TYCHY

Załącznik
do Zarządzenia Nr 0050/111/19
Prezydenta Miasta Tychy
z dnia 28 marca 2019 roku

Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Tychy

Tychy 2019

Zgodnie z ustawą z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (Dz.U.2017.2077 j.t., z dnia 10.11.2017r. z późn. zm.) art. 267 ust.1 pkt 3, Prezydent Miasta Tychy przedstawia informację o stanie mienia komunalnego.

Informacja o stanie mienia komunalnego została sporządzona zgodnie z danymi wynikającymi z ewidencji księgowej gminy oraz jednostek organizacyjnych gminy według stanu na dzień 31.12.2018r. Nabycie i zbycie nieruchomości, zmiany udziału gminy w spółkach oraz dochody z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych zostały podane za okres od dnia 01.01.2018r. do dnia 31.12.2018r.

NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWE

Gmina Tychy posiada nieruchomości gruntowe o wartości początkowej **2.563.349.605,70 złotych** według stanu na dzień 31.12.2018r. Wartość ta zmniejszyła się w porównaniu z wartością gruntów według stanu na dzień 31.12.2017r. o **694.000.279,13 złotych**.

Powierzchnię gruntów stanowiących własność i współwłasność gminy, oddanych w użytkowanie wieczyste przez gminę oraz grunty będące w użytkowaniu wieczystym gminy a także wykaz gruntów Gminy oddanych w użytkowanie wieczyste i inne formy władania przedstawiają tabele **w załączniku nr 1** do informacji. W tabelach przedstawiono również różnice w ilości gruntów gminy w porównaniu z wartościami wykazanymi w poprzedniej informacji.

Ogółem ilość gruntów będących własnością i współwłasnością gminy oraz gruntów będących w użytkowaniu wieczystym gminy wg stanu na 31.12.2018r. wynosi **1234,6342 ha** i jest większa od stanu przedstawionego w poprzedniej informacji **o 0.0616 ha.**

W okresie objętym informacją obrót nieruchomościami przedstawiał się następująco:

OBRÓT GRUNTAMI

1. Nabycie nieruchomości, użytkowania wieczystego nieruchomości, nabycie lokali mieszkalnych i użytkowych					
Tryb nabycia Data nabycia	Położenie nieruchomości	Rodzaj użytku	Powierzchnia działki/lokalu	Cena	Wartość księgowa
Regulacja stanu prawnego- wykupy i darowizny własności	**Grunty zabudowane i zurbanizowane**				
2018-03-12	Świerkowa 5930/110	dr	0,0073	16060,00	17065,38
2018-04-30	Szczygla 5936/60	dr	0,0080	17141,00	18239,86
2018-04-30	Szczygla 5938/60	dr	0,0076	16284,00	17382,86
2018-10-08	Brzozowa 663/49	B	0,0031	7364,00	8282,05
2018-11-13	Murarska i Dojazdowa 1457/13	Ba	0,0030	1232,50	2276,75
2018-11-22	Mąkołowska 5635/36	dr	0,0023	5101,00	6027,66
2018-12-04	Cicha i al. Bielska 1127/41	Bz	0,0084	16323,00	17586,68
2018-12-07	Borowa 4190/64	dr	0,0008	1684,00	2491,35
2018-12-17	Rybna 327/2 613/2	dr	0,0551	87846,00	90731,46
2018-12-17	Rybna 857/2 862/2	dr	0,0529	53553,57	56653,05
2018-12-18	Nowokościelna 2129/34	dr	0,0240	7749,00	9480,66
2018-12-28	Jakuba 856/788	B	0,2179	304336,44	306996,44
SUMA:			**0,3904**		
	Użytki rolne				

2018-12-19	Lawendowa 2676/1 2678/1	RIVA	0,0424	91400,00	93511,15
SUMA:			**0,0424**		
Wykonanie prawa pierwokupu nabycie prawa użytkowania wieczystego	**Grunty zabudowane i zurbanizowane**				
2018-03-15	Murarska i Dojazdowa 1450/14	Ba	0,0613	31912,78	32139,59
SUMA:			**0,0613**		
	Użytki rolne				
2018-03-15	Murarska i Dojazdowa 1450/14 621/16	RIVa	0,2806	146087,22	147129,53
SUMA:			**0,2806**		
Wykupy z planu zagospodarowania przestrzennego	**Użytki rolne**				
2018-02-07	Drozdów 4723/74 4726/74 ($^1/_2$)	RIIIb	0,1300	400000,00	401812,90
2018-02-20	Drozdów 4721/74 4722/74	RIIIb	0,2833	736580,00	738200,38
2018-03-05.	Drozdów 4724/74 4726/74 ($^1/_2$)	RIIIb	0,1308	400000,00	401779,10
2018-04-09	Lawendowa 2673/1	RIVa	0,0685	167046,30	168744,79
SUMA:			**0,6126**		
Przejęcie nieruchomości drogowych z mocy prawa na własność Gminy w trwałym zarządzie Miejskiego Zarządu Ulic i Mostów w trybie specustawy	**Grunty zabudowane i zurbanizowane**				
Decyzja nr 55/2018 Prezydenta Miasta Tychy z 7 lutego 2018 roku o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Rozbudowa ul. Jurajskiej	Jurajska 2793/64	dr	0,0068	Nie ma jeszcze odszkodowania	13046,48
	Jurajska	dr	0,0220	48 868,00	42209,20

w Tychach – droga gminna klasy D” ostateczna 2018-03-15 r.	2795/62				
	Jurajska 2791/62	dr	0,0013	2 888,00	2494,18
	Jurajska 785/475	dr	0,0075	Nie ma jeszcze odszkodowania	14389,50
	Jurajska 1991/64	dr	0,0563	Nie ma jeszcze odszkodowania	108017,18
Decyzja nr 182/2018 Prezydenta Miasta Tychy z 4 kwietnia 2018 roku o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Rozbudowa ul. Łącznej w Tychach – droga publiczna, gminna, klasy dojazdowej „D” ostateczna 2018-05-11 r.	Łączna 1091/1	Tp	0,0054	13 144,95	37774,55
	Łączna 1089/2	Tp	0,0020	25 062,45	1519,60
Decyzja nr 585/2018 Prezydenta Miasta Tychy z 12 września 2018 roku o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn: „Rozbudowa ul. Dzwonkowej w Tychach, na odcinku od ul. Cmentarnej do ul. Ostróżki wraz z ul. Krokusów” ostateczna 2018-10-17	Dzwonkowa 3382/85	Tp	0,0324	Nie ma jeszcze odszkodowania	30828,60
	Dzwonkowa 3384/69	Tp	0,0028	Nie ma jeszcze odszkodowania	2664,20
	Dzwonkowa 3378/69	Tp	0,0490	Nie ma jeszcze odszkodowania	46623,50
	Dzwonkowa 3372/71	Tp	0,0254	Nie ma jeszcze odszkodowania	24168,10
	Dzwonkowa 3376/84	Tp	0,0033	Nie ma jeszcze odszkodowania	3139,95
	Dzwonkowa 3411/72	Tp	0,0029	Nie ma jeszcze odszkodowania	2759,35
	Dzwonkowa 3367/76	Tp	0,0036	Nie ma jeszcze odszkodowania	3425,40
	Dzwonkowa 3368/76	Tp	0,0018	Nie ma jeszcze odszkodowania	1712,70
	Dzwonkowa 3357/75	Tp	0,0275	Nie ma jeszcze odszkodowania	26166,25
	Krokusów 3355/74	Tp	0,0162	Nie ma jeszcze odszkodowania	15414,30
	Dzwonkowa 3359/37	Tp	0,0006	Nie ma jeszcze odszkodowania	570,90
	Dzwonkowa	Tp	0,0036	Nie ma jeszcze	3425,40

	3353/37			odszkodowania	
	Dzwonkowa 3361/78	Tp	0,0033	Nie ma jeszcze odszkodowania	3139,95
	Dzwonkowa 3363/78	Tp	0,0082	Nie ma jeszcze odszkodowania	7802,30
	Dzwonkowa 3365/78	Tp	0,0166	Nie ma jeszcze odszkodowania	15794,90
	Dzwonkowa 3390/110	Tp	0,0015	Nie ma jeszcze odszkodowania	1427,25
	Dzwonkowa 3386/110	Tp	0,0018	Nie ma jeszcze odszkodowania	1712,70
	Dzwonkowa 3388/110	Tp	0,0053	Nie ma jeszcze odszkodowania	5042,95
	Dzwonkowa 3349/78	Tp	0,0080	Nie ma jeszcze odszkodowania	7612,00
	Dzwonkowa 3374/69	Tp	0,0062	Nie ma jeszcze odszkodowania	5899,30
	Dzwonkowa 3392/113	Tp	0,0024	Nie ma jeszcze odszkodowania	2283,60
	Dzwonkowa 3394/113	Tp	0,0051	Nie ma jeszcze odszkodowania	4852,65
	Dzwonkowa 3351/36	Tp	0,0136	Nie ma jeszcze odszkodowania	12940,40
	Dzwonkowa 3380/85	Tp	0,0103	Nie ma jeszcze odszkodowania	9800,45
	Dzwonkowa 3347/24	Tp	0,0024	Nie ma jeszcze odszkodowania	2283,60
SUMA:			**0,3551**		
Komunalizacja gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa w drodze decyzji administracyjnej	**Użytki rolne**				
Decyzja NWXVa.7532.887.2017. z 05.11.2018 Uprawomocniona 24.11.2018 r.	Obywatelska 898/64	R IV b	0,0563	Nie dotyczy	1238,60
	Obywatelska	R IV b	0,1742	Nie dotyczy	3832,40

	1535/64				
	Obywatelska 1539/63	R IV	0,1860	Nie dotyczy	4092,00
SUMA:			**0,4165**		
	Grunty zabudowane i zurbanizowane				
Decyzja NWXVa.7532.988.2017 z 23.07.2018 r Uprawomocnienie decyzji 07.08.2018 r.	Główna 888/54	Bi	0,1742	Nie dotyczy	9058,40
Decyzja NWXVa.7532.887.2017 z 5.11.2018 uprawomocniona 24.11.2018 r.	Obywatelska 1538/63	dr	0,0045	Nie dotyczy	
	Obywatelska 1534/64	dr	0,0856	Nie dotyczy	
SUMA:			**0,2643**		
	Nieruchomość w użytkowaniu wieczystym				
Decyzja NWXVa.7532.692.2017 z 24.08.2018 uprawomocniona 13.09.2018 r.	1055/59	Ba	0,0004	Nie dotyczy	20,80
SUMA:			**0,0004**		
Przejęcie z mocy prawa na podstawie art. 98 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami	**Grunty zabudowane i zurbanizowane**				
2018-01-26	Wiązowa 1216/150 1235/152	Tp	0,0762	175016,00	72504,30
2018-10-11	Mąkołowska 6001/59	Tp	0,0010	Brak wniosku o odszkodowanie	1866,80
SUMA:			**0,0772**		
	Użytki leśne				
2018-07-16	Gilów 5969/75	LsIV	0,0098	Brak wniosku o odszkodowanie	5345,90
SUMA:			**0,0098**		
Przekazane przez administratora - MZBM	**Grunty zabudowane i zurbanizowane**				
2018-03-27	Świerkowa 2082/33	dr	0,0003	Nie dotyczy	782,58
2018-03-27	Katowicka 219/34	Ba	0,0281	Nie dotyczy	39882,33
2018-03-27	Al. Niepodległości 5868/70	Bi	0,0046	Nie dotyczy	22195,46

SUMA:			**0,0330**		
2. Zbycie i oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości, zbycie lokali mieszkalnych i użytkowych					
Tryb zbycia Data zbycia	Położenie nieruchomości	Rodzaj użytku	Powierzchnia działki/lokalu	Cena	Wartość księgowa
Sprzedaż gruntów w trybie:					
- przetargu – sprzedaż na własność	**Grunty zabudowane i zurbanizowane**				
2018-01-12	Żorska 4160/68 4158/68	Bp	0,0560	206713,83	146081,60
2018-09-19	Ziołowa 152	B	0,0220	72000,00	57389,20
SUMA:			**0,0780**		
	Użytki rolne				
2018-01-12	Żorska 4156/68 1883/68	RIVb	0,0373	137686,17	87625,53
SUMA:			**0,0373**		
-bezprzetargowym – sprzedaż na rzecz użytkownika wieczystego	**Grunty zabudowane i zurbanizowane**				
2018-03-30	Mikołowska 5537/90	Bi	0,1072	133000,00	225859,68
2018-03-30	Mikołowska 5535/90	Bi	0,0663	85296,70	139687,47
2018-05-30	Objazdowa 4998/4758	Ba	0,2338	109366,70	492593,22
2018-06-25	Mikołowska 5536/90	Bi	0,0770	96000,00	162231,30
2018-09-04	Budowlanych 2020/55	B	0,0738	86000,00	155489,22
2018-12-14	Spacerowa 792/69	B	0,1194	9672,35	209579,13
2018-12-17	Spacerowa 788/69	B	0,0929	7544,76	110755,38
2018-12-18	Spacerowa 787/69	B	0,0929	7544,76	110755,38

2018-12-18	Spacerowa 794/69	B	0,1173	9503,83	236509,69
2018-12-20	Spacerowa 790/69	Bp	0,1230	9961,40	146640,60
2018-12-20	Spacerowa 791/69	Bi	0,1178	9543,82	248192,82
2018-12-27	Spacerowa 786/69	B	0,0930	7552,75	195941,70
SUMA:			**1,3144**		
	Użytki rolne				
2018-02-28	Kolejowa 3222	RV	0,0756	64430,70	197210,16
2018-12-28	Zimorodków 4777/90	S-RIVa	0,0942	7649,00	308090,52
SUMA:			**0,1698**		
- bezprzetargowym – sprzedaż na własność	**Grunty zabudowane i zurbanizowane**				
2018-01-22	Zacisze 4027/77 4029/77	B	0,0022	10350,45	2802,58
2018-05-08	Przemysłowa 1857/38 1855/32 1859/6	Ba	0,0178	31619,16	20966,62
2018-07-25	Stoczniowców 5884/48	Bi	0,0358	129150,00	171023,76
2018-12-18	Piwna 1471/25	B	0,0038	15129,00	1045,38
SUMA:			**0,0596**		
- bezprzetargowym – oddanie w użytkowanie wieczyste	**Grunty zabudowane i zurbanizowane**				
2018-07-24	al. Bielska 2666/47	Bi	0,0244	18925,00 + 23 % VAT Pierwsza opłata	51408,36
SUMA:			**0,0244**		
Zwroty na rzecz dawnych właścicieli					
- za odszkodowaniem	**Grunty zabudowane i zurbanizowane**				

2018-05-02	Paprocańska i Poziomkowa 2789/17	Bp	0,0267	59221,00 Wartość rynkowa	131828,58
2018-05-25	Wieniawskiego 1121/11	B	0,0237	50020,00 Wartość rynkowa	117016,38
2018-09-19	Sikorskiego 2362/128	B	0,0221	22692,00 Wartość rynkowa	109116,54
2018-12-05	Piłsudskiego 1926/40	B	0,1112 Udział 55/80 764,50 ~ 0,0765	146 714,38 Wartość rynkowa udziału	377464,23
SUMA:			**0,1490**		
	Użytki rolne				
2018-03-07	Poprzeczna 1058/4 1059/4 1061/4	RIIIb	0,0534	107889,00 Wartość rynkowa	68079,66
2018-03-09	Poprzeczna 1057/4	RIIIb	0,0282	56975,00 Wartość rynkowa	35952,18
2018-12-05	Pasterska 44/4	PsIV	0,0188	29512,00 Wartość rynkowa	23968,12
SUMA:			**0,1004**		
- bez rozliczeń	**Grunty zabudowane i zurbanizowane**				
2017-11-28 – informacja przekazana 2018-03-08	al. Jana Pawła II 1436/15	Bp	0,1247	179000,00 Wartość rynkowa	547907,00
SUMA:			**0,1247**		
Sprzedaż garażu na rzecz najemcy i oddanie gruntu w użytkowanie wieczyste - bezprzetargowo	**Grunty zabudowane i zurbanizowane**				
2018-10-30	Begonii 3523/25, 3525/25, 3970/33	B	1,0732 Udział 0,0041 44,00	8500,00 2179,75 pierwsza opłata + 23 % VAT	294,71
SUMA:			**0,0044**		
Przekazane w administrowanie do MZUiM	**Grunty zabudowane i zurbanizowane**				

