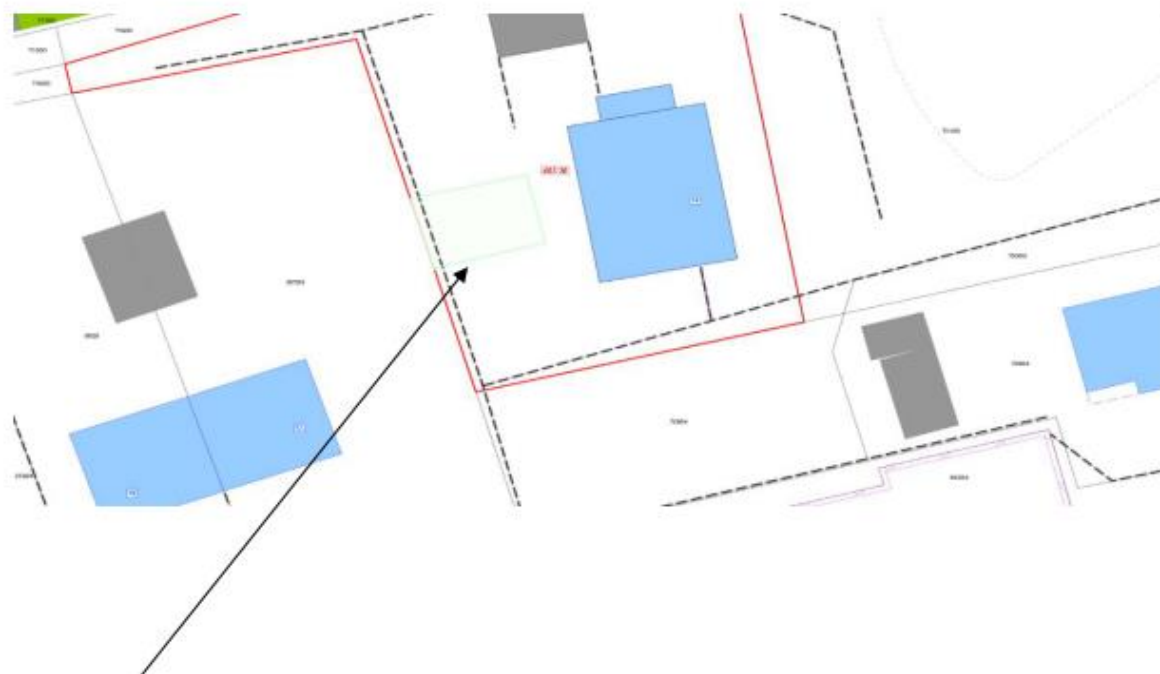


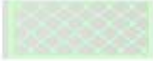
LEGENDA	
	Tereny do dzierżawy



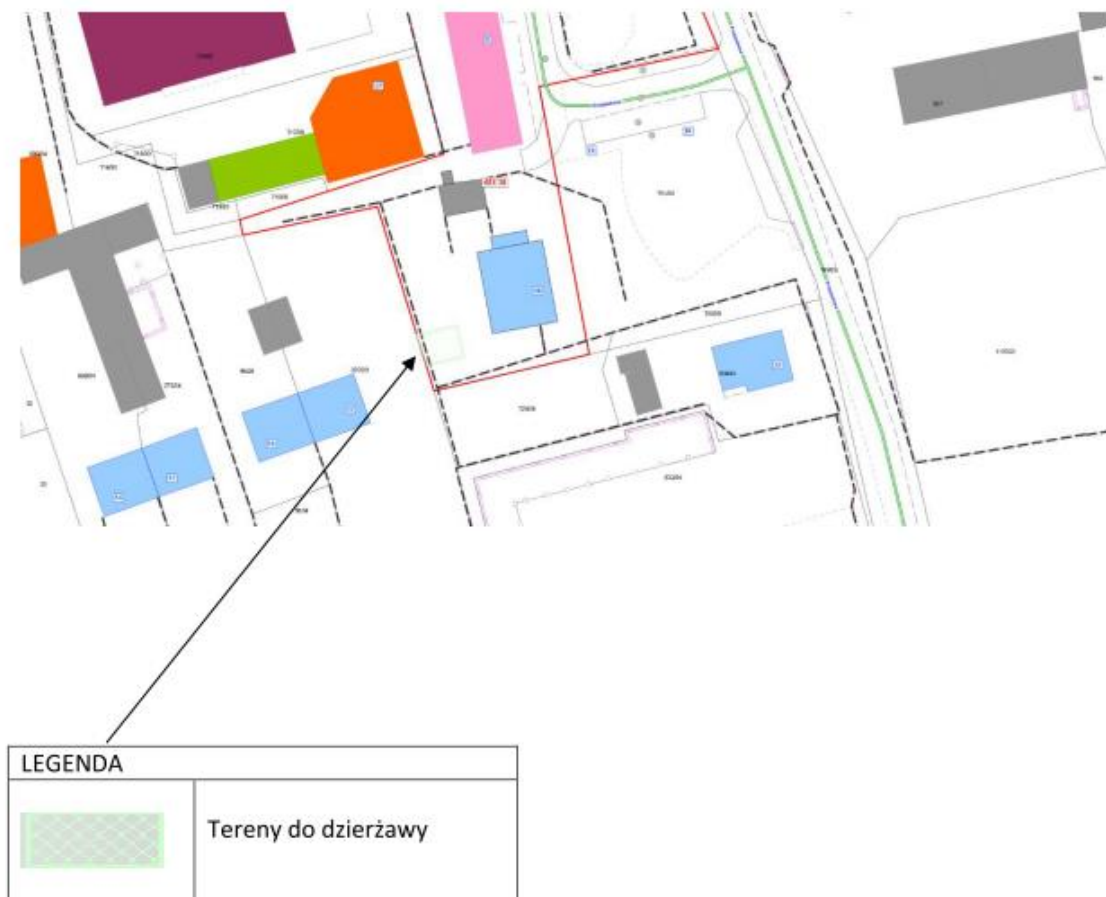
Data wygenerowania dokumentu: 2024-04-17 17:57:24

Załącznik mapowy nr 4
Uchwała Nr VIII/...../19
Rada Miasta Tychy
z dnia 30 maja 2019 r.



