

**Rada Miasta  
Tychy**

**Protokół nr 0002.V.2019**  
z posiedzenia Rady Miasta Tychy VIII kadencji,  
które odbyło się w dniu 28 lutego 2019 r.  
w sali sesyjnej Urzędu Miasta Tychy.

W obradach udział wzięli:

- Pani Aneta Moczowska zastępca prezydenta ds. Infrastruktury, pan Maciej Gramatyka zastępca prezydenta ds. Społecznych, pan Igor Śmietański zastępca prezydenta ds. gospodarki przestrzennej, pani Aneta Luboń-Stysiak sekretarz Miasta Tychy, pani Urszula Dryka skarbnik Miasta Tychy.
- Radni Miasta Tychy – lista obecności radnych stanowi **załącznik nr 1 do protokołu**.
- Naczelnicy Wydziałów Urzędu Miasta Tychy,
- Dyrektorzy jednostek i zakładów budżetowych,
- Mieszkańcy miasta Tychy,
- Przedstawiciele prasy i zaproszeni goście

(lista obecności gości stanowi **załącznik nr 2 do protokołu**).

Czas rozpoczęcia - godz. 13<sup>00</sup>.

Porządek dzienny posiedzenia: - **załącznik nr 3 do protokołu**.

1. Otwarcie sesji.
2. Porządek dzienny sesji.
3. Protokół z sesji Rady Miasta Tychy VIII kadencji odbytej w dniu 31 stycznia 2019 r.
4. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie utworzenia jednostki pomocniczej - Osiedle „Anna”.
5. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie utworzenia jednostki pomocniczej - Osiedle „Glinka 1”.
6. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie utworzenia jednostki pomocniczej - Osiedle „Stare Tychy”.
7. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie utworzenia jednostki pomocniczej - Osiedle „Suble-Glinka”.
8. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr III/39/18 Rady Miasta Tychy z dnia 20 grudnia 2018r. w sprawie ustalenia stawek jednostkowych dotacji przedmiotowych udzielanych w 2019 roku z budżetu miasta Tychy dla Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych w Tychach.
9. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmian uchwały budżetowej miasta Tychy na 2019 r.
10. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej miasta Tychy na lata 2019 – 2028.
11. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany w składzie Rady Muzeum Miejskiego w Tychach powołanej uchwałą Nr XLIV/722/18 Rady Miasta Tychy z dnia 25 stycznia 2018 r. w sprawie powołania Rady Muzeum Miejskiego w Tychach.
12. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XI/144/15 Rady Miasta Tychy z dnia 28 maja 2015 roku w sprawie szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w ośrodkach wsparcia i mieszkaniach chronionych zmienionej Uchwałą NR XXIV/414/16 Rady Miasta Tychy z dnia 25 sierpnia 2016 roku w sprawie zmiany Uchwały Nr XI/144/15 Rady Miasta Tychy z dnia 28 maja 2015r. w sprawie szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w ośrodkach wsparcia i mieszkaniach chronionych.
13. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie podwyższenia kryterium dochodowego uprawniającego do uzyskania wsparcia w ramach wieloletniego rządowego programu „Posiłek w szkole i w domu” na lata 2019–2023.
14. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie określenia zasad zwrotu wydatków za świadczenia z pomocy społecznej będących w zakresie zadań własnych gminy.
15. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wykorzystania środków na finansowanie zadań z zakresu rehabilitacji zawodowej i społecznej przekazanych do realizacji powiatom z uwzględnieniem planu finansowego Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych w 2019 roku.

16. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie prawa własności nieruchomości oznaczonej jako działka nr 1651/65 położona w Tychach przy ul. Pomarańczy.
17. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy (do 3 lat).
18. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie warunków udzielenia bonifikat od opłat jednorazowych z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów stanowiących własność Gminy Tychy w prawo własności tych gruntów i wysokości stawek procentowych tych bonifikat.
19. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia „Programu ochrony środowiska przed hałasem dla miasta Tychy do roku 2022”.
20. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Tyskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością w Tychach.
21. Sprawozdanie Przewodniczącej Komisji Rewizyjnej z działalności komisji.
22. Sprawozdanie Przewodniczącego Komisji skarg, wniosków i petycji z działalności komisji.
23. Sprawozdanie Prezydenta Miasta Tychy z wykonania uchwał Rady Miasta Tychy oraz informacja o działalności Prezydenta za okres od 1 lutego 2019 r. do 28 lutego 2019 r.
24. Interpelacje radnych.
25. Informacja Przewodniczącej Rady Miasta Tychy o odpowiedziach udzielonych na interpelacje zgłoszone przez radnych od poprzedniej sesji Rady.
26. Wolne wnioski i informacje.
27. Zamknięcie sesji.

#### Ad 1.

Pani **Barbara Konieczna** przewodnicząca rady miasta o godz. 13<sup>00</sup> otworzyła i poprowadziła posiedzenie Rady Miasta. Otwierając sesję Rady Miasta Prowadząca obrady wypowiedziała formułę: „Otwieram sesję Rady Miasta Tychy. Szczęść Boże”.

Prowadząca obrady stwierdziła quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji, a następnie przystąpiła do realizacji porządku obrad.