2018-01-08	Edukacji 1131/32	dr	0,2719	Nie dotyczy	59664,37
2018-01-22	Edukacji 614/13	dr	0,0698	Nie dotyczy	133918,28
2018-01-31	Przemysłowa 2755/28	dr	0,0017	Nie dotyczy	2994,81
2018-01-31	Pl. Wolności 2721/18	dr	0,0087	Nie dotyczy	18330,03
20018-02-27	Jemiołowa 1121/131	dr	0,0588	Nie dotyczy	112813,68
2018-02-27	Wyszyńskiego 1423/32, 1066/32	B, dr	0,0590	Nie dotyczy	264137,40
2018-05-14	Bielska 4778/58, 1832/58, 1834/58, 1836/58, 1838/58, 1840/58, 1842/58	dr	0,5647	Nie dotyczy	1083533,67
2018-05-22	Podleska 1009/40	dr	0,0117	Nie dotyczy	5098,86
2018-05-22	Podleska 1590/40	dr	0,0193	Nie dotyczy	8410,94
2018-05-22	Lawendowa 2657/1	dr	0,0946	Nie dotyczy	228219,74
2018-05-22	Szczygla 5936/60	dr	0,0080	Nie dotyczy	18239,86
2018-05-22	Szczygla 5938/60	dr	0,0076	Nie dotyczy	17382,86
2018-05-29	Piaskowa 5715/103	Tp	0,0835	Nie dotyczy	196834,55
2018-06-12	Piaskowa 5902/106	Tp	0,1347	Nie dotyczy	292326,00
2018-06-12	Świerkowa 2793/110, 2761/110, 1958/110,	dr	0,1156	Nie dotyczy	249312,39

	5930/110, 3486/110				
2018-08-27	Dmowskiego 5588/58	dr	0,1794	Nie dotyczy	865622,94
2018-09-19	Grzybowa 5304	dr	0,1320	Nie dotyczy	3960,00
2018-09-19	Malinowa 18	dr	0,7920	Nie dotyczy	22176,00
2018-09-20	Wiązowa 1216/150 1235/152	Tp	0,0762	Nie dotyczy	72504,30
2018-10-01	Czarna 1211/148	Tp	0,0010	Nie dotyczy	591,50
2018-10-01	Brzoskwiniowa 375/15	Tp	0,0478	Nie dotyczy	110217,00
2018-10-31	Hlonda 2697/47	dr	0,0070	Nie dotyczy	7334,60
2018-10-31	Cicha 5801/33	dr	0,1689	Nie dotyczy	814595,39
2018-10-31	Rodakowskiego 3404/5	dr	0,0369	Nie dotyczy	178046,19
2018-10-31	Rodakowskiego 3405/5	dr	0,1492	Nie dotyczy	719904,92
2018-10-31	Budowlanych 4930/33	dr	0,0354	Nie dotyczy	67918,44
2018-11-02	Olchowa 1095/1, 1096/1, 1102/1, 1103/1	dr	0,0139	Nie dotyczy	36467,27
2018-11-30	Edukacji 5689/70	dr	0,4321	Nie dotyczy	2084925,71
2018-12-04	Armii Krajowej 2596/153	dr	0,0068	Nie dotyczy	8009,72
2018-12-06	Mąkołowska 5635/36	dr	0,0023	Nie dotyczy	6027,66
2018-12-19	Wiklinowa 1627/74	Tp	0,1139	Nie dotyczy	105516,96
2018-12-19	Wojska Polskiego 1403/90	Ti	0,3659	Nie dotyczy	770914,71

2018-12-19	Wojska Polskiego 1810/90	Ti	0,1418	Nie dotyczy	298758,42
2018-12-19	Wojska Polskiego 1673/90	Ti	0,1371	Nie dotyczy	288855,99
2018-12-19	Borowa 4190/64	dr	0,0008	Nie dotyczy	2491,35
2018-12-20	Reymonta 662/472	dr	0,0095	Nie dotyczy	20015,55
2018-12-20	Stoczniowców 4436/48	dr	0,0091	Nie dotyczy	43908,41
2018-12-20	Sublańska 720/477	dr	0,0197	Nie dotyczy	41505,93
2018-12-20	Stoczniowców 5437/48	dr	0,0094	Nie dotyczy	45355,94
2018-12-31	Rybna 857/2 862/2 327/2 613/2	dr	0,1080	Nie dotyczy	147384,51
2018-12-31	Jana Pawła II 3419/85	dr	0,0433	Nie dotyczy	208926,83
2018-12-31	Jana Pawła II 3427/85	dr	0,1452	Nie dotyczy	278580,72
SUMA:			**4,6942**		
	Użytki leśne				
2018-12-06	Gilów 5969/75	LsIV	0,0098	Nie dotyczy	5345,90
SUMA:			**0,0098**		
Przekazane do MZUiM nieruchomości przejęte w trybie specustawy, które z mocy prawa przechodzą w trwały zarząd MZUiM	**Grunty zabudowane i zurbanizowane**				
2018-08-31	Jurajska 2793/64	dr	0,0068	Nie dotyczy	13046,48
2018-08-31	Jurajska 2795/62	dr	0,0220	Nie dotyczy	42209,20
2018-08-31	Jurajska 2791/62	dr	0,0013	Nie dotyczy	2494,18
2018-08-31	Jurajska	dr	0,0075	Nie dotyczy	14389,50

	785/475				
2018-08-31	Jurajska 1991/64	dr	0,0563	Nie dotyczy	108017,18
2018-08-31	Jordana 701/434	dr	0,4519	Nie dotyczy	867015,34
2018-08-31	Jurajska 635/475	dr	0,0148	Nie dotyczy	28395,28
2018-08-31	Jurajska 680/475	dr	0,0603	Nie dotyczy	115691,58
2018-08-31	Jutrzenki 2218/67	dr	0,1340	Nie dotyczy	257092,40
2018-08-31	Jurajska/Jutrzenki 2751/67	dr	0,0120	Nie dotyczy	29732,40
2018-08-31	Jurajska 2745/62	dr	0,0011	Nie dotyczy	2110,46
2018-12-31	Mysłowicka 46/1	dr	0,5627	Nie dotyczy	427539,46
2018-12-31	Mysłowicka 62/2	dr	0,0928	Nie dotyczy	70509,44
2018-12-31	Łączna 77/1	dr	0,6261	Nie dotyczy	475710,78
2018-12-31	Miodowa 85/2	dr	0,2827	Nie dotyczy	214795,46
2018-12-31	Dworska 102/1	dr	0,8495	Nie dotyczy	645450,10
2018-12-31	Łączna 1084/2	Tp,	0,0055	Nie dotyczy	5595,70
2018-12-31	Miodowa 1085/2	Tp	0,0003	Nie dotyczy	305,22
2018-12-31	Łączna 1091/1	tp	0,0054	Nie dotyczy	37774,55
2018-12-31	Łączna 1089/2	tp	0,0020	Nie dotyczy	1519,60
2018-12-31	Krokusów 1423/37	dr	0,0351	Nie dotyczy	33397,65
2018-12-31	Cmentarna 1670/131	dr	0,0363	Nie dotyczy	34539,46
2018-12-31	Dzwonkowa 1914/76	dr	0,0015	Nie dotyczy	1427,25
2018-12-31	Krokusów 1916/75	dr	0,0209	Nie dotyczy	19886,35
2018-12-31	Krokusów 1918/74	dr	0,0122	Nie dotyczy	11608,30
2018-12-31	Krokusów 1920/74	dr	0,0060	Nie dotyczy	1614,50

2018-12-31	Krokusów 1924/39	dr	0,0060	Nie dotyczy	5709,00
2018-12-31	Cmentarna 1968/35	dr	0,0979	Nie dotyczy	93151,85
2018-12-31	Dzwonkowa 1969/35	dr	1,2432	Nie dotyczy	1182904,80
2018-12-31	Dzwonkowa 2022/78	dr	0,0493	Nie dotyczy	46908,95
2018-12-31	Jaskrów 2059/81	dr	0,4394	Nie dotyczy	418089,10
2018-12-31	Dzwonkowa 2180/37	dr	0,0382	Nie dotyczy	36347,30
2018-12-31	Dzwonkowa 2471/66	dr	0,0016	Nie dotyczy	1522,40
2018-12-31	Dzwonkowa 2473/66	dr	0,0017	Nie dotyczy	1617,55
2018-12-31	Cmentarna 3039/131	dr	0,2953	Nie dotyczy	887149,00
2018-12-31	Zwierzyniecka 552/24	dr	0,0406	Nie dotyczy	38630,90
2018-12-31	Dzwonkowa 554/76	dr	0,0030	Nie dotyczy	2854,50
2018-12-31	Dzwonkowa 556/85	dr	0,0016	Nie dotyczy	1522,40
2018-12-31	Dzwonkowa 561/35	dr	0,0067	Nie dotyczy	6375,05
2018-12-31	Dzwonkowa 562/35	dr	0,0044	Nie dotyczy	4186,60
2018-12-31	Dzwonkowa 563/35	dr	0,0097	Nie dotyczy	9229,55
2018-12-31	Dzwonkowa 564/35	dr	0,0173	Nie dotyczy	16460,95
2018-12-31	Dzwonkowa 566/35	dr	0,0381	Nie dotyczy	36252,15
2018-12-31	Dzwonkowa 567/35	dr	0,0572	Nie dotyczy	54425,80
2018-12-31	Dzwonkowa 568/35	dr	0,0351	Nie dotyczy	33397,65
2018-12-31	Dzwonkowa 569/35	dr	0,0508	Nie dotyczy	48336,20
2018-12-31	Dzwonkowa 570/35	dr	0,0052	Nie dotyczy	4947,80
2018-12-31	Dzwonkowa 572/68	dr	0,0005	Nie dotyczy	520,00
2018-12-31	Ostróżki 573/35	dr	0,3286	Nie dotyczy	312662,90
2018-12-31	Dzwonkowa 3382/85	Tp	0,0324	Nie dotyczy	30828,60
2018-12-31	Dzwonkowa 3384/69	Tp	0,0028	Nie dotyczy	2664,20
2018-12-31	Dzwonkowa 3378/69	Tp	0,0490	Nie dotyczy	46623,50
2018-12-31	Dzwonkowa 3372/71	Tp	0,0254	Nie dotyczy	24168,10
2018-12-31	Dzwonkowa 3376/84	Tp	0,0033	Nie dotyczy	3139,95
2018-12-31	Dzwonkowa	Tp	0,0029	Nie dotyczy	2759,35

	3411/72				
2018-12-31	Dzwonkowa 3367/76	Tp	0,0036	Nie dotyczy	3425,40
2018-12-31	Dzwonkowa 3368/76	Tp	0,0018	Nie dotyczy	1712,70
2018-12-31	Dzwonkowa 3357/75	Tp	0,0275	Nie dotyczy	26166,25
2018-12-31	Krokusów 3355/74	Tp	0,0162	Nie dotyczy	15414,30
2018-12-31	Dzwonkowa 3359/37	Tp	0,0006	Nie dotyczy	570,90
2018-12-31	Dzwonkowa 3353/37	Tp	0,0036	Nie dotyczy	3425,40
2018-12-31	Dzwonkowa 3361/78	Tp	0,0033	Nie dotyczy	3139,95
2018-12-31	Dzwonkowa 3363/78	Tp	0,0082	Nie dotyczy	7802,30
2018-12-31	Dzwonkowa 3365/78	Tp	0,0166	Nie dotyczy	15794,90
2018-12-31	Dzwonkowa 3390/110	Tp	0,0015	Nie dotyczy	1427,25
2018-12-31	Dzwonkowa 3386/110	Tp	0,0018	Nie dotyczy	1712,70
2018-12-31	Dzwonkowa 3388/110	Tp	0,0053	Nie dotyczy	5042,95
2018-12-31	Dzwonkowa 3349/78	Tp	0,0080	Nie dotyczy	7612,00
2018-12-31	Dzwonkowa 3374/69	Tp	0,0062	Nie dotyczy	5899,30
2018-12-31	Dzwonkowa 3392/113	Tp	0,0024	Nie dotyczy	2283,60
2018-12-31	Dzwonkowa 3394/113	Tp	0,0051	Nie dotyczy	4852,65

2018-12-31	Dzwonkowa 3351/36	Tp	0,0136	Nie dotyczy	12940,40
2018-12-31	Dzwonkowa 3380/85	Tp	0,0103	Nie dotyczy	9800,45
2018-12-31	Dzwonkowa 3347/24	Tp	0,0024	Nie dotyczy	2283,60
2018-12-31	Dzwonkowa 3370/35	Tp	0,0004	Nie dotyczy	380,60
SUMA:			**6,3326**		
	Grunty pod wodami				
2018-12-31	Mysłowicka 939/82	W	0,0998	Nie dotyczy	93936,60
SUMA:			**0,0998**		
Przekazane do MZUiM nieruchomości przejęte w trybie specustawy, które z mocy prawa przeszły w trwały zarząd MZUiM	**Grunty zabudowane i zurbanizowane**				
2018-01-01 – 2018-12-31	Tychy		16,5146	Nie dotyczy	32461484,49
SUMA:			**16,5146**		
sprzedaż lokali mieszkalnych i oddanie gruntu w użytkowanie wieczyste (w sumie 152 lokale o łącznej powierzchni 7 107,15 m^2, powierzchni piwnic 1 025,40 m^2 i powierzchni gruntu 3 430,85 m^2 – dochód z tytułu pierwszej opłaty wyniósł 58 130,25 zł + VAT)	**Grunty zabudowane i zurbanizowane**				
2018-01-08	Biblioteczna 32 2116/47	B	15,56	253,58 + 23% VAT Pierwsza opłata	12 115,17
2018-01-09	Pl.Św.Anny 4c 1038/90	B	16,58	270,15+ 23% VAT Pierwsza opłata	74 551,00
2018-01-12	Wojska Polskiego 7 1066/90	B	15,58	253,95+ 23% VAT Pierwsza opłata	11 269,45
2018-01-15	Edukacji 1 2614/61	B	16,16	263,33+ 23% VAT Pierwsza opłata	22 639,01
2018-01-17	Bocheńskiego 5 3649/33	B	33,55	586,88+ 23% VAT Pierwsza opłata	60 472,75
2018-01-17	Brzozowa 33	B	58,57	989,33+ 23% VAT	31 093,59

	1182/44			Pierwsza opłata	
2018-01-18	Brzozowa 39 1108/49	B	15,73	265,65+ 23% VAT Pierwsza opłata	21 084,73
2018-01-19	Edukacji 88 591/10	B	9,23	150,38+ 23% VAT Pierwsza opłata	13 273,54
2018-02-07	Starokościelna 18 2119/205	B	23,15	391,13+ 23% VAT Pierwsza opłata	37 842,30
2018-02-07	Dębowa 34 5319	B	9,34	152,25+ 23% VAT Pierwsza opłata	29 561,75
2018-02-08	Dębowa 36 5319	B	10,66	173,70+ 23% VAT Pierwsza opłata	32 979,34
2018-02-12	Einsteina 3 130/13	B	38,90	633,83+ 23% VAT Pierwsza opłata	39 947,04
2018-02-12	Baziowa 15 4486/70	B	33,41	544,43+ 23% VAT Pierwsza opłata	35 512,76
2018-02-12	Arkadowa 7b 927/64	B	22,39	364,80+ 23% VAT Pierwsza opłata	24 811,19
2018-02-13	Einsteina 3 130/13	B	38,01	619,35+ 23% VAT Pierwsza opłata	38 728,17
2018-02-15	Al. Bielska 36 2477/45	B	14,54	237,00+ 23% VAT Pierwsza opłata	27 030,54
2018-02-15	Edukacji 68 184/3	B	5,22	85,05+ 23% VAT Pierwsza opłata	23 949,47
2018-02-16	Bukowa 19 4047/42	B	17,64	287,40+ 23% VAT Pierwsza opłata	41 818,57
2018-02-16	Dębowa 36 5319	B	10,22	165,58+ 23% VAT Pierwsza opłata	32 034,05
2018-02-26	Estkowskiego 4 152/13	B	12,53	211,73+ 23% VAT Pierwsza opłata	19 746,85
2018-03-06	Boh.Warszawy 34 1104/106	B	18,94	308,55+ 23% VAT Pierwsza opłata	19 430,22
2018-03-07	Arkadowa 2a 929/64	B	23,78	400,65+ 23% VAT Pierwsza opłata	47 212,64
2018-03-15	Grota Roweckiego 31 308/13	B	17,02	277,35+ 23% VAT Pierwsza opłata	22 947,38
2018-04-03	Dębowa 34 5319	B	7,34	119,55+ 23% VAT Pierwsza opłata	24 086,03
2018-04-12	Starokościelna 2 2118/205	B	39,77	671,78+ 23% VAT Pierwsza opłata	35 846,12
2018-04-18	Bema 11	B	28,37	462,38+ 23% VAT	28 942,13