LEGENDA	
	Tereny do dzierżawy

Załącznik mapowy nr 5
Uchwała Nr VIII/...../19
Rada Miasta Tychy
z dnia 30 maja 2019 r.



Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy (na czas nieoznaczony).

Projekt

**UCHWAŁA NR VIII/.../2019
RADY MIASTA TYCHY**

z dnia 30 maja 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy (na czas nieoznaczony)

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r., poz. 506 t.j.), w związku z art. 13 ust. 1 oraz z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.), na wniosek Prezydenta Miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez Komisję Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury oraz Komisję Finansów Publicznych,

Rada Miasta Tychy uchwala:

§ 1

Wyrazić zgodę na zawarcie umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy na czas nieoznaczony, zgodnie z załącznikiem do uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie
(Uchwała Nr VIII/...../19)

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami „zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Wojewoda albo odpowiednia rada lub sejmik mogą wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów”. W myśl art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, rada gminy podejmuje uchwały w sprawach „zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej”.

Opracował: <i>M. Polsony</i> 2019 05 15 (data, i podpis pracownika)	KIEROWNIK Wydziału Gospodarowania Zasobem Nieruchomości
Zatwierdził pod względem merytorycznym: <i>mgr Katarzyna Sawikowska</i> 15-05-2019 (data, podpis i pieczęć Kierownika)	NACZELNIK Wydziału Gospodarowania Zasobem Nieruchomości
Sprawdził pod względem prawnym: <i>Marcin Pietrzak</i> 16.05.2019 (data, podpis i pieczęć Radcy prawnego)	Radca Prawny
Zatwierdził: <i>mgr Igor Śmiałowski</i> 16.05.2019 (data, podpis i pieczęć resortowego Zastępcy Prezydenta / Skarbnika Miasta / Sekretarza Miasta)	ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA DS. GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ
Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy celem przedłożenia pod obrady <i>mgr inż. Andrzej Dziuba</i> (data, podpis i pieczęć Prezydenta)	PREZYDENT MIASTA TYCHY

Numer nadany przez DUR: DUR.0006 90 2019
Projekt uchwały kieruję na: <i>KBP</i> <i>FFP</i> <i>2019-V</i> PRZEWODNICZĄCA RADY MIASTA TYCHY <i>Barbara Konieczna</i> (data, podpis i pieczęć Przewodniczącego Rady Miasta)
Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały:
Rozdzielnik: 1) GGN 2) DUR 3) Wojewoda Śląski

Załącznik do Uchwały
Nr VIII/...../19
Rady Miasta Tychy
z dnia 30 maja 2019 r.

NIERUCHOMOŚCI
przeznaczone do oddania w dzierżawę na czas
nieoznaczony

Lp.	Cel dzierżawy	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia przeznaczona do oddania w dzierżawę	Położenie nieruchomości	Księga Wieczysta	Uwagi
1.	ogród przydomowy, część budynku mieszkalnego	działka nr 575/474 o pow. 815 m ²	815 m ²	ul. Władysława Jagiełły	KA1T/000029118/9	załącznik mapowy nr 1
2.	ogród przydomowy	działka nr 95/14 o pow. 1371 m ²	50 m ²	ul. Mikołowska	KA1T/00026366/1	załącznik mapowy nr 2



LEGENDA	
	Teren do dzierżawy pod ogródek przydomowy - pow. 775 m ²
	Teren do dzierżawy pod część budynku mieszkalnego - pow. 40 m ²

Załącznik mapowy nr 2
Uchwała Nr VIII/...../19
Rada Miasta Tychy
z dnia 30 maja 2019 r.



LEGENDA	
	Teren do dzierżawy pod ogród przydomowy

Projekt uchwały w sprawie określenia wzoru wniosku o przyznanie dodatku energetycznego.

Projekt

**UCHWAŁA NR VIII/.../19
RADY MIASTA TYCHY**

z dnia 30 maja 2019 r.

w sprawie określenia wzoru wniosku o przyznanie dodatku energetycznego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.) oraz art. 5d ust. 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997r. Prawo energetyczne (Dz.U.2019.755 z późn. zm.), na wniosek Prezydenta Miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez Komisję Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury,

Rada Miasta Tychy uchwala:

§ 1

Określa się wzór wniosku o przyznanie dodatku energetycznego, stanowiący załącznik do uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Uzasadnienie
(Uchwała Nr/...../19)

Zgodnie z art. 5d ust. 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997r. Prawo energetyczne, Rada Gminy określa w drodze uchwały wzór wniosku o wypłatę dodatku energetycznego.

Opracował: 7.05.2019 <i>Stefania Dmbat</i> (data i podpis pracownika)	Numer nadany przez DUR: DUR.0006 84 701P
Zatwierdził pod względem merytorycznym: NACZELNIK Wydziału Gospodarki Lokalowej <i>[Signature]</i> mgr Monika Łuczyńska 07.05.2019 (data, podpis i pieczęć Kierownika)	Projekt uchwały kieruję na: IGP1 807-V
Sprawdził pod względem prawnym: NADZORCA Miłosz Gurdziel <i>[Signature]</i> 07.05.2019 (data, podpis i pieczęć Radcy prawnego)	PRZEWODNICZĄCA RADY MIASTA TYCHY <i>[Signature]</i> Barbara Konieczna (data, podpis i pieczęć Przewodniczącego Rady Miasta)
Zatwierdził: ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA DS. INFRASTRUKTURY <i>[Signature]</i> mgr Aneta Moczkońska (data, podpis i pieczęć resortowego Zastępcy Prezydenta / Skarbnika Miasta / Sekretarza Miasta)	Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały:
Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy celem przedłożenia pod obrady PREZYDENT MIASTA TYCHY <i>[Signature]</i> mgr inż. Andrzej Dziuba (data, podpis i pieczęć Prezydenta)	Rozdzielnik: 1) IGL 2) MZBM 3) DUR 4) Wojewoda Śląski

Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych w Gminie Miasta Tychy na lata 2019-2024.