#### Ad 2.

**Prowadząca obrady** zaproponowała zmiany w porządku obrad:

- na wniosek **Prezydenta Miasta** do porządku obrad wprowadza się punkt **7a** w brzmieniu:  
7a. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wniesienia skargi na rozstrzygnięcie nadzorcze Wojewody Śląskiego do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gliwicach w sprawie stwierdzenia nieważności Uchwały Nr III/49/18 Rady Miasta Tychy z dnia 20 grudnia 2018 r. w sprawie uchwalenia statutu Placówki Opiekuńczo-Wychowawczej Nr 1 w Tychach.
- na wniosek **Prezydenta Miasta** do porządku obrad wprowadza się punkt **7b** w brzmieniu:  
7b. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wniesienia skargi na rozstrzygnięcie nadzorcze Wojewody Śląskiego do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gliwicach w sprawie stwierdzenia nieważności Uchwały Nr III/50/18 Rady Miasta Tychy z dnia 20 grudnia 2018 r. w sprawie przyjęcia statutu Placówki Opiekuńczo-Wychowawczej Nr 2 w Tychach.
- na wniosek **Prezydenta Miasta** do porządku obrad wprowadza się punkt **7c** w brzmieniu:  
7c. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wniesienia skargi na rozstrzygnięcie nadzorcze Wojewody Śląskiego do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gliwicach w sprawie stwierdzenia nieważności Uchwały Nr III/46/18 Rady Miasta Tychy z dnia 20 grudnia 2018 r. w sprawie uchwalenia statutu Placówki Pieczy Zastępczej „Kwadrat” w Tychach.
- na wniosek **Prezydenta Miasta** do porządku obrad wprowadza się punkt **7d** w brzmieniu:  
7d. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr IV/79/19 Rady Miasta Tychy z dnia 31 stycznia 2019 r. w sprawie zaciągnięcia pożyczki z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej na realizację zadania pn. „Modernizacja systemu oświetlenia w mieście Tychy w ramach programu SOWA – oświetlenie zewnętrzne”.

Wobec braku dyskusji przystąpiono do **głosowania** nad wprowadzeniem do porządku obrad powyższych punktów: za – jednogłośnie.

Wobec powyższego porządek obrad przyjął formę jak niżej:

1. Otwarcie sesji.
2. Porządek dzienny sesji.
3. Protokół z sesji Rady Miasta Tychy VIII kadencji odbytej w dniu 31 stycznia 2019 r.
4. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie utworzenia jednostki pomocniczej - Osiedle „Anna”.
5. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie utworzenia jednostki pomocniczej - Osiedle „Glinka 1”.
6. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie utworzenia jednostki pomocniczej - Osiedle „Stare Tychy”.
7. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie utworzenia jednostki pomocniczej - Osiedle „Suble-Glinka”.
- 7a. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wniesienia skargi na rozstrzygnięcie nadzorcze Wojewody Śląskiego do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gliwicach w sprawie stwierdzenia nieważności Uchwały Nr III/49/18 Rady Miasta Tychy z dnia 20 grudnia 2018 r. w sprawie uchwalenia statutu Placówki Opiekuńczo-Wychowawczej Nr 1 w Tychach.
- 7b. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wniesienia skargi na rozstrzygnięcie nadzorcze Wojewody Śląskiego do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gliwicach w sprawie stwierdzenia nieważności Uchwały Nr III/50/18 Rady Miasta Tychy z dnia 20 grudnia 2018 r. w sprawie przyjęcia statutu Placówki Opiekuńczo-Wychowawczej Nr 2 w Tychach.
- 7c. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wniesienia skargi na rozstrzygnięcie nadzorcze Wojewody Śląskiego do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gliwicach w sprawie stwierdzenia nieważności Uchwały Nr III/46/18 Rady Miasta Tychy z dnia 20 grudnia 2018 r. w sprawie uchwalenia statutu Placówki Pieczy Zastępczej „Kwadrat” w Tychach.
- 7d. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr IV/79/19 Rady Miasta Tychy z dnia 31 stycznia 2019 r. w sprawie zaciągnięcia pożyczki z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej na realizację zadania pn. „Modernizacja systemu oświetlenia w mieście Tychy w ramach programu SOWA – oświetlenie zewnętrzne”.
8. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr III/39/18 Rady Miasta Tychy z dnia 20 grudnia 2018 r. w sprawie ustalenia stawek jednostkowych dotacji przedmiotowych udzielanych w 2019 roku z budżetu miasta Tychy dla Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych w Tychach.
9. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmian uchwały budżetowej miasta Tychy na 2019 r.
10. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej miasta Tychy na lata 2019 – 2028.
11. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany w składzie Rady Muzeum Miejskiego w Tychach powołanej uchwałą Nr XLIV/722/18 Rady Miasta Tychy z dnia 25 stycznia 2018 r. w sprawie powołania Rady Muzeum Miejskiego w Tychach.
12. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XI/144/15 Rady Miasta Tychy z dnia 28 maja 2015 roku w sprawie szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w ośrodkach wsparcia i mieszkaniach chronionych zmienionej Uchwałą NR XXIV/414/16 Rady Miasta Tychy z dnia 25 sierpnia 2016 roku w sprawie zmiany Uchwały Nr XI/144/15 Rady Miasta Tychy z dnia 28 maja 2015r. w sprawie szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w ośrodkach wsparcia i mieszkaniach chronionych.
13. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie podwyższenia kryterium dochodowego uprawniającego do uzyskania wsparcia w ramach wieloletniego rządowego programu „Posiłek w szkole i w domu” na lata 2019–2023.
14. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie określenia zasad zwrotu wydatków za świadczenia z pomocy społecznej będących w zakresie zadań własnych gminy.
15. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wykorzystania środków na finansowanie zadań z zakresu rehabilitacji zawodowej i społecznej przekazanych do realizacji powiatom z uwzględnieniem planu finansowego Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych w 2019 roku.
16. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie prawa własności nieruchomości oznaczonej jako działka nr 1651/65 położona w Tychach przy ul. Pomarańczy.
17. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy (do 3 lat).
18. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie warunków udzielenia bonifikat od opłat jednorazowych z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów stanowiących własność Gminy Tychy w prawo własności tych gruntów i wysokości stawek procentowych tych bonifikat.
19. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia „Programu ochrony środowiska przed hałasem dla miasta Tychy do roku 2022”.
20. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Tyskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością w Tychach.
21. Sprawozdanie Przewodniczącej Komisji Rewizyjnej z działalności komisji.
22. Sprawozdanie Przewodniczącego Komisji skarg, wniosków i petycji z działalności komisji.
23. Sprawozdanie Prezydenta Miasta Tychy z wykonania uchwał Rady Miasta Tychy oraz informacja o działalności Prezydenta za okres od 1 lutego 2019 r. do 28 lutego 2019 r.