	3492/33			Pierwsza opłata	
2018-04-20	Wyszyńskiego 12 630/32	B	11,62	204,45+ 23% VAT Pierwsza opłata	30 495,73
2018-04-26	Baziowa 1 4328/70	B	39,29	720,53+ 23% VAT Pierwsza opłata	37 317,97
2018-04-26	Batorego 70 4197/33	B	30,65	562,13+ 23% VAT Pierwsza opłata	73 849,47
2018-04-27	Czysta 1 2224/59	B	15,43	225,38+ 23% VAT Pierwsza opłata	26 703,42
2018-04-27	Darwina 8 678/32	B	10,44	168,08+ 23% VAT Pierwsza opłata	56 803,85
2018-04-27	Dębowa 36 5319	B	11,41	185,93+ 23% VAT Pierwsza opłata	37 846,83
2018-04-27	Al. Bielska 62 2899/44	B	11,02	179,63+ 23% VAT Pierwsza opłata	38 624,35
2018-05-02	Al. Niepodległości 65 596/10	B	8,77	154,35+ 23% VAT Pierwsza opłata	16 403,25
2018-05-07	Biblioteczna 15 4406/33	B	25,02	458,78+ 23% VAT Pierwsza opłata	35 629,86
2018-05-09	Fitelberga 39 530/10	B	11,51	185,25+ 23% VAT Pierwsza opłata	12 074,71
2018-05-11	Grota Roweckiego 60 2637/65	B	17,58	286,43+ 23% VAT Pierwsza opłata	28 916,82
2018-05-15	Arkadowa 7 927/64	B	17,73	258,98+ 23% VAT Pierwsza opłata	19 549,41
2018-05-15	Al. Niepodległości 76 163/13	B	5,23	84,23+ 23% VAT Pierwsza opłata	31 820,25
2018-05-17	Bema 7 3492/33	B	29,73	545,10+ 23% VAT Pierwsza opłata	27 608,69
2018-05-17	Andersa 13b 1088/64	B	42,29	712,50+ 23% VAT Pierwsza opłata	27 026,37
2018-05-18	Czysta 11 3500/65	B	33,08	483,30+ 23% VAT Pierwsza opłata	37 991,46
2018-05-18	Batorego 45 4145/33 4205/33	B	21,45	441,30+ 23% VAT Pierwsza opłata	19 809,23
2018-05-21	Wojska Polskiego 3b 1034/90	B	24,10	388,05+ 23% VAT Pierwsza opłata	21 614,10
2018-05-22	Einsteina 4	B	33,95	545,78+ 23% VAT	36 143,15

	176/13			Pierwsza opłata	
2018-05-22	Beethovena 4 1169/106	B	27,88	511,28+ 23% VAT Pierwsza opłata	7 439,18
2018-05-23	Elfów 20 2222/77	B	11,96	192,60+ 23% VAT Pierwsza opłata	15 941,10
2018-05-23	Czysta 25 2429/65	B	29,28	471,45+ 23% VAT Pierwsza opłata	46 199,87
2018-05-23	Batorego 6a 1960/168	B	22,23	374,48+ 23% VAT Pierwsza opłata	24 371,82
2018-05-24	Czarnieckiego 3 3216/33	B	17,31	317,40+ 23% VAT Pierwsza opłata	23 683,56
2018-06-07	Arkadowa 8c 966/90	B	17,29	252,60+ 23% VAT Pierwsza opłata	20 986,15
2018-06-08	Starokościelna 18 2119/205	B	23,58	432,38+ 23% VAT Pierwsza opłata	35 651,92
2018-06-13	Hetmańska 3 4543/26	B	78,42	1438,05+ 23% VAT Pierwsza opłata	63 383,59
2018-06-13	Darwina 8 678/32	B	7,61	122,48+ 23% VAT Pierwsza opłata	18 795,07
2018-06-13	Czereśniowa 11 4150/33	B	39,27	690,75+ 23% VAT Pierwsza opłata	31 497,12
2018-06-14	Pl.Św.Anny 2 1169/64 1170/64	B	32,17	470,03+ 23% VAT Pierwsza opłata	36 747,19
2018-06-14	Brzozowa 37 1784/90 1788/90 1786/48	B	35,98	660,53+ 23% VAT Pierwsza opłata	29 086,06
2018-06-15	Edukacji 3 2614/61	B	12,87	205,73+ 23% VAT Pierwsza opłata	19 957,71
2018-06-18	Arkadowa 4a 1048/64	B	34,23	500,10+ 23% VAT Pierwsza opłata	25 754,68
2018-06-19	Ciasna 4 2671/65	B	11,52	211,20+ 23% VAT Pierwsza opłata	21 770,06
2018-06-19	Biblioteczna 33 1708/164	B	21,64	396,75+ 23% VAT Pierwsza opłata	49 286,95
2018-06-20	Einsteina 4 176/13	B	34,15	549,45+ 23% VAT Pierwsza opłata	35 368,70

2018-06-20	Al. Niepodległości 104 304/13	B	11,67	187,88+ 23% VAT Pierwsza opłata	19 822,30
2018-06-21	Edukacji 3 2614/61	B	13,65	219,75 + 23% VAT Pierwsza opłata	21 397,42
2018-06-22	Reymonta 60 2326/20	B	39,43	723,00+ 23% VAT Pierwsza opłata	40 297,80
2018-06-22	Al. Niepodległości 104 304/13	B	15,19	244,50+ 23% VAT Pierwsza opłata	26 418,08
2018-06-25	Czysta 10 2818/65	B	13,42	216,08+ 23% VAT Pierwsza opłata	27 930,03
2018-06-25	Al. Niepodległości 67 596/10	B	13,53	238,05+ 23% VAT Pierwsza opłata	22 408,43
2018-06-27	Reymonta 60 2326/20	B	35,73	655,20+ 23% VAT Pierwsza opłata	36 618,51
2018-06-29	Arkadowa 12 957/64	B	19,27	281,55+ 23% VAT Pierwsza opłata	20 591,02
2018-07-04	Gen. De Gaulle'a 26 1148/32	B	48,12	774,68 + 23% VAT Pierwsza opłata	47 596,65
2018-07-06	Edukacji 86 591/10	B	8,76	154,05 + 23% VAT Pierwsza opłata	13 183,40
2018-07-09	Cicha 11 4185/33	B	24,85	455,78 + 23% VAT Pierwsza opłata	17 722,70
2018-07-10	Budowlanych 52 4144/33	B	27,16	498,00 + 23% VAT Pierwsza opłata	30 845,31
2018-07-20	Darwina 15 1279/32, 1277/32, 1201/32, 1203/32	B	17,65	323,70 + 23% VAT Pierwsza opłata	33 084,45
2018-07-20	Grota Roweckiego 31 308/13, 309/13	B	56,35	907,35 + 23% VAT Pierwsza opłata	50 444,41
2018-07-23	Cienista 7 2790/44	B	15,08	276,53 + 23% VAT Pierwsza opłata	15 180,70
2018-07-23	Edukacji 5 2614/61	B	19,82	319,13 + 23% VAT Pierwsza opłata	34 177,55
2018-07-24	Ejsmonda 4 2273/74	B	9,63	155,03 + 23% VAT Pierwsza opłata	16 049,97
2018-07-24	Grota Roweckiego 20 2766/71	B	17,21	277,13 + 23% VAT Pierwsza opłata	43 572,66

2018-07-25	Czechowa 1 2794/65	B	17,56	282,68 + 23% VAT Pierwsza opłata	23 829,00
2018-07-25	Czysta 11 3500/65	B	38,2	558,08 + 23% VAT Pierwsza opłata	41 290,27
2018-07-26	Czarnieckiego 15 2635/33	B	10,66	195,53 + 23% VAT Pierwsza opłata	15 270,99
2018-07-26	Edukacji 78 591/10	B	9,23	162,39 + 23% VAT Pierwsza opłata	13 341,74
2018-08-02	Czarnieckiego 4 2310/33	B	20,81	381,68 + 23% VAT Pierwsza opłata	26 436,83
2018-08-20	Brzozowa 45 1108/49	B	14,15	227,78 + 23% VAT Pierwsza opłata	40 502,31
2018-08-21	Al. Bielska 80 2630/44, 4740/44, 4734/33, 4732/33, 4738/33	B	11,05	177,98 + 23% VAT Pierwsza opłata	19 981,84
2018-08-21	Batorego 17 2312/33	B	13,8	224,85 + 23% VAT Pierwsza opłata	112 093,22
2018-08-22	Batorego 18 2109/47	B	23,22	391,13 + 23% VAT Pierwsza opłata	26 365,24
2018-08-22	Ciasna 8 2671/65	B	12,14	222,60 + 23% VAT Pierwsza opłata	23 875,51
2018-08-23	Estkowskiego 4 152/13	B	13,67	220,13 + 23% VAT Pierwsza opłata	22 425,69
2018-08-27	Ciasna 7 4045/70	B	22,12	405,68 + 23% VAT Pierwsza opłata	23 289,68
2018-08-27	Czarnieckiego 7 2635/33	B	11,02	202,20 + 23% VAT Pierwsza opłata	16 102,24
2018-08-30	Al. Niepodległości 8 3371/65	B	29,93	523,58 + 23% VAT Pierwsza opłata	44 952,84
2018-09-03	Budowlanych 52 4144/33	B	26,99	494,93 + 23% VAT Pierwsza opłata	29 384,44
2018-09-04	Asnyka 2a 933/64	B	17,64	257,70 + 23% VAT Pierwsza opłata	17 418,97
2018-09-06	Dmowskiego 11 4361/85,	B	76,45	1401,98 + 23% VAT Pierwsza opłata	54 327,67

	3398/58				
2018-09-20	Arkadowa 3b 1082/64	B	41,8	704,10 + 23% VAT Pierwsza opłata	24 232,81
2018-09-20	Cienista 9 3216/33	B	16,93	310,43 + 23% VAT Pierwsza opłata	23 039,04
2018-09-21	Cyganerii 41 4069/70	B	37,87	609,68 + 23% VAT Pierwsza opłata	40 851,35
2018-10-08	Cicha 7 4185/33	B	31,77	582,68 + 23% VAT Pierwsza opłata	31 904,13
2018-10-10	Al. Niepodległości 44 3373/65	B	45,84	738,15 + 23% VAT Pierwsza opłata	57 811,17
2018-10-10	Al. Niepodległości 44 3373/65	B	43,51	700,58 + 23% VAT Pierwsza opłata	54 560,84
2018-10-10	Wojska Polskiego 7d 1066/90	B	17,97	289,13 + 23% VAT Pierwsza opłata	12 923,06
2018-10-11	Bałuckiego 3 2422/33	B	11,59	212,48 + 23% VAT Pierwsza opłata	19 044,01
2018-10-11	Pl.Św.Anny1 892/64, 1346/64	B	14,25	208,13 + 23% VAT Pierwsza opłata	28 192,30
2018-10-12	Brzozowa 14 1323/90, 1322/90, 1260/90	B	19,36	311,70 + 23% VAT Pierwsza opłata	19 035,27
2018-10-15	Al. Niepodległości 2 3370/65	B	13,37	245,18 + 23% VAT Pierwsza opłata	20 381,85
2018-10-15	Al. Niepodległości 5 2190/71	B	17,32	317,70 + 23% VAT Pierwsza opłata	35 101,10
2018-10-17	Wojska Polskiego 1b 1082/90	B	13,17	212,10 + 23% VAT Pierwsza opłata	14 034,64
2018-10-19	Cyganerii 24 2191/65	B	11,97	192,68 + 23% VAT Pierwsza opłata	19 238,25
2018-10-19	Grota Roweckiego 65 2408/73	B	12,32	198,38 + 23% VAT Pierwsza opłata	26 177,08
2018-10-23	Cyganerii 31 4448/70	B	56,33	906,90 + 23% VAT Pierwsza opłata	49 419,19
2018-10-24	Al. Niepodległości 110 1009/32	B	28,47	458,40 + 23% VAT Pierwsza opłata	89 553,14

2018-10-25	Biblioteczna 13 4406/33	B	21,18	388,43 + 23% VAT Pierwsza opłata	30 227,26
2018-10-30	Dąbrowskiego 17 5439/70, 5440/70	B	55,79	898,20 + 23% VAT Pierwsza opłata	68 746,53
2018-11-07	Dębowa 42 737/32	B	9,38	150,98 + 23% VAT Pierwsza opłata	18 374,56
2018-11-15	Arkadowa 12a 957/64	B	17,99	262,80 + 23% VAT Pierwsza opłata	20 045,15
2018-11-16	Cyganerii 23 2617/65	B	16,32	262,73 + 23% VAT Pierwsza opłata	20 882,92
2018-11-21	Edisona 21 2190/71	B	12,63	321,60 + 23% VAT Pierwsza opłata	24 387,18
2018-11-22	Budowlanych 26 2808/33	B	15,04	297,38 + 23% VAT Pierwsza opłata	31 283,37
2018-11-22	Cyganerii 32 2167/72	B	13,1	239,55 + 23% VAT Pierwsza opłata	17 258,00
2018-11-22	Edukacji 90 591/10	B	12,04	211,20 + 23% VAT Pierwsza opłata	18 095,03
2018-11-23	Darwina 8 678/32	B	7,61	122,03 + 23% VAT Pierwsza opłata	19 969,83
2018-11-26	Bema 9 3492/33	B	32,65	597,00 + 23% VAT Pierwsza opłata	31 703,79
2018-11-26	Dąbrowskiego 29 1071/32	B	45,02	755,85 + 23% VAT Pierwsza opłata	50 326,49
2018-11-26	Ejsmonda 4 2273/74	B	7,04	128,70 + 23% VAT Pierwsza opłata	12 948,77
2018-11-27	Al. Niepodległości 50 3373/65	B	24,61	396,15 + 23% VAT Pierwsza opłata	28 955,83
2018-11-27	Asnyka 4b 916/64	B	28,96	421,58 + 23% VAT Pierwsza opłata	33 859,45
2018-11-28	Grota Roweckiego 46 2637/65	B	18,68	327,68 + 23% VAT Pierwsza opłata	28 076,45
2018-11-29	Ejsmonda 7 2820/71	B	10,99	200,93 + 23% VAT Pierwsza opłata	15 697,09
2018-11-29	Hlonda 71 1798/48	B	25,18	497,93 + 23% VAT Pierwsza opłata	28 968,23
2018-11-29	Reymonta 60 2326/20	B	38,37	701,48 + 23% VAT Pierwsza opłata	39 211,27

2018-11-29	Reymonta 60 2326/20	B	29,07	531,45 + 23% VAT Pierwsza opłata	29 704,97
2018-11-30	Asnyka 4c 916/64	B	26,85	390,75 + 23% VAT Pierwsza opłata	32 722,73
2018-11-30	Elfów 10 2579/71	B	11,17	179,25 + 23% VAT Pierwsza opłata	17 247,18
2018-12-05	Grota Roweckiego 59 2408/73	B	10,54	184,88 + 23% VAT Pierwsza opłata	22307,77
2018-12-06	Al. Bielska 71 4128/70	B	11,15	195,53 + 23% VAT Pierwsza opłata	18683,57
2018-12-06	Andersa 13c 1088/64	B	44,29	746,10 + 23% VAT Pierwsza opłata	23488,34
2018-12-06	Arkadowa 12 957/64	B	22,72	330,75 + 23% VAT Pierwsza opłata	25028,06
2018-12-07	Al. Niepodległości 38 2788/65	B	13,35	214,05 + 23% VAT Pierwsza opłata	23354,50
2018-12-12	Cyganerii 15 2429/65	B	26,07	418,35 + 23% VAT Pierwsza opłata	35856,62
2018-12-12	Elfów 16 2579/71	B	16,84	270,15 + 23% VAT Pierwsza opłata	26597,54
2018-12-13	Al. Niepodległości 84 142/13	B	15,69	251,78 + 23% VAT Pierwsza opłata	21352,64
2018-12-13	Edukacji 68 184/13	B	5,17	83,03 + 23% VAT Pierwsza opłata	23564,52
2018-12-14	Pl.Św.Anny 7a 992/64, 1343/64	B	24,41	355,28 + 23% VAT Pierwsza opłata	42596,95
2018-12-18	Boh.Warszawy 8 1920/164	B	43,3	794,10+ 23% VAT Pierwsza opłata	40630,01
2018-12-20	Budowlanych 36 2448/33	B	10,96	216,75 + 23% VAT Pierwsza opłata	50240,53
2018-12-20	Hlonda 69 1798/48	B	24,49	484,20 + 23% VAT Pierwsza opłata	28518,95
2018-12-21	Czereśniowa 1 3346/33	B	35,49	675,30 + 23% VAT Pierwsza opłata	27259,74
2018-12-21	Edukacji 82 591/10	B	9,38	165,08 + 23% VAT Pierwsza opłata	13179,53
2018-12-28	Czysta 6 2617/65	B	18,47	297,38 + 23% VAT Pierwsza opłata	21662,48