Projekt

**UCHWAŁA NR VIII/...../19
RADY MIASTA TYCHY**

z dnia 30 maja 2019 r.

**w sprawie zatwierdzenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych
w Gminie Miasta Tychy na lata 2019-2024**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2019 r., poz. 506) i art. 21 ust. 1, 2 i 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. z 2018 r., poz. 1152 z późn. zm.), na wniosek Rejonowego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Tychach S.A., po zaopiniowaniu przez Komisję Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury

Rada Miasta Tychy uchwala:

§ 1

Przyjmuje się do realizacji „Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych w Gminie Miasta Tychy na lata 2019-2024”, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych jest zgodny z kierunkami rozwoju gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i ustaleniami udzielonego zezwolenia na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 5

Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały traci moc uchwała Nr LI/856/18 Rady Miasta Tychy z dnia 27 września 2018 r. w sprawie zatwierdzenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych w Gminie Miasta Tychy na lata 2018-2022.

Uzasadnienie

(Uchwała Nr VIII/...../ 19)

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych w Gminie Miasta Tychy na lata 2019-2024, przedłożony przez Rejonowe Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Tychach S.A., opracowany został zgodnie z art. 21 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. z 2018 r., poz. 1152 z późn. zm.).

W trybie art. 21 ust. 4 ww. ustawy ustalono, że przedłożony do zatwierdzenia plan jest zgodny z kierunkami rozwoju gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz ustaleniami udzielonego zezwolenia na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

Zatwierdzenie wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych w Gminie Miasta Tychy na lata 2019-2024 wynika z ekonomicznej zasadności zrównania okresu jego obowiązywania z danym rokiem kalendarzowym. Aktualnie obowiązujący plan jest dostosowany do okresu obowiązywania taryfy.

Rejonowe Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Tychach S.A., zamierza w latach 2019-2024 zrealizować przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne na sieci wodociągowej przewidujące jej przyrost o 44 889,0 mb. Szacowana wartość planowanych zamierzeń inwestycyjnych to 24 054 000,00 zł.

Opracował: 06.05.2019 mgr inż. Mariusz Czarniak (data i podpis pracownika)	Numer nadany przez DUR: DUR.0006. 87 244
Zatwierdził pod względem merytorycznym: NACZELNIK Wydział Kształtowania Obszaru i Inżynieria 08.05.2019 (data, podpis i pieczęć Kierownika)	Projekt uchwały kieruję na: PRZEWODNICZĄCA RADY MIASTA TYCHY Barbara Konieczna (data, podpis i pieczęć Przewodniczącego Rady Miasta)
Sprawdził pod względem prawnym: (data, podpis i pieczęć Radcy prawnego)	Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały: IKO
Zatwierdził: ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA DS. INFRASTRUKTURY (data, podpis i pieczęć resortowego Zastępcy Prezydenta / Skarbnika Miasta / Sekretarza Miasta)	Rozdzielnik: 1) IKO 2) DUR 3) Wojewoda Śląski
Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy celem przedłożenia pod obrady PREZYDENT MIASTA TYCHY mgr inż. Andrzej Dziuba (data, podpis i pieczęć Prezydenta)	

Załącznik do uchwały Nr VIII/...../19

Rady Miasta Tychy

z dnia 30 maja 2019 r.

**Rejonowe Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Tychach
Spółka Akcyjna, 43-100 Tychy, ul. Sadowa 4.**

**WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ
WODOCIĄGOWYCH I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH W GMINIE MIASTA
TYCHY,
W ZAKRESIE URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH, NA LATA 2019 – 2024
(od dnia 01.01.2019r. do dnia 31.12.2024r.)**



15 kwietnia 2019 roku.

Podstawa prawna sporządzenia Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych, zwanego dalej WPRiM:

Obowiązek sporządzenia WPRiM wynika z przepisu art. 21 Ustawy, z dnia 07 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. z 14 czerwca 2018r., poz. 1152).

Niniejszy WPRiM został opracowany przez Rejonowe Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Tychach Spółka Akcyjna, z uwzględnieniem uwarunkowań technicznych i ekonomicznych jego działalności, w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków, zgodnie z art. 21 Ustawy, z dnia 07 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. z 14 czerwca 2018r., poz. 1152).

WPRiM, na lata 2019-2024, opracowano w porozumieniu z przedstawicielami Urzędu Miasta Tychy, zgodnie z kierunkami rozwoju Gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy, zgodnie z założeniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz zezwolenia wydanego Rejonowemu Przedsiębiorstwu Wodociągów i Kanalizacji w Tychach Spółka Akcyjna, na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę, w Gminie Miasta Tychy.

W WPRiM nie występują obiekty, których funkcjonowanie miałyby negatywny wpływ na środowisko naturalne i takie, które wymagają specjalnych zezwoleń.

Niniejszy WPRiM obejmuje działania planowane przez Rejonowe Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Tychach Spółka Akcyjna, w zakresie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych, w latach 2019-2024.

I. Planowany zakres usług wodociągowych:

1. Zapewnienie zdolności posiadanych urządzeń wodociągowych do realizacji dostawy wody w wymaganej przez odbiorców ilości i o odpowiedniej jakości, w sposób ciągły i niezawodny.

Efekt ten osiągnięty zostanie poprzez sprawne usuwanie awarii, bieżące remonty oraz planową modernizację i rozbudowę systemu monitoringu sieci wodociągowej. Przedsiębiorstwo posiada specjalistyczny sprzęt do monitorowania sieci i lokalizacji awarii, co pozwala na szybkie i sprawne ich usuwanie.

2. Zapewnienie odpowiedniego ciśnienia wody w sieci.

Realizacja powyższego polega na całodobowym monitorowaniu eksploatowanej przez Przedsiębiorstwo sieci wodociągowej oraz na jej strefowaniu i właściwej regulacji parametrów pracy.