24. Interpelacje radnych.
25. Informacja Przewodniczącej Rady Miasta Tychy o odpowiedziach udzielonych na interpelacje zgłoszone przez radnych od poprzedniej sesji Rady.
26. Wolne wnioski i informacje.
27. Zamknięcie sesji.

**Ad. 3.**

Uwag do protokołu nie zgłoszono. Protokół z sesji Rady Miasta Tychy VIII kadencji odbytej w dniu 31 stycznia 2019 r. Rada Miasta przyjęła.

**Ad. 4.**

Projekt uchwały w sprawie utworzenia jednostki pomocniczej - Osiedle „Anna” – **załącznik nr 4 do protokołu**. Przewodnicząca Komisji Porządku Publicznego, Zdrowia, Spraw Społecznych i Samorządowych radna **Urszula Paździorek-Pawlik** poinformowała, że projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania.

**Głosowanie:** za – jednogłośnie.

Uchwałę **Nr V/90/19** podjęto.

**Ad. 5.**

Projekt uchwały w sprawie utworzenia jednostki pomocniczej - Osiedle „Glinka 1” – **załącznik nr 5 do protokołu**. Przewodnicząca Komisji Porządku Publicznego, Zdrowia, Spraw Społecznych i Samorządowych radna **Urszula Paździorek-Pawlik** poinformowała, że projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania.

**Głosowanie:** za – jednogłośnie.

Uchwałę **Nr V/91/19** podjęto.

**Ad. 6.**

Projekt uchwały w sprawie utworzenia jednostki pomocniczej - Osiedle „Stare Tychy” – **załącznik nr 6 do protokołu**. Przewodnicząca Komisji Porządku Publicznego, Zdrowia, Spraw Społecznych i Samorządowych radna **Urszula Paździorek-Pawlik** poinformowała, że projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania.

**Głosowanie:** za – jednogłośnie.

Uchwałę **Nr V/92/19** podjęto.

**Ad. 7.**

Projekt uchwały w sprawie utworzenia jednostki pomocniczej - Osiedle „Suble-Glinka” – **załącznik nr 7 do protokołu**. Przewodnicząca Komisji Porządku Publicznego, Zdrowia, Spraw Społecznych i Samorządowych radna **Urszula Paździorek-Pawlik** poinformowała, że projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania.

**Głosowanie:** za – jednogłośnie.

Uchwałę **Nr V/93/19** podjęto.

**Ad. 7a.**

Projekt uchwały w sprawie wniesienia skargi na rozstrzygnięcie nadzorcze Wojewody Śląskiego do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gliwicach w sprawie stwierdzenia nieważności Uchwały Nr III/49/18 Rady Miasta Tychy z dnia 20 grudnia 2018 r. w sprawie uchwalenia statutu Placówki Opiekuńczo-Wychowawczej Nr 1 w Tychach – **załącznik nr 8 do protokołu**. Kopia przedmiotowej skargi stanowi **załącznik nr 9 do protokołu**.

Przewodnicząca Komisji Porządku Publicznego, Zdrowia, Spraw Społecznych i Samorządowych radna **Urszula Paździorek-Pawlik** poinformowała, że projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania.

**Głosowanie:** za – 16 radnych, przeciw – 0, wstrzymało się – 7 radnych.

Uchwałę **Nr V/94/19** podjęto.