SUMA:			**0,3431**		
sprzedaż lokali mieszkalnych i udziału w użytkowaniu wieczystym (w sumie 1 lokal o powierzchni 61,74 m^2, powierzchni piwnic 10,04 m^2 i powierzchni gruntu 60,60 m^2	**Grunty zabudowane i zurbanizowane**				
2018-10-16	Rynek1 2434/47	B	60,6	10 388,00 + 23 % VAT	142 833,78
SUMA:			**0,0061**		
oddanie gruntu w użytkowanie wieczyste w związku z adaptacja strychu o łącznej powierzchni gruntu 360,28 m^2 – dochód brutto z tytułu pierwszej opłaty wyniósł 23 261,78 zł	**Grunty zabudowane i zurbanizowane**				
2018-01-30	Wojska Polskiego 17 1297/90	B	29,23	1909,27 Pierwsza opłata	6158,47
2018-02-06	Wojska Polskiego 13a 1110/90	B	12,08	769,98 Pierwsza opłata	2545,14
2018-03-28	Ciasna 5 4045/18	B	0,94	65,81 Pierwsza opłata	453,56
2018-03-29	Cyganerii 2 2428/65	B	5,94	416,05 Pierwsza opłata	2866,11
2018-04-17	Braterska 5 3325/18	B	6,11	606,39 Pierwsza opłata	2848,14
2018-04-17	Budowlanych 68 3325/18	B	13,55	812,42 Pierwsza opłata	6538,01
2018-04-19	Elfów 16 2579/71	B	2,91	203,87 Pierwsza opłata	1404,10
2018-07-30	Al. Niepodległości 34 2788/65	B	5,28	382,22 Pierwsza opłata	2547,65
2018-08-31	Wojska Polskiego 5b 1171/90	B	41,5	2237,37 Pierwsza opłata	8743,64
2018-08-31	Wojska Polskiego 5a 1171/90	B	37,31	2461,54 Pierwsza opłata	7860,84
2018-09-07	Wojska Polskiego 25a 1102/90	B	10,37	742,00 Pierwsza opłata	2184,86
2018-10-09	Aleja Bielska 66 2452/44	B	25,99	1558,41 Pierwsza opłata	12540,43

2018-10-09	Aleja Bielska 70 2452/44	B	25,77	1545,19 Pierwsza opłata	12434,28
2018-11-06	Czysta 21 2814/65	B	10,98	785,66 Pierwsza opłata	5297,96
2018-12-11	Cyganerii 43 4069/70	B	13,35	1104,23 Pierwsza opłata	6441,51
2018-12-14	Cienista 9 3216/33	B	5,70	341,60 Pierwsza opłata	2750,31
2018-12-18	Budowlanych 50 4144/33	B	6,99	489,85 Pierwsza opłata	3372,74
2018-12-19	Elfów 24 2222/77	B	12,92	1001,22 Pierwsza opłata	6234,03
2018-12-19	Elfów 26 2222/77	B	7,76	583,02 Pierwsza opłata	3744,28
2018-12-19	Elfów 22 2222/77	B	13,47	1012,60 Pierwsza opłata	6499,41
2018-12-20	Wojska Polskiego 25 1102/90	B	12,05	836,09 Pierwsza opłata	2538,81
2018-12-20	Cienista 21 2310/33	B	6,93	415,43 Pierwsza opłata	3343,79
2018-12-20	Cienista 21 2310/33	B	8,80	527,67 Pierwsza opłata	4246,09
2018-12-21	Andersa 20 1242/64	B	23,83	1565,18 Pierwsza opłata	5020,74
2018-12-28	Czereśniowa 11 4150/33	B	20,52	1230,31 Pierwsza opłata	9901,11
SUMA:			**0,0360**		
sprzedaż na własność udziału w gruncie w związku z adaptacją strychu	**Grunty zabudowane i zurbanizowane**				
2018-05-06	Al. Niepodległości 28 2812/65	B	1,48	414,51	714,11
SUMA:			**0,0001**		
Stwierdzenie zasiedzenia prawa własności nieruchomości stanowiącej własność Gminy	**Grunty zabudowane i zurbanizowane**				

2018-07-27	Kowalska 632/34	Bi	0,4247	Nie dotyczy	14439,80
SUMA:			**0,4247**		
					Użytki rolne
2018-12-05	Nad Gostynką 1104/95 2803/96	RV	0,3482	Nie dotyczy	873884,79
SUMA:			**0,3482**		
Przekazanie nieruchomości w administrowanie do Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych	**Grunty zabudowane i zurbanizowane**				
2018-03-27	Przejazdowa 730/30	B	0,0138	Nie dotyczy	16255,02
2018-03-27	Czarnieckiego 4225/33	B	6,9 0,0007	Nie dotyczy	3329,32
2018-04-24	Bohaterów Warszawa 2013/47	B	0,0799	Nie dotyczy	168341,31
SUMA:			**0,0944**		
3. Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności					
Nr decyzji Data decyzji	Położenie nieruchomości	Rodzaj użytku	Nr działki Powierzchnia	Opłata	Bonifikata
Decyzja nr 104/2018 z 30 sierpnia 2018 r.	ul. Tołstoja kompleks garaży	B	1475/69 366	47 158,00	-

ŚRODKI TRWAŁE

Gmina posiada środki trwałe o wartości :
wartość początkowa na 31.12.2018: 4.855.798.429,27 zł,
wartość po umorzeniu na 31.12.2018: 4.307.175.957,85 zł,

w tym:

Nazwa	wartość początkowa na dzień 31.12.2018.	wartość po umorzeniu na dzień 31.12.2018.	zmiana wartości początkowej
1.Urząd Miasta	3.015.776.127,15	2.859.086.738,88	-76.260.134,78
2.Zakł.budżetowe :			
Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych	533.310.006,33	439.259.393,27	7.700.587,64
3.Jednostki budżetowe :			
MZUiM	647.321.051,95	492.530.499,97	73.020.751,93
Miejskie Centrum Oświaty (wraz z jednostkami nadzorowanymi)	404.533.565,39	320.402.815,07	67.927.899,52
MOPS	3.951.927,43	3.128.508,49	2.349.695,66
MOSiR	164.681.807,04	128.262.845,96	-10.853.105,92
DDPS	63.228,37	3.263,44	-6.704,92
Miejski Zarząd Komunikacji	261.007,77	26.873,69	-1.436.973,36
Miejskie Centrum Kultury	347.356,92	59.708,03	23.970,00
Tyski Zakład Usług Komunalnych	69.997.369,01	58.026.628,69	20.403.229,39
Żłobek Miejski	3.398.840,32	2.371.152,14	5.767,40
Placówka Pieczy Zastępczej „Kwadrat”	118.289,40	49.429,02	0,00
Pow. Zesp. ds. Orzekania o Niepełn.	124.782,60	7.127,88	0,00
Centrum Usług Wspólnych	5.816.006,22	1.211.788,69	320.688,51
4.Instytucje kultury:			
Miejska Biblioteka Publiczna	1.975.964,69	968.056,75	0,00
Teatr Mały	2.043.721,60	639.154,27	168.337,97
Muzeum Miejskie	1.582.458,19	1.060.703,01	540.756,94
AUKSO Orkiestra Kameralna	164.072,20	72.109,11	0,00
5.Jednostki Administracji Zesp.:			
Powiatowy Urząd Pracy	304.484,46	9.161,49	-4.062,60
Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego	26.362,23	0,00	-4.562,80

UDZIAŁY, AKCJE W SPÓŁKACH

Wartość nominalna udziałów i akcji Gminy Tychy w spółkach na dzień 31.12.2018r. wynosi**: 783.300.650,00 i zwiększyła się od dnia złożenia poprzedniej informacji o 92.060.350,00,- zł.**
Wykaz spółek w których Gmina posiada udziały/akcje, wartość tych udziałów/akcji oraz zmiany tej wartości od dnia złożenia poprzedniej informacji przedstawia **tabela w załączniku Nr 3 .**

W bieżącym okresie sprawozdawczym na zmianę wartości posiadanych przez Gminę udziałów i akcji w spółkach miały wpływ następujące zdarzenia:

1.MEGREZ Sp. z o.o.
Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników w dniu 6 października 2017 roku dokonało podwyższenia kapitału zakładowego MEGREZ Sp. z o.o. o kwotę 51.074.000,- złotych w drodze ustanowienia 1.021.480 udziałów pokrytych wkładem niepieniężnym w postaci własności zabudowanych nieruchomości wchodzących w skład kompleksu dawnego Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego w Tychach. Aport składa się z zabudowanych działek o numerach 1453/42 o powierzchni 6,6283 ha oraz 910/32 o powierzchni 0,5566 ha.
Wpis do Krajowego Rejestru Sądowego podwyższenia kapitału zakładowego nastąpił w dniu 19 lutego 2018 roku.
Zwyczajne Zgromadzenie Wspólników w dniu 19 czerwca 2018 roku dokonało podwyższenia kapitału zakładowego MEGREZ Sp. z o.o. o kwotę 4.649.850,- złotych w drodze ustanowienia 92.997 udziałów pokrytych wkładem niepieniężnym w postaci środków trwałych stanowiących wyposażenie szpitala oraz wkładem pieniężnym w wysokości 4.055.000,- złotych. Wpis do Krajowego Rejestru Sądowego podwyższenia kapitału zakładowego nastąpił w dniu 10 września 2018 roku.

2.Regionalne Centrum Gospodarki Wodno-Ściekowej S.A.
Nadzwyczajne Zgromadzenie Akcjonariuszy w dniu 24 października 2017 roku dokonało podwyższenia kapitału zakładowego RCGW S.A. o kwotę 34.450.000,- złotych w drodze emisji 34.450 akcji, które zostały pokryte przejmowaną częścią majątku Rejonowego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Tychach S.A. w formie zorganizowanej części przedsiębiorstwa związanej z działalnością kanalizacyjną prowadzoną na terenie Gminy Tychy. Wpis do Krajowego Rejestru Sądowego podwyższenia kapitału zakładowego nastąpił w dniu 22 stycznia 2018 roku.
Nadzwyczajne Zgromadzenie Akcjonariuszy w dniu 7 lutego 2018 roku dokonało podwyższenia kapitału zakładowego RCGW S.A. o kwotę 280.000,- złotych w drodze emisji 280 akcji, które zostały pokryte wkładem niepieniężnym w postaci prawa własności nieruchomości gruntowej położonej w Tychach w rejonie ulicy Lokalnej, o powierzchni 0,4099 ha oznaczonej jako działka o numerze ewidencyjnym 420/5. Wpis do Krajowego Rejestru Sądowego podwyższenia kapitału zakładowego nastąpił w dniu 20 kwietnia 2018 roku.
Zwyczajne Zgromadzenie Akcjonariuszy w dniu 19 czerwca 2018 roku podjęło uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Spółkę od Gminy Tychy 10.911 akcji celem ich dobrowolnego umorzenia za wynagrodzeniem w postaci własności sieci kanalizacji deszczowej. Wpis do Krajowego Rejestru Sądowego podwyższenia kapitału zakładowego nastąpił w dniu 13 listopada 2018 roku.

3.Tyskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.
Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników w dniu 30 listopada 2017 roku dokonało podwyższenia kapitału zakładowego TTBS Sp. z o.o. o kwotę 4.004.500,- złotych w drodze ustanowienia 8.009 udziałów pokrytych w całości wkładem pieniężnym. Wpis do Krajowego Rejestru Sądowego podwyższenia kapitału zakładowego nastąpił w dniu 16 stycznia 2018 roku.
Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników w dniu 26 stycznia 2018 roku dokonało podwyższenia kapitału zakładowego TTBS Sp. z o.o. o kwotę 2.948.500,- złotych w drodze ustanowienia 5.897 udziałów pokrytych w całości wkładem pieniężnym. Wpis do Krajowego Rejestru Sądowego podwyższenia kapitału zakładowego nastąpił w dniu 30 marca 2018 roku.
Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników w dniu 16 kwietnia 2018 roku dokonało podwyższenia kapitału zakładowego TTBS Sp. z o.o. o kwotę 785.000,- złotych w drodze ustanowienia 1.580 udziałów pokrytych wkładem niepieniężnym w postaci prawa własności nieruchomości położonej w Tychach przy ul. De Gaulle'a oznaczonej jako działka o numerze ewidencyjnym 1501/46 i powierzchni 0,3020 ha oraz ustanowionej na działce numer 1500/46 służebności drogowej. Wpis do Krajowego Rejestru Sądowego podwyższenia kapitału zakładowego nastąpił w dniu 31 lipca 2018 roku.
Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników w dniu 24 sierpnia 2018 roku dokonało podwyższenia kapitału zakładowego TTBS Sp. z o.o. o kwotę 4.779.500,- złotych w drodze ustanowienia 9.559 udziałów pokrytych wkładem pieniężnym w kwocie 2.744.500,- złotych oraz wkładem niepieniężnym w postaci własności niezabudowanej nieruchomości położonej w Tychach przy al. Bielskiej i al. Jana Pawła II oznaczonej jako działka o numerze ewidencyjnym 5573/64 i powierzchni 0,6940 ha. Wpis do Krajowego Rejestru Sądowego podwyższenia kapitału zakładowego nastąpił w dniu 30 października 2018 roku.

ŚRODKI TRWAŁE W BUDOWIE

Środki trwałe w budowie Gminy Tychy prowadzone przez Urząd Miasta, Miejski Zarząd Ulic ii Mostów, Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych przedstawia tabela **w załączniku Nr 4.**

Wartość środków trwałych w budowie ogółem na dzień 31.12.2018r. wynosi 100.498.196,09 zł, w tym:

1. środki trwałe w budowie prowadzone przez Urząd Miasta 36.676.869,57 zł
2. środki trwałe w budowie prowadzone przez MZUiM 61.985.554,69 zł
3. środki trwałe w budowie prowadzone przez MZBM 1.835.771,83 zł

Wartość środków trwałych w budowie Gminy Tychy na dzień 31.12.2018r. jest większa od ich wartości wykazanej w poprzedniej informacji o kwotę: 63.464.301,98 zł.