3. Zapewnienie nowym odbiorcom wody szybkiego i sprawnego dostępu do urządzeń wodociągowych.

Zapewnienie to osiągnięte zostanie poprzez:

- budowę nowej i modernizację istniejącej infrastruktury wodociągowej,
- wykup (zgodnie z ww. ustawą) urządzeń wodociągowych, wybudowanych z własnych środków przez osoby ubiegające się o przyłączenie do sieci wodociągowej,
- utrzymanie infrastruktury wodociągowej w stanie technicznym, umożliwiającym sprawne przyłączanie nowych nieruchomości do sieci wodociągowej.



II. Przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne:

1. Rejonowe Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Tychach Spółka Akcyjna zamierza, w latach 2019-2024, zrealizować przedsięwzięcia rozwojowo - modernizacyjne na sieci wodociągowej przewidujące jej przyrost o 44.889,0 mb długości.
2. Szacowana wartość planowanych zamierzeń inwestycyjnych to 24.054.000,00 zł.

Szczegółowe przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne planowane do wykonania w latach 2019 – 2024, w zakresie urządzeń wodociągowych przedstawia poniższa tabela, w której uwzględniono:

- przebudowę sieci wodociągowej, przebiegającej w kolizji z planowanymi przez Gminę Miasta Tychy zamierzeniami inwestycyjnymi,
- inwestycje posiadające prawomocne decyzje o pozwoleniu na budowę,
- wykonanie projektów budowlano - wykonawczych na przebudowę sieci wodociągowej azbestowo – cementowej (A-C) oraz stalowej, wymagającej przebudowy z uwagi na zły stan techniczny,
- przebudowę sieci A-C (zgodnie z Uchwałą Nr 122/2009 Rady Ministrów, z dnia 14 lipca 2009r. w sprawie ustanowienia programu wieloletniego pod nazwą „Program Oczyszczania Kraju z Azbestu na lata 2009 – 2032”),
- wykup urządzeń wodociągowych (zgodnie z Ustawą o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków) od inwestorów, którzy wybudowali te urządzenia z własnych środków,
- awaryjną przebudowę urządzeń wodociągowych.

PRZEDSIĘWZIĘCIA ROZWOJOWO – MODERNIZACYJNE NA LATA 2019 – 2024 (OD DNIA 01.01.2019r., DO DNIA 31.12.2024r.)				
Lp.	OBIEKT	ŚREDNICA /mm/	DŁUGOŚĆ /mb/	NAKLADY /zł/
MODERNIZACJA SIECI WODOCIĄGOWEJ, W ZWIĄZKU Z PRZEBUDOWĄ NAWIERZCHNI DROGOWEJ W OKRESIE OD DNIA 01.01.2019r., DO DNIA 31.12.2019r.				
1	Bieżąca realizacja w uzgodnieniu z MZUiM, w tym ulice: Oświęcimska/Turyńska, Piaskowa, Elfów, Katowicka-Grabowa, Sikorskiego.		2 700	900 000,00
RAZEM			2 700	900 000,00
MODERNIZACJA SIECI WODOCIĄGOWEJ W OKRESIE OD DNIA 01.01.2019r., DO DNIA 31.12.2019r.				
1	ul. Mikołowska – kontynuacja inwestycji w terenie (A-C)	315/225/160/90/63/50/40		900 1 048 000,00
2	ul. Wronia (A-C) – wykonanie inwestycji w terenie	110/63/40		192 76 000,00
3	ul. Skalna (A-C)	90	Projekt 55	3 400,00
4	ul. Zrębowa (A-C)	63	Projekt 40	3 500,00
5	ul. Wąska (A-C)	110/40	Projekt 180	2 550,00
6	ul. Kaczeniec / ul. Marzanny (A-C) – wykonanie inwestycji w terenie	110		60 20 600,00
7	ul. Nad Jeziołem (A-C)	110	Projekt 980	14 880,00
8	ul. Mikołowska (od ul. Dojazdowej do wiaduktu) – II etap	315/225/40	Projekt 1360	27 190,00
9	ul. Sosnowa – II etap	110/63	Projekt 70	1 970,00
10	ul. Piaskowa	250/160	Projekt 800	18 900,00
11	ul. Gostyńska – zakończenie inwestycji w terenie	90/63/40		143 56 400,00

