ZARZĄDZENIE NR 0050/79/19
PREZYDENTA MIASTA TYCHY
z dnia 1marca 2019 r.

w sprawie wynajmowania schronów stanowiących własność Gminy Miasta Tychy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.), art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1

Ustala się iż pomieszczenia po byłych schronach znajdujące się w nieruchomościach budynkowych, stanowiące własność Gminy Miasta Tychy - mogą być wynajmowane na wniosek zainteresowanego podmiotu lub osoby fizycznej, z przeznaczeniem na pomieszczenie magazynowe lub piwniczne.

§ 2

Ustala się stawkę czynszu za wynajem pomieszczeń po byłych schronach w wysokości:

- dla podmiotu gospodarczego na cele magazynowe 4,00 zł/m^2 netto
- dla osoby fizycznej na pomieszczenia piwniczne 2,00 zł/m^2 netto

Oprócz czynszu naliczona będzie opłata za media

§ 3

Umowy najmu pomieszczeń po byłych schronach mogą być zawierane na czas określony lub nieokreślony z zastrzeżeniem możliwości natychmiastowego rozwiązania umowy w przypadku konieczności wykorzystania pomieszczenia na potrzeby miasta.

§ 4

Upoważnia się Dyrektora Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych – Zakład Budżetowy w Tychach do zawierania, rozwiązywania i gospodarowania pomieszczeniami po byłych schronach, bez wskazań Wydziału Gospodarki Lokalowej.

§ 5

Dopuszcza się możliwość dokonywania podwyżek stawek czynszowych za wynajem schronów raz w roku o stopień inflacji.

§ 6

Zasady określone w Zarządzeniu mają również zastosowanie do wolnych „ prawnie i fizycznie” pomieszczeń piwnicznych stanowiących wg wykonanej inwentaryzacji własność Gminy Miasta Tychy.

§ 7

Za wykonanie Zarządzenia odpowiedzialny jest Dyrektor Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych.

§ 8

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Tychy

/-/ mgr inż. Andrzej Dziuba