DOCHODY Z TYTUŁU WYKONYWANIA PRAWA WŁASNOŚCI I INNYCH PRAW MAJĄTKOWYCH ORAZ Z WYKONYWANIA POSIADANIA

Wielkość osiągniętych w okresie od 01.01.2018r. do 31.12.2018r. dochodów związanych z wykonywaniem prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania wyniosła:

LP.	SPRZEDAŻ MIENIA KOMUNALNEGO	WARTOŚĆ
1.	Sprzedaż nieruchomości gruntowych	1 084 273,54 zł
2.	Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności	200 109,28 zł
3.	Sprzedaż lokali mieszkalnych	6 245 806,99 zł
4.	Sprzedaż lokali użytkowych	986 749,58 zł
5.	Sprzedaż środków trwałych (ruchomości)	44 580,54 zł
6.	Inne	10 651,19 zł
	SUMA	**8 572 171,12 zł**

LP.	POZOSTAŁE DOCHODY	WARTOŚĆ
1.	Opłata za zarząd, wieczyste użytkowanie i użytkowanie nieruchomości	6 728 794,22 zł
2.	Dochody z najmu i dzierżawy	3 406 061,16 zł
3.	Opłaty parkingowe	559 245,22 zł
4.	Służebność przesyłu, drogi	502 447,78 zł
5.	Inne	3 672 184,84 zł
	SUMA	**14 868 733,22 zł**

Ogółem dochody Gminy Tychy związane z wykonywaniem prawa własności i innych praw majątkowych wyniosły w 2018 roku 23.440.904,34 złotych i są wyższe od dochodów w roku 2017 o 3.455.426,33 zł

IINE NIŻ WŁASNOŚĆ PRAWA MAJĄTKOWE PRZYSŁUGUJĄCE JEDNOSTCE

Inne niż własność prawa majątkowe przysługujące jednostce przedstawia tabela **w załączniku Nr 5.**

ZAŁĄCZNIK NR 1

Wyszczególnienie		użytki rolne (ha)*	użytki leśne (ha)*	grunty zabudowane i zurbanizowane (ha)*	Użytki ekologiczne (ha)*	Tereny różne (ha)*	nieużytki (ha)*	Grunty pod wodami (ha)*	razem (ha)*	Porównanie ze stanem gruntów na dzień 31.12.2017.
Grunty stanowiące własność Gminy		237,2841	43,0311	809,7122	0	2,2786	8,0026	129,2714	**1.229,5800**	**-0,2029**
Grunty stanowiące współwłasność Gminy	**Powierzchnia ogółem**	0,6714	0,0823	0,0300	0	0	0	0	**0,7837**	**0**
	Udział Gminy	0,3357	0,0412	0,0150	0	0	0	0	**0,3919**	**0**
Grunty będące w użytkowaniu wieczystym Gminy		0.2986	0	3,5800	0	0	0	0	**3,8786**	**+0.2645**

*** powierzchnia w hektarach z dokładnością do m^2**

Formy władania gruntami Gminy

L.p.	Nazwa	Powierzchnia ha		Zmiana
		Stan na koniec roku poprzedniego do roku objętego informacją	Stan na koniec roku objętego informacją	
1.	Użytkowanie wieczyste	261,9623	261,1205	0,8418
2.	Dzierżawa	61,3396	63,6892	2,3496
3.	Trwały zarząd	87,9721	99,1726	11,2005
4.	Użytkowanie	112,2509	114,0255	1,7746
5.	Użyczenie	4,3818	4,3321	0,0497
6.	Służebność	5,2315	5,6367	0,4052
7.	Inne : Hipoteka	0,2480	0,2480	0

ZAŁĄCZNIK NR 2

Środki trwałe gminy według klasyfikacji rodzajowej

1	2	3	4	6	7	Zmiana		
Lp.	**Wyszczególnienie**	**Grupa klas.**	**Ilość**	**Wartość początkowa 2018 r.**	**Wartość po umorzeniu na 31.12.2018 r.**	**Ilość**	**Wartość początkowa**	**wartość po umorzeniu**
1.	**GRUNTY**	**000**	**9353**	**3 261 161 488,22**	**3 261 161 417,49**	**-10**	**3 811 603,39**	**3 811 603,39**
	MCO wraz z jednostkami nadzorowanymi	000	64	193 231 102,48	193 231 102,48	1	27 740 945,04	27 740 945,04
	MOSiR	000	45	51 767 720,05	51 767 720,05	-2	-11 612 020,87	-11 612 020,87
	MZBM	000	518	288 508 716,71	288 508 716,71	11	189 884,07	189 884,07
	MZUiM	000	1030	123 349 406,78	123 349 406,78	309	50 921 190,86	50 921 190,86
	Tyski Zakład Usług Komunalnych	000	57	39 407 293,86	39 407 293,86	8	17 248 623,38	17 248 623,38
	MOPS	000	4	2 275 316,99	2 275 246,26	3	2 275 246,26	2 275 246,26
	Żłobek Miejski	000	1	824 056,74	824 056,74	0	0,00	0,00
	Urząd Miasta	000	7634	2 561 797 874,61	2 561 797 874,61	-340	-82 952 265,35	-82 952 265,35
2.	**BUDYNKI**	**001**	**617**	**545 960 094,94**	**353 516 975,60**	**17**	**31 174 058,50**	**12 789 444,38**
	MCO wraz z jednostkami nadzorowanymi	001	93	176 651 219,90	107 998 053,57	0	30 024 646,35	18 678 930,65
	MZUiM	001	20	44 069 339,56	37 115 398,95	15	1 144 919,35	-981 480,63
	MOSiR	001	17	63 942 380,53	46 497 464,16	-6	-224 387,39	-1 761 149,15
	MZBM	001	430	216 332 063,46	132 415 326,20	13	5 380 702,41	-318 058,31
	MOPS	001	3	1 110 477,44	643 293,08	0	0,00	-27 761,94
	Tyski Zakład Usług Komunalnych	001	14	4 621 808,53	3 195 979,63	1	1 033 916,55	930 829,30
	Muzeum Miejskie	001	2	617 727,37	580 815,06	1	540 756,94	525 313,78
	Centrum Usług Wspólnych	001	1	661 002,00	644 476,95	0	0,00	-16 525,05
	Żłobek Miejski	001	1	2 220 780,53	1 481 040,74	0	0,00	-55 519,51
	Urząd Miasta	001	36	35 733 295,62	22 945 127,26	-7	-6 726 495,71	-4 185 134,76
3.	**OBIEKTY INŻ. LĄDOWEJ I WODNEJ**	**002**	**2968**	**986 446 227,22**	**676 618 981,39**	**466**	**45 618 167,56**	**3 978 843,22**
	MCO wraz z jednostkami nadzorowanymi	002	133	21 525 355,54	15 526 823,35	7	6 779 334,16	5 117 970,41
	MOSiR	002	145	36 978 818,06	27 838 675,03	-1	751 119,69	-215 159,05
	MZBM	002	131	25 650 419,60	18 222 051,22	14	1 928 182,51	900 074,90
	MZUiM	002	558	475 529 821,77	329 857 842,80	125	20 980 756,68	693 048,24
	MOPS	002	3	23 334,72	3 611,32	0	0,00	-933,08
	Teatr Mały	002	1	20 045,90	15 310,04	0	0,00	-902,07

	Tyski Zakład Usług Komunalnych	002	103	19 092 343,60	13 270 199,57	11	1 989 237,91	1 307 863,70
	Urząd Miasta	002	1894	407 626 088,03	271 884 468,06	310	13 189 536,61	-3 823 119,83
4.	**KOTŁY I MASZYNY ENERGETYCZNE**	**003**	**29**	**1 627 250,19**	**776 977,79**	**-1**	**-19 870,02**	**-24 632,35**
	MCO wraz z jednostkami nadzorowanymi	003	10	553 535,83	393 746,10	0	-17 410,02	28 718,03
	MOSiR	003	5	212 205,16	108 603,73	0	0,00	-11 361,93
	MOPS	003	1	6 550,00	0,00	0	0,00	0,00
	MZBM	003	4	271 766,61	0,00	0	0,00	0,00
	DDPS	003	1	13 134,60	2 791,12	0	0,00	-919,42
	Placówka Pieczy Zastępczej "KWADRAT"	003	1	10 000,00	5 683,34	0	0,00	-700,00
	Tyski Zakład Usług Komunalnych	003	2	27 853,60	20 834,49	0	0,00	-929,88
	Urząd Miasta	003	5	532 204,39	245 319,01	-1	-2 460,00	-39 439,15
5.	**MASZYNY, URZĄDZENIA I APARATY OGÓLNEGO ZASTOSOWANIA**	**004**	**1195**	**14 087 436,24**	**1 622 009,17**	**-160**	**398 601,36**	**-391 648,28**
	MZUiM	004	51	331 726,33	33 943,24	-6	-26 114,96	-31 793,67
	MCO wraz z jednostkami nadzorowanymi	004	146	1 517 408,06	198 543,38	-12	480 667,55	115 109,13
	MZK	004	13	59 464,47	24 167,79	-7	5 636,96	17 875,85
	MOSiR	004	51	2 954 054,06	550 605,16	-2	6 022,68	-193 970,40
	MBP	004	27	505 287,41	84 185,82	0	0,00	-143 220,21
	MZBM	004	260	892 889,45	52 022,57	-41	-77 254,67	-116 057,22
	MOPS	004	9	47 030,70	4 574,38	-1	3 950,00	4 004,35
	Teatr Mały	004	28	213 578,98	0,00	0	0,00	-3 662,41
	MCK	004	13	51 268,37	0,00	0	0,00	-3 146,51
	DDPS	004	4	18 985,78	472,32	0	0,00	-1 416,96
	Tyski Zakład Usług Komunalnych	004	4	74 744,67	6 779,03	-8	-29 306,56	-6 837,01
	Placówka Pieczy Zastępczej "KWADRAT"	004	9	38 645,26	1 959,20	0	0,00	-1 469,40
	Powiatowy Urząd Pracy	004	34	241 919,87	1 118,18	-3	-4 062,60	-3 354,56
	Pow.Zesp. do Spraw Orzekania o Niep.	004	17	92 113,64	5 542,92	0	0,00	-6 689,49
	Muzeum Miejskie	004	14	85 402,93	11 602,60	4	37 329,01	3 331,80

	Żłobek Miejski	004	2	9 911,00	0,00	0	0,00	0,00
	AUKSO OKM	004	1	3 512,20	1 317,07	0	0,00	-1 053,66
	Centrum Usług Wspólnych	004	97	3 898 431,61	476 634,57	13	304 133,94	35 832,03
	Urząd Miasta	004	415	3 051 061,45	168 540,94	-97	-302 399,99	-55 129,94
6.	**MASZYNY, URZĄDZENIA, APARATY SPECJALNE**	**005**	**101**	**1 210 507,16**	**362 195,78**	**1**	**275 419,26**	**180 131,98**
	MOSiR	005	39	829 781,11	303 847,57	3	177 537,20	146 384,24
	DDPS	005	5	31 107,99	0,00	-1	-6 704,92	0,00
	Tyski Zakład Usług Komunalnych	005	3	55 521,18	31 288,61	1	34 959,35	30 471,61
	MCO wraz z jednostkami nadzorowanymi	005	44	225 118,67	15 455,82	-2	69 627,63	5 717,65
	Teatr Mały	005	1	10 939,43	6 089,61	0	0,00	-1 531,52
	Żłobek Miejski	005	7	40 788,78	0,00	0	0,00	0,00
	Urząd Miasta	005	2	17 250,00	5 514,17	0	0,00	-910,00
7.	**URZĄDZENIA TECHNICZNE**	**006**	**527**	**17 765 450,31**	**5 194 809,89**	**-5**	**660 306,10**	**-844 652,32**
	MZUiM	006	49	3 641 773,96	2 068 255,35	0	0,00	-455 361,27
	MCO wraz z jednostkami nadzorowanymi	006	153	2 532 528,61	1 013 095,75	14	588 972,44	339 381,44
	MZK	006	3	23 659,00	2 705,90	0	0,00	-1 742,90
	MOSiR	006	47	3 803 132,08	680 135,47	1	13 742,06	-134 174,55
	MZBM	006	84	796 548,83	14 259,72	-19	-75,82	-3 994,08
	MBP	006	3	25 295,70	10 093,45	0	0,00	-2 028,15
	MOPS	006	6	55 799,32	8 787,50	1	16 518,90	-1 402,36
	MCK	006	7	87 346,94	11 453,72	0	0,00	-4 410,38
	Muzeum Miejskie	006	7	141 536,65	95 256,54	-6	-55 438,34	23 865,76
	Teatr Mały	006	6	408 354,13	224 214,74	0	0,00	-37 655,80
	Tyski Zakład Usług Komunalnych	006	4	51 783,43	39 282,57	-1	-20 435,57	-21 015,33
	Powiatowy Urząd Pracy	006	2	19 588,19	5 155,27	0	0,00	-1 288,82
	Centrum Usług Wspólnych	006	2	1 256 572,61	90 677,17	1	16 554,57	-337 818,82
	Żłobek Miejski	006	21	244 833,84	66 054,66	0	5 767,40	-6 067,45
	Urząd Miasta	006	133	4 676 697,02	865 382,08	4	94 700,46	-200 939,61
8.	**ŚRODKI TRANSPORTOWE**	**007**	**82**	**2 723 001,79**	**1 060 885,48**	**2**	**463 476,05**	**332 120,81**
	MZK	007	3	141 072,46	0,00	0	0,00	0,00
	MOSiR	007	51	949 818,04	195 631,11	-4	-15 364,00	-71 005,86
	MBP	007	2	11 863,46	8 956,98	0	0,00	-1 660,88

	MZUiM	007	2	63 961,00	0,00	0	0,00	0,00
	MZBM	007	2	75 644,62	30 100,86	1	32 366,52	30 100,86
	MCO wraz z jednostkami nadzorowanymi	007	2	23 100,00	13 533,33	1	14 500,00	13 533,33
	Tyski Zakład Usług Komunalnych	007	4	241 362,41	56 034,33	2	133 660,00	41 776,64
	MOPS	007	5	309 561,50	178 072,36	1	69 880,50	32 434,26
	Placówka Pieczy Zastępczej "KWADRAT"	007	1	69 644,14	41 786,48	0	0,00	-13 928,83
	Pow. Inspektorat Nadzoru Budowl.	007	1	26 362,23	0,00	0	0,00	0,00
	Urząd Miasta	007	9	810 611,93	536 770,03	1	228 433,03	300 871,29
9.	**NARZĘDZIA, PRZYRZĄDY, RUCHOMOŚCI I WYPOSAŻENIE**	**008**	**1576**	**24 816 973,20**	**6 861 705,26**	**-271**	**1 518 941,18**	**-537 970,26**
	MZUiM	008	30	335 022,55	105 652,85	0	0,00	-38 430,25
	MCO wraz z jednostkami nadzorowanymi	008	382	8 274 196,30	2 012 461,29	7	2 246 616,37	1 133 208,58
	MZK	008	6	36 811,84	0,00	-195	-1 442 610,32	-804 814,72
	MOSiR	008	127	3 243 897,95	320 163,68	1	50 244,71	-93 822,39
	MBP	008	44	1 433 518,12	864 820,50	0	0,00	-264 599,73
	MZBM	008	716	781 957,05	16 915,99	-85	246 782,62	-2 879,52
	MOPS	008	10	123 856,76	14 923,59	-2	-15 900,00	-21 372,19
	Teatr Mały	008	44	1 390 803,16	393 539,88	4	168 337,97	48 717,92
	MCK	008	24	208 741,61	48 254,31	1	23 970,00	9 711,43
	Tyski Zakład Usług Komunalnych	008	61	6 424 657,73	1 998 936,60	-3	12 574,33	-752 557,30
	Powiatowy Urząd Pracy	008	5	42 976,40	2 888,04	0	0,00	-1 444,02
	Muzeum Miejskie	008	27	737 791,24	373 028,81	2	18 109,33	-121 425,72
	Pow.Zesp. do Spraw Orzekania o Niep.	008	7	32 668,96	1 584,96	-3	0,00	-2 240,43
	Żłobek Miejski	008	5	58 469,43	0,00	0	0,00	0,00
	AUKSO OKM	008	5	160 560,00	70 792,04	0	0,00	-16 055,96
	Urząd Miasta	008	83	1 531 044,10	637 742,72	2	210 816,17	390 034,04
10.	**OGÓŁEM WARTOŚĆ MAJĄTKU**	**X**	**X**	**4 855 798 429,27**	**4 307 175 957,85**	**X**	**83 900 703,38**	**19 293 240,57**

