

**Rada Miasta
Tychy**

Protokół nr 0002.XLIX.2018
z posiedzenia Rady Miasta Tychy VII kadencji,
które odbyło się w dniu 21 czerwca 2018 r.
w sali sesyjnej Urzędu Miasta Tychy.

W obradach udział wzięli:

- Pan Andrzej Dziuba prezydent miasta, , pan Igor Śmietański zastępca prezydenta ds. gospodarki przestrzennej, pan Miłosz Stec zastępca prezydenta ds. Infrastruktury, pani Urszula Dryka skarbnik Miasta Tychy, pan Aneta Luboń-Stysiak sekretarz Miasta Tychy.
- Radni Miasta Tychy – lista obecności radnych stanowi **załącznik nr 1 do protokołu**.
- Naczelnicy Wydziałów Urzędu Miasta Tychy,
- Dyrektorzy jednostek i zakładów budżetowych,
- Mieszkańcy miasta Tychy,
- Przedstawiciele prasy i zaproszeni goście

(lista obecności gości stanowi **załącznik nr 2 do protokołu**).

Czas rozpoczęcia - godz. 13⁰⁰.

Porządek dzienny posiedzenia: - **załącznik nr 3 do protokołu**.

1. Otwarcie sesji.
2. Porządek dzienny sesji.
3. Przyjęcie protokołu z sesji Rady Miasta Tychy VII kadencji odbytej w dniu 24 maja 2018 r.
4. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr 0150/V/126/07 z dnia 29 marca 2007 r. w sprawie ustalenia wysokości diet i zasad zwrotu kosztów podróży służbowych radnych oraz przewodniczącego organu wykonawczego jednostki pomocniczej zmienionej uchwałą Nr XVI/249/15 Rady Miasta Tychy z dnia 26 listopada 2015 roku w sprawie zmiany Uchwały Nr 0150/V/126/07 z dnia 29 marca 2007 r. w sprawie ustalenia wysokości diet i zasad zwrotu kosztów podróży służbowych radnych oraz przewodniczącego organu wykonawczego jednostki pomocniczej.
5. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia planów pracy komisji Rady Miasta na II półrocze 2018 r.
6. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie utworzenia jednostki pomocniczej - Osiedle „Z”.
7. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie ustalenia dla miasta Tychy maksymalnej liczby zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży jak i w miejscu sprzedaży oraz ograniczenia nocnej sprzedaży napojów alkoholowych.
8. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XI/135/15 z dnia 28 maja 2015 r. w sprawie zasad usytuowania na terenie miasta Tychy miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych.
9. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XLIII/706/17 Rady Miasta Tychy z dnia 19 grudnia 2017r. w sprawie ustalenia stawek jednostkowych dotacji przedmiotowych udzielanych w 2018 roku z budżetu miasta Tychy dla Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych w Tychach.
10. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmian uchwały budżetowej miasta Tychy na 2018 r.
11. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej miasta Tychy na lata 2018 – 2028.
12. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia „Gminnego Programu Wspierania Rodziny na lata 2018-2020”.
13. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XXIV/416/16 Rady Miasta Tychy z dnia 25 sierpnia 2016 r. w sprawie ustanowienia stypendium Miasta Tychy pn. „Lider zawodu” dla uczniów szkół prowadzących kształcenie zawodowe mających znaczące osiągnięcia w zakresie kształcenia w zawodzie oraz przyjęcia Regulaminu przyznawania stypendiów Miasta Tychy pn. „Lider zawodu”.
14. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XXIV/415/16 Rady Miasta Tychy z dnia 25 sierpnia 2016 r. w sprawie przyjęcia Lokalnego Programu wspierania edukacji uzdolnionych dzieci i młodzieży zamieszkałych w mieście Tychy.

Rada Miasta
Tychy

15. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXIII/523/17 Rady Miasta Tychy z dnia 30 marca 2017 r. w sprawie dostosowania sieci szkół podstawowych i gimnazjów do nowego ustroju szkolnego, wprowadzonego ustawą - Prawo oświatowe, na okres od dnia 1 września 2017 r. do dnia 31 sierpnia 2019 r.
16. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyznania dyrektorom publicznych szkół i przedszkoli zwolnienia od obowiązku realizacji tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych w roku szkolnym 2018/2019.
17. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy (do 3 lat).
18. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Gminy, stanowiącej część działki nr 755/70 (na czas nieoznaczony).
19. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany Uchwały Rady Miasta Tychy nr XXIV/423/16 z dnia 25 sierpnia 2016 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami i lokalami użytkowymi.
20. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w rejonie Alei Bielskiej i ulicy Władysława Sikorskiego w Tychach.
21. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w rejonie ulic: Starokościelnej, Jaworowej oraz Alei Bielskiej i Potoku Tyskiego w Tychach.
22. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulic: Grota-Roweckiego, Edukacji i Elfów oraz kościoła pod wezwaniem Świętej Rodziny w Tychach.
23. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w rejonie: ul. Edukacji, Grota Roweckiego, Trzy Stawy oraz Parku Północnego w Tychach.
24. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zamianę prawa własności nieruchomości o powierzchni 0,2283 ha, numer działki 2454/83, na prawo użytkowania wieczystego nieruchomości o powierzchni 0,2711 ha, numer działki 4527/26.
25. Sprawozdanie Przewodniczącego Komisji Rewizyjnej z działalności komisji.
26. Sprawozdanie Prezydenta Miasta Tychy z wykonania uchwał Rady Miasta Tychy oraz informacja o działalności Prezydenta za okres od 25 maja 2018 r. do 21 czerwca 2018 r.
27. Interpelacje radnych.
28. Informacja Przewodniczącego Rady Miasta Tychy o odpowiedziach udzielonych na interpelacje zgłoszone przez radnych od poprzedniej sesji Rady.
29. Wolne wnioski i informacje.
30. Zamknięcie sesji.

Ad 1.

Pan **Maciej Gramatyka** przewodniczący rady miasta o godz. 13⁰⁰ otworzył i poprowadził posiedzenie Rady Miasta. Otwierając sesję Rady Miasta Prowadzący obrady wypowiedział formułę: „Otwieram sesję Rady Miasta Tychy. Szczęść Boże”.

Prowadzący obrady stwierdził quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji, a następnie przystąpił do realizacji porządku obrad.

Ad 2.

Prowadzący obrady zaproponował zmiany w porządku obrad:

- **na wniosek Prezydenta Miasta Tychy do porządku obrad wprowadza się punkt 3a w brzmieniu:**
Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie ustalenia wynagrodzenia Prezydenta Miasta Tychy.
- **Na wniosek Komisji Samorządowej z porządku obrad wycofuje się punkt 6 w brzmieniu:**
Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie utworzenia jednostki pomocniczej - Osiedle „Z”.
Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 4 do protokołu**.

Wobec braku sprzeciwu porządek obrad przyjął formę jak niżej:

1. Otwarcie sesji.
2. Porządek dzienny sesji.
3. Przyjęcie protokołu z sesji Rady Miasta Tychy VII kadencji odbytej w dniu 24 maja 2018 r.

Rada Miasta
Tychy

- 3a. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie ustalenia wynagrodzenia Prezydenta Miasta Tychy.
4. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr 0150/V/126/07 z dnia 29 marca 2007 r. w sprawie ustalenia wysokości diet i zasad zwrotu kosztów podróży służbowych radnych oraz przewodniczącego organu wykonawczego jednostki pomocniczej zmienionej uchwałą Nr XVII/249/15 Rady Miasta Tychy z dnia 26 listopada 2015 roku w sprawie zmiany Uchwały Nr 0150/V/126/07 z dnia 29 marca 2007 r. w sprawie ustalenia wysokości diet i zasad zwrotu kosztów podróży służbowych radnych oraz przewodniczącego organu wykonawczego jednostki pomocniczej.
5. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia planów pracy komisji Rady Miasta na II półrocze 2018 r.
6. -
7. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie ustalenia dla miasta Tychy maksymalnej liczby zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży jak i w miejscu sprzedaży oraz ograniczenia nocnej sprzedaży napojów alkoholowych.
8. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XI/135/15 z dnia 28 maja 2015 r. w sprawie zasad usytuowania na terenie miasta Tychy miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych.
9. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XLIII/706/17 Rady Miasta Tychy z dnia 19 grudnia 2017r. w sprawie ustalenia stawek jednostkowych dotacji przedmiotowych udzielanych w 2018 roku z budżetu miasta Tychy dla Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych w Tychach.
10. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmian uchwały budżetowej miasta Tychy na 2018 r.
11. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej miasta Tychy na lata 2018 – 2028.
12. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia „Gminnego Programu Wspierania Rodziny na lata 2018-2020”.
13. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XXIV/416/16 Rady Miasta Tychy z dnia 25 sierpnia 2016 r. w sprawie ustanowienia stypendium Miasta Tychy pn. „Lider zawodu” dla uczniów szkół prowadzących kształcenie zawodowe mających znaczące osiągnięcia w zakresie kształcenia w zawodzie oraz przyjęcia Regulaminu przyznawania stypendiów Miasta Tychy pn. „Lider zawodu”.
14. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XXIV/415/16 Rady Miasta Tychy z dnia 25 sierpnia 2016 r. w sprawie przyjęcia Lokalnego Programu wspierania edukacji uzdolnionych dzieci i młodzieży zamieszkałych w mieście Tychy.
15. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXIII/523/17 Rady Miasta Tychy z dnia 30 marca 2017 r. w sprawie dostosowania sieci szkół podstawowych i gimnazjów do nowego ustroju szkolnego, wprowadzonego ustawą - Prawo oświatowe, na okres od dnia 1 września 2017 r. do dnia 31 sierpnia 2019 r.
16. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyznania dyrektorom publicznych szkół i przedszkoli zwolnienia od obowiązku realizacji tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych w roku szkolnym 2018/2019.
17. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy (do 3 lat).
18. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Gminy, stanowiącej część działki nr 755/70 (na czas nieoznaczony).
19. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany Uchwały Rady Miasta Tychy nr XXIV/423/16 z dnia 25 sierpnia 2016 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami i lokalami użytkowymi.
20. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w rejonie Alei Bielskiej i ulicy Władysława Sikorskiego w Tychach.
21. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w rejonie ulic: Starokościelnej, Jaworowej oraz Alei Bielskiej i Potoku Tyskiego w Tychach.
22. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulic: Grota-Roweckiego, Edukacji i Elfów oraz kościoła pod wezwaniem Świętej Rodziny w Tychach.

23. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w rejonie: ul. Edukacji, Grota Roweckiego, Trzy Stawy oraz Parku Północnego w Tychach.
24. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zamianę prawa własności nieruchomości o powierzchni 0,2283 ha, numer działki 2454/83, na prawo użytkowania wieczystego nieruchomości o powierzchni 0,2711 ha, numer działki 4527/26.
25. Sprawozdanie Przewodniczącego Komisji Rewizyjnej z działalności komisji.
26. Sprawozdanie Prezydenta Miasta Tychy z wykonania uchwał Rady Miasta Tychy oraz informacja o działalności Prezydenta za okres od 25 maja 2018 r. do 21 czerwca 2018 r.
27. Interpelacje radnych.
28. Informacja Przewodniczącego Rady Miasta Tychy o odpowiedziach udzielonych na interpelacje zgłoszone przez radnych od poprzedniej sesji Rady.
29. Wolne wnioski i informacje.
30. Zamknięcie sesji.

Ad. 3.

