**ZARZĄDZENIE NR 0050/379/18**

**PREZYDENTA MIASTA TYCHY**

**z dnia 13 listopada 2018 r.**

**w sprawie oddania w trybie bezprzetargowym 0,0067 części udziału w prawie użytkowania wieczystego działki nr 4069/70 o powierzchni 2352 $m^2$, stanowiącego własność Gminy Tychy, związanego z lokalem powstałym w wyniku adaptacji części wspólnyej nieruchomości z przeznaczeniem na samodzielny lokal mieszkalny.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994 z późn. zm. ) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust.2 pkt. 1 i art. 72 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.), art. 22 ust. 3 pkt 4, 5 i 5a, ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz. U. z 2018 r. poz. 716 t.j), Uchwały nr XXIV/423/16 Rady Miasta Tychy z dnia 25 sierpnia 2016 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami i lokalami użytkowymi, Uchwała nr XLIX/813/18 Rady Miasta Tychy z dnia 21 czerwca 2018 r. w sprawie zmiany Uchwały Rady Miasta Tychy nr XXIV/423/16 z dnia 25 sierpnia 2016 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami i lokalami użytkowymi;

zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w użytkowanie wieczyste w trybie bezprzetargowym 0,0067 części udziału w gruncie stanowiącym własność Gminy Miasta Tychy usytuowanym na działce nr 4069/70 o powierzchni 2352 $m^2$, w związku ze sprzedażą lokalu powstałego w wyniku adaptacji części wspólnej nieruchomości z przeznaczeniem na samodzielny lokal mieszkalny o nr 18a przy ul. Cyganerii 43 w Tychach.

§ 2

Ustala się stawkę procentową pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego gruntu związanego z lokalem, o którym mowa w § 1 w wysokości 25%.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Uchyla się Zarządzenie nr 0050/120/18 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 3 kwietnia 2018 r. w sprawie oddania w trybie bezprzetargowym 0,0070 części udziału w prawie użytkowania wieczystego działki 4069/70 o powierzchni 2352 $m^2$, stanowiącego własność Gminy Tychy, związanego z lokalem powstałym w wyniku adaptacji części wspólnej nieruchomości z przeznaczeniem na samodzielny lokal mieszkalny

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Tychy

/-/ mgr inż. Andrzej Dziuba