Uchwała Nr 0150/ XIV/266/2003
Rady Miasta Tychy
z dnia 27 listopada 2003r.

w sprawie zmiany Uchwały Nr 0150/836/2002 Rady Miasta Tychy z dnia 27 marca 2002 r. w sprawie określenia zasad i kryteriów wynajmowania lokali, których najem jest związany ze stosunkiem pracy osób zatrudnionych w szkołach i placówkach oświatowych na terenie miasta Tychy.

Na podstawie art. 20 ust. 3 i art. 21 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U. z 2001 r. Nr 71, poz. 733 z późn. zm .), art. 58 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. Karta Nauczyciela (Dz,U. z 2003 r. Nr 118, poz. 1112), ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), oraz § 4 Uchwały Nr 0150/725/2001 Rady Miasta Tychy z dnia 12 listopada 2001 r. w sprawie określenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez Komisję Oświaty, Zdrowia i Spraw Społecznych oraz Komisję Infrastruktury Miejskiej i Ochrony Środowiska, na wniosek Prezydenta Miasta

Rada Miasta Tychy uchwala:

§ 1.

W uchwale Nr 0150/836/2002 Rady Miasta Tychy z dnia 27 marca 2002 r. w sprawie określenia zasad i kryteriów wynajmowania lokali, których najem jest związany ze stosunkiem pracy osób zatrudnionych w szkołach i placówkach oświatowych na terenie miasta Tychy
wprowadza się następujące zmiany:

w § 2 :

1) ust. 2 pkt 1 otrzymuje brzmienie:
   „ ust. 2 pkt 1) wyrazy „ Zarząd Miasta „ zastępuje się wyrazami „ Prezydenta Miasta „ ,
2) ust. 3 otrzymuje brzmienie:
   „ ust. 3 Pomniejszenie zasobu mieszkaniowego będącego w zarządzie Miejskiego Zarządu Oświaty może nastąpić w przypadku:
   1) pozyskania dodatkowych powierzchni na potrzeby placówki oświatowej,
   2) wykupu lokali mieszkalnych znajdujących się w budynkach wolnostojących „ domach nauczyciela „ - jeżeli 100 % najemców danego budynku złoży wniosek o wykup zajmowanego lokalu mieszkalnego na własność wraz z częścią przynależną „.
3) w ust. 5 wyrazy „ Zarząd Miasta „ zastępuje się wyrazami „ Prezydent Miasta „.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy .

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie w terminie 14 dni od opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodniczący
Rady Miasta Tychy

Barbara Konieczna

Uzasadnienie:

Wprowadzenie zmian w obowiązującej Uchwale Nr 0150/836/2002 Rady Miasta Tychy z dnia 27 marca 2002 r. stało się konieczne w związku z tym, iż dyrektorzy szkół i przedszkoli złożyli wnioski dotyczące adaptacji wolnych lokali mieszkalnych znajdujących się w placówkach oświatowych z uwagi na:

- szeroko pojęte potrzeby szkoły, w tym również potrzeby związane z prawidłowym tj. zgodnym z obowiązującymi przepisami budowlanymi i sanitarnymi,
- funkcjonowaniem zaplecza kuchennego.

Wyżej cyt. Uchwała Nr 0150/836/2002 Rady Miasta Tychy z dnia 27 marca 2002 r. w § 2 ust. 3 ograniczała możliwości pomniejszenia zasobu mieszkaniowego znajdującego się w placówkach oświatowych wyłącznie do przypadku konieczności pozyskania dodatkowych powierzchni na zajęcia szkolne lub przedszkolne.

Pozostałe zmiany mają jedynie charakter porządkujący, wynikający ze zmiany ustawy o samorządzie gminnym.