Uwag do protokołu nie zgłoszono. Protokół z sesji Rady Miasta Tychy VII kadencji odbytej w dniu 24 maja 2018 r. Rada Miasta przyjęła.

Ad. 3a.

Projekt uchwały w sprawie ustalenia wynagrodzenia Prezydenta Miasta Tychy – **załącznik nr 5 do protokołu** omówił **Maciej Gramatyka** Przewodniczący Rady Miasta. Referujący poinformował, że Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 15 maja 2018 r. w sprawie wynagradzania pracowników samorządowych (poz. 936) w załączniku nr 1 wprowadziło zmiany w wynagrodzeniu zasadniczym m.in. prezydentów miast. Powyższe uzasadnia przedłożenie projektu uchwały dostosowującego wynagrodzenia Prezydenta Miasta Tychy do przepisów wchodzących w życie 1 lipca br.

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania.

Głosowanie: za – 7 radnych, przeciw – 15 radnych, wstrzymało się – 3 radnych.

Uchwały **nie** podjęto.

Ad. 4.

Projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr 0150/V/126/07 z dnia 29 marca 2007 r. w sprawie ustalenia wysokości diet i zasad zwrotu kosztów podróży służbowych radnych oraz przewodniczącego organu wykonawczego jednostki pomocniczej zmienionej uchwałą Nr XVI/249/15 Rady Miasta Tychy z dnia 26 listopada 2015 roku w sprawie zmiany Uchwały Nr 0150/V/126/07 z dnia 29 marca 2007 r. w sprawie ustalenia wysokości diet i zasad zwrotu kosztów podróży służbowych radnych oraz przewodniczącego organu wykonawczego jednostki pomocniczej – **załącznik nr 6 do protokołu** – przedstawiła **Ewa Węglarz** Radna Miasta Tychy. Referująca poinformowała, iż dieta radnego nie jest wynagrodzeniem, jest rekompensatą za utracone zarobki i zwrotem kosztów przy wykonywaniu mandatu radnego. Do kompetencji Rady należy ustalanie wysokości tej rekompensaty. Radny to funkcja społeczna, a zatem społeczeństwo, wyborcy oceniają pracę radnego. Planowana obniżka spowoduje spore oszczędności w budżecie gminy. Proponuję przeznaczyć te środki na cele społeczne – rozbudowę miejsc dziennego pobytu oraz rehabilitację życiową dla osób z upośledzeniem umysłowym i fizycznym w stopniu znacznym oraz ich rodziców. Sprawa dotyczy tych podopiecznych, dla których kończy się opieka w ramach ustawowego obowiązku.

Komisja Samorządowa oraz Komisja Finansów Publicznych zaopiniowały negatywnie projekt uchwały.

Radny **Józef Twardzik** w imieniu Radnych Klubu Inicjatywa Tyska oświadczył, iż nie poparą przedmiotowego projektu uchwały.

Po odbyciu dyskusji przystąpiono do głosowania.

Głosowanie: za – 3 radnych, przeciw – 20 radnych, wstrzymało się – 2 radnych.

Radny **Wojciech Czarnota** zwrócił się z pytaniem, czy istnieje możliwość powtórzenia głosowania, ponieważ pomylił się podczas oddawania głosu. Prowadzący obrady odpowiedział, że nie ma takiej możliwości.

Uchwały **nie** podjęto.

Ad. 5.

Projekt uchwały w sprawie przyjęcia planów pracy komisji Rady Miasta na II półrocze 2018 r. – **załącznik nr 7 do protokołu**. Przewodniczący Rady Miasta pan **Maciej Gramatyka** poinformował,

iż na podstawie § 28 Uchwały Nr 0150/II/10/02 Rady Miasta Tychy z dnia 5 grudnia 2002 r. w sprawie Statutu Miasta Tychy komisje Rady Miasta przedkładają Radzie Miasta plany pracy.

Przewodniczący Komisji Samorządowej radny **Wojciech Czarnota** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania.

Głosowanie: za – 24 radnych, przeciw – 0, wstrzymał się – 1 radny.

Uchwałę **Nr XLIX/801/18** podjęto.

Ad. 6. –

Ad. 7.

Projekt uchwały w sprawie ustalenia dla miasta Tychy maksymalnej liczby zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży jak i w miejscu sprzedaży oraz ograniczenia nocnej sprzedaży napojów alkoholowych – **załącznik nr 8 do protokołu** – omówił pan **Jerzy Gospodarek** Naczelnik Wydziału Działalności Gospodarczej. Referujący poinformował, iż Ustawa z dnia 10 stycznia 2018 r. o zmianie ustawy o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi oraz ustawy o bezpieczeństwie imprez masowych deleguje radzie gminy uprawnienia między innymi do ustalania maksymalnej liczby zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych na terenie gminy oraz ustalania ograniczeń w godzinach nocnej sprzedaży napojów alkoholowych w placówkach detalicznych pomiędzy godziną 22.00 a 6.00. Przedmiotowy projekt uchwały realizuje delegację ww. ustawy. Z chwilą podjęcia uchwały traci moc obowiązująca do tej pory uchwała ustalająca maksymalną liczbę punktów sprzedaży napojów alkoholowych zawierających powyżej 4,5% alkoholu (z wyjątkiem piwa) przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży jak i w miejscu sprzedaży.

Przewodnicząca Komisji Porządku Publicznego i Zdrowia radna **Urszula Paździorek-Pawlik** poinformowała, iż komisja dokonała omówienia nowelizacji ustawy o zmianie ustawy o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi oraz ustawy o bezpieczeństwie imprez masowych, a także koniecznych zmian w obowiązującej Uchwale Rady Miasta Tychy w sprawie ustalenia liczby punktów sprzedaży napojów zawierających powyżej 4,5% alkoholu (z wyjątkiem piwa), przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży jak i w miejscu sprzedaży. Wobec powyższego Komisja postanowiła zorganizować w trybie pilnym spotkanie wszystkich Radnych Miasta Tychy, pracowników Urzędu Miasta, Policji i Straży Miejskiej w Tychach w sprawie realizacji nowelizacji ustawy i wypracowania projektów uchwał dot. polityki alkoholowej miasta. Spotkanie odbyło się 10 maja br. W toku dyskusji zaproponowano następujące zmiany:

1. W Uchwale Nr XX/429/12 Rady Miasta Tychy z dnia 28 czerwca 2012 r. w sprawie ustalenia liczby punktów sprzedaży napojów zawierających powyżej 4,5% alkoholu (z wyjątkiem piwa), przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży jak i w miejscu sprzedaży:
 - Ustala się na terenie miasta Tychy maksymalną liczbę zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży w ilości:
 - 1) 238 na sprzedaż napojów alkoholowych zawierających do 4,5% alkoholu oraz na piwo,
 - 2) 212 na sprzedaż napojów alkoholowych zawierających powyżej 4,5% do 18% alkoholu (z wyjątkiem piwa)
 - 3) 206 na sprzedaż napojów alkoholowych zawierających powyżej 18% alkoholu.
 - Ustala się na terenie miasta Tychy maksymalną liczbę zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia w miejscu sprzedaży w ilości:
 - 1) 149 na sprzedaż napojów alkoholowych zawierających do 4,5% alkoholu oraz na piwo,
 - 2) 97 na sprzedaż napojów alkoholowych zawierających powyżej 4,5% do 18% alkoholu (z wyjątkiem piwa)
 - 3) 103 na sprzedaż napojów alkoholowych zawierających powyżej 18% alkoholu.
 - Sprzedaż napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży na terenie miasta Tychy jest niedozwolona w godzinach od 22.00 do 6.00.

Ogłoszenie o prowadzeniu konsultacji oraz wyniki konsultacji w sprawie projektów uchwał z punktu 7 oraz 8 porządku obrad stanowią **załącznik nr 9 oraz 10 do protokołu**. Organizacje pozarządowe nie zgłosiły żadnych uwag i opinii do konsultowanych projektów uchwał. Opinie Rad Osiedli dot. przedmiotowych projektów uchwał stanowią **załącznik nr 11 do protokołu**. Jedna Rada Osiedla zanegowała wszystkie postanowienia znajdujące się w projektach uchwał, jedna rada osiedla nie zgodziła się na zaproponowane godziny sprzedaży napojów alkoholowych. Radna poinformowała również, że wpłynęła uwaga radnego Wojciecha Czarnoty, która stanowi **załącznik nr 12 do protokołu**. Uwagi Przedsiębiorców poparte podpisami mieszkańców stanowią **załącznik nr 13 do protokołu**.

Przewodnicząca Komisji Porządku Publicznego i Zdrowia radna Urszula Paździorek-Pawlik poinformowała również, że podczas posiedzenia komisji w dniu 21 czerwca br., które odbyło się przed sesją zostały zgłoszone autopoprawki do projektów uchwał w sprawie:

1. ustalenia dla miasta Tychy maksymalnej liczby zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży jak i w miejscu sprzedaży oraz ograniczenia nocnej sprzedaży napojów alkoholowych, w treści: w § 3 zmienić brzmienie:
 - Sprzedaż napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży na terenie miasta Tychy jest niedozwolona w godzinach: z „od 22.00 do 6.00” na „**od 24.00 do 6.00**”.Głosowanie nad proponowaną autopoprawką podczas KPPiZ: za – 2 radnych, przeciw – 2 radnych, wstrzymał się – 0. Komisja nie wydała opinii.
2. zmiany uchwały nr XI/135/15 z dnia 28 maja 2015 r. w sprawie zasad usytuowania na terenie miasta Tychy miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych, w § 1 zmianie ulega odległość od „obiektów chronionych” ze 100 metrów na 50 metrów.
Autopoprawka nie została wówczas przegłosowana przez komisję.

Radna **Urszula Paździorek-Pawlik** poinformowała również, że projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XI/135/15 z dnia 28 maja 2015 r. w sprawie zasad usytuowania na terenie miasta Tychy miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych został przegłosowany podczas komisji bez zgłoszonej autopoprawki i nie uzyskał pozytywnej opinii komisji.

Radny **Jakub Chelstowski** zawnioskował o 10 min przerwy.

Prowadzący obrady ogłosił przerwę.

Po przerwie Przewodniczący Rady Miasta pan Maciej Gramatyka wznowił obrady.

Prezydent Miasta pan **Andrzej Dziuba** podsumował informacje dot. przedmiotowych dwóch projektów uchwał. Miejsca sprzedaży napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży na terenie miasta Tychy nie mogą być usytuowane w odległości mniejszej niż 50 metrów od „obiektów chronionych”. Zaproponowano, aby wprowadzić zmiany w §1 poprzez ustalenie maksymalnej liczby zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży zawierających do 4,5% alkoholu oraz na piwo na 250. W punktach 2 i 3 dot. sprzedaży napojów alkoholowych zawierających powyżej 4,5% do 18% alkoholu (z wyjątkiem piwa) oraz powyżej 18% alkoholu zostawić ilość zezwoleń na poziomie 220. W §2 dot. ustalenia na terenie miasta Tychy maksymalnej liczby zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia w miejscu sprzedaży w ilości pozostawić ilość 200 zezwoleń w każdym punkcie. Ponadto w trakcie dyskusji wypracowano propozycję dot. godzin sprzedaży napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży na terenie miasta Tychy. Powyższa sprzedaż byłaby niedozwolona w godzinach od 24⁰⁰ do 6⁰⁰.