Projekt

Strona 3

12	ul. Edisona / ul. Niepodległości – wykonanie inwestycji w terenie	160/110/40		410	165 000,00
13	ul. Orzeszkowej – rozpoczęcie inwestycji w terenie	160/63		60	24 000,00
14	ul. Nowokościelna / ul. Blachnickiego, Norwida, Wieczorka, Pl. Wolności (A-C)	250/160/110/90/63/40	Projekt 1390		28 000,00
15	ul. Runowa – rozpoczęcie inwestycji w terenie	160/110/40	Projekt 360	150	77 300,00
16	ul. Długa – zakończenie inwestycji w terenie	160/110/63/40		885	285 000,00
17	ul. Wiejska/ ul. Wierzbowa – rozpoczęcie inwestycji w terenie	315		223	180 000,00
18	ul. Dołowa – wykonanie inwestycji w terenie	110	Projekt 150	150	55 000,00
19	Wykup urządzeń wodociągowych	160/110/63		1 000	137 310,00
20	Modernizacja urządzeń wodociągowych	400/315/225/160/110/63/40		1 500	800 000,00
RAZEM				5 673	3 025 000,00
OGÓŁEM				8 373	3 925 000,00
MODERNIZACJA SIECI WODOCIAĞOWEJ, W ZWIĄZKU Z PRZEBUDOWĄ NAWIERZCHNI DROGOWEJ, W OKRESIE OD DNIA 01.01.2020r., DO DNIA 31.12.2020r.					
1	Bieżąca realizacja w uzgodnieniu z MZUiM			1 300	500 000,00
MODERNIZACJA SIECI WODOCIAĞOWEJ W OKRESIE OD DNIA 01.01.2020r., DO DNIA 31.12.2020r.					
1	ul. Mikołowska – II etap, rozpoczęcie inwestycji w terenie (od ul. Dojazdowej do wiaduktu)	315/225/40		680	800 000,00
2	ul. Nowokościelna / ul. Blachnickiego (A-C), wykonanie inwestycji w terenie	250/160/110/90/63/40		1390	850 000,00
3	ul. Borowa (A-C) – wykonanie inwestycji w terenie	160/110		40	30 000,00
4	ul. Edukacji – kontynuacja inwestycji w terenie	315/160/110/63		40	39 000,00
5	ul. Brzozowa – kontynuacja inwestycji w terenie	110/63/32		40	18 000,00
6	ul. Chalupnicza – rozpoczęcie inwestycji w terenie	110/32		220	100 000,00
7	ul. Sosnowa – II etap	110/63		70	30 000,00
8	ul. Piaskowa – wykonanie inwestycji w terenie	250/160		800	300 000,00
9	ul. Giłó / ul. Mąkowska – kontynuacja inwestycji w terenie	160		150	80 000,00
10	Projekty urządzeń wodociągowych związane z: - planowaną budową SUW przy ul. Kolibrów, - przesyłem wody surowej ze studni głębinowych zlokalizowanych na terenie OW Paprocany, - modernizacją komór zakupowych przy ul. Pszczyńskiej i „LAS”, - przebudową sieci wodociągowej między innymi w ulicach: Turyska, Jana Pawła II, Oświęcimska-Wędkarska – II etap, Tetmajera	400/315/225/160/110/63/40			500 000,00
11	ul. Cyganerii – etap I	160/63	Projekt 500		15 000,00
12	ul. Sikorskiego – niska strefa – kontynuacja inwestycji w terenie	225/160/90		50	32 000,00
13	ul. Sikorskiego – wysoka strefa – kontynuacja inwestycji w terenie	400/160		50	50 000,00
14	ul. Wąska (A-C) – wykonanie inwestycji w terenie	110/40		180	80 000,00
15	Wykup urządzeń wodociągowych	160/110/63		1 000	150 000,00
16	Modernizacja urządzeń wodociągowych	400/315/225/160/110/63/40		850	470 000,00
RAZEM				5 560	3 544 000,00
OGÓŁEM				6 860	4 044 000,00

Projekt

Strona 4

MODERNIZACJA SIECI WODOCIAĞOWEJ, W ZWIĄZKU Z PRZEBUDOWĄ NAWIERZCHNI DROGOWEJ, W OKRESIE OD DNIA 01.01.2021r., DO DNIA 31.12.2021r.				
1	Bieżąca realizacja w uzgodnieniu z MZUIM		1 000	400 000,00
MODERNIZACJA SIECI WODOCIAĞOWEJ W OKRESIE OD DNIA 01.01.2021r., DO DNIA 31.12.2021r.				
1	ul. Mikołowska – II etap, zakończenie inwestycji w terenie (od ul. Dojazdowej do wiaduktu)	315/225/40	680	800 000,00
2	ul. Chałupnicza – zakończenie inwestycji w terenie	110/32	660	300 000,00
3	ul. Zrębowa(A-C) – wykonanie inwestycji w terenie	63	40	12 000,00
4	ul. Orzeszkowej – kontynuacja inwestycji w terenie	160/63	60	26 000,00
5	ul. Wiejska/ ul. Wierzbowa – kontynuacja inwestycji w terenie	315/160	55	50 000,00
6	ul. Harcerska / ul. Hetmańska – wykonanie inwestycji w terenie	110/63/32	450	198 000,00
7	ul. Oświęcimska / ul. Cmentarna (A-C) – rozpoczęcie inwestycji w terenie	160/110	600	277 000,00
8	ul. Runowa – kontynuacja inwestycji w terenie	160/110/40	210	100 000,00
9	Skalna (A-C) – wykonanie inwestycji w terenie	90	55	25 000,00
10	SUW ul. Kolibrów – budowa i przebudowa urządzeń wodociągowych	355/280/225/160/110	1000	1 000 000,00
11	ul. Główna ROD „Wrzos”	110	Projekt 400	14 000,00
12	Modernizacja komór zakupowych i redukcyjno-pomiarowych			200 000,00
13	Wykup urządzeń wodociągowych	160/110/63	1 700	260 200,00
14	Modernizacja urządzeń wodociągowych	400/315/225/160/110/63/40	1 300	502 800,00
RAZEM			6 810	3 765 000,00
OGÓŁEM			7 810	4 165 000,00
MODERNIZACJA SIECI WODOCIAĞOWEJ, W ZWIĄZKU Z PRZEBUDOWĄ NAWIERZCHNI DROGOWEJ, W OKRESIE OD DNIA 01.01.2022r., DO DNIA 31.12.2022r.				
1	Bieżąca realizacja w uzgodnieniu z MZUIM		1 200	450 000,00
MODERNIZACJA SIECI WODOCIAĞOWEJ W OKRESIE OD DNIA 01.01.2022r., DO DNIA 31.12.2022r.				
1	SUW ul. Kolibrów – kontynuacja inwestycji w zakresie budowy i przebudowy urządzeń wodociągowych	355/280/225/160/110	2 000	2 000 000,00
2	ul. Edukacji – kontynuacja inwestycji w terenie	315/160/110/63	40	39 000,00
3	ul. Brzozowa – kontynuacja inwestycji w terenie	110/63/32	80	35 000,00
4	ul. Gilów / ul. Mąkolowska – zakończenie inwestycji w terenie	160	470	216 000,00
5	ul. Jana Pawła II – rozpoczęcie inwestycji w terenie	400/160	70	100 000,00
6	ul. Tetmajera – wykonanie inwestycji w terenie	110	80	30 000,00
7	ul. Kościuszki – rozpoczęcie inwestycji w terenie	225/110/63	115	50 000,00
8	ul. Budowlanych 163 – wykonanie inwestycji w terenie	110/40	160	61 000,00
9	ul. Nad Jeziorem (A-C) – wykonanie inwestycji w terenie	110	980	390 000,00
10	ul. Runowa – kontynuacja inwestycji w terenie	160/110/40	100	50 000,00
11	ul. Turyńska – rozpoczęcie inwestycji w terenie	225	170	119 000,00
12	Wykup urządzeń wodociągowych	160/110/63	1 000	150 000,00
13	Modernizacja urządzeń wodociągowych	400/315/225/160/110/63/40	1 200	450 000,00
RAZEM			6 465	3 690 000,00
OGÓŁEM			7 665	4 140 000,00

