UZASADNIENIE

do dokumentu pn.:

„Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obszaru pomiędzy ulicami: Mikołowską, Zakątek, Nowokościelną, Kościuszki, Ks. Kapicy, Sienkiewicza, Boczną, Kard. Hlonda i Bpa Burschego w Tychach - etap I", przyjętego Uchwałą Rady Miasta Tychy Nr III/61/18 z dnia 20 grudnia 2018 r.,

sporządzone na podstawie art. 42 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2018, poz. 2081 z późn. zm.).

I. Informacja o udziale społeczeństwa w postępowaniu.

Udział społeczeństwa w opracowaniu projektu planu miejscowego zapewniony został poprzez:

1. możliwość udziału w rozszerzonych konsultacjach społecznych nad założeniami do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru pomiędzy ulicami: Mikołowską, Zakątek, Nowokościelną, Kościuszki, Ks. Kapicy, Sienkiewicza, Boczną, Kard. Hlonda i Bpa. Burschego, położonego w Starych Tychach. Prace odbyły się w ramach programu pn. „Przestrzeń dla partycypacji". W skład działań konsultacyjnych wchodziły spotkania w formie kawiarni obywatelskich, przygotowanie przewodnika po planowaniu przestrzennym, a także punkty konsultacyjne i wydarzenia towarzyszące w postaci spaceru edukacyjnego i prototypowania urbanistycznego. Ponadto każdy zainteresowany mógł włączyć się w proces konsultacji poprzez wypełnienie ankiety internetowej.

2. możliwość składania wniosków do projektowanego dokumentu w terminie wyznaczonym zgodnie z przepisami prawa, o której dwukrotnie poinformowano w podanych do publicznej wiadomości ogłoszeniach i obwieszczeniach Prezydenta Miasta Tychy w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego.

   Ogłoszenie w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego ukazało się w prasie lokalnej – „Twoje Tychy" z dnia 25 marca 2008 r., a obwieszczenie umieszczono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Tychy.

   Powtórne ogłoszenie w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego opublikowano w prasie lokalnej -„Twoje Tychy" Nr 20/495 z dnia 16 maja 2017 r., natomiast obwieszczenie zamieszczono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Tychy w dniach od 16 maja 2017 r. do 30 czerwca 2017 r., oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Tychy.

3. możliwość:
   - zapoznania się z projektem przedmiotowego planu miejscowego i prognozą oddziaływania na środowisko, w trakcie wyłożenia tych dokumentów do publicznego wglądu,
   - udziału w dyskusji publicznej nad przyjętymi w projekcie dokumentu rozwiązaniami,
   - składania uwag do opracowanego projektu planu miejscowego,

   o czym poinformowano w podanych do publicznej wiadomości ogłoszeniach i obwieszczeniach Prezydenta Miasta Tychy, określając jednocześnie wyznaczone zgodnie z przepisami prawa terminy wykonania ww. działań.

   Ogłoszenie o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu planu miejscowego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko ukazało się w prasie lokalnej – „Twoje Tychy" nr 23/550 z dnia 5 czerwca 2018 r., obwieszczenie zamieszczono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Tychy w dniach od 5 czerwca 2018 r. do 7 sierpnia 2018 r. oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Tychy.

II. Informacja o sposobie uwzględnienia uwag i wniosków zgłaszanych w związku z udziałem społeczeństwa.

1. Etap składania wniosków do projektowanego dokumentu.

→ w ślad za pierwszym ogłoszeniem w prasie lokalnej i obwieszczeniem Prezydenta Miasta Tychy w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego, w wyznaczonym terminie wpłynęło jedno pismo zawierające wnioski, które przekazano zespołowi autorskiemu sporządzającemu projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

→ w ślad za drugim ogłoszeniem o podjęciu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego, w wyznaczonym terminie wpłynęły cztery pisma zawierające wnioski, które przyjęto do dalszych prac planistycznych w części odnoszącej się do postulatów dotyczących obszaru objętego planem.

2. Etap wyłożenia projektowanego dokumentu do publicznego wglądu.

→ wyłożenie odbyło się w dniach od 12 czerwca 2018 r. do 17 lipca 2018 r. - do wyłożonego do publicznego wglądu projektu planu miejscowego, wpłynęło siedem pism z uwagami. Zostały one rozpatrzone Zarządzeniem Prezydenta Miasta Tychy (Zarządzenie Nr 0050/301/18 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 28 sierpnia 2018 r.). Zgodnie z powyższym zarządzeniem 12 uwag zostało odrzuconych, w tym 5 jako bezzasadne lub bezprzedmiotowe oraz 9 uwag zostało przyjęte w całości lub część;

Zgodnie z treścią niniejszego uzasadnienia wymogi ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko w zakresie procedury sporządzania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zostały spełnione.

z up. PREZYDENTA MIASTA
Zastępca Prezydenta
ds. Gospodarki Przestrzennej
mgr Igor Śmietański