Następnie radna **Urszula Paździorek-Pawlik** w imieniu wnioskodawców zgłosiła autopoprawki do projektu uchwały w sprawie ustalenia dla miasta Tychy maksymalnej liczby zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży jak i w miejscu sprzedaży oraz ograniczenia nocnej sprzedaży napojów alkoholowych:

Zmienić brzmienie:

- w § 1

z

1) 238 na sprzedaż napojów alkoholowych zawierających do 4,5% alkoholu oraz na piwo,
na

2) 250 na sprzedaż napojów alkoholowych zawierających do 4,5% alkoholu oraz na piwo,

Zmienić brzmienie:

- w § 3

z

Sprzedaż napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży na terenie miasta Tychy jest niedozwolona w godzinach od 22⁰⁰ do 6⁰⁰.

na

Sprzedaż napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży na terenie miasta Tychy jest niedozwolona w godzinach od 24⁰⁰ do 6⁰⁰.

Projekt uchwały wraz z autopoprawkami stanowi **załącznik nr 14 do protokołu**.

Wobec braku sprzeciwu przystąpiono do głosowania nad projektem uchwały wraz z zaproponowanymi autopoprawkami.

Głosowanie: za – 20 radnych, przeciw – 3 radnych, wstrzymało się – 2 radnych.

Uchwałę **Nr XLIX/802/18** podjęto.

Ad. 8.

Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XI/135/15 z dnia 28 maja 2015 r. w sprawie zasad usytuowania na terenie miasta Tychy miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych – **załącznik nr 15 do protokołu**. Przewodniczący Rady Miasta pan Maciej Gramatyka podsumował, że przedmiotowa uchwała wprowadza zmianę w § 1 ust. 2 uchwały nr XI/135/15 z dnia 28 maja 2015 r. w sprawie zasad usytuowania na terenie miasta Tychy miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych. Zmianie ulegnie odległość od „obiektów chronionych” z 50 metrów na 100 metrów.

Przewodnicząca Komisji Porządku Publicznego i Zdrowia radna **Urszula Paździorek-Pawlik** poinformowała przy omawianiu punktu nr 7 porządku obrad, iż projekt uchwały uzyskał negatywną opinię komisji.

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania.

Głosowanie: za – 4 radnych, przeciw – 20 radnych, wstrzymał się – 1 radny.

Uchwały **nie** podjęto.

Ad. 9.

Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XLIII/706/17 Rady Miasta Tychy z dnia 19 grudnia 2017r. w sprawie ustalenia stawek jednostkowych dotacji przedmiotowych udzielanych w 2018 roku z budżetu miasta Tychy dla Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych w Tychach – **załącznik nr 16 do protokołu** – omówił pan **Sławomir Mrugała** Naczelnik Wydziału Budżetu. Referujący poinformował, że nin. uchwałą dokonuje się zmiany stawki jednostkowej dotacji przedmiotowej udzielanej w 2018 r. z budżetu miasta Tychy dla Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych na remonty komunalnych zasobów mieszkaniowych o 2,31 zł/m2/rok tj. z poziomu 10,63 zł/m2/rok do poziomu 12,94 zł/m2/rok. Plan dotacji po zmianie wynosi 2.797.436 zł.

Przewodniczący Komisji Finansów Publicznych radny **Michał Kasperczyk** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania.

Głosowanie: za – jednogłośnie.

Uchwałę **Nr XLIX/803/18** podjęto.

Ad. 10.

Projekt uchwały w sprawie zmian uchwały budżetowej miasta Tychy na 2018 r. – **załącznik nr 17 do protokołu** – omówił pan **Sławomir Mrugała** Naczelnik Wydziału Budżetu. Referujący poinformował, że dokonuje się zmniejszenia planu dochodów budżetu miasta Tychy na 2018 r. o kwotę 353.586 zł. Plan dochodów ogółem po zmianach wynosi 859.237.242 zł, w tym plan dochodów gminy wynosi 669.809.966 zł, zaś plan dochodów powiatu wynosi 189.427.276 zł. Dokonuje się zmniejszenia planu wydatków budżetu miasta Tychy na 2018 r. o kwotę 7.624.487 zł. Plan wydatków ogółem po zmianach wynosi 989.159.877 zł, w tym plan wydatków gminy wynosi 739.686.175 zł, a plan wydatków powiatu wynosi 249.473.702 zł. Dokonuje się zmniejszenia planu przychodów o kwotę 7.270.901 zł. Plan przychodów ogółem po zmianie wynosi 158.985.555 zł. Ponadto dokonuje się zmian załączników do uchwały budżetowej miasta Tychy na 2018 r. załącznika nr 5 „Plan przychodów i kosztów samorządowego zakładu budżetowego na 2018 r.” oraz załącznika nr 4 „Zestawienie planowanych kwot dotacji udzielanych z budżetu miasta Tychy na 2018 r.”. Dokonuje się zmiany zapisu Uchwały XLIII/708/17 Rady Miasta Tychy z dnia 19 grudnia 2017 r. w sprawie budżetu miasta Tychy na 2018 r., poprzez zmianę treści §3, który otrzymuje nowe brzmienie:

„§ 3 Deficyt budżetu miasta w kwocie 129.922.635 zł, który zostanie pokryty przychodami pochodzącymi z:

1) pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach na realizację "Programu ograniczenia niskiej emisji dla miasta Tychy – III etap" w kwocie 2.553.000 zł,

2) kredytu z Europejskiego Banku Inwestycyjnego w kwocie 70.000.000 zł,

3) wolnych środków stanowiących nadwyżkę środków pieniężnych na rachunku bieżącym wynikającą z rozliczeń wyemitowanych papierów wartościowych, kredytów i pożyczek z lat ubiegłych w kwocie 57.369.635 zł.”.

Zestawienie zmian ujętych w uchwale w sprawie zmian uchwały budżetowej miasta Tychy na 2018 r. stanowi **załącznik nr 18 do protokołu**.

Referujący zgłosił autopoprawkę do projektów uchwał w sprawie zmian budżetu miasta Tychy na 2018 r. oraz zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej, która stanowi **załącznik nr 19 do protokołu**.

Radny **Dariusz Wencepel**, w imieniu radnych klubu Tychy Naszą Małą Ojczyzną poinformował, że w związku z dokumentami przekazanymi przez Wydział Gospodarki Nieruchomościami dot. zapłaty przez Kółko Rolnicze w Wilkowyjach podatku VAT w związku z naliczonymi a nieuzyskanymi przez gminę dochodami z tytułu bezumownego korzystania gruntu w wysokości 109.000,00 zł, że radni podczas głosowania wstrzymają się od głosu. Materiały te stanowią **załącznik nr 20 do protokołu**.

Przewodniczący Komisji Finansów Publicznych radny **Michał Kasperczyk** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Po odbyciu dyskusji przystąpiono do głosowania.

Głosowanie: za – 11 radnych, przeciw – 0, wstrzymało się – 10 radnych.

Uchwałę **Nr XLIX/804/18** podjęto.

Ad. 11.

Projekt uchwały w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej miasta Tychy na lata 2018 – 2028 – **załącznik nr 21 do protokołu** – omówił pan **Sławomir Mrugała** Naczelnik Wydziału Budżetu. Referujący poinformował, że zmian wysokości planowanych dochodów i wydatków w 2018 r. dokonuje się w związku ze zmianą budżetu miasta Tychy na 2018 r. Natomiast zmian w wykazie przedsięwzięć wieloletnich dokonuje się na podstawie wniosków złożonych przez jednostki odpowiedzialne za ich realizację.

Przewodniczący Komisji Finansów Publicznych radny **Michał Kasperczyk** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania.

Głosowanie: za – 20 radnych, przeciw – 0, wstrzymał się – 1 radny.

Uchwałę **Nr XLIX/805/18** podjęto.

Ad. 12.

Projekt uchwały w sprawie przyjęcia „Gminnego Programu Wspierania Rodziny na lata 2018-2020” – **załącznik nr 22 do protokołu** – omówiła pani **Aleksandra Spisak-Golemo** Główny Specjalista ds. Pomocy Rodzinie i Dziecku Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej. Referująca poinformowała, iż w związku z rozeznaniem potrzeb w zakresie wspierania części rodzin zamieszkujących teren miasta Tychy i tym samym koniecznością realizacji zadań ustawowych wynikających z ustawy o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej, niezbędnym jest podjęcie nin. uchwały.

Pismo przewodnie do przedmiotowego projektu uchwały stanowi **załącznik nr 23 do protokołu**.

Informacje dot. konsultacji w przedmiotowej sprawie stanowią **załączniki nr 24 i 25 do protokołu**.

Przewodniczący Komisji Oświaty i Spraw Społecznych radny **Damian Fierla** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Przewodniczący Komisji Finansów Publicznych radny **Michał Kasperczyk** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania.

Głosowanie: za – jednogłośnie.

Uchwałę **Nr XLIX/806/18** podjęto.

Ad. 13.

Projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XXIV/416/16 Rady Miasta Tychy z dnia 25 sierpnia 2016 r. w sprawie ustanowienia stypendium Miasta Tychy pn. „Lider zawodu” dla uczniów szkół prowadzących kształcenie zawodowe mających znaczące osiągnięcia w zakresie kształcenia w zawodzie oraz przyjęcia Regulaminu przyznawania stypendiów Miasta Tychy pn. „Lider zawodu” – **załącznik nr 26 do protokołu** – omówiła pani **Dorota Gnacik** Dyrektor Miejskiego Centrum Oświaty. Referująca poinformowała, iż w związku z wprowadzeniem zmian w systemie oświaty i przekształceniem od 1 września 2017 r. zasadniczych szkół zawodowych w branżowe szkoły I stopnia oraz likwidacją gimnazjów nastąpiła również zmiana typów szkół na ponadpodstawowe. Konieczne jest podjęcie uchwały w sprawie zmiany Regulaminu przyznawania stypendiów Miasta Tychy pn. „Lider zawodu”.

Przewodniczący Komisji Oświaty i Spraw Społecznych radny **Damian Fierla** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania.

Głosowanie: za – jednogłośnie.

Uchwałę **Nr XLIX/807/18** podjęto.

Ad. 14.

Projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XXIV/415/16 Rady Miasta Tychy z dnia 25 sierpnia 2016 r. w sprawie przyjęcia Lokalnego Programu wspierania edukacji uzdolnionych dzieci i młodzieży zamieszkałych w mieście Tychy – **załącznik nr 27 do protokołu** – omówiła pani **Dorota Gnacik** Dyrektor Miejskiego Centrum Oświaty. Referująca poinformowała, iż konieczność podjęcia niniejszej uchwały wynika z przeprowadzenia zmian w strukturze szkół i związane z tym utworzenie szkół ponadpodstawowych.

Przewodniczący Komisji Oświaty i Spraw Społecznych radny **Damian Fierla** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Po odbyciu dyskusji przystąpiono do głosowania.

Głosowanie: za – 20 radnych, przeciw – 0, wstrzymał się – 1 radny.

Uchwałę **Nr XLIX/808/18** podjęto.

Ad. 15.

Projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXIII/523/17 Rady Miasta Tychy z dnia 30 marca 2017 r. w sprawie dostosowania sieci szkół podstawowych i gimnazjów do nowego ustroju szkolnego, wprowadzonego ustawą - Prawo oświatowe, na okres od dnia 1 września 2017 r. do dnia 31 sierpnia 2019 r. – **załącznik nr 28 do protokołu** – omówiła pani **Dorota Gnacik** Dyrektor Miejskiego Centrum Oświaty. Referująca poinformowała, iż w związku z powstaniem nowych ulic w mieście Tychy i koniecznością odpowiedniego włączenia ich do granic obwodów szkół podstawowych i klas dotychczasowych gimnazjów oraz w następstwie Zarządzenia Zastępczego nr NPII.4131.4.52.2018 Wojewody Śląskiego z dnia 30 marca 2018 r. dotyczącego zmiany nazwy ulicy "Walentego Kubicy", położonej na terenie Miasta Tychy na "Melchiora Kubicy", zasadnym jest podjęcie uchwały aktualizującej granice obwodów szkół podstawowych i klas dotychczasowych gimnazjów w mieście Tychy. Miasto Tychy podjęło Uchwałę Nr XLVIII/793/18 Rady Miasta Tychy z dnia 24 maja 2018 r. w sprawie projektu zmiany uchwały w sprawie dostosowania sieci szkół podstawowych i gimnazjów do nowego ustroju szkolnego, wprowadzonego ustawą - Prawo oświatowe, na okres od dnia 1 września 2017 r. do dnia 31 sierpnia 2019 r. i przekazało do zaopiniowania związkom zawodowym i kuratorowi oświaty. Uchwała uzyskała pozytywną opinię Śląskiego Kuratora Oświaty i została zaopiniowana przez związki zawodowe. W związku z powyższym zasadne jest podjęcie niniejszej uchwały zmieniającej granice obwodów szkół podstawowych i klas dotychczasowych gimnazjów w Tychach.

Przewodniczący Komisji Oświaty i Spraw Społecznych radny **Damian Fierla** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania.

Głosowanie: za – jednogłośnie.

Uchwałę **Nr XLIX/809/18** podjęto.

Ad. 16.

Projekt uchwały w sprawie przyznania dyrektorom publicznych szkół i przedszkoli zwolnienia od obowiązku realizacji tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych w roku szkolnym 2018/2019 – **załącznik nr 29 do protokołu** – omówiła pani **Dorota Gnacik** Dyrektor Miejskiego Centrum Oświaty. Referująca poinformowała, iż na podstawie art. 42 ust. 7 pkt 2 Karty Nauczyciela organ prowadzący szkołę może zwolnić dyrektora szkoły od obowiązku realizowania tygodniowego wymiaru zajęć. Uzasadnieniem dla powyższego zwolnienia jest zwiększenie zadań i zakresu odpowiedzialności dyrektora jako podmiotu zarządzającego placówką oświatową. Organem właściwym do przyznania zwolnienia jest zgodnie z art. 91d pkt 1 Karty Nauczyciela – Rada Miasta, która podejmuje niniejszą uchwałę.

Przewodniczący Komisji Oświaty i Spraw Społecznych radny **Damian Fierla** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Po odbyciu dyskusji przystąpiono do głosowania.

Głosowanie: za – jednogłośnie.

Uchwałę **Nr XLIX/810/18** podjęto.

Ad. 17.

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy (do 3 lat) – **załącznik nr 30 do protokołu** – omówiła pani **Katarzyna Szymkowska** Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami. Referująca poinformowała, że nin. uchwałą wyraża się zgodę na zawarcie umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność gminy na czas oznaczony do 3 lat. Nieruchomość wykazana w tabeli w pozycji nr 2 znajduje się w administrowaniu Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych.

Komisji Inicjatyw Lokalnych i Ładu Przestrzennego radny **Józef Twardzik** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Przewodniczący Komisji Finansów Publicznych radny **Michał Kasperczyk** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania.

Głosowanie: za – jednogłośnie.

Uchwałę Nr XLIX/811/18 podjęto.

Ad. 18.

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Gminy, stanowiącej część działki nr 755/70 (na czas nieoznaczony) – **załącznik nr 31 do protokołu** – omówiła pani **Katarzyna Szymkowska** Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami. Referująca poinformowała, że nin. uchwałą wyraża się zgodę na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność gminy na czas nieoznaczony, stanowiącej część działki nr 755/70 o pow. 66 m², położonej w Tychach, przy ul. Starokościelnej, na cele ogrodu przydomowego.

Przewodniczący Komisji Finansów Publicznych radny **Michał Kasperczyk** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Przewodniczący Komisji Inicjatyw Lokalnych i Ładu Przestrzennego radny **Józef Twardzik** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania.

Głosowanie: za – jednogłośnie.

Uchwałę Nr XLIX/812/18 podjęto.

Ad. 19.

Projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Rady Miasta Tychy nr XXIV/423/16 z dnia 25 sierpnia 2016 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami i lokalami użytkowymi – **załącznik nr 32 do protokołu** – omówiła pani **Katarzyna Szymkowska** Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami. Referująca poinformowała, że zmiana nin. uchwały wynika z konieczności doprecyzowania pojęcia ceny w przypadku sprzedaży nieruchomości w trybie bezprzetargowym. Niejednokrotnie na wartość nieruchomości składa się wartość gruntu i wartość składnika budowlanego, bądź roślinnego, które nie podlegają sprzedaży, gdyż stanowią nakład nabywcy. Faktyczna kwota, która wpływa na dochody budżetu miasta Tychy, nie zawiera nakładów poczynionych na nieruchomości przez nabywcę. Dla potrzeb sprzedaży wycenienie podlega cała nieruchomość łącznie z nakładami, których wartość notariusz podaje w akcie notarialnym dla potrzeb skarbowych. Dotychczasowe zapisy uchwały mogą budzić wątpliwości interpretacyjne, czy pod pojęciem ceny należy rozumieć tylko to, co wpływa do budżetu miasta Tychy, czy wartość podaną w operacie szacunkowym łącznie z nakładami – zatem wymagają doszczegółowienia. Uchwała dotyczy zarówno lokali użytkowych, jak i mieszkalnych, zatem zmiana jej nazwy jest zasadna.

Przewodniczący Komisji Finansów Publicznych radny **Michał Kasperczyk** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Przewodniczący Komisji Inicjatyw Lokalnych i Ładu Przestrzennego radny **Józef Twardzik** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania.

Głosowanie: za – 16 radnych, przeciw – 3 radnych, wstrzymało się – 2 radnych.

Uchwałę Nr XLIX/813/18 podjęto.

Ad. 20.

Projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w rejonie Alei Bielskiej i ulicy Władysława Sikorskiego w Tychach – **załącznik nr 33 do protokołu** – omówiła pani **Magdalena Zdebel** Naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego i Urbanistyki. Referująca poinformowała, że podjęcie niniejszej uchwały stanowi realizację Uchwały Nr XLIII/712/17 Rady Miasta Tychy z dnia 19 grudnia 2017 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w rejonie Alei Bielskiej i ulicy Władysława Sikorskiego w Tychach. Plan obejmuje obszar o powierzchni około 13 ha położony pomiędzy: Aleją Bielską od zachodu, ulicą Władysława Sikorskiego i osiedlem „Cztery Pory Roku” od północy oraz granicą lasu od południa i wschodu. Obszar objęty planem stanowią przede wszystkim trwałe użytki zielone z niewielkim udziałem terenów leśnych, zadrzewień i zieleni nieurządzonej z obiektami rekreacyjno-sportowymi. W ramach wyposażenia w infrastrukturę techniczną, uzbrojony jest w sieć elektroenergetyczną, wodno-kanalizacyjną, zaopatrzenia w ciepło i telekomunikacyjną. W obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Tychy” (Uchwała Nr 0150/III/40/2002 Rady Miasta Tychy z dnia 18 grudnia 2002 r. z późn. zm.), zwanego dalej Studium, obszar opracowania planu został objęty następującymi jednostkami planistycznymi:

- ZU – obszary zieleni o funkcji rekreacyjnej i sportowej,
- U/Z – obszary usług społecznych z zielenią urządzoną,
- ZL – obszary leśne,
- OZE2 – obszar, na którym przewiduje się możliwość rozmieszczenia urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW.

Obszar planu zlokalizowany jest w granicach udokumentowanego złoża węgla kamiennego - „Kobiór-Pszczyna” WK 373. Na dzień uchwalenia niniejszego planu na jego obszarze obowiązuje „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Tychy dla obszaru położonego przy ul. Władysława Sikorskiego”, przyjęty Uchwałą Nr 0150/LI/957/06 Rady Miasta Tychy z dnia 28 września 2006 r. Celem miejscowego planu przyjmowanego niniejszą uchwałą jest przyjęcie powszechnych i trwałych regulacji dotyczących zagospodarowania przestrzeni, uwzględniających wszystkie wymagania planowania przestrzennego, w tym ładu przestrzennego oraz walorów architektonicznych i krajobrazowych przestrzeni, aspektów środowiskowych i społecznych, a także walorów ekonomicznych przestrzeni i prawa własności, umożliwiając realizację inwestycji zgodnie z aktualnymi potrzebami. Ze względu na nieukształtowaną strukturę funkcjonalno-przestrzenną, plan ma na celu racjonalne zagospodarowanie terenów na funkcje sportowo-rekreacyjne, w korelacji z sąsiednim zagospodarowaniem tj.: inwestycją parku wodnego, terenami leśnymi, istniejącym osiedlem mieszkaniowym, zgodnie z kierunkami polityki przestrzennej przyjętej w Studium dla tego obszaru. Zakres przedmiotowy ustaleń niniejszej uchwały wynika z analizy dyspozycji art. 15 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w odniesieniu do istniejących uwarunkowań przestrzennych obszaru planu. W związku z tym, w planie nie określono:

- zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych, oraz dóbr kultury współczesnej,
- wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych, ze względu na brak występowania takich przestrzeni,
- szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczeń w ich użytkowaniu, w tym zakazu zabudowy, ze względu na brak terenów, dla których istnieje konieczność ustanowienia wskazanych warunków oraz ograniczeń,
- sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania urządzania i użytkowania terenów, z uwagi na brak przesłanek i potrzeby ustalenia takiego użytkowania.

W przedmiocie przeznaczenia terenów, wskaźników zabudowy i zagospodarowania terenów, a także zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, plan realizuje politykę przestrzenną określoną w obowiązującym Studium. W związku z tym, przyjęta w planie struktura przestrzenno-funkcjonalna oraz zasady zabudowy i zagospodarowania w odniesieniu do wyznaczonych terenów, są zgodne z kierunkami zagospodarowania przestrzennego przyjętymi w Studium. Jednocześnie plan uwzględnia istniejące elementy zagospodarowania obszaru, które można pogodzić z wymogami kształtowania i ochrony ładu przestrzennego. Katalog przeznaczenia terenów przyjętych w przedmiotowym dokumencie przedstawia się następująco:

- US – tereny sportu i rekreacji;
- ZL – teren lasów.

W trakcie sporządzania niniejszego planu uwzględniono wymogi określone w art. 1 ust. 2 - 3 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, opisane w poniższych punktach.

