

ZARZĄDZENIE NR 0151/22/04

PREZYDENTA MIASTA TYCHY

z dnia 20 lutego 2004 r.

**w sprawie przystąpienia do zawarcia ugody z rzymskokatolicką parafią  
św. Marii Magdaleny w Tychach**

Na podstawie art. 63 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. o stosunku Państwa do Kościoła Katolickiego w Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. Nr 29, poz. 154, z późn. zm.), ustawy z dnia 20 marca 1950 r. o przejęciu przez Państwo dóbr martwej ręki, poręczeniu proboszczom posiadania gospodarstwa rolnego i utworzeniu Funduszu Kościelnego (Dz. U. Nr 9 poz. 87, z późn. zm.), oraz w oparciu o uchwałę nr 0150/XVI/341/2004 r. Rady Miasta Tychy z dnia 29 stycznia 2004 r., w sprawie przystąpienia do zawarcia ugody z rzymskokatolicką parafią św. Marii Magdaleny w Tychach, dążąc do ugodowego załatwienia sprawy rozliczeń przejętych przez Państwo dóbr martwej ręki -

**zarządza się, co następuje:**

**§ 1**

Przystąpić do zawarcia piątej, z kolei, ugody z rzymskokatolicką parafią św. Marii Magdaleny w Tychach.

**§ 2**

Przekazać, w ramach ugody, parafii rzymskokatolickiej p.w. św. Marii Magdaleny w Tychach następujące nieruchomości zamienne położone w Tychach:

- 1) Przy ul. Nowokościelnej, działka nr 1974/20 o powierzchni 0,0948 ha, obręb Tychy, karta mapy 8, Księga Wieczysta nr 34832, rodzaj użytku -B, oszacowana na kwotę 12.890,00 zł, tj. 13,59 zł za 1 m<sup>2</sup>.
- 2) Przy ul. Nowokościelnej, działka nr 1978/20 o powierzchni 0,0018 ha, obręb Tychy, karta mapy 8, Księga Wieczysta nr 34762, rodzaj użytku Bz, (istnieje cmentarz), oszacowana na kwotę 220,00 zł, tj. 12,22 zł za 1 m<sup>2</sup>.
- 3) Przy ul. Nowokościelnej, działka nr 2131/34 o powierzchni 0,0174 ha, obręb Tychy, karta mapy 8, Księga Wieczysta nr 17829, rodzaj użytku - droga, (istnieje droga pomiędzy cmentarzem a Ośrodkiem Terapii Zajęciowej dla Niepełnosprawnych), oszacowana na kwotę 2.340,00 zł, tj. 13,44 zł za 1 m<sup>2</sup>.
- 4) Przy ul. Nałkowskiej, działka nr 4803/85 o powierzchni 0,1225 ha, obręb Tychy, karta mapy 2, Księga Wieczysta nr 39115, rodzaj użytku - B, (istnieje zaplecze budowy kościoła p.w. św. Benedykta Opata), oszacowana na kwotę 144.200,00 zł tj. 117,71 za 1 m<sup>2</sup>.

Łączna wartość działek Miasta wynosi 159.650,00 zł.

**§ 3**

W zamian za nadanie na własność nieruchomości opisanych w § 2, Parafia zrzeknie się, obecnie i w przyszłości, roszczeń do zwrotu nieruchomości gruntowych, położonych w Tychach przy ul. Marzanny, oznaczonych jako:

- 1) Część o powierzchni 2,3210 ha z działki nr 1879/13 (Ł IV 3,5760 ha, rów 0,0488 ha o powierzchni łącznej 3,6248 ha), oszacowana na kwotę 139.260,00 zł, tj. 6,00 za 1 m<sup>2</sup>, karta mapy 7, Księga Wieczysta nr 20631.
- 2) Działka nr 1878/13 (droga asfaltowa - stanowi część ul. Marzanny ) o powierzchni 0,2412 ha, oszacowana na kwotę 20.380,00 zł, tj. 8,44 zł za 1 m<sup>2</sup>, karta mapy 7, Księga Wieczysta nr 20631.

Łączna wartość działek Parafii wynosi 159.640,00 zł.

**§ 4**

Projekt ugody, wraz z dokumentacją, przedłożyć do zatwierdzenia Komisji Majątkowej w Warszawie.

§ 5

Wykonanie zarządzenia powierzyć Zastępcy Prezydenta Miasta ds. Gospodarki Przestrzennej.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Handwritten signature of mgr inż. Andrzej Dziuba

mgr inż. Andrzej Dziuba