Projekt

Strona 5

MODERNIZACJA SIECI WODOCIĄGOWEJ, W ZWIĄZKU Z PRZEBUDOWĄ NAWIERZCHNI DROGOWEJ, W OKRESIE OD DNIA 01.01.2023r., DO DNIA 31.12.2023r.					
1	Bieżąca realizacja w uzgodnieniu z MZUiM			1 300	500 000,00
MODERNIZACJA SIECI WODOCIĄGOWEJ W OKRESIE OD DNIA 01.01.2023r., DO DNIA 31.12.2023r.					
1	SUW ul. Kolibrów – kontynuacja inwestycji w zakresie budowy i przebudowy urządzeń wodociągowych	355/280/225/160/110		500	500 000,00
2	ul. Jana Pawła II – zakończenie inwestycji w terenie	400/160		550	660 000,00
3	ul. Wiejska / ul. Wierzbowa – kontynuacja inwestycji w terenie	315/160		450	430 000,00
4	ul. Cyganerii – wykonanie inwestycji w terenie	160/63		500	230 000,00
5	ul. Oświęcimska ul. Wędkarska (A-C) – II etap – rozpoczęcie inwestycji w terenie	160		180	82 000,00
6	ul. Edukacji – kontynuacja inwestycji w terenie	315/160/110/63		120	118 000,00
7	ul. Turyńska – kontynuacja inwestycji w terenie	225		200	140 000,00
8	Ul. Mysłowicka	110/63	Projekt 290	290	80 000,00
9	ul. Główna ROD „Wrzos” - wykonanie inwestycji w terenie	110		400	160 000,00
10	Modernizacja komór zakupowych i redukcyjno-pomiarowych				310 000,00
11	Wykup urządzeń wodociągowych	160/110/63		1 500	300 000,00
12	Modernizacja urządzeń wodociągowych	400/315/225/160/110/63/40		1 010	420 000,00
RAZEM				5 700	3 430 000,00
OGÓŁEM				7 000	3 930 000,00
MODERNIZACJA SIECI WODOCIĄGOWEJ, W ZWIĄZKU Z PRZEBUDOWĄ NAWIERZCHNI DROGOWEJ, W OKRESIE OD DNIA 01.01.2024r., DO DNIA 31.12.2024r.					
1	Bieżąca realizacja w uzgodnieniu z MZUiM			1 300	500 000,00
MODERNIZACJA SIECI WODOCIĄGOWEJ W OKRESIE OD DNIA 01.01.2024r., DO DNIA 31.12.2024r.					
1	SUW ul. Kolibrów – kontynuacja inwestycji w zakresie budowy i przebudowy urządzeń wodociągowych	355/280/225/160/110		1 000	1 300 000,00
2	ul. Edukacji – kontynuacja inwestycji w terenie	315/160/110/63		100	98 000,00
3	ul. Brzozowa – kontynuacja inwestycji w terenie	110/63/32		220	96 000,00
4	ul. Oświęcimska / ul. Cmentarna – zakończenie inwestycji w terenie	110		114	37 000,00
5	ul. Harcerska / ul. Hetmańska – zakończenie inwestycji w terenie	110/63		52	16 000,00
6	ul. Sikorskiego – niska strefa – kontynuacja inwestycji w terenie	225/160/90		160	100 000,00
7	ul. Sikorskiego – wysoka strefa – kontynuacja inwestycji w terenie	400/160		190	188 000,00
8	ul. Orzeszkowej – kontynuacja inwestycji w terenie	160/63		360	165 000,00
9	ul. Wiejska / ul. Wierzbowa – zakończenie inwestycji w terenie	315/160		325	310 000,00
10	ul. Turyńska – zakończenie inwestycji w terenie	225		260	190 000,00
11	Wykup urządzeń wodociągowych	160/110/63		1 800	350 000,00
12	Modernizacja urządzeń wodociągowych	400/315/225/160/110/63/40		1 300	500 000,00
RAZEM				5 881	3 350 000,00
OGÓŁEM				7 181	3 850 000,00

III.Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody:

Celem działań modernizacyjnych przeprowadzanych na sieci wodociągowej Przedsiębiorstwa jest przede wszystkim minimalizowanie strat wody i racjonalizacja jej zużycia.
Powyższe cele osiągnąć będą poprzez:

1. Sukcesywną wymianę najbardziej awaryjnych fragmentów istniejącej sieci stalowej oraz

Projekt

Strona 6

azbestowo-cementowej (A-C) na wodociągi z PE.

Do modernizacji sieci wodociągowej wytypowano te jej odcinki, na których odnotowano najwięcej awarii oraz takie, na których zaobserwowano stosunkowo wysokie straty wody, bez uwidaczniania się wycieków na powierzchni gruntu.

2. Wymianę wodomierzy i rozbudowę monitoringu sieci.

3. Gruntowną analizę przyczyn tych strat oraz ich eliminowanie.

IV. Nakłady inwestycyjne:

1. Rejonowe Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Tychach Spółka Akcyjna określiło poziom nakładów inwestycyjnych, w oparciu o wskaźniki jednostkowe, wynikające ze średnich kosztów tego typu inwestycji, zrealizowanych dotychczas na terenie Gminy Miasta Tychy, powiększone o wzrost wskaźników cenotwórczych robót budowlanych.

2. Planowane nakłady finansowe dla urządzeń wodociągowych wynoszą łącznie 24.054.000,00 zł i przedstawiają się następująco w poszczególnych latach:

2019r., tj. od dnia 01.01.2019r. do dnia 31.12.2019r.: 3.925.000,00 zł,

2020r., tj. od dnia 01.01.2020r. do dnia 31.12.2020r.: 4.044.000,00 zł,

2021r., tj. od dnia 01.01.2021r. do dnia 31.12.2021r.: 4.165.000,00 zł.

