ZAŁĄCZNIK NR 1

DO UCHWAŁY NR ...../...../19
RADY MIASTA TYCHY
Z DNIA ..... 2019 r.

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARU POŁOŻONEGO W POŁUDNIOWEJ CZĘŚCI OSIEDLA WILKOWYJE W TYCHACH - ETAP III

RYSUNEK PLANU

SKALA 1 : 1 000

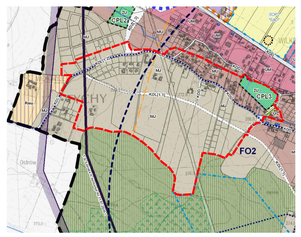
N

0 25 50

MN1 MN2 MN3 MN4 MN5 MN6 MN7 MN8 MN9 MN10 MN11 MN12 MN13 MN14 MN15 MN16 MN17 MN18
RM1 RM2
R1 R2
ZP1 ZP2 ZP3
Z1 Z2
UO1
US1 US2
UK1
KS1
WS1
KDD1 KDD2 KDD3 KDD4 KDD5 KDD6 KDD7 KDD8 KDD9 KDD10 KDD11
KDL1 KDL2
KDW1
W Ø 1200 "Go-Cza I"
SN 20 kV
Teren Górniczy KWK Bolesław Śmiały - Łaziska II

WYRYS ZE "STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA TYCHY" ZATWIERDZONEGO UCHWAŁĄ NR 0150/III/40/2002 RADY MIASTA TYCHY Z DNIA 18 GRUDNIA 2002 R. Z PÓŹN. ZM

RYSUNEK STUDIUM LEGENDA



OZNACZENIA

granice obszaru planu

SKALA 1 : 10 000

ZASADY KSZTAŁTOWANIA STRUKTURY PRZESTRZENNEJ

KIERUNKI PRZEZNACZENIA TERENÓW

- MJ - obszary zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MU - obszary zabudowy mieszkaniowo-usługowej niskiej
- UZ - obszary usług społecznych z zielenią urządzoną
- KD, ... obszary dróg i placów (w klasach: SGP, GP, G, Z, L, D)

OCHRONA ŚRODOWISKA I JEGO ZASOBÓW ORAZ OCHRONA PRZYRODY

OBSZARY WSKAZANE DO OCHRONY I ZACHOWANIA

- ~~~ ~~~ - najcenniejsze kompleksy ekologiczne
- ~~~ ~~~ - ...

TERENY GÓRNICZE I FILARY OCHRONNE

- granice terenów górniczych kopalń węgla kamiennego
- FO2 - obszary dla których w złożu kopaliny wyznacza się filar ochronny

KIERUNKI ROZWOJU UKŁADU DROGOWEGO

KLASYFIKACJA FUNKCJONALNA DRÓG PUBLICZNYCH

- KDZ - droga zbiorcza
- KDL - droga lokalna
- KDD - droga dojazdowa (ocznane)
- [1.1] ... drogi planowane [numer odcinka - cyfra/litera]

LEGENDA:

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE:

- granice obszaru planu
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- UO - teren zabudowy usługowej w zakresie usług społecznych
- UK - teren zabudowy usługowej w zakresie kultu religijnego
- US - tereny sportu i rekreacji
- RM - tereny zabudowy zagrodowej
- R - tereny rolnicze
- ZP - tereny zieleni urządzonej
- Z - tereny zieleni
- WS - tereny wód powierzchniowych śródlądowych
- KS - teren parkingów terenowych
- KDL - tereny komunikacji - drogi publiczne klasy lokalnej
- KDD - tereny komunikacji - drogi publiczne klasy dojazdowej
- KDW - teren komunikacji - droga wewnętrzna

OZNACZENIA INFORMACYJNE:

- SN 20kV - istniejąca napowietrzna linia elektroenergetyczna średniego napięcia SN 20 kV
- teren górniczy KWK Bolesław Śmiały - Łaziska II
- W Ø 1200 - istniejąca sieć wodociągowa magistralna "Go-Cza I"
- DN300 GW - istniejąca sieć gazowa podwyższonego ciśnienia relacji Szopienice - Przygędza
- strefa zalewu wodami o prawdopodobieństwie pojawienia się p - 1% - na podstawie opracowania z 2009 r. firmy MGGP S. A. z Krakowa pn. „Strefa zalewu wodami o prawdopodobieństwie pojawienia się p - 1% wraz z koncepcja ochrony przeciwpowodziowej".