**Ad. 7b.**

Projekt uchwały w sprawie wniesienia skargi na rozstrzygnięcie nadzorcze Wojewody Śląskiego do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gliwicach w sprawie stwierdzenia nieważności Uchwały

Nr III/50/18 Rady Miasta Tychy z dnia 20 grudnia 2018 r. w sprawie przyjęcia statutu Placówki Opiekuńczo-Wychowawczej Nr 2 w Tychach – **załącznik nr 10 do protokołu**. Kopia przedmiotowej skargi stanowi **załącznik nr 11 do protokołu**.

Przewodnicząca Komisji Porządku Publicznego, Zdrowia, Spraw Społecznych i Samorządowych radna **Urszula Paździorek-Pawlik** poinformowała, że projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji. Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania.

**Głosowanie:** za – 16 radnych, przeciw – 0, wstrzymało się – 7 radnych.

Uchwałę **Nr V/95/19** podjęto.

#### **Ad. 7c.**

Projekt uchwały w sprawie wniesienia skargi na rozstrzygnięcie nadzorcze Wojewody Śląskiego do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gliwicach w sprawie stwierdzenia nieważności Uchwały Nr III/46/18 Rady Miasta Tychy z dnia 20 grudnia 2018 r. w sprawie uchwalenia statutu Placówki Pieczy Zastępczej „Kwadrat” w Tychach – **załącznik nr 12 do protokołu**. Kopia przedmiotowej skargi stanowi **załącznik nr 13 do protokołu**.

Przewodnicząca Komisji Porządku Publicznego, Zdrowia, Spraw Społecznych i Samorządowych radna **Urszula Paździorek-Pawlik** poinformowała, że projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji. Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania.

**Głosowanie:** za – 16 radnych, przeciw – 0, wstrzymało się – 7 radnych.

Uchwałę **Nr V/96/19** podjęto.

#### **Ad. 7d.**

Projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr IV/79/19 Rady Miasta Tychy z dnia 31 stycznia 2019 r. w sprawie zaciągnięcia pożyczki z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej na realizację zadania pn. „Modernizacja systemu oświetlenia w mieście Tychy w ramach programu SOWA – oświetlenie zewnętrzne” – **załącznik nr 14 do protokołu** – omówiła pani **Urszula Dryka** Skarbnik Miasta. Referująca poinformowała, że zmiana uchwały dotyczy zmiany kwot pożyczki w latach 2020-2021 tj. przeniesienia z roku 2020 na rok 2021 części pożyczki w kwocie 151.156 zł co wynika z regulacji NFOŚiGW, zgodnie z którymi 5 % kwoty pożyczki zostanie wypłacone jako płatność końcowa po zaakceptowaniu przez NFOŚiGW złożonych przez miasto dokumentów potwierdzających osiągnięcie efektu rzeczowego przedsięwzięcia. W związku z faktem, iż realizacja przedsięwzięcia nastąpi w latach 2019-2020, płatność końcowa w wysokości 5% kwoty pożyczki stanowić będzie refundację wydatków poniesionych ze środków własnych miasta w 2020 roku. Łączna kwota pożyczki nie ulega zmianie i wynosi 3.170.724,- zł.

Przewodniczący Komisji Finansów Publicznych radny **Michał Kasperczyk** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania.

**Głosowanie:** za – jednogłośnie.

Uchwałę **Nr V/97/19** podjęto.

#### **Ad. 8.**

Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr III/39/18 Rady Miasta Tychy z dnia 20 grudnia 2018 r. w sprawie ustalenia stawek jednostkowych dotacji przedmiotowych udzielanych w 2019 roku z budżetu miasta Tychy dla Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych w Tychach – **załącznik nr 15 do protokołu** – omówiła pani **Urszula Dryka** Skarbnik Miasta. Referująca poinformowała, że niniejszą uchwałą dokonuje się zmiany stawki jednostkowej dotacji przedmiotowej udzielanej w 2019 roku z budżetu miasta Tychy dla Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych na remonty komunalnych zasobów mieszkaniowych o 2,37 zł/m2/rok tj. z poziomu 6,18 zł/m2/rok do poziomu 8,55 zł/m2/rok (plan dotacji po zmianie wynosi 1.799.776 zł).

Przewodniczący Komisji Finansów Publicznych radny **Michał Kasperczyk** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania.

**Głosowanie:** za – jednogłośnie.

Uchwałę **Nr V/98/19** podjęto.

#### **Ad. 9, 10.**

Projekty uchwał w sprawie:

- zmian uchwały budżetowej miasta Tychy na 2019 rok – **załącznik nr 16 do protokołu**,
- zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej miasta Tychy na lata 2019–2028 – **załącznik nr 17 do protokołu**,

omówiła pani **Urszula Dryka** skarbnik miasta.

Zestawienie zmian ujętych w uchwale w sprawie zmian uchwały budżetowej miasta Tychy na 2019 r. stanowi **załącznik nr 18 do protokołu**. Autopoprawka do projektów uchwał stanowi **załącznik nr 19 do protokołu**. Przewodniczący Komisji Finansów Publicznych radny **Michał Kasperczyk** poinformował, iż projekty uchwał uzyskały pozytywną opinię komisji. Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania.

**Głosowanie** dot. projektu uchwały w sprawie zmian uchwały budżetowej miasta Tychy na 2019 rok: za – jednogłośnie.  
Uchwałę **Nr V/99/19** podjęto.