1. Wymagania ładu przestrzennego, urbanistyki i architektury oraz walory architektoniczne i krajobrazowe.

Wymagania ładu przestrzennego uwzględniono, w szczególności poprzez określenie przeznaczeń terenów, parametrów oraz wskaźników kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów, które ustalano analizując zasady zagospodarowania terenu określone w obowiązującym miejscowym planie, kontekst otoczenia i potrzeby rozwojowe miasta. Ustalono w planie linie zabudowy wzdłuż terenów dróg mają na celu kształtowanie, w miarę możliwości, harmonijnej linii zabudowy, w oparciu o zabudowę istniejącą. Sposób prowadzenia nieprzekraczalnych linii zabudowy wzdłuż dróg publicznych - Alei Bielskiej i ul. Władysława Sikorskiego umożliwia odpowiednie ukształtowanie przestrzeni, co korzystnie wpłynie na ich standard i estetykę. W zakresie struktury funkcjonalno-przestrzennej głównym celem planu jest zapewnienie standardu zagospodarowania i zabudowy obszaru oraz stworzenie możliwości realizacji obiektów o możliwie szerokim zakresie usług w ramach funkcji sportowo-rekreacyjnej. Ważnym celem było również dostosowanie skali i intensywności nowej zabudowy do kontekstu otoczenia, czyli zarówno do terenów leśnych jak również terenu osiedla mieszkaniowego i parku wodnego. Rozwiązania planistyczne przewidują mało intensywną zabudowę w zakresie sportu i rekreacji na terenie US1 od strony Alei Bielskiej, natomiast na terenie US2 wyłącznie terenowe obiekty sportu i rekreacji. Walory krajobrazowe są chronione w szczególności poprzez określenie: formy zabudowy, parametrów kształtowania zabudowy, minimalnej procentowej powierzchni biologicznie czynnej oraz ograniczenie obszarów z możliwością lokalizacji nowej zabudowy kubaturowej.

2. Wymagania ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

Na obszarze planu nie występują obiekty zabytkowe wymagające objęcia ochroną, jak również dobra kultury współczesnej.

3. Wymagania ochrony środowiska, w tym gospodarowania wodami i ochrony gruntów rolnych i leśnych.

Plan miejscowy poprzez ustalenie minimalnych wartości powierzchni biologicznie czynnej dla wyznaczonych terenów pozwala na zachowanie równowagi przyrodniczej, przy równoczesnym rozwoju zabudowy i zagospodarowania obszaru objętego planem. Ustalenia planu w zakresie infrastruktury

technicznej, w tym odprowadzania ścieków albo dostarczenia ciepła, ograniczają lub przeciwdziałają emisji zanieczyszczeń do środowiska. Plan wprowadza dopuszczenie odprowadzania ścieków komunalnych do sieci kanalizacji sanitarnej, co jest uzasadnione dobrym uzbrojeniem obszaru w sieć kanalizacji sanitarnej. W zakresie zaopatrzenia budynków w ciepło ustalenia planu określają katalog dopuszczalnych źródeł ciepła, w tym źródła odnawialne, mając na względzie zmniejszenie zanieczyszczenia środowiska atmosferycznego wynikające z tzw. niskiej emisji. W granicach opracowania planu miejscowego nie występują zasoby i składniki przyrody chronione przepisami Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. W toku prac planistycznych przeprowadzono strategiczną ocenę oddziaływania na środowisko niniejszego dokumentu, a projekt planu miejscowego i przyjęte rozwiązania planistyczne uzyskały pozytywną ocenę organów opiniujących i uzgadniających.

4. Wymagania ochrony zdrowia oraz bezpieczeństwa ludzi i mienia, a także potrzeby osób niepełnosprawnych.

Ustalenia planu miejscowego realizują przedmiotowe aspekty poprzez:

- określenie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku,
- uwzględnienie przepisów techniczno-budowlanych w rozwiązaniach projektowych planu, w tym dotyczących odległości budynków od dróg publicznych,
- nakaz zapewnienia miejsc parkingowych dla osób niepełnosprawnych, poza drogami publicznymi, strefami ruchu lub strefami zamieszkania.

5. Walory ekonomiczne przestrzeni i potrzeby interesu publicznego, wpływ na finanse publiczne oraz prawo własności.

Rozwiązania projektowe planu miejscowego uwzględniają walory ekonomiczne obszaru opracowania planu i jego położenie w strukturze przestrzennej Miasta Tychy, poprzez racjonalne i efektywne wykorzystanie przestrzeni. Rozwiązania planistyczne generują kosztów wynikających z konieczności realizacji inwestycji celu publicznego. Wpływ ustaleń planu na finanse publiczne został określony w Prognozie skutków finansowych. Plan miejscowy nie ogranicza właścicielom korzystania z nieruchomości w sposób dotychczasowy, a zatem nie narusza praw nabytych właścicieli nieruchomości.

6. Potrzeby obronności i bezpieczeństwa państwa.

Regulacje planu nie stoją w sprzeczności z potrzebami obronności i bezpieczeństwa państwa, organy opiniujące lub uzgadniające projekt planu w tym zakresie nie wniosły żadnych uwag.

7. Potrzeby w zakresie rozwoju infrastruktury technicznej, w szczególności sieci szerokopasmowych oraz zapewnienia odpowiedniej ilości i jakości wody, do celów zaopatrzenia ludności.

Obszar planu obejmuje tereny o dobrym uzbrojeniu w infrastrukturę techniczną ze względu na zurbanizowane sąsiedztwo, zapewniając możliwość zaopatrzenia w wodę, odprowadzanie ścieków sanitarnych i deszczowych, zasilania w ciepło, energię i gaz, a także łączność telekomunikacyjną. Dalsze potrzeby rozwoju infrastruktury zostały uwzględnione poprzez dopuszczenie lokalizacji, przebudowy, modernizacji lub zmiany przebiegu i lokalizacji sieci lub obiektów budowlanych infrastruktury technicznej, w tym urządzeń technicznych służących bezprzewodowej łączności publicznej.

8. Zapewnienie udziału społeczeństwa w pracach nad miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, w tym przy użyciu środków komunikacji elektronicznej oraz zachowanie jawności i przejrzystości procedur.

Udział osób zainteresowanych procedurą planistyczną niniejszego planu został zagwarantowany poprzez proces konsultacji społecznych, obejmujący wyłożenie do publicznego wglądu w dniach: od 30 kwietnia 2018 r. do 25 maja 2018 r., z dyskusją publiczną w dniu 17 maja 2018 r. Formalne wyłożenie projektu miejscowego planu do publicznego wglądu poprzedzone było obwieszczeniem, zamieszczonym w Biuletynie Informacji Publicznej (bip.umtychy.pl) i na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Tychy oraz ogłoszeniem publikowanym w prasie lokalnej w tygodniku Twoje Tychy. Uwagi dotyczące niniejszego planu złożone w toku wyłożenia publicznego zostały rozpatrzone Zarządzeniem Prezydenta Miasta Tychy, które opublikowano w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Tychy.

9. Kształtowanie struktur przestrzennych przy uwzględnianiu dążenia do minimalizowania transportochłonności układu przestrzennego oraz zapewnienia rozwiązań przestrzennych, ułatwiających przemieszczanie się pieszych i rowerzystów oraz lokalizowanie nowej zabudowy mieszkaniowej w sposób umożliwiający mieszkańcom maksymalne wykorzystanie publicznego transportu zbiorowego jako podstawowego środka transportu.

Obszar objęty planem jest obsługiwany przez drogi klasy głównej – ul. Władysława Sikorskiego i Aleję Bielską. Przedmiotowe drogi stanowią kluczowe elementy układu komunikacyjnego. Dostępność miejskiego transportu zbiorowego jest zapewniona dzięki przystankom zlokalizowanym przy ul. Władysława Sikorskiego oraz Alei Bielskiej, zapewniającym powiązania komunikacyjne w skali lokalnej i ponadlokalnej. Rozwiązania planistyczne nie przewidują budowy i modernizacji dróg publicznych. Okresowa analiza zmian w zagospodarowaniu przestrzennym dotycząca okresu od 2007 r. do 2010 r., w aktualnym stanie planistycznym tj. po uchwaleniu kompleksowej zmiany Studium w 2013 r. nie zawiera ustaleń i zaleceń mających szczególne znaczenie dla obszaru przedmiotowego planu.

Prezentacja dot. powyższego projektu uchwały stanowi **załącznik nr 34 do protokołu**.

Przewodniczący Komisji Inicjatyw Lokalnych i Ładu Przestrzennego radny **Józef Twardzik** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Prowadzący obrady poinformował, iż nin. projekt uchwały przedstawiono radnym do uchwalenia wraz z listą nieuwzględnionych przez Prezydenta Miasta uwag. Lista nieuwzględnionych uwag została radnym przekazana elektronicznie – **załącznik nr 35 do protokołu**.

Rada Miasta podejmując nin. uchwałę rozstrzyga jednocześnie o sposobie rozpatrzenia tych uwag. Jednoczesne podjęcie nin. uchwały i rozstrzygnięcie sposobu rozpatrzenia uwag nie oznacza rozstrzygnięcia tych kwestii w jednym głosowaniu. Rada Miasta zobowiązana jest do poprzedzenia aktu głosowania nad przedmiotowym projektem uchwały głosowaniem w sprawie uwzględnienia bądź nieuwzględnienia poszczególnych uwag z przedstawionej radnym listy.

W związku z powyższym **Przewodniczący Rady Miasta** przedstawił następujący sposób procedowania w tym zakresie:

1. Prowadzący obrady odczyta numer uwagi, której treść znajduje się w materiałach dostarczonych radnym w sposób określony Statutowo.
2. Następnie Prowadzący otworzy dyskusję nad każdą poszczególną uwagą.
3. Po zamknięciu dyskusji Przewodniczący Rady Miasta przeprowadzi głosowanie nad każdą poszczególną uwagą używając formuły: *kto z państwa radnych jest za przyjęciem sposobu rozpatrzenia uwagi nr przez Prezydenta Miasta, kto z państwa radnych jest przeciw, kto z państwa radnych wstrzymał się od głosu.*

Rada Miasta Tychy przyjęła zaproponowany przez Przewodniczącego Rady Miasta sposób procedowania w kwestii nin. projektu uchwały.

Następnie przystąpiono do omówienia i rozpatrzenia uwagi nr: **1.** o treści: Zachowania swobodnego dostępu do obszaru US1 i US2 i zachowania połączenia pieszego w kierunku lasu - ustalonego w obowiązującym miejscowym planie przyjętym Uchwałą Nr 0150/LI/957/06 Rady Miasta Tychy z dnia 28 września 2006 r. – odrzucona;

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania omówionej uwagi.

Głosowanie: za – 18 radnych, przeciw – 1 radny, wstrzymało się – 4 radnych.

Przystąpiono do omówienia i rozpatrzenia uwagi nr: **2.** o treści: Wprowadzenie do ustaleń planu ograniczeń w stosowaniu nawozów sztucznych używanych do utrzymania terenów zielonych – odrzucona jako bezprzedmiotowa.

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania omówionej uwagi.

Głosowanie: za – 21 radnych, przeciw – 0, wstrzymało się – 2 radnych.

Przystąpiono do omówienia i rozpatrzenia uwagi nr: **3.** o treści: Wprowadzenie do ustaleń planu zakazu wjazdu samochodów ciężarowych o dopuszczalnej masie całkowitej przekraczającej 3,5 t – odrzucona jako bezprzedmiotowa.

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania omówionej uwagi.

Głosowanie: za – jednogłośnie.

Przystąpiono do omówienia i rozpatrzenia uwagi nr: **4.** o treści: Usunięcie z ustaleń planu zapisów w § 7 pkt. 8 lit. a i b oraz w § 8 pkt. 7, umożliwiających realizację dachów płaskich, wprowadzając ustalenia geometrii dachów o nachyleniu połaci do 40°, celem dopasowania się do budynków mieszkalnych zlokalizowanych na sąsiednich działkach – odrzucona.

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania omówionej uwagi.

Głosowanie: za – 13 radnych, przeciw – 9 radnych, wstrzymał się – 1 radny.

Przystąpiono do omówienia i rozpatrzenia uwagi nr: **5.** o treści: Usunięcie z ustaleń planu zapisów w § 7 pkt. 8 lit. c oraz w § 8 pkt. 8, umożliwiających realizację wiat – odrzucona.

