Uchwała Nr 0150/XVII/377/2004
Rady Miasta Tychy
z dnia 26 lutego 2004 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zmianę granic Katowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej położonej na terenie Gminy Tychy

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późn.zm.) w związku z art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 20 października 1994r. o specjalnych strefach ekonomicznych (Dz. U. Nr 123 poz.600 z późn. zm.), zgodnie z przedłożoną koncepcją zmiany granic Katowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej na wniosek Prezydenta Miasta, po zaopiniowaniu przez Komisję Inicjatyw Lokalnych i Ładu Przestrzennego,

Rada Miasta Tychy uchwala:

§ 1

Wyraża się zgodę na zmianę granic Katowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej zlokalizowanej na terenie gminy Tychy dokonanej przez:

1. **wyłączenie z obszaru Katowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej zlokalizowanej na terenie gminy Tychy nieruchomości położonych w Tychach stanowiących działki oznaczone numerami:**

   a) **585/44, 561/50, 575/48, 580/47**, **521/70, 519/52, 565/50, 563/50, 496/52** (k.m. 9 obręb Urbanowice), **438/1** (k.m. 8 obręb Urbanowice), **706/19, 708/23, 711/16, 712/26, 714/25, 855/16, 857/19, 859/23, 861/23, 863/26, 864/26, 1038/119, 1039/119, 1120/120, 1122/119, 1124/117, 1126/117, 940/132** (k.m. 6 obręb Urbanowice), - **o powierzchni łącznej 2,7060 ha,**
   zapisane w księgach wieczystych prowadzonych przez Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Tychach odpowiednio pod numerami: KW 26410, KW 2332, KW 31538, KW 2920, KW 29111, KW 26362, KW 26363, KW 11460, KW 26364, KW 29112, KW 13599 jako własność **Gminy Miasta Tychy**;

   b) **431/116** (k.m. 8 obręb Urbanowice) - **o powierzchni 0,0974 ha**,
   zapisanej w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Tychach pod numerem KW 14006 jako własność **Skarbu Państwa – Agencja Nieruchomości Rolnych**;

   c) **207/69, 208/69** (k.m. 13 obręb Tychy), **370/13, 371/13, 372/13, 373/13, 374/13, 375/13, 377/13, 378/13, 385/13, 475/13, 477/13, 507/13, 508/13, 509/13** (k.m. 9 obręb Tychy) – **o powierzchni łącznej 8,6409 ha**,
   zapisanych w księgach wieczystych prowadzonych przez Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Tychach odpowiednio pod numerami: KW 15343, KW 4603, KW 20636, KW 36038 jako własność **Gminy Miasta Tychy**;

   d) **4917/89, 4920/89, 4928/89** (k.m. 2 obręb Tychy) – **o powierzchni łącznej 2,5380 ha**,
   zapisanych w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Tychach pod numerem KW 16390 jako własność **Gminy Miasta Tychy**;

e) **1542/52, 1543/52, 1544/52, 1545/52, 1546/52, 1549/52 część** (k.m. 3 obręb Tychy)- **o powierzchni łącznej 1,4941 ha**,
zapisanych w księgach wieczystych prowadzonych przez Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Tychach odpowiednio pod numerami: KW 39902, KW 39903, KW 39904, KW 39905, KW 39906, KW 39909 jako własność **Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Zakładu Elektroniki Górniczej „ZEG" Spółka Akcyjna z siedzibą w Tychach ul.Biskupa Burschego 3**;

f) **705/20 - część** (k.m. 7 obręb Jaroszowice) – **o powierzchni 1,1841 ha**,
zapisanej w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Tychach pod numerem KW 17284 jako własność **Fiat Auto POLAND Spółka Akcyjna z siedzibą w Bielsku-Białej ul.Grażyńskiego 14.**

Ogółem tereny do wyłączenia 16,6605 ha

2. **włączenie w obszar Katowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej zlokalizowanej na terenie gminy Tychy nieruchomości położonych w Tychach stanowiących działki oznaczone numerami:**

a) **706/20 część, 729/145 część** (k.m. 7 obręb Jaroszowice) - **o powierzchni łącznej 12,0150 ha**,
zapisanych w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Tychach pod numerem KW 17284 jako własność **Fiat Auto POLAND Spółka Akcyjna z siedzibą w Bielsku-Białej ul.Grażyńskiego 14**;

b) **1175/120**, **1176/120 część, 973/130 część** (k.m. 6 obręb Urbanowice) – **o powierzchni łącznej 4,4574 ha** ,
zapisanych w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Tychach pod numerem KW 14006 jako własność **Skarbu Państwa – Agencja Nieruchomości Rolnych**;

c) **756/120, 759/120** (k.m. 6 obręb Urbanowice)– **o powierzchni łącznej 0,1738 ha**, zapisanych w księgach wieczystych Sądu Rejonowego Wydział Ksiąg Wieczystych w Tychach odpowiednio pod numerami: KW 16162 i KW 33191 jako własność **Stanisława i Ewy Rosa**.

Ogółem tereny do włączenia 16,6462 ha

§ 2.

Wykaz nieruchomości wraz z określeniem ich lokalizacji, numerów działek i powierzchni stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega przekazaniu Ministrowi Gospodarki, Pracy i Polityki Socjalnej.

Przewodnicząca
Rady Miasta Tychy

Barbara Konieczna

Uzasadnienie:

Katowicka Specjalna Strefa Ekonomiczna Spółka Akcyjna wystąpiła z wnioskiem o zmianę granic w celu zwiększenia powierzchni terenu pod inwestycje.
Z uwagi na powyższe podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.