**Głosowanie** dot. projektu uchwały w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozy Finansowej miasta Tychy na lata 2019–2028: za – jednogłośnie.  
Uchwałę **Nr V/100/19** podjęto.

#### **Ad. 11.**

Projekt uchwały w sprawie zmiany w składzie Rady Muzeum Miejskiego w Tychach powołanej uchwałą Nr XLIV/722/18 Rady Miasta Tychy z dnia 25 stycznia 2018 r. w sprawie powołania Rady Muzeum Miejskiego w Tychach – **załącznik nr 20 do protokołu**. Prowadząca obrady poinformowała, że dokonuje się zmiany w składzie Rady Muzeum Miejskiego w Tychach, powołanej uchwałą Nr XLIV/722/18 Rady Miasta Tychy z dnia 25 stycznia 2018 r. w sprawie powołania Rady Muzeum Miejskiego w Tychach poprzez odwołanie przedstawiciela Rady Miasta Tychy pana Damiana Fierli i powołanie w jego miejsce pana Wojciecha Czarnotę.

Przewodnicząca Komisji Porządku Publicznego, Zdrowia, Spraw Społecznych i Samorządowych radna **Urszula Paździorek-Pawlik** poinformowała, że projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Przewodniczący Komisji Finansów Publicznych radny **Michał Kasperczyk** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania.

**Głosowanie:** za – 22 radnych, przeciw – 0, wstrzymał się – 1 radny.

Uchwałę **Nr V/101/19** podjęto.

#### **Ad. 12.**

Projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XI/144/15 Rady Miasta Tychy z dnia 28 maja 2015 roku w sprawie szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w ośrodkach wsparcia i mieszkaniach chronionych zmienionej Uchwałą NR XXIV/414/16 Rady Miasta Tychy z dnia 25 sierpnia 2016 roku w sprawie zmiany Uchwały Nr XI/144/15 Rady Miasta Tychy z dnia 28 maja 2015r. w sprawie szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w ośrodkach wsparcia i mieszkaniach chronionych – **załącznik nr 21 do protokołu**.

Przewodnicząca Komisji Porządku Publicznego, Zdrowia, Spraw Społecznych i Samorządowych radna **Urszula Paździorek-Pawlik** poinformowała, że projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Przewodniczący Komisji Finansów Publicznych radny **Michał Kasperczyk** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania.

**Głosowanie:** za – jednogłośnie.

Uchwałę **Nr V/102/19** podjęto.

#### **Ad. 13.**

Projekt uchwały w sprawie podwyższenia kryterium dochodowego uprawniającego do uzyskania wsparcia w ramach wieloletniego rządowego programu „Posiłek w szkole i w domu” na lata 2019–2023 – **załącznik nr 22 do protokołu**.

Przewodnicząca Komisji Porządku Publicznego, Zdrowia, Spraw Społecznych i Samorządowych radna **Urszula Paździorek-Pawlik** poinformowała, że projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Przewodniczący Komisji Finansów Publicznych radny **Michał Kasperczyk** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania.

**Głosowanie:** za – jednogłośnie.

Uchwałę **Nr V/103/19** podjęto.

#### **Ad. 14.**

Projekt uchwały w sprawie określenia zasad zwrotu wydatków za świadczenia z pomocy społecznej będących w zakresie zadań własnych gminy – **załącznik nr 23 do protokołu**.

Przewodnicząca Komisji Porządku Publicznego, Zdrowia, Spraw Społecznych i Samorządowych radna **Urszula Paździorek-Pawlik** poinformowała, że projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Przewodniczący Komisji Finansów Publicznych radny **Michał Kasperczyk** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania.

**Głosowanie:** za – jednogłośnie.

Uchwałę **Nr V/104/19** podjęto.

#### **Ad. 15.**

Projekt uchwały w sprawie wykorzystania środków na finansowanie zadań z zakresu rehabilitacji zawodowej i społecznej przekazanych do realizacji powiatom z uwzględnieniem planu finansowego Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych w 2019 roku – **załącznik nr 24 do protokołu.**

Przewodnicząca Komisji Porządku Publicznego, Zdrowia, Spraw Społecznych i Samorządowych radna **Urszula Paździorek-Pawlik** poinformowała, że projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Przewodniczący Komisji Finansów Publicznych radny **Michał Kasperczyk** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania.

**Głosowanie:** za – jednogłośnie.

Uchwałę **Nr V/105/19** podjęto.

#### **Ad. 16.**

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie prawa własności nieruchomości oznaczonej jako działka nr 1651/65 położona w Tychach przy ul. Pomarańczy – **załącznik nr 25 do protokołu.**

Przewodniczący Komisji Finansów Publicznych radny **Michał Kasperczyk** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Przewodniczący Komisji Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury radny **Sławomir Sobociński** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta Tychy pan **Rafał Żelazny** zgłosił wniosek formalny o 15 min przerwy.

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania.

**Głosowanie:** za – jednogłośnie.

Uchwałę **Nr V/106/19** podjęto.

Prowadząca obrady ogłosiła przerwę oraz w imieniu Zarządu zaprosiła wszystkich na poczęstunek z okazji Tłustego Czwartku.