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania omówionej uwagi.

Głosowanie: za – 13 radnych, przeciw – 10 radnych, wstrzymał się – 0.

Przystąpiono do omówienia i rozpatrzenia uwagi nr: **6.** o treści: Zmiana parametru określającego maksymalną wysokość zabudowy, zapisanego w § 7 pkt. 8, z 15 m na 5 m celem dopasowania się do budynków mieszkalnych zlokalizowanych na sąsiednich działkach oraz w związku z bliskością lasu – odrzucona.

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania omówionej uwagi.

Głosowanie: za – 16 radnych, przeciw – 5 radnych, wstrzymał się – 1 radny.

Przystąpiono do omówienia i rozpatrzenia uwagi nr: **7.** o treści: Zmiana parametru określającego maksymalną wysokość zabudowy, zapisanego w § 8 pkt. 8, z 10 m na 5 m celem dopasowania się do budynków mieszkalnych zlokalizowanych na sąsiednich działkach oraz w związku z bliskością lasu – odrzucona.

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania omówionej uwagi.

Głosowanie: za – 18 radnych, przeciw – 5 radnych, wstrzymał się – 0.

Przystąpiono do omówienia i rozpatrzenia uwagi nr: **8.** o treści: Zmiana parametru określającego minimalną ilość miejsc postojowych zapisanego w § 10 ust. 2 pkt. 2 lit. a – odrzucona.

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania omówionej uwagi.

Głosowanie: za – 14 radnych, przeciw – 0, wstrzymało się – 9 radnych.

Przystąpiono do omówienia i rozpatrzenia uwagi nr: **9.** o treści: Zachowanie połączenia pieszego w kierunku lasu, zgodnie z załącznikiem graficznym dołączonym do pisma – odrzucona.

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania omówionej uwagi.

Głosowanie: za – 16 radnych, przeciw – 4 radnych, wstrzymało się – 3 radnych.

Tym samym Rada Miasta Tychy rozstrzygnęła o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych przez Prezydenta Miasta uwag.

Po odbyciu dyskusji przystąpiono do głosowania.

Głosowanie: za – 21 radnych, przeciw – 0, wstrzymało się – 2 radnych.

Uchwałę Nr XLIX/814/18 podjęto.

Ad. 21.

Projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w rejonie ulic: Starokościelnej, Jaworowej oraz Alei Bielskiej i Potoku Tyskiego w Tychach – **załącznik nr 36 do protokołu** – omówiła pani **Magdalena Zdebel** Naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego i Urbanistyki. Referująca poinformowała, że Przyjęcie niniejszej uchwały kończy procedurę planistyczną rozpoczętą Uchwałą Nr XIX/342/16 Rady Miasta Tychy z dnia 31 marca 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulic: Starokościelnej, Jaworowej oraz Alei Bielskiej i Potoku Tyskiego w Tychach. Zakres rzeczowy ustaleń niniejszego planu miejscowego wynika z analizy dyspozycji art. 15 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w odniesieniu do kierunków rozwoju przestrzennego obszaru planu oraz uwarunkowań wynikających ze stanu faktycznego, w tym istniejącego zagospodarowania. W związku z powyższym w planie nie określono:

- wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych,
- granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, na podstawie odrębnych przepisów, terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, obszarów osuwania się mas ziemnych, krajobrazów priorytetowych określonych w audycie krajobrazowym oraz w planach zagospodarowania przestrzennego województwa,
- szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczeń w ich użytkowaniu, w tym zakazu zabudowy,
- sposobów i terminów tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów.

W obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Tychy (Uchwała Nr 0150/III/40/2002 Rady Miasta Tychy z dnia 18 grudnia 2002 r. z późn. zm.) obszar opracowania został objęty następującymi jednostkami planistycznymi:

- MU – obszar zabudowy mieszkaniowo-usługowej niskiej,
- UM - obszar zabudowy usługowo-mieszkaniowej niskiej,
- U - obszar usługowy,
- ZE - obszar zieleni i rolny w ciągach ekologicznych,
- ZU - obszar zieleni o funkcji rekreacyjnej i sportowej,
- ZD - obszar ogródków działkowych,
- KD... - obszar dróg i placów (w klasie L).

Zawarte w niniejszej uchwale regulacje określające przeznaczenie terenów, parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenów, a także zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, nie naruszają ustaleń obowiązującego Studium.

W planie miejscowym ustalone zostały zasady ochrony ładu przestrzennego, środowiska, krajobrazu kulturowego oraz zasady zagospodarowania przedpola założenia parkowo - pałacowego, poprzez wprowadzenie funkcji dostosowanych do lokalizacji w dolinie potoku oraz określenie właściwych gabarytów obiektów budowlanych, zasad zagospodarowania terenów i kształtowania zabudowy, w tym odpowiednich parametrów i wskaźników.

Akt prawa miejscowego zapewnia terenom stanowiącym własność gminy odpowiednie przeznaczenie wskazujące możliwości inwestycyjne.

Katalog przeznaczenia terenów przyjętych w przedmiotowym dokumencie przedstawia się następująco:

- MU1, MU2 - tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej;
- U1, U2 - tereny zabudowy usługowej;
- U/KS1 - teren zabudowy usługowej oraz parkingów;
- U/Z1 - teren usług w zieleni;
- ZP1 - ZP5 - tereny zieleni urządzonej;
- Z1 - teren zieleni;
- ZD1 - teren ogrodów działkowych;
- WS1, WS2 - tereny wód powierzchniowych śródlądowych;
- KDL1 - teren komunikacji - droga publiczna klasy lokalnej;
- KDD1 - KDD2 - tereny komunikacji - drogi publiczne klasy dojazdowej;
- KDX1 - teren komunikacji – ciąg pieszo - rowerowy.

Przy sporządzaniu planu zrealizowane zostały wymogi określone w art. 1 ust. 2-4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym:

1) Wymagania ładu przestrzennego, w tym urbanistyki, architektury, planowania i lokalizowania nowej zabudowy oraz walory architektoniczne i krajobrazowe.

Wymagania ładu przestrzennego uwzględniono poprzez określenie przeznaczeń oraz parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów, które ustalono biorąc pod uwagę istniejące zagospodarowanie terenu objętego planem, kontekst otoczenia oraz potrzeby rozwojowe zabudowy mieszkaniowej, mieszkaniowo - usługowej i usługowej. Dla zapewnienia ładu przestrzennego rozwój zabudowy w obszarze planu kształtowany będzie jako kontynuacja istniejącej zabudowy mieszkaniowo - usługowej wzdłuż ulicy Starokościelnej. Walory krajobrazowe chronione są w szczególności poprzez zachowanie przedpola założenia parkowo-pałacowego, tj. wyznaczenie w przedmiotowym obszarze terenów zieleni urządzonej oraz terenu usług w zieleni, w którym dopuszczone zostały usługi handlu jedynie na targowiskach niekubaturowych. W celu ochrony ładu przestrzennego i krajobrazu wprowadzono możliwość lokalizowania tymczasowych obiektów budowlanych wyłącznie dla obsługi czasowych imprez okolicznościowych. Ponadto wprowadzono zapisy dotyczące kolorystyki elewacji i pokryć dachowych oraz dopuszczonych materiałów stosowanych na elewacji budynków. Ustalono także, wysokości zabudowy oraz geometrię dachów nowej zabudowy.

2) Wymagania ochrony środowiska, w tym gospodarowania wodami i ochrony gruntów rolnych i leśnych.

W planie uwzględniono wymagania ochrony środowiska, poprzez wprowadzenie regulacji dotyczących: zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej w zakresie odprowadzenia ścieków komunalnych, wód opadowych i roztopowych, zaopatrzenia w ciepło, gospodarki odpadami, zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów, oraz ustalenie procentowego udziału powierzchni biologicznie czynnej. W obszarze planu brak jest gruntów rolnych i leśnych wymagających zmiany przeznaczenia na cele nierolnicze i nieleśne na skutek ustaleń planu. W toku prac planistycznych przeprowadzono strategiczną ocenę oddziaływania na środowisko niniejszego dokumentu, a projekt planu miejscowego i przyjęte rozwiązania planistyczne uzyskały pozytywną ocenę organów opiniujących i uzgadniających.

3) Wymagania ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

W granicach niniejszego opracowania zlokalizowany jest zabytek nieruchomy - budynek mieszkalny przy ul. Starokościelnej 27 - ujęty w Gminnej Ewidencji Zabytków - GEZ III/294, objęty ochroną zabytków na mocy planu. W ramach ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków dla wskazanego obiektu określono nakaz zachowania detali architektonicznych na elewacji frontowej budynku, ustalono kolorystykę i nakazy związane z geometrią dachu i stolarką okienną oraz wystrojem elewacji. W planie wyznaczono również strefę ochrony przedpola widokowego zespołu pałacowo-parkowego, dla której ustalono zakaz lokalizacji tymczasowych obiektów budowlanych oraz dopuszczono nasadzenia gatunków roślin, których wysokość nie przekracza 10 m.

4) Wymagania ochrony zdrowia oraz bezpieczeństwa ludzi i mienia, a także potrzeby osób niepełnosprawnych.

W przedmiotowym zakresie plan zawiera w szczególności następujące ustalenia :

- określenie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku,
- uwzględnienie przepisów techniczno-budowlanych, w zakresie szerokości pasów drogowych, umożliwiających np. realizację chodników, a także odległości budynków od dróg publicznych,
- wprowadzenie zasad zaopatrzenia w ciepło mających na celu ograniczenie niskiej emisji,
- nakaz zapewnienia stanowisk postojowych przeznaczonych na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową, poza drogami publicznymi, strefami zamieszkania lub strefami ruchu.

5) Walory ekonomiczne przestrzeni oraz potrzeby interesu publicznego, wpływ na finanse publiczne, w tym budżet gminy oraz prawo własności.

Walory ekonomiczne przestrzeni oraz potrzeby interesu publicznego uwzględniono poprzez właściwy dobór przeznaczeń, który wynika z uwarunkowań lokalizacyjnych m.in. z doliny Potoku Tyskiego oraz sąsiedztwa obiektu wpisanego do rejestru zabytków. Odpowiedzią na potrzeby interesu publicznego jest również usankcjonowanie utrwalonego w świadomości mieszkańców użytkowania terenu stanowiącego własność gminy, tj. targowiska niekubaturowego, oznaczonego symbolem U/Z1. Uchwalenie przedmiotowego planu miejscowego nie będzie miało wpływu na finanse publiczne, w tym budżet gminy, co zostało określone w Prognozie skutków finansowych.

6) Potrzeby obronności i bezpieczeństwa państwa.

Ustalenia przyjęte w planie miejscowym nie mają wpływu na obronność i bezpieczeństwo państwa. Instytucje opiniujące i uzgadniające projekt planu w zakresie obronności i bezpieczeństwa państwa nie wniosły uwag do projektu planu.

7) Potrzeby w zakresie rozwoju infrastruktury technicznej, w szczególności sieci szerokopasmowych oraz zapewnienia odpowiedniej ilości i jakości wody, do celów zaopatrzenia ludności.

W planie uwzględniono potrzeby w zakresie rozwoju infrastruktury technicznej, poprzez dopuszczenie lokalizacji sieci lub obiektów budowlanych infrastruktury technicznej, w tym obiektów liniowych, obiektów budowlanych lub urządzeń technicznych służących bezprzewodowej łączności publicznej. Dopuszczono również przebudowę, rozbudowę istniejących sieci lub obiektów budowlanych infrastruktury technicznej oraz zmianę ich lokalizacji lub przebiegu. W trakcie prac nad projektem niniejszej uchwały zwrócono się do gestorów sieci z wnioskiem o zaopiniowanie przyjętych rozwiązań.