ZAŁĄCZNIK NR 2 A

Wykaz pozostałych składników majątku

Lp.	Wyszczególnienie	Ilość	Wartość początkowa 2018r.	Wartość po umorzeniu na 31.12.2018 r.	Zmiana		
					Ilość	Wartość początkowa	Wartość po umorzeniu
1.	**Wartości niematerialne i prawne**	**5185**	**9 208 381,01**	**1 175 164,72**	**55**	**1 179 067,49**	**387 903,88**
	MOSiR	41	72 233,69	0,00	9	7 017,33	0,00
	MBP	489	666 355,03	35 799,15	0	0,00	-157 587,60
	MCK	1	5 000,00	0,00	0	0,00	0,00
	DDPS	14	37 823,56	0,00	1	450,00	-22 150,82
	MZK	13	303 793,09	53 825,32	0	0,00	-54 626,64
	MOPS	10	128 707,06	4 792,73	-4	-71 061,18	-14 553,68
	MCO wraz z jednostkami nadzorowanymi	3546	1 386 648,72	0,00	16	49 494,19	0,00
	Teatr Mały	3	13 290,00	0,00	0	0,00	0,00
	MZBM	106	157 178,81	0,00	3	2 578,07	0,00
	MZUiM	6	157 423,90	0,00	0	0,00	0,00
	Pow. Zesp. Do Spraw Orzekania o Niep.	4	12 175,50	0,00	0	0,00	-940,95
	Powiatowy Urząd Pracy	332	170 427,15	0,00	0	0,00	0,00
	Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowl.	7	9 450,79	0,00	-7	-6 099,77	0,00
	Placówka Pieczy Zastępczej "KWADRAT"	3	28 157,55	0,00	0	0,00	0,00
	Muzeum Miejskie	3	22 374,00	0,00	1	2 818,00	0,00
	Żłobek Miejski	3	3 293,38	0,00	0	0,00	0,00
	Centrum Usług Wspólnych	113	1 060 088,50	685 440,47	34	870 658,78	612 264,27
	Urząd Miasta	491	4 973 960,28	395 307,05	2	323 212,07	25 499,30
2.	**Pozostałe środki trwałe**	**38332**	**35 252 054,20**	**1 264 901,96**	**1088**	**6 640 438,76**	**1 264 901,96**
	MOSiR	9928	2 554 436,74	0,00	-1584	662,78	0,00
	MCK	3419	93 009,06	0,00	2	12 840,00	0,00
	DDPS	765	245 004,97	0,00	-54	6 420,60	0,00
	MZK	631	236 964,34	0,00	-10	-26 397,91	0,00
	MCO wraz z jednostkami nadzorowanymi	16195	23 261 453,52	0,00	2539	5 223 496,57	0,00
	Teatr Mały	26	71 198,29	0,00	26	71 198,29	0,00
	MOPS	259	498 303,16	0,00	1	23 627,94	0,00
	MZBM	1580	763 517,95	0,00	3	5 385,12	0,00
	MZUiM	207	1 264 901,96	1 264 901,96	207	1 264 901,96	1 264 901,96
	Tyski Zakład Usług Komunalnych	308	158 809,41	0,00	-129	-137 474,08	0,00
	Muzeum Miejskie	551	198 808,65	0,00	2	-141 544,03	0,00
	MBP	183	444 776,69	0,00	3	29 323,98	0,00
	Pow. Zesp. Do Spraw Orzekania o Niep.	174	132 271,45	0,00	2	13 009,65	0,00
	Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowl.	71	68 550,40	0,00	-5	-7 617,00	0,00
	Powiatowy Urząd Pracy	1618	915 165,01	0,00	-14	2 218,50	0,00
	Placówka Pieczy Zastępczej "KWADRAT"	303	300 026,90	0,00	-13	-6 334,74	0,00
	Żłobek Miejski	195	284 174,07	0,00	1	9 125,16	0,00
	AUKSO OKM	41	89 622,97	0,00	2	7 029,50	0,00
	Centrum Usług Wspólnych	346	502 327,42	0,00	242	346 469,27	0,00
	Urząd Miasta	1532	3 168 731,24	0,00	-133	-55 902,80	0,00
3.	**Księgozbiór**	**682121**	**8 277 542,83**	**19 111,28**	**-43508**	**86 612,54**	**2,86**
	MBP	315945	5 270 513,69	0,00	-18554	77 658,12	0,00
	Muzeum Miejskie	1698	19 111,28	19 111,28	-1	2,86	2,86
	MCO wraz z jednostkami nadzorowanymi	364478	2 987 917,86	0,00	-24954	8 951,56	0,00
4.	**Dobra kultury**	**16748**	**2 624 480,66**	**2 624 480,66**	**4464**	**1 852 505,09**	**1 852 505,09**
	Tyski Zakład Usług Komunalnych	23	1 773 415,59	1 773 415,59	22	1 754 715,59	1 754 715,59
	Muzeum Miejskie	16725	851 065,07	851 065,07	4442	97 789,50	97 789,50
	MCO wraz z jednostkami nadzorowanymi	1	17 604,00	17 604,00	1	17 604,00	17 604,00
	OGÓŁEM	**742386**	**55 362 458,70**	**5 083 658,62**	**-37901**	**9 758 623,88**	**3 505 313,79**

ZAŁĄCZNIK NR 3

Udziały i akcje Gminy Tychy w spółkach wg stanu na dzień 31.12.2018r.

L.p.	Nazwa spółki	Wysokość kapitału spółki	Udziały/akcje gminy	Udział %	Zmiana wartości udziału Gminy w roku 2018
1.	Fundusz Górnośląski S.A.	131.567.320,-zł 13.156.732 akcji	44.335 akcji 443.350,- zł	0,34	
2.	Katowicka Specjalna Strefa Ekonomiczna S.A.	9.176.000,- zł 9.176 akcji	915 akcji 915.000,- zł	9,97	
3.	„MASTER – ODPADY I ENERGIA" Sp. z o.o.	8.840.000,- zł 17.680 udziałów	15.913 udziały 7.956.500,- zł	90,00	
4.	MEGREZ Sp. z o.o.	73.677.700,- zł 1.473.554 udziały	1.463.454 udziały 73.172.700,- zł	97,19	+51.074.000,- +4.649.850,-
5.	Oczyszczalnia Ścieków Czułów Sp. z o.o.	9.711.500,- zł 19.423 udziały	3.788 udziałów 1.894.000,- zł	19,50	
6.	Południowe Centrum Zaopatrzenia Śląska S.A.	8.690.100,- zł 86.901 akcji	1.000 akcji 100.000,- zł	1,15	
7.	Przedsiębiorstwo Energetyki Cieplnej Sp. z o.o.	150.551.000,-zł 3.011.020 udziałów	2.241.234 udziałów 112.061.700,- zł	74,43	
8.	Przedsiębiorstwo Komunikacji Miejskiej Sp. z o.o.	31.608.000,- zł 63.216 udziałów	62.830 udziałów 31.415.000,- zł	100	
9.	Regionalne Centrum Gospodarki Wodno-Ściekowej S.A.	205.588.000,- zł 205.588 akcji	229.407 akcji 229.407.000,- zł	100	+34.450.000,- + 280.000,- -10.911.000,-
10.	Rejonowe Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A.	56.581.970,- zł 5.658.197 akcje	1.737.012 akcji 17.370.120,- zł	30,70	
11.	Śródmieście Sp. z o.o.	62.360.500,- zł 123.692 udziały	124.438 udziałów 62.219.000,- zł	100	
12.	Tyskie Linie Trolejbusowe Sp. z o. o.	19.270.000,- zł 38.540 udziałów	38.540 udziałów 19.270.000,- zł	100	
13.	Tyskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.	84.647.500,- zł 169.295 udziałów	169.295 udziałów 84.647.500,- zł	100	+4.004.500,- +2.948.500,- +785.000,- +4.779.500,-
14.	Tyski Sport S.A.	142.428.780,- zł 14.242.878 akcji	14.242.878 akcji 142.428.780,- zł	100	

ZAŁĄCZNIK NR 4

Inwestycje (środki trwałe w budowie)

L.p.	Wyszczególnienie	Rok rozpoczęcia	Wartość wykonanych robót na 31.12.2018r.	Zakres rzeczowy
1.	Zespół Szkół Municypalnych – środki gminy *w tym:* *- środki gminy* *- kredyt* *- odsetki od kredytu*	1997	12 399 408,07 *3 779 392,78* *6 761 292,73* *1 858 722,56*	Budowa wstrzymana. Obiekt utrzymywany w zakresie bieżącego zabezpieczenia technicznego.
2.	Budowa altany śmietnikowej przy ul. Brzozowej 8-10a (BP)	2018	5 412,00	Koszt projektu
3.	Docieplenie elewacji wraz z wymianą instalacji centralnego ogrzewania w SP nr 1 przy pl. Wolności	2014	233 960,01	Koszt projektu i roboty budowlane. Zadanie w trakcie realizacji
4.	Docieplenie elewacji wraz z wymianą instalacji centralnego ogrzewania w SP nr 1 przy pl. Wolności	2014	1 024 511,92	Koszt projektu i roboty budowlane. Zadanie w trakcie realizacji
5.	Termomodernizacja Przedszkola nr 26 przy ul. Młodzieżowej	2017	15 597,00	Zadanie w części zakończone, pozostała modernizacja dachu w trakcie realizacji.
6.	Termomodernizacja Zespołu Szkół nr 5 przy ul. Edukacjij	2014	1 270 718,99	Koszt projektu i roboty budowlane. Zadanie w trakcie realizacji
7.	Termomodernizacja Zespołu Szkół nr 5 przy ul. Edukacjij	2017	601 639,65	Koszt projektu i roboty budowlane. Zadanie w trakcie realizacji
8.	Termomodernizacja Zespołu Szkół nr 6 przy al. Piłsudskiego	2014	3 855 785,69	Koszt projektu i roboty budowlane. Zadanie w trakcie realizacji
9.	Termomodernizacja Zespołu Szkół nr 6 przy al. Piłsudskiego	2014	1 083 308,42	Koszt projektu i roboty budowlane. Zadanie w trakcie realizacji
10.	Termomodernizacja Szkoły Podstawowej nr 7 przy ul. Tołstoja	2016	34 923,20	Koszt projektu
11.	Termomodernizacja Szkoły Podstawowej nr 17 przy ul. Begonii	2016	45 491,82	Koszt projektu
12.	Termomodernizacja i modernizacja budynku Zespołu Szkół z Oddziałami Integracyjnymi przy ul. Czarnieckiego – projekt	2017	55 033,24	Koszt projektu

13.	Termomodernizacja i modernizacja budynku Szkoły Podstawowej nr 11 przy ul. Skłodowskiej - projekt	2017	52 970,97	Koszt projektu
14.	Termomodernizacja i modernizacja ZS nr 1 przy ul. Wejchertów	2012	842 103,42	Koszt projektu, roboty budowlane
15.	Termomodernizacja i modernizacja ZS nr 1 przy ul. Wejchertów	2012	451 337,65	Koszt projektu, roboty budowlane
16.	Termomodernizacja i modernizacja budynku przy ul. Batorego 57 - projekt	2017	28 044,00	Koszt projektu
17.	Przebudowa transportu publicznego-modernizacja i budowa sieci trakcji trolejbusowej	2009	146 439,24	Przekazano sprawę do PPN w 2013 r. Koszt opracowania projektu, dokumentów aplikacyjnych i inne
18.	Budowa sieci kanalizacji deszczowej i sanitarnej w rejonie ulic: Mostowa malinowa, Grzybowa, Stawowa	2015	120 914,44	Koszt projektu
19.	Przystań sportów wodnych przy Jeziorze Paprocańskim "MARINA"	2015	979 708,10	Koszt dotyczy koncepcji - 42 031,10; koszt dokumentacji MOSM 110700,-RBM 678 482,10; i inne, projekt MARINY 145 140,-
20.	Budowa stadionu lekkoatletycznego w Tychach	2015	2 371 585,77	Koszt projektu i z MOSIR 10 230,- koncepcja, rbm - przebudowa linii napowietrznej 110 kV 2 260 525,37 zl
21.	Zagospodarowanie terenu przy boisku przy ul. Sportowej	2017	8 720,10	Koszt projektu
22.	Modernizacja boiska na osiedlu Z pomiędzy ul. Beskidzką a parafią św. Maksymiliana Kolbe	2012	35 718,04	koszt projektu pierwotnego i częściowa zapłata za projekt adaptacji
23.	Budowa toru rowerowego w Parku Suble	2016	19 792,42	Koszt projektu i inne
24.	Budowa budynku obsługi technicznej i centrum rekreacyjnego "Papry" - projekt	2017	98 008,30	koszt projektu
25.	Dobudowa szybu windowego w Zespole Szkół z Oddziałami Integracyjnymi przy ul. Czarnieckiego	2017	10 322,00	Koszt projektu
26.	Adaptacja mieszkania w SP nr 11 przy ul. Skłodowskiej na potrzeby szkoły - projekt	2017	19 680,00	Koszt projektu
27.	Budowa wybiegu dla zwierzat od strony wschodniej w Miejskim Schronisku dla Zwierząt	2017	7 118,50	Koszt projektu
28.	Budowa sieci oświetleniowej w ramach przebudowy sieci nN przy ul. Oświęcimskiej 68-130	2018	5 535,00	Koszt projektu
29.	Modernizacja wybiegów dla psów od strony południowej w Miejskim schronisku dla zwierząt	2018	3 690,00	Koszt projektu
30.	Przebudowa i wyposażenie warsztatów w Zespole Szkół nr 7 przy ul. Browarowej - projekt	2017	40 897,50	Koszt projektu
31.	Przebudowa i wyposażenie warsztatów w Zespole Szkół nr 7 przy ul. Browarowej - projekt	2017	7 318,50	Koszt projektu

32.	Adaptcja istniejących pomieszczeń na warsztaty i pracownie zawodowe wraz z wyposażeniem w Zespole Szkół nr 4 przy al. Bielskiej - projekt	2017	11 131,50	Koszt projektu
33.	Adaptcja istniejących pomieszczeń na warsztaty i pracownie zawodowe wraz z wyposażeniem w Zespole Szkół nr 4 przy al. Bielskiej - projekt	2017	7 318,50	Koszt projektu
34.	Budowa ogrodzenia obiektu przy ul. Promnickiej (od strony leśniczówki)	2017	38 000,00	Koszt ogrodzenia od strony lasu
35.	Modernizacja systemu oświetlenia w mieście Tychy	2014	471 505,60	Koszt projektu i mapy
36.	Budowa oświetlenia na osiedlu "Z"	2016	5 219,16	Koszt projektu
37.	Rewitalizacja Parku Północnego	2017	712 096,00	Koszt projektu i roboty budowlane dla I etapu - alejki, oświetlenie. Zadanie w trakcie realizacji
38.	Budowa placu zabaw przy ul. Wiązowej	2018	5 965,50	Koszt projektu
39.	Budowa oświetlenia skweru przy ul. Czarnieckiego	2018	8 090,90	Koszt projektu
40.	Adaptacja mieszkania na potrzeby szkoły w Zespole Szkolno-Przedszkolnym nr 1 przy ul. Leśnej	2018	13 014,60	Koszt projektu
41.	Budowa placu zabaw dla dzieci z klas I-III w Szkole Podstawowej nr 13 przy al. Niepodległości	2018	9 225,00	Koszt projektu
42.	Doposażenie placu zabaw na terenie Przedszkola nr 11 przy ul. Bukowej	2018	4 888,00	Koszt projektu
43.	Doposażenie placu zabaw na terenie Przedszkola nr 10 przy ul. Braterskiej	2018	4 888,00	Koszt projektu
44.	Budowa boiska wielofunkcyjnego przy III Liceum Ogólnokształcącym przy ul. Elfów	2018	9 963,00	Koszt projektu
45.	Wykonanie sieci uzbrojenia dzikiej plaży na OW Paprocany	2018	25 464,50	Koszt projektu
46.	Przebudowa obiektów sportowych i placów przy Szkole Podstawowej nr 22 przy ul. Harcerskiej	2018	24,50	Koszt mapy
47.	Budowa oświetlenia ul. Podgórnej	2018	63,00	Koszt mapy
48.	Budowa oświetlenia podwórka przy ul. Batorego 50-66	2018	114,90	Koszt mapy
49.	Budowa oświetlenia podwórka przy ul. Cyganerii 37-47	2018	90,90	Koszt mapy

50.	Przebudowa zaplecza sanitarno-szatniowego boiska w Cielmicach przy ul. Jedności	2018	18 967,20	Koszt projektu
51.	Zasilanie Jeziora paprocany wodami głębinowymi	2016	9 277,30	Koszt opracowania dokumentacji w celu uzyskania pozwolenia wodno prawnego
52.	Aktywny Jaworek - budowa wielofunkcyjnych stref aktywności sportowo -rekreacyjnych	2018	47 970,00	Koszt projektu i konsultacji
53.	Doprowadzenie sieci internetowej do budynku przy ul. Młodzieżowej	2018	30 000,00	Koszt projektu
54.	Budowa treningowego pola golfowego (strzelnicy)	2017	1 597 521,40	Zadanie zakończone i rozliczone, w trakcie pozyskanie decyzji na użytkowanie.
55.	Inteligentny system zarządzania ruchem	2016	46 052,23	Koszt opracowania analizy finansowej, tablice informacyjno pamiątkowe do projektu
56.	Inteligentny system zarządzania ruchem	2016	8 190,77	Koszt opracowania analizy finansowej, tablice informacyjno pamiątkowe do projektu
57.	Termomodernizacja dzielnicy Osada	2016	15 744,00	Koszt opracowania wniosków o dofinansowanie
58.	Zakup nowoczesnego taboru autobusowego	2016	212 266,41	Koszt opracowania studium wykonalności i montażu tablic informacyjnych.
59.	Zakup nowoczesnego taboru autobusowego	2016	13 767,00	
60.	Zwiększenie zdolności instytucjonalnej i skuteczności administracji publicznej poprzez rozbudowę i modernizację referencyjnych baz danych powiatowych rejestrów publicznych	2017	31 827,17	Zapłata za pełnienie funkcji inżyniera kontraktu; I etap ortofotomapy.
61.	Zwiększenie zdolności instytucjonalnej i skuteczności administracji publicznej poprzez rozbudowę i modernizację referencyjnych baz danych powiatowych rejestrów publicznych	2017	6 637,28	Zapłata za pełnienie funkcji inżyniera kontraktu; I etap ortofotomapy.
62.	Budowa sieci komputerowej na potrzeby centralizacji baz danych powiatowych rejestrów publicznych	2017	3 895,52	Koszt projektu.
63.	Budynek przy ul. Promnickiej w Kobiórze	2017	7 382 588,99	Koszt obiektu w budowie.
64.	Uruchomienie Centrum Usług Społecznościowych	2017	12 778,29	Koszt poniesiony przez PRF dotyczy dofinansowania.
65.	Uruchomienie Centrum Usług Społecznościowych	2017	7 992,49	Koszt poniesiony przez PRF dotyczy dofinansowania
66.	Termomodernizacja dzielnicy "OSADA" w Tychach - budynki nr 207,209,233,235,237	2016	399,75	Koszt tablic informacyjnych.
67.	Termomodernizacja dzielnicy "OSADA" w Tychach - budynki nr 207.209,233,235,237	2018	1 568,25	Koszt tablic informacyjnych.