2022r., tj. od dnia 01.01.2022r. do dnia 31.12.2022r.: 4.140.000,00 zł,

2023r., tj. od dnia 01.01.2023r. do dnia 31.12.2023r.: 3.930.000,00 zł,

2024r., tj. od dnia 01.01.2024r. do dnia 31.12.2024r.: 3.850.000,00 zł.

V. Sposoby finansowania planowanych inwestycji:

Realizacja planowanych zadań inwestycyjnych finansowana będzie ze środków własnych Przedsiębiorstwa, odpowiadających odpisowi amortyzacyjnemu od majątku posiadanego na terenie Gminy Miasta Tychy.

DYREKTOR
ds. Ekologiczno-Finansowych
PROKURANT
mgr Andrzej Bednarczyk

PREZES ZARZĄDU
Dyrektor Zarządu
mgr inż. Krzysztof Żalwowski

Projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Prezydenta Miasta Tychy.

UCHWAŁA NR VIII/...../19

RADY MIASTA TYCHY

z dnia 30 maja 2019 r.

w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Prezydenta Miasta Tychy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506), w związku z art. 229 pkt 3 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 z późn. zm.), na wniosek Komisji Skarg, Wniosków i Petycji,

Rada Miasta Tychy uchwala:

§ 1

Po rozpatrzeniu skargi Pani
się skargę za bezzasadną.

na działalność Prezydenta Miasta Tychy uznaje

§ 2

Uzasadnienie Komisji Skarg, Wniosków i Petycji stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3

Odpowiedzialny za wykonanie uchwały jest Prezydent Miasta Tychy.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały
Nr VIII/...../19
Rady Miasta Tychy
z dnia 30 maja 2019 r.

Uzasadnienie:
(Uchwała Nr VIII/ /19)

W dniu 28 lutego 2019 r. za pośrednictwem Wojewody Śląskiego wpłynęła do Rady Miasta Tychy skarga Pani z dnia 14 lutego 2019 r. zawierająca zarzut braku reakcji Prezydenta Miasta Tychy w sprawie skarg z dnia 6 lutego 2019 r. na Naczelnika Wydziału Geodezji Urzędu Miasta Tychy.

Działając na podstawie art. 227 i 229 pkt 3 Kpa oraz po przeprowadzeniu postępowania wyjaśniającego wskazuje się, że niniejsza skarga jest nieuzasadniona. Taka opinia jest następstwem uznania, że skarga w całości dotyczyła interesu prawnego (a nie interesu faktycznego Skarżącej), albowiem koncentruje się na dwóch zagadnieniach prawnych będących następstwem wniosku współmałżonka Skarżącej złożonego do Wydziału Geodezji Urzędu Miasta Tychy o rozgraniczenie nieruchomości na potrzeby sprawy sądowej cywilnej, która toczyła się z udziałem właścicieli sąsiadujących nieruchomości (w tym współmałżonka Skarżącej).

Pierwszym zagadnieniem prawnym, którego fakt i okoliczności stwierdzono w kwestii skutków prawnych umorzenia postępowania rozgraniczeniowego (wniosek o umorzenie złożył współmałżonek Skarżącej) - sprawa zakończona decyzją administracyjną.

Drugim zagadnieniem była egzekucja administracyjna przeprowadzona przez Prezydenta Miasta Tychy w majątku osobistym współmałżonków tytułem niezapłaconych kosztów postępowania rozgraniczającego.

Wyłącznie na marginesie tej sprawy ustalono, że nie potwierdziły się zarzuty braku reakcji Prezydenta Miasta Tychy na skargę z dnia 6 lutego 2019 r. W aktach sprawy znajduje się odpowiedź Zastępcy Prezydenta Miasta Igora Śmiałowskiego.

Wskazując ponownie na rzeczywiste przesłanki skargi tj.: wyłącznie interes prawny Skarżącej i jej współmałżonka, to należy zwrócić uwagę, że decyzja Prezydenta Miasta Tychy w przedmiocie umorzenia postępowania rozgraniczeniowego w zakresie ustalonych kosztów postępowania (kosztów egzekucji) była przedmiotem kontroli sądowej w trybie art. 3 § 1 ustawy prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi i ma w związku z czym walor prawomocności, co wyłącza możliwość jego wzruszenia w postępowaniu administracyjnym, tym bardziej postępowaniu skargowym.

Skarżącej przysługuje prawo wystąpienia do Rady Miasta Tychy o ponowne rozpatrzenie skargi, jeżeli zaistnieją nowe okoliczności nieznane Organowi w dacie rozpoznania skargi.

Opracowała: Komisja Skarg, Wniosków i Petycji
Sprawdził pod względem prawnym:   mgr Mirosław Nosalik (data, podpis i pieczęć Radcy prawnego)
Kieruję do Przewodniczącej Rady Miasta Tychy celem przedłożenia pod obrady   mgr Grzegorz Gwóźdź (data, podpis i pieczęć)

Numer nadany przez DUR: DUR.0006.  2019
Projekt uchwały kieruję na sesję Rady Miasta   Barbara Konieczna (data, podpis i pieczęć Przewodniczącego Rady Miasta)
Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały:
Rozdzielnik: 1. Śląski Urząd Wojewódzki w Katowicach – 2 szt., 2. GWG – w/m, 3. DUR – w/m, 4. Skarżąca, 5. Komisja Rewizyjna RM.

Projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Dyrektora Szkoły Podstawowej nr 22 w Tychach.

UCHWAŁA NR VIII/...../19

RADY MIASTA TYCHY

z dnia 30 maja 2019 r.

w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Dyrektora Szkoły Podstawowej nr 22 w Tychach

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506), w związku z art. 229 pkt 3 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 z późn. zm.), na wniosek Komisji Skarg, Wniosków i Petycji

Rada Miasta Tychy uchwala:

§ 1

Po rozpatrzeniu skargi Pana A Ch na działalność Dyrektora Szkoły Podstawowej nr 22 w Tychach uznaje się skargę za bezzasadną.