Po przerwie Przewodnicząca Rady Miasta pani **Barbara Konieczna** wznowiła obrady.

#### **Ad. 17.**

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy (do 3 lat) – **załącznik nr 26 do protokołu.**

Przewodniczący Komisji Finansów Publicznych radny **Michał Kasperczyk** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Przewodniczący Komisji Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury radny **Sławomir Sobociński** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Po odbyciu dyskusji przystąpiono do głosowania.

**Głosowanie:** za – jednogłośnie.

Uchwałę **Nr V/107/19** podjęto.

#### **Ad. 18.**

Projekt uchwały w sprawie warunków udzielenia bonifikat od opłat jednorazowych z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów stanowiących własność Gminy Tychy w prawo własności tych gruntów i wysokości stawek procentowych tych bonifikat – **załącznik nr 27 do protokołu.**

Przewodniczący Komisji Finansów Publicznych radny **Michał Kasperczyk** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Przewodniczący Komisji Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury radny **Sławomir Sobociński** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Na podstawie § 22 ust. 1 Regulaminu obrad Rady Miasta Tychy radny **Grzegorz Kołodziejczyk** w imieniu Klubu Radnych Prawa i Sprawiedliwości złożył poprawkę do przedmiotowej uchwały.

Poprawka do projektu uchwały złożona przez Radnych: **Anitę Skapczyk, Aleksandrę Wysocką-Siembigę, Grzegorza Kołodziejczyka, Jarosława Hajduka, Marka Gołosza, Andrzeja Kściuczka oraz Sławomira Wróbla** o treści:

„§ 2

1. W przypadku wniesienia opłaty jednorazowej za przekształcenie prawa do gruntu, osobom fizycznym, będącym właścicielami budynków mieszkalnych jednorodzinnych lub lokali mieszkalnych lub spółdzielniom mieszkaniowym, przysługuje bonifikata od tej opłaty w wysokości:
  - a. 75% – w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w roku, w którym nastąpiło przekształcenie.
  - b. 65% – w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w drugim roku po przekształceniu.
  - c. 55% – w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w trzecim roku po przekształceniu.
  - d. 30% – w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w czwartym roku po przekształceniu.
  - e. 20% – w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w piątym roku po przekształceniu.
  - f. 10% – w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w szóstym roku po przekształceniu.

2. bez zmian.

§ 3 wykreślić.

W miejsce § 3 wstawić treść: Jeżeli zaświadczenie potwierdzające przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności gruntu, o którym mowa w art. 4 ust. 1 pkt 3 ustawy z 20 lipca 2018 roku o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów zostało doręczone właścicielowi po 31 grudnia danego roku, może on wnieść opłatę jednorazową za przekształcenie w terminie do końca lutego roku następnego z zachowaniem prawa do bonifikaty dla tej opłaty w wysokości 75%.

Przenumerować kolejno § 5 i 6 na § 4 i 5.

Poprawkę odczytał Wiceprzewodniczący Rady Miasta pan Rafał Żelazny - **załącznik nr 28 do protokołu**.

Przewodnicząca Klubu Radnych Stowarzyszenia Inicjatywa Tyska pani **Lidia Gajdas** w pełni poparła w imieniu klubu złożoną poprawkę.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta pan **Rafał Żelazny** w imieniu Klubu Radnych Koalicji Obywatelskiej poinformował, że klub poprze przedmiotową poprawkę.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta pan **Dariusz Wencepel** poinformował, że Radni Klubu Tychy Naszą Małą Ojczyznę poparą powyższą poprawkę oraz poprosił, aby doprecyzować § 4.

Po odbytej dyskusji przystąpiono do głosowania nad poprawką:

Głosowanie nad poprawką do przedmiotowej uchwały zacytowaną powyżej:

za – jednogłośnie.

Powyższa poprawka została przyjęta.

**Głosowanie nad projektem uchwały w sprawie warunków udzielenia bonifikat od opłat jednorazowych z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów stanowiących własność Gminy Tychy w prawo własności tych gruntów i wysokości stawek procentowych tych bonifikat wraz z przyjętą poprawką:**

za – jednogłośnie.

Uchwałę **Nr V/108/19** podjęto.

**Ad 19.**

Projekt uchwały w sprawie przyjęcia „Programu ochrony środowiska przed hałasem dla miasta Tychy do roku 2022” – **załącznik nr 29 do protokołu**.

Przewodniczący Komisji Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury radny **Sławomir Sobociński** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Przewodniczący Komisji Finansów Publicznych radny **Michał Kasperczyk** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania.

**Głosowanie:** za – jednogłośnie.

Uchwałę **Nr V/109/19** podjęto.