68.	Termomodernizacja dzielnicy "OSADA" w Tychach - budynki nr 223.225,227,229,231	2018	399,75	Koszt tablic informacyjnych.
69.	Termomodernizacja dzielnicy "OSADA" w Tychach - budynki nr 223.225,227,229,231	2018	1 568,25	Koszt tablic informacyjnych.
70.	Modernizacja systemu oświetlenia w mieście w ramach programu "SOWA" - oświetlenie zewnętrzne	2018	24 700,00	Koszt za dokumenty aplikacyjne.
RAZEM			**36 676 869,57**	

ZAŁĄCZNIK NR 4

Wykaz inwestycji (środków trwałych w budowie) prowadzonych przez Miejski Zarząd Ulic i Mostów

Lp.	Wyszczególnienie	Rok rozpoczęcia	Wartość wykonanych robót na 31.12.2018	Zakres rzeczowy
1.	Budowa drogi łączącej ul. G.Roweckiego z ul. Oświęcimską wraz z budową mostów	**2006**	**2 561 498,35**	Zadanie w trakcie realizacji. Umowę podpisano - 16.X.2018r. Zaawansowanie robót: wykonawca przystąpił do prac przygotowawczych. Wykonano pomiary geodezyjne, zorganizowano zaplecze magazynowe, rozpoczęto prace rozbiórkowe, a także wykonano odwierty geologiczne pod obiekt mostowy. Przystąpiono do przebudowy kanalizacji deszczowej. Planowany termin zakończenia - XII.2019r.
2.	Rozbudowa ul. Łącznej-projekt	**2008**	**2 025 797,99**	Zadanie w trakcie realizacji. Umowę podpisano - 16.VII.2018r. Zaawansowanie robót: - Na odc. od ul. Miodowej do łącznika wykonano kanalizację deszczową oraz ułożono krawężniki i wykonano nawierzchnię z kostki brukowej chodnika, jezdni i 7 miejsc postojowych; - Na odc. od łącznika do ul. Dworskiej wykonano warstwy konstrukcyjne pod nawierzchnię jezdni i chodnika oraz ułożono krawężniki; wykonano chodnik z kostki brukowej (30% zakresu robót); Planowany termin zakończenia inwestycji - VI.2019r.
3.	Regulacja koryta Potoku Tyskiego w rejonie obiektów mostowych węzła DK-1 z DK-44	**2010**	**60 489,00**	Dokumentacja projektowa.
4.	Rozbudowa ul. Nad Jeziorem do pawilonu Łowiecka w Paprocanach	**2011**	**63 837,00**	Dokumentacja projektowa i decyzja ZRID w posiadaniu MZUiM.

5.	Budowa bezkolizyjnego wyjazdu z Fiata w kierunku Tychów	**2010**	**221 224,10**	Dokumentacja projektowa w posiadaniu MZUiM Poniesione koszty: dokumentacja projektowa, umowa przyłączeniowa,
6.	Kompleksowy System Informacji Miejskiej	**2012**	**802 892,23**	W posiadaniu MZUiM dokumentacja tablic adresowych SIM dla obszaru ograniczonego ulicami: Beskidzka, Edukacji, Bielska, Niepodległości, G.Roweckiego oraz nasypem kolejowym biegnącym od ronda Cassino wzdłuż al Jana Pawła II w kierunku ul. Beskidzkiej (etap VI). Umowę na realizację zadania podpisano dnia 06.11.2018 z terminem wykonania 30.06.2019r.
7.	Budowa połączenia ul. Piaskowej i ul. Dołowej	**2012**	**65 190,00**	Dokumentacja i decyzja ZRID w posiadaniu MZUiM.
8.	Inteligentny System Zarządzania i Sterowania Ruchem w Tychach- program funkcjonalno użytkowy i projekt	**2015**	**338 882,69**	Dwa postępowania przetargowe unieważniono – cena najkorzystniejszej oferty przewyższyła kwotę, która została zabezpieczona w planie finansowym na realizację przedmiotowego zadania. W VIII.2018r. wszczęto ponownie procedurę przetargową. Trwa sprawdzanie złożonych ofert.
9.	Rozbudowa ul. Św. Józefa	**2017**	**359 968,73**	Zadanie w trakcie realizacji. Umowę podpisano - 18.IV.2018r. Zaawansowanie robót: ułożono kanalizację deszczową na odc. od ul. Jutrzenki do działki nr 2186/56- dł. ok. 30,0 mb, ułożono fragment chodnika od strony ul. Jordana. Ze względu na procedurę odwoławczą od decyzji ZRID właścicielki działki nr 2186/56 roboty zostały czasowo wstrzymane. W XII.2018r. roboty zostały wznowione, przystąpiono do budowy kanalizacji deszczowej. Planowany termin zakończenia robót - VIII.2019r.
10.	Budowa połączenia drogowego ul. Goździków z ul. Oświęcimską	**2016**	**94 771,50**	W listopadzie 2018 r. złożono wniosek o wydanie decyzji ZRID.
11.	Rozbudowa ul. Lokalnej	**2017**	**119 556,00**	Zakończono prace projektowe. W przygotowaniu wniosek o wydanie decyzji ZRID Planowany termin uzyskania decyzji administracyjnej - V.2018r. Planowany termin stabilizacji punktów granicznych po podziale nieruchomości - VI.2018r. *Dotychczas poniesione koszty*: dokumentacja projektowa

12.	Rozbudowa ul. Dzwonkowej od ul. Cmentarnej do ul. Ostróżki	**2016**	**134 285,25**	Decyzja ZRID w posiadaniu MZUiM. Przewidywana realizacja zadania 2019-2020 r.
13.	Przebudowa wiaduktu w ciągu ul. Grota Roweckiego nad torami PKP	**2017**	**153 750,00**	Dokumentacja projektowa i decyzja o pozwoleniu na budowę w posiadaniu MZUiM.
14.	Przebudowa ul. Kopernika w zakresie budowy miejsc postojowych i chodnika	**2017**	**693 204,50**	Zadanie w trakcie realizacji. Umowę podpisano - 08.XI.2018r. Zaawansowanie robót: wykonano 21 miejsc parkingowych o nawierzchni z kostki brukowej, w tym 2 miejsca dla osób niepełnosprawnych oraz ułożono warstwy konstrukcyjne pod nawierzchnię 6 miejsc parkingowych i drogi manewrowej wykonano chodnik po stronie wschodniej;
15.	Budowa chodnika wzdłuż ul. Wspólnej i ul. Jaroszowickiej	**2017**	**1 826 955,72**	Zadanie w trakcie realizacji. Umowę podpisano - 17.IX.2018r. Zaawansowanie robót: wykonano chodnik i wjazdy do posesji na odc. od ul. Jaroszowickiej do ul. Długiej; 4 perony komunikacji miejskiej; ustawione zostały latarnie Planowany termin zakończenia inwestycji - IV.2019r.
16.	Rozbudowa ul. Oświęcimskiej na odcinku od ul. Serdecznej w Tychach do ul. Homera w Bieruniu.	**2017**	**203 395,75**	Dokumentacja projektowa w trakcie opracowywania. Umowę podpisano - 24.I.2017r. Planowany termin zakończenia prac projektowych - VI.2019 r.
17.	Przebudowa ul. Gen. De Gaulle'a	**2017**	**1 029 433,00**	Zakres rzeczowy: 41 miejsc parkingowych, w tym 1 miejsce dla osoby niepełnosprawnej; droga manewrowa dł. ok. 29,70m i szer. 5,50m; dojścia piesze do miejsc parkingowych i placyk przed przychodnią; przebudowa i poszerzenie jezdni w rejonie skrzyżowań; oznakowanie pionowe i poziome; nasadzenie drzew (26 szt.) i krzewów (200 szt.); schody terenowe kamienne z balustradą.
18.	Przebudowa ul. Granicznej	**2018**	**8 884,52**	W 2018r. przeprowadzono dwa postępowania przetargowe na wyłonienie wykonawcy robót, które zostały unieważnione - złożone oferty przekraczały wysokość środków finansowych przewidzianych w planie finansowym na 2018r. Na realizację przedmiotowego zadania

19.	Budowa ul. Gruszowej, Śliwowej, Agrestowej, Morelowej	**2018**	**113 283,00**	Dokumentacja projektowa w fazie opracowywania. Umowę podpisano - 12.I.2018r. Planowany termin zakończenia prac projektowych - III.2019r.
20.	Budowa ulic Piaskowej i Palmowej	**2018**	**107 625,00**	Dokumentacja projektowa w fazie opracowywania . Umowę podpisano - 17.I.2018r. Planowany termin zakończenia prac projektowych - III.2019r.
21.	Przebudowa ul. Zagrodowej	**2017**	**584 581,73**	Zadanie w trakcie realizacji. Umowę podpisano - 08.X.2018r. Zaawansowanie robót: wykonano kanalizację deszczową; utwardzone pobocze o nawierzchni z kostki brukowej; ułożono warstwy konstrukcyjne jezdni; zakończono przebudowę sieci gazowej Planowany termin zakończenia robót - IV.2019r.
22.	Budowa zatok postojowych przy ul. Elfów od ul. G. Roweckiego do ul. Ejsmonda	**2017**	**427 546,15**	Zadanie w trakcie realizacji. Umowę podpisano - 04.IX.2018r. Zaawansowanie robót: 32 miejsca parkingowe skośnego parkowania, w tym 2 miejsca dla osób niepełnosprawnych; chodnik wzdłuż miejsc parkingowych wraz z dojściami do miejsc postojowych; oświetlenie; odwodnienie Planowany termin zakończenia inwestycji - VI.2019r.
23.	Przebudowa ul. Przemysłowej	**2017**	**84 624,00**	Dokumentacja projektowa i decyzja na realizację robót w trybie zgłoszenia zamiaru budowy w posiadaniu MZUiM.
24.	Modernizacja parkingu przy szpitalu (Megrez Sp. z o.o.)	**2018**	**1 211 451,85**	Zadanie w trakcie realizacji. Umowę podpisano - 24.X.2018r. Zaawansowanie robót: ułożone zostały warstwy konstrukcyjne pod nawierzchnię parkingu i drogi manewrowej Planowany termin zakończenia inwestycji - VII.2019r.
25.	Budowa ul. Cynamonowej	**2018**	**38 745,00**	Decyzja ZRID w posiadaniu MZUiM. Wszczęcie postępowania przetargowego na realizację robót - III. 2019 r.

26.	Budowa parkingu przy Przedszkolu nr 29 przy ul. Hubala	**2018**	**65 190,00**	Decyzja o pozwoleniu na budowę w posiadaniu MZUiM. Roboty drogowe planowane są na IV kwartał 2019 r. po zrealizowaniu przez PEC Tychy modernizacji sieci ciepłowniczej finansowanej ze środków unijnych.
27.	Przebudowa ul. Paprocańskiej 114-122a	**2018**	**154 098,98**	Zadanie w fazie realizacji.Umowę podpisano - 02.XI.2018r.Zaawansowanie robót: wykonana została podbudowa wraz z odwodnieniem na odc. dł. ok. 32,00m Planowany termin zakończenia inwestycji - VI.2019r.
28.	Budowa zatoki postojowej i chodnika przy Zespole Szkół nr 9 przy ul. Zgrzebnioka	**2018**	**140 566,64**	Rozliczenie końcowe zadania w 2019r., po uzyskaniu decyzji organu nadzoru budowlanego o pozwoleniu na użytkowanie. Zakres rzeczowy: dokumentacja projektowa; droga wewnętrzna dł. ok. 91,30m; miejsce postojowe dla busa; odwodnienie; dwa wyniesione przejścia dla pieszych; barierki chodnikowe (4 szt.); oznakowanie pionowe;
29.	Budowa połączenia pieszo-rowerowego Tychów z Kobiórem	**2018**	**183 378,26**	Dokumentacja projektowa w fazie opracowywania . Umowę podpisano - 04.VI.2018r. Planowany termin zakończenia prac projektowych - XII.2019 r.
30.	Przebudowa ul. Wędkarskiej	**2017**	**1 160 411,23**	Zadanie w trakcie realizacji. Umowę podpisano - 04.09.2018r. Zaawansowanie robót: wykonano kanalizację deszczową; oświetlenie; chodnik jednostronny; nawierzchnię bitumiczną jezdni (w-wa wiążąca) Planowany termin zakończenia robót - IV.2019r.
31.	Przebudowa ul. Przemysłowej w rejonie kościoła wraz z dojściem do parkingu	**2018**	**60 270,00**	Decyzja o pozwoleniu na budowę w posiadaniu MZUiM. Wszczęcie postępowania przetargowego na realizację robót - III. 2019 r.
32.	Budowa bezkolizyjnego węzła drogowego w rej. ul. Turyńskiej i ul. Oświęcimskiej wraz z przebudową ul. Oświęcimskiej	**2008**	**46 889 766,52**	Zadanie w trakcie realizacji. Do końca 2018r wykonano wzmocnienie podłoża i podbudowy mineralne oraz pakiet warstw bitumicznych: podbudowę i warstwę wiążącą, co umożliwiło przełożenie ruch samochodów na nową nawierzchnię - tym samym ruch samochodowy na odcinku od węzła Wartogłowiec do skrzyżowania ul. Kościelnej z DK44 odbywa się po nowej nawierzchni (dotyczy zarówno kierunku na Gliwice jak i Oświęcim), z wyłączeniem odcinka 100 m w rejonie skrzyżowania DK44 z ul. Długą gdzie funkcjonuje by-pass który jest niezbędny do kontynuowania prac związanych z przejściem podziemnym.