§ 2

Uzasadnienie Komisji Skarg, Wniosków i Petycji stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3

Odpowiedzialny za wykonanie uchwały jest Prezydent Miasta Tychy.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały
Nr VIII/...../19
Rady Miasta Tychy
z dnia 30 maja 2019 r.

Uzasadnienie:
(Uchwała Nr VIII/ /19)

W dniu 21 marca 2019 r. Kuratorium Oświaty w Katowicach przekazało do Przewodniczącej Rady Miasta skargę na działalność Dyrektora Szkoły Podstawowej nr 22 w Tychach, którą następnie Przewodnicząca Rady Miasta skierowała do Komisji Skarg, Wniosków i Petycji.

Przedmiotem skargi w rozumieniu art. 227 Kpa było zdaniem Skarżącego wadliwe działanie administracji szkoły, polegające na unikaniu ze Skarżącym spotkania oraz nieuzasadniona przez sekretariat szkoły odmowa przyjęcia korespondencji (stanowiło swoistą więc skargę „reklamację” na działanie pracowników szkoły w tym jej Dyrektora). Nastąpiło więc zdaniem Skarżącego naruszenie jego interesu faktycznego.

Postępowanie skargowe zostało przeprowadzone z udziałem Dyrektora Szkoły Podstawowej nr 22 w Tychach oraz wykorzystaniem dokumentów, w tym pisemnych wyjaśnień.

Wskutek przeprowadzonego postępowania ustalono co następuje:

Skarga na działalność Dyrektora Szkoły Podstawowej nr 22 w Tychach została uznana mimo przekonania Skarżącego, że naruszono jego interes faktyczny za nieuzasadnioną, ze względu na brak potwierdzenia się zarzutów skierowanych na działalność Dyrektora Szkoły. W szczególności zarzut unikania spotkań Dyrektora Szkoły ze Skarżącym jest sprzeczny z faktem utrzymywania stałego kontaktu osobistego, mailowego czy telefonicznego Dyrektora i nauczycieli szkoły z rodziną Skarżącego ze względu na dobro ich dziecka uczęszczającego do Szkoły Podstawowej nr 22 w Tychach.

Wyjaśnienie więc przyczyny braku możliwości incydentalnego spotkania nie może prowadzić do wszczęcia postępowania skargowego subiektywnego w rozumieniu art. 227 kpa i to mimo przekonania Skarżącego, że naruszony został jego interes faktyczny.

Natomiast zgłoszona „reklamacja” usługi odmawiającej przyjęcia pisma przez pracownicę sekretariatu szkoły jest uzasadniona i w tym zakresie wyłącznie po stronie Dyrektora pozostają uprawnienia władcze skierowane do pracownika (np.: upomnienie w rozumieniu Kodeksu pracy) oraz przeprowadzenie audytu wewnętrznego czynności pracowników sekretariatu. Jednak ta kwestia pozostaje już poza przedmiotem pracy Komisji oraz Rady Miasta.

Stąd skargę uznano za nieuzasadnioną.

Skarżącemu przysługuje prawo wystąpienia do Rady Miasta Tychy o ponowne rozpatrzenie skargi, jeżeli zaistnieją nowe okoliczności nieznane Organowi w dacie rozpoznania skargi.

Opracowała: Komisja Skarg, Wniosków i Petycji
Sprawdził pod względem prawnym:   mgr Mirosław Nosalik (data, podpis i pieczęć Radcy prawnego)
Kieruję do Przewodniczącej Rady Miasta Tychy celem przedłożenia pod obrady   mgr Grzegorz Gwóźdź (data, podpis i pieczęć)

Numer nadany przez DUR: DUR.0006.  2019
Projekt uchwały kieruję na sesję Rady Miasta   Barbara Konieczna (data, podpis i pieczęć Przewodniczącego Rady Miasta)
Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały:
Rozdzielnik: 1. Śląski Urząd Wojewódzki w Katowicach – Wydział Nadzoru Prawnego, 2. Kuratorium Oświaty w Katowicach, 3. MCO – Tychy, 4. SP nr 22 – Tychy, 5. DUR – w/m, 6. Skarżący, 7. Komisja Rewizyjna RM.

Sprawozdanie z realizacji „Programu Współpracy Miasta Tychy z Organizacjami Pozarządowymi w roku 2018”.



URZĄD MIASTA TYCHY
Wydział Obsługi Rady Miasta
Wpł. 2019 -05- 07
L.dz. 183 Podpis
Znak sprawy

Zastępca Prezydenta Miasta Tychy

GINA MIASTA TYCHY
al. Niepodległości 49; 43-100 Tychy
tel. 32 776 33 33; fax 32 776 33 44
www.umtychy.pl; poczta@umtychy.pl
NIP: 646 00 13 450; REGON: 276255507

Tychy, 30 kwietnia 2019 roku

SWZ.523.6.2019

MCPZiS
08.05.2019
[Signature]

**Szanowna Pani
Barbara Konieczna**
Przewodnicząca
Rady Miasta Tychy
wm.

Szanowna Pani Przewodnicząca!

Przekazuję sprawozdanie z realizacji „Programu Współpracy Miasta Tychy z Organizacjami Pozarządowymi w roku 2018”, celem przedłożenia Komisji Porządku Publicznego, Zdrowia, Spraw Społecznych i Samorządowych na posiedzeniu 20 maja 2019 r. oraz Radzie Miasta Tychy na sesji 30 maja 2019 roku.

Z poważaniem

ZASTĘPCA PREZYDENTA
DS. SPOŁECZNYCH

[Signature]
mgr Mariusz Gramatyka

Załącznik:

Sprawozdanie z realizacji Programu Współpracy Miasta Tychy z Organizacjami Pozarządowymi w roku 2018.

TYCHY DOBRE MIEJSCE

Nin. sprawozdanie znajduje się w osobnym pliku.