**Ad. 20.**

Projekt uchwały w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Tyskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością w Tychach – **załącznik nr 30 do protokołu** – przedstawiła pani **Katarzyna Rogóż-Urbaneł** naczelnik Wydziału Przekształceń i Nadzoru Właścicielskiego. Referująca poinformowała, że Gmina Tychy planuje wnieść do Tyskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Tychach zabudowaną nieruchomość gruntową położoną w Tychach przy ul. Oświęcimskiej 256. TTBS Sp. z o.o. jest w 100% własnością Gminy Tychy. Spółka posiada koncepcję zagospodarowania terenu dla omawianej nieruchomości. Z uwagi na fakt, że budynek byłej szkoły wpisany jest rejestru zabytków, będzie adaptowany na lokale mieszkalne. Powstanie dwukondygnacyjny budynek z 14 lokalami mieszkalnymi o łącznej powierzchni blisko 800 m<sup>2</sup>. Będą to lokale dwu, trzy i cztero pokojowe o powierzchni od 45 m<sup>2</sup> do 63 m<sup>2</sup>. Dodatkowo zostanie wybudowany



drugi budynek 4-kondygnacyjny, w którym powstanie 15 lokali mieszkalnych o łącznej powierzchni blisko 900 m<sup>2</sup>. Będą to lokale dwu i trzy pokojowe o powierzchni od 44 m<sup>2</sup> do 62 m<sup>2</sup>. Ponadto powstanie lokal użytkowy o powierzchni 95 m<sup>2</sup>. Łącznie planowane jest wybudowanie 29 lokali mieszkalnych o powierzchni ok. 1,7 tys. m<sup>2</sup> i jeden lokal mieszkalny o powierzchni 95 m<sup>2</sup>. Powstanie również 45 miejsc parkingowych.

Przewodniczący Komisji Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury radny **Sławomir Sobociński** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Przewodniczący Komisji Finansów Publicznych radny **Michał Kasperczyk** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania.

**Głosowanie:** za – jednogłośnie.

Uchwałę **Nr V/110/19** podjęto.

#### **Ad 21.**

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej **Lidia Gajdas** poinformowała, że w lutym nie odbyło się posiedzenie komisji, nie wpłynęły żadne wnioski. Rady Grzegorz Kołodziejczyk poruszył temat dot. pisma mieszkańca, który skarżył się na nieprawidłowości w finansowaniu GKS Tychy.

Przewodnicząca Komisji poinformowała, że pismo zostało skierowane do Prezydenta Miasta celem wyjaśnienia, w chwili, gdy do komisji wpłynie komplet odpowiedzi zostanie zwołane pozaplanowe posiedzenie komisji.

#### **Ad. 22.**

Przewodniczący Komisji skarg, wniosków i petycji **Grzegorz Gwóźdź** poinformował, że od ostatniej sesji do komisji wpłynęła anonimowa skarga na działalność dyrektora II Liceum Ogólnokształcącego w Tychach. Pomimo tego, że jest to skarga anonimowa komisja zdecydowała poprosić Prezydenta Miasta o wyjaśnienia.

#### **Ad. 23.**

Sprawozdanie Prezydenta Miasta z wykonania uchwał Rady Miasta oraz informacja o działalności Prezydenta za okres od 1 lutego 2019 r. do 28 lutego 2019 r. – **załącznik nr 31 do protokołu.**

Zastępca prezydenta miasta ds. Infrastruktury pani **Aneta Moczowska** przekazała następujące informacje:

- o podpisaniu umowy w sprawie projektu budowlano-wykonawczego oraz robót budowlanych dot. Stadionu Lekkoatletycznego w Tychach z firmą GretaSport;
- w lutym została podpisana umowa na budowę centrum przesiadkowego u zbiegu ulic Wyszyńskiego i Edukacji;
- trwa procedura przetargowa w sprawie zamówienia publicznego pn. Inteligentny System Zarządzania i Sterowania Ruchem w Tychach (ul. Przemysłowa). Do KIO Siemens Mobility Sp. z o.o. odwołał się od decyzji dot. wyboru wykonawcy, trwa uzasadnienie wyroku. Czekamy na decyzję czy zostanie złożona skarga do WSA w tym zakresie. Wobec powyższego nadal trwa procedura wyboru wykonawcy tego zadania;
- trwa procedura przetargowa na zadanie pn.: Przebudowa ul. Granicznej w Tychach.

Zastępca prezydenta ds. Społecznych pan **Maciej Gramatyka** przekazał informacje:

- do poniedziałku 25 lutego można było złożyć swój projekt do budżetu partycypacyjnego na 2020 r., dotychczas do Urzędu wpłynęły 202 wnioski;
- o otwarciu Klubu Seniora w Centrum Balbina;
- Uczniowie trzech tyski szkół, w których działają klasy pod patronatem fabryki Opla otrzymali nagrody finansowe. Od ubiegłego roku w Zespołach Szkół nr 4,5 i 6 w Tychach, funkcjonują klasy branżowe. To efekt umowy zawartej pomiędzy firmą Opel Manufacturing Poland a szkołami. Postanowiono wtedy, że najzdolniejsza młodzież zostanie doceniona za owocną naukę;
- 4 marca 2019 r. wchodzi w życie nowe przepisy dotyczące wydawania dowodów osobistych. Każdy obywatel będzie mógł wyrobić e-dowód.