				Kontynuowane są roboty w zakresie robót inżynieryjno mostowych budowy przejść podziemnych w rejonie ul Długiej oraz w rejonie ul Kościelnej i Głównej. Na węźle drogowym kontynuowano roboty konstrukcyjne z zakresu budowy wiaduktu, przepustów oraz ścian oporowych z gruntu zbrojonego. Prowadzone są także prace z zakresu formowania nasypów oraz budowy konstrukcji rond i łącznic. Przystąpiono do prac związanych z budową oświetlenia oraz kanału technologicznego w rejonie węzła. Zakończono roboty związane z przebudową sieci elektroenergetycznych średniego i wysokiego napięcia oraz sieci wodociągowej. Na ukończeniu pozostałe roboty przedzbrojeniowe. Zakończono całość prac związanych ze wzmocnieniem podłoża (prace palowe, wymiana gruntu). Kontynuowane są prace związane z budową oświetlenia na odcinku od węzła Wartogłowiec do skrzyżowania ul. Kościelnej z DK44 po stronie południowej (wykonano już nowe oświetlenie LED po stronie północnej drogi).
RAZEM			**61 985 554,69**	

Wykaz inwestycji (środków trwałych w budowie) prowadzonych przez Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych

l.p.	wyszczególnienie	Rok rozpoczęcia	Wartość wykonanych robót na 31.12.2018r.	zakres rzeczowy
1.	Utworzenie Centrum Usług Społecznościowych oraz mieszkań chronionych w Tychach	2018	1 226 962,88	Wykonywanie przebudowy wraz ze zmianą sposobu użytkowania części budynku szkoły zawodowej na Centrum Usług Społecznościowych oraz mieszkań chronionych. Umowa na sprawowanie nadzoru inwestorskiego zawarta w dniu 03.01.2018 r. (częściowo poniesione koszty w 2018 r.) Umowa na wykonanie robót zawarta w dniu 09.07.2018 r. Umowa na sprawowanie nadzoru autorskiego zawarta w dniu 22.10.2018 r. Zakres robót obejmował m. in.: wykonanie prac rozbiórkowych i demontażowych, budowa nowych ścian działowych, celem wydzielenia pomieszczeń, zamurowania okien, wykonanie nowych nadproży okiennych oraz rozbiórka nośnych z równoczesnym wykonywaniem nowych belek lub nadproży, montaż stolarki okiennej, wykonanie ocieplenia ok. 60% ścian zewnętrznych wraz z wyprawą elewacyjną, prace związane z wykonaniem instalacji wewnętrznych (elektrycznej, wodno-kanalizacyjnej i centralnego ogrzewania), prace murarskie i tynkarskie dotyczące ścian wewnętrznych oraz posadzek, prace związane z zagospodarowaniem terenu (sieci wodociągowe i kanalizacyjne oraz okablowanie do oświetlenia zewnętrznego, wykonywanie chodników i placów z kostki brukowej betonowej oraz przygotowanie podłoża pod drogę dojazdową). Przekazanie obiektu do prowadzenia robót nastąpiło 12.07.2018 r. Termin realizacji - 31.08.2019 r. Zadanie planowane do realizacji w latach 2018-2019.

2.	Budowa pięciu mieszkań komunalnych w Tychach przy ul. Edukacji 11 wraz z rozbudową o strefę wejściową oraz zagospodarowaniem terenu.	2018	524 000,00	Zadanie jest ściśle powiązane z utworzeniem Centrum Usług Społecznościowych oraz mieszkań chronionych i przewiduje wykonanie pięciu mieszkań komunalnych na piętrze budynku. W październiku 2017 r. została podpisana umowa z Bankiem Gospodarstwa Krajowego o udzielenie finansowego wsparcia ze środków Funduszu Dopłat, na pokrycie części kosztów przedsięwzięcia. Umowa na sprawowanie nadzoru inwestorskiego zawarta w dniu 03.01.2018 r. (częściowo poniesione koszty w 2018 r.) Umowa na wykonanie robót zawarta w dniu 09.07.2018 r. Umowa na sprawowanie nadzoru autorskiego zawarta w dniu 22.10.2018 r. Zakres zadania obejmował m. in.: wykonanie prac rozbiórkowych i demontażowych, budowę nowych ścian działowych, celem wydzielenia pomieszczeń, zamurowanie okien, wykonanie nowych nadproży okiennych oraz rozbiórkę nośnych z równoczesnym wykonywaniem nowych belek lub nadproży, montaż stolarki okiennej, prace związane z wykonaniem instalacji wewnętrznych (elektrycznej, wodno-kanalizacyjnej i centralnego ogrzewania), prace murarskie i tynkarskie dotyczące ścian wewnętrznych oraz posadzek. Planuje się pozyskanie 5 lokali mieszkalnych o łącznej powierzchni 271 m2. Termin realizacji - 31.08.2019 r. Zadanie planowane do realizacji w latach 2017-2019.
3.	Termomodernizacja dzielnicy „Osada” w Tychach – budynki nr 207,209,233,235,237.	2015	20 120,22	Termomodernizacja pięciu wielorodzinnych budynków mieszkalnych. Na przełomie 2015 / 2016 r. opracowanie audytów energetycznych oraz dokumentacji projektowej w zakresie termomodernizacji budynków, projektów instalacyjnych i wykonawczych w zakresie budowy wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania w budynkach przy ul. Katowickiej 223, 225, 227, 229, 231, 233, 235, 237, 207, 209 - w ramach zadań inwestycyjnych pn. "Rewitalizacja dzielnicy Osada w Tychach" oraz "Wszyscy razem - kompleksowy program wzmacniania potencjału społeczno-zawodowego mieszkańców tyskiej dzielnicy Osada". W dniu 13.02.2018 r. wystawiono zlecenie na opracowanie aktualizacji kosztorysów inwestorskich. Umowa na wykonanie i montaż tablicy informacyjno-promocyjnej zawarta w dniu 30.07.2018 r. Zakres zadania obejmował m. in.:

				wykonanie i montaż wolnostojącej tablicy informacyjno-promocyjnej, zgodnie z wytycznymi Funduszy Europejskich, aktualizację kosztorysów inwestorskich dotyczących termomodernizacji budynków i wykonania instalacji, opłatę za przyłączenie do sieci gazowej nieruchomości. Umowa na sprawowanie funkcji kierownika budowy zawarta w dniu 15.11.2018 r. (koszt w latach 2019-2020). Umowy na wykonanie robót budowlanych w pięciu budynkach zostały zawarte (koszt w latach 2019-2020). Zadanie planowane do realizacji w latach 2018-2020.
4.	Termomodernizacja dzielnicy „Osada” w Tychach – budynki nr 223,225,227,229,231.	2015	3 889,87	Termomodernizacja pięciu wielorodzinnych budynków mieszkalnych. Na przełomie 2015 / 2016 r. opracowanie audytów energetycznych oraz dokumentacji projektowej w zakresie termomodernizacji budynków, projektów instalacyjnych i wykonawczych w zakresie budowy wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania w budynkach przy ul. Katowickiej 223, 225, 227, 229, 231, 233, 235, 237, 207, 209 - w ramach zadań inwestycyjnych pn. "Rewitalizacja dzielnicy Osada w Tychach" oraz "Wszyscy razem - kompleksowy program wzmacniania potencjału społeczno-zawodowego mieszkańców tyskiej dzielnicy Osada".W dniu 13.02.2018 r. wystawiono zlecenie na opracowanie aktualizacji kosztorysów inwestorskich.Umowa na wykonanie i montaż tablicy informacyjno-promocyjnej zawarta w dniu 30.07.2018 r. Zakres zadania obejmował m. in.: wykonanie i montaż wolnostojącej tablicy informacyjno-promocyjnej, zgodnie z wytycznymi Funduszy Europejskich, aktualizację kosztorysów inwestorskich dotyczących termomodernizacji budynków i wykonania instalacji.Umowa na sprawowanie funkcji kierownika budowy zawarta w dniu 15.11.2018 r. (koszt w 2019 r.)Umowy na wykonanie robót budowlanych w pięciu budynkach zostały zawarte (koszt w 2019 r.)Zadanie planowane do realizacji w latach 2018-2019.

5.	Modernizacja dziesięciu budynków mieszkalnych wielorodzinnych stanowiących własność gminy, zlokalizowanych w Tychach przy ul. Katowickiej 207,209,223,225,227,229,231,233,235,237.	-	0,00	Realizacja zadania jest bezpośrednio związana z termomodernizacją dzielnicy "Osada" w Tychach. Zadanie dotyczące modernizacji lokali mieszkalnych planowane do realizacji w latach 2019-2020 obejmuje m. in.: wymianę podłóg w lokalach, wyposażenie mieszkań w urządzenia higieniczno-sanitarne, wykonanie wewnętrznej instalacji wod.-kan., założenie grzejników, modernizację wewnętrznej instalacji elektrycznej, montaż wewnętrznej stolarki drzwiowej, roboty tynkarsko-malarskie, podniesienie balustrad, renowację schodów klatek schodowych (zakres nie objęty termomodernizacją budynków).
6.	Kompleksowa termomodernizacja budynku przy ul. Sienkiewicza 49 wraz ze zmianą sposobu użytkowania lokalu użytkowego na lokal mieszkalny.	2016	0,00	Na przełomie 2016 / 2017 roku opracowana dokumentacja projektowa zmiany sposobu użytkowania lokalu z przeznaczeniem na samodzielny lokal mieszkalny. Uzyskano decyzję o warunkach zabudowy i decyzję pozwolenie na budowę. W 2018 r. opracowana dokumentacja projektowo-kosztorysowa wymiany konstrukcji dachu. W sierpniu 2018 r. została podpisana umowa z Bankiem Gospodarstwa Krajowego o udzielenie finansowego wsparcia ze środków Funduszu Dopłat, na pokrycie części kosztów przedsięwzięcia. Planuje się pozyskanie 1 lokalu mieszkalnego o powierzchni ok. 54 m2. Zadanie planowane do realizacji w latach 2016-2019.
7.	Modernizacja budynku wraz z wymianą dachu przy ul. Sienkiewicza 106b.	2018	20 910,00	Umowa na opracowanie dokumentacji projektowej i wykonanie robót zawarta w dniu 16.05.2018 r. Zakres zadania obejmował: opracowanie projektu architektoniczno-budowlanego i wykonawczego modernizacji budynku wraz z wymianą dachu (koszt w 2018 r.) W 2019 r. opracowanie dodatkowej dokumentacji projektowej, dotyczącej wymiany stropu nad parterem, wykonanie zaprojektowanych robót w zakresie wymiany konstrukcji i pokrycia dachu, stropu nad parterem, schodów i spoczników, stolarki okiennej i drzwiowej, roboty murarskie, tynkarskie, roboty towarzyszące, opracowanie dokumentacji powykonawczej, pełnienie nadzoru autorskiego. Termin realizacji - 28.02.2019 r.

				Zadanie planowane do realizacji w latach 2018-2019.
8.	Zagospodarowanie terenu „Osady”	2017	7 888,86	W 2017 r. zadanie obejmowało wykonanie monitoringu zewnętrznego na terenie osiedla OTOR przy ul. Katowickiej 223-237, wykonanie robót towarzyszących, uzyskanie uzgodnień z właścicielem sieci. W 2018 r. poniesiony koszt opłaty za przyłączenie do sieci gazowej budynków przy ul. Katowickiej 223, 227, 233, 235. Umowa na opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej, dot. części I (działki nr 220/34, 153/34, 151/34) zawarta w dniu 06.07.2018 r. Termin realizacji - 30.04.2019 r. Umowa na opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej, dot. części II (działka nr 196/21) zawarta w dniu 19.10.2019 r. Termin realizacji - 19.02.2019 r. Zakres zadania obejmuje m. in.: opracowanie projektów budowlanych, projektów wykonawczych - drogowy, oświetlenia zewnętrznego, odwodnienia ulic, parkingów i chodników, placów zabaw dla dzieci, aranżacji terenów zielonych (koszt w 2019 r.), pełnienie nadzoru autorskiego w trakcie realizacji robót, opracowanie dokumentacji powykonawczej (koszty w trakcie prowadzonych robót budowlanych). Zadanie zaplanowane do realizacji w latach 2017-2020.
9.	Zagospodarowanie terenu między ulicami: Grota Roweckiego, Niepodległości, Elfów i Ejsmonda.	2018	0,00	Umowa na opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej zawarta w dniu 06.07.2018 r., w tym: projekt budowlany, projekty wykonawcze - drogowy, oświetlenia zewnętrznego, odwodnienia ulic, parkingów i chodników, placu zabaw dla dzieci, aranżacji terenów zielonych (koszt w 2019 r.), pełnienie nadzoru autorskiego w trakcie realizacji robót, opracowanie dokumentacji powykonawczej (koszty w trakcie prowadzonych robót budowlanych).Termin realizacji - 30.04.2019 r.
10.	Zagospodarowanie terenu między ulicami: Cicha, Czarneckiego, Bielska (projekt).	2018	0,00	Umowa na opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej zawarta w dniu 06.07.2018 r., w tym: projekt budowlany, projekty wykonawcze - drogowy, oświetlenia zewnętrznego, odwodnienia ulic, parkingów i chodników, placu zabaw dla dzieci, aranżacji terenów zielonych (koszt w 2019 r.), pełnienie nadzoru autorskiego w trakcie realizacji robót, opracowanie dokumentacji powykonawczej (koszty w trakcie prowadzonych robót budowlanych). Termin realizacji - 30.04.2019 r.

11.	Zagospodarowanie terenu między ulicami: Budowlanych, Bałuckiego, Bema (projekt)	2018	0,00	Umowa na opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej zawarta w dniu 06.07.2018 r., w tym: projekt budowlany, projekty wykonawcze - drogowy, oświetlenia zewnętrznego, odwodnienia ulic, parkingów i chodników, placu zabaw dla dzieci, aranżacji terenów zielonych (koszt w 2019 r.), pełnienie nadzoru autorskiego w trakcie realizacji robót, opracowanie dokumentacji powykonawczej (koszty w trakcie prowadzonych robót budowlanych). Termin realizacji - 30.04.2019 r.
12.	Zagospodarowanie terenu między ulicami: Cicha, Czarneckiego, Bielska, Cienista (projekt).	2018	0,00	Umowa na opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej zawarta w dniu 06.07.2018 r., w tym: projekt budowlany, projekty wykonawcze - drogowy, oświetlenia zewnętrznego, odwodnienia ulic, parkingów i chodników, placu zabaw dla dzieci, aranżacji terenów zielonych (koszt w 2019 r.), pełnienie nadzoru autorskiego w trakcie realizacji robót, opracowanie dokumentacji powykonawczej (koszty w trakcie prowadzonych robót budowlanych). Termin realizacji - 30.04.2019 r.
13.	Zagospodarowanie terenu z budową miejsc parkingowych i drogi przeciwpożarowej w obrębie nieruchomości przy ul. Darwina 8, ul. Darwina 12-14.	2018	32 000,00	W 2018 r. zostało zawarte porozumienie z TSM Oskard, w sprawie wspólnego finansowania zadania i wspólnych rozliczeń za wykonanie robót. Umowa na wykonanie robót zawarta w dniu 14.11.2018 r. Zakres zadania obejmował m. in.: roboty ziemne, wykonanie podbudowy, częściowe ułożenie nawierzchni z kostki brukowej i krawężników drogi wewnętrznej (koszt w 2018 r.) W 2019 r. planuje się budowę drogi przeciwpożarowej, budowę parkingu z poszerzeniem drogi dojazdowej, wykonanie odwodnienia terenu, oznakowanie pionowe i poziome, wycinkę drzew. Termin realizacji - 14.04.2019 r.
14.	Modernizacja pomieszczeń administracyjnych MZBM	-	0,00	Z uwagi na złożony wniosek do ZUS w sprawie dofinansowania inwestycji, zadanie zostało przesunięte na rok 2019. Zakres zadania obejmuje m. in.: wykonanie instalacji klimatyzacji z funkcją indywidualnej regulacji temperatury wraz z wykonaniem instalacji elektrycznej, roboty towarzyszące.
RAZEM:			**1 835 771,83**	

ZAŁĄCZNIK NR 5

Inne niż własność prawa majątkowe przysługujące jednostce

L.p.	Rodzaj prawa	Opis		Wartość nieruchomości/opłata		Zmiana*
		Stan na koniec roku poprzedniego do roku objętego informacją	Stan na koniec roku objętego informacją	Stan na koniec roku poprzedniego do roku objętego informacją	Stan na koniec roku objętego informacją	
	Użytkowanie	-	-	-	-	
	Służebność	- Służebność drogowa po całej powierzchni działki nr 5613/73 o pow. 0,0131 ha-	- Służebność drogowa po całej powierzchni działki nr 5613/73 o pow. 0,0131 ha-	9.717,00-	9.717,00-	
	Zastaw	-	-	-	-	
	Własnościowe spółdzielcze prawo do lokalu mieszkalnego	-	-	-	-	
	Spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego	-	-	-	-	
	Prawo do domu jednorodzinnego w spółdzielni mieszkaniowej	-	-	-	-	
	Hipoteka	46 hipotek tytułem zabezpieczenia zapłaty reszty ceny nieruchomości Należności objęte hipoteką – Wydział Podatków i Opłat	**48 hipotek** tytułem zabezpieczenia reszty ceny nieruchomości Należności objęte hipoteką – Wydział Podatków i Opłat	8.685.533,43 551.323,70	8.823.569,48 763.638,12	138.036,05 212.314,42
	Wierzytelności	-	-	-	-	

* zmiana wartości praw majątkowych od dnia sporządzenia poprzedniej informacji