8) Zapewnienie udziału społeczeństwa w pracach nad miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, w tym przy użyciu środków komunikacji elektronicznej oraz zachowanie jawności i przejrzystości procedur planistycznych. Udział osób zainteresowanych ustaleniami dla przedmiotowego obszaru został zapewniony, w zgodzie z przepisami obowiązującej ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, poprzez możliwość składania wniosków oraz uwag do projektu planu, a także poprzez konsultacje w postaci wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu. Wyłożenie odbyło się w terminie od 24 kwietnia 2018 r. do 24 maja 2018 r., w dniu 9 maja 2018 r. przeprowadzono dyskusję publiczną nad przyjętymi w planie rozwiązaniami. Informacje na temat wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu i dyskusji publicznej przekazano poprzez stosowne ogłoszenia w prasie, obwieszczenie na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta, ogłoszenie zamieszczone na stronach internetowych Biuletynu Informacji Publicznej oraz Urzędu Miasta Tychy. W trakcie omawianego wyłożenia oraz w ustawowym terminie 14 dni po wyłożeniu wpłynęły dwa pisma z uwagami, które kwestionują ustalenia przyjęte w planie. Uwagi te rozpatrzono Zarządzeniem Nr 0050/209/18 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 12 czerwca 2018 r. Dodatkowo wpłynęły 34 pisma popierające założenia zaprezentowane w projekcie planu miejscowego. Ustalenia planu miejscowego były przedmiotem wymaganych przepisami prawa uzgodnień i opinii oraz oceny ze względu na ich wpływ na środowisko oraz skutki finansowe. Wszystkie powyższe działania miały charakter jawny, a procedura planistyczna była prowadzona w sposób przejrzysty.

9) Kształtowanie struktur przestrzennych przy uwzględnieniu dążenia do minimalizowania transportochłonności układu przestrzennego oraz zapewnienie rozwiązań przestrzennych, ułatwiających przemieszczanie się pieszych i rowerzystów oraz lokalizowanie nowej zabudowy mieszkaniowej w sposób umożliwiający mieszkańcom maksymalne wykorzystanie publicznego transportu zbiorowego jako podstawowego środka transportu. Teren objęty planem miejscowym wpisuje się w funkcjonującą strukturę przestrzenną i bazuje na istniejącym układzie komunikacyjnym. Wyznaczone w planie tereny zabudowy wyposażone są w infrastrukturę techniczną i posiadają dostęp do drogi publicznej klasy lokalnej - ul. Starokościelnej, połączonej z drogą klasy głównej - Al. Bielską. Z alei Bielskiej zapewniony jest dostęp do transportu zbiorowego (przystanki autobusowe) zapewniający powiązania komunikacyjne w skali lokalnej i ponadlokalnej. Rozwiązania planistyczne przewidują wyznaczenie nowego ciągu komunikacyjnego - drogi klasy dojazdowej, oznaczonej symbolem KDD1, która zapewni dostęp do dopuszczonego ustaleniami planu parkingu, uzupełniając jednocześnie powiązanie sieci ciągów pieszych lub rowerowych w układzie komunikacyjnym. Przedstawione rozwiązania mają służyć funkcjonalności obszaru i wzmocnieniu dostępności dla użytkowników ogrodów działkowych. Rada Miasta Tychy dnia 30 czerwca 2011 r. podjęła Uchwałę Nr IX/162/11 w sprawie oceny aktualności miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, uwzględniającą wyniki sporządzonej „Okresowej analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym wraz z oceną aktualności miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego za lata 2007 – 2010”. Ocena powyższa nie odnosiła się do obszaru objętego przedmiotowym planem, ponieważ na tym obszarze nie obowiązywał wówczas miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Przedmiotowy miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulic: Starokościelnej, Jaworowej oraz Alei Bielskiej i Potoku Tyskiego w Tychach, po uchwaleniu przez Radę Miasta Tychy i ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego, stanowić będzie prawo miejscowe obowiązujące od dnia wejścia planu w życie, tj. po upływie 14 dni od dnia ww. ogłoszenia. Prezentacja dot. powyższego projektu uchwały stanowi **załącznik nr 37 do protokołu**.

Przewodniczący Komisji Inicjatyw Lokalnych i Ładu Przestrzennego radny **Józef Twardzik** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Prowadzący obrady poinformował, iż nin. projekt uchwały przedstawiono radnym do uchwalenia wraz z listą nieuwzględnionych przez Prezydenta Miasta uwag. Lista nieuwzględnionych uwag została radnym przekazana elektronicznie – **załącznik nr 38 do protokołu**.

Rada Miasta podejmując nin. uchwałę rozstrzyga jednocześnie o sposobie rozpatrzenia tych uwag. Jednoczesne podjęcie nin. uchwały i rozstrzygnięcie sposobu rozpatrzenia uwag nie oznacza rozstrzygnięcia tych kwestii w jednym głosowaniu. Rada Miasta zobowiązana jest do poprzedzenia aktu głosowania nad przedmiotowym projektem uchwały głosowaniem w sprawie uwzględnienia bądź nieuwzględnienia poszczególnych uwag z przedstawionej radnym listy.

W związku z powyższym **Przewodniczący Rady Miasta** przedstawił następujący sposób procedowania w tym zakresie:

4. Prowadzący obrady odczyta numer uwagi, której treść znajduje się w materiałach dostarczonych radnym w sposób określony Statutowo.
5. Następnie Prowadzący otworzy dyskusję nad każdą poszczególną uwagą.
6. Po zamknięciu dyskusji Przewodniczący Rady Miasta przeprowadzi głosowanie nad każdą poszczególną uwagą używając formuły: *kto z państwa radnych jest za przyjęciem sposobu rozpatrzenia uwagi nr przez Prezydenta Miasta, kto z państwa radnych jest przeciw, kto z państwa radnych wstrzymał się od głosu.*

Prowadzenie objęła Wiceprzewodnicząca Rady Miasta pani **Barbara Konieczna**.

Rada Miasta Tychy przyjęła zaproponowany przez Przewodniczącego Rady Miasta sposób procedowania w kwestii nin. projektu uchwały.

Następnie przystąpiono do omówienia i rozpatrzenia uwagi nr: **1.** o treści: zmiana przeznaczenia terenu zabudowy usługowej, oznaczonego symbolem U1, pod zabudowę mieszkaniowo-usługową intensywną, oznaczoną symbolem MUW – odrzucona

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania omówionej uwagi.

Głosowanie: za – 20 radnych, przeciw – 1 radny, wstrzymał się – 1 radny.

Następnie prowadzenie obrad przejął Przewodniczący Rady Miasta pan **Maciej Gramatyka**.

Przystąpiono do omówienia i rozpatrzenia uwagi nr: **2.** o treści: ustalenie dla omawianego terenu następujących parametrów:

- a) wskaźnik powierzchni zabudowy - 0,1-0,6,
 - b) liczba kondygnacji nadziemnych - 2-12,
 - c) intensywność zabudowy - 0,2-4
- odrzucona

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania omówionej uwagi.

Głosowanie: za – 21 radnych, przeciw – 0, wstrzymało się – 2 radnych.

Przystąpiono do omówienia i rozpatrzenia uwagi nr: **3.** o treści: ustalenie dla omawianego terenu następujących parametrów:

- a) teren biologicznie czynny - 20%,
 - b) ilość miejsc parkingowych - zgodnie z zasadami ogólnymi,
- odrzucona jako bezzasadna

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania omówionej uwagi.

Głosowanie: za – jednogłośnie.

Tym samym Rada Miasta Tychy rozstrzygnęła o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych przez Prezydenta Miasta uwag.

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania.

Głosowanie: za – 22 radnych, przeciw – 0, wstrzymał się – 1 radny.

Uchwałę **Nr XLIX/815/18** podjęto.

Ad. 22.

Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulic: Grota-Roweckiego, Edukacji i Elfów oraz kościoła pod wezwaniem Świętej Rodziny w Tychach – **załącznik nr 39 do protokołu** – omówiła pani **Magdalena Zdebel** Naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego i Urbanistyki. Referująca poinformowała, że przystąpienie do sporządzenia planu miejscowego ma na celu dostosowanie granic opracowania do jednostki planistycznej o symbolu CU, wyznaczonej w aktualnie obowiązującym Studium uwarunkowań

i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Tychy, która tworzy jeden obszar funkcjonalny. Obszar w rejonie ulic: Grota-Roweckiego, Edukacji i Elfów w Tychach i kościoła pod wezwaniem Świętej Rodziny jest jednym z ostatnich znaczących powierzchniowo obszarów w śródmieściu Miasta Tychy, które są wolne od zainwestowania i mogą podlegać zabudowie. Zatem celowe jest wypracowanie w procesie sporządzania planu miejscowego takich ustaleń planistycznych w zakresie przeznaczenia oraz zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów, które będą uwzględniały szczególną lokalizację obszaru w strukturze przestrzennej Miasta Tychy oraz śródmiejski kontekst otoczenia. Podjęcie niniejszej uchwały powoduje rozpoczęcie całej procedury sporządzenia planu miejscowego, począwszy od zawiadomienia mieszkańców i instytucji o przystąpieniu do sporządzenia dokumentu planistycznego. Udział zainteresowanych podmiotów, w tym mieszkańców, w formułowaniu ustaleń planistycznych zostanie zagwarantowany między innymi poprzez możliwość złożenia wniosków do sporządzanego planu miejscowego, udział w dyskusji publicznej dotyczącej projektu planu miejscowego oraz złożenia uwag odnoszących się do proponowanych rozwiązań projektowych. Procedura planistyczna zapewnia większą transparentność i udział społeczności lokalnej w ustalaniu przeznaczenia terenów oraz zasad ich zabudowy i zagospodarowania, niż indywidualne postępowania administracyjne w sprawie ustalenia warunków zabudowy. Zakres rozwiązań planistycznych nie może naruszać ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Tychy” przyjętego Uchwałą Nr 0150/III/40/2002 Rady Miasta Tychy z dnia 18 grudnia 2002 r. z późn. zm. Studium Miasta Tychy dla obszaru przystąpienia przewiduje jako kierunki przeznaczenia terenów - obszar zabudowy usługowej i wielofunkcyjnej intensywnej o symbolu CU. Uchylenie Uchwały Nr XII/237/11 Rady Miasta Tychy z dnia 27 października 2011 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulic: Grota-Roweckiego, Edukacji i Elfów w Tychach ma charakter porządkowy.

Prezentacja dot. powyższego projektu uchwały stanowi **załącznik nr 40 do protokołu**.

Przewodniczący Komisji Inicjatyw Lokalnych i Ładu Przestrzennego radny **Józef Twardzik** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania.

Głosowanie: za – jednogłośnie.

Uchwałę **Nr XLIX/816/18** podjęto.

Ad. 23.

Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w rejonie: ul. Edukacji, Grota Roweckiego, Trzy Stawy oraz Parku Północnego w Tychach – **załącznik nr 41 do protokołu** – omówiła pani **Magdalena Zdebel** Naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego i Urbanistyki. Referująca poinformowała, że podjęcie uchwały w sprawie sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w rejonie: ul. Edukacji, Grota Roweckiego, Trzy Stawy oraz Parku Północnego w Tychach ma na celu przyjęcie przepisów prawa miejscowego służącego zachowaniu i uporządkowaniu ukształtowanej struktury funkcjonalno-przestrzennej o utrwalonej funkcji mieszkaniowej, głównie wielorodzinnej. Ponadto, nadrzędnym celem planu będzie ochrona walorów architektonicznych budynków szeregowo-galeriowych, charakteryzujących się przeszklonymi zewnętrznymi klatkami schodowymi, zaprojektowanych w 1960 r. przez architektów: H. Adamczewską, K. Fojcika, S. Rewersa i K. Wejcherta. Zarówno budynki, jak i układ urbanistyczny, zostały wskazane w studium, jako dobra kultury współczesnej. Zadaniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru objętego niniejszą uchwałą będzie racjonalne zagospodarowanie terenów, zgodnie z kierunkami polityki przestrzennej przyjętej dla tego obszaru w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Tychy z dnia 30 sierpnia 2013 r. z późn. zm. (Uchwała Nr 0150/III/40/2002 Rady Miasta Tychy z dnia 18 grudnia 2002 r. z późn. zm.), poprzez ustalenie stosownych przeznaczeń terenów, zasad zabudowy, zagospodarowania oraz kształtowania i ochrony ładu przestrzennego. Udział wszystkich osób zainteresowanych pracami nad projektem miejscowego planu dla przedmiotowego obszaru zostanie zapewniony zgodnie z przepisami obowiązującej ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym poprzez możliwość składania wniosków i uwag do projektu planu oraz udziału w dyskusji publicznej nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie planu.

Prezentacja dot. powyższego projektu uchwały stanowi **załącznik nr 42 do protokołu**.

Przewodniczący Komisji Inicjatyw Lokalnych i Ładu Przestrzennego radny **Józef Twardzik** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania.

Głosowanie: za – jednogłośnie.

Uchwałę **Nr XLIX/817/18** podjęto.

Ad. 24.

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zamianę prawa własności nieruchomości o powierzchni 0,2283 ha, numer działki 2454/83, na prawo użytkowania wieczystego nieruchomości o powierzchni 0,2711 ha, numer działki 4527/26 – **załącznik nr 43 do protokołu** – omówiła pani **Alina Czerwonka** p.o. Naczelnika Wydziału Przekształceń i Nadzoru Właścicielskiego. Referująca poinformowała, że Gmina Miasta Tychy posiada w kapitale zakładowym „Śródmieście” Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością w Tychach 100 % udziałów. Stosownie do zapisów aktu założycielskiego Spółki, zbycie lub nabycie przez Spółkę nieruchomości wymaga uprzedniej zgody Rady Miasta Tychy. Zamiana nieruchomości ma nastąpić za dopłatą różnicy wartości zamienianych gruntów na rzecz Śródmieście Sp. z o.o. w kwocie 309.000,00 złotych. Działka zbywana przez Śródmieście Sp. z o.o. była w latach 2014-2017 siedmiokrotnie wystawiana do sprzedaży w postępowaniu przetargowym, na które to zbycie Rada Miasta Tychy wyraziła wcześniej zgodę. Nie udało się jej jednak sprzedać. Proponowana zamiana jest korzystnym rozwiązaniem dla obu zainteresowanych stron. Mapki poglądowe dot. powyżej wskazanych działek stanowią **załączniki nr 44 i 45 do protokołu**.

Przewodniczący Komisji Inicjatyw Lokalnych i Ładu Przestrzennego radny **Józef Twardzik** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Przewodniczący Komisji Finansów Publicznych radny **Michał Kasperczyk** poinformował, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię komisji.

Wobec braku dyskusji przystąpiono do głosowania.

Głosowanie: za – 19 radnych, przeciw – 0, wstrzymało się – 4 radnych.

Uchwałę Nr XLIX/818/18 podjęto.

Ad. 25.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej **Grzegorz Gwóźdź** poinformował, iż w okresie międzysesyjnym komisja odbyła jedno posiedzenie. Do komisji nie wpłynęły nowe skargi. Komisja kontynuuje czynności kontrolne związane z dotacjami udzielonymi Spółce Tyski Sport S.A.

Ad. 26.

Sprawozdanie Prezydenta Miasta z wykonania uchwał Rady Miasta oraz informacja o działalności Prezydenta za okres od 25 maja 2018 r. do 21 czerwca 2018 r. stanowi **załącznik nr 46 do protokołu**.

Prezydent miasta pan **Andrzej Dziuba** przekazał informacje o:

- stopie bezrobocia (2,7%) oraz aktualnej sytuacji na lokalnym rynku pracy;
- porównując dane od ostatniego roku - dwukrotnie wzrosła liczba legalnie zatrudnionych obcokrajowców w Tychach;
- od ubiegłego posiedzenia Rady Miasta 30 inwestycji na terenie miasta zostało ukończonych, 150 inwestycji jest w toku;
- dobiegają końca prace związane z montażem zabytkowej mozaiki Franciszka Wyleżucha na terenie Zespołu Szkół nr 4 im. Janusza Groszkowskiego zwanego szkołą ZEG-owską;
- Tyski magistrat rozpoczyna realizację projektu, który ma na celu wprowadzenie prostego języka w pismach i dokumentach kierowanych do mieszkańców. Wszystko pod czujnym okiem językoznawców z Pracowni Prostej Polszczyzny Uniwersytetu Wrocławskiego;
- Ruszył nabór wniosków o przyznanie stypendium Samorządu Miasta Tychy;
- Została podpisana umowa dot. współprowadzenia Orkiestry Kameralnej Miasta Tychy Aukso pomiędzy Miastem Tychy a Ministerstwem Kultury i Dziedzictwa Narodowego;
- Od 1 czerwca w Urzędzie Miasta Tychy zapłacisz swoim smartfonem;
- Górnośląsko-Zagłębiowska Metropolia, Miasto Tychy oraz Orange Polska będą współpracować przy rekomendacji oraz wdrażaniu rozwiązań wspierających budowę Inteligentnego Miasta (Smart City);
- 1 lipca rusza nabór wniosków o 500+ i 300 zł na wyprawkę szkolną.

Prezydent miasta zaprosił również wszystkich na Święto Miasta Plac pod Żyrafą – 30 czerwca oraz 1 lipca br. – zaproszenie stanowi **załącznik nr 47 do protokołu**.

Ad. 27.

Radny **Damian Fierla** złożył do Przewodniczącego Rady Miasta interpelacje:

- w sprawie objęcia patrolami policyjnymi oraz zainstalowania monitoringu na terenie skweru im. Marii i Lecha Kaczyńskich – **załącznik nr 48 do protokołu**;
- w sprawie objęcia patrolami Straży Miejskiej terenu skweru im. Marii i Lecha Kaczyńskich – **załącznik nr 49 do protokołu**.

Wiceprzewodnicząca Rady Miasta **Barbara Konieczna** złożyła do Przewodniczącego Rady Miasta interpelacje:

- w sprawie ustalenia własności pawilonu zagospodarowanego na przychodnię - Centrum Medyczne "Żwaków" przy Al. Bielskiej 130 – **załącznik nr 50 do protokołu**;
- w sprawie remontu fontanny na rynku os. K – **załącznik nr 51 do protokołu**.

Radna **Edyta Danielczyk** złożyła do Przewodniczącego Rady Miasta interpelacje:

- w sprawie wykoszenia trawników oraz przydrożnych rowów na terenie osiedla Jaroszwice-Urbanowice-Wygorzele – **załącznik nr 52 do protokołu**;
- w sprawie przeniesienia urządzeń z placu zabaw przy ul. Oświęcimskiej 256 na plac zabaw przy ul. Przejazdowej – **załącznik nr 53 do protokołu**;
- w sprawie budowy ścieżki rowerowej oraz miejsc parkingowych wzdłuż ul. Przemysłowej oraz wymiany nawierzchni pasa drogowego – **załącznik nr 54 do protokołu**;
- w sprawie interpelacji nr DUR.0003.34.2018 - realizacji pełnej sygnalizacji świetlnej na skrzyżowaniu ul. Oświęcimskiej i Pogodnej – **załącznik nr 55 do protokołu**;
- w sprawie przeciwdziałania przekraczaniu dopuszczalnych norm hałasu w porze nocnej przez zakład "Lear Corporation Poland II" Sp. z o. o. – **załącznik nr 56 do protokołu**.

Radny **Klaudiusz Slezak** złożył do Przewodniczącego Rady Miasta interpelację w sprawie termomodernizacji budynku przy ul. Dmowskiego w Tychach Wspólnoty Mieszkaniowej nr 25/IV – **załącznik nr 57 do protokołu**.

Ad 28.

Informacja dot. odpowiedzi na interpelacje zgłoszone przez radnych od dnia 24 maja 2018 r. stanowi **załącznik nr 58 oraz 59 do protokołu**.

Ad 29.

Radna **Ewa Węglarz** podziękowała wszystkim za udział w Tyskim Marszu dla Życia i Rodziny oraz wyświetliła film przedstawiający pokrótce obchody z 10 czerwca br.

Radny **Józef Twardzik** poinformował, iż uroczystości 99 rocznicy Wybuchu I Powstania Śląskiego odbędą się 17 sierpnia 2018 r. pod pomnikiem ku czci poległych Powstańców Śląskich.

Radna **Urszula Paździorek-Pawlik** zaprosiła również na obchody uroczystości 99 rocznicy I Powstania Śląskiego, które odbędą się 15 sierpnia br. w Paprocanach, w Urbanowicach.

Radni poruszyli następujące tematy:

- składowiska asfaltu przy ul. Jaśkowickiej;
- plac dla nauczycieli, którzy pracują z dziećmi niepełnosprawnymi;
- Izby przyjęć dla dzieci w Szpitalu Wojewódzkim Megrez;
- ul. Wilkowyjskiej;
- uroczystości 650 lecia Cielmic;
- zanieczyszczenia powietrza w Tychach;
- Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.;
- wznowienia dotacji na termomodernizację.

Prezydent Miasta pan **Andrzej Dziuba** poinformował, że na wrzesień zostanie przygotowane sprawozdanie PEC Sp. z o.o.

Radny **Jerzy Chaberk** złożył życzenia dobrych wakacji oraz szczęśliwego powrotu.

Ad. 30.

Wobec zrealizowania porządku obrad pan **Maciej Gramatyka** przewodniczący rady miasta o godz. 16³⁰ zamknął posiedzenie Rady Miasta słowami: „Zamykam posiedzenie Rady Miasta Tychy”.

Zgodnie z przepisami § 18 ust. 2 Regulaminu obrad Rady Miasta Tychy, nośnik informacji z nagraniem z sesji Rady Miasta stanowi załącznik nr 60 do protokołu.

Zgodnie z § 25 ust. 4 Regulaminu obrad Rady Miasta Tychy, wyniki głosowania jawnego zamieszcza się w protokole z sesji poprzez załączenie wydruku z głosowania.

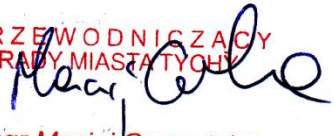
Wyniki głosowań jawnych stanowią załącznik nr 61 do protokołu.

Dyżury radnych na Lipiec i Sierpień 2018 r. stanowią załącznik nr 62 do protokołu.

Załączniki: 62 szt.

WICEPRZEWODNICZĄCA
RADY MIASTA TYCHY

Barbara Konieczna

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIASTA TYCHY

mgr Maciej Gramatyka

Protokół sporządziła:
Agata Wróblewska.