Pan **Igor Śmietański** zastępca prezydenta ds. Gospodarki Przestrzennej przedstawił informacje o wydanych decyzjach dot. opłat planistycznych i roszczeniach odszkodowawczych w związku z uchwaleniem lub zmianą planów miejscowych zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym przedstawił informację na temat wydawanych decyzji administracyjnych w zakresie ustalenia opłat planistycznych, czyli tych zgodnie z art. 37 ust. 8 związanych ze wzrostem wartości nieruchomości

w związku ze zbyciem nieruchomości bądź zbyciem użytkowania wieczystego. W okresie od 1 stycznia 2018 r. do 31 grudnia 2018 r. wydano 29 ostatecznych decyzji w sprawie ustalenia opłaty planistycznej w tym: 25 decyzji o umorzeniu postępowania oraz 4 decyzje o ustaleniu opłaty wskutek wzrostu wartości na łączną kwotę 4000 zł. W tym okresie nabyliśmy 6 działek na łączną kwotę 1.000.672,00 zł oraz wypłaciliśmy odszkodowania w tym trybie za 2 działki w kwocie 642.000,00 zł. Odbyła się dyskusja w temacie sprawozdań.

#### **Ad. 24.**

Radny **Grzegorz Gwóźdź** złożył do Przewodniczącej Rady Miasta interpelację w sprawie uprzątnięcia odpadów zalegających na terenie wykopu kolejowego pomiędzy stacjami Tychy Lodowisko – Tychy – **załącznik nr 32 do protokołu.**

Radni: **Anita Skapczyk, Aleksandra Wysocka-Siembiga, Iwona Oleksiak, Grzegorz Kołodziejczyk, Andrzej Kściuczyk, Jarosław Hajduk, Sławomir Wróbel, Marek Gołosz** złożyli do Przewodniczącej Rady Miasta interpelację w sprawie usunięcia suchych konarów oraz drzew przeznaczonych do wycięcia wzdłuż ul. Mysłowickiej – **załącznik nr 33 do protokołu.**

Radna **Karolina Chemicz-Pałys** złożyła do Przewodniczącej Rady Miasta interpelację w sprawie nasadzeń i pielęgnacji drzew i krzewów – **załącznik nr 34 do protokołu.**

Radny **Dariusz Wencepel** złożył do Przewodniczącej Rady Miasta interpelację w sprawie zapadniętych studzienek kanalizacyjnych na ul. Targiela w Cielmicach – **załącznik nr 35 do protokołu.**

Radna **Edyta Danielczyk** złożyła do Przewodniczącej Rady Miasta interpelacje:

- w sprawie decyzji nr 2/09 Prezydenta Miasta Tychy z dn. 29.06.2009 r. (IKR.UP-6225-17/08) – **załącznik nr 36 do protokołu;**
- w sprawie ustalenia administratora rury KD 300 umiejscowionej przy granicy działek nr 881/36 oraz 882/36 wzdłuż działek 1760/36, 1761/36, 1087/36 i wlocie na działce 1920/40 (ul. Jordana) – **załącznik nr 37 do protokołu;**
- w sprawie projektu budowy chodnika wzdłuż ul. Goździków oraz ul. Głównej (od skrzyżowania z ul. Urbanowicką) do lasu (ul. Frycza Modrzewskiego) – **załącznik nr 38 do protokołu;**
- w sprawie remontu chodnika i barierek zabezpieczających przy ul. Głównej – **załącznik nr 39 do protokołu;**
- w sprawie zwiększenia planu naborowego w szkołach ponadpodstawowych (liceach ogólnokształcących) na rok szkolny 2019/2020 – **załącznik nr 40 do protokołu.**

#### **Ad 25.**

Informacja dot. odpowiedzi na interpelacje zgłoszone przez radnych od dnia 31 stycznia 2019 r. stanowi **załącznik nr 41 oraz 42 do protokołu.**

#### **Ad 26.**

Radny **Grzegorz Kołodziejczyk** poruszył kwestię dotyczącą objęcia Planem Zagospodarowania Przestrzennego całego miasta Tychy oraz kosztów Pracowni Planowania Przestrzennego.

Radni poruszyli tematy:

- wycinki drzew i nasadzeń nowych drzew i krzewów;
- funkcji wyciągu narciarskiego w Parku Jaworek;
- hali magazynowej w dzielnicy Jaroszwice-Urbanowice-Wygorzele.

#### **Ad. 27.**

Wobec zrealizowania porządku obrad pani **Barbara Konieczna** przewodnicząca rady miasta o godz. 15<sup>40</sup> zamknęła posiedzenie Rady Miasta słowami: „Zamykam posiedzenie Rady Miasta Tychy”.

**Zgodnie z przepisami § 18 ust. 2 Regulaminu obrad Rady Miasta Tychy, nośnik informacji z nagraniem z sesji Rady Miasta stanowi załącznik nr 43 do protokołu.**

**Zgodnie z § 25 ust. 4 Regulaminu obrad Rady Miasta Tychy, wyniki głosowania jawnego zamieszcza się w protokole z sesji poprzez załączenie wydruku z głosowania.**

**Wyniki głosowań jawnych stanowią załącznik nr 44 do protokołu.**

Dyżury radnych na Marzec 2019 r. stanowią **załącznik nr 45 do protokołu.**

Załączniki: 45 szt.

Protokół sporządziła:  
Agata Wróblewska.

PRZEWODNICZĄCA  
RADY MIASTA TYCHY  
  
Barbara Konieczna

Rada Miasta  
Tychy